







სიტუაციური გეგმა

Dmark architectural company



ჯერძო საცხოვრებელი სახლი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

Dmark architectural company

სიტუაციური გეგმა - შენობების ფუნქციური დანიშნულება



სიტუაციური გეგმა - სართულიანობა

1 სართულიანი
2 სართულიანი
3 სართულიანი
4 სართულიანი
5 სართულიანი

Dmark architectural company

პერსპექტიული ქალაქგეგმარებითი პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი-276.00კვ.მ

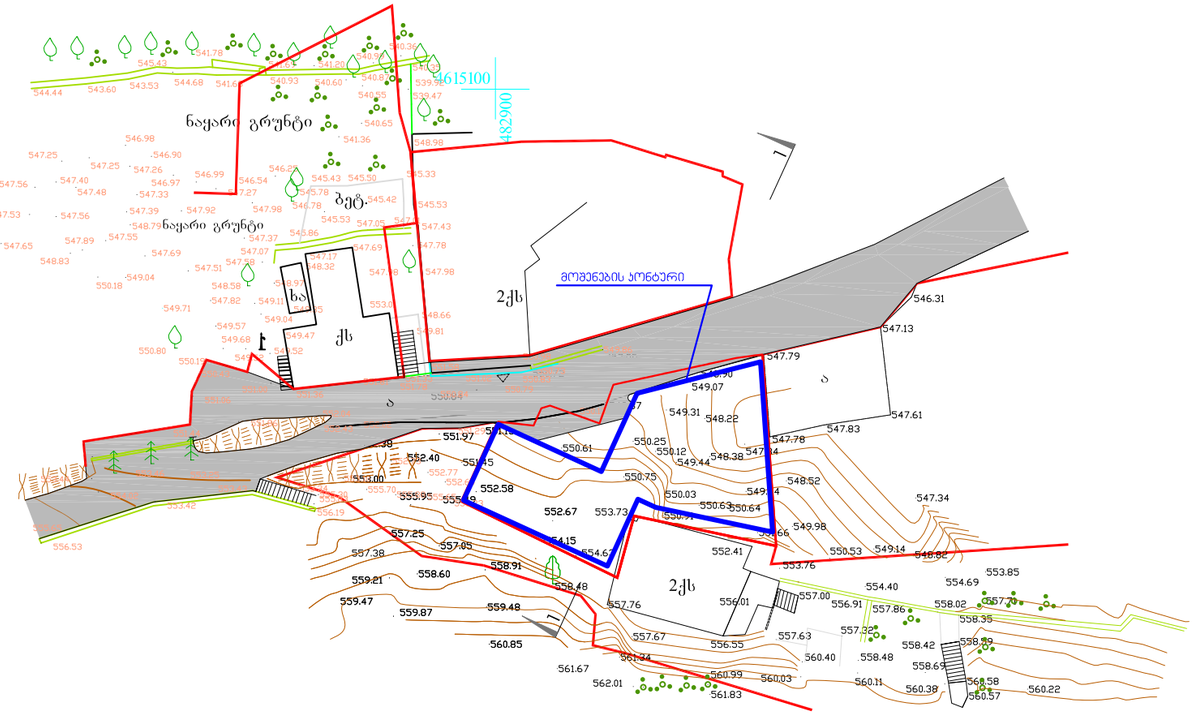
განაშენიანების კოეფ.-ის საანგარიშო ფართი - 204.9 კვ.მ

