შეთანხმება

უძრავ ქონებასთან დაკავშირებული უფლებების გადაცემის შესახებ

ქ. თბილისი 24 იანვარი, 2014 წელი

<u>ერთი მხრივ,</u>

სს „იბერია უძრავი ქონება“ (ს/კ 205038546) წარმოდგენილი მისი დირექტორის **რამაზ მოსაშვილის** (პ/ნ 01005002608) მიერ (შემდეგ – **„უფლების დამთმობი“**)

<u>მეორე მხრივ,</u>

შპს “MG Capital”-ი (ს/კ 205188447) წარმოდგენილი მისი დირექტორის დავით ნოზაძის წარმომადგენლის **ალექსანდრე ქამუშაძის** (პ/ნ 01030028695) მიერ *(მინდობილობა გთხოვთ, იხილოთ საჯარო რეესტრის №882013336430 სარეგისტრაციო წარმოებაში)* (შემდეგ – **„უფლების მიმღები“**)

აფორმებენ მოცემულ გარიგებას (შემდეგ – **„შეთანხმება“**) შემდეგი პირობების გათვალისწინებით:

პრეამბულა

ვინაიდან, “ქონების მიმღებსა” და ამერიკის შეერთებული შტატების სააგენტოს “ოპიკ”-ს (Overseas Private Investment Corporation - OPIC) შორის 2013 წლის 08 აპრილს გაფორმებული უზრუნველყოფის გადაცემის შესახებ ხელშეკრულების (ნოტ. მაკა ბახტაძე, რეგ. №130337172) თანახმად, “ქონების მიმღების” სასარგებლოდ გადავიდა მოთხოვნის უზრუნველყოფის ღონისძიებასთან (იპოთეკა/გირავნობა) დაკავშირებული ყველა ის უფლება, რომლიც “ოპიკ”-ს გააჩნდა “მესაკუთრის” მიმართ;

ვინაიდან, “უფლების მიმღები” პარტნიორული თანამშრომლობისა და კეთილი ნების საფუძველზე “უფლების დამთმობის” მიმართ არ იწყებს გადახდისუუნარობის საქმისწარმოებას;

ვინაიდან, “უფლების მიმღები” და “უფლების დამთმობი” თანხმდებიან ერთობლივ სარეაბილიტაციო გეგმაზე, რომელიც პირველ რიგში მიზნად ისახავს როგორც “უფლების დამთმობის” მიმდინარე მშენებლობების დასრულებას და კლიენტების დაკმაყოფილებას, ასევე ითვალისწინებს “უფლების მიმღების” კომერციულ ინტერესს;

ვინაიდან, “უფლების დამთმობი“ აწარმოებდა საცხოვრებელი კომპლექსის „იბერია ჰილსი“-ს (მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსები) სამშენებლო სამუშაოებს მის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მდებარე ქ. თბილისში, ბაგების მიმდებარედ, წყნეთის გზატკეცილის სამხრეთით, კერძოდ:

1. სახლი #1 - ს/კ 01.14.08.001.062;
2. სახლი #2 - ს/კ 01.14.08.001.012;
3. სახლი #3 - ს/კ 01.14.08.001.012;
4. სახლი #4 - ს/კ 01.14.08.001.058;

5. სახლი #5 - ს/კ 01.14.08.001.057;
6. სახლი #6 - ს/კ 01.14.08.001.056;
7. სახლი #7 - ს/კ 01.14.08.001.097;
8. სახლი #8 - ს/კ 01.14.08.001.063;
9. სახლი #9 - ს/კ 01.14.08.001.064;
10. სახლი #10 - ს/კ 01.14.08.001.098;
11. სახლი #11 - ს/კ 01.14.08.001.098;
12. სახლი #12 - ს/კ 01.14.08.001.067;
13. სახლი #13 - ს/კ 01.14.08.001.074;
14. სახლი #14 - ს/კ 01.14.08.001.073;
15. სახლი #15 - ს/კ 01.14.08.001.073;
16. სახლი #16 - ს/კ 01.14.08.001.097;
17. სახლი #17 - ს/კ 01.14.08.001.097;
18. სახლი #18 - ს/კ 01.14.08.001.088;
19. სახლი #25 - ს/კ 01.14.08.001.112;
20. სახლი #26 - ს/კ 01.14.08.001.012.
21. მიწის ნაკვეთი - ს/კ 01.14.08.001.055;
22. მიწის ნაკვეთი - ს/კ 01.14.08.001.059;
23. მიწის ნაკვეთი - ს/კ 01.14.08.001.072;

