ქალაქ თბილისის მერია

146

განკარგულება №.....

„ 28 „ იანვარი 2014 წ.

ქ.თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№81.02.05.800; 81.02.05.799), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ

„საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 62-ე მუხლის, საქართველოს დედაქალაქის - თბილისის შესახებ“ საქართველოს კანონის 22-ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ნ“ ქვეპუნქტის, „ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების 25-ე, 26-ე მუხლების და ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის 2014 წლის 16 იანვრის #2 ოქმის შესაბამისად:

1. დამტკიცდეს ქ. თბილისში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№81.02.05.800; 81.02.05.799), ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტი წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს გრგ-ს საპროექტო წინადადების მიხედვით.

2. დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურს: შესაბამისი ადმინისტრაციულ- სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გაითვალისწინოს კომისიის რეკომენდაციები.

3. კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს.

4. წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი #6), გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

ქ. თბილისის მერის მოადგილე დავით ნინიძე

ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №2

ქ. თბილისი 16 იანვარი 2014 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარის

მოადგილე: გიორგი გოგოლაშვილი

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: კახაბერ ნიაური, დავით მახარობლიშვილი, გია აბულაძე, გიორგი ჩაჩანიძე, ნიკოლოზ ჩხაიძე.

მოწვეულები: გ. ბენდელიანი, ირ. გოგოხია,ზ. გიგაური,გ. ბარამიძე, ა. ნინუა, რ. გალიევი, ვ. ცომაია, თ. მურვანიძე, ნ. სიხარულიძე, ვ. ჯალაღონია, პ. შუბითიძე,გ. ქევანიშვილი, დ. ტყემალაძე, ვ. ძაგანია, ბ. კიკალეიშვილი, გ. სულაბერიძე, ნ. სიხარულიძე, გ. მუსაშვილი,ლ. სიგუა, ც. ბართაია, მ. მარგველაშვილი, ა. ანთიძე,გ. გიორგაძე, ნ. კვანჭახაძე, მ. ხახანაშვილი, გ. ნასყიდაშვილი, ლ. დიდებაშვილი, ე. სეფაშვილი, ლ. ძგიბაშვილი, ნ. ფოლოდაშვილი, თ. მურვანიძე, კ. არველაძე, ზ. დოლენჯაშვილი, გ. თოხაძე, ი. თოხაძე, გ. კალანდაძე, კ. კალანდაძე, მ. ლაშხია, გ. გაბედავა, ირ. ხიტირი,მ. ჩერვიაკოვა, ნ. წვიმიტიძე, ლ. სონღულაშვილი, გ. ხუციშვილი, ჭ. ჭიაბრიშვილი, გ. კანიშვილი, ა. ლომსაძე.

დ ღ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:

38. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ჭრელაშვილის ქ. №9–ის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.17.13.050.135–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

39. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, მოსკოვის გამზირზე, ხორცკომბინატის მიმდებარედ, მოსკოვის გამზირის №16ა–ში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №№01.19.34.002.055, 01.19.34.002.127) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

40. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№81.02.05.800; 81.02.05.799) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

41. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, შირაქის ქ. №10–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

42. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირის №48, თაქთაქიშვილის ქ. (ყოფ. რიგის ქუჩა) №2–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

43. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, თვალჭრელიძის I ჩიხის №1ა–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

44. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელი დიღომი, დიდ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.044.451) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

45. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ლისის საკრებულოში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.16.007.270) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

46. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ლისის საკრებულოში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.16.007.271) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

40. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№81.02.05.800; 81.02.05.799) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – ირ. თედიაშვილი. **AR 1189615.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№81.02.05.800; 81.02.05.799) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

41. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, შირაქის ქ. №10–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ილ. დოლიძე **AR 1189186.**
დადგენილი პარამეტრები –კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები –კ1=0,8.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

განმცხადებელი – მ. მელიქიშვილი. AR 1190476.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია გაპის დავალება.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. გაპის დავალებაში აუცილებელია გათვალისწინებული იქნეს ქალაქგეგმარებითი ნორმებისა და წესების მოთხოვნები.
- არ არის მისაღები. არ არის საკმარისი და კვალიფიციური მასლა წარმოდგენილი. არ არის მისაღები გაპის გაცემა წარმოდგენილი მსალის მიხედვით. შესაძლებელია გაპის გაცემა ცალკე ჩამოყალიბებული პირობებით.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ტუსკიას ქ. №№9–10–12–13ა–ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალბინიანი კომუნიკაციური კასკადური საცხოვრებელი სახლის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 2.

კომისიის თავმჯდომარის

მოადგილე: გიორგი გოგოლაშვილი

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: ლევან გეგეშიძე