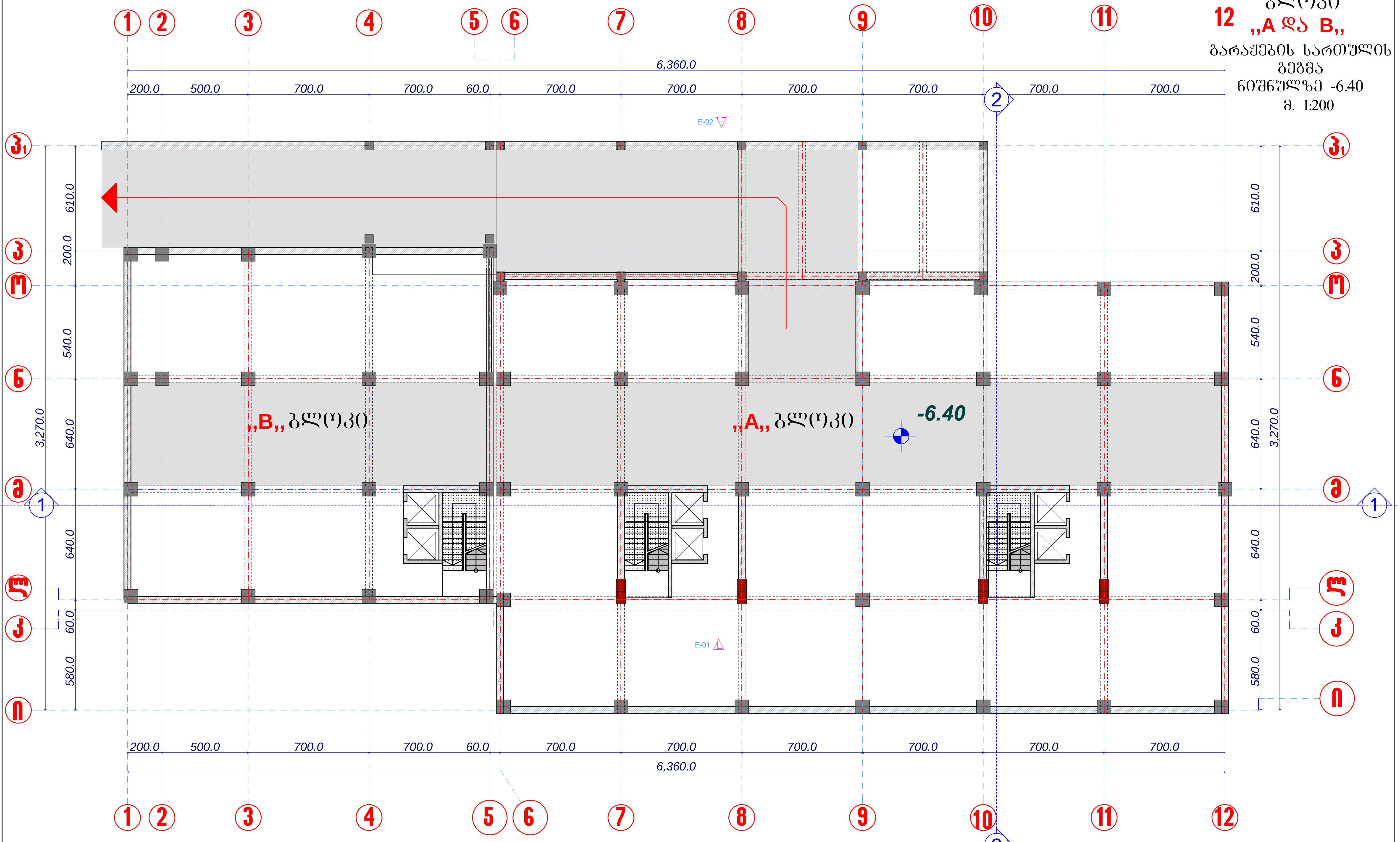
ბლოკი ,,A და B,,

გარაჟების სართულის გეგმა ნიშნულზე -6.40

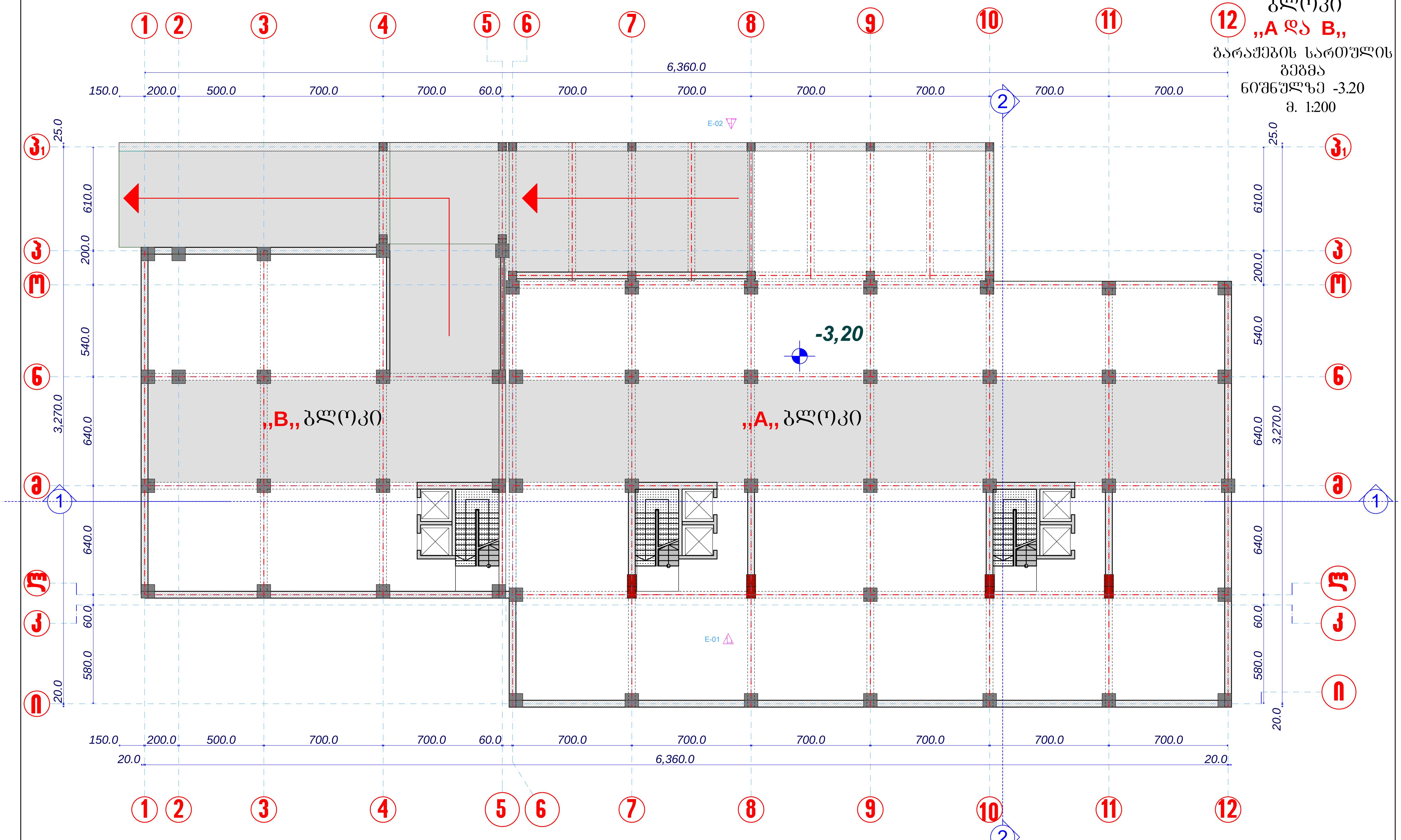
მ. 1:200



საპრ.დირექტორი		ა.რაზმაძე	შ.პ.ს. ,,ესკიზი-XXI,,	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შეასრულა		თ. დურმიშიძე		გარაჟების სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი		მ.საველიძე				

ბლოკი „A და B„

გარაჟების სართულის გეგმა
ნიშნულზე -3.20
მ. 1:200



საპრ.დირექტორი		ა.რაზმაძე	შ.პ.ს. „ესკიზი-XXI„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შეასრულა		თ. დურმიშიძე		გარაჟების სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი		მ.საველიძე				

ბლოკი „A„

I სართულის გეგმა ნიშნულზე 0,00

მ. 1:200



ექსპლიკაცია :

კომერციული ფართი

1. 124.6 მ2
2. 47.8 მ2
3. 118.8 მ2
4. 119.0 მ2
5. 47.8 მ2
6. 124.3 მ2

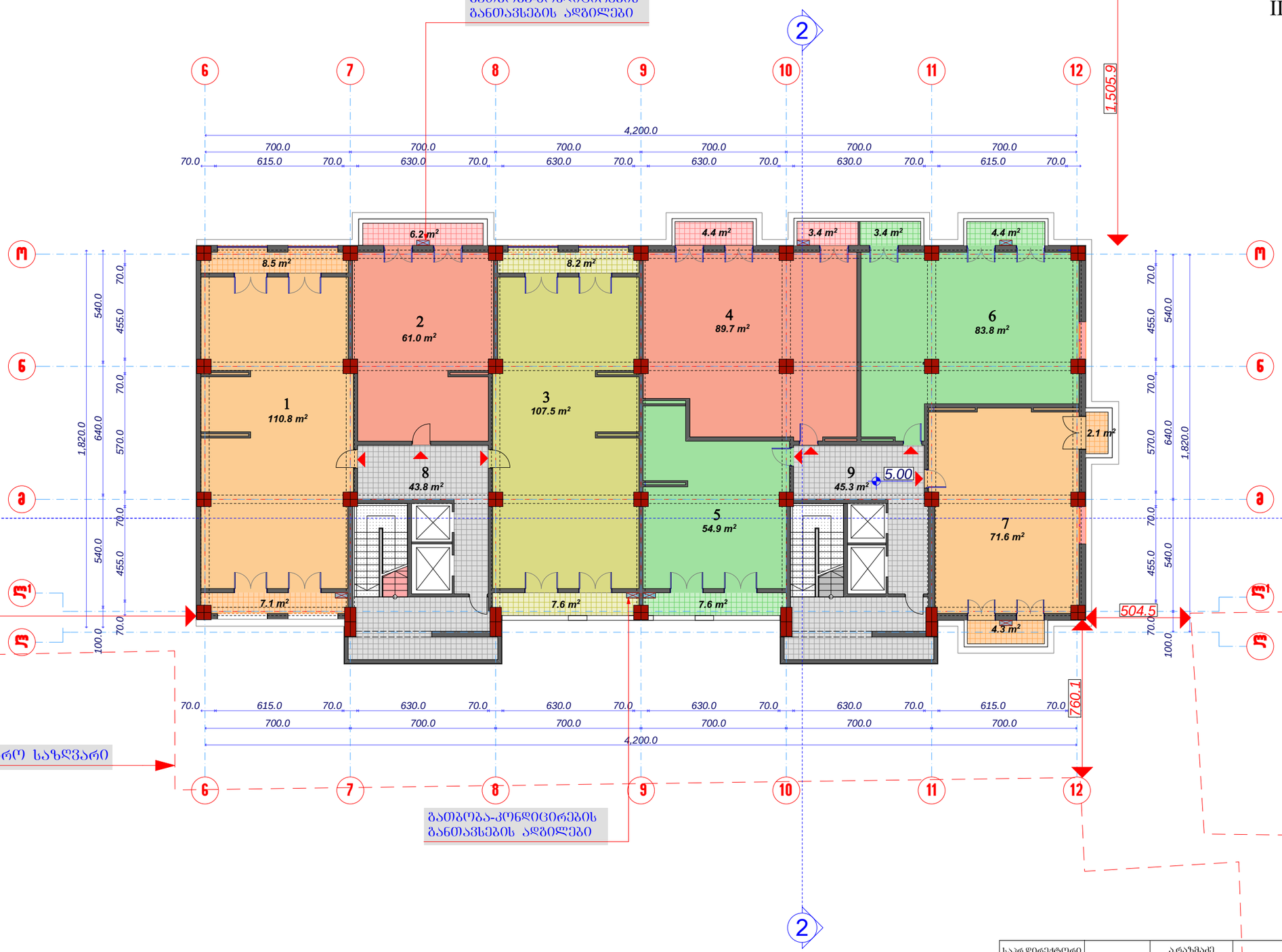
საძარბაზო
7. 84.6 მ2

საპრ.დირექტორი		არაზმაძე	შ.პ.ს. „**ესკიზი-XXI**„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მჭახაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მჭახაიძე	ქობულეთში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესასრულა		თ. ღურმიშიძე		I სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი		მსაჯელიძე				

ბლოკი „A„

II სართულის გეგმა
ნიშნულზე 5,00
მ. 1:200

გათბობა-კონდიცირების
განთავსების ადგილები



საკადასტრო საზღვარი

გათბობა-კონდიცირების
განთავსების ადგილები

ექსპლიკაცია

ბინები

1. 126.4 მ2
2. 61.0 მ2 (აივანი 6.2 მ2)
3. 123.3 მ2
4. 89.7 მ2 (აივანი 7.8 მ2)
5. 62.5 მ2
6. 83.8 მ2 (აივანი 7.8 მ2)
7. 71.6 მ2 (აივანი 6.4 მ2)

სადარბაზო

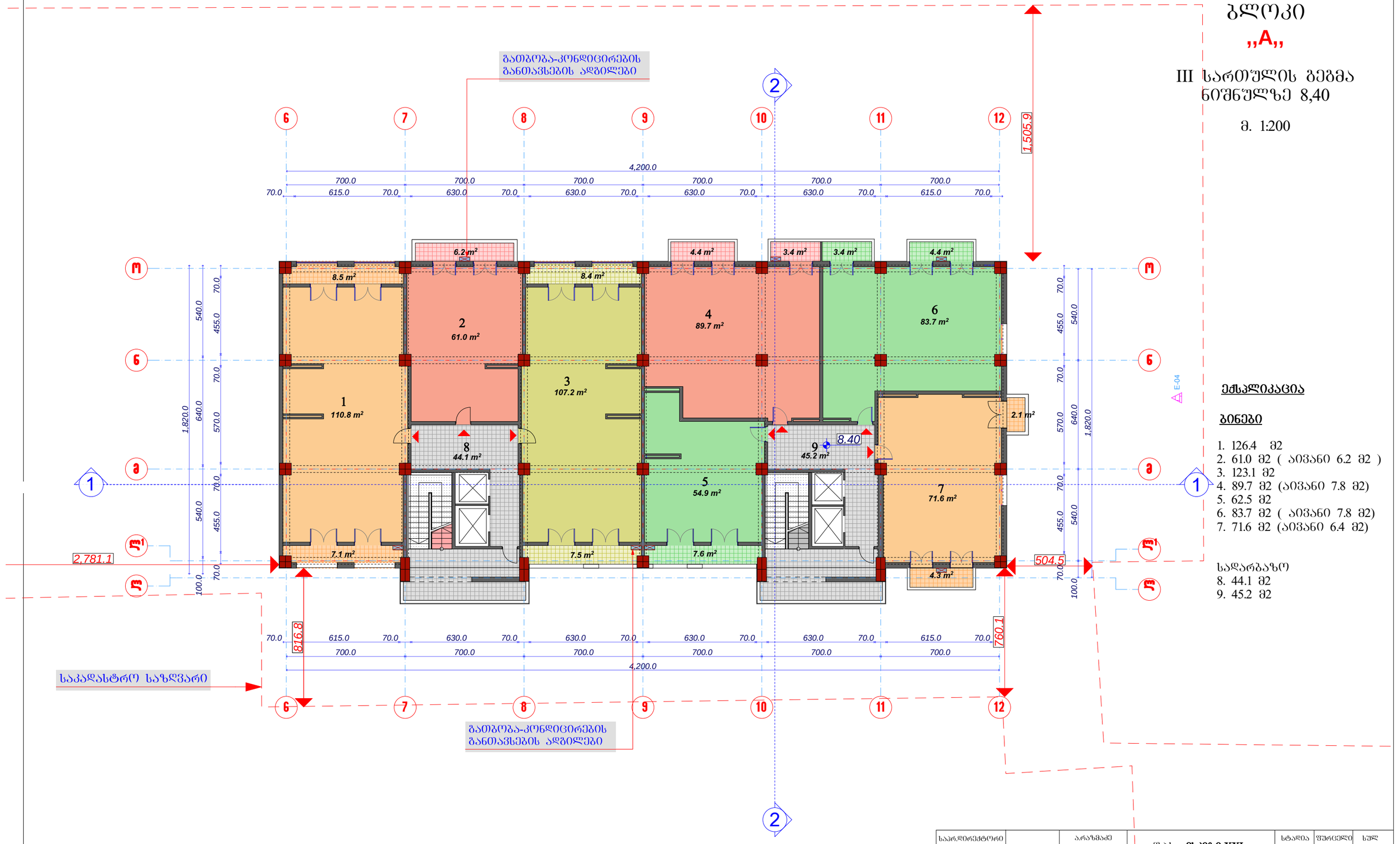
8. 43.8 მ2
9. 45.3 მ2

საპრ.დირექტორი		არაზმაძე	შ.პ.ს. „**ესკიზი-XXI**„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მჭახაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მჭახაიძე	ქობულეთში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესრულა		თ. დურმიშიძე		II სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი		მსაჯელიძე				

