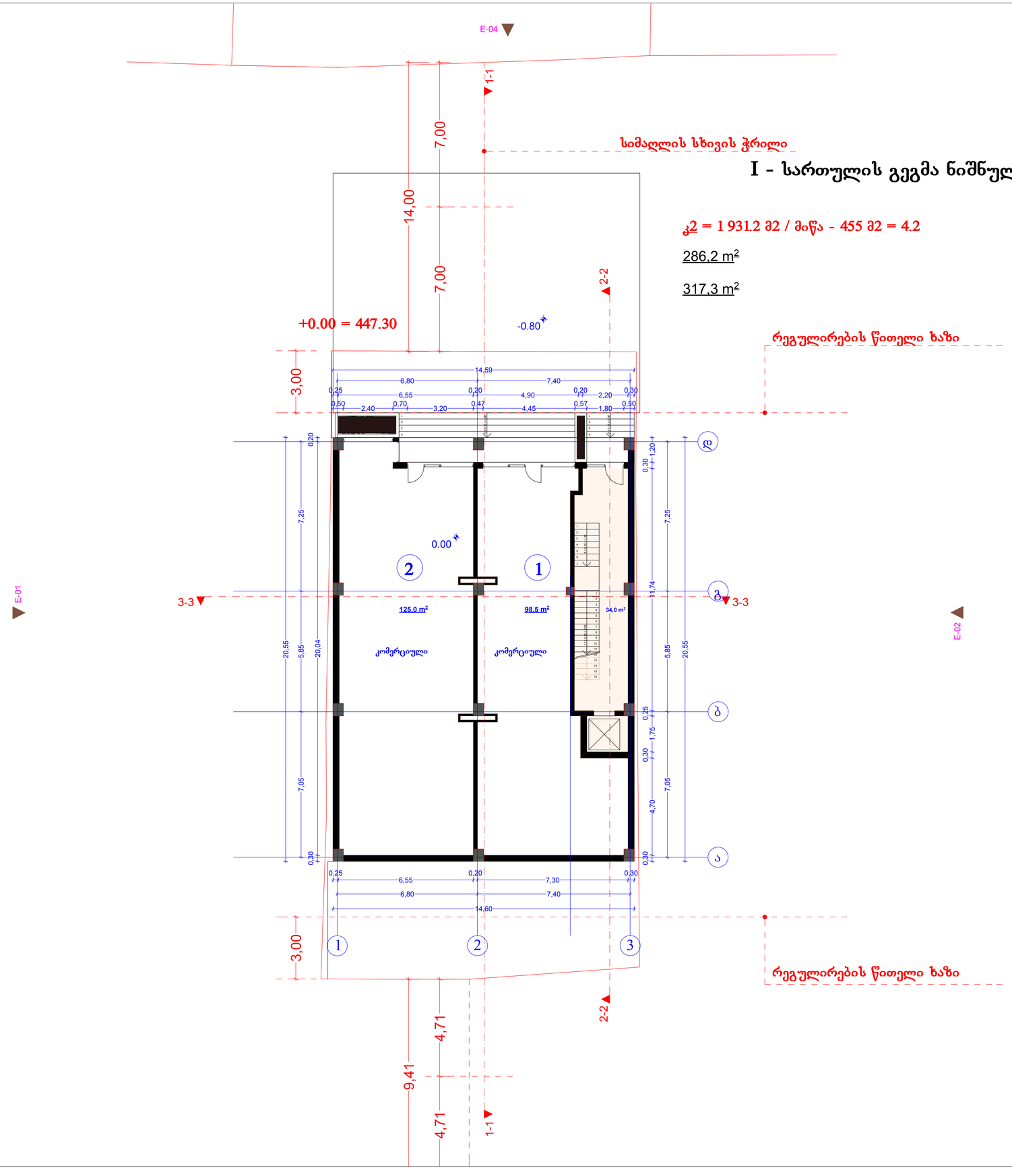


I - სართულის გეგმა ნიშნულზე +0.00
მ. 1:100

კ2 = 1 931.2 მ2 / მიწა - 455 მ2 = 4.2

286,2 m²

317,3 m²



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1.კომერციული ფართი - 223.5 მ²
2.კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი - 34.0 მ²

შენიშვნები

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს ავტორებთან და შესაბამის საქალაქო სამსახურებთან

შ.პ.ს.
"ეი ბი 5"

