ს ა ვ ა ჭ რ ო ც ე ნ ტ რ ი



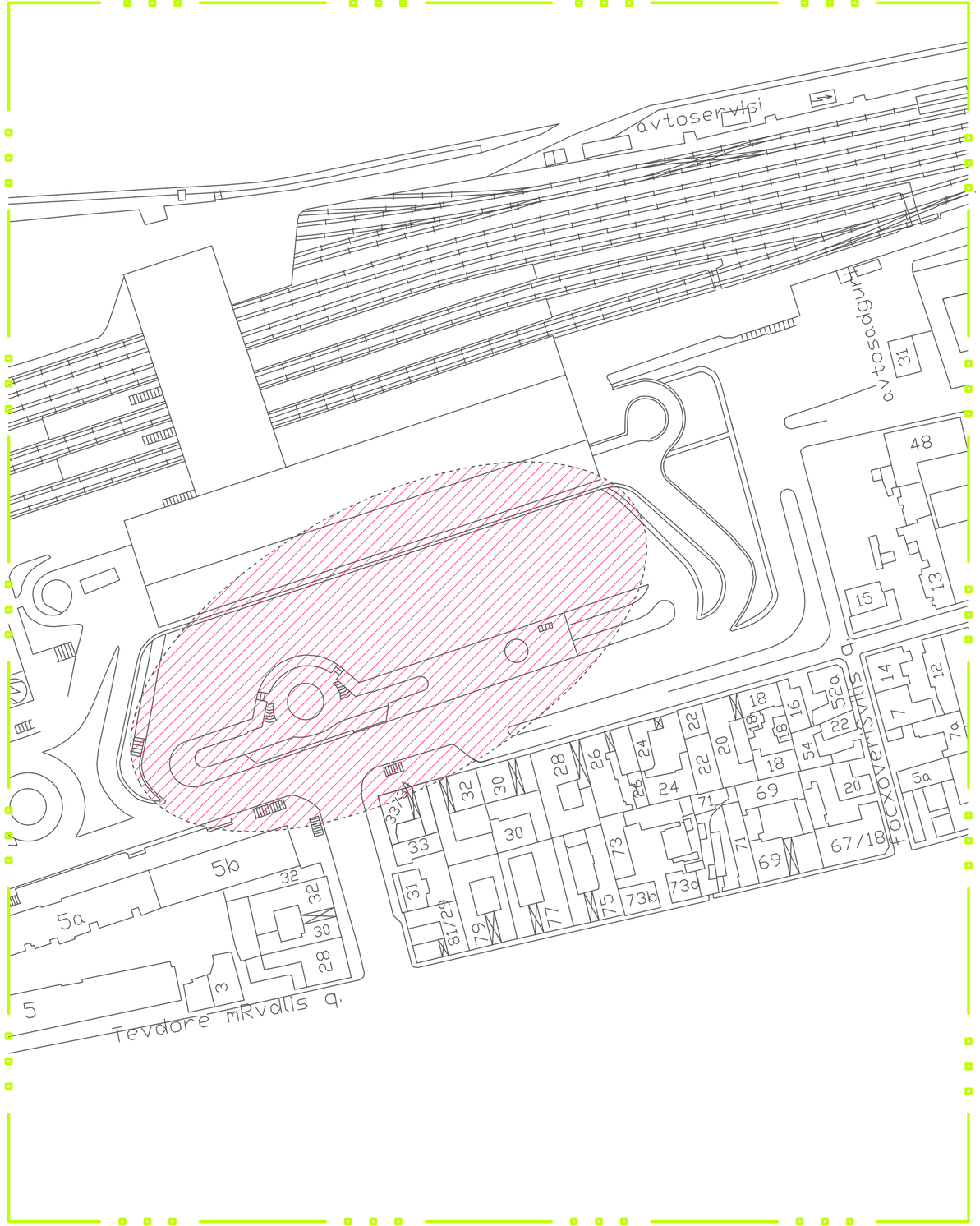
თ ბ ი ლ ი ს ი

რ ა ი ნ ი გ ზ ი ს ც ე ნ ტ რ ა ლ უ რ ი ს ა დ გ უ რ ი ს მ ი მ დ ე ბ ა რ ე ტ ე რ ი ტ ო რ ი ა

თ ბ ი ლ ი ს ი 2 0 1 3 წ

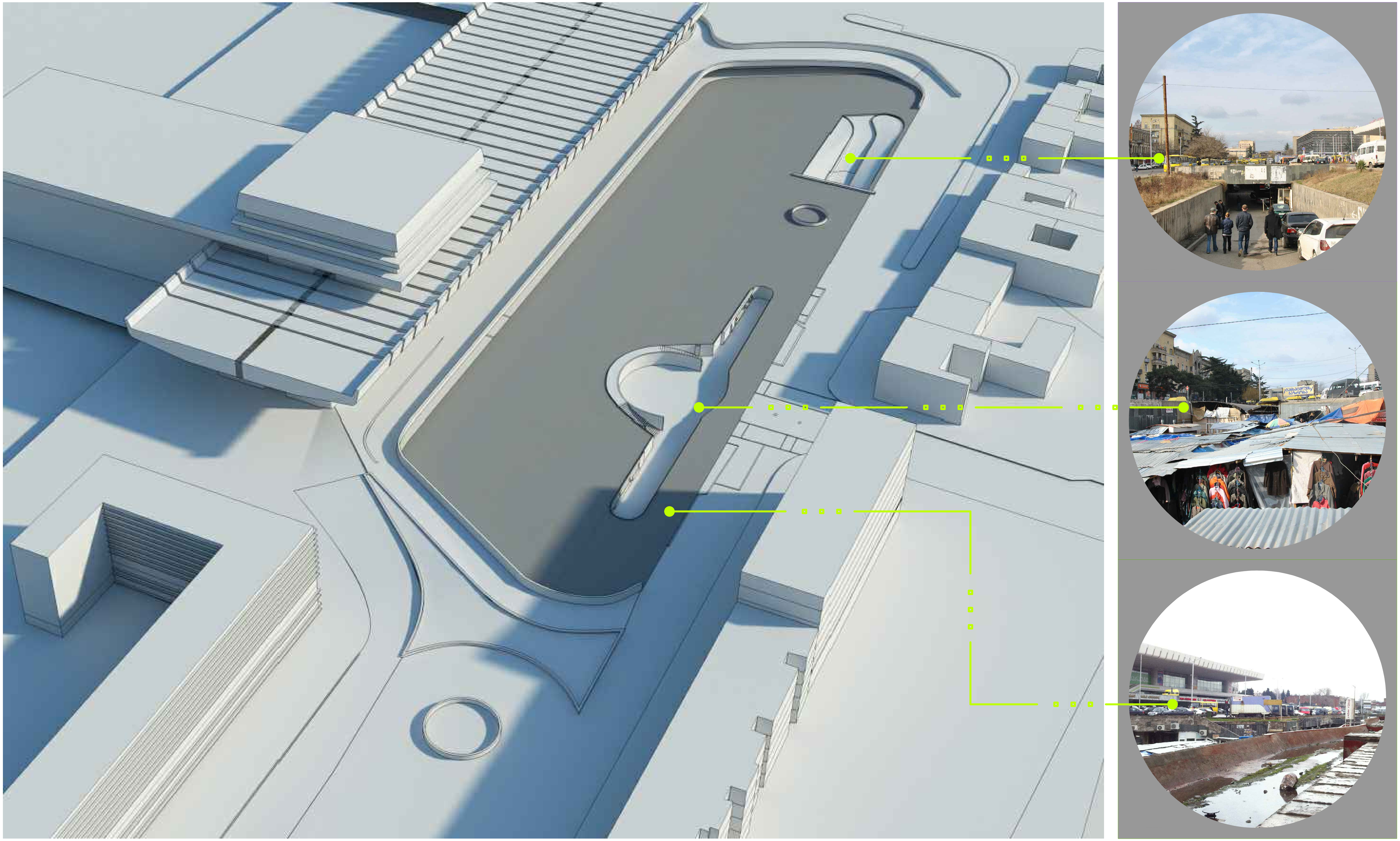
ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING





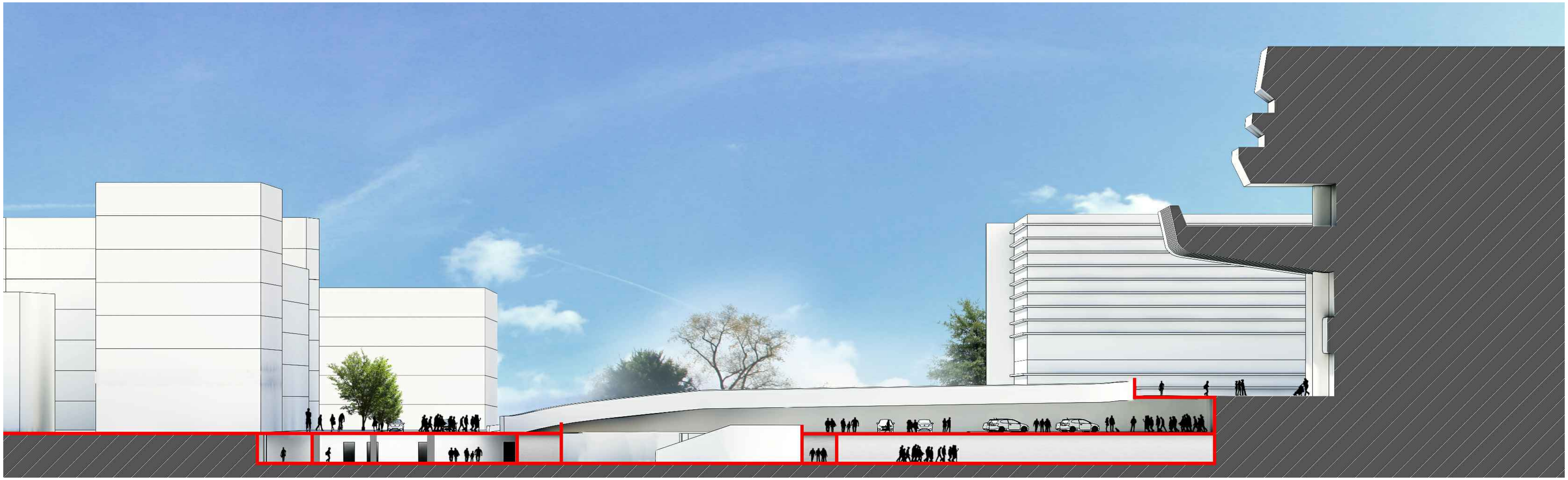
ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