ბლოკი „A„

III სართულის გეგმა ნიშნულზე 8,40

მ. 1:200



ექსპლიკაცია

ბინები

1. 126.4 მ2
2. 61.0 მ2 (აივანი 6.2 მ2)
3. 123.1 მ2
4. 89.7 მ2 (აივანი 7.8 მ2)
5. 62.5 მ2
6. 83.7 მ2 (აივანი 7.8 მ2)
7. 71.6 მ2 (აივანი 6.4 მ2)

სადარბაზო

8. 44.1 მ2
9. 45.2 მ2

საპრ.დირექტორი		ა.არაზმაძე	შ.პ.ს. „ესკიზი-XXI„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.ბათუმში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესასრულა		თ. ჯურგიშიძე		III სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი		მ.საყვლიძე				

ბლოკი „A„

IV სართულის ბეჭმა ნიშნულზე 11,80

მ. 1:200



ექსპლიკაცია

ბინები

1. 126.4 მ2
2. 61.0 მ2 (აივანი 7.0 მ2)
3. 123.5 მ2
4. 122.1 მ2 (აივანი 4.4 მ2)
5. 61.0 მ2 (აივანი 7.1 მ2)
6. 125.6 მ2 (აივანი 10.8 მ2)

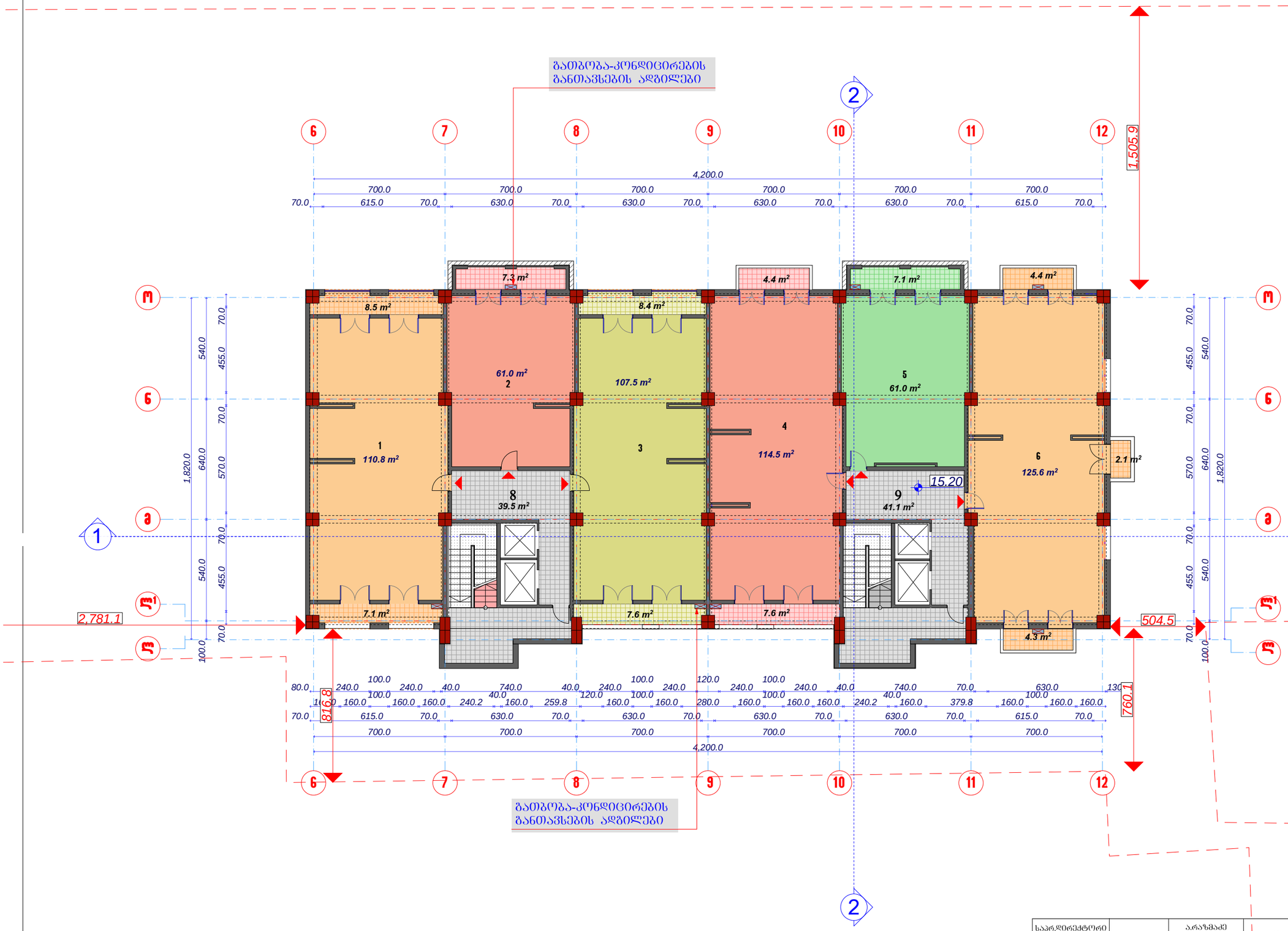
სადარბაზო
8. 39.5 მ2
9. 41.1 მ2

საპრ.დირექტორი		არაზმაძე	შ.პ.ს. „ფსკიზი-XXI„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არძ		მჭახაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მჭახაიძე	ქობილისის,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესრულა		თ. ჯურმიშიძე		IV სართულის ბეჭმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი		მ.სამჭელიძე				

ბლოკი „A„

V სართულის გეგმა ნიშნულზე15,20

მ. 1:200



ექსპლიკაცია

ბინები

1. 126.4 მ2
2. 68.3 მ2
3. 123.5 მ2
4. 122.1 მ2 (აივანი 4.4 მ2)
5. 68.1 მ2
6. 125.6 მ2 (აივანი 10.8 მ2)

საწარბაზო

8. 39.5 მ2
9. 41.1 მ2

პროექტის ხელმძღვანელი		არაზმაძე	შ.პ.ს. „ესკიზი-XXI„	სტადია	ფურცელი	სულ
არქიტექტორი		გ.ხახიძე		პრ.		
არქიტექტორი		გ.ხახიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი	V სართულის გეგმა მ. 1:200		
შემსრულებელი		ე. ღურმიშიძე				
კონსტრუქტორი		გ.საყვარელიძე				

ბლოკი „A„

VI სართულის გეგმა
ნიშნულზე 18,60

მ. 1:200



ექსპლიკაცია

ბინები

1. 126.2 მ2
2. 68.7 მ2
3. 123.1 მ2
4. 93.7 მ2 (აივანი 5.2 მ2)
5. 61.9 მ2
6. 87.3 მ2 (აივანი 5.2 მ2)
7. 71.5 მ2 (აივანი 7.3 მ2)

საპარკინგე

8. 40.0 მ2
9. 41.4 მ2

პროექტის ხელმძღვანელი		არაზმაძე	შ.პ.ს. „ესკიზი-XXI„	სტადია	ფურცელი	სულ
არქიტექტორი		გ.ხახაიძე		პრ.		
არქიტექტორი		გ.ხახაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შემსრულებელი		თ. ღურმიშიძე		VI სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი		გ.საყვარელიძე				

ბლოკი

„A„

VII სართულის გეგმა ნიშნულზე 22,00

მ. 1:200



<u>ექსპლიკაცია</u>

<u>ბინები</u>

1. 126.2 მ2
2. 68.7 მ2
3. 123.1 მ2
4. 121.9 მ2 (აივანი 5.2 მ2)
5. 68.5 მ2
6. 125.2 მ2 (აივანი 12.5 მ2)

სადარბაზო

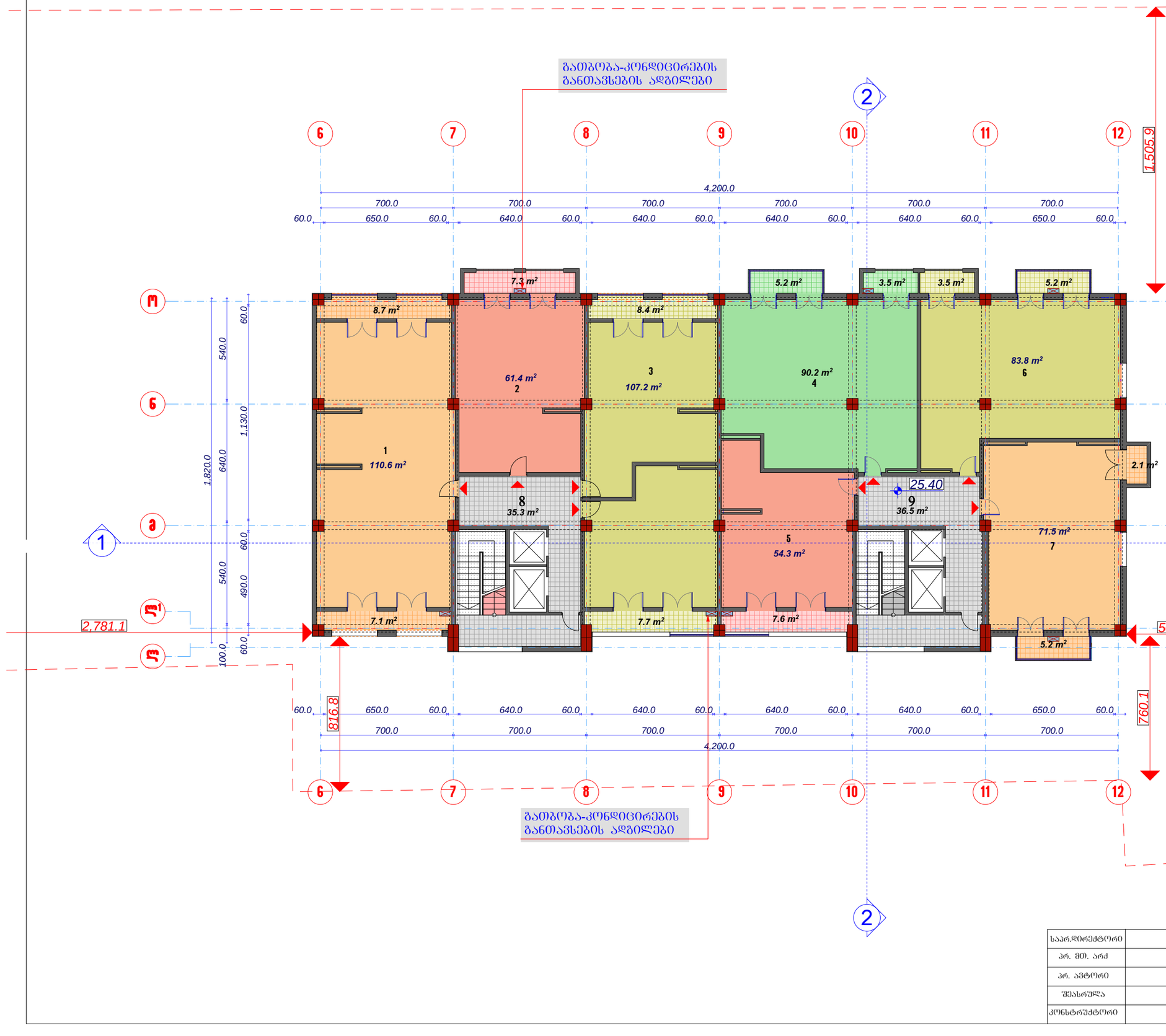
8. 35.3 მ2
9. 36.5 მ2

საპრ.დირექტორი		ა.რაზმაძე	შ.პ.ს. „ესკიზი-XXI„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შეასრულა		თ. დურმიშიძე		VII სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი		მ.საველიძე				

ბლოკი „A„

VIII სართულის გეგმა
ნიშნულზე 25,40
მ.
1:200

გათბობა-კონდიცირების
განთავსების ადგილები



ექსპლიკაცია

ბინები

1. 126.4 მ2
2. 68.7 მ2
3. 123.3 მ2
4. 93.7 მ2 (აივანი 5.2 მ2)
5. 61.9 მ2
6. 87.3 მ2 (აივანი 5.2 მ2)
7. 71.5 მ2 (აივანი 7.3 მ2)

საღარბაზო
8. 35.3 მ2
9. 36.5 მ2

საპრ.დირექტორი		არაზმაძე	შ.პ.ს. „ფსკიზი-XXI„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მჭხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მჭხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესრულა		თ. ღურმიშიძე		VIII სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი		მ.საყვლიძე				

ბლოკი
,,A,,

IX სართულის გეგმა ნიშნულზე 28,80

მ. 1:200



<u>ექსპლიკაცია</u>

<u>ბინები</u>

1. 126.4 მ2
2. 68.7 მ2
3. 123.0 მ2
4. 93.7 მ2 (აივანი 5.2 მ2)
5. 61.9 მ2
6. 87.3 მ2 (აივანი 5.2 მ2)
7. 71.5 მ2 (აივანი 7.3 მ2)

სადარბაზო

8. 35.3 მ2
9. 36.5 მ2

საპრ.დირექტორი		ა.რაზმაძე	შ.პ.ს. ,,ესკიზი-XXI,,	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შეასრულა		თ. დურმიშიძე		IX სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი		მ.საველიძე				



ბინის „A“

X სართულის ბინის განლაგების 32,20 გეგმა

მ. 1:200

ბინის განლაგების-კომფორტული ალტერნატივა

ექსპლიკაცია

1.	126.4	მ2	
2.	68.7	მ2	
3.	123.1	მ2	
4.	119.9	მ2	(ა03ა60 5.2 მ2)
5.	68.5	მ2	
6.	125.2	მ2	(ა03ა60 12.5 მ2)
			ს ა ხ ე ლ ო ბ ა (ა ნ ბ ა ნ ი)
8.	35.3	მ2	
9.	36.5	მ2	

ბინის განლაგების-კომფორტული ალტერნატივა

ს ა ხ ე ლ ო ბ ა (ა ნ ბ ა ნ ი)		ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ ო ნ ი კ ა	
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ ო ნ ი კ ა		ბ ი ნ ი ს ა რ თ უ ლ ი	
ბ ი ნ ი ს ა რ თ უ ლ ი

ბლოკი
,,A,,

XI სართულის გეგმა
ნიშნულზე 35,60
მ.
1:200



<u>ექსპლიკაცია</u>

<u>ბინები</u>

1. 126.1 მ2
2. 69.1 მ2
3. 122.5 მ2
4. 93.8 მ2 (აივანი 5.2 მ2)
5. 61.8 მ2
6. 87.4 მ2 (აივანი 5.2 მ2)
7. 71.3 მ2 (აივანი 7.3 მ2)