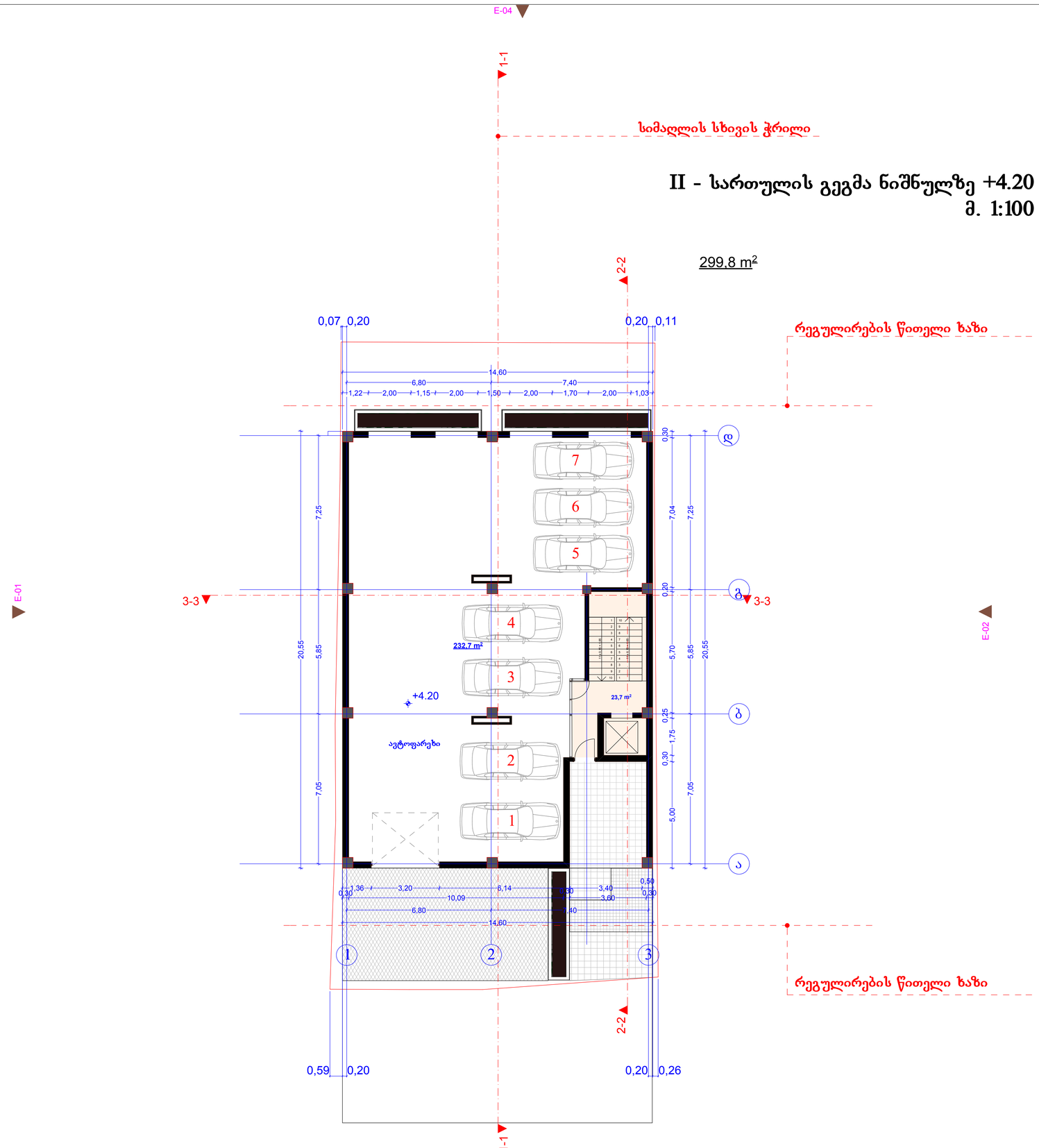
დამკვეთი:	შპს "არქიტექსი"
ობიექტი:	პროექტის შეთანხმება
მისამართი:	ქ. თბილისი, ცაგარელის 92

არქიტექტურული ნაწილი

I - სართულის გეგმა

მასშტაბი: 1:100

დირექტორი:	დ. ლოსაბერიძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	შ.ჯოჯუა
შეამოწმა:	დ. ლოსაბერიძე
ფურცელი:	ფურცლები:



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ავტოფარეხი - 232.7 მ²
2. კიბის და სადარბაზოს ფართი - 23.7მ²



შენიშვნები

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს ავტორებთან და შესაბამის საქალაქო სამსახურებთან

შ.პ.ს.
"ეი ბი 5"

დამკვეთი:	შპს "არქიტექსი"
ობიექტი:	პროექტის შეთანხმება
მისამართი:	ქ. თბილისი, ცაგარელის 92