კ1=0,7

კ2-ის საანგარიშო ფართი - 308.8კვ.მ

კ2=1,1

მოთხოვნილი პარამეტრებია: კ1=0,7 და კ2=1.1

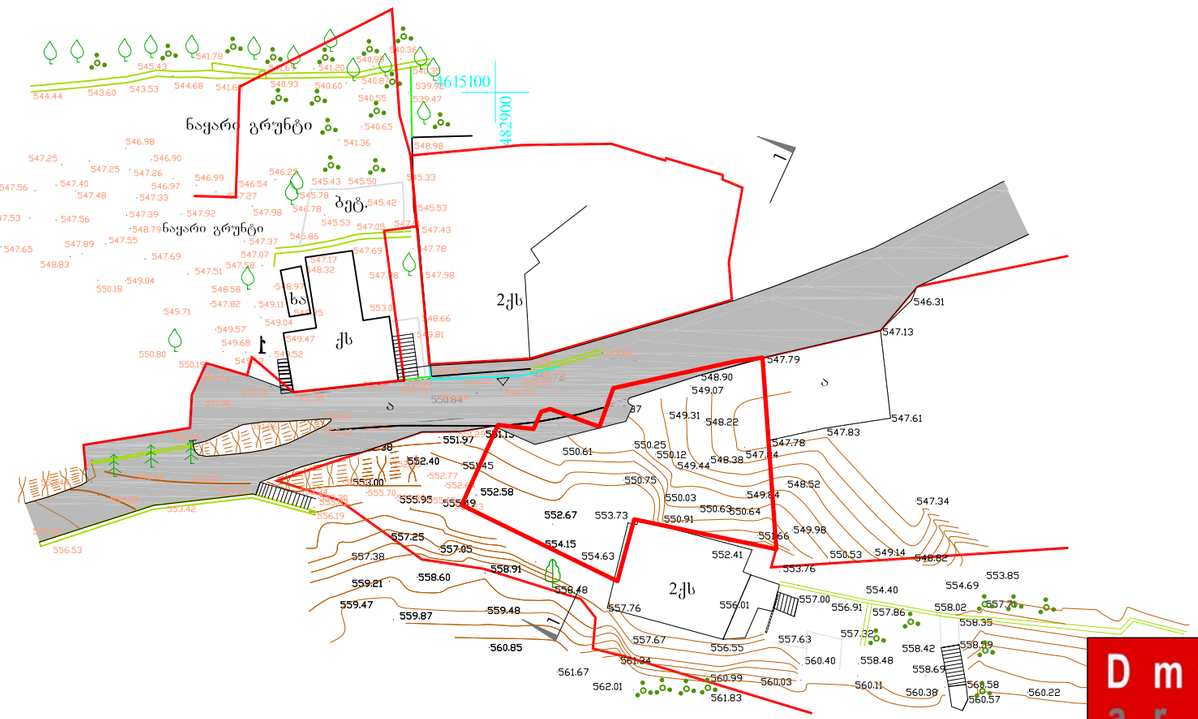


არსებული ქალაქგეგმარებითი პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი-276.00კვ.მ

კ1=0,5

კ2=0.8



გენ-გეგმა

Dmark architectural company

პერსპექტიული ქალაქგეგმარებითი პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი-276.00კვ.მ

