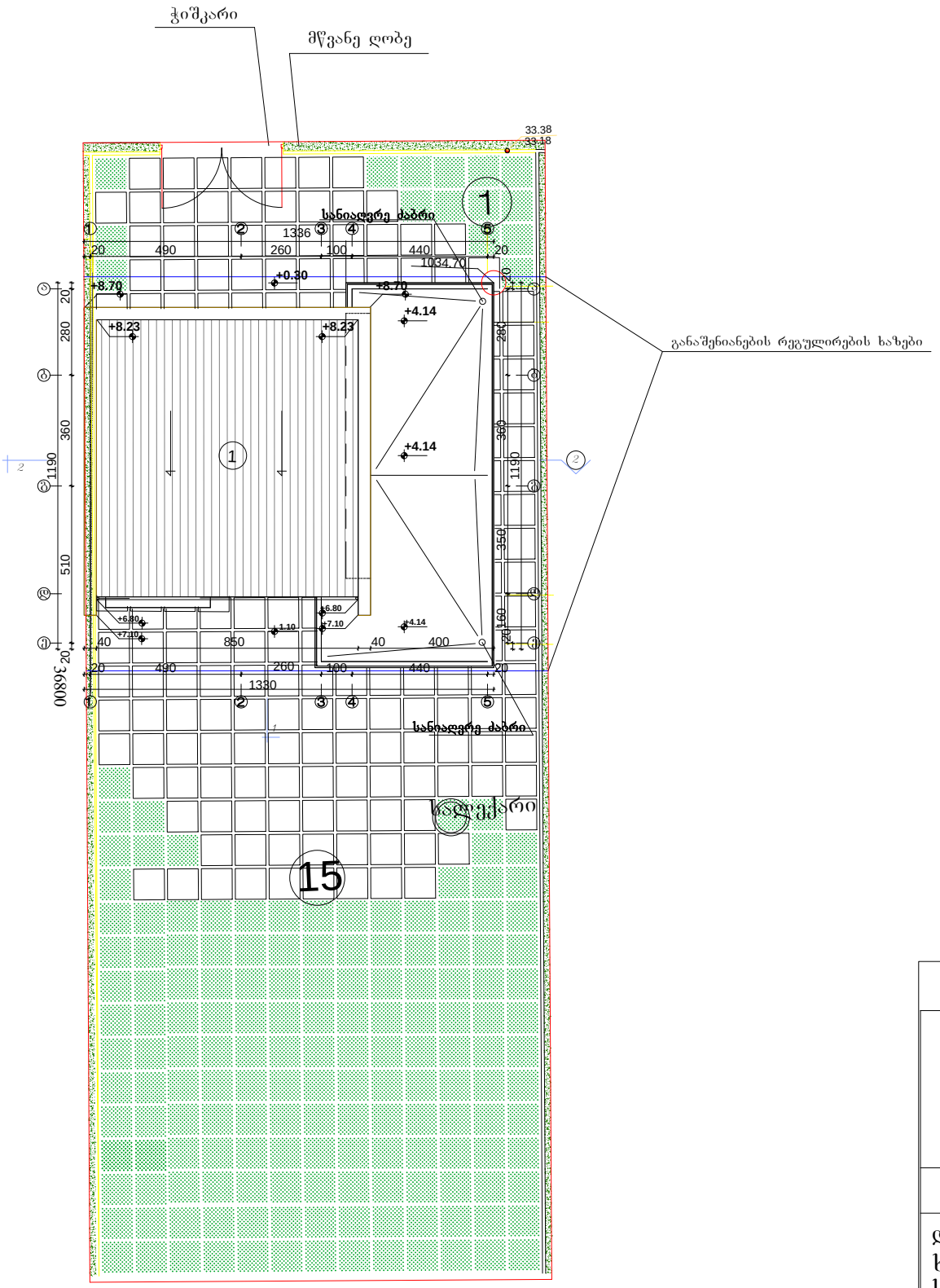
გენგეგმის ფრაგმენტი



ექსპლიკაცია

1. ინდ. საცხოვრებელი სახლი
2.ბაქანი
3.გამწვანება

პირობითი აღნიშვნები

დარეგისტრირებული წითელი ხაზი

საპროექტო წითელი ხაზი

სანიაღვრე არხი T1

სანიაღვრე არხი T2

სანიაღვრე მილი T1

სანიაღვრე მილი T2

ფერდობის დახრა −1.00 % | −2.0 %

სანიაღვრე მილის დახრა −0.20 %

ზედაპირის ნიშნული 1035.80

სანიაღვრე ჭა R

სანიაღვრე მილის ნიშნული 31.57

ასფალტის ნიშნული 31.52

ასფალტის ხაზი

შენიშვნა:

