საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისში, ქეთევან წამებულის გამზირის/ ბოჭორმის ქ. 50/18-ში მდებარე ხუთსართულიანი და მაღლივი ნაგებობების მდგრადობისა და მათ შორის სეისმური ნაკერის არსებობის შესახებ

ქ. თბილისში, ქეთევან წამებულის გამზირის/ბოჭორმის ქ. 50/18-ში არსებული შენობის იმ ნაწილის, რომელიც გამოდის სახელდობრ ქეთევან წამებულის გამზირზე, დასავლეთ მხარეს მდებარე ხუთსართულიანი შენობის (1 სარდაფით) და მის აღმოსავლეთით მდებარე შენობის მაღლივ ნაწილს 5-12 სართული (1 სარდაფით) არსებობს სეისმური ნაკერი. აქედან გამომდინარე, ხუთსართულიანი შენობა წარმოადგენს დამოუკიდებელ ნაგებობას, რომლის მდგრადობა უზრუნველყოფილია და სეისმური აქტივობის შემთხვევაში მისი გავლენა გვერდზე მდგომ შენობაზე, გამორიცხულია.

ამ ორ შენობას შორის ნაკერის არსებობა დაფიქსირდა შენობის ვიზუალური დათვალიერების დროს, რაც ასევე მკაფიოდ ჩანს შენობის ფასადის ფოტოსურათზე, სადაც დაფიქსირებულია ორივე შენობის ფასადი და მათ შორის არსებული ნაკერი. ასევე, შენობის შიგნით გადაღებული ფოტოსურათებიდან, სადაც ნათლად ჩანს, რომ ხუთსართულიანი შენობის კონსოლურ ნაწილსა და შენობის მაღლივი ნაწილის შემომზღუდავ კედელს შორის ჩადებულია ე.წ. „პენოპლასტის“ ორი რიგი, რაც ადასტურებს, რომ შენობის ამ ორ ნაწილს შორის არ არსებობს არანაირი კონსტრუქციული ბმა.

მანძილი ხუთსართულიანი შენობის კონსოლურ ნაწილსა და მაღლივ შენობის კედელს შორის, მერყეობს 11-12 სმ-მდე., რაც სავსებით საკმარისია საქართველოში მოქმედი სეისმური ნორმების მოთხოვნებიდან გამომდინარე.

ხუთსართულიანი შენობის ბოლო გადახურვის ნაწილი, რომელიც ემიჯნება მაღლივ ნაგებობას, გამოყენებულია ტერასად. აქედან გამომდინარე, ამ ორ შენობას შორის არსებული ნაკერი დამუშავებულია ჰიდროსაიზოლაციო მასალით, რომელიც სეისმური აქტივობის შემთხვევაში, გვერდზე მდგომ შენობას ვერანაირ საფრთხეს ვერ უქმნის, რადგან როგორც ზემოთ აღვნიშნეთ, გადახურვის ამ დონეშიც, ისევე როგორც ქვედა დონეებში, ამ ორ შენობას შორის კონსტრუქციული ბმა არ არსებობს.

შპს „ახალი საქქალაქმშენპროექტი“-ს

დირექტორი ბ. მირიანაშვილი

ექსპერტი – მთავარი სპეციალისტი

კონსტრუქტორი ფ. კონტრიძე

26.12.2013

სამშპერტო დასკვნა

ქ. თბილისში, ქეთევან წამებულის გამზირის/ ბოჭორმის ქ. 50/18-ში მდებარე ხუთსართულიანი და მაღლივი ნაგებობების მდგრადობისა და მათ შორის სეისმური ნაკერის არსებობის შესახებ

ქ. თბილისში, ქეთევან წამებულის გამზირის/ბოჭორმის ქ. 50/18-ში არსებული შენობის იმ ნაწილის, რომელიც გამოდის სახელდობრ ქეთევან წამებულის გამზირზე, დასავლეთ მხარეს მდებარე ხუთსართულიანი შენობის (1 სარდაფით) და მის აღმოსავლეთით მდებარე შენობის მაღლივ ნაწილს 5-12 სართული (1 სარდაფით) არსებობს სეისმური ნაკერი. აქედან გამომდინარე, ხუთსართულიანი შენობა წარმოადგენს დამოუკიდებელ ნაგებობას, რომლის მდგრადობა უზრუნველყოფილია და სეისმური აქტივობის შემთხვევაში მისი გავლენა გვერდზე მდგომ შენობაზე, გამორიცხულია.

