თბილისის არქიტექტურა

№ ———— ———
№ ———— ———

მშენებლობის ნებართვაზე მოწმობა №61/131-1

ნებართვის გაცემის თარიღი	23 „ 01	2012 წ.
მშენებლობის დაწყების თარიღი	27 თებერვალი	2012 წ.
დასრულების ვადა	27 იანვარი	2012 წ.

შპს. „ომეგა 6“

(დასახელება)

სასაწყობო მეურნეობის ობიექტი, კორპუსი/ფარდა (II ქვაბი)

ობიექტი

(დასახელება, ფუნქციური დანიშნულება)

ქ. თბილისი, სკვერი – ისანი, ნოლეფაშვილის ქუჩა №50ა

(მისამართი / ადგილმდებარეობა)

№01.17.12.060.029

(მიწის ნაკვეთის საკადასტრო ნომერი)

ქ. თბილისის მერიის სავაჭრო სამართლის ორგანოებული პირი
ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ (ქ. შარტავას ქ. №7)

პროექტი შეთანხმებული

(შემთანხმებული ორგანიზაციის დასახელება, მისამართი)

ქ. თბილისის მერიის სავაჭრო სამართლის ორგანოებული პირი
ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ (ქ. შარტავას ქ. №7)

ნებართვა გაიცა

(ნებართვის გამცემი ორგანოს დასახელება, მისამართი)

ბრძანება № 01/131. 23. 01. 2012წ.

ნებართვაზე ხელმომწერი პირი — ვ. ძოძიკური

(სახელი, გვარი)

ს. ა.

I და II ქვაბის შენობა-ნაგებობების
ხარებართვი გარეფიზელების უფროსი

(თანამდებობა)

თბილისის მერიის სავაჭრო სამართლის ორგანოებული პირის
"თბილისის არქიტექტურის სამსახურის
ალექსანდრე ფაიციხაშვილ
(ტელ. 2385 34 27 22 23 ფაქს. 2 95 30 37 24
e-mail:tbilisi@tbilisi.gov.ge
ვებ-გვერდი: www.tbilisi.gov.ge
ვებ-გვერდი: tbilisi@arch.tect

თბილისის არქიტექტურა

№ 01/130
„ 23 „ 01 2012

შპს. „ომეგა 6“
პასუხისმგებელი ორგანიზაცია: შპს. „ბაზისეფი არქიტექტურა“
ავტორი – ლ. მიშიაშვილი

საფუძველი:
- განაცხადი №12/179131-13 29.12.11წ.
- ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო რუკა საინვენტარიზაციო №4820115091809 25.10.11წ. №01.17.12.060.029
- მიწის ნაკვეთის საწყისი გეგმა-ნახაზების პირობები №770 06.06.11წ.
- შპს. „ომეგა 6“-ს დირექტორის მინდობილობა რეგ. №111349589 09.12.11წ.
- ქ. თბილისის მერიის სხვა თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ბრანჩების №01/3231 25.10.11წ. და მშენებლობის ნებართვა №63393-1.

II ქვაბი (შენობა რიგის დაბალი ფაქტობრივ)

მიწის ნაკვეთის ფართობი ——— 10054.00 მ²
მიშენების ფართობი ——— 4605.52 მ²
მათ შორის:
- არსებული მიშენების ფართობი ——— 4381.13 მ²
- საპროექტო მიშენების ფართობი ——— 224.39 მ²
საპროექტო შენობის საერთო ფართობი ——— 244.91 მ²
საშენებლო მოცულობა ——— 773.56 მ³

თანახმად საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მუ-100 მუხლის და საქართველოს მთავრობის 24.03.2009 წლის №37-ე დადგენილებისა.