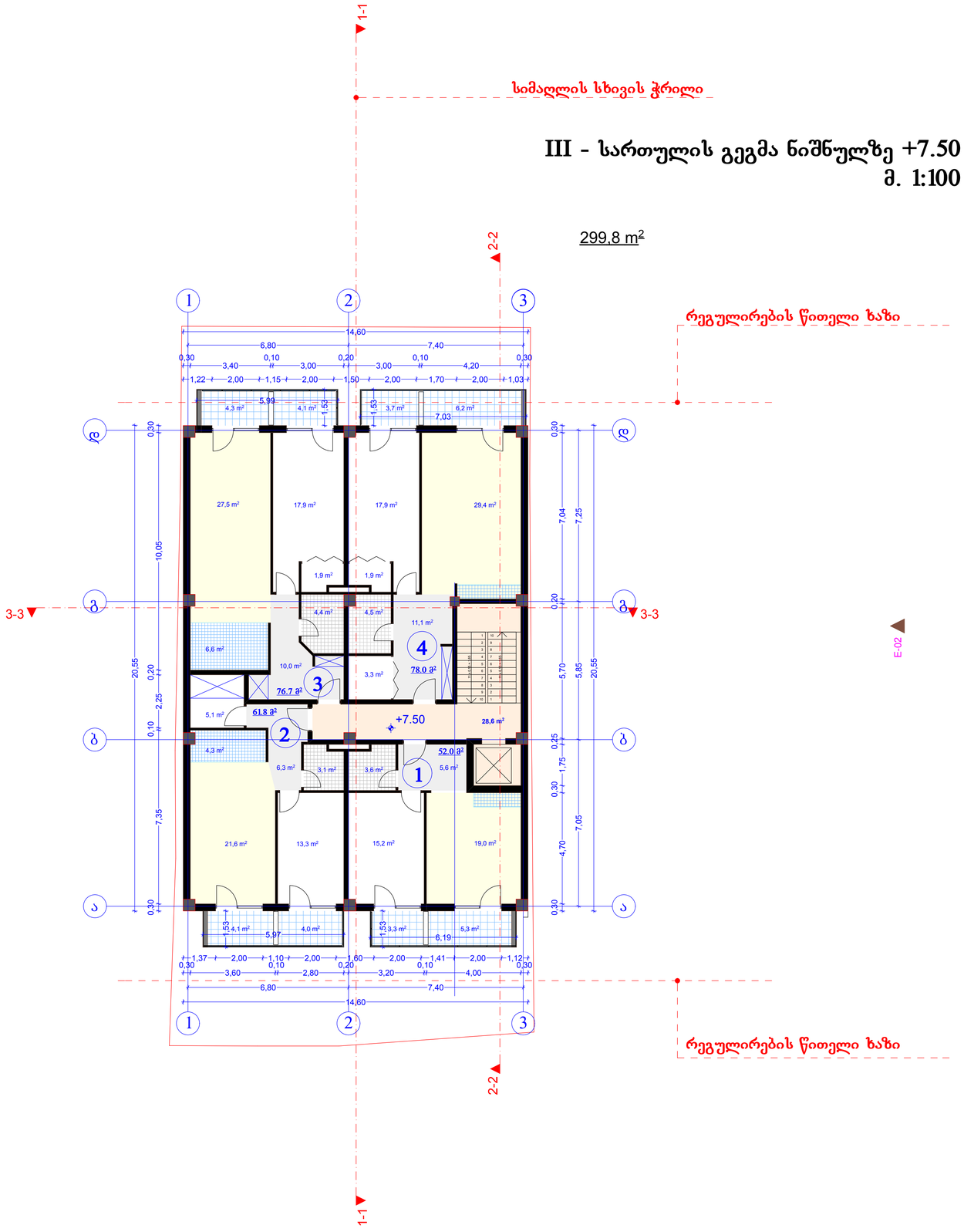
არქიტექტურული ნაწილი

II - სართულის გეგმა

მასშტაბი: 1:100

დირექტორი:	დ. ლოსაბერიძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	შ.ჯოჯუა
შეამოწმა:	დ. ლოსაბერიძე
ფურცელი:	ფურცლები:

III - სართულის გეგმა ნიშნულზე +7.50
მ. 1:100



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი ფართი - 233.5 მ²
2. საზაფხულო - 35 მ²
3. კიბის და სადარბაზოს ფართი - 28.6მ²



შენიშვნები

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს ავტორებთან და შესაბამის საქალაქო სამსახურებთან

შ.პ.ს.
"ეი ბი 5"

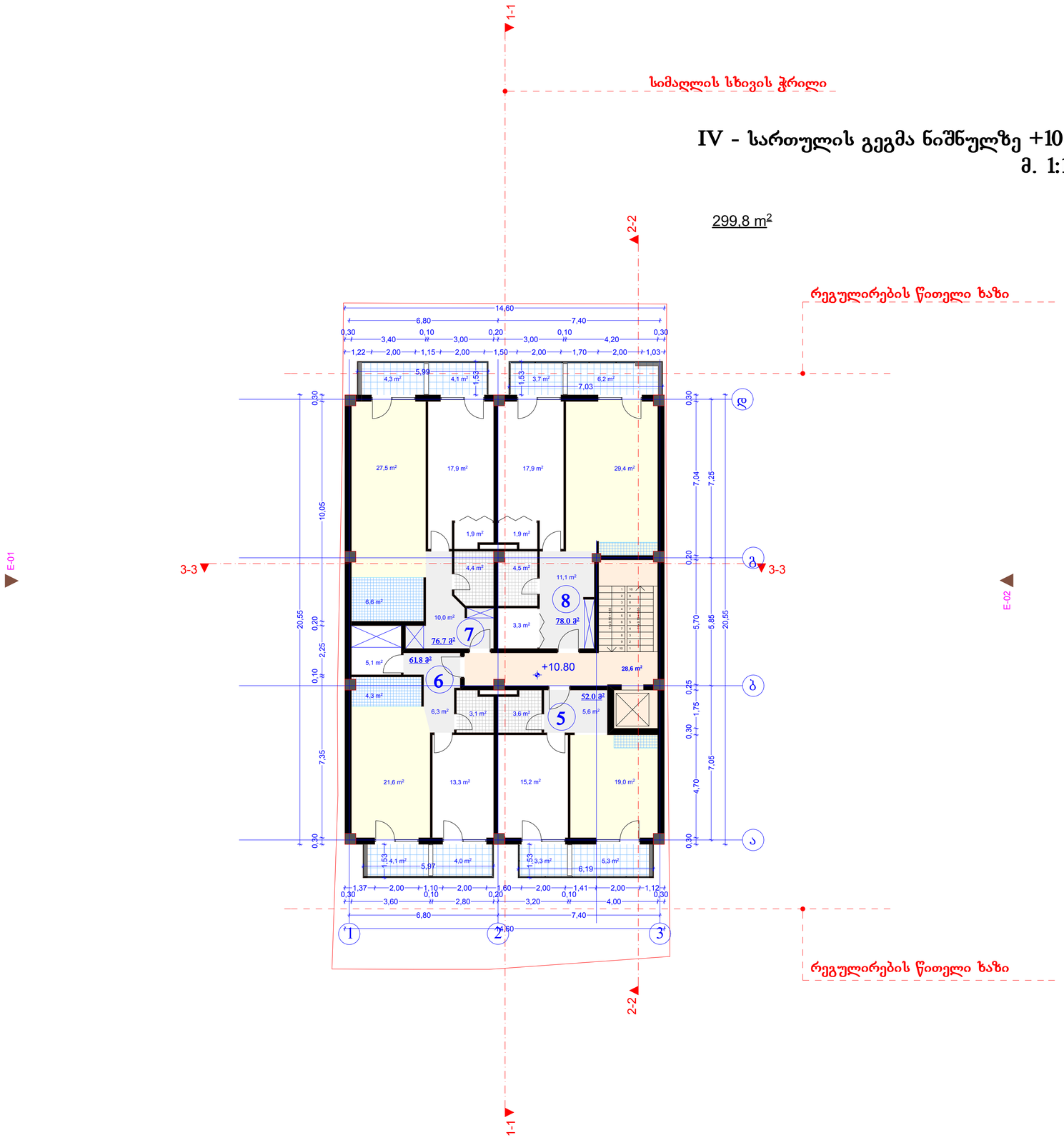
დამკვეთი:	შპს "არქიტექსი"
ობიექტი:	პროექტის შეთანხმება
მისამართი:	ქ. თბილისი, ცაგარელის 92

