ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №48

ქ. თბილისი 10 დეკემბერი 2013 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარე დავით ნინიძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: გიორგი გოგოლაშვილი, კახაბერ ნიაური, დავით მახარობლიშვილი, გიორგი ჩაჩანიძე, გია აბულაძე, მერაბ გუჯეჯიანი.

მოწვეულები: ირ. კვარაცხელია, ლ. ხვედელიძე, მ. გურგენიძე, გ. კუჭაიძე, ი. თოხაძე, გ. თოხაძე, ფ. მჭედლიძე, ვ. ცომაია, ზ. გეწაძე, გ. ხუციშვილი, მ. კაპანაძე, კ. მორჩილაძე, გ. რაზმაძე, გ. წიკლაური, ვ. კირკიტაძე, მ. ზვიადაძე, მ. ზვიადაძე, გრ. წერეთელი, ლ. ხუციძე, ნ. გობეჯიშვილი, ა. შენგელია, გ. სესიტაშვილი, დ. სესიტაშვილი, დ. ბენაშვილი, სალიხ სელმან აჰაიდინ, ჰენეინ ირმაზი, ალ. ქსოვრელი, ხ. სეთურიძე, ალ. ტყეშელაშვილი, გ. ცინცაძე, ზ. ნემსაძე, გ. ბოკუჩავა, ს. კახნიაშვილი, მ. შარაშენიძე, მ. ვარდოსანიძე, კ. მამალაძე, ს. მგალობლიშვილი, ვ. ღლონტი, ქ. რობიტაშვილი, ლ. გელაშვილი, ზ. გეწაძე, ე. ქემოკლიძე, დ. მაკალათია, პ. შუბითიძე, ვ. ვზევსკი, რ. ბაღდასაროვი, მ. ხორიაშვილი.

დ ღ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:

(მოწვეულები – ფ. მჭედლიძე, ვ. ცომაია).

8. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დოლიძის ქ. №120ა-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ზ. გეწაძე, გ. ხუციშვილი).

9. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვაზისუბნის ქ. №24-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – მ. კაპანაძე).

10. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, შროშის ქ. №2-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

11. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, წინანდლის ქ. №12-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – კ. მორჩილაძე, გ. რაზმაძე).

12. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, გლდანის VII მიკრორაიონში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №72.13.27.673) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – გ. წიკლაური).

13. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ჟ. შარტავას ქ. №18ბ-ში (ყოფილი ანაგის) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ვ. კირკიტაძე).

14. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ზ. ფალიაშვილის №22-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – მ. ზვიადაძე).

15. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, მგალობლიშვილის ქ. №6/1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე შერეული ფუნქციის შენობა-ნაგებობის (საცხოვრებელი–საოფისე) განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეულები – მ. ზვიადაძე, გრ. წერეთელი).

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

9. მ. კაპანაძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვაზისუბნის ქ. №24-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. კაპანაძე. AR 1181551.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5. კ2=1,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,7. კ2=2,2.
მოთხოვნილი პარამეტრები –კ2=2,5.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვაზისუბნის ქ. №24-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

10. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, შროშის ქ. №2-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. ელიკაშვილი. AR 1159066.
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,7.
მოთხოვნილი პარამეტრები –კ1=0,8.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მიეცეს თანხმობა №3/3666-13 საქმეზე მოსარჩელე როინ ლიპარტელიანის სარჩელთან დაკავშირებით „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის" სასამართლოში წარმოდგენისა და მისი კანონიერი უფლებებისა და ინტერესების დაცვის მიზნით, ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის სასამართლოსთან და ზემდგომ ადმინისტრაციულ ორგანოებთან ურთიერთობის განყოფილების იურისტის ოთარ ნარჩემაშვილისთვის უფლებამოსილების მინიჭებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარე დავით ნინიძე

კომისიის აღმასრულებელი მდივანი გაგეშიძე