ვ ა რ ა უ დ ე ბ ს

1. შეთანხმდეს, ქ. თბილისში, სკვერი ისანი, ნოლეფაშვილის ქუჩა №50ა-ში, შპს. „ომეგა 6“-ს ეკუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთი №060/029), სახაწყობო მეურნეობის ობიექტის კორპუსი/ფარდა არქიტექტურული პროექტი.
2. ვაძლევ შენებლობის ნებართვა და საშენებლო მოწმობა;
3. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2012 წლის 27 თებერვალიდან 2012 წლის 27 იანვრის ჩათვლით;
4. განმცხადებელმა, რომ ვალდებულია საშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე საშენებლო მოედანზე აჭიანის საშენებლო დოკუმენტის სათანადოდ დაშენებული ეკუთვნილი და ასეთისმაგალითი პირის მიერ ხელმოწერილი შემდეგი სახის დოკუმენტაცია:
   - საშენებლო მიწის ნაკვეთის საინჟინრო-გეოლოგიური ანგარიში;
   - სატოპოგრაფიო შემოსაზღვრის ნაგებობების და მიწის ნაკვეთის ანგარიში;
   - საქართველოს მთავრობის 24.03.09 წლის №37 დადგენილების 35-ე მუხლის შესაბამისად.
   - შენებლობის ორგანიზაციის პროექტი 6ე3 მუხლის შესაბამისად;
   - კონტრაქტორული ხელშეკრულების ასლი.
5. წინამდებარე ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მერიაში (მის: ქ. შარტავას ქ. №7) ოფიციალური წესით გაცნობისთანავე 1 თვის ვადაში.

თბილისის მერიის სავაჭრო სამართლის ორგანოებული პირის
"თბილისის არქიტექტურის სამსახურის
ალექსანდრე ფაიციხაშვილ
(ტელ. 2385 34 27 22 23 ფაქს. 2 95 30 37 24
e-mail:tbilisi@tbilisi.gov.ge
ვებ-გვერდი: www.tbilisi.gov.ge
ვებ-გვერდი: tbilisi@arch.tect

- თუ წარმოდგენილი სამშენებლო სამუშაოები არ შეესაბამება სარეგისტრაციო დოკუმენტაციას, ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის სამსახური წარმოადგენელი განაცხადს მითითების „ტექნიკური საფრთხის კონტროლის შესახებ“ სააგენტოებულს კანონით დადგენილი წესით.
- სამშენებლო დოკუმენტის ხისწორება პასუხისმგებლობა ეკისრება დამცველის შემსრულებელ პირს, სამსახური პასუხისმგებელი მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- მშენებლობის დამთავრების შემდეგ, ობიექტი მიღებულ იქნას ექსპლუატაციაში კანონით დადგენილი წესით.

I და II კვლების შენობა-ნაგებობების
ხარებართვი გარეფიზელების უფროსი — ვ. ძოძიკური

ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის სააქალაქო სამსახური

თბილისი. 0160. შარტავას ქ. 7 ტელ: 2378501, 2378396

მ ო წ მ ო ბ ა № 001585

შედგენის თარიღი: 01/01/2012

სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო დამოწმების მიზნით სამართალდარღვევის საქმის წარმოების ოქმის მითითების გაცემით ("ტექნიკური საფრთხის კონტროლის შესახებ" საქართველოს კანონის მუ-13 მუხლის მუ-2 პუნქტი); მითითება წარმოადგენს ტექნიკური და სამშენებლო ინსპექციის ან სამშენებლო საქმიანობაზე სხვა სახელმწიფო უფლებამოსილი ორგანოს მიერ დარღვევის მიმართ გაცემულ შეხედულებას განსაზღვრულ ვადაში დადგენილი შეხედულების ჩასრულებაზე პირობებში აღსრულებული პირობებში სამშენებლო სამართალდარღვევის გამოსასწორებლად ("ტექნიკური საფრთხის შესახებ" საქართველოს კანონის მუ-13 პუნქტი);

დამრღვევის დასახელება და მისამართი

ობიექტის დასახელება და მისამართი

მითითების გაცემის მიზნებში შენებლობის ტიპი

დარღვევის ხასიათა, შინაარსი და გასასწორების მიზნით მისაღები ზომები

რაც გათვალისწინებულია "ტექნიკური საფრთხის კონტროლის შესახებ" საქართველოს კანონის [illegible] მუხლის [illegible] ნაწილით.

