მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი (მოპ)

განმარტებითი ბარათი

1. სამშენებლო მოედანი მდებარეობს ქ.თბილისში ჭავჭავაძის გამზირზე N 60ში. პროექტი ითვალისწინებს არსებული შენობის შუა და დასავლეთის მხარის ფლიგელებს შორის ორსართულიანი ნაგებობის მშენებლობა-რემონტს. მიმდინარე ეტაპზე ქ.თბილისის მერიაში შესათანხმებლად. შემოტანილია მხოლოდ პროექტის არქიტექტურული ნაწილი.
2. საპროექტო შენობის მშენებლობის ხანგრძლივობა განისაზღვრება სამშენებლო ნორმებისა და წესების მიხედვით და შეადგენს 12 თვეს. ქვემოთ მოცემულია მშენებლობის ორგანიზაციის კალენდარული გრაფიკი.

მშენებლობის ორგანიზაციის კალენდარული გრაფიკი

	სამუშაოთა დასახელება	თვე											
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
1.	ტარიტორიის შემოღობვა-ჭავჭავაძის პროსპექტის მხრიდან	X											
2.	დროებითი ელექტრო და წყალმოწოდება-კანალიზაციის მოწყობა.	X											
3.	სამშენებლო ტერიტორიის დაკვალვა, სამშენებლო ნიშნულების დასმა.	X											
4.	საძირკვლის ქვეშ გრუნტის ამოღება, საძირკვლის რ/ბ სამუშაოები, ნულოვანი ციკლის დასრულება.	X											

5.	ჩაშენებული ნაგებობის პირველი სართულის რ/ბ კონსტრუქციის მოწყობა.		X	X									
6.	ჩაშენებული ნაგებობის მეორე სართულის ლითონის კონსტრუქცის მოწყობა.				X								
7	ჩაშენებული ნაგებობის გადახურვა სენდვიჩ-პანელებით.					X							
8.	ჩაშენებული ნაგებობის ფასადის მეტალოკონსტრუქციის მოწყობა და მონოლითური დაფარვა.						X						
9.	არსებული ფლიგელების ფასადების მოწყობა პროექტის შესაბამისად.				X	X	X						
10.	არსებული ფლიგელების შექმნით კიბეების და ლიფტის შახტების მოწყონბა.			X	X	X	X						
11.	არსებულ ფლიგელებში შიდა ტიხრების დემინტაჟი და მოწყობა პროექტის მიხედვით.							X	X	X			
12.	სავაჭრო ტერიტორიის მთელ ფასადზე სარემონტო სამუშაოების შესრულება.								X	X	X		
13.	ტერიტორიის კეთილმოწყობა შენობის მიმდებარედ.											X	
14.	შენობის ჩაბარება ექსპლუატაციაში.												X