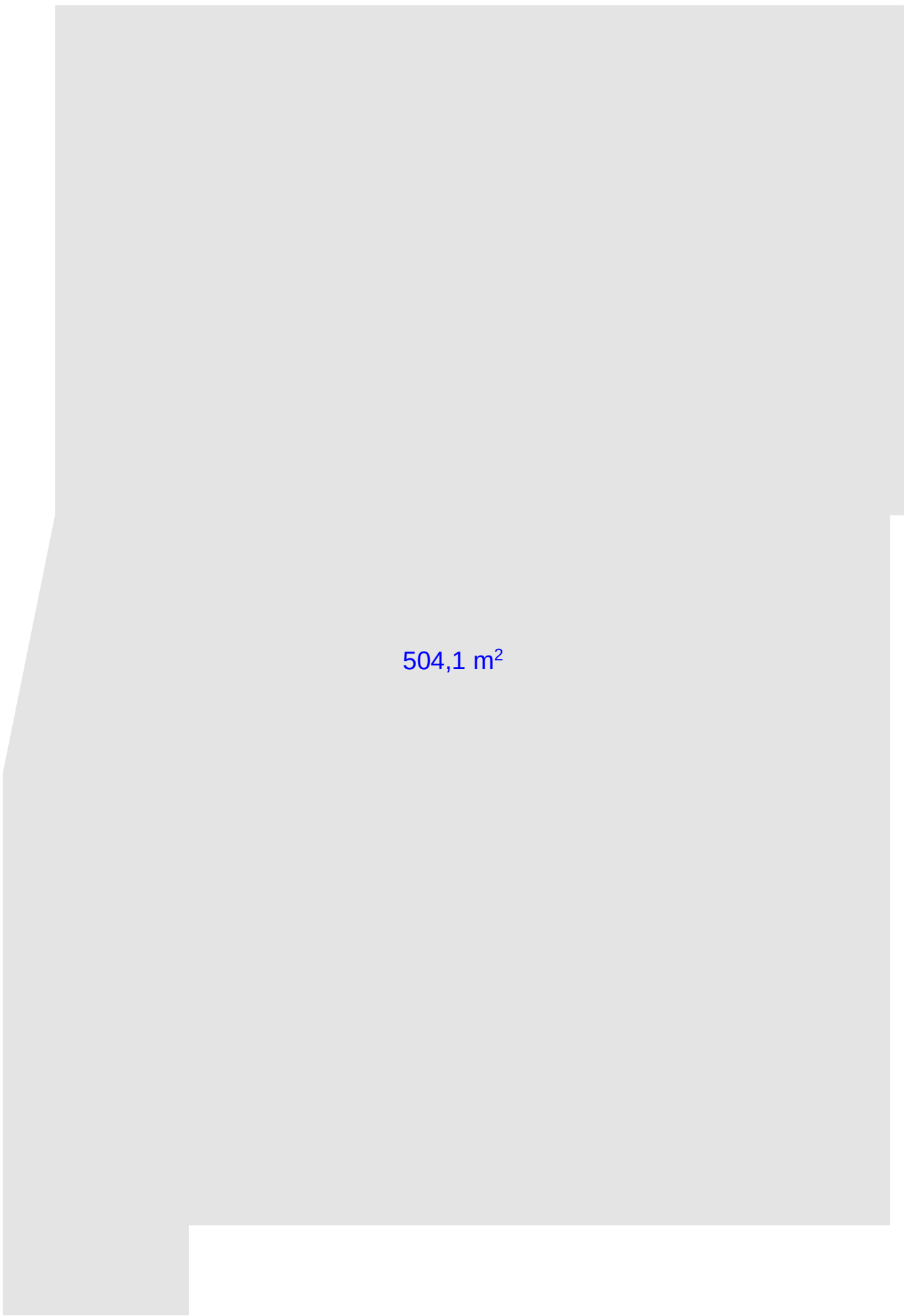
განაშენიანების ფართობი

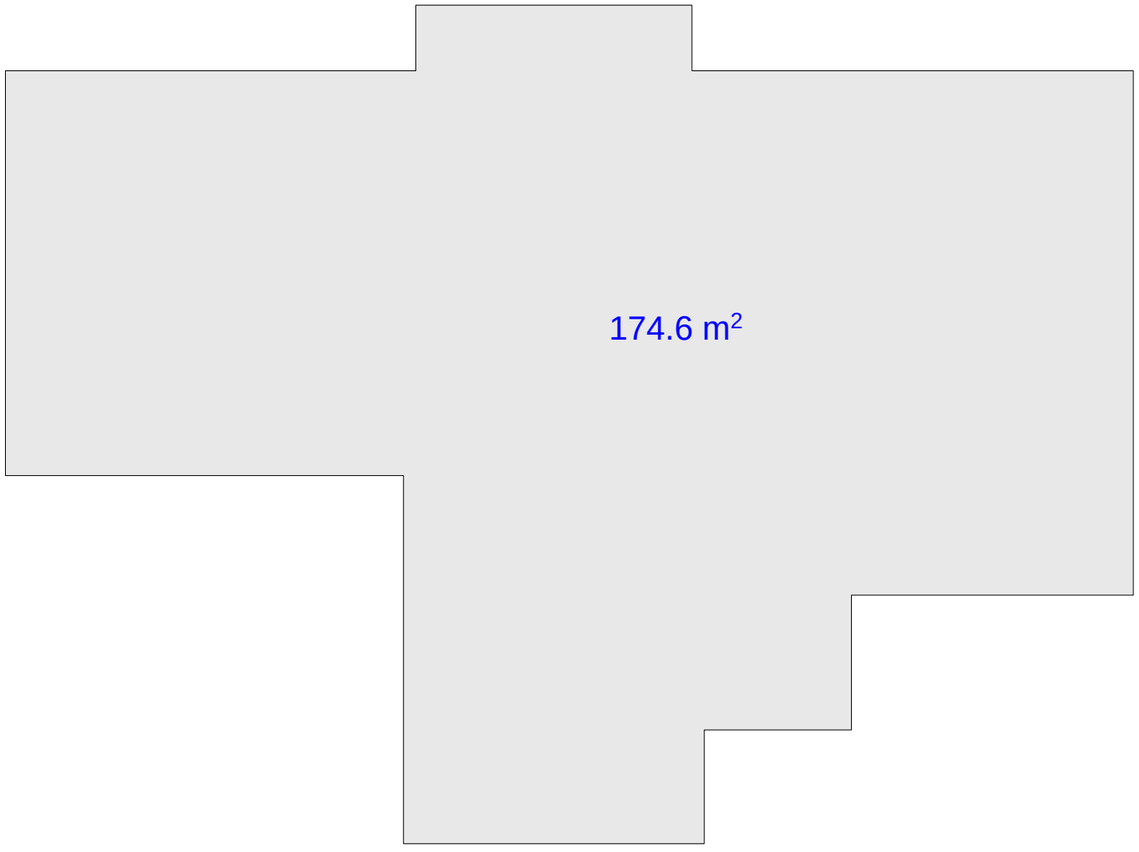


k1

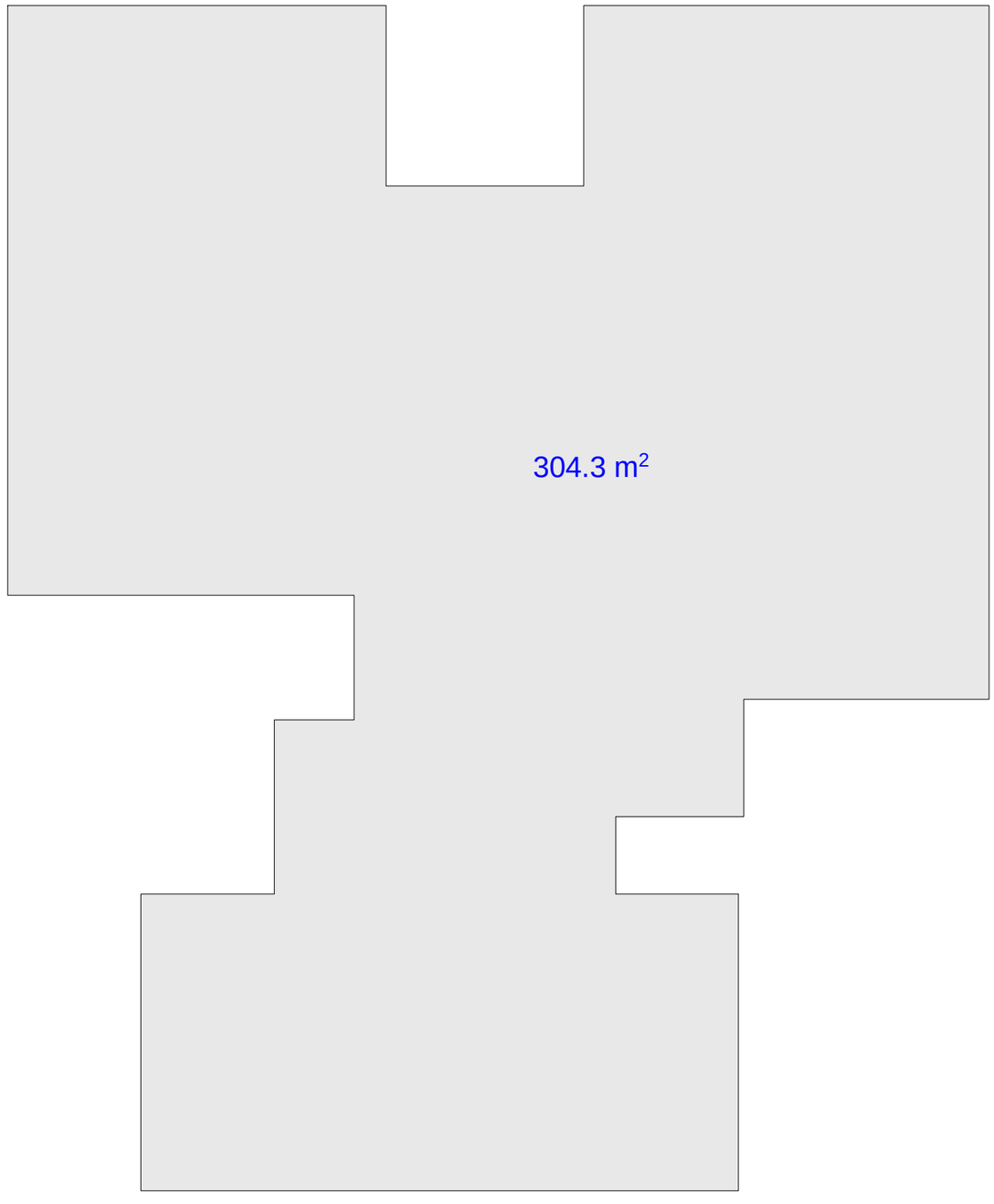
K2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი

ფართობში იანგარიშება 0.00 ნიშნულზე არსებული სადარბაზო, კიბის უჯრედი, საოფისე ფართი, გარე კიბეები და პანდუსები. ასევე +3.20 ნიშნულიდან +28.80 ნიშნულის ჩათვლით იატაკის ძირითადი ზედაპირების ჯამური ფართობი, ასევე +32.00 ნიშნულზე არსებული სართული. არ იანგარიშება მიწის ქვეშა სართული და ასევე პირველ სართულზე არსებული ავტოფარეხი, ასევე არ იანგარიშება აივნები და ბოლო სართულზე არსებული ტექნიკური სართულის ფართი, ვინაიდან ტექნიკური სართული თავისი მახასიათებლებით წარმოადგენს არასრულ სართულს, მისი სიმაღლე ნაკლებია 2.4 მ-ზე