(შემდეგ ტექსტში ერთობლივად მოხსენიებული როგორც **„იბერია ჰილსი“**)

ვინაიდან, რეაბილიტაციის გეგმის ფარგლებში „იბერია ჰილსში“ მშენებლობას აგრძელებს “უფლების მიმღები“;

ყოველივე ზემოთქმულიდან გამომდინარე, მხარეები შეთანხმდნენ შემდეგზე:

1. ძირითადი დებულებები

1.1 „უფლების დამთმობი“ გადასცემს, ხოლო „უფლების მიმღები“ საკუთრებაში იღებს ყველა იმ სამოქალაქო სამართლებრივ უფლებას, რაც „უფლების დამთმობს“, როგორც მენაშენეს, გააჩნია „იბერია ჰილსში“. კერძოდ:

- შენობა–ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების უზრუნველყოფის უფლება;
- შესაბამისი ნებართვების მოპოვების მიზნით სამშენებლო–საპროექტო დოკუმენტაციის შეთანხმება შესაბამის ორგანოებთან;
- სამშენებლო–საპროექტო დოკუმენტაციაში ნებისმიერი ცვლილების/კორექტირების განხორციელება და შეთანხმება შესაბამის ორგანოებთან;
- შეცვლილი პროექტის საფუძველზე ახალი განშლის შედგენა და მისი საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში რეგისტრაცია;
- საპროექტო დოკუმენტაციისა და განშლის საფუძველზე რეგისტრირებული ფართების კორექტირება (გამოჯვნა, გაერთიანება, გაუქმება) ან/და დამატებითი ფართების რეგისტრაცია;

- „იბერია ჰილსის“ ტერიტორიის განაშენიანების რეგულირების გეგმის (ე.წ. „გრგ“-ს) გამოყენებისა და მასში ცვლილებების ან/და დამატებების შეტანის უფლება;
- ნებისმიერი სხვა ქმედება, რომელიც საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად მენაშენეს გააჩნია მიწის ნაკვეთთან და მასზე განთავსებულ სამშენებლო ობიექტთან დაკავშირებით.

1.2 ყოველგვარი ორაზროვების გამოსარიცხად, 1.1 პუნქტიდან გამომდინარე, მხარეები თანხმდებიან, რომ:

- „უფლების მიმღები“ უფლებამოსილია, მიმართოს თბილისის არქიტექტურისა და ზედამხედველობის სამსახურებს, ნებისმიერ სხვა საჯარო და კერძო სამართლის იურიდიულ და ფიზიკურ პირებს და როგორც მენაშენემ მოითხოვოს ყველა იმ უფლების განხორციელება, რაც „მშენებარე მიწის ნაკვეთზე“ არსებულ სამშენებლო ობიექტთან დაკავშირებით გააჩნდა „უფლების დამთმობს“, რაშიც იგულისხმება, მაგრამ არ შემოიფარგლება, სამშენებლო დოკუმენტაციაში ცვლილება/დამატების შეტანა, მშენებლობის ვადის გაგრძელება/აღდგენა, ტექნიკურ–ეკონომიკური მახასიათებლების შეცვლა, კოეფიციენტის ცვლილება, მიწის ნაკვეთის გამიჯვნა/გაერთიანება, განაშენიანების რეგულირების გეგმის ცვლილება, მშენებლობის ნებართვის ბრძანებასა და სანებართვო მოწმობაში ნებისმიერი სახის ცვლილების შეტანა, მშენებარე ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღება და კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა ნებისმიერი ქმედება.
- ნებისმიერი საცხოვრებელი ან/და არასაცხოვრებელი ფართი, რომელიც „მშენებარე მიწის ნაკვეთზე“ წარმოიქმნება კორექტირებული პროექტის საფუძველზე *(იგულისხმება, როგორც ამ „შეთანხმებაზე“ ხელმოწერამდე „უფლების დამთმობის“ მიერ კორექტირებული, მაგრამ საჯარო რეესტრში დაურეგისტრირებელი პროექტი ასევე „უფლების მიმღების“ მიერ ამ „შეთანხმების“ ხელმოწერის შემდეგ კორექტირებული პროექტები, ასეთების არსებობის შემთხვევაში)*, „უფლების მიმღების“ მიერ განიშლება საჯარო რეესტრში და დარეგისტრირდება საკუთრებაში „უფლების მიმღების“ სახელზე ან/და მისივე გადაწყვეტილებით ნებისმიერ მესამე პირზე.
- მოცემული „შეთანხმების“ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში რეგისტრაციისთანავე „უფლების დამთმობი“ კარგავს ყველანაირ სამოქალაქო სამართლებრივ უფლებას (მათ შორის საკუთრებისა და თანასაკუთრების უფლებას) „მშენებარე მიწის ნაკვეთსა“ და მასზე განთავსებულ მშენებარე შენობა–ნაგებობაზე და ყველა ამ უფლებას საკუთრებაში/თანასაკუთრებაში იძენს „უფლების მიმღები“, როგორც ობიექტის ახალი მენაშენე.
- ნებისმიერი უფლება, რომელიც დაკავშირებულია „მშენებარე მიწის ნაკვეთსა“ და მასზე განთავსებულ მშენებარე შენობა–ნაგებობასთან, მათ შორის საკუთრებისა და თანასაკუთრების უფლება, შეუზღუდავად და სრული მოცულობით გადადის „უფლების დამთმობიდან“ „უფლების მიმღებზე“, თუნდაც აღნიშნულის შესახებ პირდაპირ არ იყოს მითითებული ამ „შეთანხმებით“;
- „უფლების მიმღები“ უფლებამოსილია, „უფლების დამთმობის“ დამატებითი თანხმობის გარეშე, წინამდებარე შეთანხმებით გათვალისწინებული უფლებები შეუზღუდავად და საკუთარი შეხედულებისამებრ, სრულად ან ნაწილობრივ გადასცეს მესამე პირ(ებ)ს;