სიტუაციური გეგმა



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

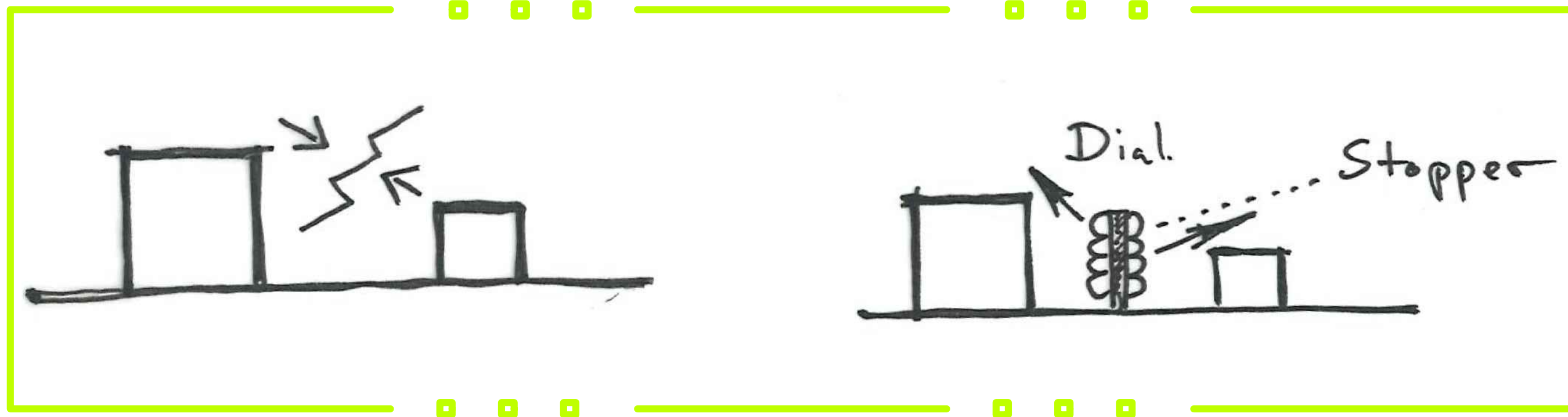
არსებული სიტუაცია

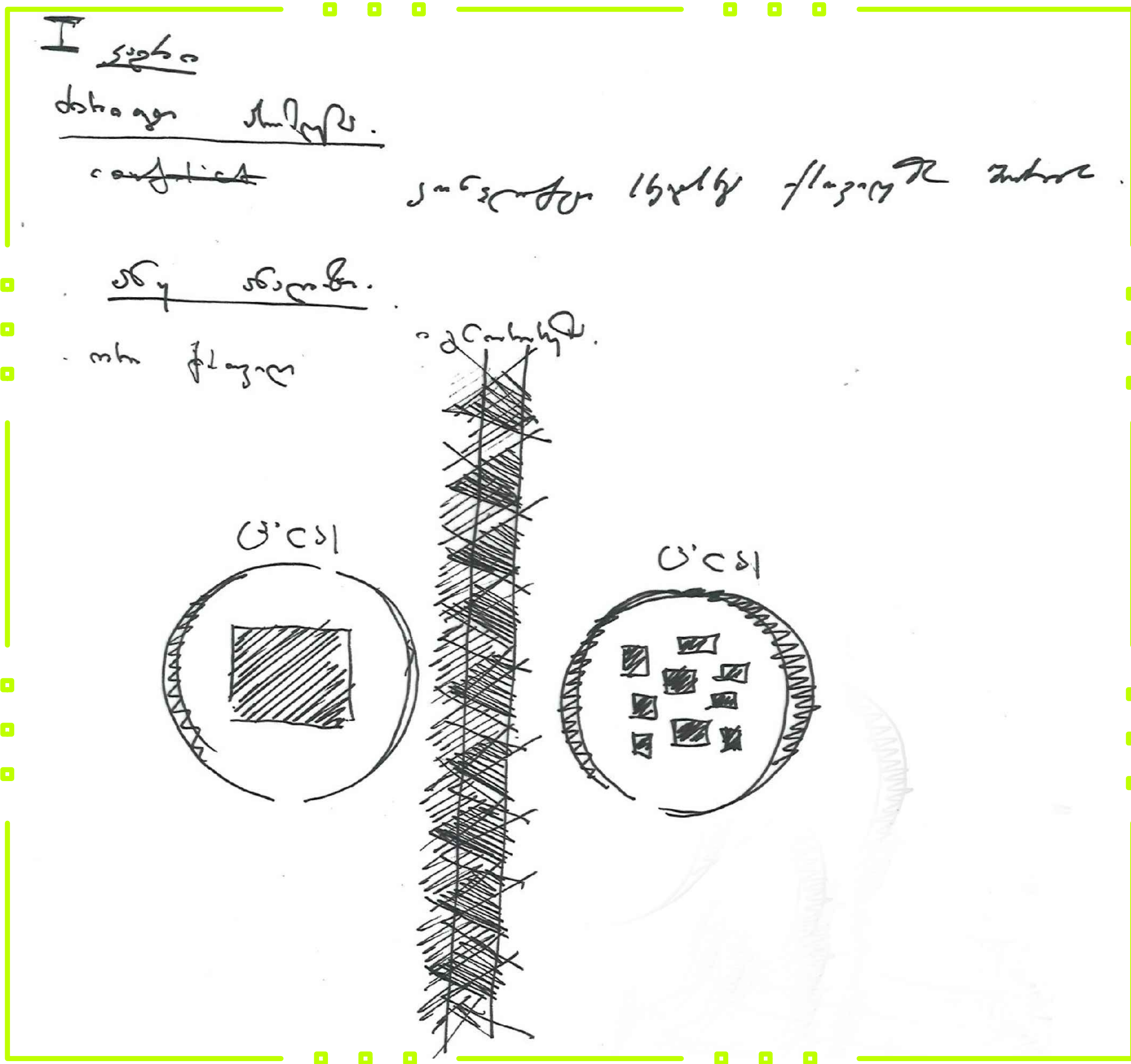


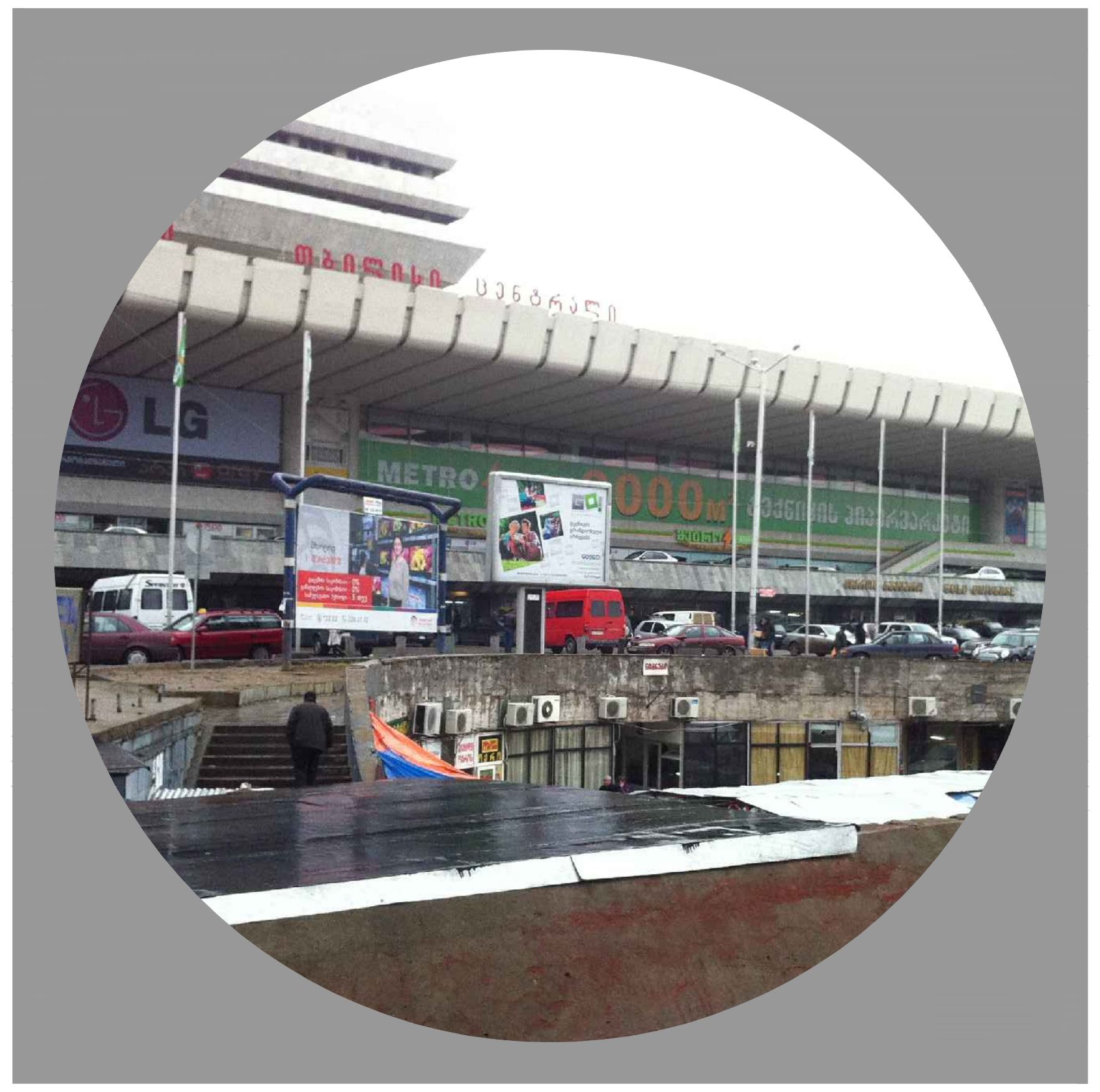
არსებული ჭრილი

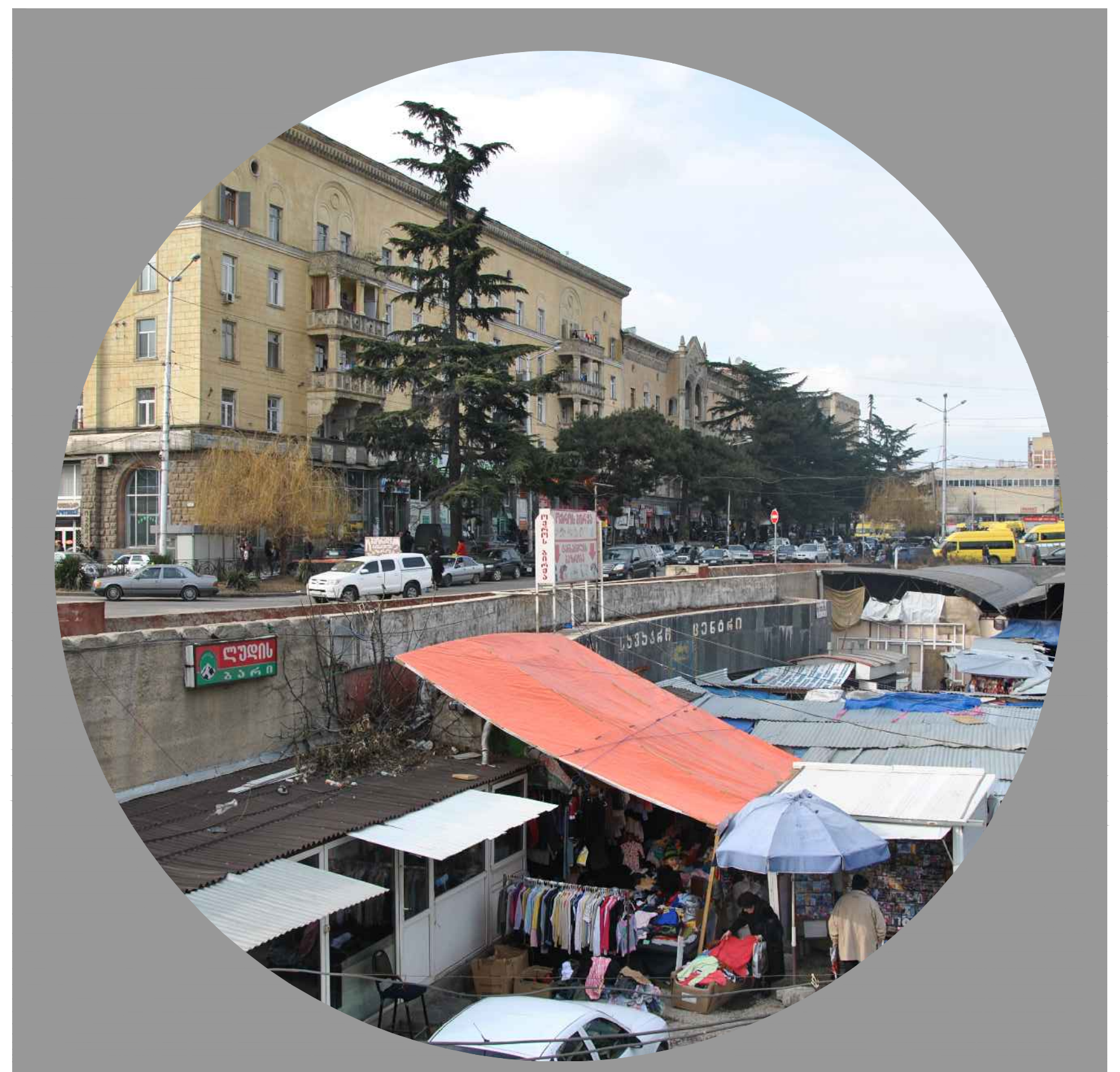
ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING
ანტონ კათალიკოსის №54 ტელ: +(995 32) 90 58 85









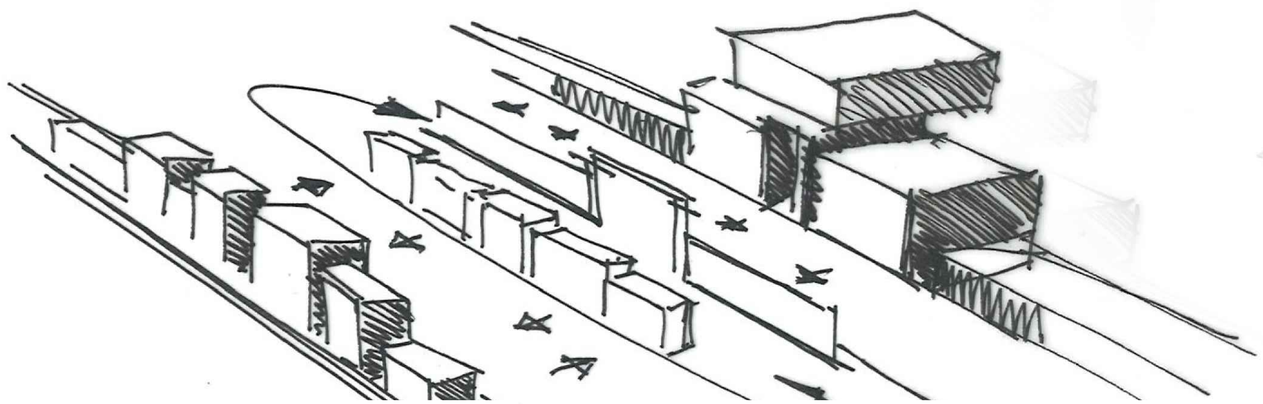


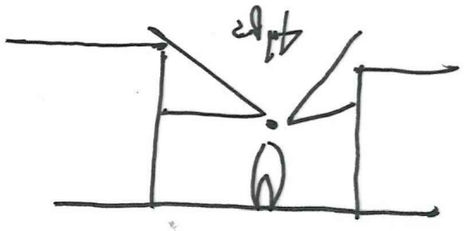


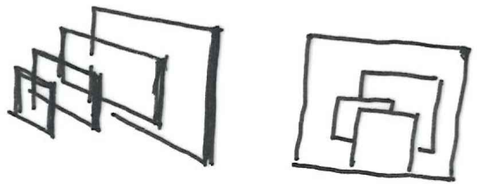


ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

პრობლემის ანალიზი










1. Jahrgang
1904
1. Heft
DER STÄDTEBAU
MONATSSCHRIFT
DER STÄDTEBAU.
FÜR DIE KÜNSTLERISCHE AUSGESTALTUNG DER STÄDTE NACH IHREN WIRTSCHAFTLICHEN GESUNDHEITLICHEN UND SOZIALEN GRUNDSÄTZEN BEGRÜNDET VON THEODOR GOECKE + CAMILLO SITTE
VERLAG ERNST WASMUTH BERLIN