სადარბაზო
8. 35.9 მ2
9. 36.8 მ2

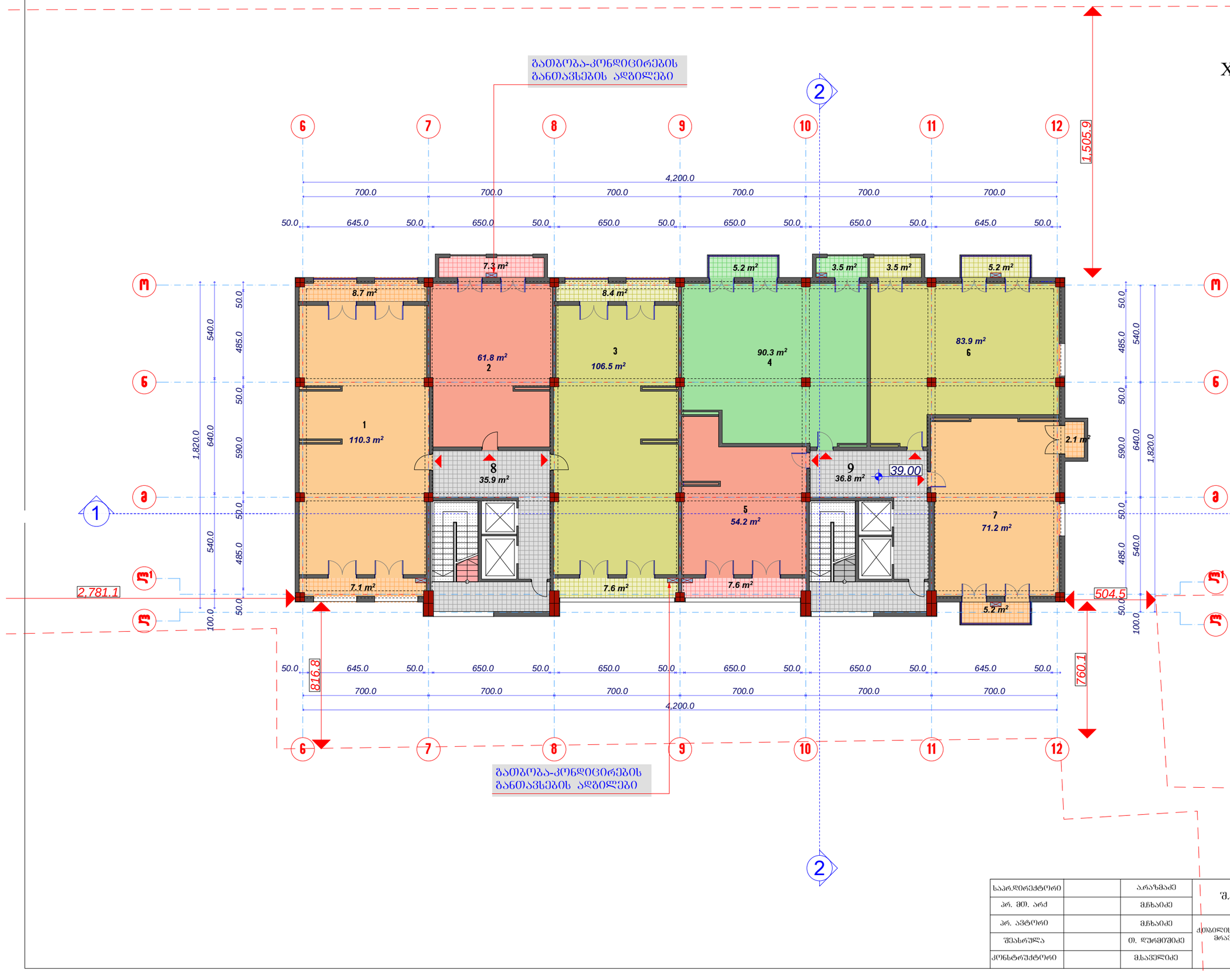
საპრ.დირექტორი		ა.რაზმაძე	შ.პ.ს. ,,ესკიზი-XXI,,	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესრულა		თ. ღურმიშიძე		XI სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი		მ.საველიძე				

ბლოკი „A„

XII სართულის გეგმა
ნიშნულზე 39,00

მ.
1:200

გათბობა-კონდიცირების
განთავსების ადგილები



ექსპლიკაცია

ბინები

1. 126.1 მ2
2. 69.1 მ2
3. 122.5 მ2
4. 93.8 მ2 (აივანი 5.2 მ2)
5. 61.8 მ2
6. 87.4 მ2 (აივანი 5.2 მ2)
7. 71.2 მ2 (აივანი 7.3 მ2)

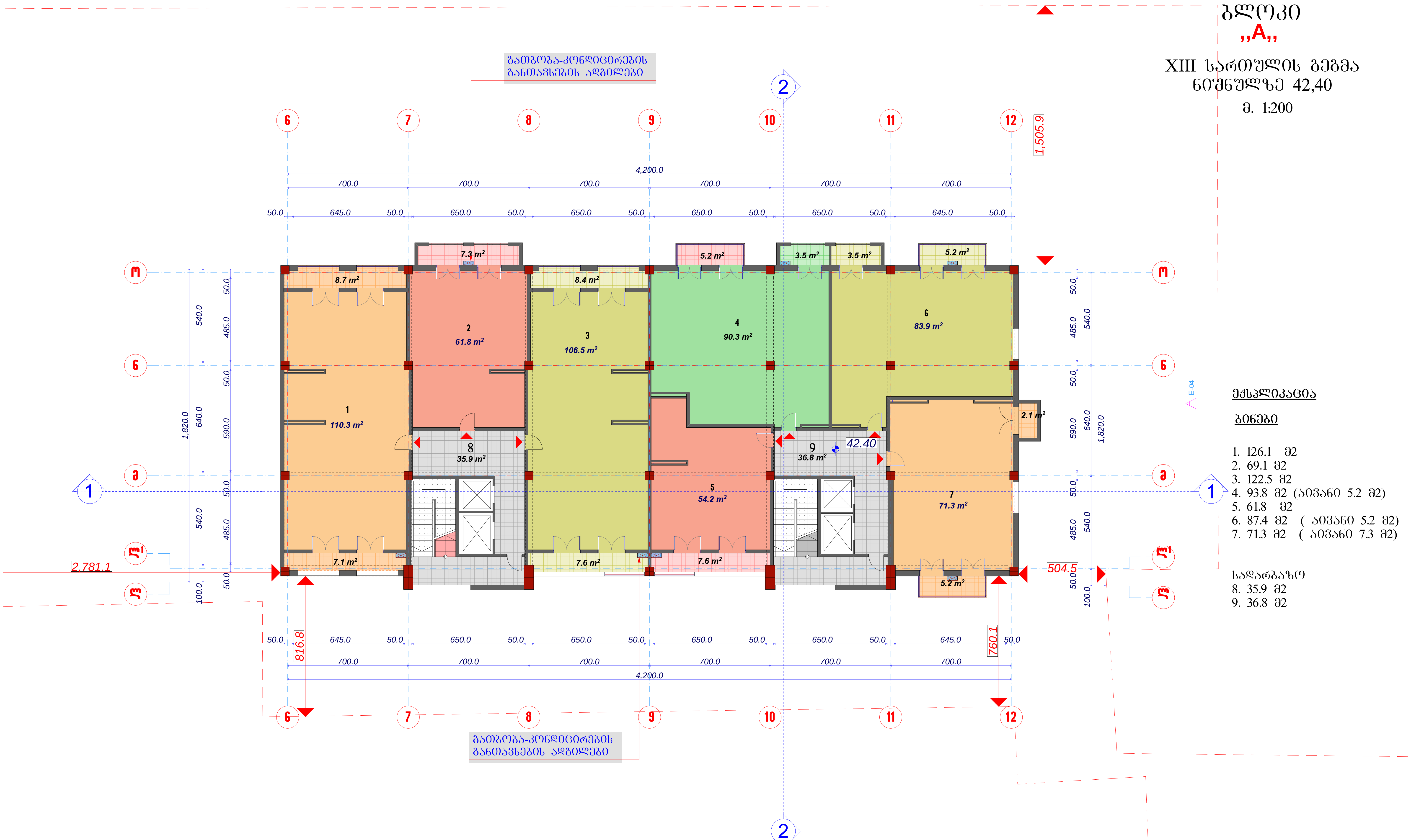
სადარბაზო
8. 35.9 მ2
9. 36.8 მ2

საპრ.დირექტორი		არაზმაძე	შ.პ.ს. „ფსკიზი-XXI„	სტადია	შურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მჭხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მჭხაიძე	ქ.ბათუმში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესასრულა		თ. ღურმიშიძე		XII სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი		მსაჯელიძე				

ბლოკი „A„

XIII სართულის გეგმა ნიშნულზე 42,40

მ. 1:200



ექსპლიკაცია

ბინები

1. 126.1 მ2
2. 69.1 მ2
3. 122.5 მ2
4. 93.8 მ2 (აივანი 5.2 მ2)
5. 61.8 მ2
6. 87.4 მ2 (აივანი 5.2 მ2)
7. 71.3 მ2 (აივანი 7.3 მ2)

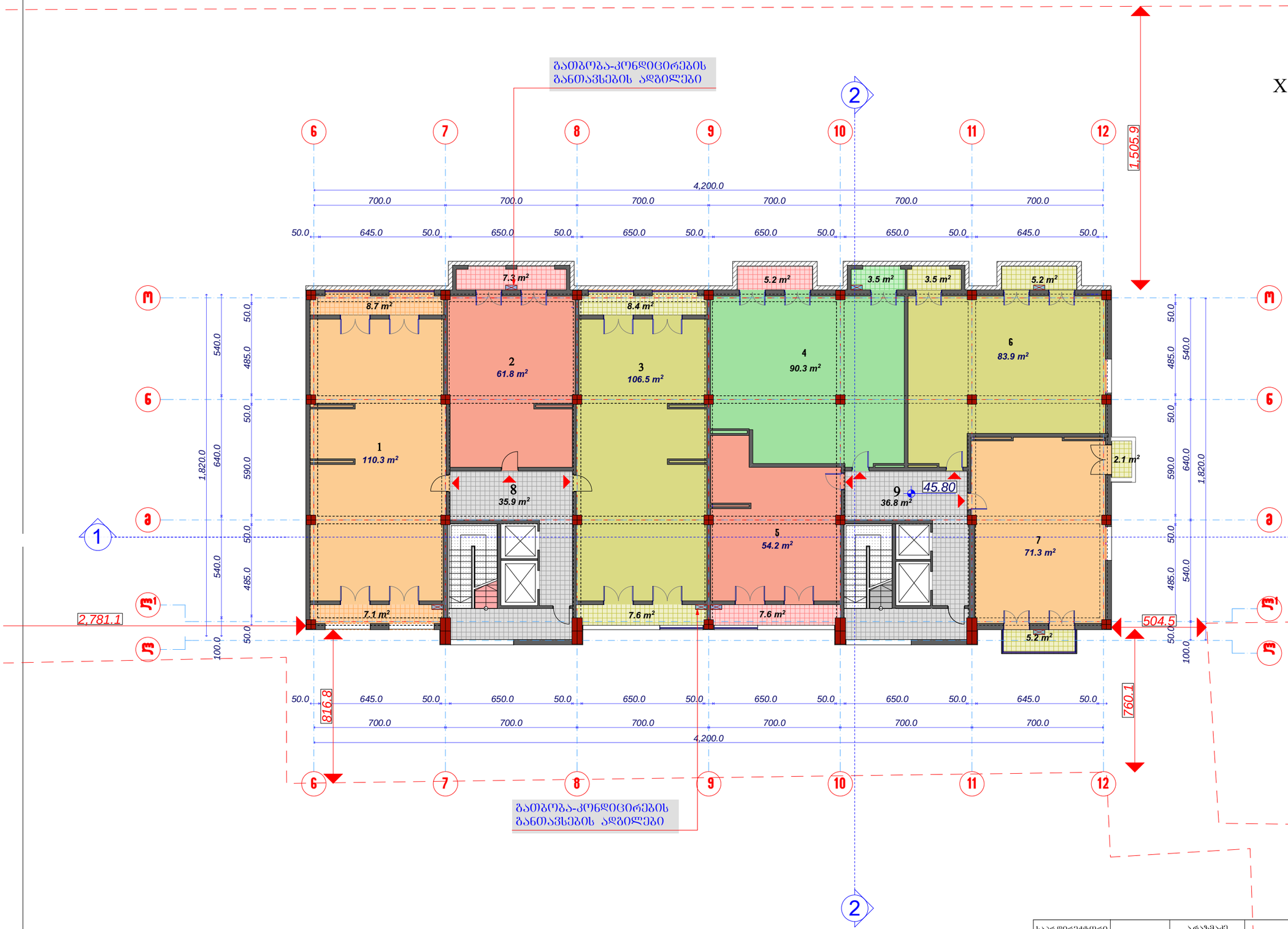
სადარბაზო
8. 35.9 მ2
9. 36.8 მ2

საპრ.დირექტორი		ა.რაზმაძე	შ.პ.ს. „ესკიზი-XXI„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შეასრულა		თ. ღურმიშიძე		XIII სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი		მ.საველიძე				

ბლოკი „A„

XIV სართულის გეგმა ნიშნულზე 45,80

მ. 1:200



ექსპლიკაცია

ბინები

1. 126.1 მ2
2. 69.1 მ2
3. 122.5 მ2
4. 93.8 მ2 (აივანი 5.2 მ2)
5. 61.8 მ2
6. 87.4 მ2 (აივანი 5.2 მ2)
7. 71.3 მ2 (აივანი 7.3 მ2)

სადარბაზო

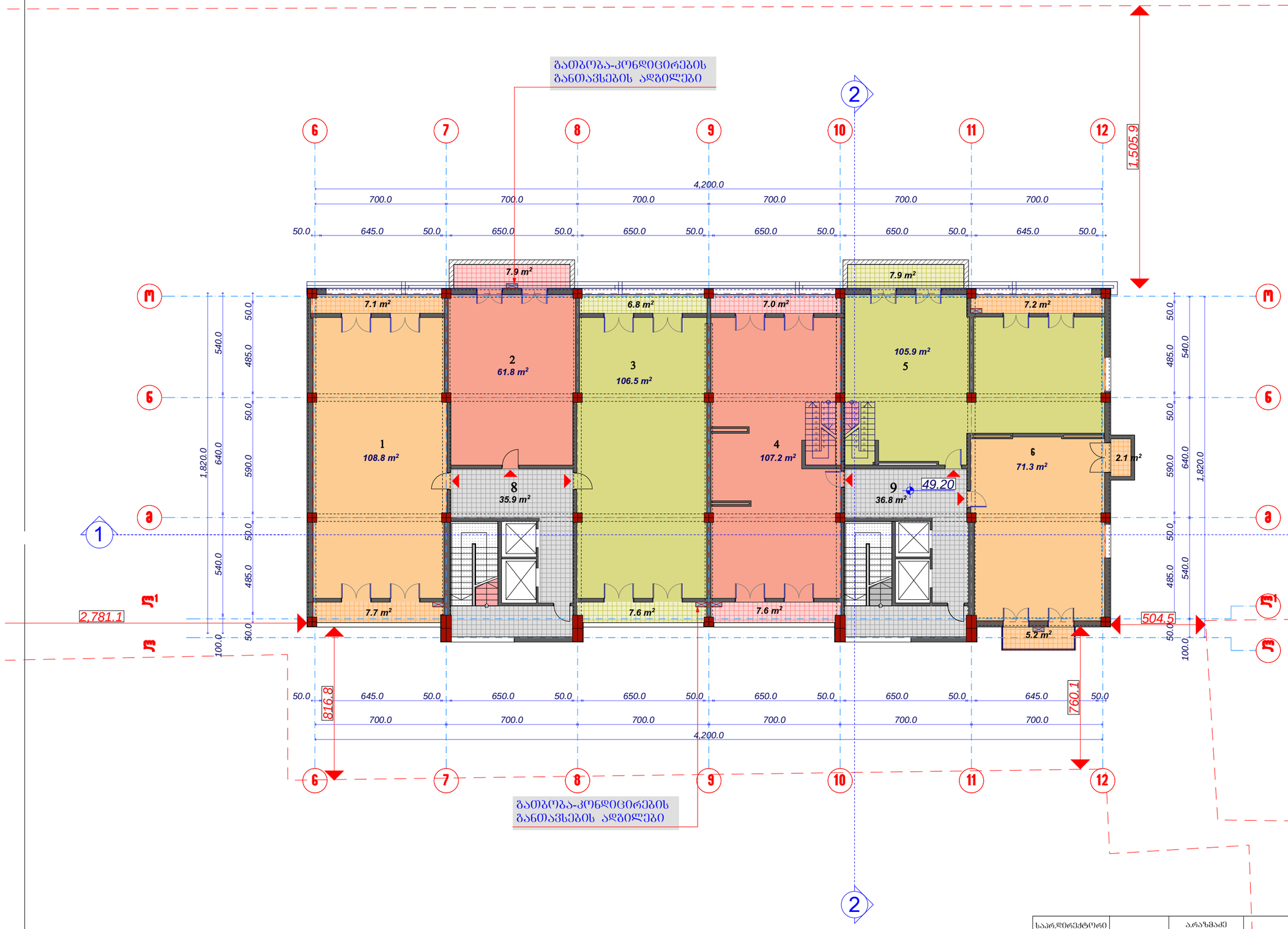
8. 35.9 მ2
9. 36.8 მ2

საპრ.დირექტორი		არაზმაძე	შ.პ.ს. „ესკიზი-XXI„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მჭხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მჭხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესრულა		ო. ღურმიშიძე		XIV სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი		მსაყელიძე				

ბლოკი „A„

XV სართულის გეგმა
ნიშნულზე 49,20

მ. 1:200



ექსპლიკაცია

ბინები

1. 123.6 მ2
2. 61.8 მ2 (აივანი 7.9 მ2)
3. 120.8 მ2
4. 121.8 მ2
5. 113.1 მ2
6. 71.3 მ2 (აივანი 7.3 მ2)

სადარბაზო

8. 35.9 მ2
9. 36.8 მ2

საპრ.დირექტორი		ა.არაზმაძე	შ.პ.ს. „ესკიზი-XXI„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.ბათუმში,შუარამოშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესრულა		თ. დურგომოშიძე		XV სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი		მ.საყვლიძე				