2. დასკვნითი დებულებები

2.1 „შეთანხმება“ ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერისა და ამ ხელმოწერათა ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმებისთანავე.

2.2 „შეთანხმების“ რომელიმე პუნქტის ბათილად ან ძალადაკარგულად გამოცხადება არ იწვევს მთლიანად „შეთანხმების“ გაბათილებას ან ძალადაკარგულად ცნობას. მხარეთა შორის არსებული სამართლებრივი ურთიერთობა, რომელსაც არეგულირებდა ბათილად ან ძალადაკარგულად გამოცხადებული დებულება, დარეგულირდება სხვა მაქსიმალურად მსგავსი დებულებით ისე, რომ გათვალისწინებულ იქნას მხარეთა მიერ ამ „შეთანხმებით“ გამოვლენილი ნება.

2.3. მხარეთა შორის არსებული ნებისმიერი უთანხმოება უნდა გადაწყდეს მოლაპარაკების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში დავას განიხილავს სასამართლო.

2.4. „შეთანხმება“ შედგენილია ქართულ ენაზე, ოთხ იდენტურ და თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, რომლიდანაც ორ-ორი ეგზემპლარი შესანახად გადაეცემათ მხარეებს;

2.5. ყველანაირ სარეგისტრაციო ხარჯს გაიღებს „უფლების მიმღები“.

„უფლების დამთმობის“ მხრიდან, _____

„უფლების მიმღების“ მხრიდან, _____

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N140060139
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	24.01.2014 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**მაკა ბახტაძე**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	**591 70 11 16**
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	11392061152814

ორიათას თოტხმეტი წლის ოცდაოთხ იანვარს მე, ნოტარიუს მაკა ბახტაძეს რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე, ქ. თბილისი, დედაენის პარკის ტერიტორია, მომმართეს მოქალაქეებმა ალექსანდრე ქამუშაძემ და რამაზ მოსაშვილმა, რომელებმაც წარმოადგინეს 24/01/2013 წლის შეთანხმება უძრავ ქონებასთან დაკავშირებული უფლებების გადაცემის შესახებ და მოითხოვეს მასზე თავისი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება.
მე შევამოწმე მათი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად ალექსანდრე ქამუშაძემ (დაბ: 01.01.1984 წელს, თბილისში პ/ნ 01030028695, მცხოვრები: ქ.თბილისი, ქურდიანის №19) და რამაზ მოსაშვილმა (დაბ: 02.12.1971 წელს თბილისში, პ/ნ 01005002608, რეგ: ქ. თბილისი კ.მარჯანიშვილის ქ. N 4) მომმართეს.
მე შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. ამის შემდეგ მათ პირადად მოაწერეს ხელი წინამდებარე შეთანხმებას, რასაც ვამოწმებ.
4 (ოთხი) ეგზემპლარი
სანოტარო მომსახურების საზღაური: ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმებისათვის საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507 დადგენილების - "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესის და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 31-ე მუხლის თანახმად გადახდილია 16.00 ლარი, აგრეთვე რეგისტრაციის საფასური 2.00 ლარი, ამავე დადგენილების 39-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად. სულ გადახდილია 18.00 ლარი.

