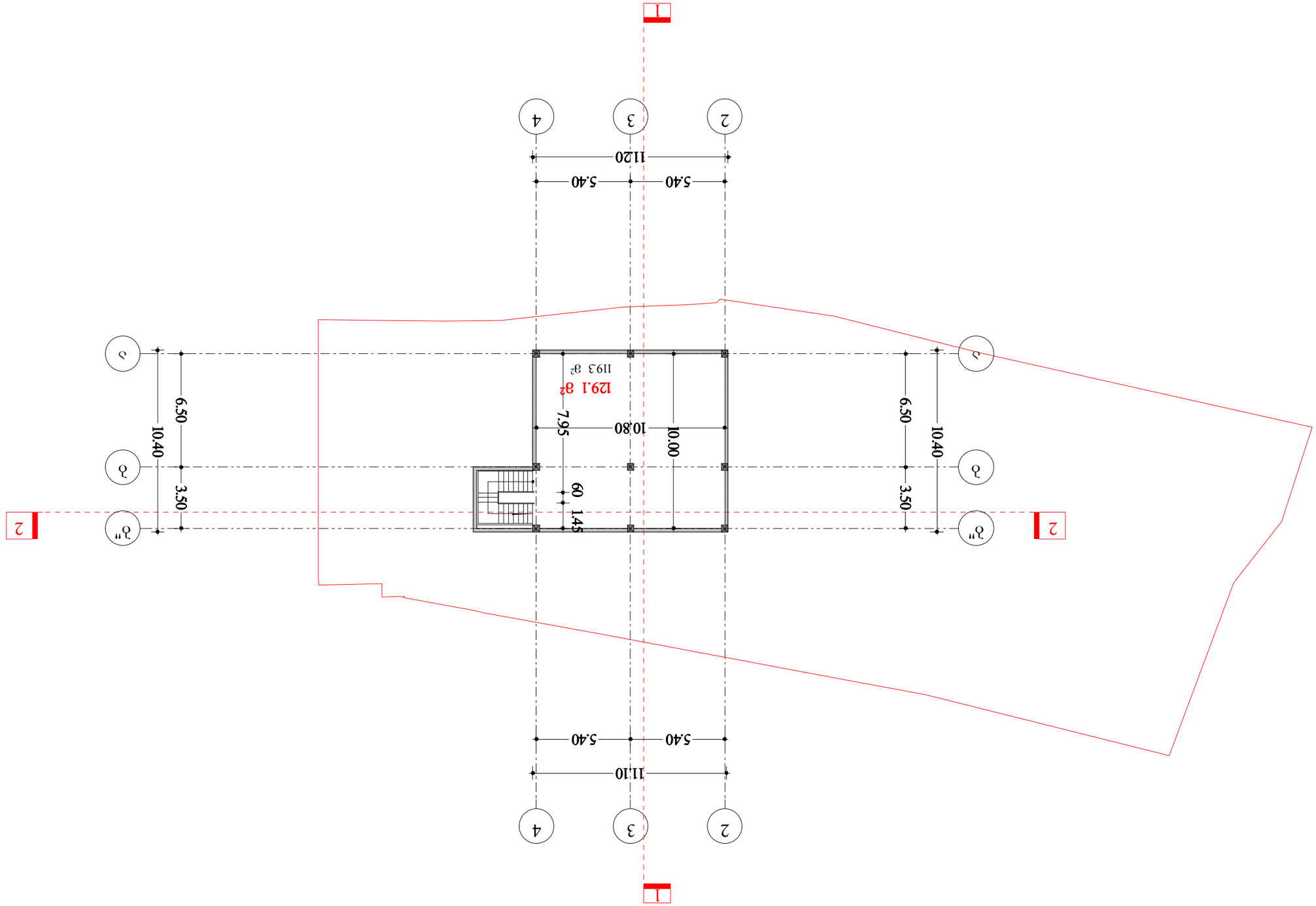