არქიტექტურული ნაწილი

III სართულის გეგმა

მასშტაბი: 1:100

დირექტორი:	დ. ლოსაბერიძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	შ.ჯოჯუა
შეამოწმა:	დ. ლოსაბერიძე
ფურცელი:	ფურცლები:



IV - სართულის გეგმა ნიშნულზე +10.80
მ. 1:100

299,8 m²

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი ფართი - 233.5 მ²
2. საზაფხულო - 35 მ²
3. კიბის და სადარბაზოს ფართი - 28.6მ²



შენიშვნები

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს ავტორებთან და შესაბამის საქალაქო სამსახურებთან

შ.პ.ს.
"ეი ბი 5"

დამკვეთი:	შპს "არქიტექსი"
ობიექტი:	პროექტის შეთანხმება
მისამართი:	ქ. თბილისი, ცაგარელის 92

არქიტექტურული ნაწილი

IV სართულის გეგმა

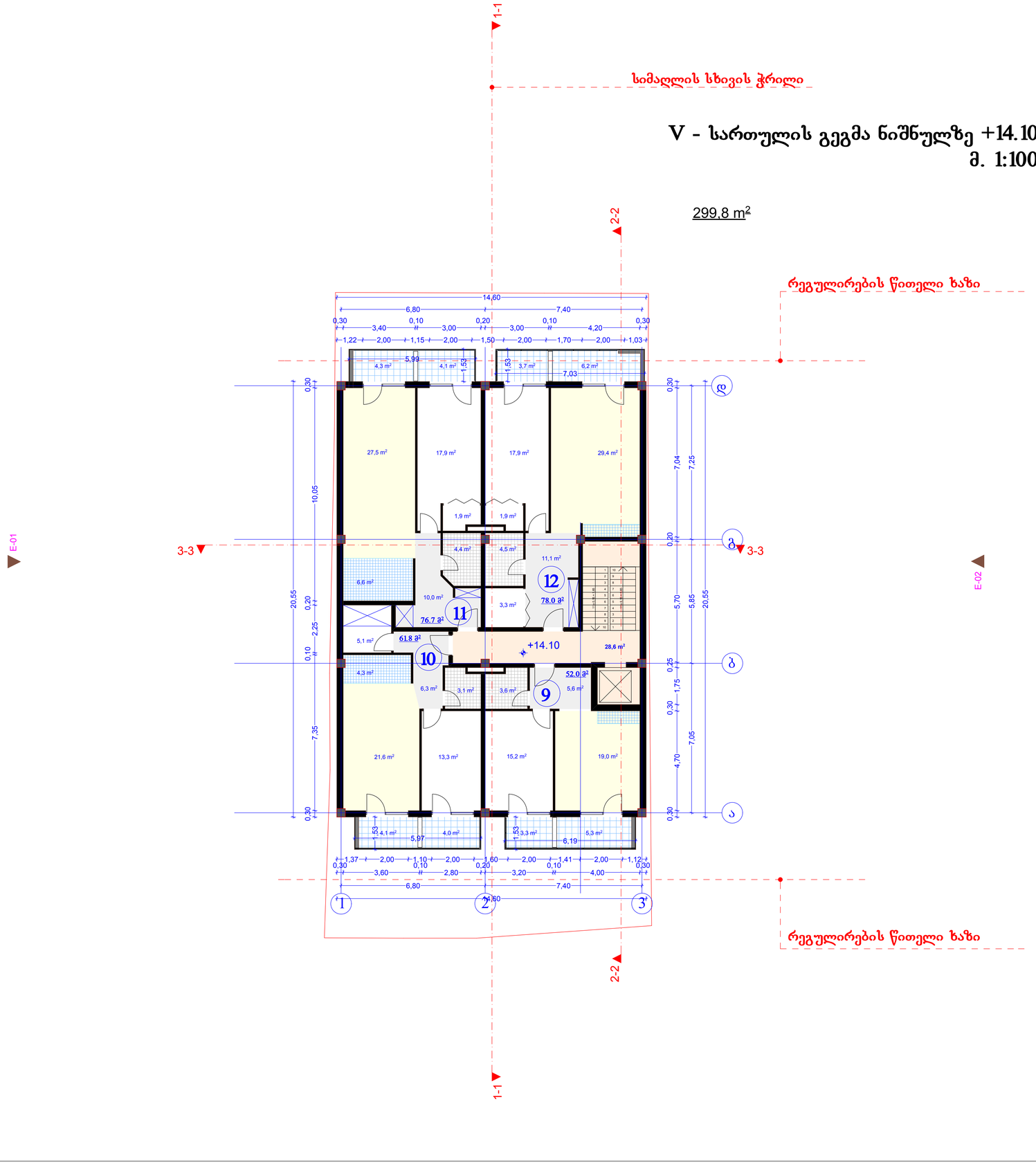
მასშტაბი: 1:100	
დირექტორი:	დ. ლოსაბერიძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	შ.ჯოჯუა
შეამოწმა:	დ. ლოსაბერიძე
ფურცელი:	ფურცლები:

სიმაღლის სხივის ჭრილი

V - სართულის გეგმა ნიშნულზე +14.10
მ. 1:100

299,8 m²

რეგულირების წითელი ხაზი



რეგულირების წითელი ხაზი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი ფართი - 233.5 მ²
2. საზაფხულო - 35 მ²
3. კიბის და სადარბაზოს ფართი - 28.6მ²



შენიშვნები

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს ავტორებთან და შესაბამის საქალაქო სამსახურებთან

შ.პ.ს.
"ეი ბი 5"