1. ±0.00=1039.00 მ ტოპოგადაღების მიხედვით

Karkia

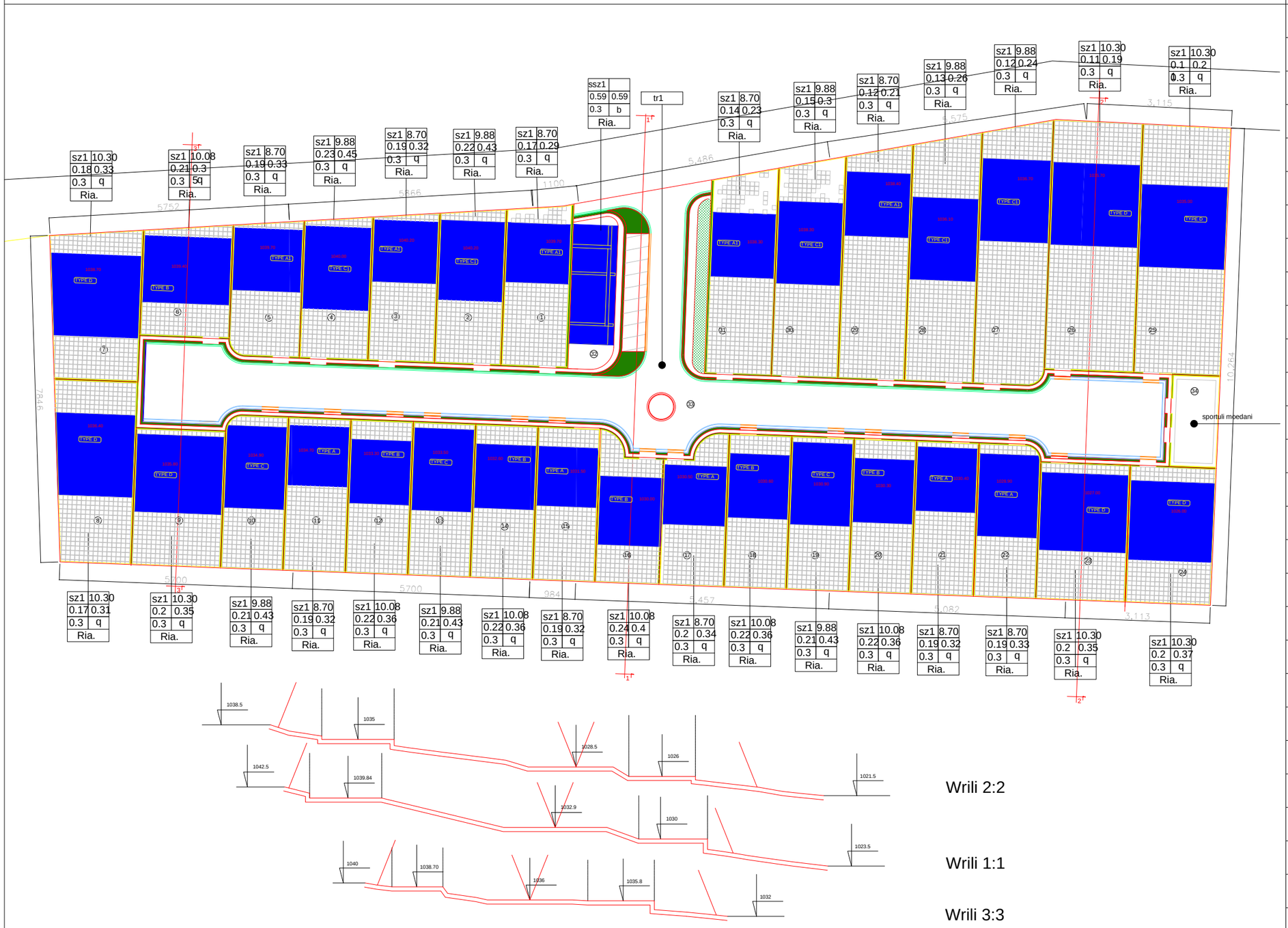
დამკვეთი: შ.პ.ს "Sarafraz"

პროექტი: ინდ. საცხოვრებელი სახლების კომპლექსი ს.ტაბახმელა, ნაკვ. №780 (ტიპი A¹,ნაკვ.№15)

დასახელება:	მთ.არქიტექტორი:	დ. ტაბიზაძე	შეამოწმა:	შ. ტაბიზაძე	ერთეული :	მასშტაბი:	ფორმატი:	პროექტის არქივის ნომერი:	თარიღი:	რევ.	ფურ.-ლი №:	ფურც. რ-ბა:
გენგეგმის ფრაგმენტი	ინტერიერი და ექსტერიერი :	შ.მატინფარ	დაამტკიცა:	დ. ტაბიზაძე	სმ	1:200	A4		13/07/13	03	ა-4	12

ШЕТАНХМЕБУЛИА

ქალაქ ობილისის მერიის არქიტექტორის სამსახურის უშროსის მოვალეობის შემსრულებელი: გ.გოგოლაშვილი