CAMILLO SITTE 1843-1903
S 2
REPUBLIK ÖSTERREICH
O. STEFFERL
A. NEFE

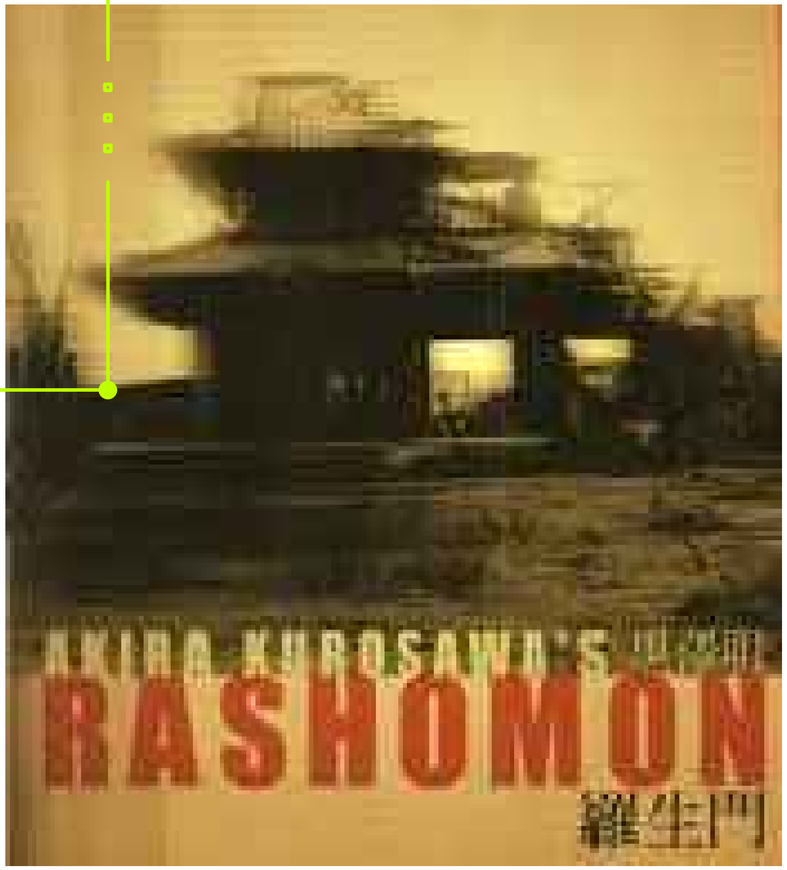






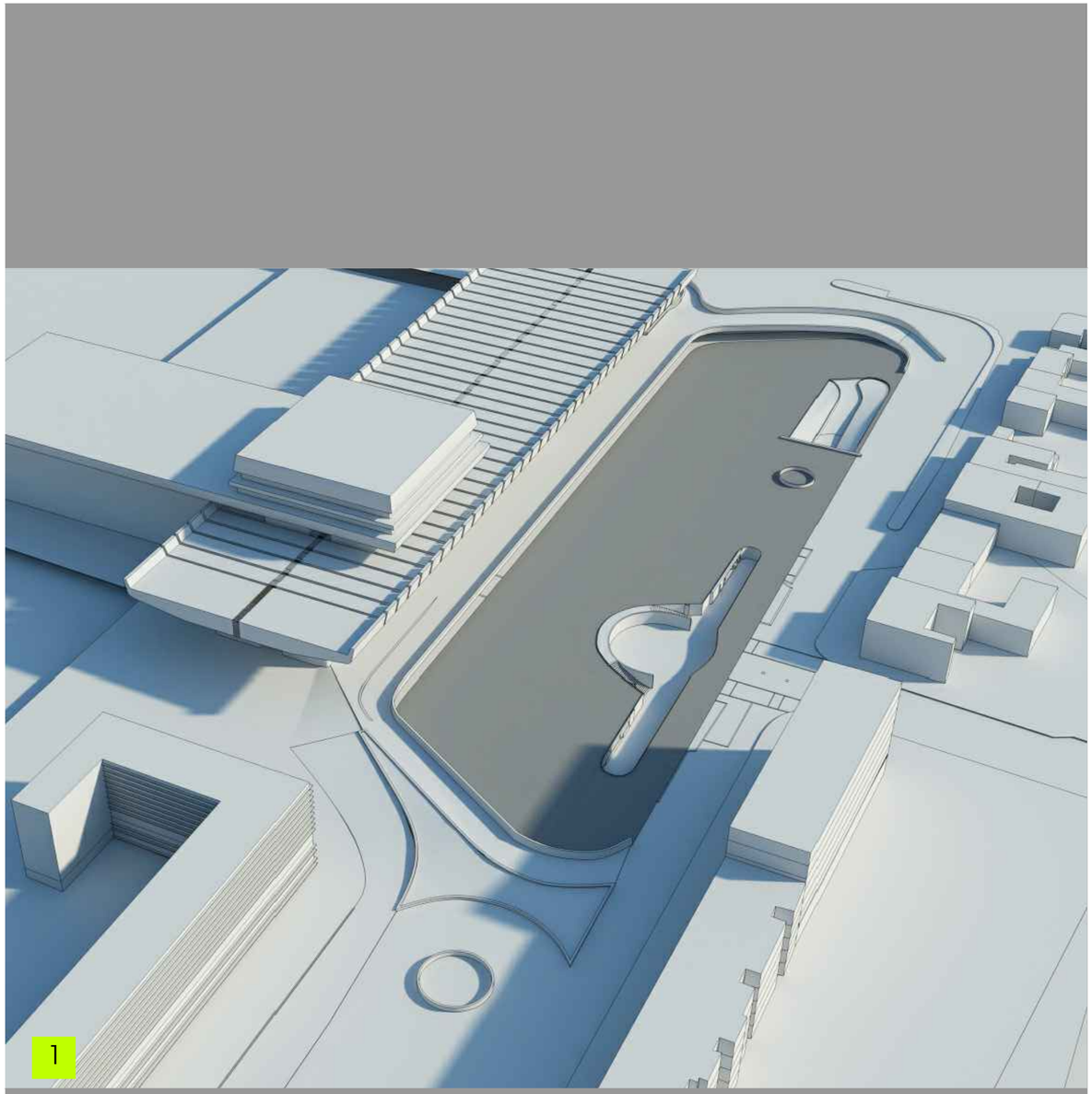


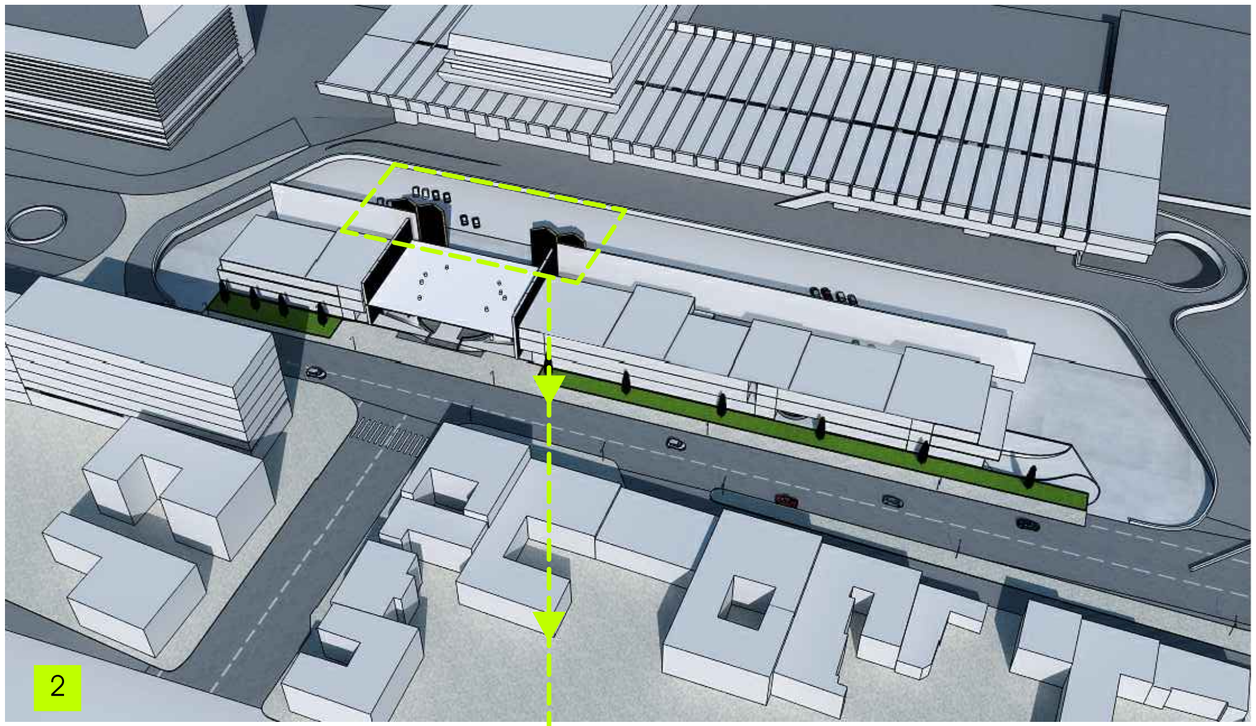


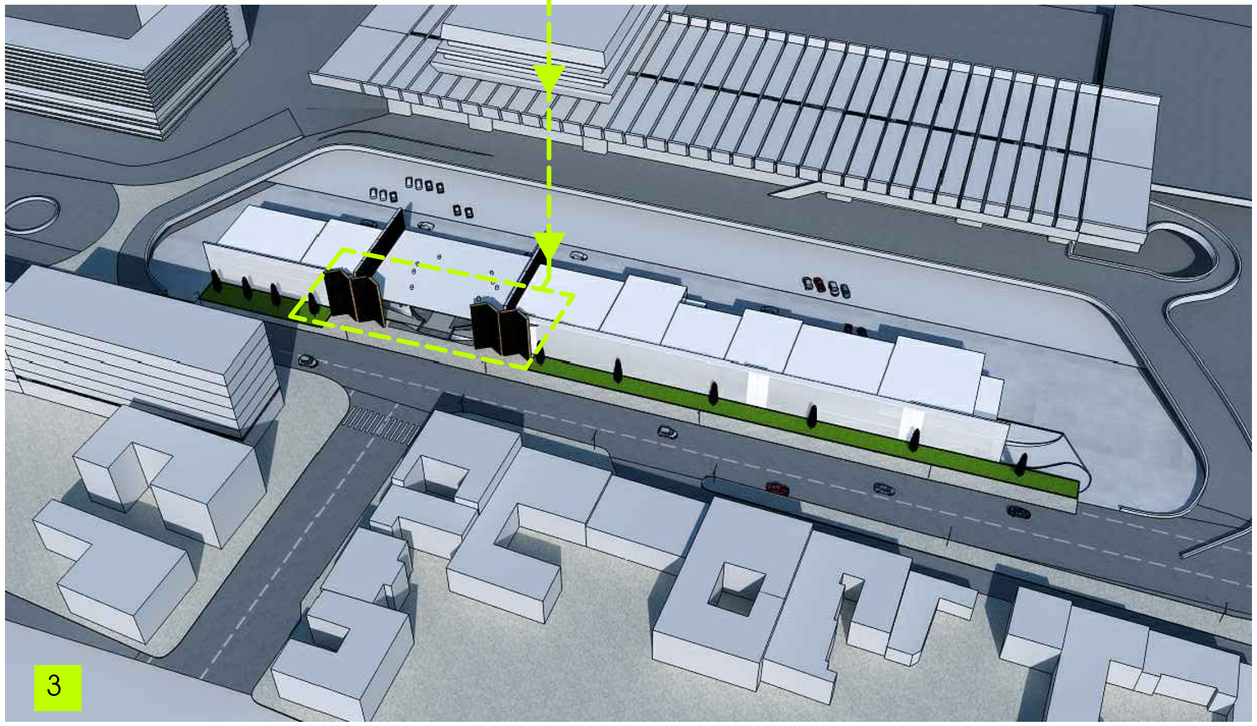


ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