განაშენიანების კოეფ.-ის საანგარიშო ფართი - 204.9 კვ.მ

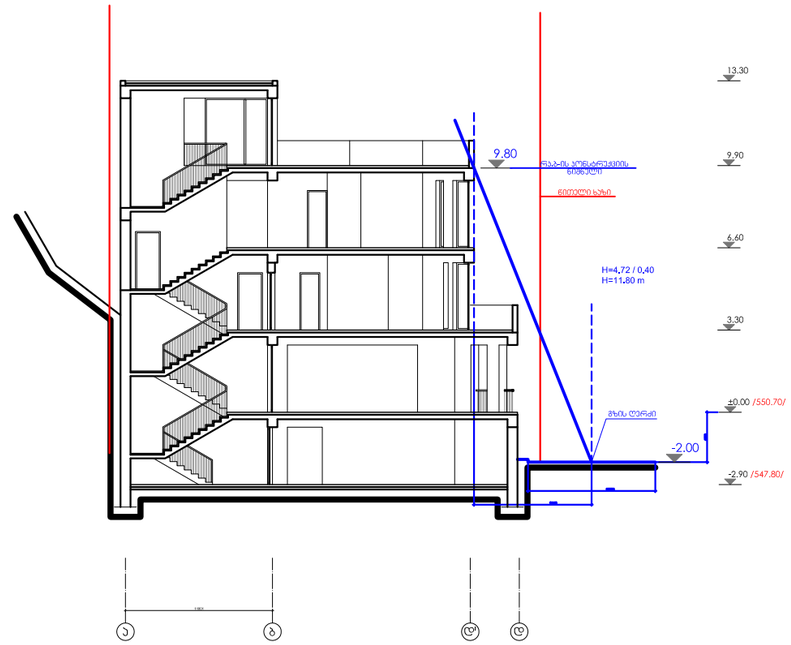
კ1=0,7

კ2-ის საანგარიშო ფართი - 308.8კვ.მ

კ2=1,1

მოთხოვნილი პარამეტრებია: კ1=0,7 და კ2=1.1

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა



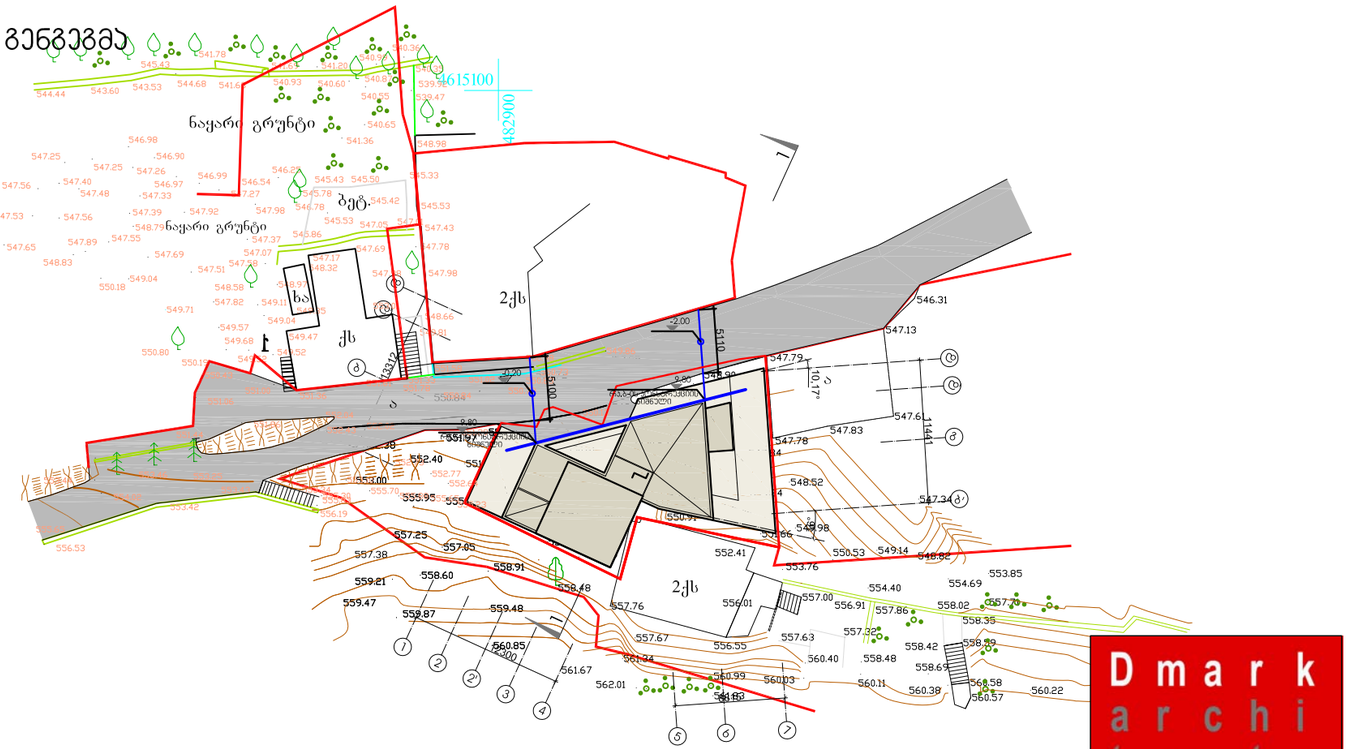
არსებული ქალაქგეგმარებითი პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი-276.00კვ.მ