№			
1	მიწის ნაკვეთის ფართი	619.0	
	განაშენიანების ფართი	107.4	0.17
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	181.5	0.29
2	მიწის ნაკვეთის ფართი	591.0	
	განაშენიანების ფართი	127.1	0.22
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	252.1	0.43
3	მიწის ნაკვეთის ფართი	566.0	
	განაშენიანების ფართი	107.4	0.19
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	181.5	0.32
4	მიწის ნაკვეთის ფართი	558.0	
	განაშენიანების ფართი	127.1	0.23
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	252.1	0.45
5	მიწის ნაკვეთის ფართი	545.0	
	განაშენიანების ფართი	107.4	0.19
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	181.5	0.33
6	მიწის ნაკვეთის ფართი	568.0	
	განაშენიანების ფართი	120.5	0.21
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	199.3	0.35
7	მიწის ნაკვეთის ფართი	759.0	
	განაშენიანების ფართი	140	0.18
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	251.5	0.33
8	მიწის ნაკვეთის ფართი	819.0	
	განაშენიანების ფართი	140	0.17
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	251.5	0.31
9	მიწის ნაკვეთის ფართი	710.0	
	განაშენიანების ფართი	140	0.2
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	251.5	0.35
10	მიწის ნაკვეთის ფართი	552.0	
	განაშენიანების ფართი	118.1	0.21
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	239.8	0.43
11	მიწის ნაკვეთის ფართი	555.0	
	განაშენიანების ფართი	105.4	0.19
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	179.7	0.32
12	მიწის ნაკვეთის ფართი	555.0	
	განაშენიანების ფართი	120.5	0.22
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	199.3	0.36
13	მიწის ნაკვეთის ფართი	555.0	
	განაშენიანების ფართი	118.1	0.21
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	239.8	0.43
14	მიწის ნაკვეთის ფართი	555.0	
	განაშენიანების ფართი	120.5	0.22
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	199.3	0.36
15	მიწის ნაკვეთის ფართი	555.0	
	განაშენიანების ფართი	105.4	0.19
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	179.7	0.32
16	მიწის ნაკვეთის ფართი	499.0	
	განაშენიანების ფართი	120.5	0.24
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	199.3	0.4
17	მიწის ნაკვეთის ფართი	521.0	
	განაშენიანების ფართი	105.4	0.2
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	179.7	0.34
18	მიწის ნაკვეთის ფართი	555.0	
	განაშენიანების ფართი	120.5	0.22
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	199.3	0.36
19	მიწის ნაკვეთის ფართი	555.0	
	განაშენიანების ფართი	118.1	0.21
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	239.8	0.43
20	მიწის ნაკვეთის ფართი	555.0	
	განაშენიანების ფართი	120.5	0.22
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	199.3	0.36
21	მიწის ნაკვეთის ფართი	555.0	
	განაშენიანების ფართი	105.4	0.19
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	179.7	0.32
22	მიწის ნაკვეთის ფართი	552.0	
	განაშენიანების ფართი	105.4	0.19
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	179.7	0.33
23	მიწის ნაკვეთის ფართი	710.0	
	განაშენიანების ფართი	140	0.2
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	251.5	0.35
24	მიწის ნაკვეთის ფართი	679.0	
	განაშენიანების ფართი	140	0.2
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	251.5	0.37
25	მიწის ნაკვეთის ფართი	1256.0	
	განაშენიანების ფართი	140	0.11
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	251.5	0.2
26	მიწის ნაკვეთის ფართი	1291.0	
	განაშენიანების ფართი	140	0.11
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	251.5	0.19
27	მიწის ნაკვეთის ფართი	1055.0	
	განაშენიანების ფართი	127.1	0.12
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	252.1	0.24
28	მიწის ნაკვეთის ფართი	968.0	
	განაშენიანების ფართი	127.1	0.13
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	252.1	0.26
29	მიწის ნაკვეთის ფართი	883.0	
	განაშენიანების ფართი	107.4	0.12
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	181.5	0.21
30	მიწის ნაკვეთის ფართი	828.0	
	განაშენიანების ფართი	127.1	0.15
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	252.1	0.3
31	მიწის ნაკვეთის ფართი	778.0	
	განაშენიანების ფართი	107.4	0.14
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	181.5	0.23
32	მიწის ნაკვეთის ფართი	384.0	
	განაშენიანების ფართი	227	0.59
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ	227	0.59
33	მიწის ნაკვეთის ფართი	5058.0	
	განაშენიანების ფართი		
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ		
34	მიწის ნაკვეთის ფართი	256.0	
	განაშენიანების ფართი		
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ		
35	მიწის ნაკვეთის ფართი		
	განაშენიანების ფართი		
	სანგარეთო ფართი გარე კონტ		

