თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

მე, ლარისა გარაყანიძე, პირადი №01007013936, თანახმა ვარ, შპს-მ „BTM Group", ს/კ 245628316, განათავსოს სარეკლამო აბრა ჩემი საცხოვრებელი ბინის აივანზე, მდებარე მისამართზე: თბილისი, აკ. წერეთლის გამზ. №74, კორპ. 6, ბ. 69. ამ მისამართზე განთავსებული უძრავი ქონება წარმოადგენს ჩემს საკუთრებას.

ზემოაღნიშნულთან დაკავშირებით პრეტენზია არა მაქვს, რასაც ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით.

ლ. გარაყანიძე

წავიკითხე ლარისა გარაყანიძე

ორიათას ცამეტი წლის ოცდახუთ დეკემბერს მე, ნოტარიუსს, მაია წიკლაურს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: საქართველო, ქ. თბილისი, აკ. წერეთლის გამზირი №55, მომმართა მოქალაქე ლარისა გარაყანიძემ, დაბ. 26.05.1948 წელს თბილისში, მცხოვრებმა: თბილისი, აკ. წერეთლის გამზ. კორპ. 6, ბ. 69-ში, მისი საქართველოს მოქალაქის პირადობის მოწმობის რეკვიზიტებია №ბ0349373, პირადი №01007013936, გაც. 22.12.2003 წელს დიდუბე-ჩუღურეთის შს II განყოფილების მიერ. მან მოითხოვა თანხმობის ტექსტის შედგენა და მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა, ვადასტურებ, რომ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლინების ნამდვილობაში, განვუმარტე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, რის შემდეგ ხელმომწერმა განაცხადა, რომ წინამდებარე ტექსტი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას. ხელმოწერა შესრულდა ჩემი, ნოტარიუსის თანდასწრებით. ნოტარიუსი არ ადასტურებს წინამდებარე ტექსტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს მასზე.

ამ სანოტარო აქტის დამოწმებისთვის გადახდილია სახელმწიფო ბაჟი საქართველოს მთავრობის დადგენილების №507, 29.12.2011წ. „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელმწიფოსა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" მუხ. 31, პ. 3-ით 2 ლ 00 თ. პ. 14-ით 1 ლ 00 თ. მუხ. 39, პ. 1-ით 2 ლ 00 თ. დამოწმდა ერთ ეგზემპლარად. სულ 5 ლ 00 თ.

ნოტარიუსი

საქართველო. ნოტარიუსი მაია წიკლაური * GEORGIA. NOTARY MAIA TSIKLAURI * 01009005288 *

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131337021
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	25.12.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	მაია წიკლაური
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი წერეთლის 55
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 35-21-19
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	23661343603413

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: **www.notary.ge** ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**

ხელშეკრულება

ქ. თბილისი ათასცხრაას ოთხმოცდაცამეტი წლის .....

ჩვენ, მოქ. ნუგზარ მაღრაძე

ქ. თბილისის დიდუბის რაიონის ..... საბინაო საექსპლოატაციო უბნის მიერ 1993 წლის 24.4 —— გაცემული № 31 მინდობილობის თანახმად, როგორც აღნიშნული სს უბნის წარმომადგენელმა და მოქ. ლარისა პეტრეს ას გარაყანიძე

მცხ. ქ. თბილისში წერეთლის მე 6 კორპ ბინა 69

საქართველოს რესპუბლიკის მინისტრთა კაბინეტის 1992 წლის 1-ლი თებერვლის № 107 დადგენილების თანა
მად დავდეთ ეს ხელშეკრულება შემდეგზე:

1. მე, ნ. მაღრაძემ უსასყიდლოდ საკუთრება
გადმოგეცით, ხოლო მე, ლ, გარაყანიძემ

მივიღე ქ. თბილისის რაიონის საბინაო საექსპლოატაციო უბნის კუთვნილ
ბინა მდებარი ქ. თბილისში წერეთლის მე 6 კორპ ბინა 69

2. აღნიშნულ საცხოვრებელ სახლში გასასხვისებელი ბინა
არის ოროთახიანი რომლის საცხოვრებელი ფართია 30 ,44 კვმ
საერთო ფართი 54 კვმ

3. აღნიშნულ საცხოვრებელ სახლში გასასხვისებელ ბინა ეკუთვნის ქ. თბილისი
რაიონის 31 საბინაო საექსპლოატაციო უბანს, რაც დასტურდება ამავე სს უბნი
მიერ 1993 წლის ~~23/4~~ —— გაცემული ფორმა №1 ცნობით.

4. საქართველოს რესპუბლიკის სამოქალაქო სამართლის კოდექსის 156-ე მუხლის თანახმად მოქ.
ლ, გარაყანიძე

კისრულობს ზემო აღნიშნულ დადგენილების მე-15, მე-16, მე-17 პუნქტებით გათვალისწინებულ ვალდებულე
ბებს.

5. სახელმწიფო ბაჟი 285 მან. ლ, გარაყანიძის კაპ. გადახდილია.

მოქ. მე 6 მიერ.

6. ამ ხელშეკრულებით ეგზემპლიარი ინახება თბილისის
სახელმწიფო სანოტარო კანტორაში თითო ეგზემპლიარი მიეცათ მხარეებს.

ქ. თბილისი 1993 წლის 09 ივნის

ეს ხელშეკრულება დადასტურებულია ჩემს ქ. თბილისის მე-10 სახელმწიფო სანოტარო კანტორის სახელმწიფო ნოტარიუსის ნ.ა. კობერიძის მიერ.

ხელშეკრულება ხელმოწერილია მხარეების მიერ ჩემი თანდასწრებით მხარეთა პირადობა დადგენილია, მათი ქმედუნარიანობა, თბილისის ვაკე-საბურთალოს რაიონის 31 საბინაო საექსპლოატაციო უბნის უფლება, უნარიანობა წარმომადგენლის უფლებამოსილება და ის რომ გასასხვისებელი ბინა ეკუთვნის აღნიშნულ 31 სს უბანს შემოწმებულია.

საქართველოს რესპუბლიკის სამოქალაქო სამართლის კოდექსის 239-ე მუხლის შესაბამისად ეს ხელშეკრულება რეგისტრირებული უნდა იქნეს სამი თვის ვადაში სანოტარო წესით დამოწმების დღიდან თბილისის მერიის ტექინვენტარიზაციის ბიუროში.

რეგისტრირებულია რესტრში №6-635

გადახდევინებულია სახელმწიფო ბაჟი 3 ლარი

სახელმწიფო ნოტარიუსი