კ1=0,5

კ2=0.8

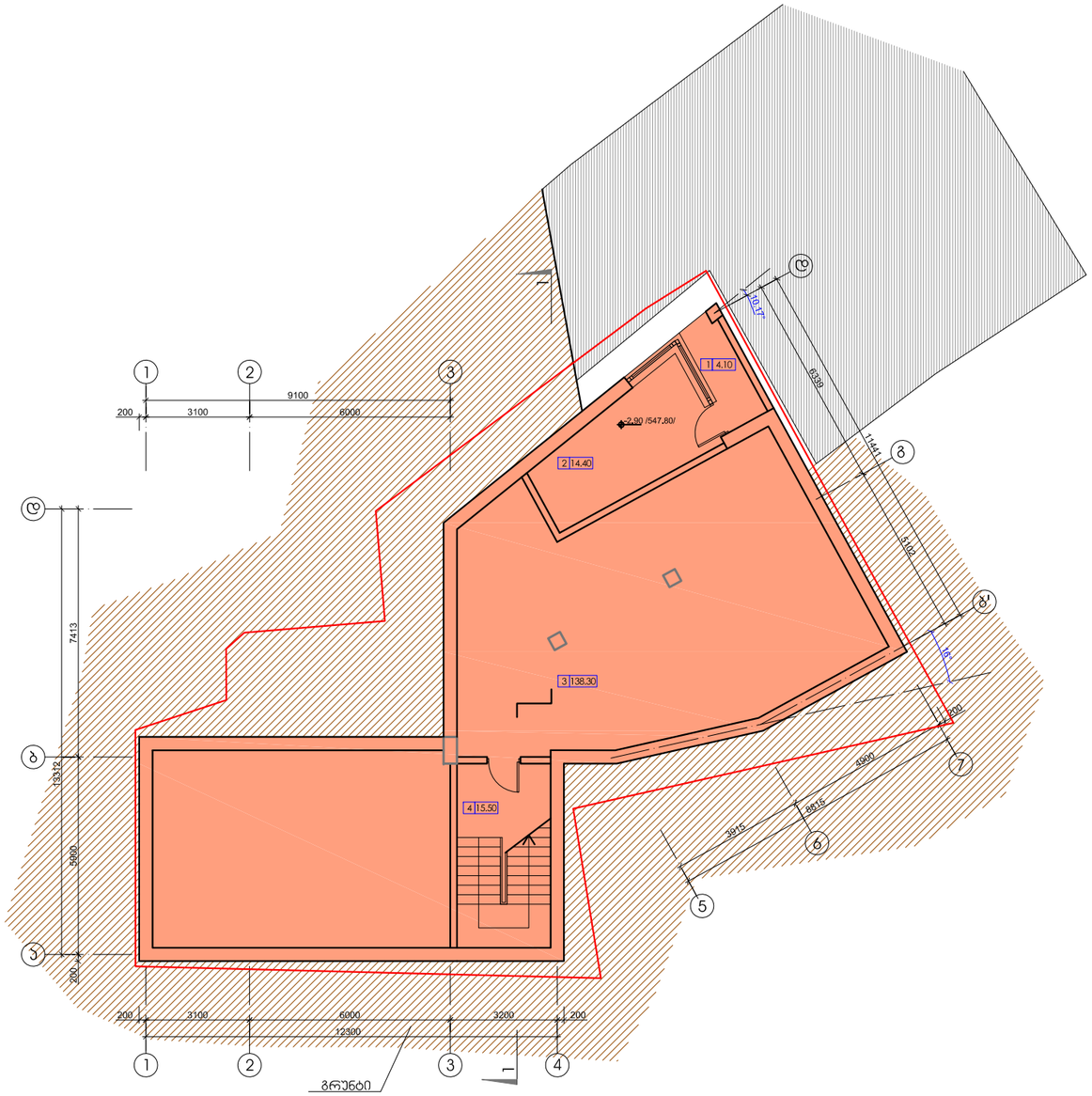
გენგეგმა



სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

Dmark architectural company

გეგმა -2.90 ნიშნულზე



