გ ა ნ მ ა რ ტ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი

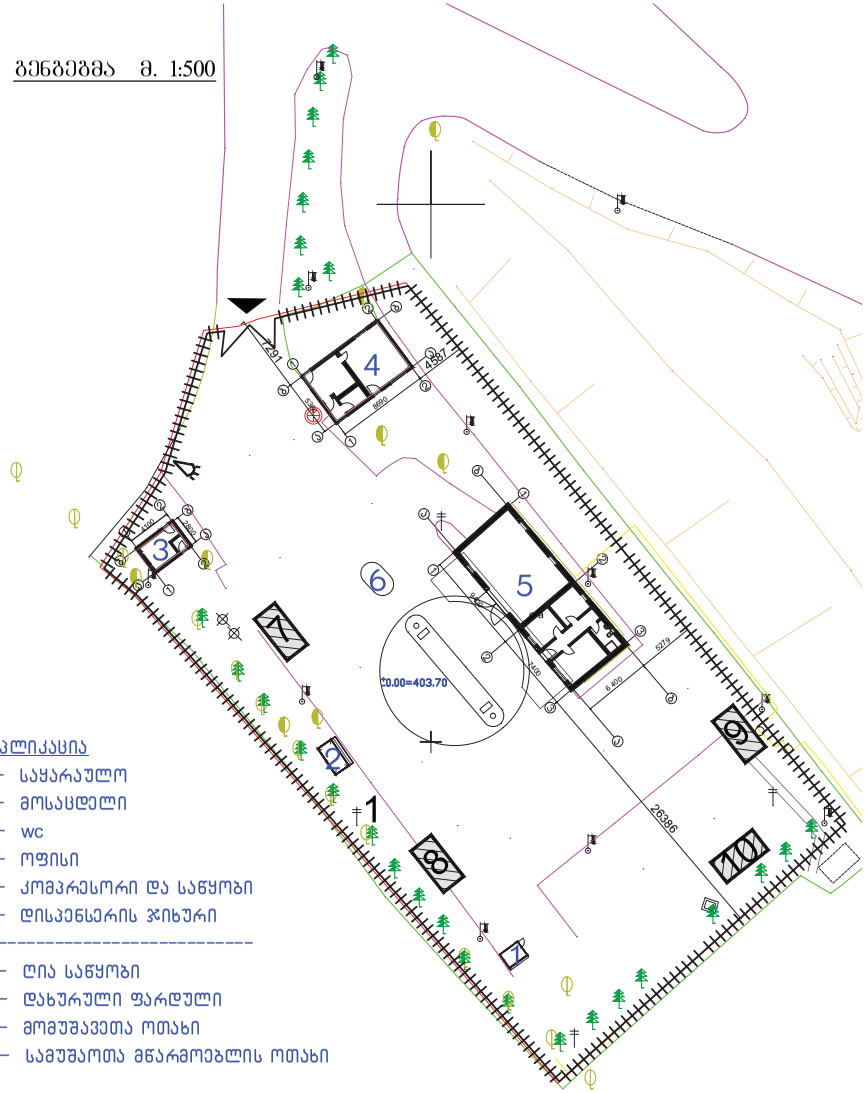
1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია შემოკლებულ ვარიანტში.
2. სამშენებლო მოედანი მდებარეობს ქ. თბილისში მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე, ბაძგერიოფაბისაკენ ჩასასვლელი გზის მიმდებარედ. პროექტით გათვალისწინებულია ტერიტორიაზე საქარაულოს, ოფისის, საკომპრესოროს, WC, დისპანსერის, მოსაცდელის მშენებლობა. ნაგებობები ერთსართულიანია. საძირკვლის ფუძედ მიღებულია ძირითადი ბრუნტი. შენობა-ნაგებობების კონსტრუქცია – მონოლითური რკინაბეტონის, ასევე ღრეობის ელემენტები. საძირკვლის ღენტური. კედლების შეკვრა - ბლოკით. სახურავი - ბრტყელი გადახურვა, დახრილი. მშენებლობის ბოლოს იგეგმება ტერიტორიის კეთილმოწყობა.
3. საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობა განისაზღვრება საამშენებლო ნორმების და წესების —• • • • •ı:04.03-85 მიხედვით. აღნიშნული სამუშაოების გათვალისწინებით მშენებლობის ხანგრძლივობად მიღებულია 5 თვე.
4. პირველ ეტაპზე მოხდება ტერიტორიის შემოღობვა დროებითი ღობით, მოეწყობა დროებითი ნაგებობები. შემდეგ მოხდება შენობა-ნაგებობებისთვის ჭაბურღილის დამუშავება და მოეწყობა საძირკვლები ეტაპობრივად. ნულოვანი ციკლის დასრულების შემდგომი პერიოდი დაეთმობა სართულის ღრეობის და რკ.ბეტონის კონსტრუქციის მოწყობას. ძირითადი სამუშაოები სრულდება მუშის ძალით. შენობის მშენებლობის დასრულების ბოლოს მოეწყობა სახურავი. შენობის მშენებლობის დასრულების შემდგომი პერიოდი დაეთმობა დარჩენილი სამუშაოების დასრულებას, კერძოდ: კარ-ფანჯრების მოწყობას, საინჟინრო ქსელები, მოპირკეთების სამუშაოებს და ფასადის სამუშაოებს. ბოლო პერიოდში კი მოხდება ტერიტორიის კეთილმოწყობა. სამშენებლო მასალების მიწოდება მოხდება ჭუჩის მხრიდან ეტაპობრივად მშენებლობის პერიოდების გათვალისწინებით.
5. სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი ენერგიით და წყლით მოხდება საპროექტო ქსელებიდან. სამშენებლო ნაბავი ეტაპობრივად გატანილ იქნას მოედნიდან.
6. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტში მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების და სანიტარულ-ჰიგიენური მომსახურების საკითხებზე მთავარ წყაროდ წარმოდგენილია სამშენებლო ნორმებისა და წესების • • • • •ıH•4•80* <<უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში>>.

მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი (თვეები)

№	ობიექტის და სამუშაოთა დასახელება	თვე	1					2					3					4				
		დღე	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
-	ტერიტორიის დაკვალვა, მომზადება	10	10																			
	ოფისი, საკომპრესორო																					
1	ქვაბულის დამუშავება, ფუძის მოწყობა	10			10																	
2	ნულოვანი ციკლის დასრულება, გადახურვის მოწყობა	10					15															
3	სართულის მზიდი კონსტრუქციის მოწყობა	10							20													
4	სახურავის მოწყობა	10											10									
	WC , მოსაცდელი, საყარაულო																					
1	ქვაბულის დამუშავება, ფუძის მოწყობა	10					10															
2	ნულოვანი ციკლის დასრულება	10						10														
3	სართულის მზიდი კონსტრუქციის და სახურავის მოწყობა	15								15												
4	დისპანსერის მოწყობა	10									10											
-	სამუშაოების დასრულება	45											45									

მითითება: სამშენებლო პერიოდის ათვლა დაიწყება მშენებლობის ნებართვის გაცემის დღიდან.

გენგეგმა მ. 1:500



ექსპლიკაცია

1 – საყარაულო
2 – მოსაცდელი
3 – wc
4 – ოფისი
5 – კომპრესორი და საწყობი
6 – დისპენსერის ჯიხური

---

7 – ღია საწყობი
8 – დახურული ფარდული
9 – მომუშავეთა ოთახი
10 – სამუშაოთა მწარმოებლის ოთახი

პირობითი აღნიშვნები:

- დროებითი ღობე
- პროექტორი
- დროებითი ნაგებობები

მითითებანი

1. დაცულ იქნას უსაფრთხოების ღონისძიებები;
2. აკრძალულ იქნას უცხო პირების მოხვედრა სამშენებლო მოედანზე;
3. ჭაბურღილი მიღებულ იქნას გეოლოგის მიერ;
4. მშენებლობაზე განხორციელდეს ხარისხის კონტროლი;
5. მასალების მიღება მოხდება ჭუჩის მხრიდან ეტაპობრივად მშენებლობის ეტაპების გათვალისწინებით;
6. სამშენებლო ნაბავი ეტაპობრივად გატანილ იქნას მოედნიდან;

დირექტორი	მახარობლიშვილი		ბუნებრივი გაზით ავტომანზასამართი საქომპრესორო სადგური ქ.თბილისში მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე, ბაძგერიოფაბისაკენ ჩასასვლელი გზის მიმდებარედ				
პრ.მთ.პრძ.	შუკაძე						
			მშენებლობის ორგანიზაცია	დაკვეთა №			
			გენგეგმა, მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი	სტადია	ფურც.	ფ-ბი	მასშტაბი
				გპ	გო-1	1	1:500
შეასრულა	სალუქვაძე						
შეამოწმა	ძაბანია		საიდენტ. კოდი 404862038	შპს "დმ სტუდია"			