ბლოკი
„A„
XVI სართულის გეგმა ნიშნულზე 52,60
მ. 1:200



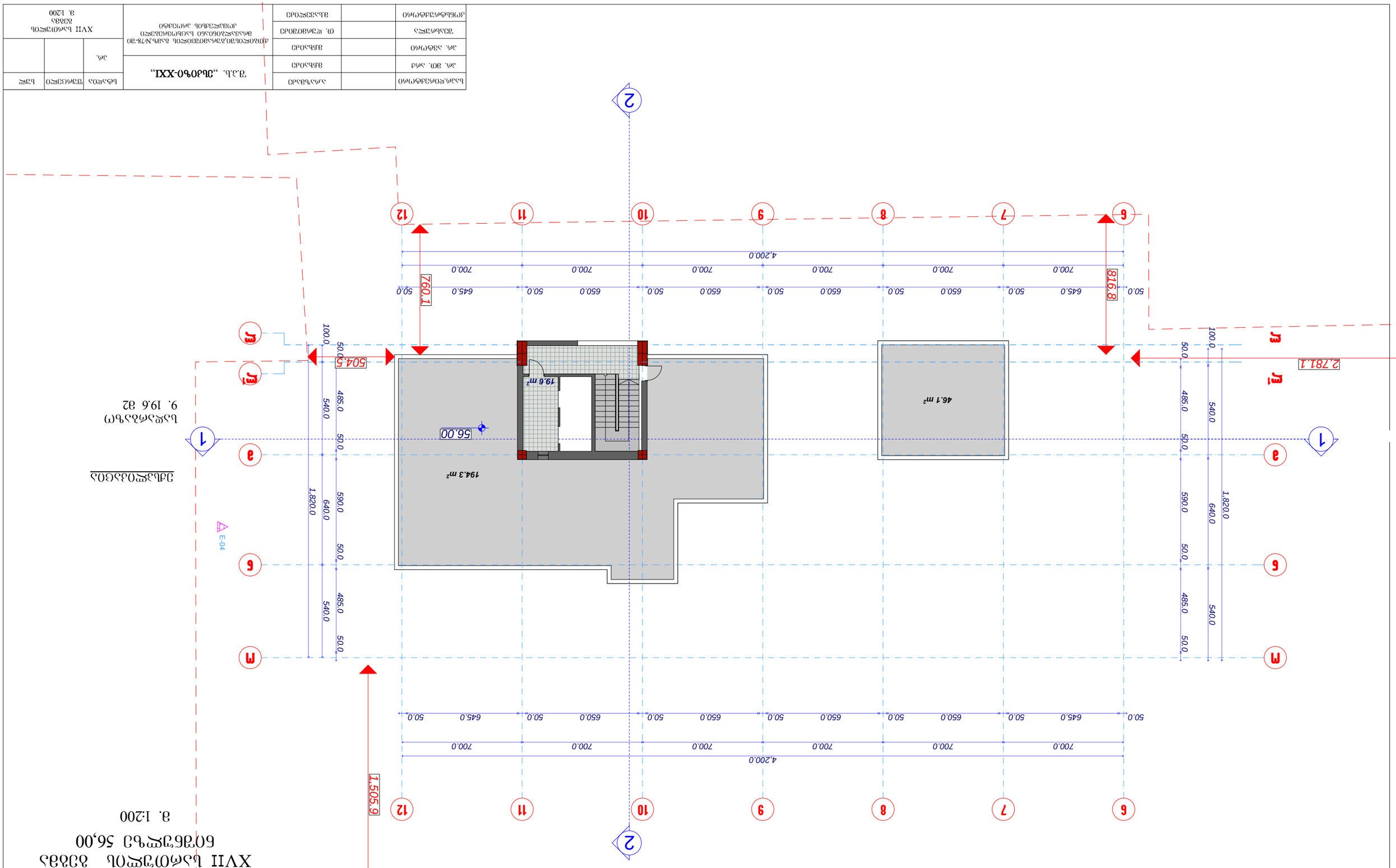
<u>ექსპლიკაცია</u>

<u>ბინები</u>

1. 159.7 მ2 (აივანი 6.9 მ2)
2. 38.2 მ2 - ტერასა
3. 50.7 მ2 - ტერასა
4. 54.9 მ2 - ტერასა

სადარბაზო
8. 19.9 მ2
9. 19.6 მ2

საპრ.დირექტორი		ა.რაზმაძე	შ.პ.ს. „ესკიზი-XXI„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შეასრულა		თ. დურმიშიძე		XVI სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი		მ.საველიძე				



Зэмэлэгч

„А“

XVII Ьэмэнэмэс Ѳ9Ѳ8Ь
Ѳ0ѲЄЭѵЬЭ 56,00

9. 19.6 Ѳ2

ЬэѵѵэѵѳэѵЬ(Э

1

Зэ

Ьѳэѵѳ0э

Ѳ9Ѳэѵѵ0э9Ѳ0э

Ьэѵѳ0э	Ѳ9Ѳ6Ѳѵѵ0	Ь9ѵѳ	
Зѳ.			
XVII Ьэмэнэмэс Ѳ9Ѳ8Ь 8. 1:200	„Зьэ9Ѳ0-XXI“	Ѳ. Ѳ.Ь.	
	Ѳ0Ѳ9ѵѵ0Ь0Ѳ2Ѳ6Ѳ9Ѳ2Ѳ0Ѳ9Ѳ2ѵ0Ь Ь9Ѳ8Ь%78-Ѳ0 Ѳ6Ѳ9ѵѵ3Ѳ60Ѳ9Ѳ Ь9Ѳ6Ь(Ѳ%Ѳ2Ѳ9ѵѵ0 Ѳ(Ѳ8Ѳ3ѵЬѳЬ Ѳ6(Ѳ3Ѳ6Ѳ	Ѳ. ѵ%Ѳ6Ѳ0Ѳ3Ѳ9	
		Ѳ8Ь9Ѳ3Ѳ9	

Ь9Ѳ6Ѳ%Ѳ3Ѳ6Ѳ(Ѳ6Ѳ		Ь9Ѳ6Ѳ9Ѳ3Ѳ6Ѳ	
Ѳ9. Ѳ%Ѳ. Ѳ6Ѳ		Ѳ8Ь9Ѳ3Ѳ9	
3Ѳ9Ь9Ѳ%Ѳ2		Ѳ. ѵ%Ѳ6Ѳ0Ѳ3Ѳ9	
Ѳ(Ѳ6Ь6Ѳ%Ѳ3Ѳ6Ѳ		Ѳ8Ь9Ѳ3Ѳ9	

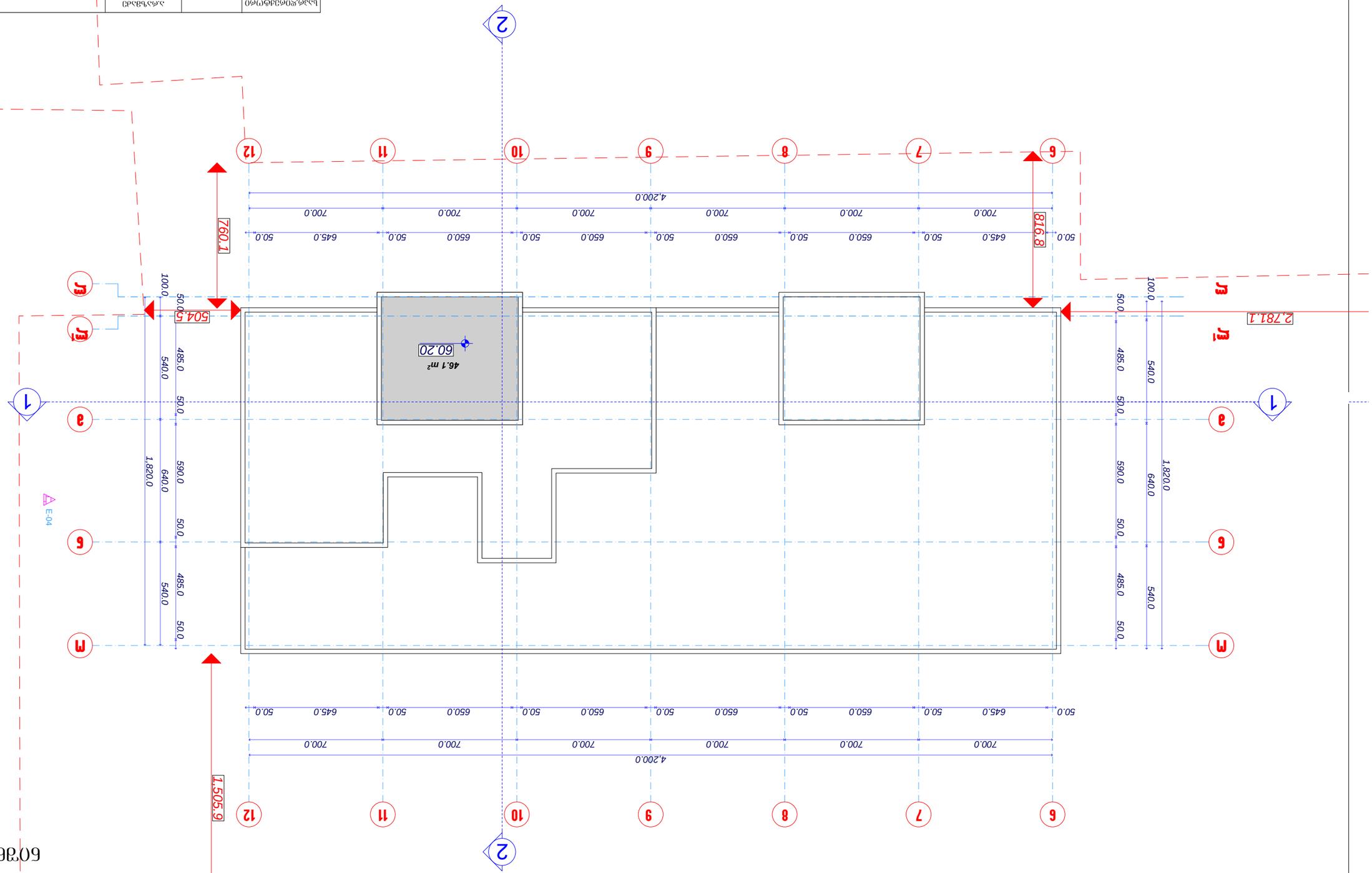
Зимний

"А"

Жилой

60,20 Общая площадь

а. 1:200



Выполнил		Зимний	
Гл. спец.			
Нач. отд.			
Рук. проекта			
Гл. инженер			

Изм.	Кол.уч.	№ док.
Подп.		
Дата		

ГД.Л.Р. "Дыдобо-XXI"

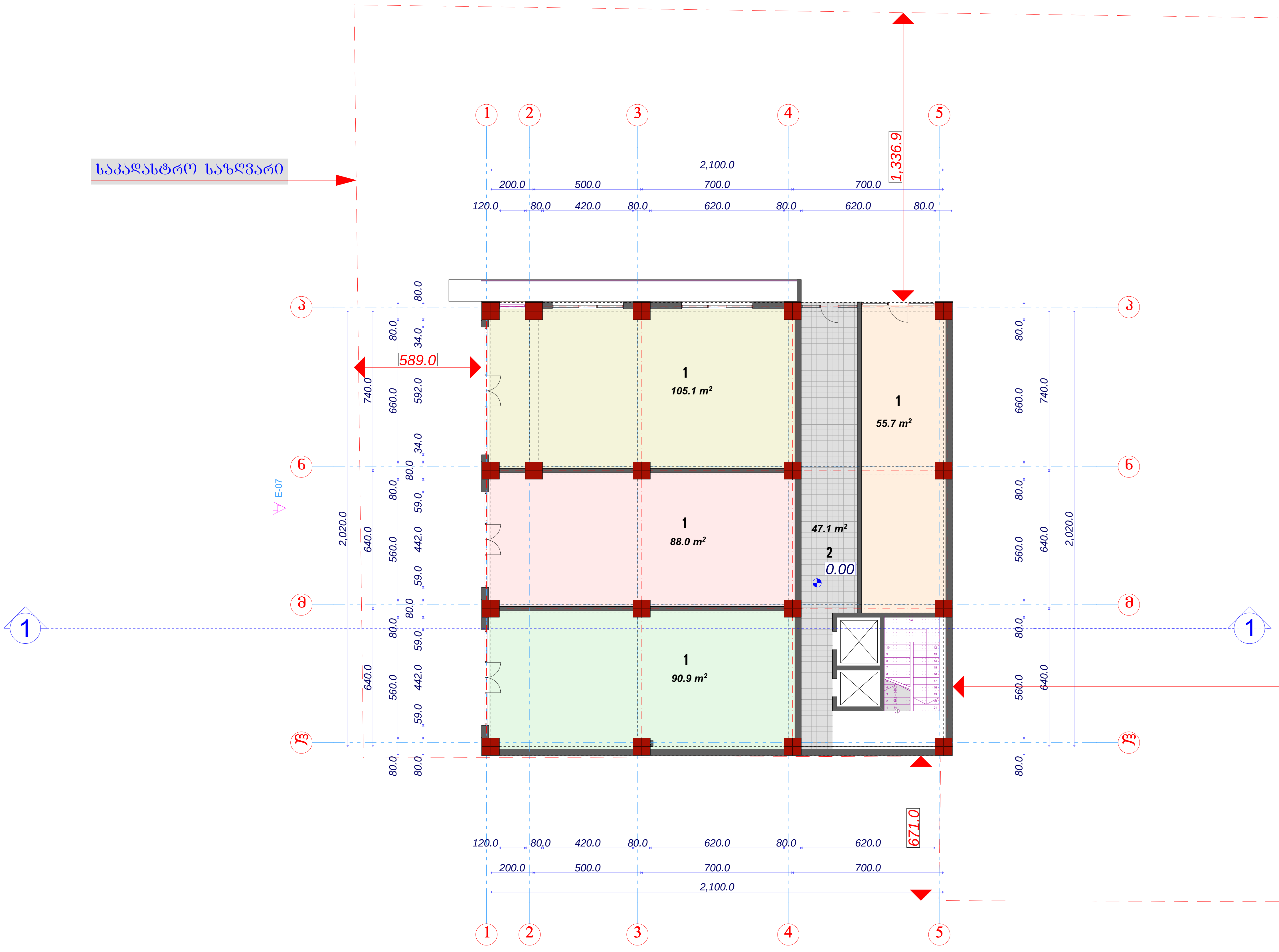
Дом отдыха с бассейном и банным комплексом на 60 номеров

Стадия	Масса	Масштаб
Р		1:200

Общая площадь 60,20

ბლოკი
,,B,,

I სართულის გეგმა
ნიშნულზე 0,00
მ. 1:200



ექსპლიკაცია

ბინები

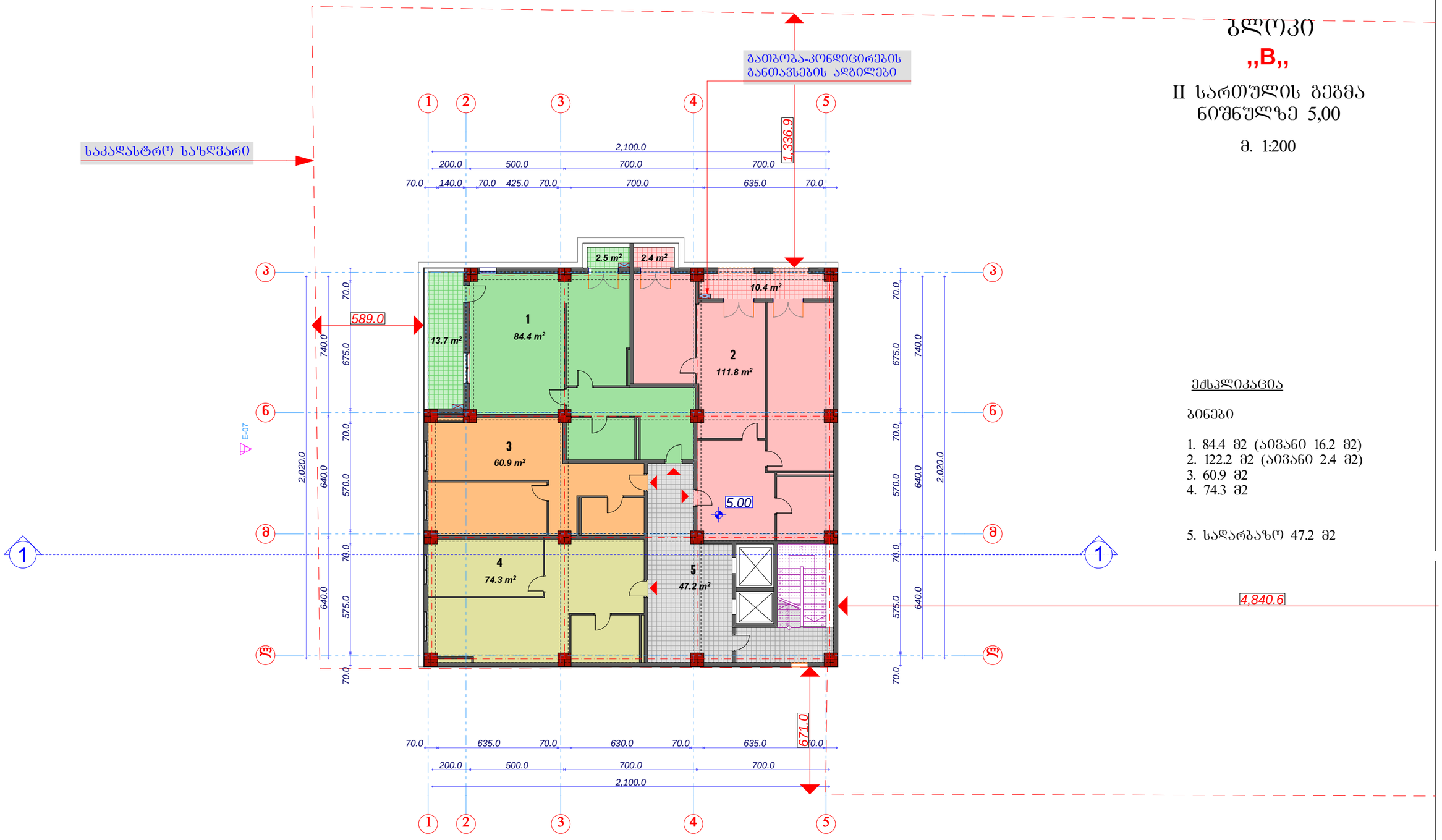
1. საოფისე ფართები 339.7 მ2
2. სადარბაზო 47.1 მ2