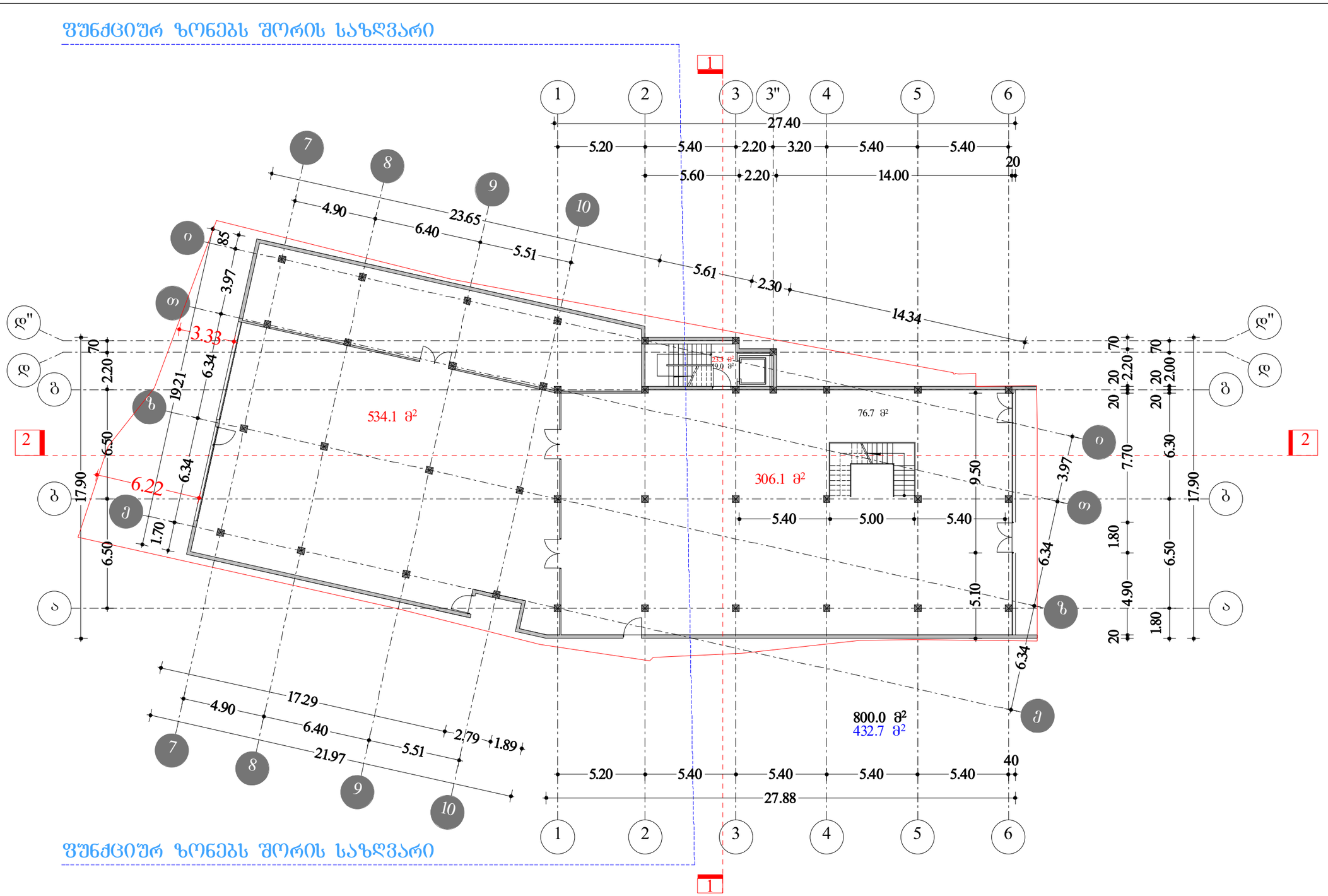



| | |
|---|---|
| ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ | |
| ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΚΑΦΕ-ΜΠΑΡ | |
| ΘΕΣΗ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΔΕ4 | |
| N | |
| ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΚΑΦΕ-ΜΠΑΡ

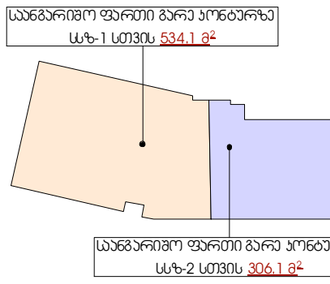



ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი



ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებლები

მოშენების ფართი 848.40 მ²



სანგარიშო ფართი გარე პონტარზე
სსზ-1 სთვის 534.1 მ²

სანგარიშო ფართი გარე პონტარზე
სსზ-2 სთვის 306.1 მ²

შენიშვნები NOTES

საერთო ფართი 819.00მ²
მათ შორის:
პომპერციული ფართი ---------- 800.00 მ²
სადარბაზო და პიბის უბრედი --------- 19.00 მ²

**საშენებლო ფართი 867.60 მ²**

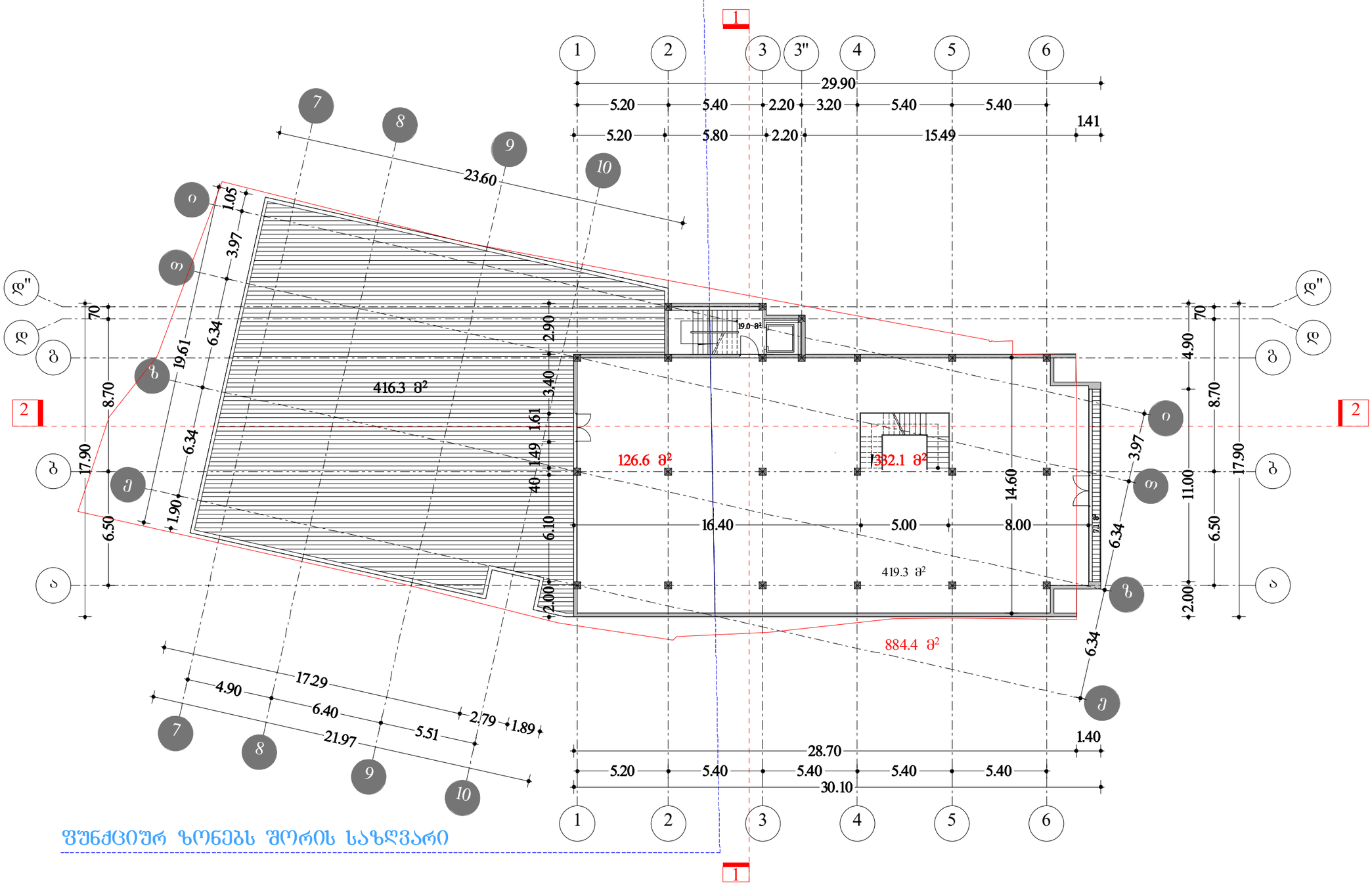
| | |
|---|---|
| დამკვეთი CLIENT | შ.პ.ს.ინვესტი-5 |
| პროექტი PROJECT | მერეული ფუნქციის მქონე შენობა (პომპერციული და სასტუმრო) |
| მისამართი ADDRESS | ქ.თბილისის, ჯავახეთის ქ.№24;26. ჯავახეთის ქ.№26-ის მიმდებარედ. (ნაკვეთი №1/111) მასივი III,კვარტალი VIII,პროექტი I მოვირდებაირედ(ნაკვეთი №1/119) ჯავახეთის ქ.№26-ის მიმდებარედ |
| | გვარი / ხელმოწერა |
| პროექტის ავტორი | ა.მორჩილაძე |
| დამფუძნა | თ.ინასარიძე |

ი./მ. კირილე მორჩილაძე
01010006347

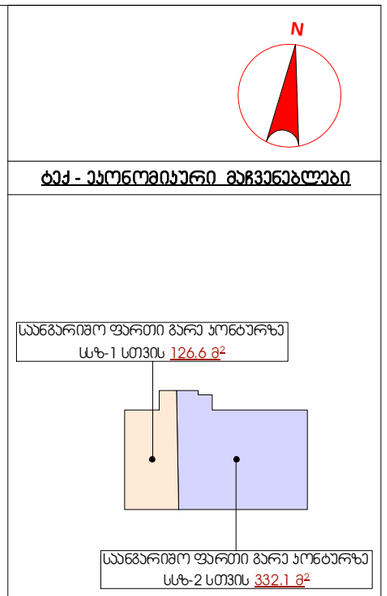
არქიტექტურული ნაწილი

| | |
|---|---|
| მასშტაბი SCALE | თარიღი DATE OF ISSUE 01/08/2012 |
| 1:200 | ნახაზი DRVG. გეგმა 0,00 ნიშნულზე |
| სტადია STAGE | ფურც. PAGES / სულ ALL |

ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი




ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი




შენიშვნები NOTES

საერთო ფართი 1235.30მ²

მათ შორის:

ოპერაციული ფართი ---------- 800.00 მ²

სადარბაზო და ჯიხის უგრედი ---------- 19.00 მ²

ტერასა ---------- 416.30 მ²

საერთო ფართი 884.40მ²

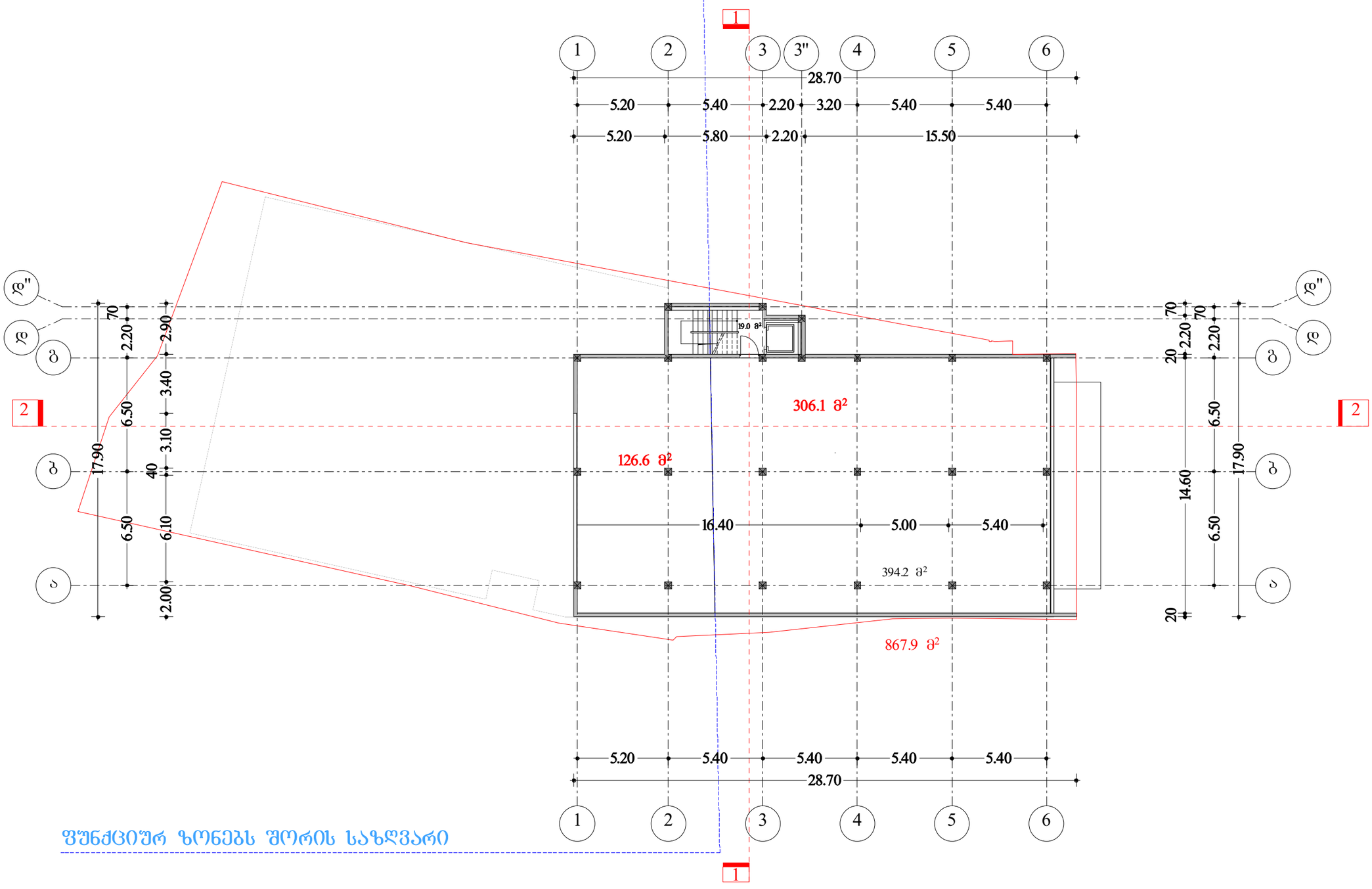
| | | |
|---|---|---|
| დამკვეთი CLIENT | შ.პ.ს.ინვესტი-5 | |
| პროექტი PROJECT | შერეული ფუნქციის მრავალ მენობა (ოპერაციული და სასტუმრო) | |
| მისამართი ADDRESS | ქ.თბილისი, ჯავახეთის ქ.№24;26. ჯავახეთის ქ.№26-ის მიმდებარედ. (ნაკვეთი №1/111) მასივი III,კვარტალი VIII,ორჯაული I მრავალფუნქციურ(ნაკვეთი №1/119) ჯავახეთის ქ.№26-ის მიმდებარედ | |
| | გვარი | ხელმოწერა |
| პროექტის ავტორი | ა.მორგოლიაძე | |
| დამთვალ | თ.ინასარიძე | |

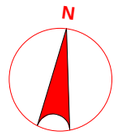
ი./მ. კირილე მორჩილაძე
01010006347
KM

არქიტექტურული ნაწილი

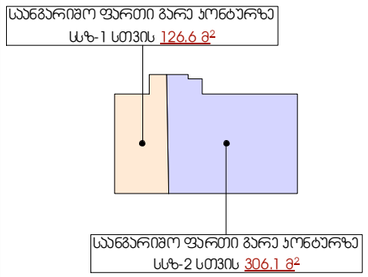
| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი SCALE | თარიღი DATE OF ISSUE | 01/08/2012 |
| 1:200 | ნახაზი DRVG. | გეგმა 3.90 ნიშნულზე |
| სტადია STAGE | ფურც. PAGES | სულ ALL |

ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი




ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებლები




| შენიშვნები | NOTES |
|---|---|

საერთო ფართი 413.20მ²

მათ შორის:

კომერციული ფართი ---------- 394.20 მ²

სადარბაზო და ჯიბის უგრედი --------- 19.00 მ²

**საერთო ფართი 451.90მ²**

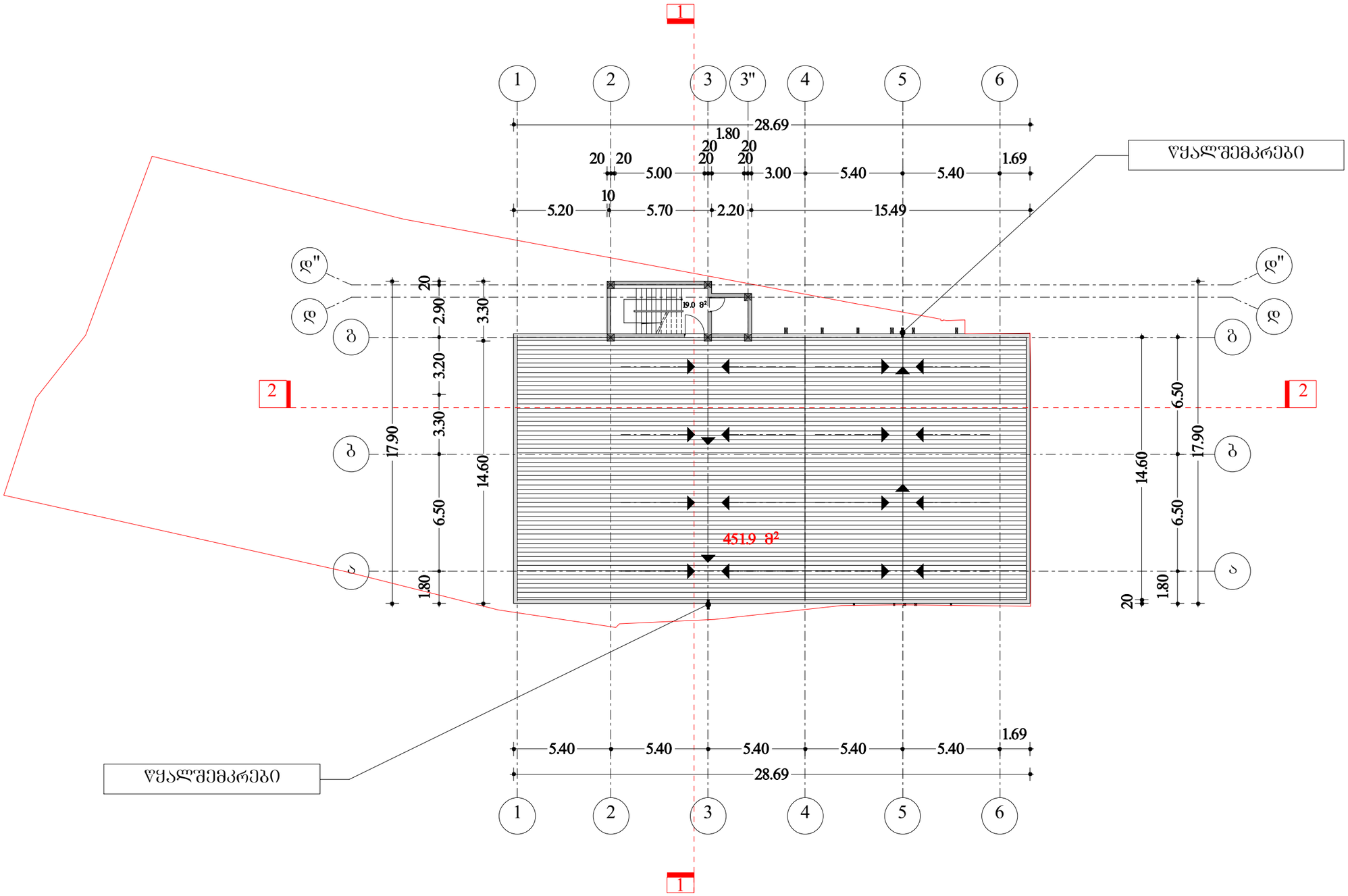
| | |
|---|---|
| დამკვეთი CLIENT | შ.პ.ს.ინვესტი-5 |
| პროექტი PROJECT | მერკული ფუნქციის მქონე შენობა (კომერციული და სასტუმრო) |
| მისამართი ADDRESS | ქ.თბილისი, ჯავახეთის ქ.№24;26. ჯავახეთის ქ.№26-ის მიმდებარედ. (ნაკვეთი №1/111) მასივი III,ჯვარბალი VIII,პორჯუსი I მოვირდებარედ(ნაკვეთი №1/119) ჯავახეთის ქ.№26-ის მიმდებარედ |

| | პროექტის ავტორი | დამკვეთის |
|---|---|---|
| გაპარი | ა.მორჩილაძე | თ.ინასარიძე |
| ხელმოწერა | | |

ი./მ. კირილე მორჩილაძე
01010006347

არქიტექტურული ნაწილი

| მასშტაბი SCALE | თარიღი DATE OF ISSUE | 01/08/2012 |
|---|---|---|
| 1:200 | ნახაზი | DRVG. |
| | გეგმა 7.20 ნიშნულზე | |
| სტადია STAGE | ფურც. PAGES | სულ ALL |




N

ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებლები

შენიშვნები NOTES

სამშენებლო ფართი 451.90 მ²

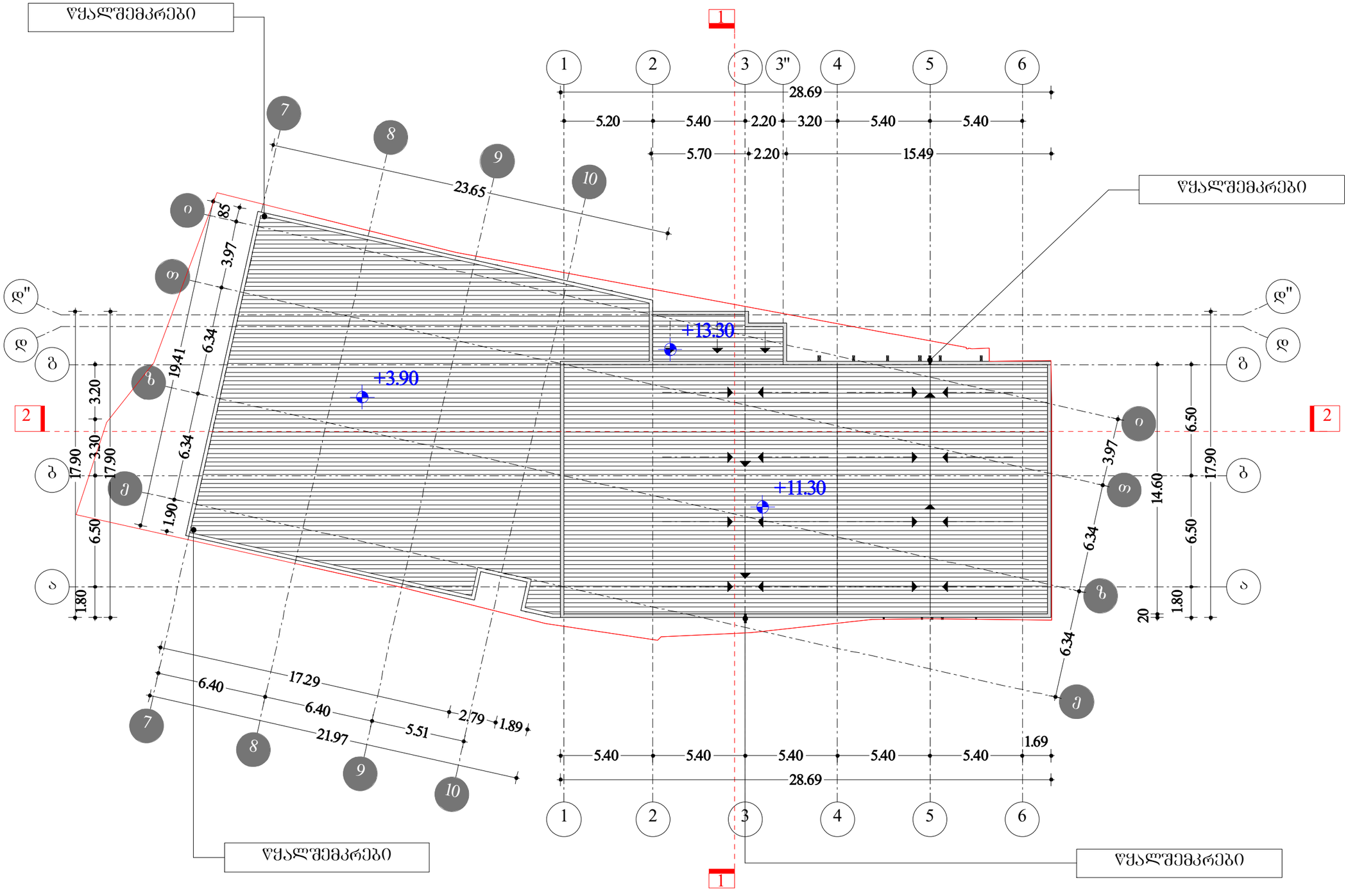
| | |
|---|---|
| დამკვეთი CLIENT | შ.პ.ს.ინვესტი-5 |
| პროექტი PROJECT | შერეული ფუნქციის მრავალ შენობა (სტომატოლოგიური ცენტრი) |
| მისამართი ADDRESS | ქ.თბილისი, ჯავახეთის ქ.№24;26, ჯავახეთის ქ.№26-ის მიმდებარედ. (ნაკვეთი №1/111) მასივი III,კვარტალი VIII,ფორჯუსი I მოედნისპირდაპირ(ნაკვეთი №1/119) ჯავახეთის ქ.№26-ის მიმდებარედ |

| | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| პროექტის ავტორი | ა.მორჩილაძე | |
| | | |
| | | |
| დამმოწმა | თ.ინასარიძე | |
| | | |

ი./მ. კირილე მორჩილაძე
01010006347

არქიტექტურული ნაწილი

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი SCALE | თარიღი DATE OF ISSUE | 01/08/2012 |
| | ნახაზი | DRVG. |
| 1:200 | გეგმა 11.30 ნიშნულზე | |
| სტადია STAGE | ფურც. PAGES | სულ ALL |
| | | |




N

ტექ - ეკონომიკური მაჩვენებლები

შენიშვნები NOTES

| | | |
|---|---|---|
| დამკვეთი CLIENT | შ.პ.ს.ინვესტი-5 | |
| პროექტი PROJECT | შერეული ფუნქციის მაღონე შენობა (ორმერციული და სასტუმრო) | |
| მისამართი ADDRESS | ქ.თბილისი, ჯავახეთის ქ.№24;26, ჯავახეთის ქ.№26-ის მიმდებარედ. (ნაკვეთი №1/111) მასივი III,კვარტალი VIII,პორჯუსი I მოვირდებარედ(ნაკვეთი №1/119) ჯავახეთის ქ.№26-ის მიმდებარედ | |
| | გვარი | ხელმოწერა |
| პროექტის ავტორი | ა.მორჩილაძე | |
| | | |
| | | |
| დამთმობა | თ.ინასარიძე | |
| | | |

ი./მ. კირილე მორჩილაძე
01010006347
KM

არქიტექტურული ნაწილი

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი SCALE | თარიღი DATE OF ISSUE | 01/08/2012 |
| 1:200 | ნახაზი DRVG. | სახერავის გეგმა |
| სტადია STAGE | ფურც. PAGES | სულ ALL |