საბალანსო	მიწის ნაკვეთის ფართი	განაშენიანების ფართი	სანგარეთო ფართი გარე კონტურზე	გამწვანებული ტერიტორიის ფართი	კ-1	კ-2	კ-3
	27000	3983.8	6969.2	8100	0.15	0.26	0.3

ArchiTeck,LTD.
S.p.s."arqitek"

ᲞᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

განაშენიანების საზღვარი

განაშენიანების ზოლი

კ1 განაშენიანების კოეფიციენტი

კ2 ინტენსივობის კოეფიციენტი

1	2
3	4
5	6
7	

1 ზონის სახეობა
2 სართულიანობა ან სიმაღლე
3 განაშენიანების კოეფიციენტი კ1
4 ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2
5 გამწვანების კოეფიციენტი კ3
6 სახურავის ტიპი
7 განაშენიანების სივრცით გეგმარებითი წყობა

დამკვეთი: ირაკლი ტელიაშვილი

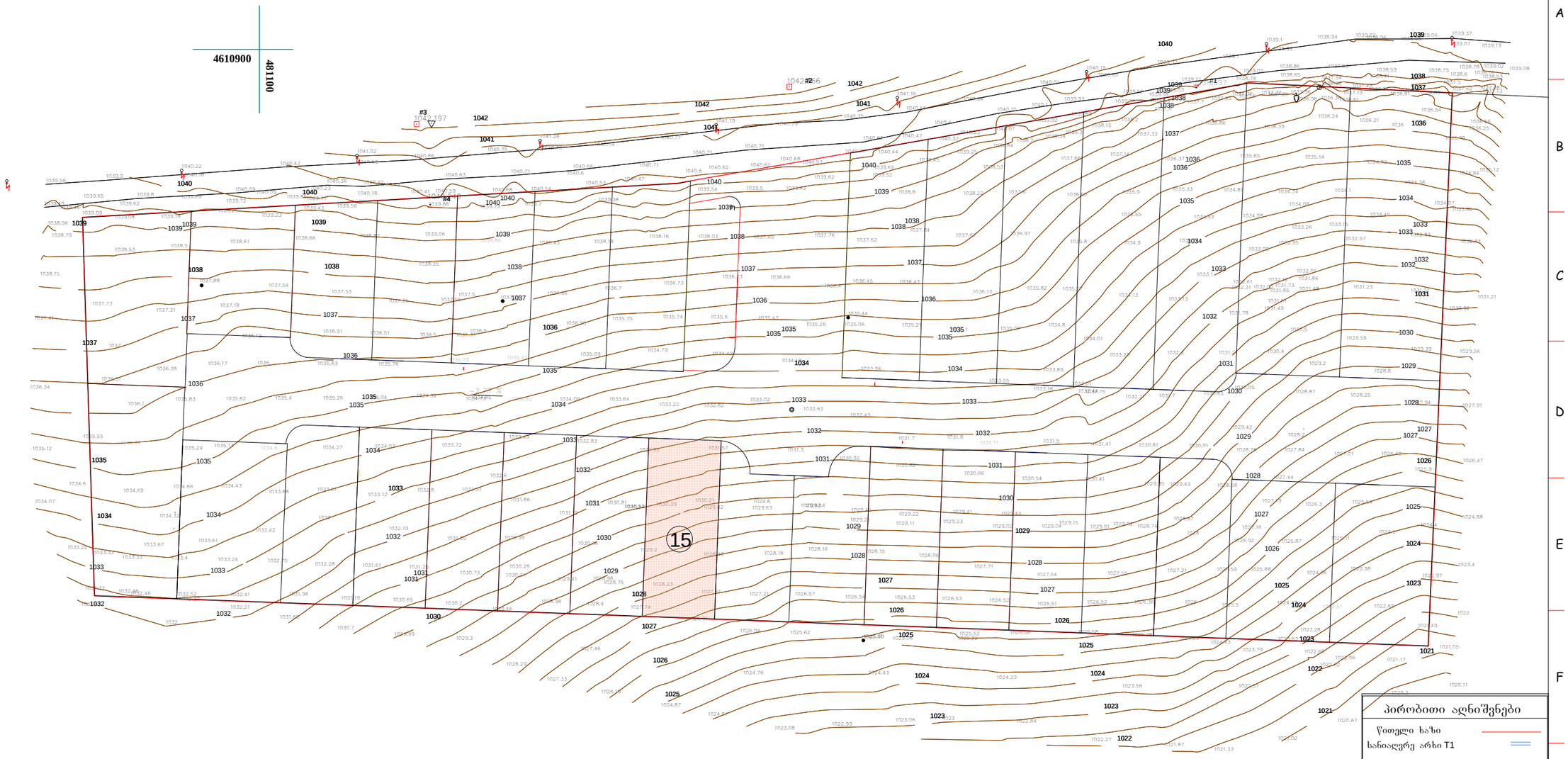
მისამართი: ს. ტაბახმელა, ნაკვეთი №780

პროექტის სახელწოდება: განაშენიანების რეგულირების გეგმა

ბუნარი	ოჯახური	გ.ჯაფარიძე					
ხელმღვანელა							
თანამდებობა	დირექტორი	შემსრულებელი					