საპრ.დირექტორი		ა.რაზმაძე	შ.პ.ს. ,,ესკიზი-XXI,,	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შეასრულა		ა.ჩხაიძე		I სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი						

ბლოკი „B„

II სართულის ბეჭმა ნიშნულზე 5,00

მ. 1:200



ექსპლიკაცია

ბინები

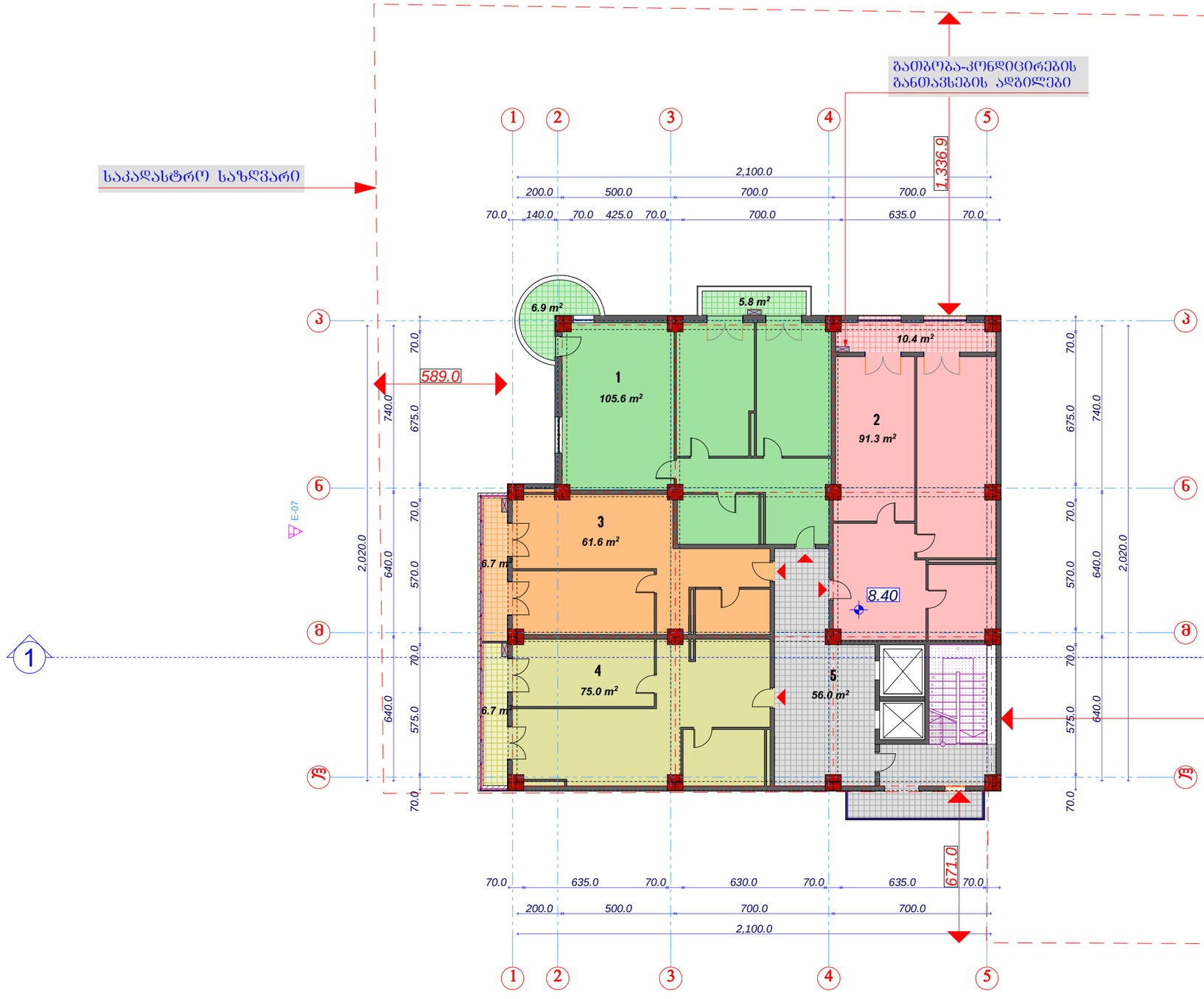
1. 84.4 მ2 (აივანი 16.2 მ2)
2. 122.2 მ2 (აივანი 2.4 მ2)
3. 60.9 მ2
4. 74.3 მ2

5. სადარბაზო 47.2 მ2

პროექტის ხელმძღვანელი		ა.არაზმაძე	შპს. „მსკ0ზ0-XXI„	სტადია	ფურცელი	ფურცლების რაოდენობა
არქიტექტორი		მ.ჩხაიძე		პრ.		
კონსტრუქტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი	II სართულის ბეჭმა მ. 1:200		
შესრულება		ა.ჩხაიძე				

ბლოკი „B„

III სართულის გეგმა
ნიშნულზე 8,40
მ. 1:200



ექსპლიკაცია

ბინები

1. 105.6 მ2 (აივანი 12.7 მ2)
2. 101.8 მ2
3. 68.9 მ2
4. 85.0 მ2

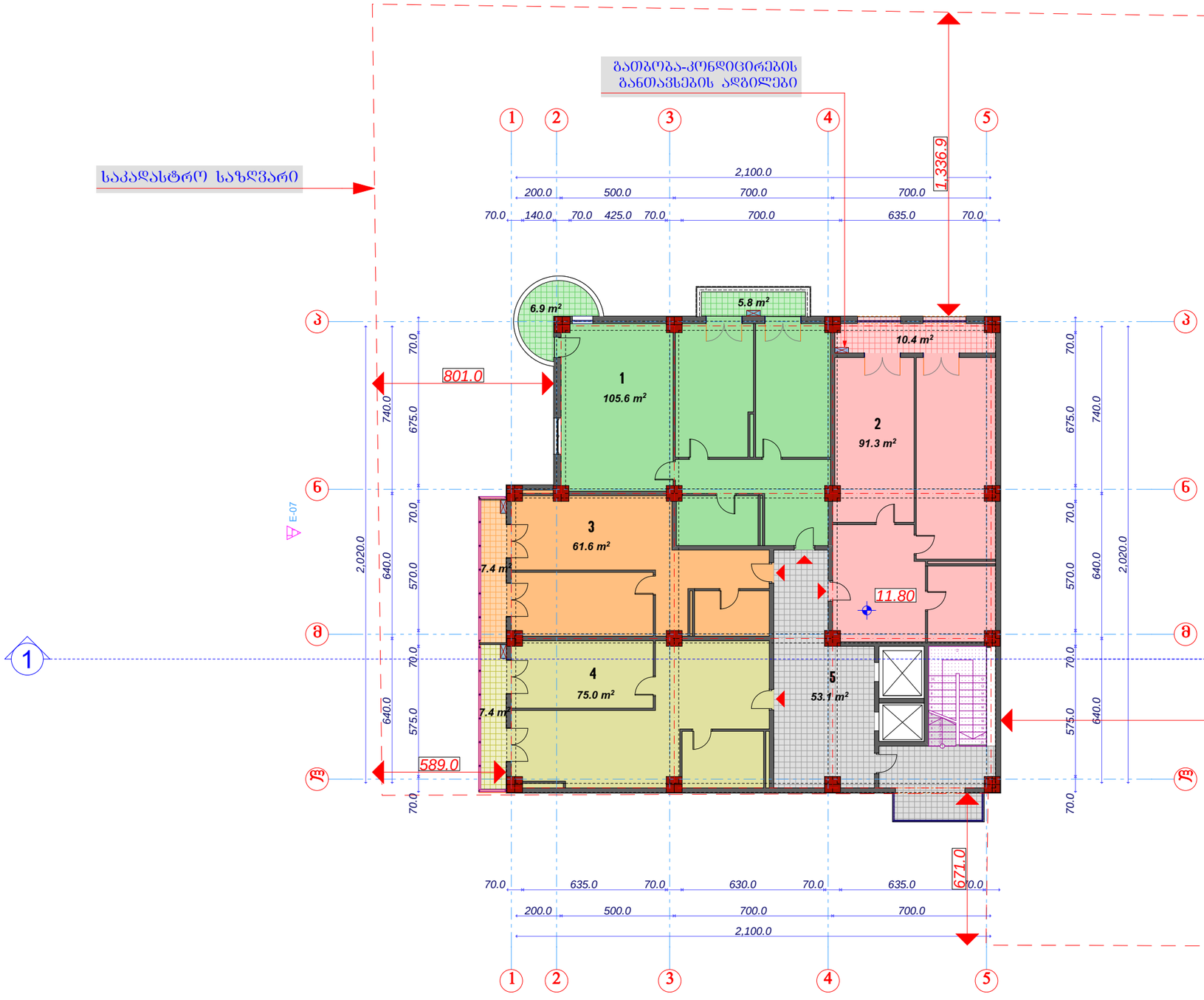
5. სადარბაზო 56.0 მ2

საპრ.დირექტორი		ა.არაზმაძე	შ.პ.ს. „მსპზ-XXI„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესრულა		ა.ჩხაიძე		III სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი						

ბლოკი „B„

IV სართულის გეგმა
ნიშნულზე 11,80

მ. 1:200



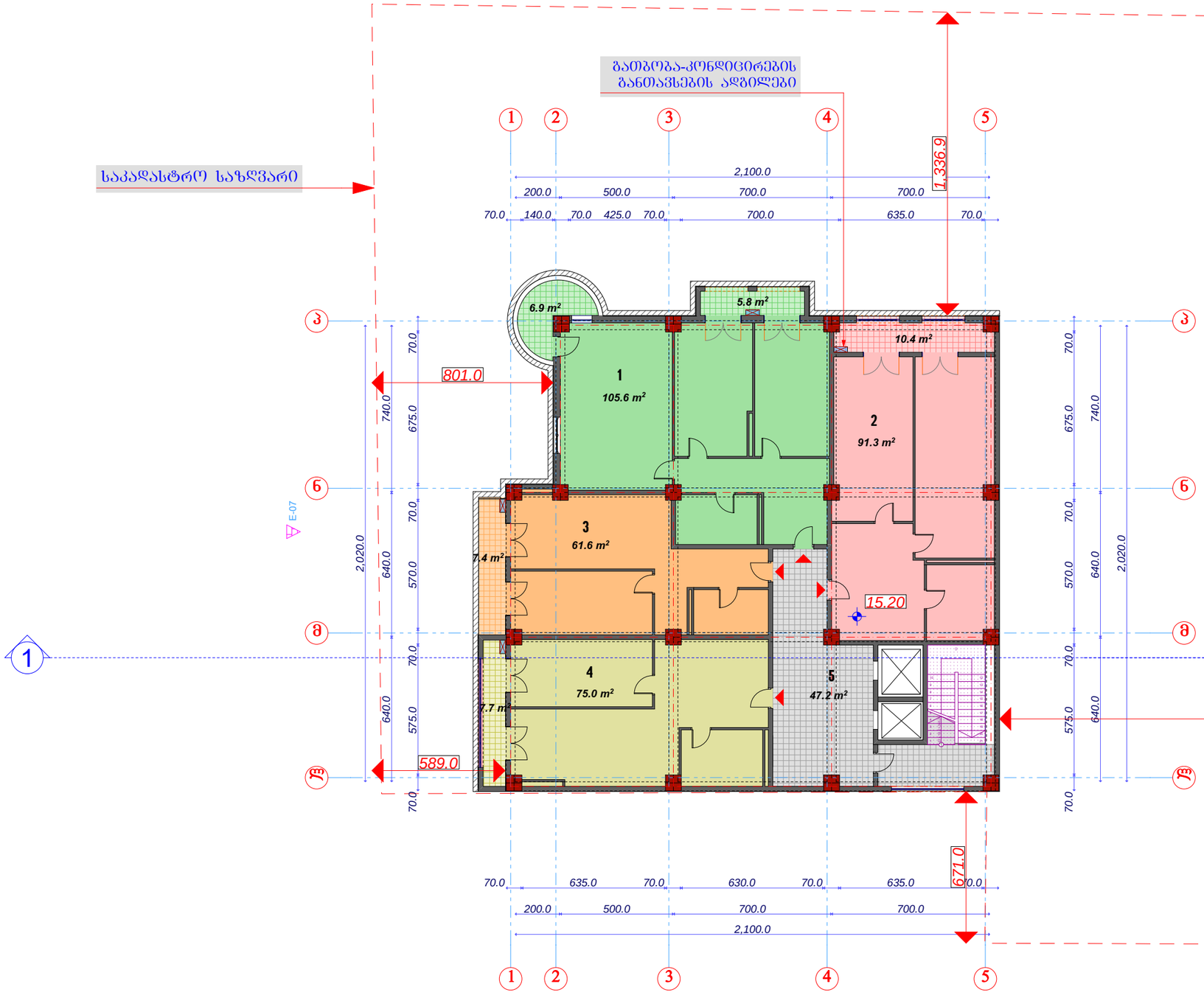
ექსპლიკაცია

ბინები

1. 105.6 მ2 (აივანი 12.7 მ2)
2. 101.8 მ2
3. 68.9 მ2
4. 85.0 მ2

5. სადარბაზო 53.1 მ2

საპრ.დირექტორი		ა.არაზმაძე	შ.პ.ს. „მსპზ-XXI„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესრულა		ა.ჩხაიძე		IV სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი						



ბლოკი „B„

V სართულის გეგმა
ნიშნულზე 15,20

მ. 1:200

ექსპლიკაცია

ბინები

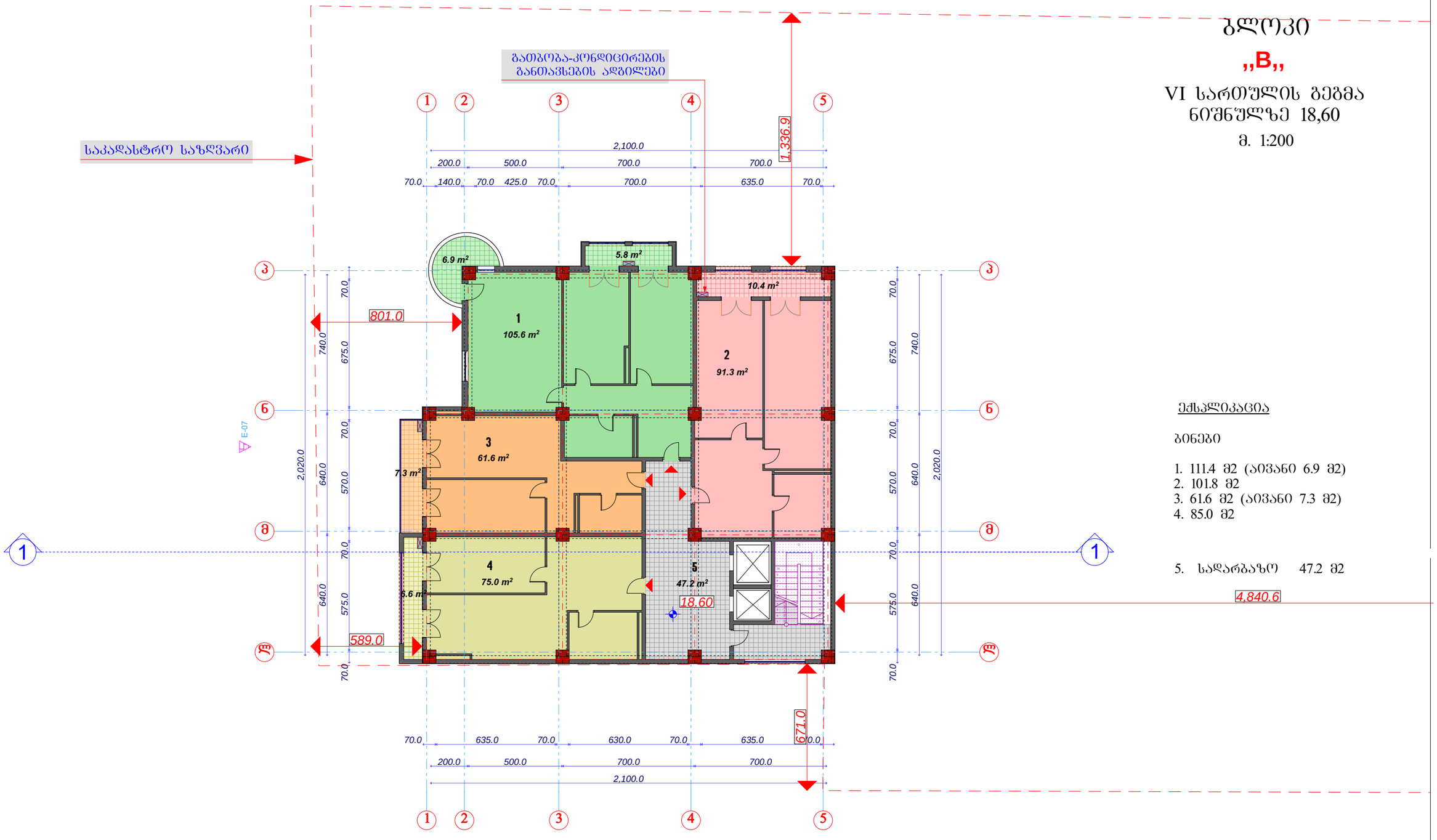
1. 111.4 მ2 (აივანი 6.9 მ2)
2. 101.8 მ2
3. 61.6 მ2 (აივანი 7.3 მ2)
4. 85.0 მ2