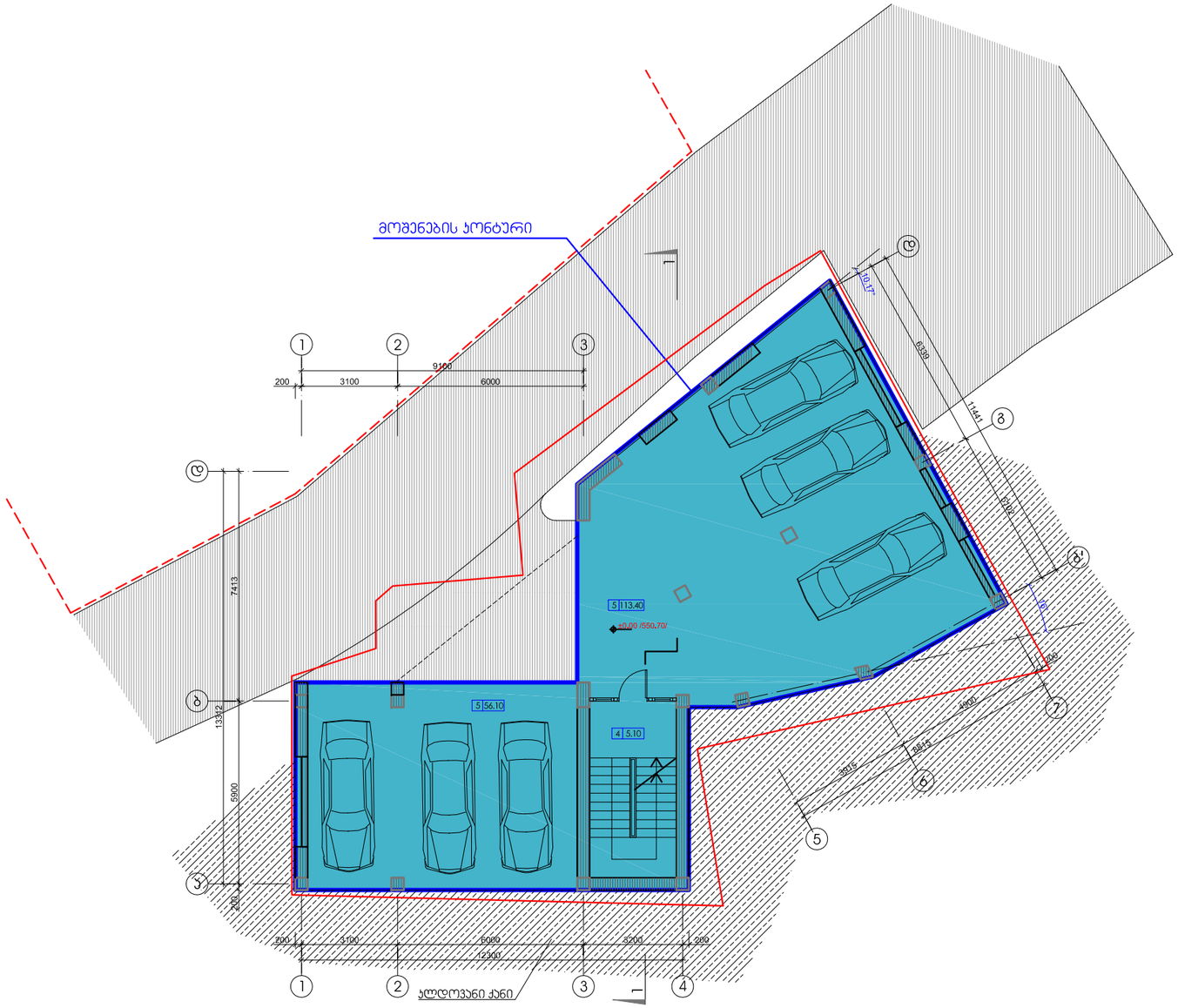
გეგმა

სარდაფი

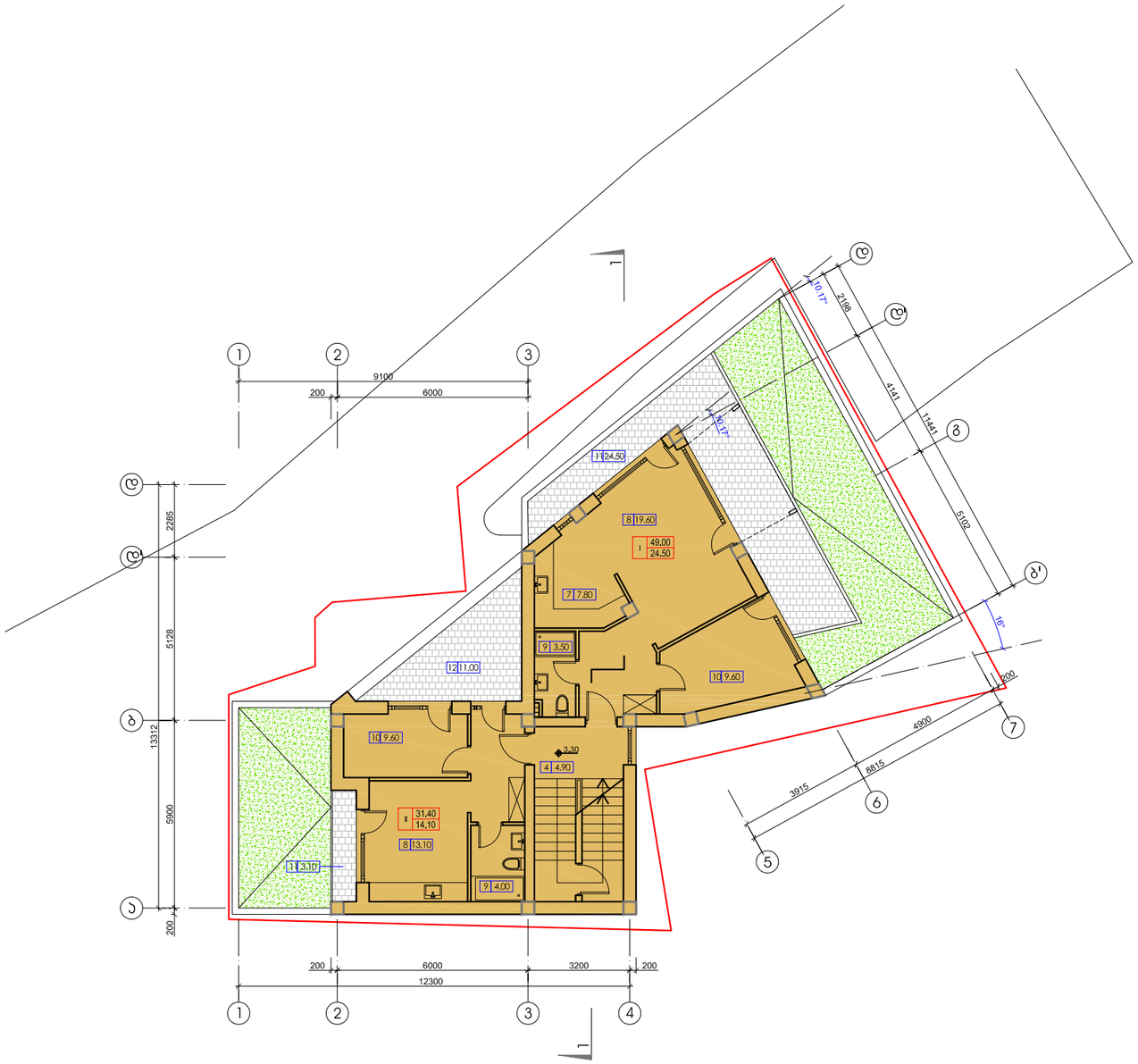
საცხოვრებელი

Dmark architectural company

გეგმა 0.00 ნიშნულზე


მოშენების კონტური
1
2
3
200
3100
6000
9100
ღ
ზ
ზ'
7413
13312
5900
200
5 113.40
+0.00 /550.70/
5 56.10
4 5.10
10137
6939
11441
8210
200
4900
3815
3815
7
6
5
1
2
3
4
200
3100
6000
3200
200
12300
ქვედა ტერასა
ქვედა ტერასა
ქვედა ტერასა

