განმარტებითი ბარათი

ქ. თბილისში მთაწმინდის რაიონში ჭოველიძის ქ. №8-ში საცხოვრებელი სახლის შენობის ასაშენებლად სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებლის ანგარიში.

"ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების" შესაბამისად საპროექტო ტერიტორია წარმოადგენს საცხოვრებელ ზონას სზ-5. სადაც მიწის ნაკვეთის ფართია 470.0კვ.მ სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებით და ქ. თბილისის მერის 2013 წ 06 აგვისტოს №1660 განკარგულებით ტერიტორიას მიენიჭა კ2=7.2

მოსაკრებლის ოდენობა განისაზღვრა შემდეგი ინსტრუქციის მიხედვით

$L/ K_2[K`_2-(K_2 + 20\%შეღავათი)] X S$ სადაც

L – მიწის ნორმატიული ფასი 1კვ.მ-ზე – 383 ლარი

K_2 – მიწის ნაკვეთისთვის დადგენილი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი – 2.1

$K`_2$ – მიწის ნაკვეთისათვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების საფუძველზე მინიჭებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი – 7.2

S – მიწის ნაკვეთის ფართი – 470.0 კვ.მ

ზ.აღნიშნულიდან გამომდინარე:

$383/2.1[7.2–(2.1 + 0.42)] X 470 = 401\ 165$

სულ: – 401 165 ლ.

მოსაკრებლის თანხა შეადგენს 401 165 (ოთხას ერთი ათას ას სამოცდა ხუთი) ლარს.

აღნიშნული თანხის გადახდის თარიღი: 01 აგვისტო 2014 წ.

შ.პ.ს. . "CDI company"- დირექტორი

მ. კურცხალია