5. სადარბაზო 47.2 მ2

საპრ.დირექტორი		ა.არაზმაძე	შ.პ.ს. „ესკიზი-XXI„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესასრულა		ა.ჩხაიძე		V სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი						

ბლოკი „B„

VI სართულის გეგმა
ნიშნულზე 18,60
მ. 1:200



ექსპლიკაცია

ბინები

1. 111.4 მ2 (აივანი 6.9 მ2)
2. 101.8 მ2
3. 61.6 მ2 (აივანი 7.3 მ2)
4. 85.0 მ2

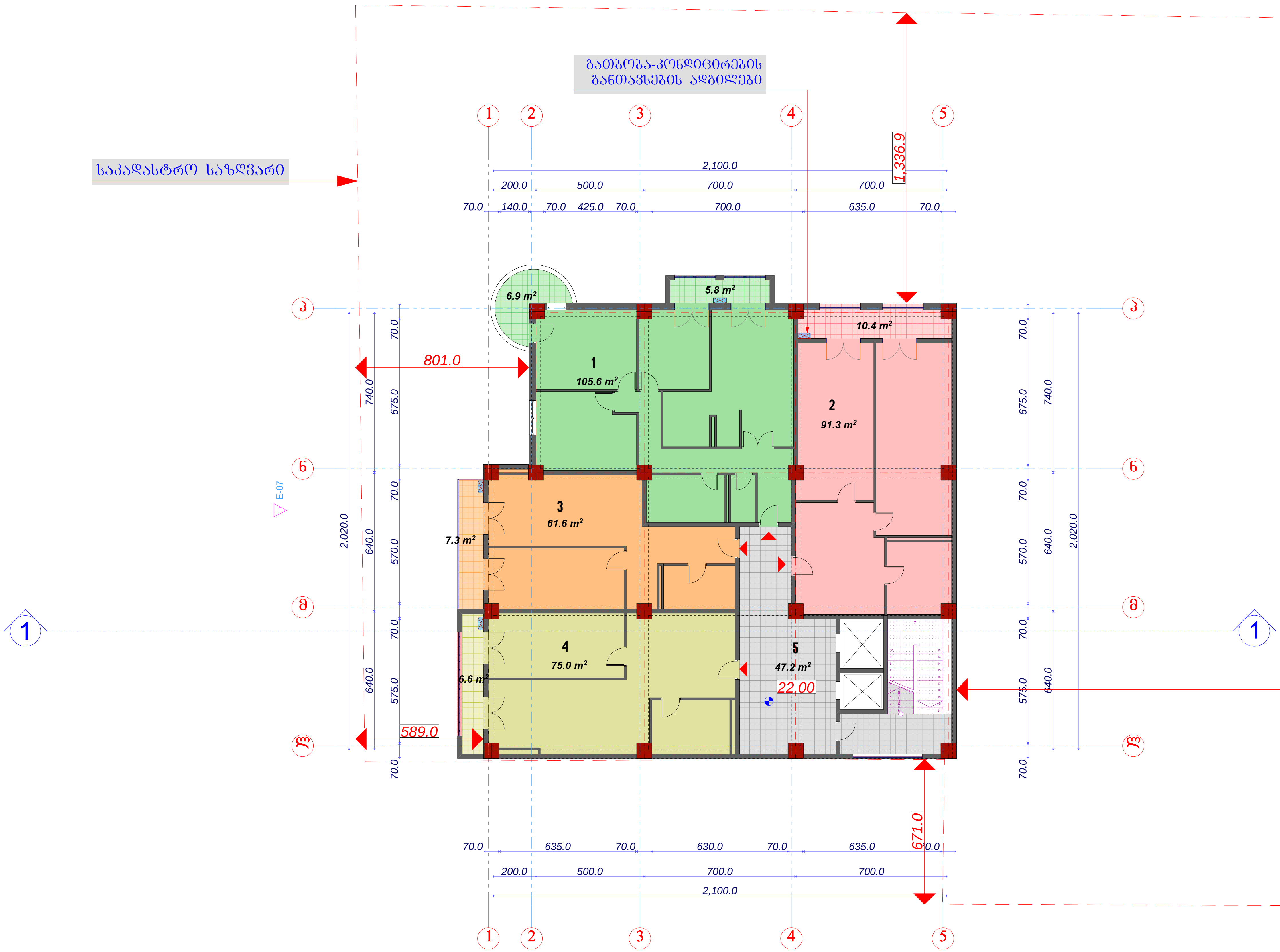
5. სადარბაზო 47.2 მ2

საპრ.დირექტორი		ა.არაზმაძე	შ.პ.ს. „**მსპზ-XXI**„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გუგრამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესრულა		ა.ჩხაიძე		VI სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი						

ბლოკი ,,B,,

VII სართულის გეგმა ნიშნულზე 22,00

მ. 1:200



ექსპლიკაცია

ბინები

1. 111.4 მ2 (აივანი 6.9 მ2)
2. 101.8 მ2
3. 61.6 მ2 (აივანი 7.3 მ2)
4. 85.0 მ2

5. სადარბაზო 47.2 მ2

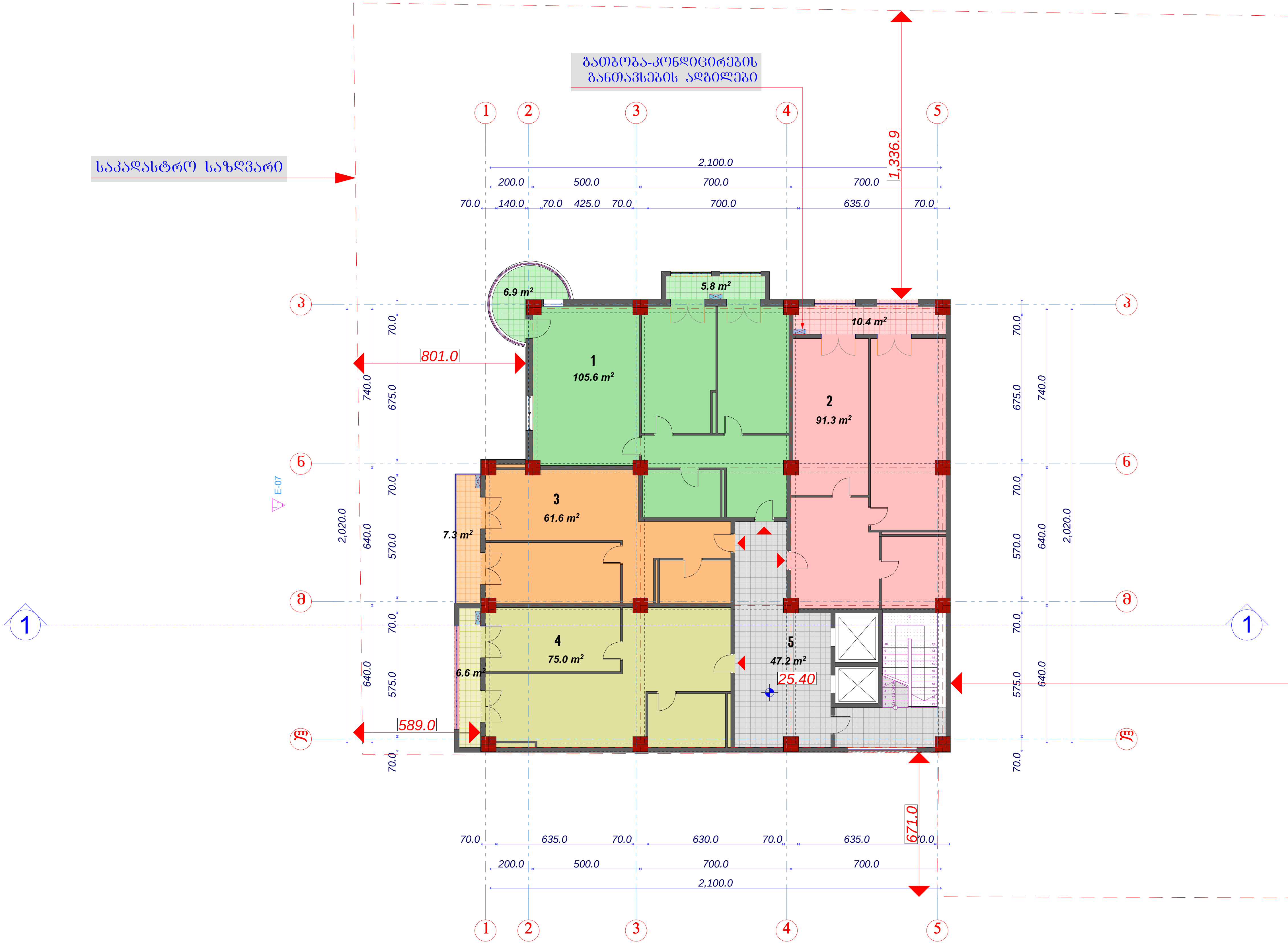
საპრ.დირექტორი		ა.რაზმაძე	შ.პ.ს. ,,ესკიზი-XXI,,	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შეასრულა		ა.ჩხაიძე		VII სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი						

ბლოკი

,,B,,

VIII სართულის გეგმა ნიშნულზე 25,40

მ. 1:200



ექსპლიკაცია

ბინები

1. 111.4 მ2 (აივანი 6.9 მ2)
2. 101.8 მ2
3. 61.6 მ2 (აივანი 7.3 მ2)
4. 85.0 მ2

5. სადარბაზო 47.2 მ2

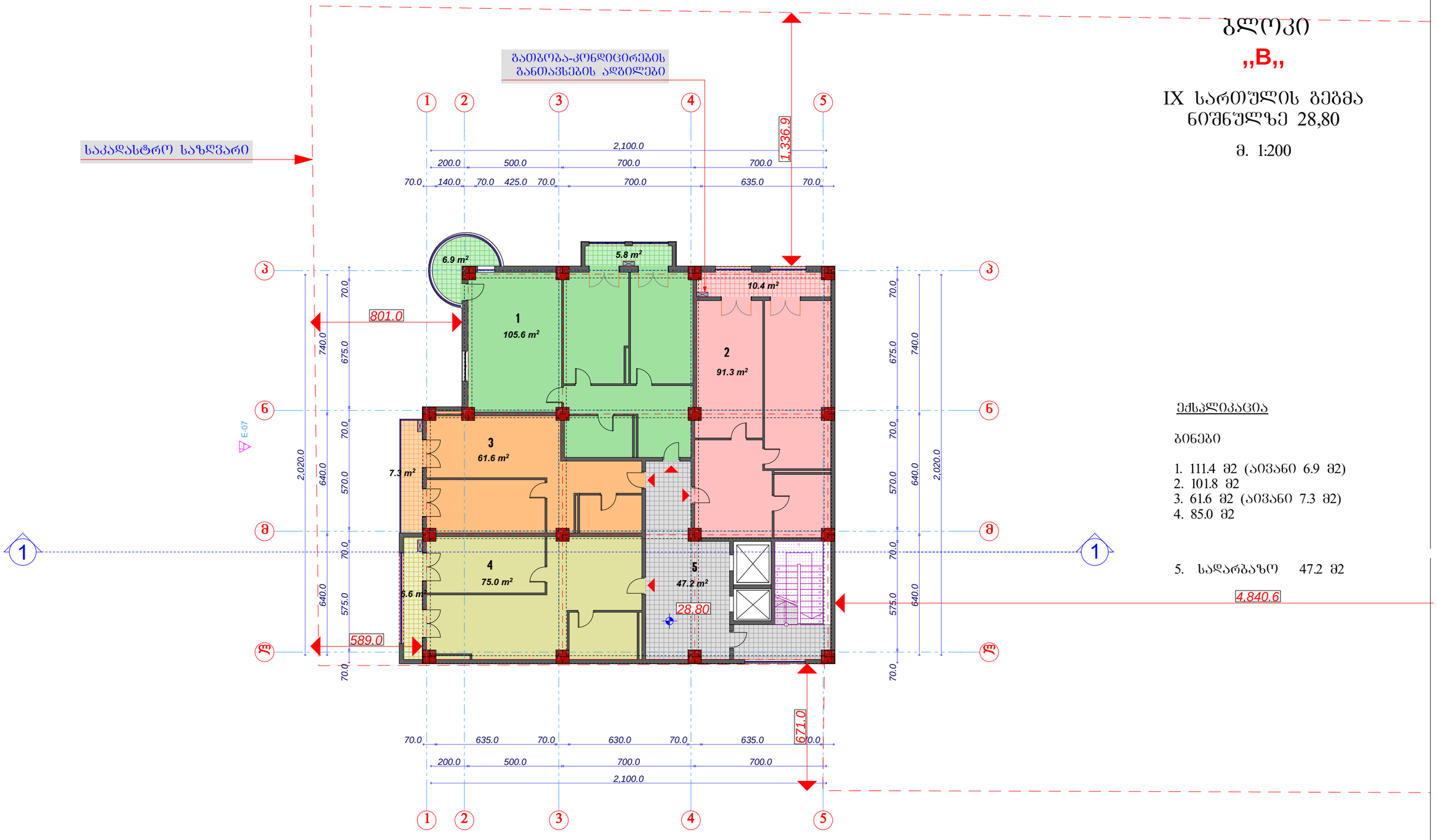
4,840.6

საპრ.დირექტორი		ა.რაზმაძე	შ.პ.ს. ,,ესკიზი-XXI,,	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შეასრულა		ა.ჩხაიძე		VIII სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი						