მითითებით განსაზღვრული ვადის გასვლის შედეგ, სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის ორგანო ამოწმებს დარღვევის აღმოფხვრის ფაქტს. შემოწმების ჯგუფი ამსახავს ობიექტის ფაქტობრივი მდგომარეობა მითითების პირობებთან მიმართებით ა) მითითება შესრულდა ბ) მითითება არ შესრულდა, გ) მითითება არადროულად სრულდება;

შემოწმების აქტის საფუძველზე თუ აქტში დაფიქსირებულია დარღვევა სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო ადგენს დაჯარიმებას:

ა) დამრღვევის დაჯარიმების შესახებ; ბ) დარღვევის დაჯარიმებისა და საქართველოს კანონმდებლობის დარღვევით მიმდინარე მშენებლობის და უნებართვო დემონტაჟის შესახებ; გ) დამრღვევის დაჯარიმების და კანონსაწინააღმდეგოდ აშენებული შენობა-ნაგებობების მოედანზე ან ნაწილობრივი დემონტაჟის, შენებლობის შეჩერება-გაგრძელების, მშენებლობის მიდლის ან ნაწილობრივი შეჩერების და დემონტაჟის შესახებ ("ტექნიკური საფრთხის კონტროლის შესახებ" საქართველოს კანონის მუ-13 მუხლის მუნ პუნქტის);

სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო ადგენს დაჯარიმებას სამშენებლო სამართალდარღვევის საკისწორებლის შეწყვეტის შესახებ: ა) დარღვევები გამოსწორებულია და მითითება შესრულდა ბ) განსაფრთხის გამოყენება სამშენებლო სამართალდარღვევის გამოშრიცხვით გარემოებები; გ) შესაბამისი ორგანოს მიერ მიღებული იქნა გადაწყვეტილება ობიექტის ლეგალიზების შესახებ; დ) არ არსებობს "ტექნიკური საფრთხის კონტროლის შესახებ" საქართველოს კანონის მუ-13 მუხლის მუ-6 პუნქტით გათვალისწინებული დოკუმენტების მიღის საფუძველი ("ტექნიკური საფრთხის კონტროლის შესახებ" საქართველოს კანონის მუ-13 მუხლის მუ-8 პუნქტი).

მითითების გაცემა (სანქციონირება, ხელმოწერა)

მითითება ჩაიბარა (სახელი,გვარი,თარიღი,ხელმოწერა)

თუ ვერ ხერხდება მსართალის მითითების შესრულების აქტის შედგენა ან დადგენილების გაცემა (ობიექტთან მისვლისას გაუცხადებელ მსართალის მიის განაცხადება მითითება და, შესრულების აქტში, უწყებაში ან დადგენილებაში მითითებული ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე "ტექნიკური საფრთხის კონტროლის შესახებ" საქართველოს კანონის მუ-13 მუხლის მუ-13 პუნქტი).

მითითება გაეგზავნა (ჩაბარდა) დამრღვევის თვალსაჩინო ადგილზე განთავსების გზით.

(ზუსტად მითითოთ თვალსაჩინო ადგილი)

ხელმოწერის თარიღი

საგადახდო დავალება N 14
21 თებერვალი 2012წ.

გადამხდელი: „ომეგა-6“ ს/კ #206255210

	206255210
გადამხდელის ანგარიში	GE14VT6600000675753698
გადამხდელის ბანკი: ს/ს „ალიანს ბანკი ჯორჯია“-ს ფილიალი	ბანკის კოდი UGEBGE22
სპეციალური ანგარიში - ანგარიშის გადახდისგან გათავისუფლება	
დასახელება „ომეგა-6“ ს/კ #206255210	
საგადასახადო კოდი 206255210	
მიზნები: ბიუჯეტის შემოსავლის კოდიანი ანგარიში	
მიზნის ანგარიშსწორების კოდი 300773263	
მიზნის ანგარიშის დასახელება „ხაზინა“ ბანკის კოდი TRESGE 22	
გადახდის დანიშნულება: დადგენილება #01585 საშენებლო საქართველოს სააქალაქო სამსახურის გადაწყვეტილება	

თანხა: 2000.00

თანხა სიტყვით: ორი ათასი ლარი - 00 თეთრი

ბანკის ანაბეჭდები

შესრულების თარიღი: 23.01.2012

ხელმოწერები: