ქ. თბილისი, დიდუბე, სამტრედიის ქ№37. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კოეფიციენტის გადამეტების საპროექტო წინადადება

ქ. თბილისში, დიდუბე, სამტრედიის ქ. №37

- მიწის ნაკვეთის ფართი 836 კვ.მ
- ინტენსივობის არსებული კოეფიციენტი
- კ1=0.5
- კ2=2.5
- მოთხოვნილი პარამეტრი
- კ1=0.6
- კ2=4.0

ქ. თბილისში, დიდუბეში, სამტრედიის ქ. № 37 ტერიტორიაზე, საკადასტრო კოდი 01.13.04.019.007, ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის დასაპროექტებლად, ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის საპროექტო წინადადება.

დიდუბეში, სატრედიის ქუჩა და მისი მიმდებარე ტერიტორია განაშენიანებულია მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლებით. კორპუსები ძირითადათ 9-16 სართულიანია.

.საპროექტო შენობა სავარაუდოთ 8-9 სართულიანი იქნება, მოშენების ფართი 450-480 კვ.მ. რაც შეესაბამება მიმდებარე განაშენიანებას. გთხოვთ წარმოდგენილი წინადადების გათვალისწინებით შეგვიცვალოთ არსებული კ-1=0.5 და კ-2=2.5 კოეფიციენტები და გაგვიზარდოთ შესაბამისად კ-1=0.6 და კ-2=4.0

წარმოდგენილი საპროექტო წინადადება შეესაბამება ტერიტორიის ხასიათს და არსებულ ქალაქგეგმარებით სტრუქტურას.

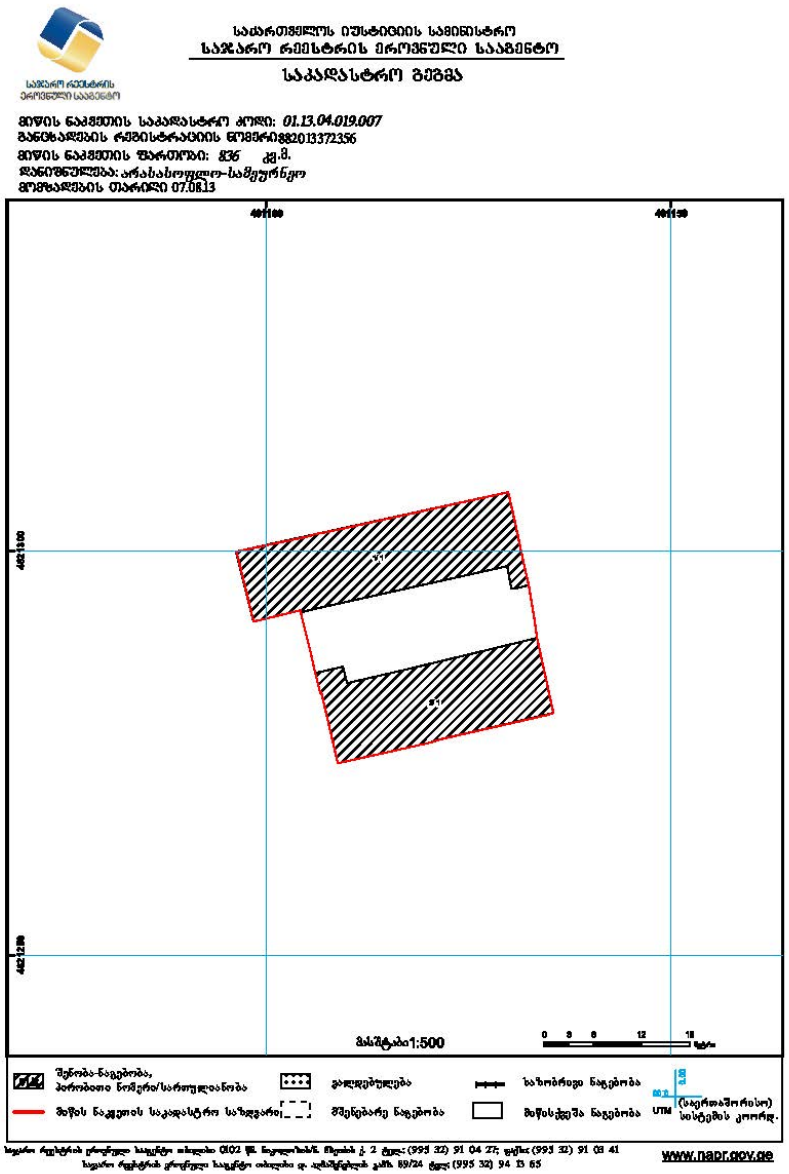
ქ. თბილისში, ღიღუბე, სამტრედიის ქ. №37

აეროფოტოგადაღება



ქ. თბილისში, დიდუბე, სამხრეთის ქ. №37

საკადასტრო გეგმა



ქ. თბილისში, დიდუბე, სამტრედიის ქ. №37



ქ. თბილისში, დიდუბე, სამტრედიის ქ. №37

არსებული სურათები



ქ. თბილისში, დიდუბე, სამტრედიის ქ. №37

არსებული სურათები






ქ. თბილისში, დიდუბე, სამხრეთის ქ. №37

არსებული სურათები



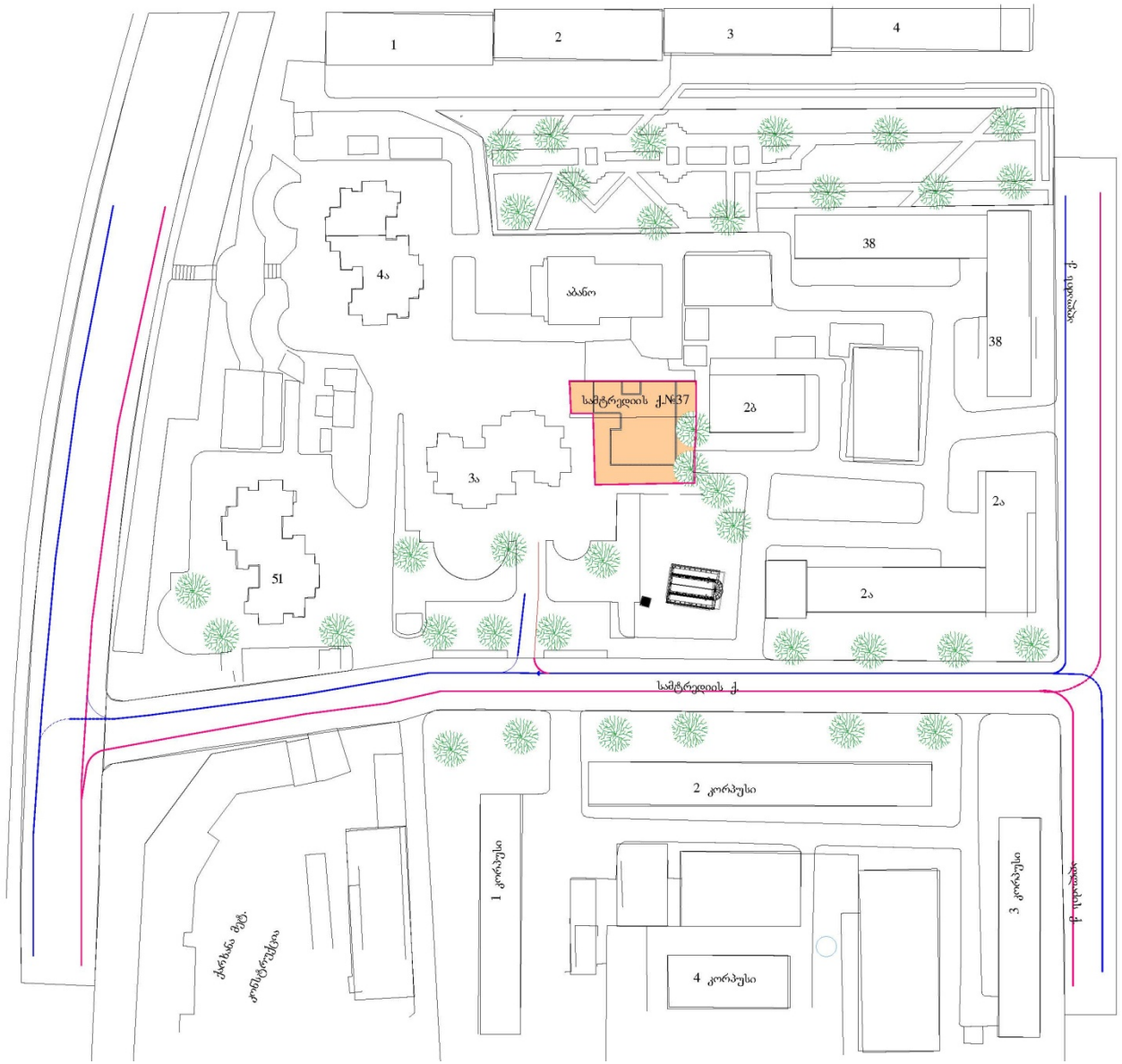






ქ. ობილისში, დიდუბე, სამხრეთის ქ. №37

სამისამართო ბეჭდა



ქ. თბილისში, დიდუბე, სამტრედიის ქ. №37

პანორამა 1



ქ. თბილისში, დიდუბე, სამტრედიის ქ. №37

პანორამა 2



ქ. თბილისში, დიდუბე, სამტრედიის ქ. №37

სატრანსპორტო ქსელი



ქ. თბილისში, დიდუბე, სამტრედიის ქ. №37

სართულიანობის ზეზმა



საპროექტო წინადადება



საპროექტო წინადადება