ამ ორ შენობას შორის ნაკერის არსებობა დაფიქსირდა შენობის ვიზუალური დათვალიერების დროს, რაც ასევე მკაფიოდ ჩანს შენობის ფასადის ფოტოსურათზე, სადაც დაფიქსირებულია ორივე შენობის ფასადი და მათ შორის არსებული ნაკერი. ასევე, შენობის შიგნით გადაღებული ფოტოსურათებიდან, სადაც ნათლად ჩანს, რომ ხუთსართულიანი შენობის კონსოლურ ნაწილსა და შენობის მაღლივი ნაწილის შემომზღუდავ კედელს შორის ჩადებულია ე.წ. „პენოპლასტის“ ორი რიგი, რაც ადასტურებს, რომ შენობის ამ ორ ნაწილს შორის არ არსებობს არანაირი კონსტრუქციული ბმა.

მანძილი ხუთსართულიანი შენობის კონსოლურ ნაწილსა და მაღლივ შენობის კედელს შორის, მერყეობს 11-12 სმ-მდე., რაც სავსებით საკმარისია საქართველოში მოქმედი სეისმური ნორმების მოთხოვნებიდან გამომდინარე.

ხუთსართულიანი შენობის ბოლო გადახურვის ნაწილი, რომელიც ემიჯნება მაღლივ ნაგებობას, გამოყენებულია ტერასად. აქედან გამომდინარე, ამ ორ შენობას შორის არსებული ნაკერი დამუშავებულია ჰიდროსაიზოლაციო მასალით, რომელიც სეისმური აქტივობის შემთხვევაში, გვერდზე მდგომ შენობას ვერანაირ საფრთხეს ვერ უქმნის, რადგან როგორც ზემოთ აღვნიშნეთ, გადახურვის ამ დონეშიც, ისევე როგორც ქვედა დონეებში, ამ ორ შენობას შორის კონსტრუქციული ბმა არ არსებობს.

შპს „ახალი საქქალაქმშენპროექტი“-ს
დირექტორი ბ. მირიანაშვილი

ექსპერტი – მთავარი სპეციალისტი
კონსტრუქტორი ფ. კონტრიძე

26.12.2013

''ახალი საქქალაქმშენპროექტი''
შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საქართველოს ქალაქთმშენებლობისა და ტერიტორიული დაგეგმარების საპროექტო ინსტიტუტი

№ ად-96

26 დეკემბერი, 2013 წელი

ც ნ ო ბ ა

ეძლევა ფელიქს კონტრიძეს მასზედ, რომ იგი ნამდვილად მუშაობს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ახალ საქქალაქმშენპროექტში“ საკონსტრუქტორო განყოფილების მთავარ სპეციალისტად და ატარებს პროექტების კონსტრუქციული ნაწილის საექსპერტო სამუშაოებს.

დირექტორი ბ. მირიანაშვილი

შპს "ახალი საქქალაქმშენპროექტი"
(საქართველოს ქალაქთმშენებლობისა და ტერიტორიული დაგეგმარების საპროექტო ინსტიტუტი)
საქართველო, თბილისი, 0160,
ალ. ყაზბეგის გამზ. №2 / პეკინის ქ. №34

"AKHALI SAKKALAKMSHENPROEKTI" LTD.
(The Georgian Institute for Regional & Urban Planning)
2 A.Kazbegi Ave./ 34 Pekin Str. 0160,
Tbilisi, Georgia

