3243/106-40
19.12.2013

შპს „სანაპიროს“ (ს/ნ 202050350)

სს „თიბისი ბანკი“ თანახმაა, რომ იპოთეკით დატვირთულ უძრავ ნივთზე, მდებარე, ქალაქი თბილისი, მდინარე მტკვრის მარცხენა სანაპირო, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროსა და მაუდ-კამლოვის კომბინატ საქართველოს შორის (ნაკვეთი 17/57 ს/კ 01.13.04.017.057) შპს „სანაპირომ“(ს/ნ 202050350) ააშენოს ორ სართულიანი დამხმარე ნაგებობა. ამ მიზნით შეათანხმოს სამშენებლო პროექტი, მოიპოვოს მშენებლობის ნებართვა და განახორციელოს საჯარო რეესტრში რეგისტრაცია.

თეა ლორთქიფანიძე
გენერალური დირექტორის მოადგილე

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი: **N 01.13.04.017.057**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882013619584 - 17/12/2013 12:34:56

მომზადების თარიღი
18/12/2013 09:29:53

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	დიდუბე		
01	**13**	**04**	**017/057**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , მდინარე მტკვრის მარცხენა სანაპირო, მდ.მტკვრის მარცხენა , სანაპიროსა დამაულ-კამვოლის კომბინატ "საქართველო"-ს შორის, (ნაკვეთი N17/57)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 2937.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.13.04.017.048; 01.13.04.017.056;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ფართით 88.58 კვ.მ, N2 ფართით 18.92კვ.მ, N3 ფართით 59.8კვ.მ, N4 ფართით 180.36კვ.მ, N5 ფართით 51.30კვ.მ., N6 ფართით 18.24კვ.მ, N7 ფართით 26.15კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008170468 , თარიღი 06/06/2008 12:14:33
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/06/2008

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა , N366 , გაფორმების თარიღი:04/04/2008 , ქ. თბილისის საკრებულო
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."(მუხლი 3,პუნქტი 6)
- სანოტარო წესით 2006 წლის 20 სექტემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-12527; ნოტარიუსი ნ. გინტურის შემცვლელი პირი ქ. მირიანაშვილი)
- ქ. თბილისის არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1998 5 მაისს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- სანოტარო წესით 2006 წლის 17 იანვარს დამოწმებული შ.პ.ს. "სანაპირო"-ს რეორგანიზაციის და გამიჯვნის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-182; ნოტარიუსი ე. მსხილაძე)
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1997 წლის 14 აგვისტოს N17.60.1040. დადგენილება.

მესაკუთრეები:
შპს "სანაპირო", ID ნომერი:202050350

მესაკუთრე:
შპს "სანაპირო"

ალწერა:

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011185365 თარიღი 19/04/2011 14:02:27

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი",
მესაკუთრე: შპს "სანაპირო"202050350;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი:2937.00 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობები;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1039655-2, დამოწმების თარიღი19/04/2011, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/04/2011

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ,"ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.