ნახაზი : დეტალური საცალდებულო რუკა

დაკვეთა №	26/2013
სტადია	
ფურცელი	8
ფურცლები	
მასშტაბი	1:1000
თარიღი	



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი ხაზი
- სანიაღვრე არხი T1
- სანიაღვრე არხი T2
- სანიაღვრე მილი T1
- სანიაღვრე მილი T1
- ფერდობის დახრა −1.00 %
- სანიაღვრე მილის დახრა −0.20 %
- ზედაპირის ნიშნული 1035.80
- სანიაღვრე ჭა R
- სანიაღვრე მილის ნიშნული 31.57
- ასფალტის ნიშნული 31.52
- ასფალტის ხაზი
- მიწის ნაკვეთის № 15

Karkia

დამკვეთი: შ.პ.ს "Sarafraz"

პროექტი: ინდ. საცხოვრებელი სახლების კომპლექსი (ს.ტაბახმელა)

დასახელება: საყრდენი გენგეგმა	მთ.არქიტექტორი:	დ. ტაჰიზადე	შეამოწმა:	შ. ტაჰიზადე	ერთეული :	მასშტაბი:	ფორმატი:	პროექტის არქივის ნომერი:	თარიღი	რევ.	ფურ.-ლი №:	ფურც. რ-ბა:
	ინტერიერი და ექსტერიერი :	შ.მატინფარ	დაამტკიცა:	დ. ტაჰიზადე	სმ	1:1000	A3		13/07/13	04	ა-0	12

ბაქანაძეების საოჯახო სასაფლაოს ტერიტორიის ტოპოგრაფიული გეგმა

მ. ტბილისი

ბსმ ტბილისის ადმინისტრაციული ტერიტორიის საზღვრის ცვლილების პროექტი

ტოპოგრაფიული გეგმა შედგენილია ფერადი ციფრული ფოტოგრაფირების მასალების საფუძველზე (27 აგვისტო 2012 წელი)

მასშტაბი 1:2000

საკოორდინატო სისტემა: საქართველოს სკ-42 ზონა

სიმაღლეთა სისტემა: ბალტიისპირეთი 1977

ტოპოგრაფიული გეგმის შემსრულებელი: /ა. ბოგვაძე/

ტოპოგრაფიული გეგმის ელექტრონული ვერსიის

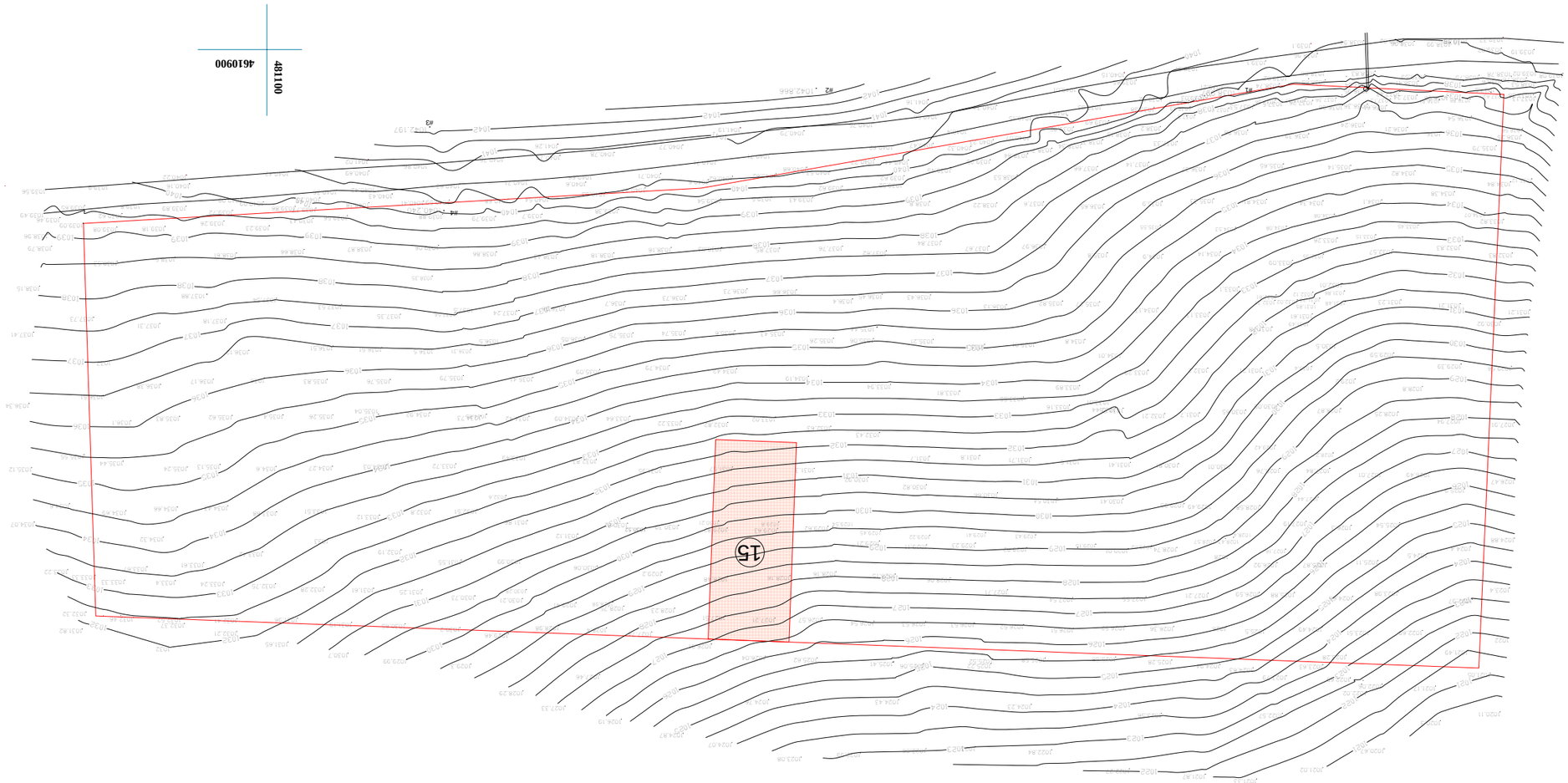
ტოპოგრაფიული გეგმის შედგენის თარიღი:	25.12.2012	
ტოპოგრაფიული გეგმის შემსრულებელი ორგანიზაციის დასახელება:	შპს „GIS ტოპოგრაფია“	
ტოპოგრაფიული გეგმის შემსრულებელი ორგანიზაციის ხელმძღვანელი:	ზ. ჯიშკარიანი	
ტოპოგრაფიული გეგმის შემსრულებელი:	ზ. ჯიშკარიანი	

ტოპოგრაფიული გეგმის ელექტრონული ვერსიის

ტოპოგრაფიული გეგმის შედგენის თარიღი:		0. მეორე ივლისი
ელექტრონული ტოპოგრაფიული გეგმის ფორმატი:		

ტოპოგრაფიული გეგმის ელექტრონული ვერსიის ტექნიკური მახასიათებლები

ტოპოგრაფიული გეგმის შედგენის პროგრამული უზრუნველყოფა:		ა. ჯანაშვილი
ელექტრონული ტოპოგრაფიული გეგმის ფორმატი:		ქ. ზანაძე
ელექტრონული ტოპოგრაფიული გეგმის კოორდინატთა სისტემა და სიმაღლეთა სისტემა		