გეგმა 3.30 ნიშნულზე

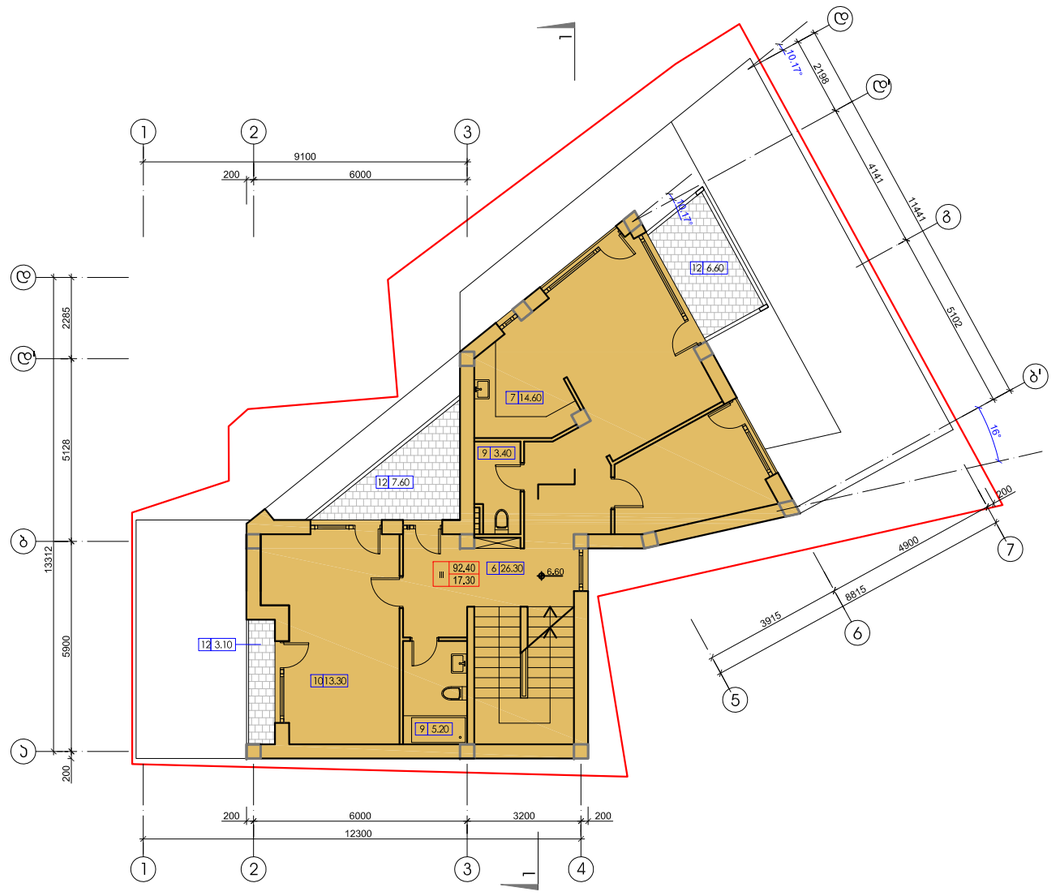


გეგმა

საცხოვრებელი

Dmark architectural company

გეგმა 6.60 ნიშნულზე

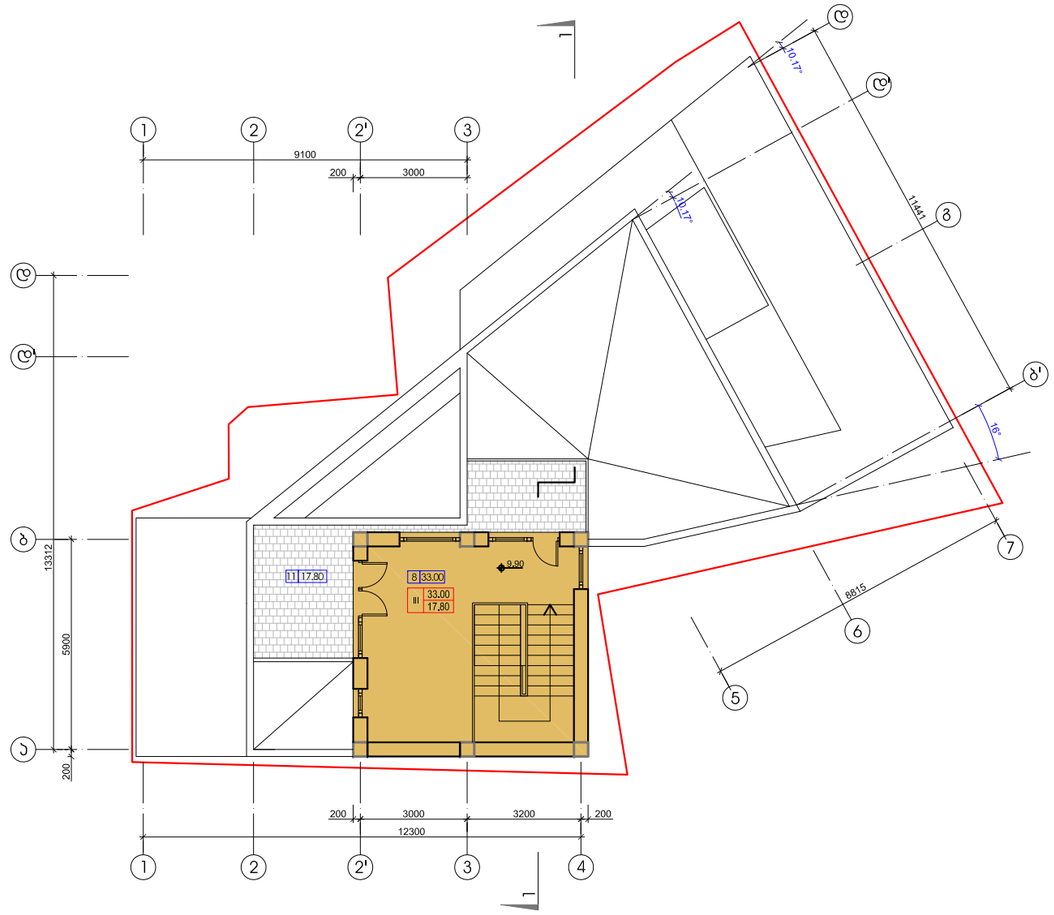


გეგმა

საცხოვრებელი

Dmark architectural company

გეგმა 9.90 ნიშნულზე



გეგმა

საცხოვრებელი

Dmark architectural company






ტრავერტინის ქვით
მოპირკეთება
შეღებვა „კაპაროლ კოლორი-ზ
palazzo 80 L63-C6-H80 საღებავით
ბაზალტის ქვით
მოპირკეთება
შეღებვა „კაპაროლ კოლორი-ზ
palazzo 80 L63-C6-H80 საღებავით




საპროექტო შენობა
არსებული (შემთანხმებული) ნაწილი

არსებული (შეთანხმებული) ნაწილი

საპროექტო შენობა

არსებული (შეთანხმებული) ნაწილი

საპროექტო შენობა