Tel: (995 32) 37 52 26; E-mail: sqmp_project@yahoo.com
www.sqmp-project.ge

საკვალიფიკაციო მონაცემი

სახელი, გვარი: **ფელიქს კონტრიძე**
დაბადების თარიღი: 25 აპრილი, 1932 წ.
დაბადების ადგილი: საქართველო, თბილისი
მოქალაქეობა: საქართველოს მოქალაქე
ოჯახური მდგომარეობა: ქვრივი
შვილები: ქალიშვილი
სახლის მისამართი: საქართველო, თბილისი 0171, ს. ჩიქოვანის № 20, ბინა 7
ტელეფონი: (995 32) 33 31 60; მობილური: 555 595029
სამსახურის მისამართი: საქართველო, თბილისი 0160, ალ. ყაზბეგის გამზ. №2; ტელეფონი: (995 32) 237 52 28

განათლება:
1951-56 წ.წ. საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სპეციალობა – ჰიდრომელიორაცია

პროფესიული გამოცდილება:
1956 წლიდან 2010 წლამდე - სს „საქქალაქმშენპროექტი“ - ინჟინერ-კონსტრუქტორი, ჯგუფის ხელმძღვანელი, პროექტის მთ. ინჟინერი, არქიტექტურული სახელოსნოს მთავარი კონსტრუქტორი, არქიტექტურული სახელოსნოს ხელმძღვანელი, საკონსტრუქტორო განყოფილების უფროსი, მთავარი სპეციალისტი.
2010 წლის იანვრიდან დღემდე – შპს „ახალი საქქალაქმშენპროექტი“ - მთავარი სპეციალისტი

მნიშვნელოვანი საპროექტო სამუშაოები:
- არდაგანის საცხოვრებელი კომპლექსი ბორჯომსა და სოხუმში;
- კომპოზიტორთა შემოქმედებითი სახლი ბორჯომში;
- პანსიონატი 250 ადგილზე გუდაუთაში;
- პანსიონატი 500 ადგილზე ბიჭვინთაში;
- კინემატოგრაფისტთა შემოქმედებითი სახლი ბიჭვინთაში;
- გამომცემლობა „პრავდის“ დასასვენებელი სახლი ბიჭვინთაში;
- სამთავრობო დასასვენებელი აგარაკი მიუსერაში;
- პანსიონატი 300 ადგილზე სოხუმში;
- სახელმწიფო კანცელარიის რეკონსტრუქცია;
- სამხედრო კომისარიატი რუსთავში;
- ზესტაფონის რაიონული საავადმყოფო;
- მესტიის რაიონული საავადმყოფო;
- სასამართლო ყაზბეგში;
- სასამართლო ბორჯომში;
- ავტოსადგურები ახალციხეში, სოხუმში, ოზურგეთში, გაგრაში;
- პროფკავშირთა კულტურის სახლი;
- ეროვნული ბანკის რეკონსტრუქცია.
- ქ. თბილისის გლდანი-ნაძალადევის რაიონის მწვავე ავარიული საცხოვრებელი სახლების აღდგენა-გამაგრება;
- ქ. ბორჯომში მდ. ბორჯომულას საყრდენი კედლების აღდგენა-გამაგრება;
- საბაჟო-გამშვები პუნქტი „ვალე“;
- საბაჟო-გამშვები პუნქტი „სარფი“;
- ონის რაიონში მიწისძვრის შედეგად დაზიანებული სახლების აღდგენა-გამაგრების პროექტები;
- თეთრიწყაროს მუნიც. კოდის დევნილთა დასახლებაში საბავშვო ბაღის რეკონსტრუქცია
- სოციალური მომსახურების ცენტრები საქართველოს მასშტაბით.