პრობლემის გადაწყვეტის მეთოდი

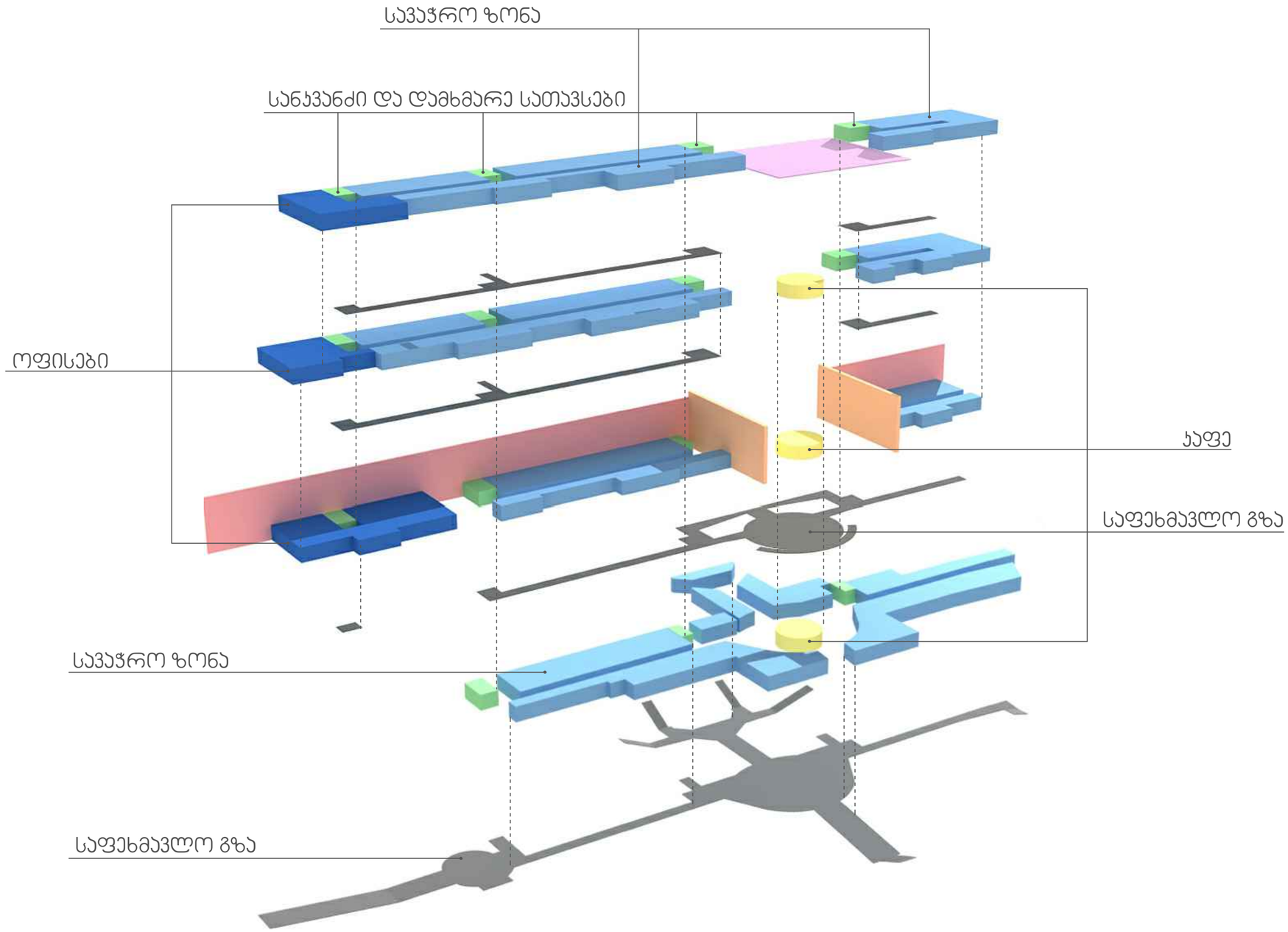






ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

ა ო ნ ც ე ფ ც ი ა

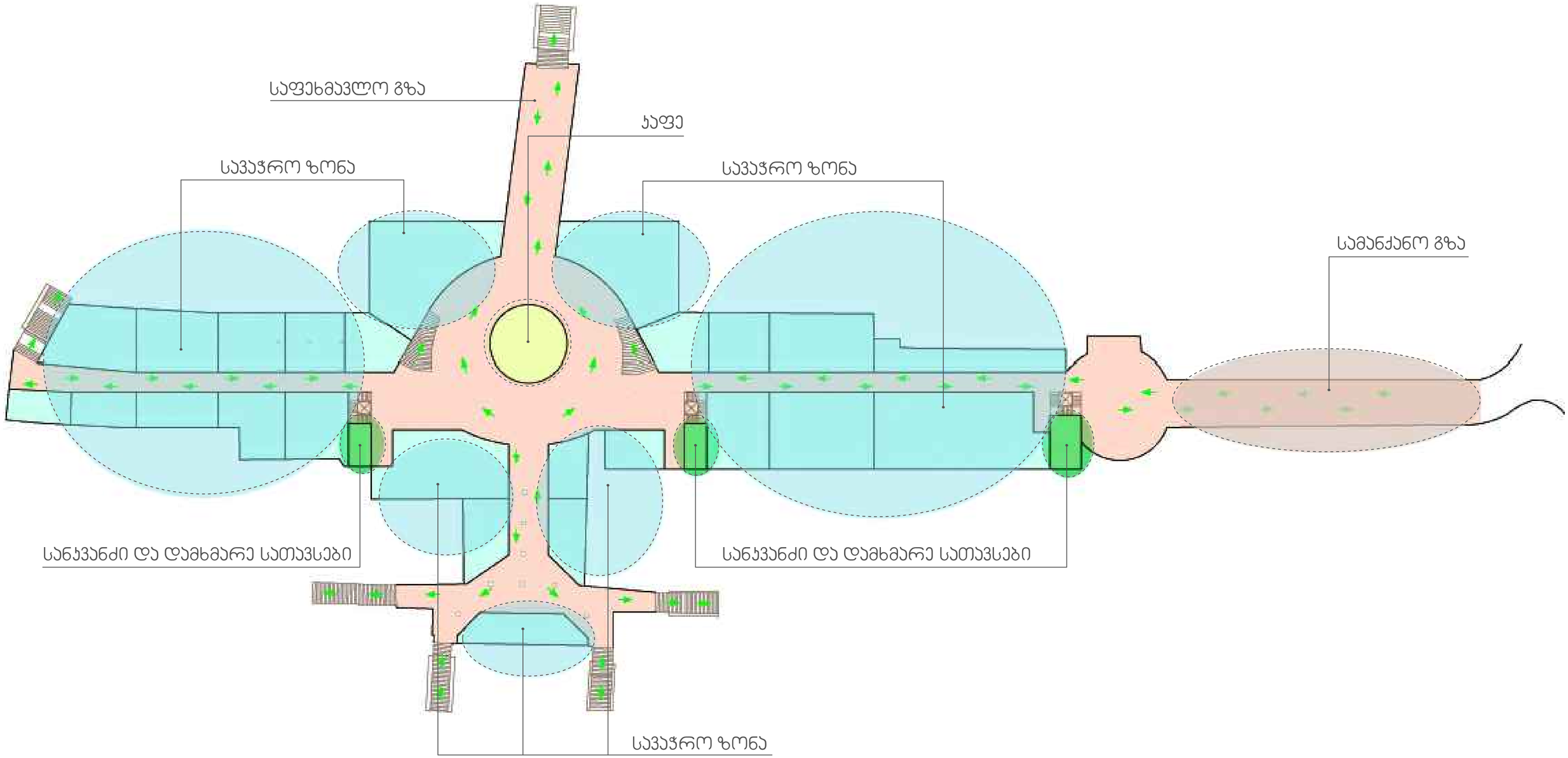


სავაჭრო ზონა 8235.7მ² ოფისები 1058.6მ² ჯაფე 316.8მ² სანიკვანძი და დამხმარე სათავსები 508.9მ² საფეხმავლო გზა 4819.9მ²