ნოტარიუსი
მაკა ბახტაძე

საზოგადოებრივი ნოტარიუსი მაკა ბახტაძე


14357
BAKHTADZE

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

40906398824413

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N130705506

რეგისტრაციის თარიღი

12.07.2013 წ

ნოტარიუსი: მაკა ბახტაძე
მისამართი: ქ. თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია
ტელეფონი: 591 70 11 16

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

საქართველო

ორიათასცამეტი წლის თორმეტ ივლისს, მე, ნოტარიუსს მაკა გახტაძეს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, დედაენის პარკის ტერიტორია, მომმართა მოქალაქე **დავით ნოზაძემ,** როგორც **შპს „MG Capital"** (ს/კ 205188447) **დამფუძნებელმა/დირექტორმა,** თანახმად ამონაწერისა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, განცხადების რეგისტრაციის # B13065161, მომზადების თარიღი: 28/06/2013. მან გამოხატა მინდობილობის შედგენის ნება და მოითხოვა მისი სანოტარო წესით დადასტურება.

მე დავადგინე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **დავით ნოზაძემ** (დაბ: 11.04.1977 წელს, ქარელში, პირადი № 43001002468, მისი განცხადებით მცხოვრები: ქ. თბილისი, თაყაიშვილის ქ. 6) მომმართა.

მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და უფლებამოსილება და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში და უფლებამოსილებაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მჭონია. შემდეგ შევადგინე მინდობილობის პროექტი, რომელიც წაიკითხა და მოიწონა მიმნდობმა პირმა და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი შემდეგ მინდობილობას:

მინდობილობა

მე, **შპს „MG Capital" (ს/კ 205188447) დამფუძნებელმა/დირექტორმა, დავით ნოზაძემ** (დაბ: 11.04.1977 წელს, ქარელში, პირადი № 43001002468, მისი განცხადებით მცხოვრები: ქ. თბილისი, თაყაიშვილის ქ. 6) **ალექსანდრე ქამუშაძეს** (პ/ნ 01030028695) მივანიჭე შემდეგი უფლებამოსილება:

1. **ალექსანდრე ქამუშაძე** უფლებამოსილია, იყოს შპს „MG Capital"-ის (ს/კ 205188447) წარმომადგენელი მესამე პირებთან ურთიერთობაში იმ უფლებებითა და მოვალეობებით, რაც გამაჩნია მე, როგორც ამ საზოგადოების დამფუძნებელს და დირექტორს, ასევე იყოს წარმომადგენელი ყველა სახელმწიფო და საზოგადოებრივ დაწესებულებაში, მათ შორის საჯარო და სამეწარმეო რეესტრში, შსს-ს მომსახურების სააგენტოში, საგადასახადო ორგანოებში, კომერციულ ბანკებში, სანოტარო ბიუროებში და ასევე უცხო ქვეყნის იურიდიულ და ფიზიკურ პირებთან, გააფორმოს ხელშეკრულებები, შეიტანოს ჩემი სახელით განცხადებები, მიიღოს და წარადგინოს ყველა საჭირო ცნობა, დოკუმენტი, ამონაწერი, მოწმობა, ასლი, გადაიხადოს გადასახადები და მოსაკრებლები, აწარმოოს ანგარიშსწორებები ყველა სახელმწიფო თუ კერძო ორგანიზაციებსა და დაწესებულებებში.

2. ასევე ვენდობი **ალექსანდრე ქამუშაძეს** გახსნას შპს „MG Capital"-ის სახელით ანგარიშები ნებისმიერ საბანკო დაწესებულებაში, მართოს და განკარგოს საზოგადოების ყველა ანგარიში, კერძოდ შეიტანოს, გამოიტანოს, გადარიცხოს თანხები, მოახდინოს თანხის კონვერტაცია, ჩართოს ონლაინ რეჟიმი, გამოიტანოს თანხა, მიიღოს ამონაწერები ანგარიშებიდან, განახორციელოს მასზე კანონით ნებადართული ყველა მოქმედება. გახსნას საზოგადოების სახელით ახალი ანგარიშები/ანაბრები მართვისა და განკარგვის უფლებით, საჭიროების შემთხვევაში დახუროს ისინი.

3. იგი ასევე უფლებამოსილია დაესწროს საზოგადოების კრებებს და ხელი მოაწეროს კრების ოქმებს ნებისმიერი გადაწყვეტილების მიღებასთან დაკავშირებით, მართოს და განკარგოს ჩემი წილი საზოგადოებაში, ამ წილთან დაკავშირებით დადოს ნებადართული გარიგებები, მათ შორის გაასხვისოს, გაცვალოს, გააჩუქოს ან/და უფლებრივად დატვირთოს.