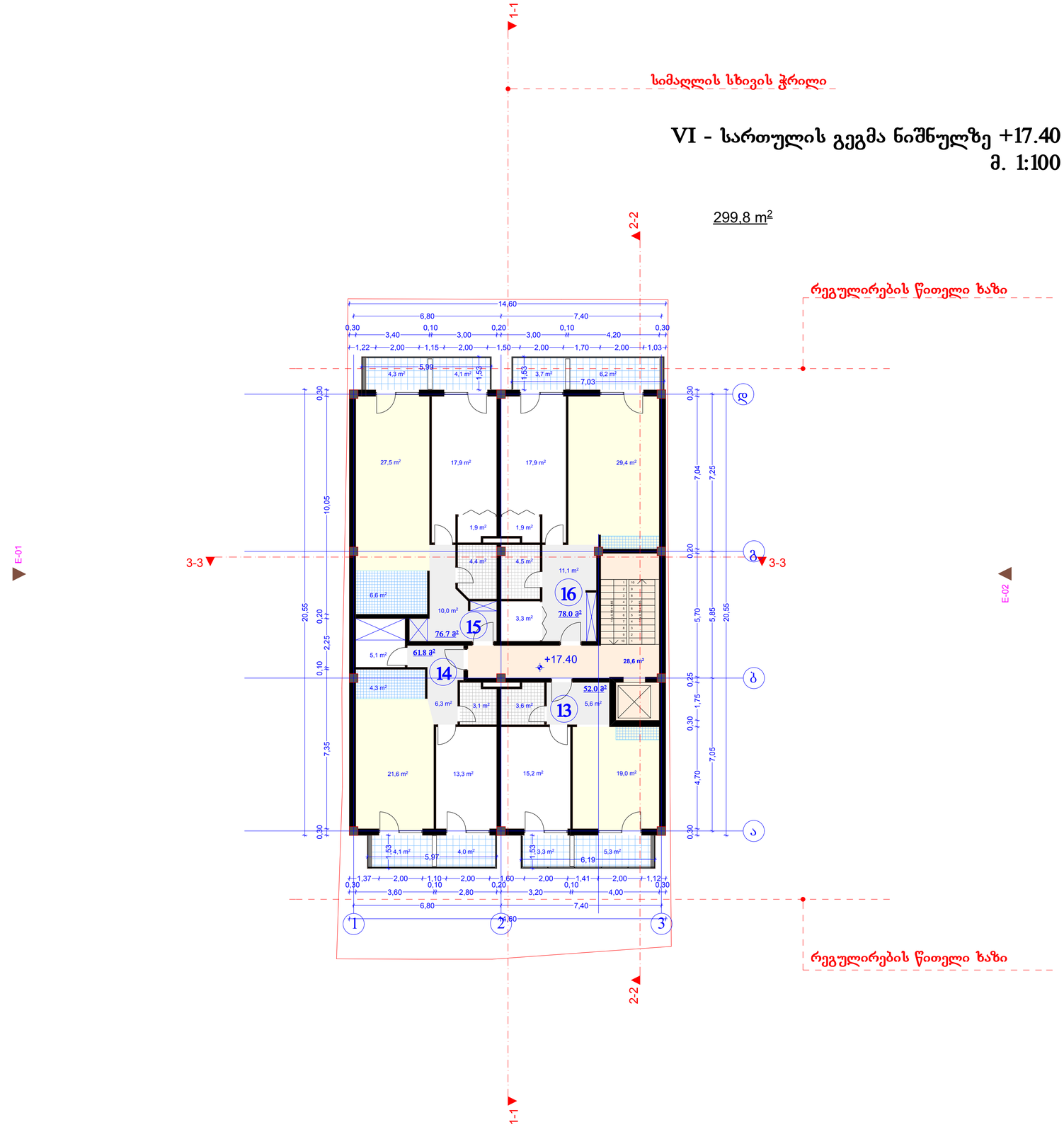
დამკვეთი:	შპს "არქიტექსი"
ობიექტი:	პროექტის შეთანხმება
მისამართი:	ქ. თბილისი, ცაგარელის 92

არქიტექტურული ნაწილი

V სართულის გეგმა

მასშტაბი: 1:100

დირექტორი:	დ. ლოსაბერიძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	შ.ჯოჯუა
შეამოწმა:	დ. ლოსაბერიძე
ფურცელი:	ფურცლები:



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი ფართი - 233.5 მ²
2. საზაფხულო - 35 მ²
3. კიბის და სადარბაზოს ფართი - 28.6მ²



შენიშვნები

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს ავტორებთან და შესაბამის საქალაქო სამსახურებთან

შ.პ.ს.
"ეი ბი 5"