განაშენიანების ფართობი 14939.9მ²

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

დ ი ა გ რ ა მ ა



სავაჭრო ზონა 2738.8მ²

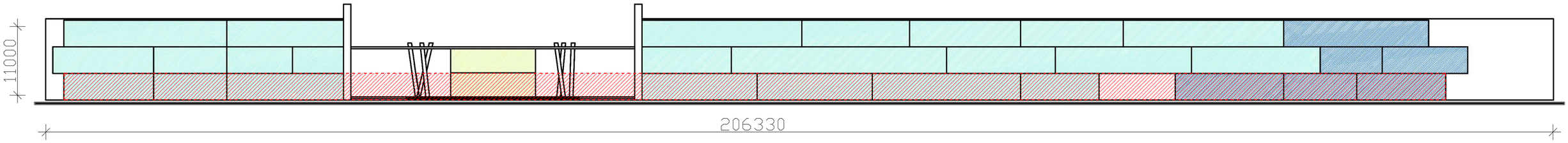
ჯაფე 105.6მ²

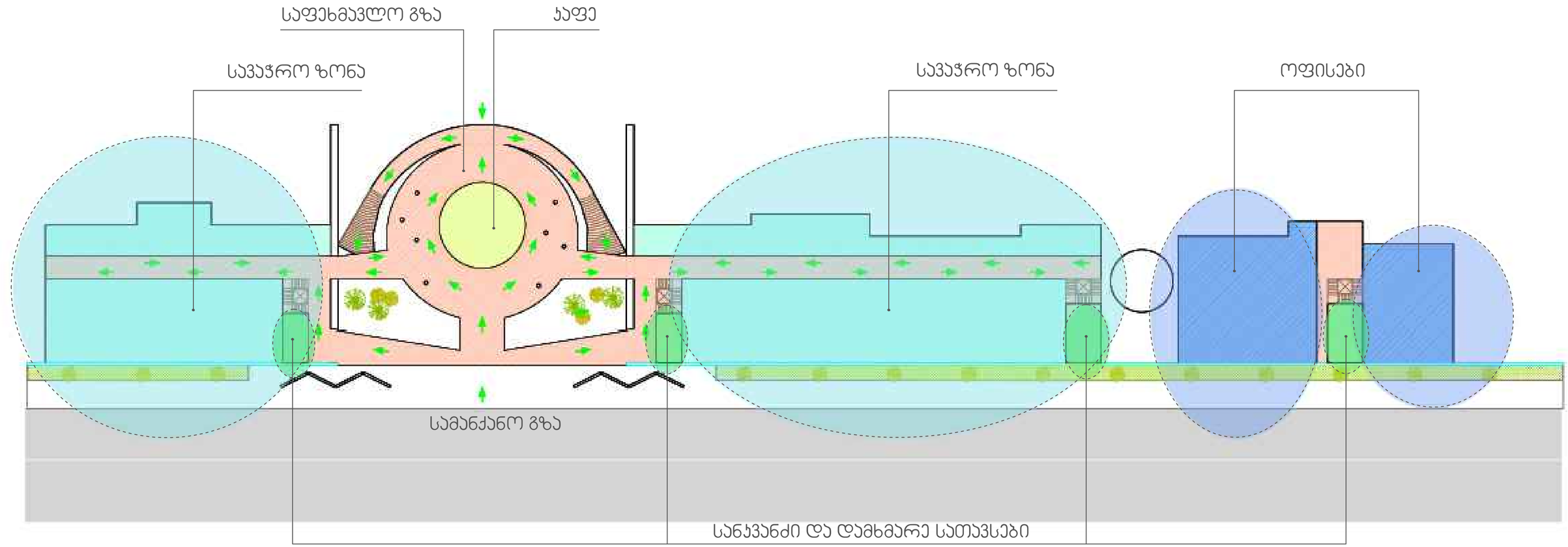
სანჯვანძი და დამხმარე სათავსები 83.1მ²

საფეხმავლო გზა 2452მ²

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

-I საორთული ზონირება

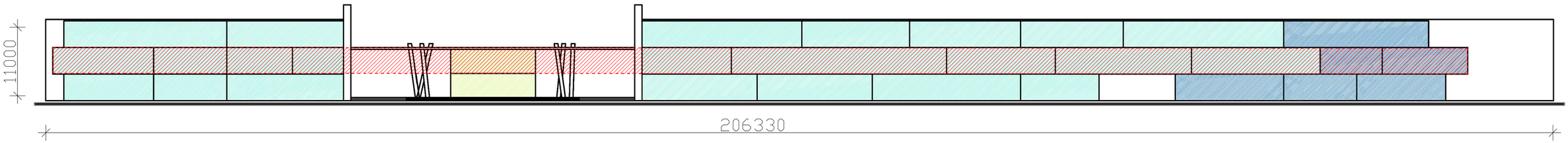


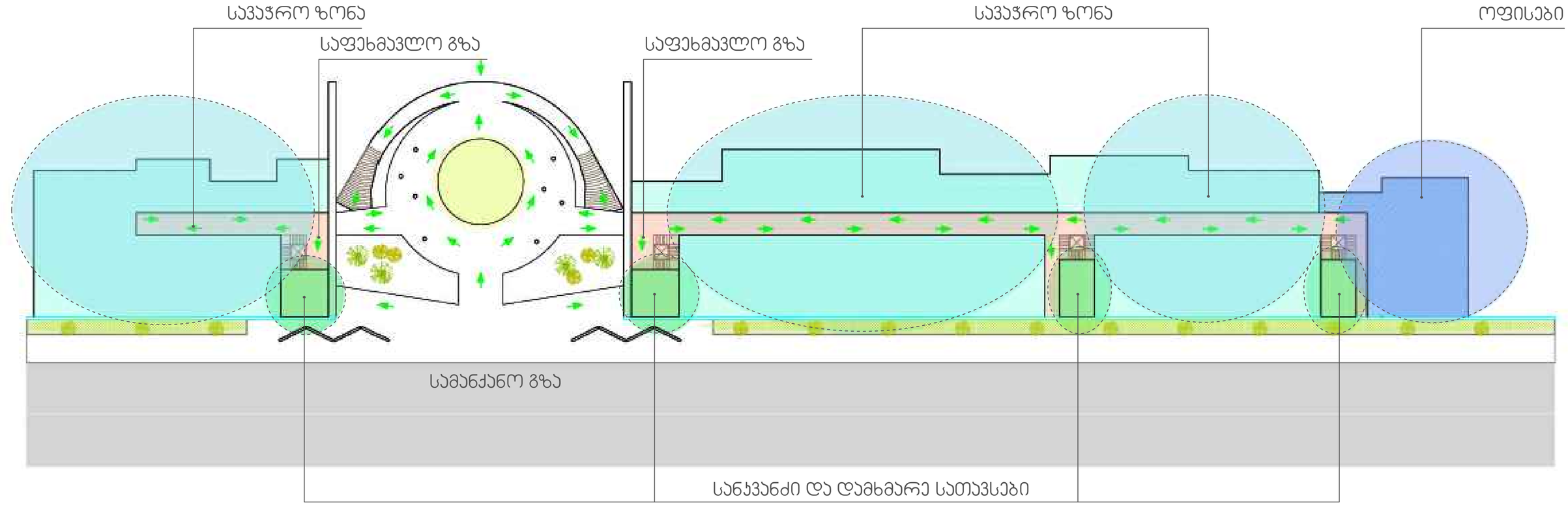


სავაჭრო ზონა 1378.7მ² ოფისები 514.8მ² ჯაფე 105.6მ² სანჯვანძი და დამხმარე სათავსები 116.2მ² საფეხმავლო გზა 1354.3მ²