4. საზოგადოების სახელით დადოს ხელშეკრულებები, კონტრაქტები, **შეიტანოს ცვლილებები/დამატებები, გააუქმოს ისინი,** ხელი მოაწეროს მათ, წარადგინოს რეგისტრაციისთვის ნებისმიერ ორგანიზაცია-დაწესებულებაში და აღასრულოს ისინი.

5. **ალექსანდრე ქამუშაძე** უფლებამოსილია, ჩემი სახელით აწარმოოს მოლაპარაკებები, ჩააბაროს და/ან აიღოს ნებისმიერი საბუთი და ხელი მოაწეროს შესაბამის დოკუმენტაციას და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც შესაძლოა პირდაპირ არ არის გათვალისწინებული ამ მინდობილობით, მაგრამ საჭირო გახდება ზემოთ აღნიშნული დავალებების შესასრულებლად.

მინდობილობა გაცემულია **უვადოდ** გადანდობის უფლებით და შედგენილია **ოთხ** თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს **მაკა ბახტაძის** სანოტარო არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა მხარეს.

მინდობილობის იმ ეგზემპლარს, რომელიც რჩება ჩემს სანოტარო არქივში თან ერთვის:
- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, განცხადების რეგისტრაციის # B13065161, მომზადების თარიღი: 28/06/2013, (ს/კ 205188447)

სანოტარო მომსახურების საზღაური: საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების - "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესის და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 31-ე მუხლის თანახმად გადახდილია 10.00 ლარი, აგრეთვე 2 ლარი (დღგ ჩათვლით), თანახმად ზემოაღნიშნული დადგენილების (№507, 29 დეკემბერი, 2011 წ.) 39-ე მუხლის 1 პუნქტისა, სულ გადახდილია 12.00 ლარი.

შპს „MG Capital" (ს/კ 205188447)
დამფუძნებელი/დირექტორი,
დავით ნოზაძე დავით ნოზაძე

ნოტარიუსი მ. ბახტაძე მაკა ბახტაძე

ნოტარიუსი მაკა ბახტაძე 01025004351 NOTARY MAKA BAKHTADZE

ЭР

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N140060277
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	24.01.2014 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**სანოტარო მოქმედებათა ერთიან ელექტრონულ რეესტრში განთავსებული დოკუმენტის ელექტრონულ ასლთან ფოტოასლის შესატყვისობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	მაკა ბახტაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი დედაენის პარკის ტერიტორია
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	591 70 11 16
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	99308160697814

ორიათას თოთხმეტი წლის ოცდაოთხ იანვარს მე, ნოტარიუსმა მაკა ბახტაძემ, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, დედაენის პარკის ტერიტორია, „სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ“ ინსტრუქციის 58–ე მუხლის მეხუთე პუნქტის შესაბამისად, დავამოწმე შემდეგი დოკუმენტის ელექტრონულ ასლთან ფოტოასლის შესატყვისობა (განთავსებული სანოტარო მოქმედებათა ერთიან ელექტრონულ რეესტრში, საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ გვერდზე: www.notary.ge). სანოტარო აქტი - რწმუნებულება/მინდობილობა ჩემს, ნოტარიუს მ. ბახტაძის მიერ 12/07/2013 წელს, რ/ნ N130705506) რომლის დამოწმების მოთხოვნით მომმართა სრულწლოვანმა და ქმედუნარიანმა პირმა ალექსანდრე ქამუშაძემ (დაბ: 01.01.1984 წელს, თბილისში პ/ნ 01030028695, მცხოვრები: ქ.თბილისი, ქურდიანის №19), რომელიც წინამდებარე მინდობილობაში არის გარიგების მხარის წარმომადგენელი ”მინდობილი პირი”. ეგზემპლარის რაოდენობა: 3 (სამი)
სანოტარო საზღაური: საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507 დადგენილების - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესის და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ 31-ე მუხლის თანახმად გადახდილია 9.00 ლარი, აგრეთვე 2.00 ლარი, თანახმად ზემოაღნიშნული დადგენილების (#507, 29 დეკემბერი, 2011 წ.) 39-ე მუხლის პირველი პუნქტისა, სულ გადახდილია 11 ლარი.

ნოტარიუსი
მაკა ბახტაძე

საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ბეჭედი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: **www.notary.ge** ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**