ბლოკი „B„

IX სართულის გეგმა ნიშნულზე 28,80

მ. 1:200



ექსპლიკაცია

ბინები

1. 111.4 მ2 (აივანი 6.9 მ2)
2. 101.8 მ2
3. 61.6 მ2 (აივანი 7.3 მ2)
4. 85.0 მ2

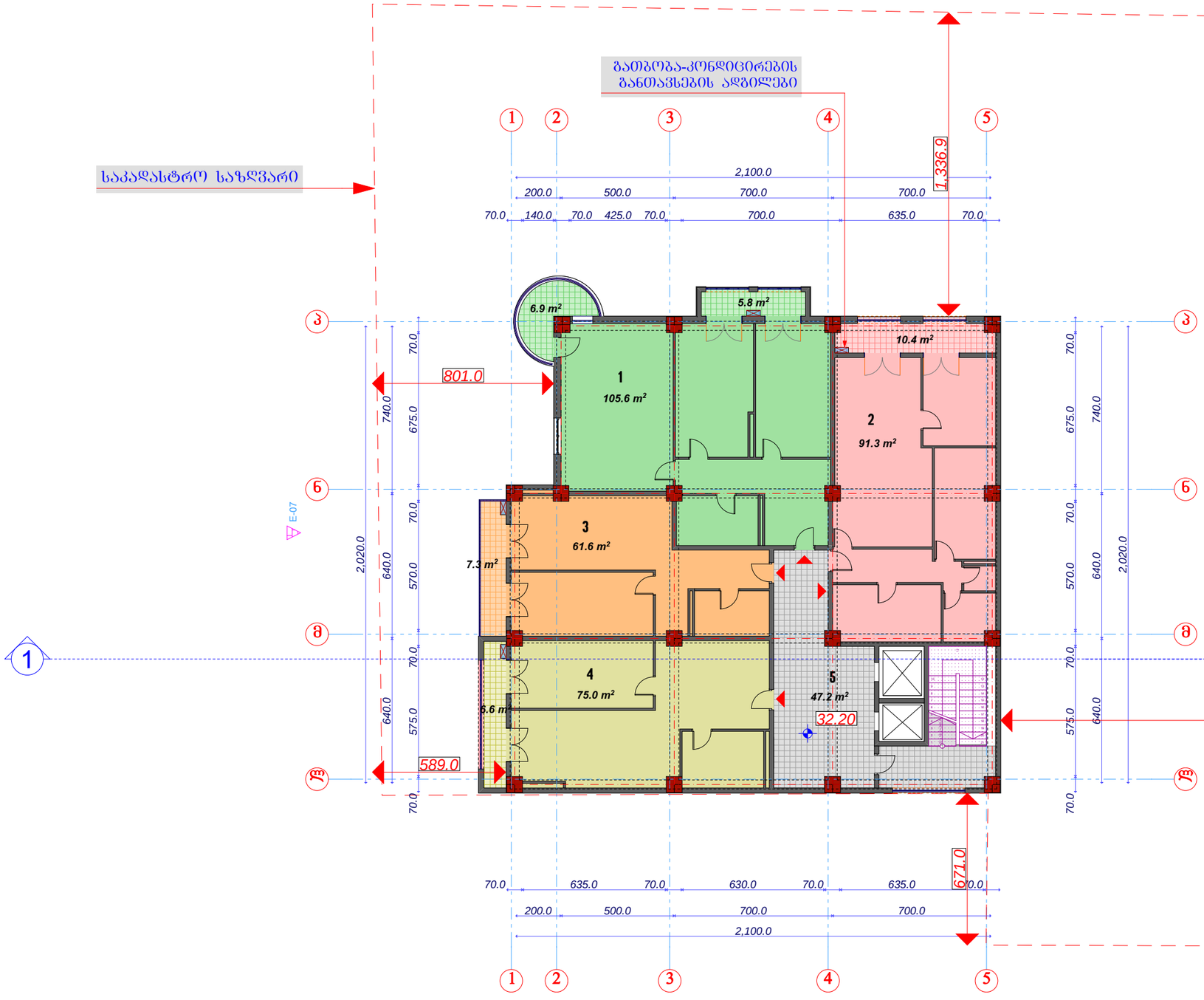
5. სადარბაზო 47.2 მ2

საპრ.დირექტორი		ა.არაზმაძე	შ.პ.ს. „**მსპზ-XXI**„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გუგრამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესრულა		ა.ჩხაიძე		IX სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი						

ბლოკი „B„

X სართულის გეგმა
ნიშნულზე 32,20

მ. 1:200



ექსპლიკაცია

ბინები

1. 111.4 მ2 (აივანი 6.9 მ2)
2. 101.8 მ2
3. 61.6 მ2 (აივანი 7.3 მ2)
4. 85.0 მ2

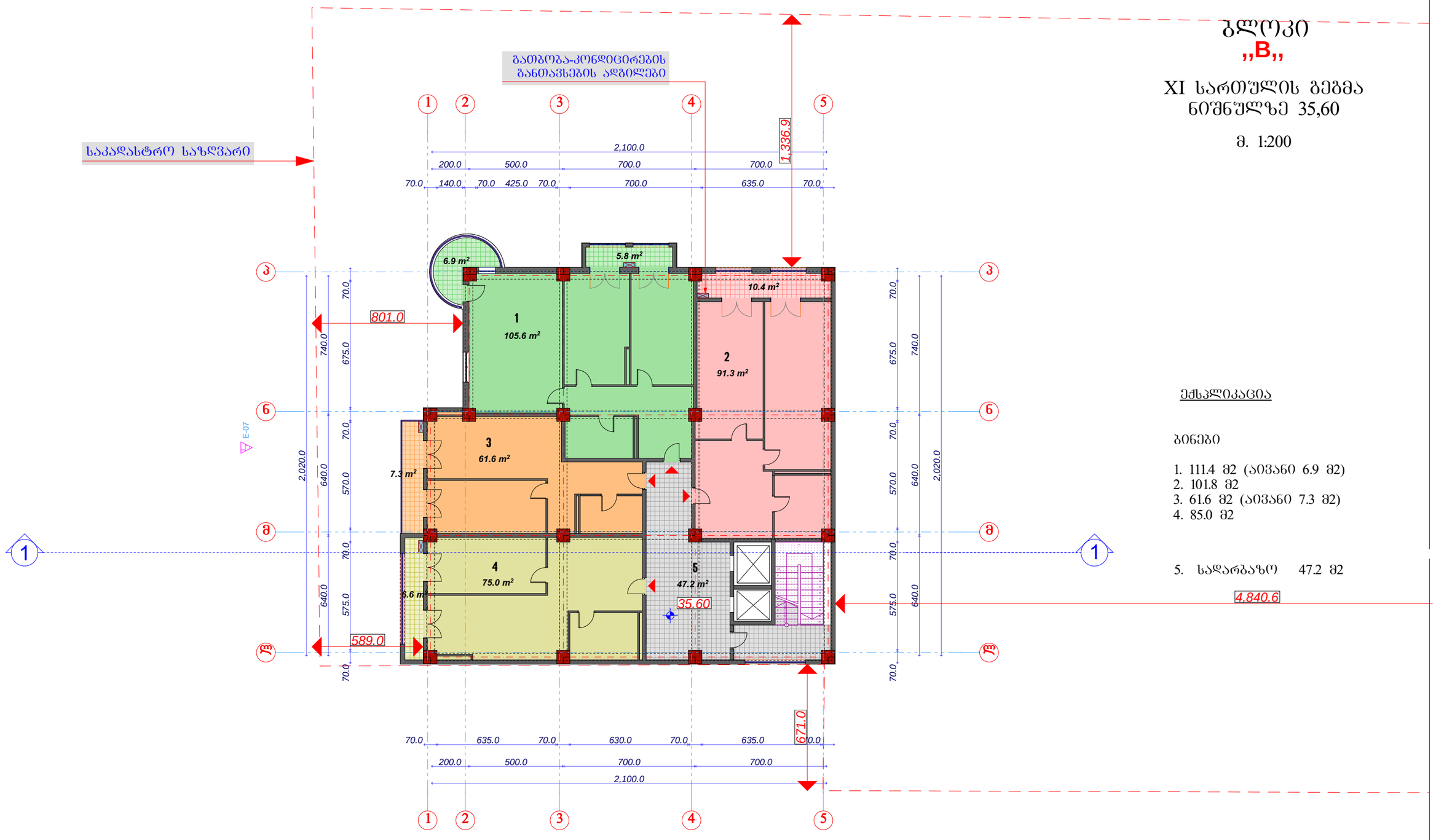
5. სადარბაზო 47.2 მ2

საპრ.დირექტორი		ა.არაზმაძე	შ.პ.ს. „**მსკ0ზ0-XXI**„	სტადია	ფურცელი 0	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესასრულა		ა.ჩხაიძე		X სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი						

ბლოკი „B„

XI სართულის გეგმა
ნიშნულზე 35,60

მ. 1:200



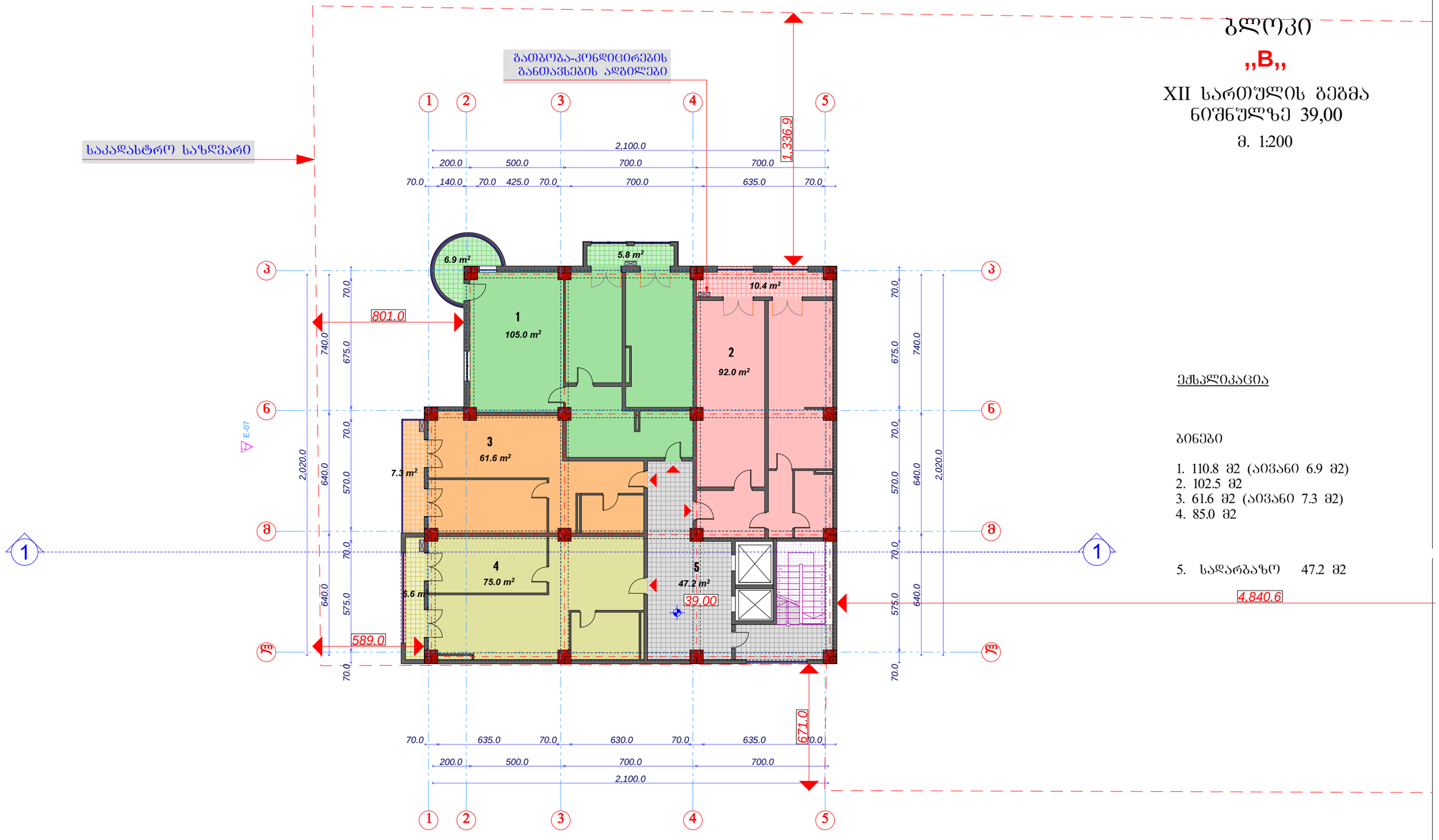
ექსპლიკაცია

ბინები

1. 111.4 მ2 (აივანი 6.9 მ2)
2. 101.8 მ2
3. 61.6 მ2 (აივანი 7.3 მ2)
4. 85.0 მ2

5. სადარბაზო 47.2 მ2

საპრ.დირექტორი		ა.არაზმაძე	შ.პ.ს. „**მსპ0ზი-XXI**„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გუგრამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესრულა		ა.ჩხაიძე		XI სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი						



ბლოკი „B„

XII სართულის გეგმა
ნიშნულზე 39,00

მ. 1:200

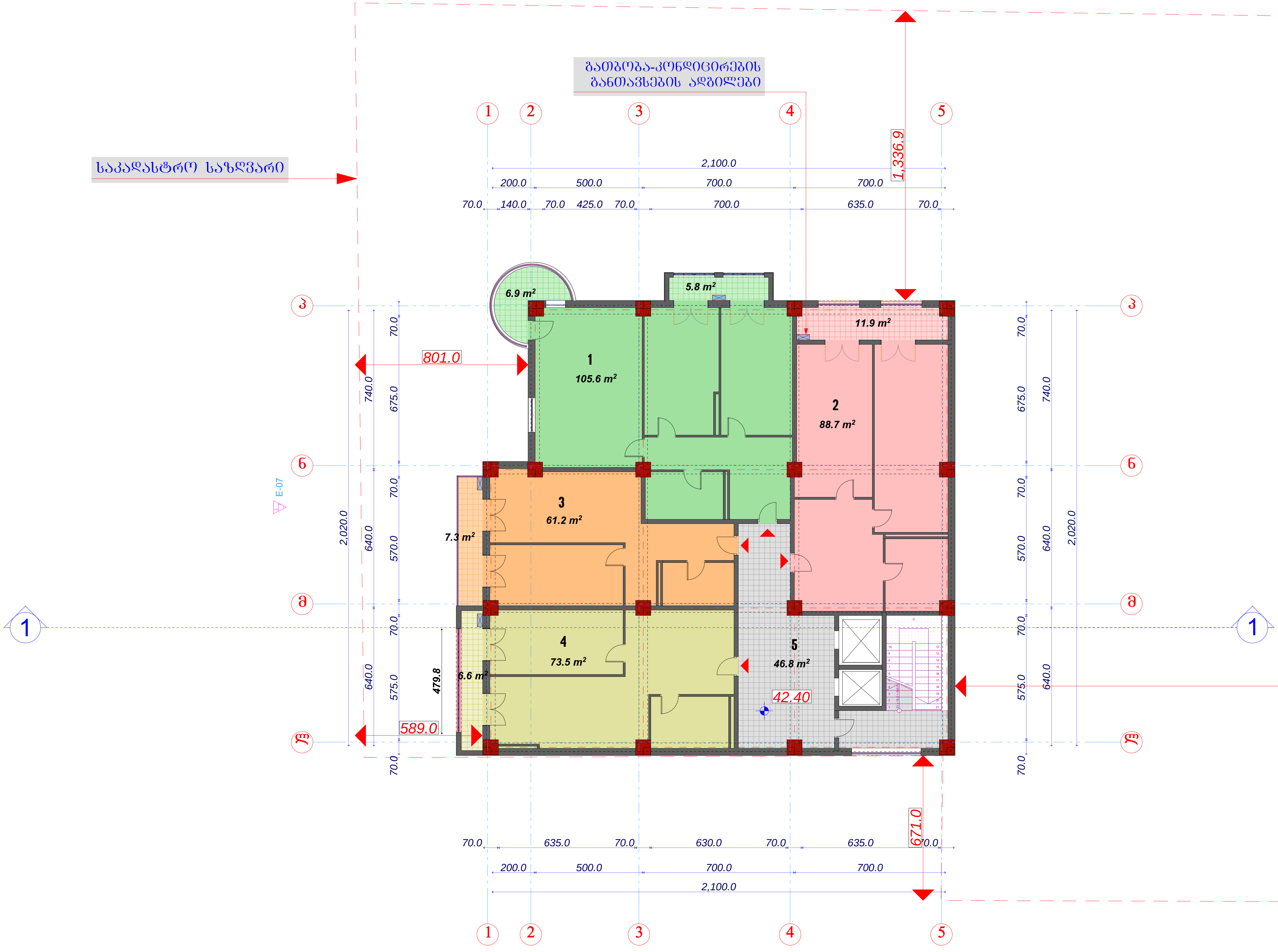
ექსპლიკაცია

ბინები

1. 110.8 მ2 (აივანი 6.9 მ2)
2. 102.5 მ2
3. 61.6 მ2 (აივანი 7.3 მ2)
4. 85.0 მ2

5. სადარბაზო 47.2 მ2

საპრ.დირექტორი		ა.არაზმაძე	შ.პ.ს. „**მსპზ-XXI**„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გუგრამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესასრულა		ა.ჩხაიძე		XII სართულის გეგმა მ. 1:200		
კონსტრუქტორი						



ბლოკი

„B„

XIII სართულის გეგმა ნიშნულზე 42,40

მ. 1:200

<u>ექსპლიკაცია</u>

ბინები

1. 111.4 მ2 (აივანი 6.9 მ2)
2. 100,6 მ2
3. 61.2 მ2 (აივანი 7.3 მ2)
4. 80.1 მ2

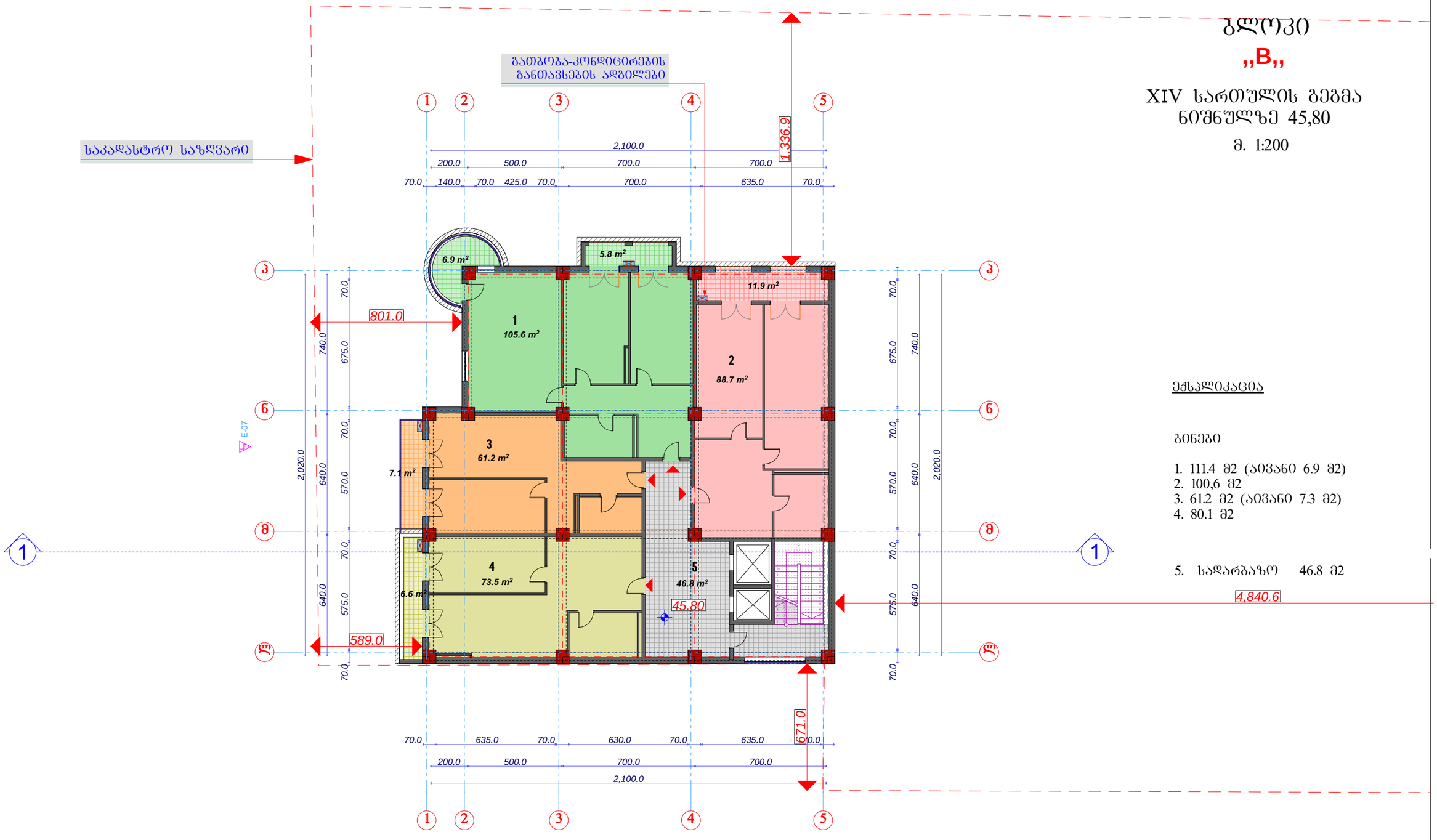
5. სადარბაზო 46.8 მ2

საპრ.დირექტორი		ა.რაზმაძე	შ.პ.ს. „ესკიზი-XXI„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შეასრულა		ა.ჩხაიძე		XIII სართულის გეგმა ნიშნულზე 42,40		
კონსტრუქტორი						

ბლოკი „B„

XIV სართულის გეგმა
ნიშნულზე 45,80

მ. 1:200



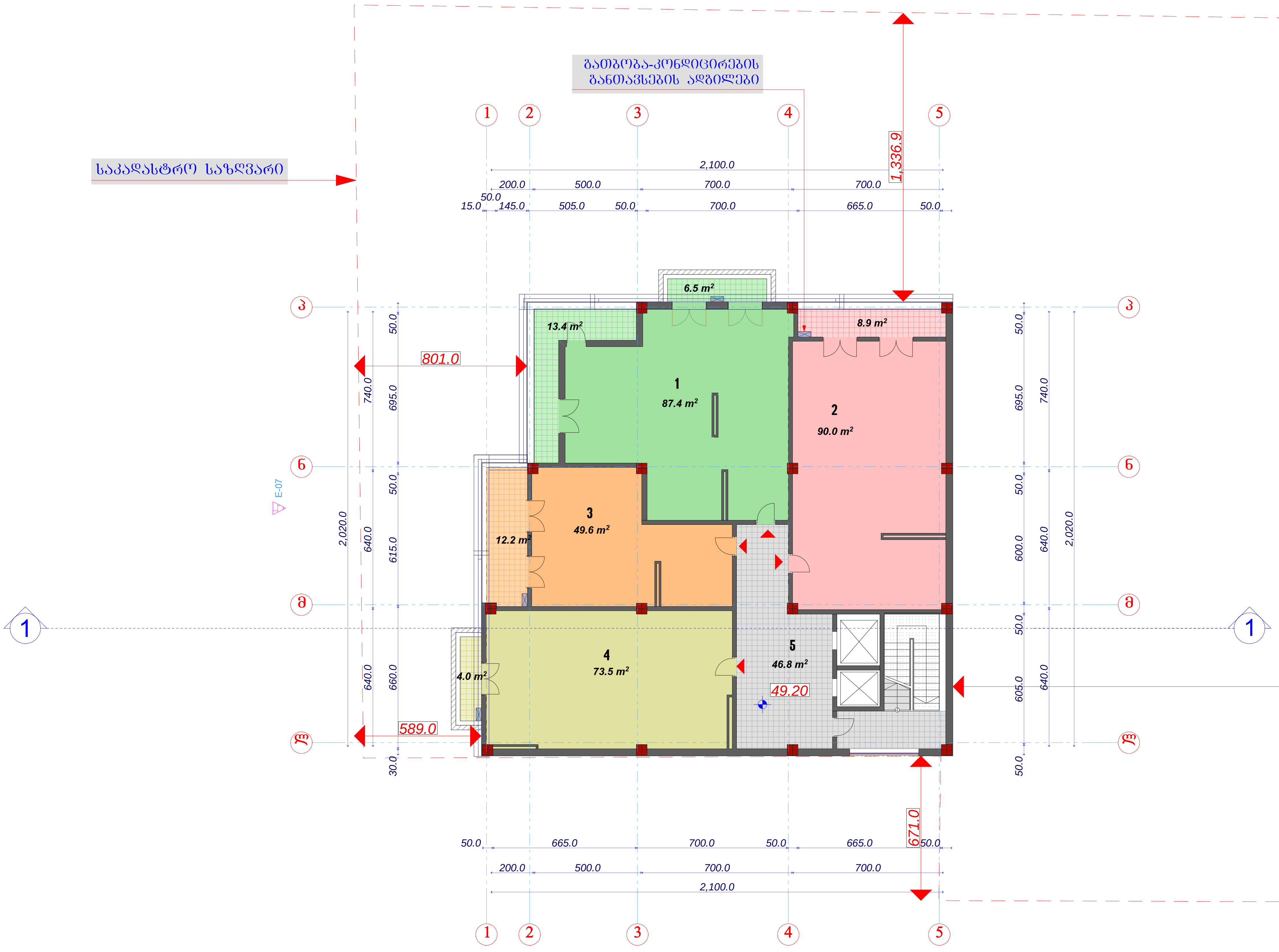
ექსპლიკაცია

ბინები

1. 111.4 მ2 (აივანი 6.9 მ2)
2. 100,6 მ2
3. 61.2 მ2 (აივანი 7.3 მ2)
4. 80.1 მ2

5. სადარბაზო 46.8 მ2

პროექტის ხელმძღვანელი		ა.არაზმაძე	შ.პ.ს. „ესკიზი-XXI„	სტადია	ფურცელი	ფურცლების რაოდენობა
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გუგრამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესრულა		ა.ჩხაიძე		XIV სართულის გეგმა		
კონსტრუქტორი						



ბლოკი

„B„

XV სართულის გეგმა ნიშნულზე 49.20

მ. 1:200

<u>ექსპლიკაცია</u>

ბინები

1. 87.4 მ2 (აივანი 19.9 მ2)
2. 98.9 მ2
3. 49.6 მ2 (აივანი 12.2 მ2)
4. 73.5 მ2 (აივანი 4.0 მ2)

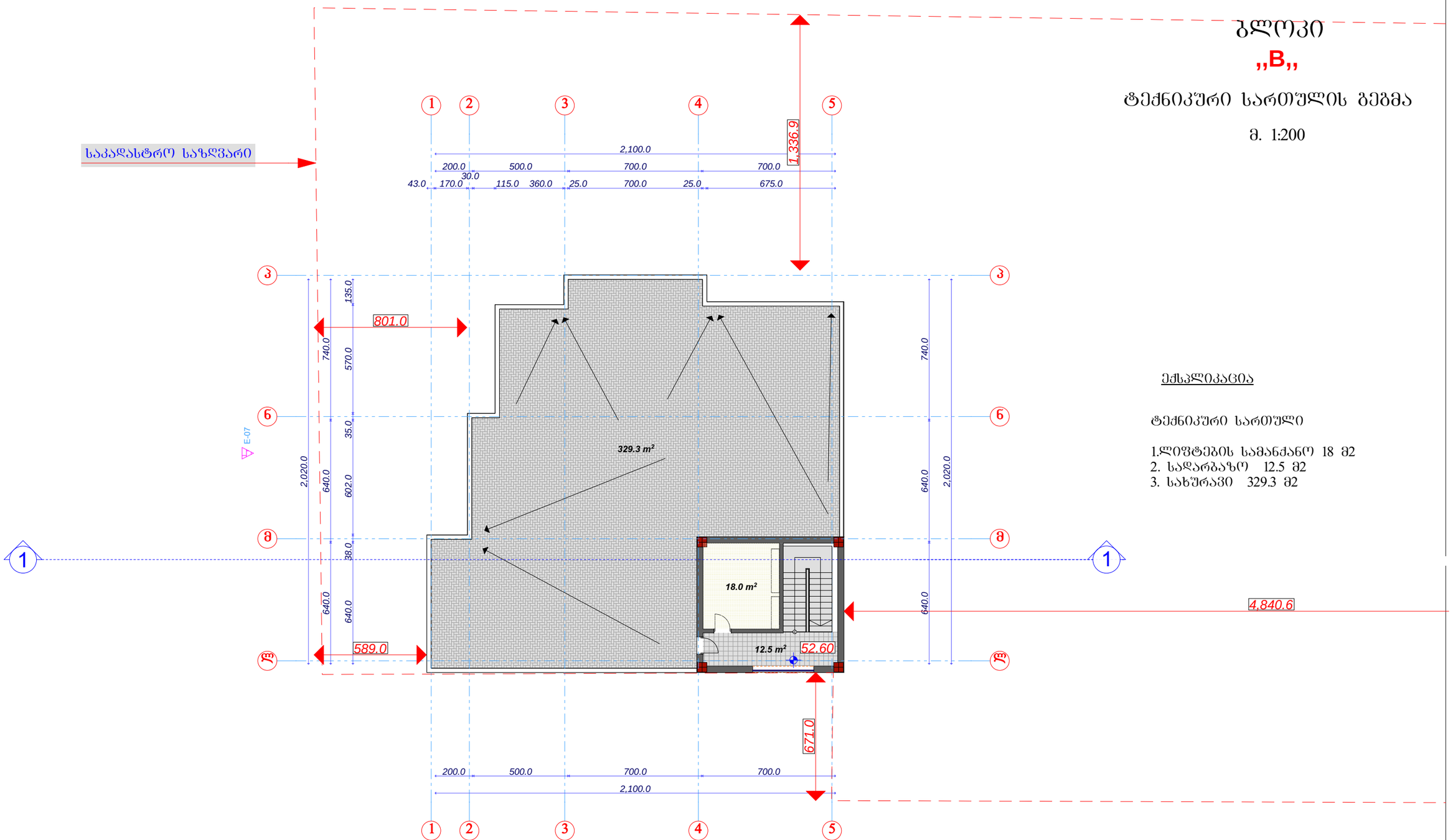
5. სადარბაზო 46.8 მ2

საპრ.დირექტორი		ა.რაზმაძე	შ.პ.ს. „ესკიზი-XXI„	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,გურამიშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შეასრულა		ა.ჩხაიძე		XV სართულის გეგმა		
კონსტრუქტორი						

ბლოკი „B„

ტექნიკური სართულის გეგმა

მ. 1:200



ექსპლიკაცია

ტექნიკური სართული

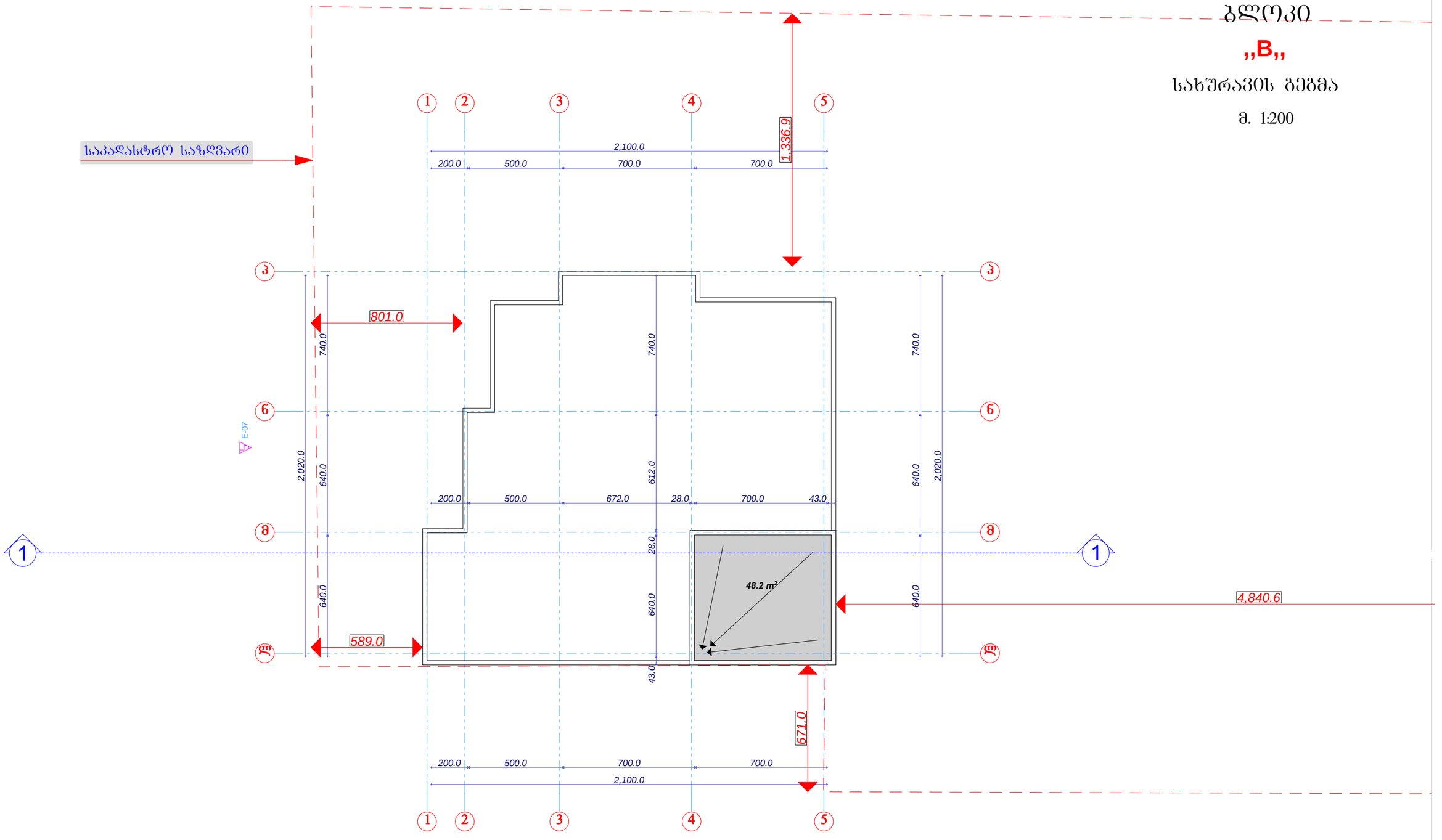
1.ლიფტების სამანქანო 18 მ2
2. სადარბაზო 12.5 მ2
3. სახურავი 329.3 მ2

სპარ.დირექტორი		ა.არაზმაძე	შპს. „მსპზ-XXI„	სტადია	ფურცელი	ხელ
პრ. მთ. არქ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქობულეთში,შუარამთაშვილის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესრულა		ა.ჩხაიძე		ტექ. სართულის გეგმა		
კონსტრუქტორი						

ბლოკი „B„

სახშირავის გეგმა

მ. 1:200



საპრ.დირექტორი		ა.არაზმაძე	შ.პ.ს. „**მსკ0ზ0-XXI**„	სტადია	ფურცელი	ხულ
პრ. მთ. არძ		მ.ჩხაიძე		პრ.		
პრ. ავტორი		მ.ჩხაიძე	ქ.თბილისში,ბურამთისის გამზ.№78-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი			
შესრულა		ა.ჩხაიძე		სახშირავის გეგმა		
კონსტრუქტორი						