ენების ცოდნა: ქართული (მშობლიური), რუსული (კარგად)

დირექტორი ბ. მირიანაშვილი

დაკვ. 310/2013

სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

ა ქ ტ ი

ქ. თბილისი 2013 წლის 26 დეკემბერი

ჩვენ, ქვემორე ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს "ახალი საქქალაქმშენპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო დამკვეთმა ამხანაგობა „ავლაბარი 2005", თავმჯდომარის გიორგი გეგეშიძის ჩაიბარა 2013 წლის 24 დეკემბრის №310 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია – საექპერტო დასკვნა ქ. თბილისში, ქეთევან წამებულის გამზირის/ ბოჭორმის ქ. 50/18-ში მდებარე ხუთსართულიანი და მაღლივი ნაგებობების მდგრადობისა და მათ შორის სეისმური ნაკერის არსებობის შესახებ. შესრულებული სამუშაოები აკმაყოფილებს ხელშეკრულების პირობებს.

დაკვეთის მიხედვით შესრულებული სამუშაოების ღირებულება შეადგენს - 200 (ორასი) ლარს დ.ღ.გ.-ს ჩათვლით.

სამუშაო ჩააბარა :

---------- ბ. მირიანაშვილი
(ხელმოწერა)

„26" ---------- 2013 წ.

ბ.ა.

სამუშაო ჩაიბარა :

---------- გ. გეგეშიძე
(ხელმოწერა)

„----" ---------- 2013 წ.

ბ.ა.

დაკვ. 310/2013

სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

ა ქ ტ ი

ქ. თბილისი 2013 წლის 26 დეკემბერი

ჩვენ, ქვემორე ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს "ახალი საქქალაქმშენპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო დამკვეთმა ამხანაგობა „ავლაბარი 2005", თავმჯდომარის გიორგი გეგეშიძის ჩაიბარა 2013 წლის 24 დეკემბრის №310 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია – საექპერტო დასკვნა ქ. თბილისში, ქეთევან წამებულის გამზირის/ ბოჭორმის ქ. 50/18-ში მდებარე ხუთსართულიანი და მაღლივი ნაგებობების მდგრადობისა და მათ შორის სეისმური ნაკერის არსებობის შესახებ. შესრულებული სამუშაოები აკმაყოფილებს ხელშეკრულების პირობებს.

დაკვეთის მიხედვით შესრულებული სამუშაოების ღირებულება შეადგენს - 200 (ორასი) ლარს დ.ღ.გ.-ს ჩათვლით.

სამუშაო ჩააბარა :

---------- ბ. მირიანაშვილი
(ხელმოწერა)

„26" ---------- 2013 წ.

ბ.ა.

სამუშაო ჩაიბარა :

---------- გ. გეგეშიძე
(ხელმოწერა)

„----" ---------- 2013 წ.

ბ.ა.

ხელშეკრულება № 310

ქ. თბილისი

2013 წლის 24 დეკემბერი

შპს „ახალი საქქალაქმშენპროექტი", შემდგომში „შემსრულებლად" წოდებული, დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, რომელიც მოქმედებს „მეწარმეთა შესახებ" საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, შემდგომში „დამკვეთად" წოდებული, ამხანაგობა „ავლაბარი 2005", თავმჯდომარის გიორგი გეგეშიძის სახით, ვდებთ ამ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავისთავზე იღებს, ჩაატაროს ექსპერტიზა ქ. თბილისში, ქეთევან წამებულის გამზირის/ ბოჭორმის ქ. 50/18-ში მდებარე ხუთსართულიანი და მაღლივი ნაგებობების მდგრადობისა და მათ შორის სეისმური ნაკერის არსებობის შესახებ.

2. სამუშაოს ჩაბარების ვადა – 2013 წლის 26 დეკემბერი.

3. დამუშავებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციისათვის დამკვეთი გადაურიცხავს შემსრულებელს 200 (ორასი) ლარს, დამატებული ღირებულების გადასახადის ჩათვლით.

4. მხარეთა შეთანხმების თანახმად, ანგარიშსწორება წარმოებს ერთდროულად, სამუშაოს დასრულებისას.

5. სამუშაოს დასრულებისას შემსრულებელი წარუდგენს დამკვეთს სამეცნიერო-ტექნიკურ დოკუმენტაციას, შესაბამის მიღება-ჩაბარების აქტთან ერთად.

6. ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის ან არასათანადო შესრულების შემთხვევაში შემსრულებელი და დამკვეთი ქონებრივად აგებენ პასუხს, მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

7. ხელშეკრულება ძალაშია დღიდან მისი ორმხრივი ხელმოწერისა, მხარეების მთლიან ანგარიშსწორებამდე.

8. შემსრულებლის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია – თბილისი, ყაზბეგის გამზ. №2/პეკინის ქ.№34. საიდენტიფიკაციო კოდი №205286616; სს „თიბისი ბანკი"-ს საბურთალოს ფილიალი, კოდი TBCBGE22, ა/ა № GE78TB7209236050100 001.

9. დამკვეთის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია – ქ. თბილისი, ქ. წამებულის/ბოჭორმის ქუჩა 50/18. საიდენტიფიკაციო კოდი №206283757.

შპს „ახალი საქქალაქმშენპროექტი"-ს

დირექტორი

---------- ბ. მირიანაშვილი

„---" ---------- 2013 წ.

ბ.ა.

ამხანაგობა „ავლაბარი 2005"-ის

თავმჯდომარე

---------- გ. გეგეშიძე

„---" ---------- 2013 წ.

ბ.ა.

ხელშეკრულება № 310

ქ. თბილისი 2013 წლის 24 დეკემბერი

შპს „ახალი საქქალაქმშენპროექტი", შემდგომში „შემსრულებლად" წოდებული, დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, რომელიც მოქმედებს „მეწარმეთა შესახებ" საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, შემდგომში „დამკვეთად" წოდებული, ამხანაგობა „ავლაბარი 2005", თავმჯდომარის გიორგი გეგეშიძის სახით, ვდებთ ამ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავისთავზე იღებს, ჩაატაროს ექსპერტიზა ქ. თბილისში, ქეთევან წამებულის გამზირის/ ბოჭორმის ქ. 50/18-ში მდებარე ხუთსართულიანი და მაღლივი ნაგებობების მდგრადობისა და მათ შორის სეისმური ნაკერის არსებობის შესახებ.

2. სამუშაოს ჩაბარების ვადა – 2013 წლის 26 დეკემბერი.

3. დამუშავებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციისათვის დამკვეთი გადაურიცხავს შემსრულებელს 200 (ორასი) ლარს, დამატებული ღირებულების გადასახადის ჩათვლით.

4. მხარეთა შეთანხმების თანახმად, ანგარიშსწორება წარმოებს ერთდროულად, სამუშაოს დასრულებისას.

5. სამუშაოს დასრულებისას შემსრულებელი წარუდგენს დამკვეთს სამეცნიერო-ტექნიკურ დოკუმენტაციას, შესაბამის მიღება-ჩაბარების აქტთან ერთად.

6. ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის ან არასათანადო შესრულების შემთხვევაში შემსრულებელი და დამკვეთი ქონებრივად აგებენ პასუხს, მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

7. ხელშეკრულება ძალაშია დღიდან მისი ორმხრივი ხელმოწერისა, მხარეების მთლიან ანგარიშსწორებამდე.

8. შემსრულებლის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია – თბილისი, ყაზბეგის გამზ. №2/პეკინის ქ.№34. საიდენტიფიკაციო კოდი №205286616; სს „თიბისი ბანკი"-ს საბურთალოს ფილიალი, კოდი TBCBGE22, ა/ა № GE78TB7209236050100 001.

9. დამკვეთის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია – ქ. თბილისი, ქ. წამებულის/ბოჭორმის ქუჩა 50/18. საიდენტიფიკაციო კოდი №206283757.

შპს „ახალი საქქალაქმშენპროექტი"-ს
დირექტორი
---------- ბ. მირიანაშვილი
„24" ---------- 2013 წ.
ბ.ა.

ამხანაგობა „ავლაბარი 2005"-ის
თავმჯდომარე
---------- გ. გეგეშიძე
„---" ---------- 2013 წ.
ბ.ა.




92 55 92
ubank.ge