ARCHITECTURE NEO-A CONSULTING

I სართული ზონირება

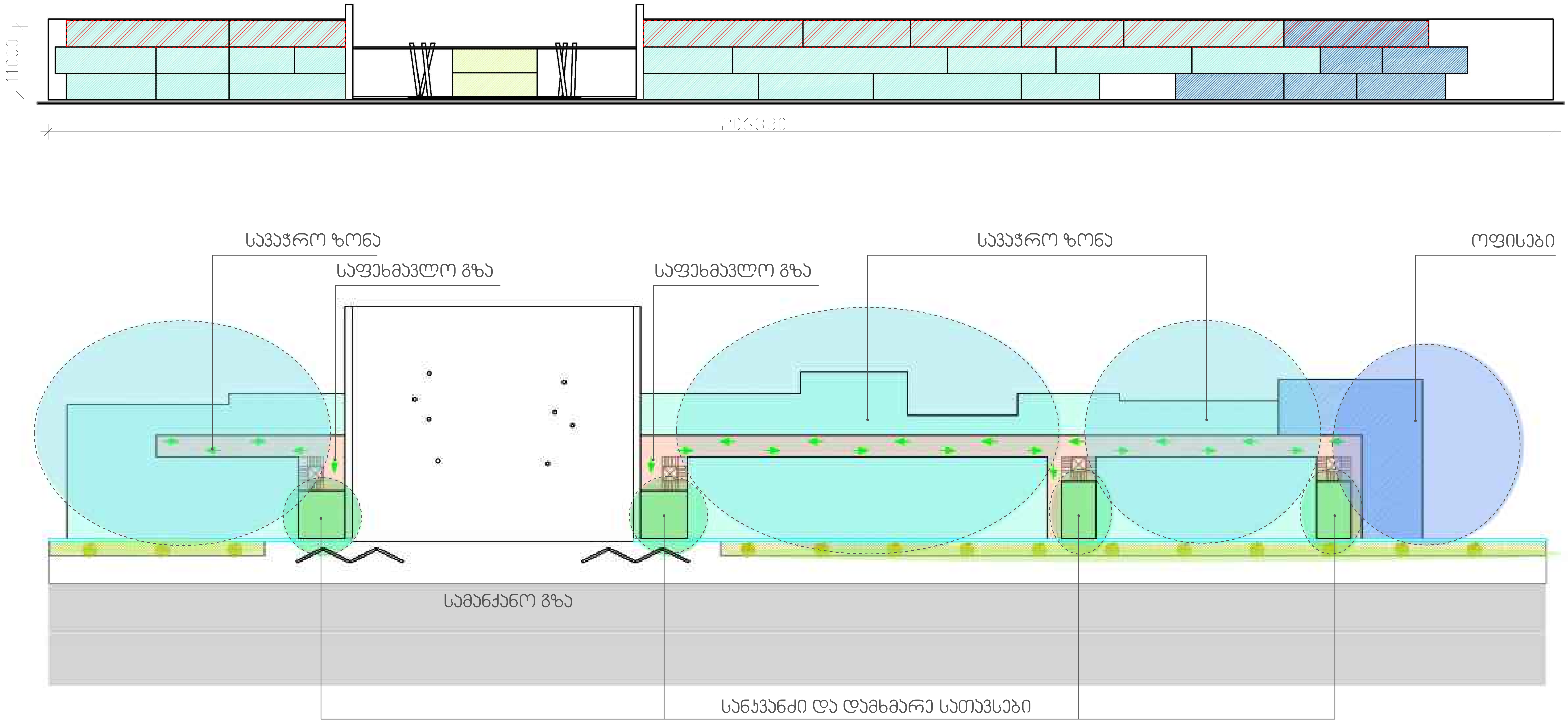




სავაჭრო ზონა 2169.7მ² ოფისები 272.2მ² ჯაფე 105.6მ² სანჯვანძი და დამხმარე სათავსები 154.8მ² საფეხმავლო გზა 506.8მ²

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

II სართული ზონირება



სავაჭრო ზონა 1948.5მ^2 ოფისები 271.6მ^2 კაფე 105.6მ^2 სანკვანძი და დამხმარე სათავსები 154.8მ^2 საფეხმავლო გზა 506.8მ^2

ARCHITECTURE NEO-A CONSULTING

III სართული ზონირება

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING
Адрес: г.Ташкент,Чиланзарский район, 19 кв. 90 58 85

Организация пешеходных переходов через проезжую часть

Схема 1

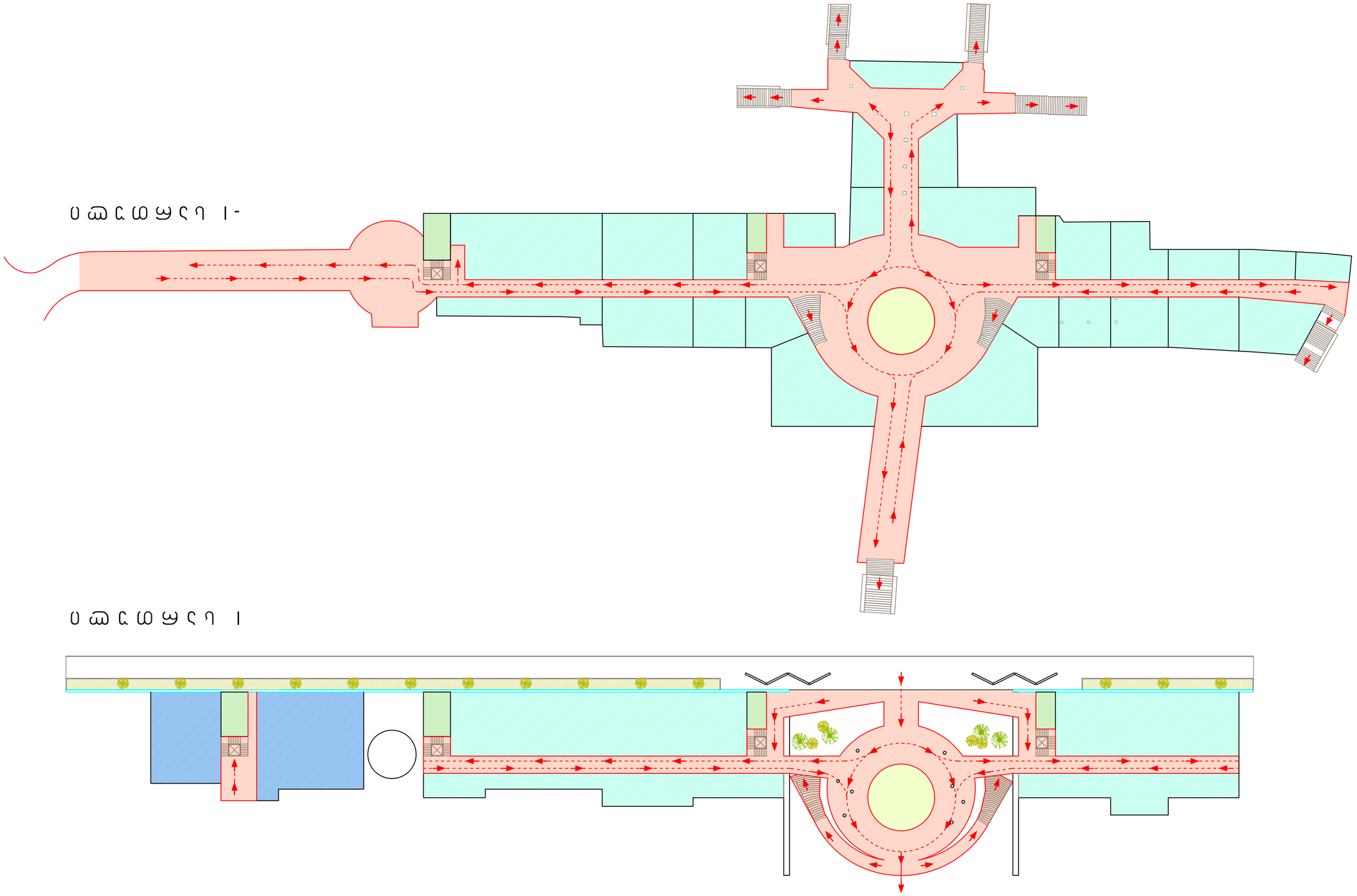
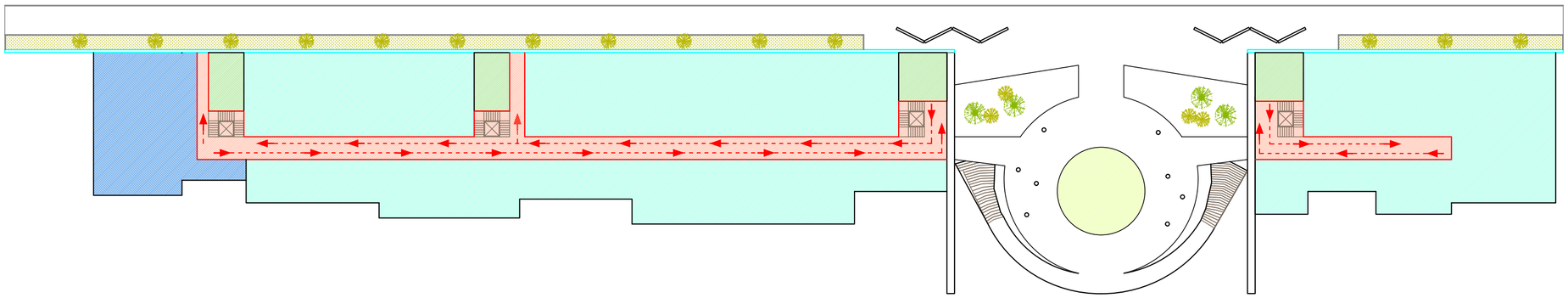


Схема 1-

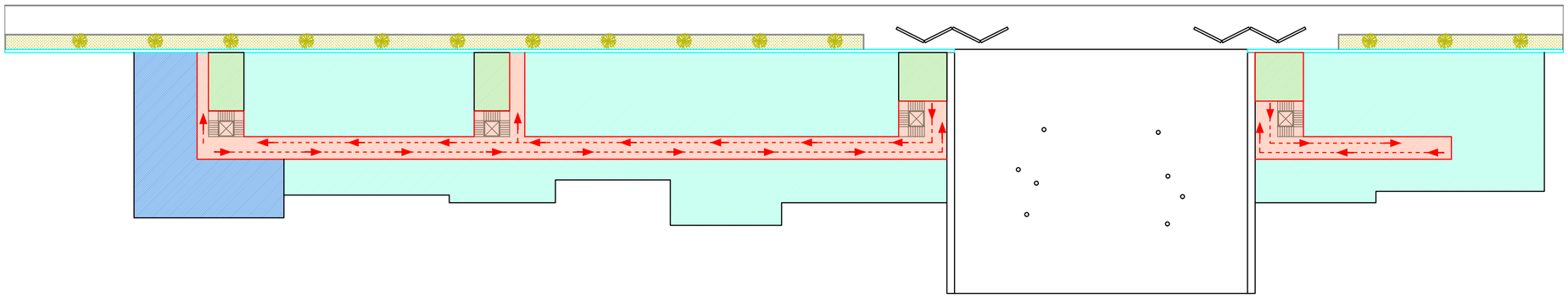
ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING
Адрес: г.Ереван, ул.Арами 57/1, тел.: +(374) 10 58 58 85

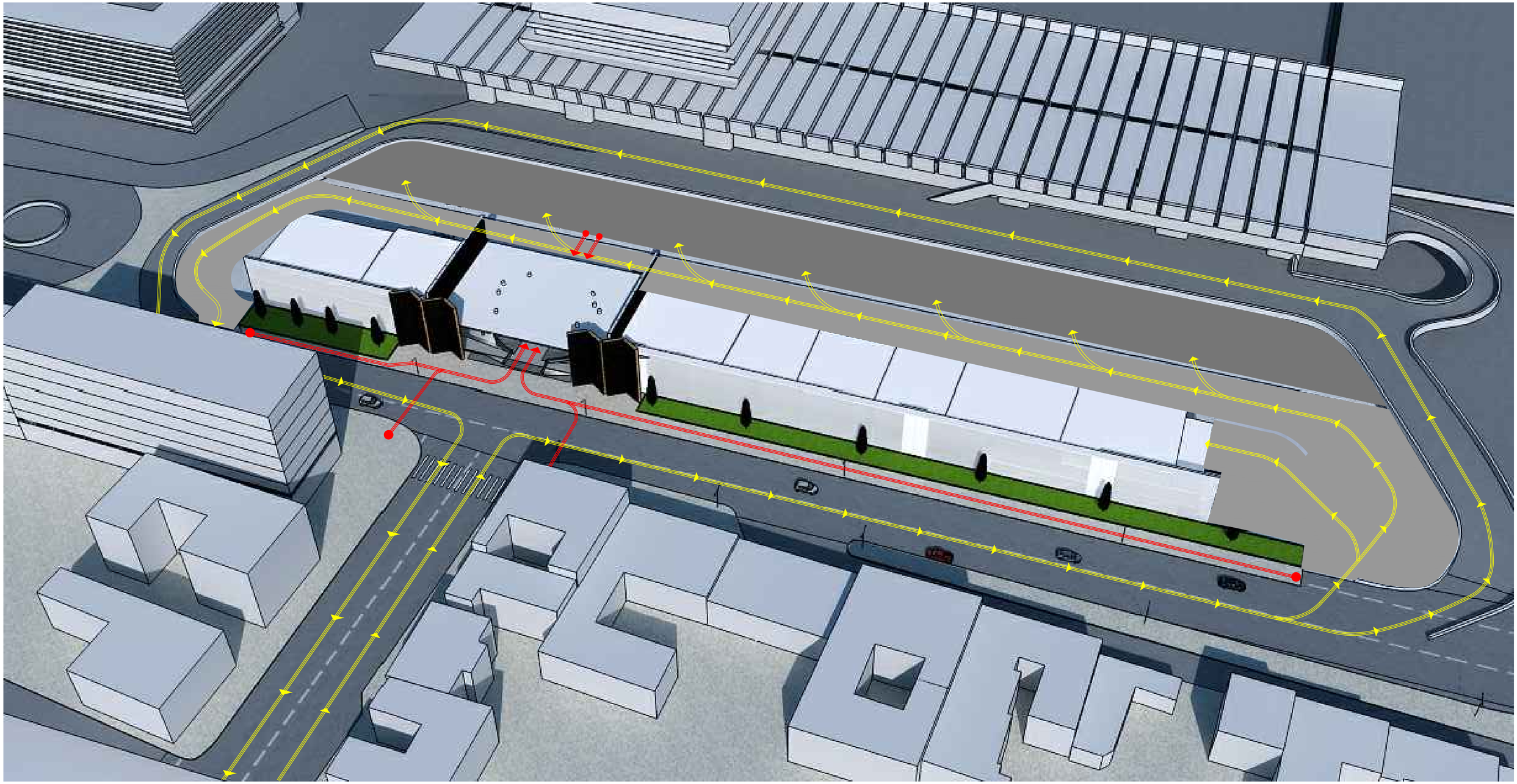
Архитектурно планировочное решение

Разрез 1-1



Разрез 11-11





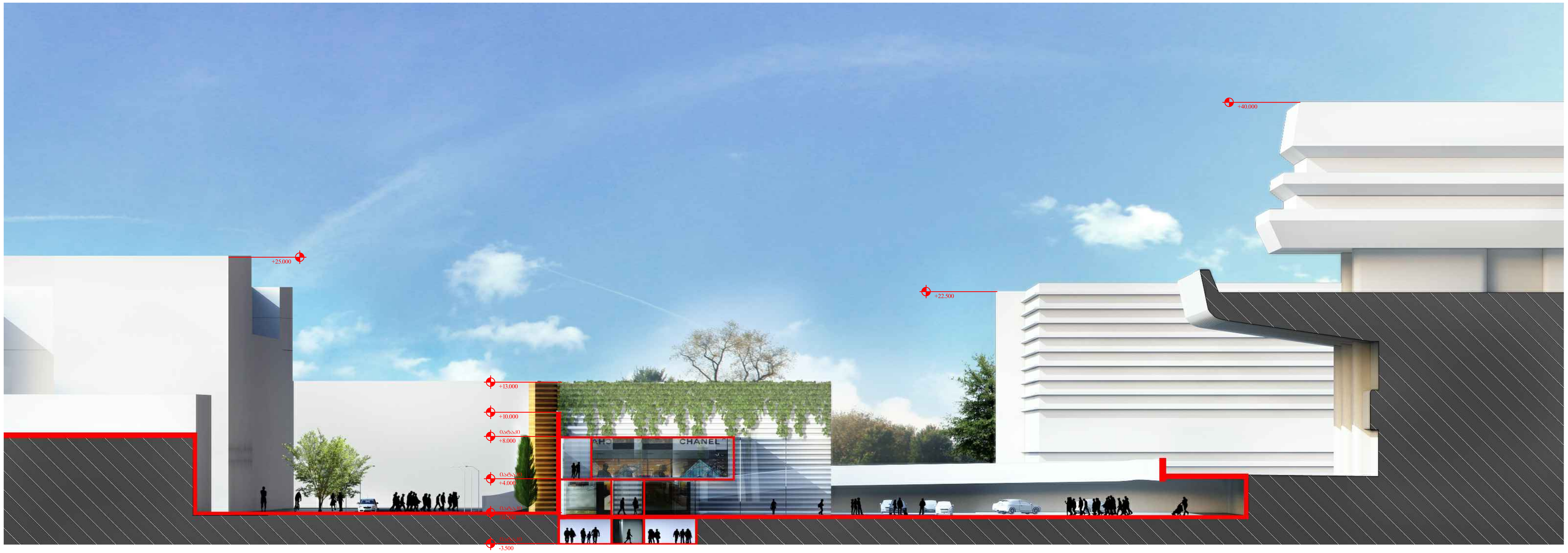
ავტო სადგომი

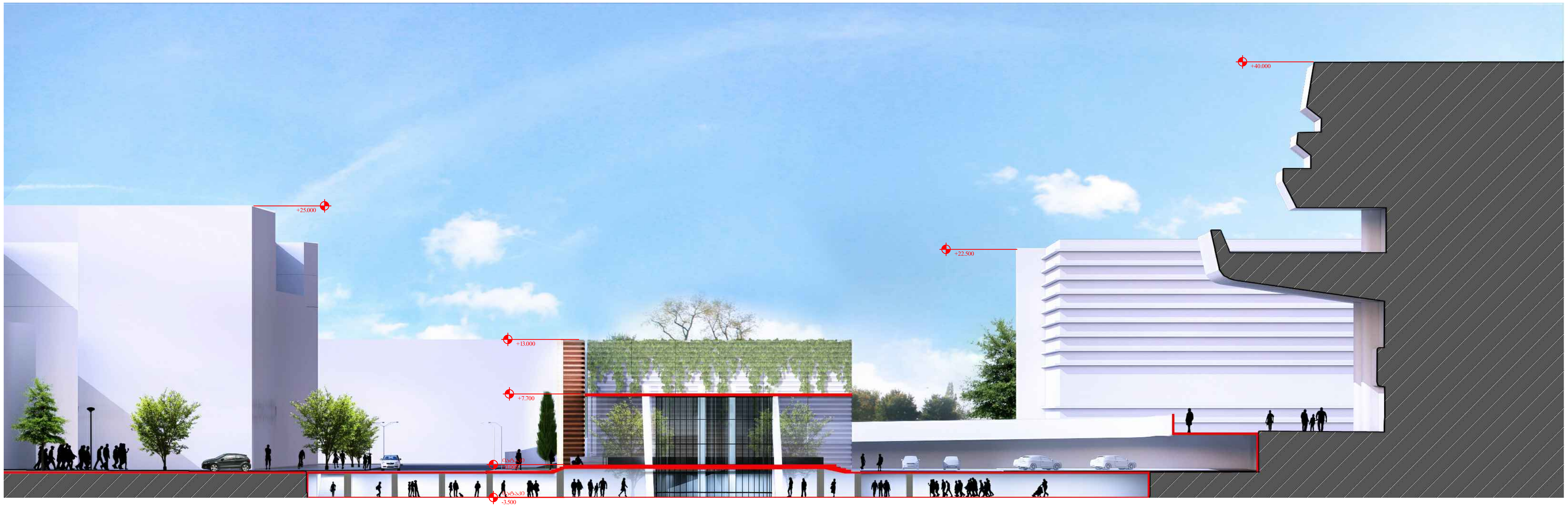
საფეხმავლო გზა

სატრანსპორტო გზა

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

ტრანსპორტის მოძრაობის სქემა





ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

ჭ რ ი ლ ე ბ ი



ARCHITECTURE NEO-A CONSULTING

ვ ი ზ უ ა ლ ი ზ ა ც ი ა



ARCHITECTURE NEO-A CONSULTING

ვიზუალიზაცია



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

ვ ი ზ უ ა ლ ი ზ ა ც ი ა

