ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №47

ქ. თბილისი 28 ნოემბერი 2013 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარე დავით ნინიძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: ნინო გვენცაძე, დავით მახარობლიშვილი, გიორგი ჩაჩანიძე, გია აბულაძე, ნიკოლოზ ჩხაიძე.

მოწვეულები: მ. ჩხენკელი, ირ. მელაძე, დ. ლოსაბერიძე, რ. ბერიშვილი, გ. ჩოგოვაძე, ნ. სვანიძე, მ. ჩხაიძე, მ. კვესელავა, ვ. ცომაია, დ. ვერულავა, მ. კაპანაძე, ბ. გავაშელი, მ. კაპანაძე, ბ. კალაძე, ლ. კვეტენაძე, ია ბაშარული, ი. ჭიღლაძე, ზ. მერაბიშვილი, მ. ცაგარეიშვილი, ბ. კალაძე, ლ. კვეტენაძე, გ. გაგაძე, ს. ხარშილაძე, ვ. ტარასაშვილი, ალ. გიორგაძე, ო. ჯაფარიძე, მ. მახათაძე, გ. ტეტუნაშვილი, კ. მორბედაძე, ს. ალავიძე, ბ. გაბაიძე, ალ. წიწაკიშვილი, ბ. კინწურაშვილი, ს. კეკიშვილი, ვ. ტატიშვილი, მ. ონოფრიშვილი, მ. გუნია, კ. ჭიღლაძე, პ. ამირანაშვილი, დ. ტყემალაძე, ე. ქემოკლიძე, ლ. მოსულიშვილი.

დ ღ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:

21. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.035.440) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ვ. ტარასაშვილი).

22. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, დიდი ხეივნის ქ. №10-ში და მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №01.18.05.005.084-და მიმდებარედ) ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვრის დაზუსტების შესახებ.

(მოწვეული – ალ. გიორგაძე).

23. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ალმასიანის ქ. №25, ალმასიანის ქ. №25-ის მიმდებარედ, ალმასიანის ქ. №25ა, ბერბუკის ქ. №10გ, ასლანიდის ქ. №29-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.10.13.034.031; 01.10.13.034.004; 01.10.13.034.006; 01.10.13.034.005; 01.10.13.034.053; 01.10.13.034.054; 01.10.13.034.043; 01.10.13.034.046; 01.10.13.034.052; 01.10.13.034.044; 01.10.13.034.030;) მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებისა და პირობით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ო. ჯაფარიძე).

24. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვახუშტის ქუჩის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.10.13.016.033-ის მიმდებარედ) შესყიდვის მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – მ. მახათაძე, გ. ტეტუნაშვილი).

25. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დელისის III ქ. №22, დელისის III ქ. №16, დელისის III ქ. №14დ-ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.14.15.001.095. 01.14.15.001.173. 01.14.15.001.094. 01.14.15.001.157) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – კ. მორბედაძე).

26. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, კაიროს ქ. №42-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.19.22.008.065) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ს. ალავიძე).

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დელისის III ქ. №22, დელისის III ქ. №16, დელისის III ქ. №14დ-ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.14.15.001.095. 01.14.15.001.173. 01.14.15.001.094. 01.14.15.001.157) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დელისის III ქ. №22, დელისის III ქ. №16, დელისის III ქ. №14დ-ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.14.15.001.095. 01.14.15.001.173. 01.14.15.001.094. 01.14.15.001.157) ფუნქციური ზონის სახეობა საცხოვრებელი ზონა 3-ის, საცხოვრებელი ზონა 6-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

26. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, კაიროს ქ. №42-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.19.22.008.065) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ბ. სულაკაური. **AR 1178820**
დადგენილი ზონის სახეობა –სამრეწველო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. წარმოდგენილი კონტურის შესაბამისად.
- მისაღებია. დაზუსტდეს ზონები წარმოდგენილი კონცეფციის შესაბამისად.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, კაიროს ქ. №42-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.19.22.008.065) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, კაიროს ქ. №42-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.19.22.008.065) ფუნქციური ზონის სახეობა სამრეწველო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 6-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

27. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ხოშარაულის ქ. №29-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.13.05.004.132) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

58. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, კორპუსი №12, თენგიზ ჩანტლაძის ქუჩაზე (ახვლედიანის ქუჩა) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.19.17.004.014) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. ბაგაშვილი. **AR 1179276**
დადგენილი პარამეტრები –კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები –კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1.მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, კორპუსი №12, თენგიზ ჩანტლაძის ქუჩაზე (ახვლედიანის ქუჩა) არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.19.17.004.014) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარე დავით ნინიძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი ლევან გეგეშიძე