ობიექტის ადგილმდებარეობის სქემა

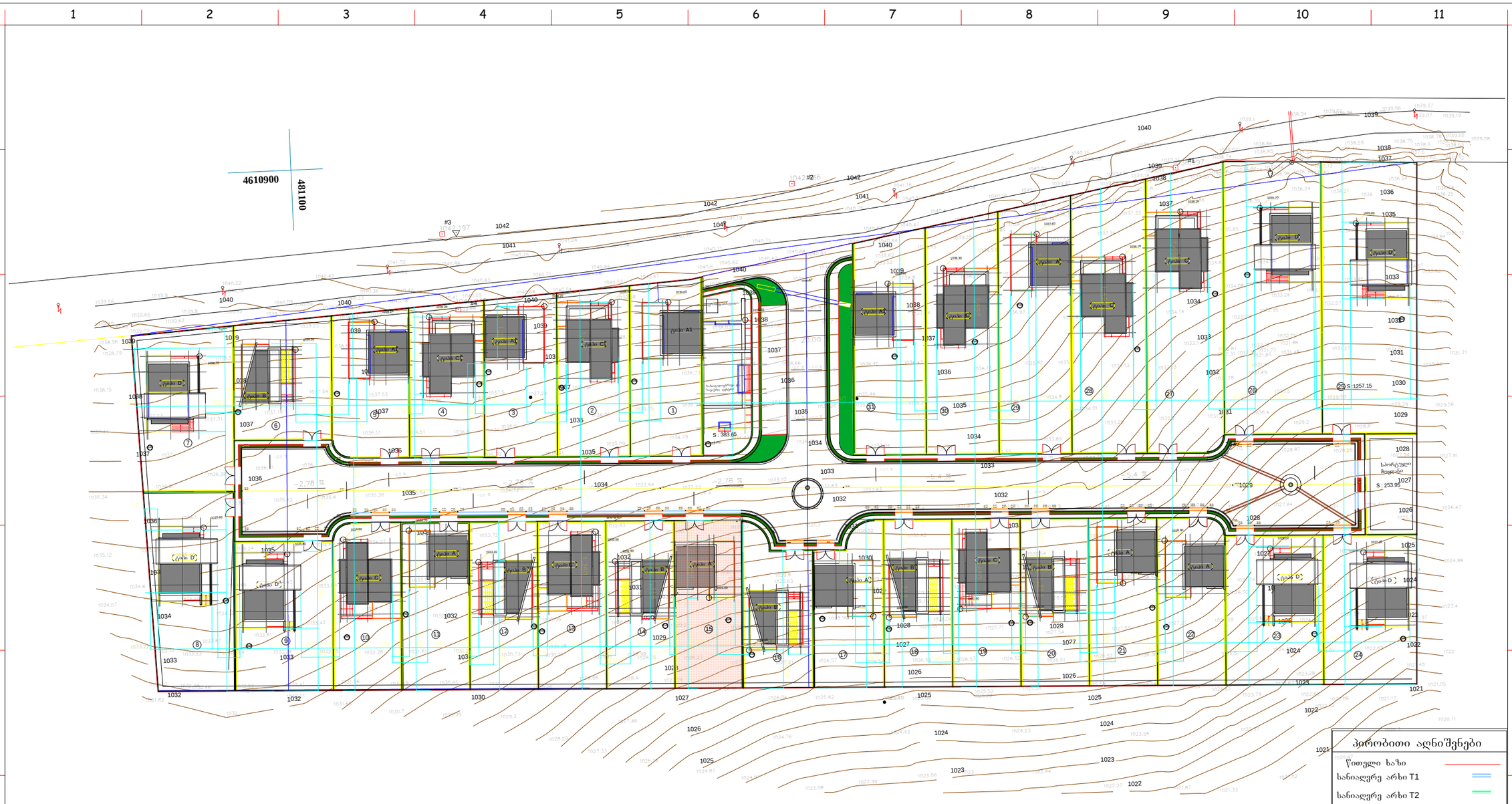
ნაკვეთის ნომერი №	15

ტოპოგრაფიული გეგმის ელექტრონული ვერსიის

ელექტრონული ტოპოგრაფიული გეგმის ფორმატი:	z. JRenti	
ელექტრონული ტოპოგრაფიული გეგმის კოორდინატთა სისტემა და სიმაღლეთა სისტემა	ს. ჰვენინგი	
ელექტრონული ტოპოგრაფიული გეგმის ფორმატის ვერსია	ს. ჰვენინგი	
	ბაბუნაიძე ს.ი. 1500	25.12.2012

ტოპოგრაფიული გეგმის ელექტრონული ვერსიის ტექნიკური მახასიათებლები

ელექტრონული ტოპოგრაფიული გეგმის ფორმატი:		ქ. ჯანაშვილი
ელექტრონული ტოპოგრაფიული გეგმის კოორდინატთა სისტემა და სიმაღლეთა სისტემა		
ელექტრონული ტოპოგრაფიული გეგმის ფორმატის ვერსია და ელექტრონული ტოპოგრაფიული გეგმის შედგენის პროგრამული უზრუნველყოფა		