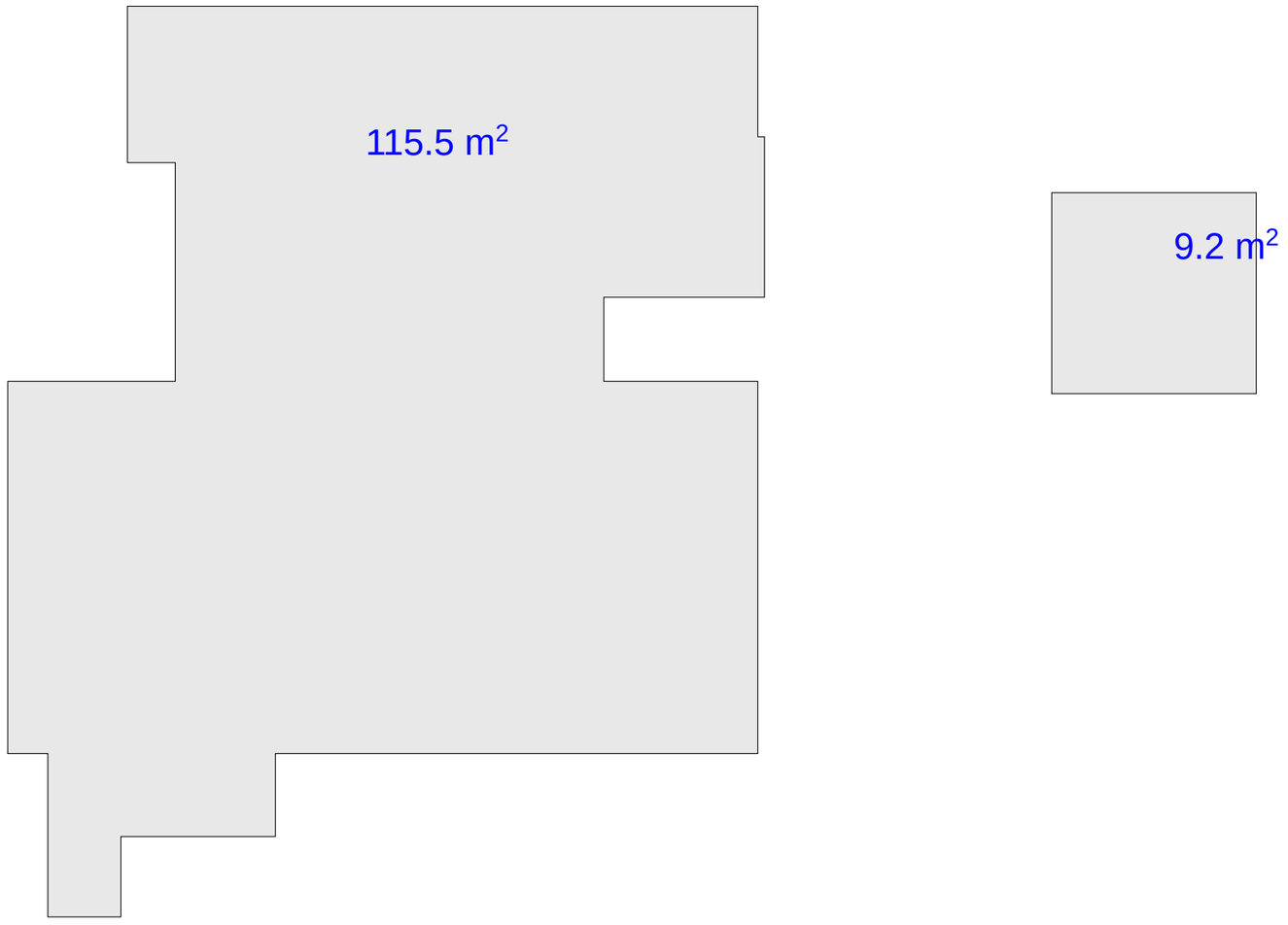
+32.00



+3.20, +6.40, +9.60, +12.80, +16.00, +19.20, +22.40, +25.60, +28.80



± 0.00



k3