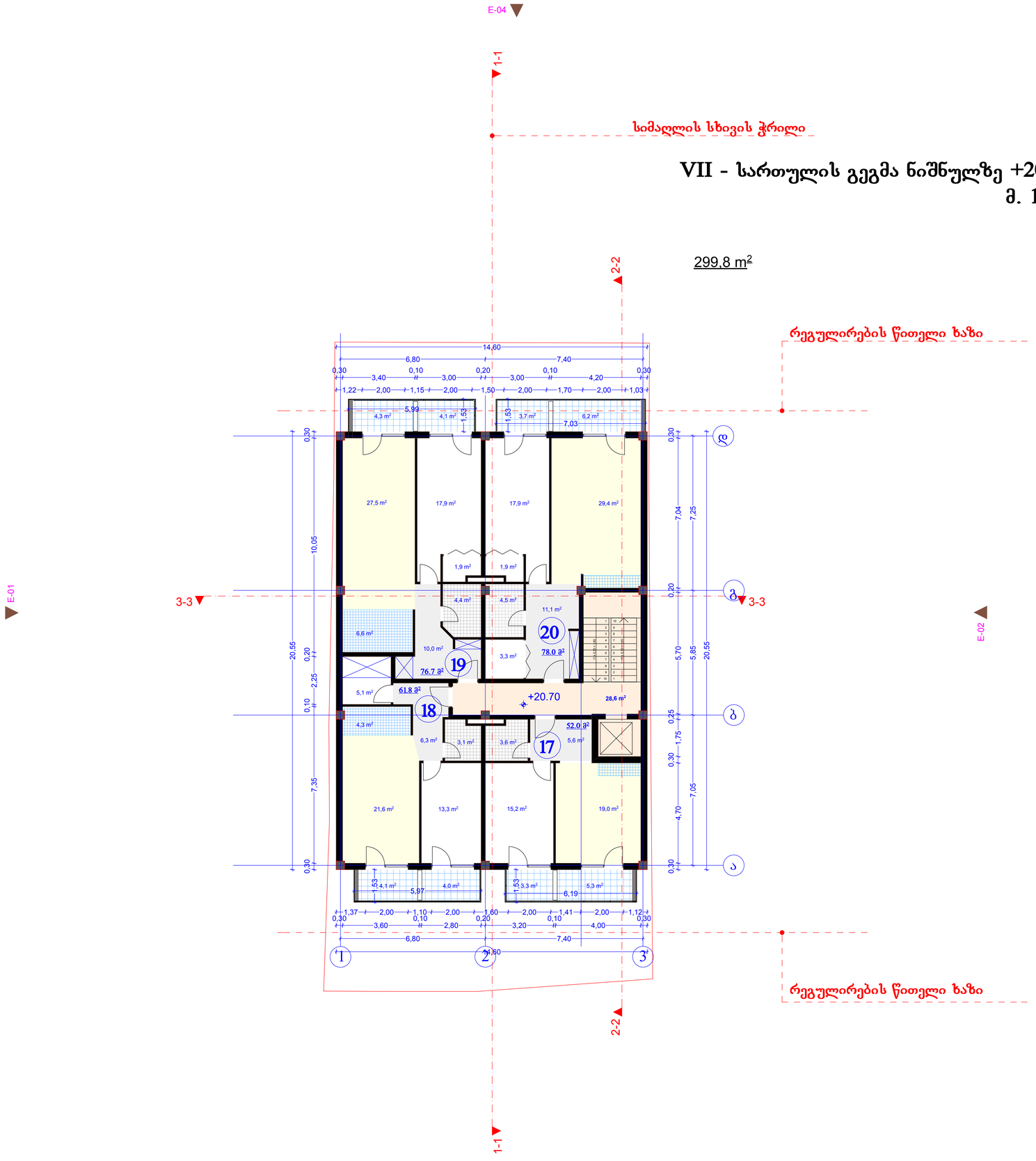
დამკვეთი:	შპს "არქიტექსი"
ობიექტი:	პროექტის შეთანხმება
მისამართი:	ქ. თბილისი, ცაგარელის 92

არქიტექტურული ნაწილი

VI - სართულის გეგმა

მასშტაბი: 1:100

დირექტორი:	დ. ლოსაბერიძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	შ.ჯოჯუა
შეამოწმა:	დ. ლოსაბერიძე
ფურცელი:	ფურცლები:



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი ფართი - 233.5 მ²
2. საზაფხულო - 35 მ²
3. კიბის და სადარბაზოს ფართი - 28.6მ²

299.8 m²
შეხს კ2-ში

შენიშვნები

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს ავტორებთან და შესაბამის საქალაქო სამსახურებთან

შ.პ.ს.
"ეი ბი 5"

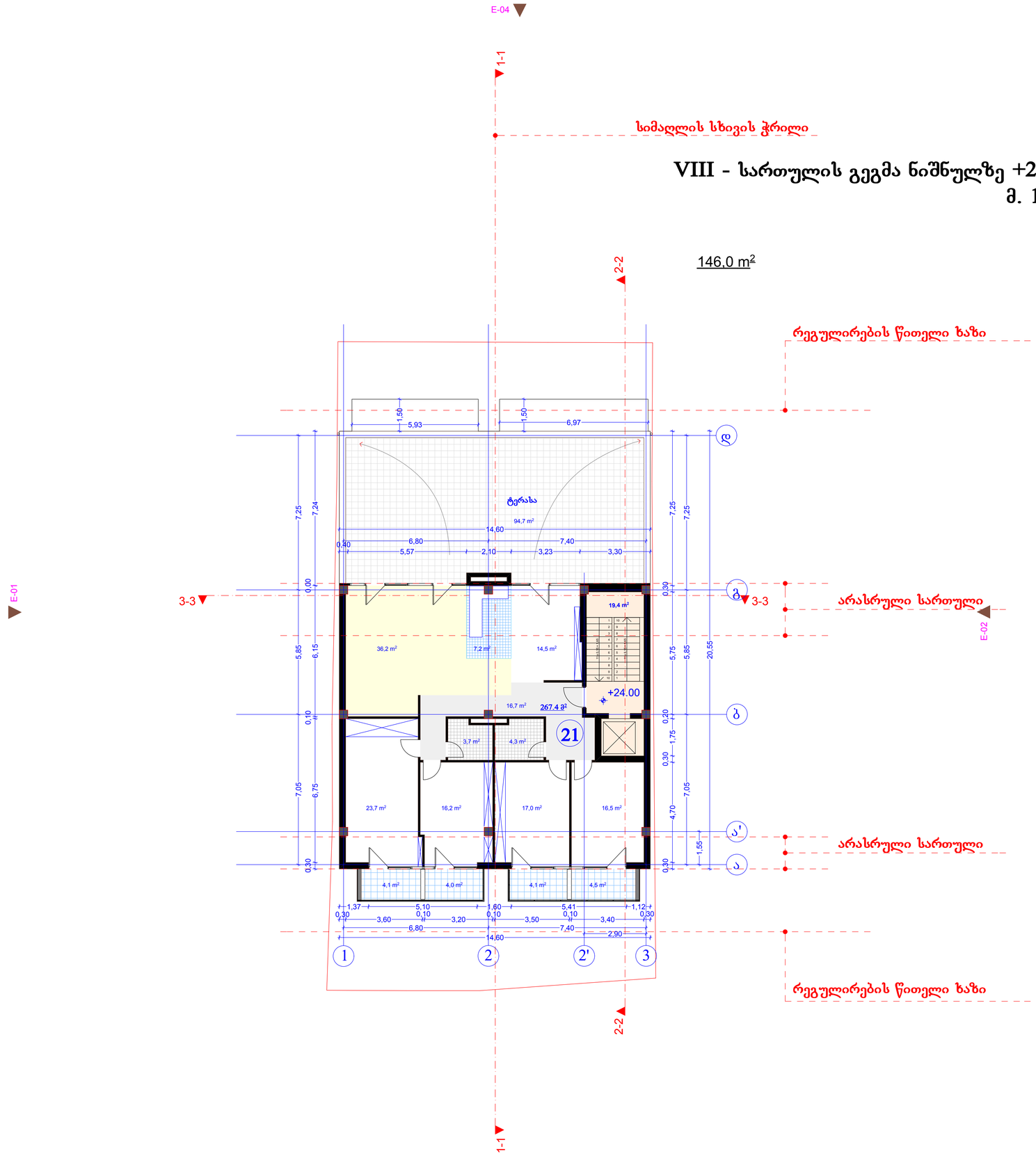
დამკვეთი:	შპს "არქიტექსი"
ობიექტი:	პროექტის შეთანხმება
მისამართი:	ქ. თბილისი, ცაგარელის 92