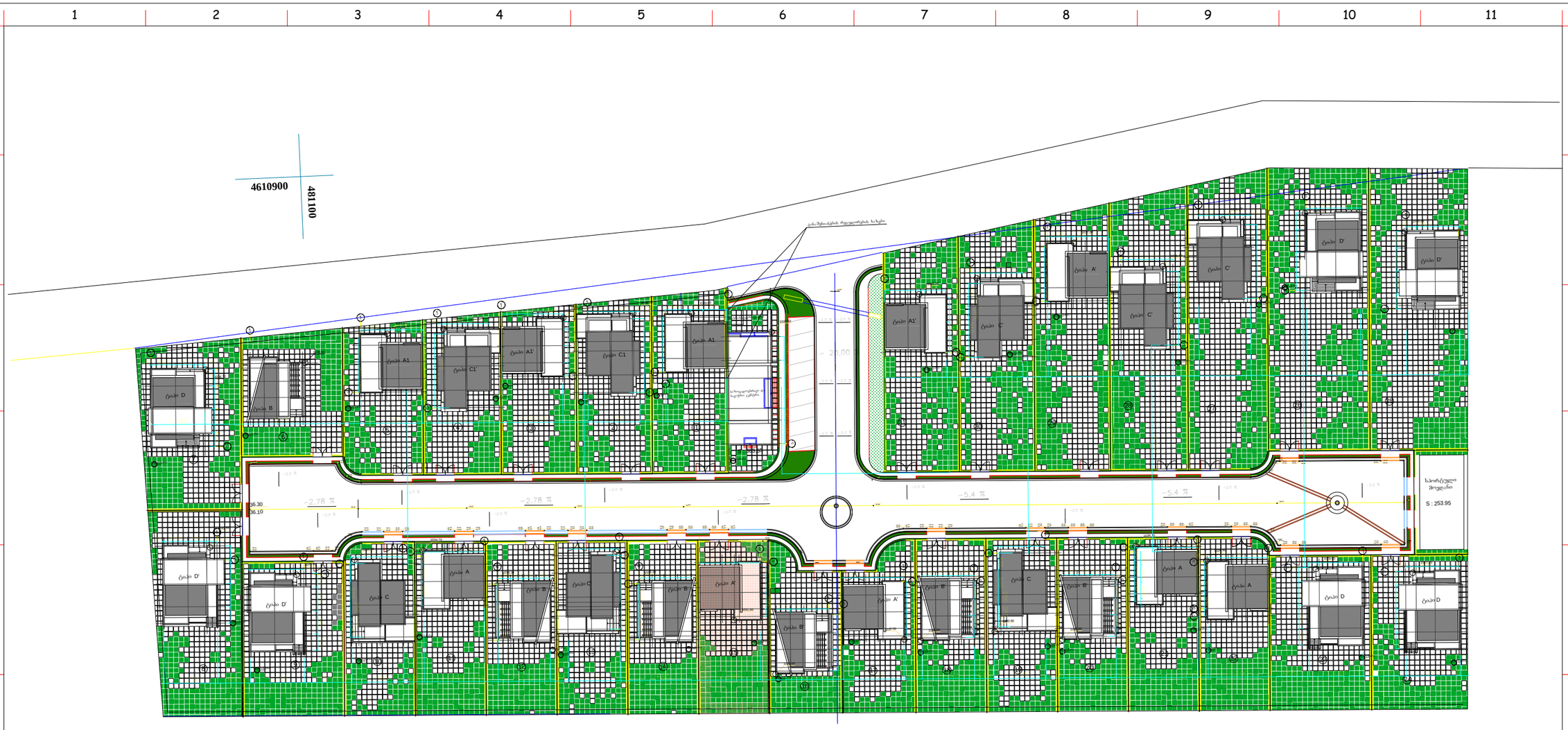
პირობითი აღნიშვნები

- წითელი ხაზი
- სანიაღვრე არხი T1
- სანიაღვრე არხი T2
- სანიაღვრე მილი T1
- სანიაღვრე მილი T1
- ფერდობის დახრა −1.00 %
- სანიაღვრე მილის დახრა −0.20 %
- ზედაპირის ნიშნული 1035.80
- სანიაღვრე ჭა R
- სანიაღვრე მილის ნიშნული 31.57 / 31.52
- ასფალტის ნიშნული
- ასფალტის ხაზი
- მიწის ნაკვეთის № 15

Karkia

დამკვეთი: შ.პ.ს "Sarafraz"																					
პროექტი: ინდ. საცხოვრებელი სახლების კომპლექსი (ს.ტაბახმელა)																					
დასახელება:	საყრდენი გენგეგმა	მთ.არქიტექტორი:		დ. ტაჰიზადე	შეამოწმა:	შ. ტაჰიზადე	ერთეული :	მასშტაბი:	ფორმატი:	პროექტის არქივის ნომერი:							თარიღი	რევ.	ფურ.-ლი №:	ფურც. რ-ბა:	
		ინტერიერი და ექსტერიერი :		შ.მატინფარ	დაამტკიცა:	დ. ტაჰიზადე	1:500	1:1000	A3								13/07/13	04	ა-0	12	

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი ხაზი
- სანიაღვრე არხი T1
- სანიაღვრე არხი T2
- სანიაღვრე მილი T1
- სანიაღვრე მილი T1
- ფერდობის დახრა −1.00 %
- სანიაღვრე მილის დახრა −0.20 %
- ზედაპირის ნიშნული 1035.80
- სანიაღვრე ჭა R
- სანიაღვრე მილის ნიშნული 31.57
- ასფალტის ნიშნული 31.52
- ასფალტის ხაზი
- მიწის ნაკვეთის № 15

Karkia

დამკვეთი: შ.პ.ს "Sarafraz"

პროექტი: ინდ. საცხოვრებელი სახლების კომპლექსი (ს.ტაბახმელა)

დასახელება: გენგეგმა	მთ.არქიტექტორი:	დ. ტაჰიზადე	შეამოწმა:	შ. ტაჰიზადე	ერთეული :	მასშტაბი:	ფორმატი:	პროექტის არქივის ნომერი:	თარიღი	რევ.	ფურ.-ლი №:	ფურც. რ-ბა:
	ინტერიერი და ექსტერიერი :	შ.მატინფარ	დაამტკიცა:	დ. ტაჰიზადე	სმ	1:1000	A3		13/07/13	04	ა-0	12