არქიტექტურული ნაწილი

VII სართულის გეგმა

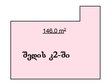
მასშტაბი: 1:100

დირექტორი:	დ. ლოსაბერიძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	შ.ჯოჯუა
შეამოწმა:	დ. ლოსაბერიძე
ფურცელი:	ფურცლები:



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. საცხოვრებელი ფართი - 156 მ²
2. საზაფხულო - 111.4 მ²
3. კიბის და სადარბაზოს ფართი - 19.49მ²



შენიშვნები

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს ავტორებთან და შესაბამის საქალაქო სამსახურებთან

შ.პ.ს.
"ეი ბი 5"

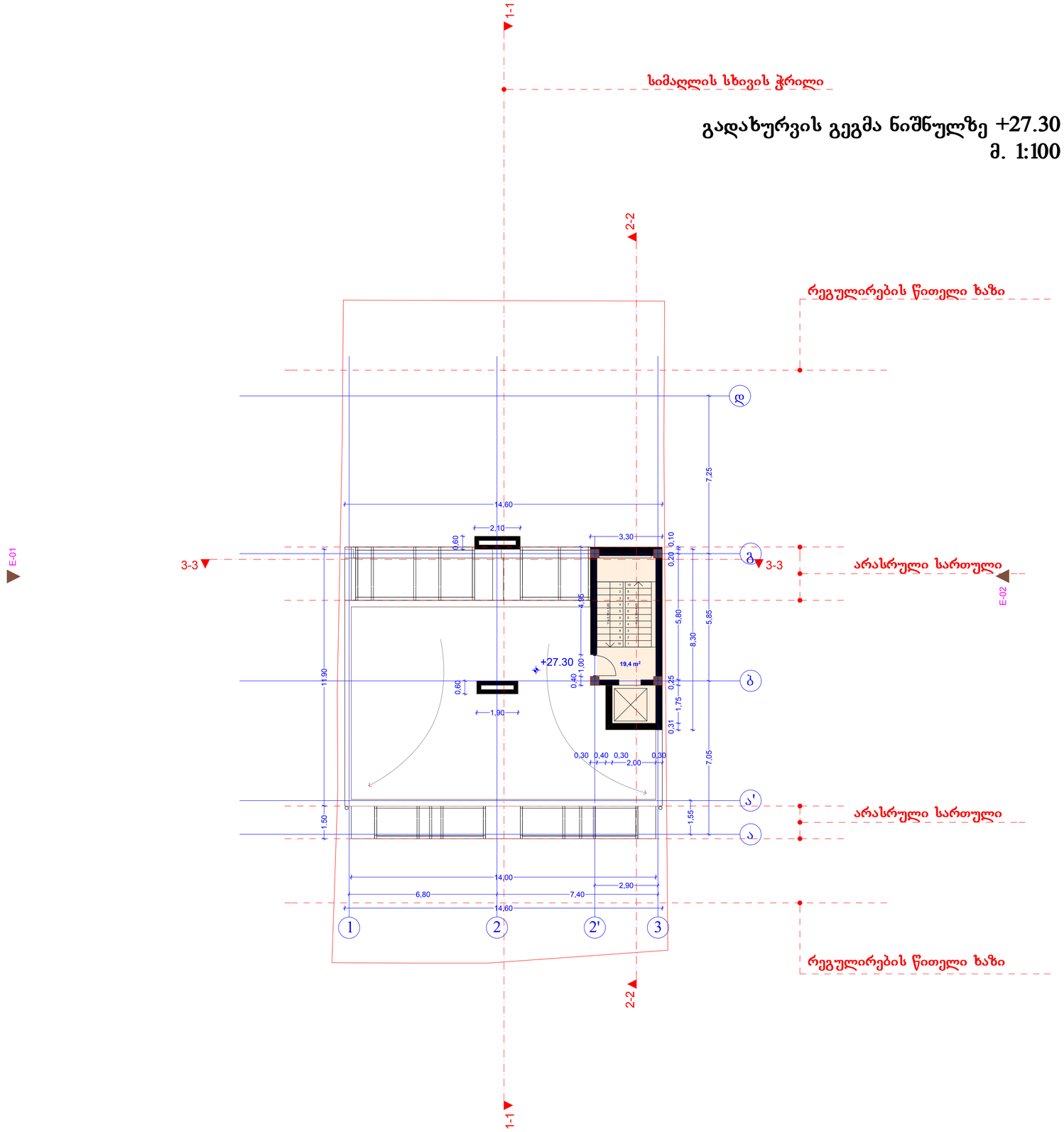
დამკვეთი:	შპს "არქიტექსი"
ობიექტი:	პროექტის შეთანხმება
მისამართი:	ქ. თბილისი, ცაგარელის 92

არქიტექტურული ნაწილი

VIII სართულის გეგმა

მასშტაბი: 1:100

დირექტორი:	დ. ლოსაბერიძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	შ.ჯოჯუა
შეამოწმა:	დ. ლოსაბერიძე
ფურცელი:	ფურცლები:



ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის და სადარბაზოს ფართი - 19.4მ²

შენიშვნები

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს ავტორებთან და შესაბამის საქალაქო სამსახურებთან

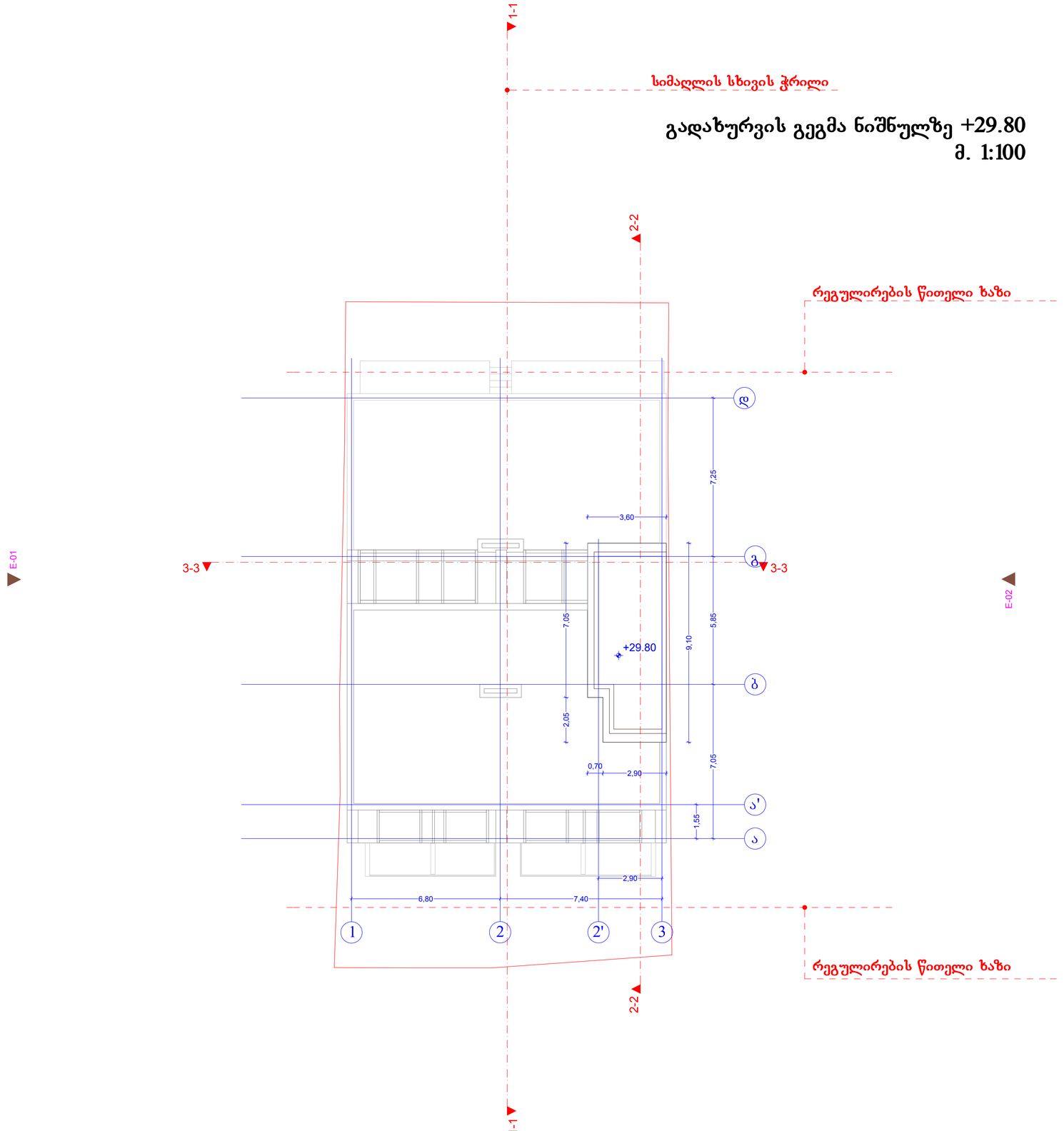
შ.პ.ს.
"ეი ბი 5"

დამკვეთი:	შპს "არქიტექსი"
ობიექტი:	პროექტის შეთანხმება
მისამართი:	ქ. თბილისი, ცაგარელის 92

არქიტექტურული ნაწილი

გადახურვის გეგმა

მასშტაბი: 1:100	
დირექტორი:	დ. ლოსაბერიძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	შ.ჯოჯუა
შეამოწმა:	დ. ლოსაბერიძე
ფურცელი:	ფურცლები:



შენიშვნები

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს ავტორებთან და შესაბამის საქალაქო სამსახურებთან

შ.პ.ს.
"ეი ბი 5"

დამკვეთი:	შპს "არქიტექსი"
ობიექტი:	პროექტის შეთანხმება
მისამართი:	ქ. თბილისი, ცაგარელის 92

არქიტექტურული ნაწილი

გადახურვის გეგმა

მასშტაბი: 1:100

დირექტორი:	დ. ლოსაბერიძე
პრ. მთ. არქიტექტორი:	რ. ტყემალაძე
დაამუშავა:	შ.ჯოჯუა
შეამოწმა:	დ. ლოსაბერიძე
ფურცელი:	ფურცლები: