ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №11

ქ. თბილისი 20 მარტი 2014 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარე ირაკლი აბესაძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: კახაბერ ნიაური, დავით მახარობლიშვილი, გია აბულაძე, გიორგი ჩაჩანიძე, მერაბ გუჯეჯიანი, მანუჩარ მახათაძე, ნიკოლოზ ჩხაიძე.

მოწვეულები: კ. ამირეჯიბი, გ. ნიკოლაიშვილი, დ. მერაბიშვილი, მ. მახათაძე, თ. მგალობლიშვილი, თ. აბაშიძე, რ. ხეცურიანი, ჭ. ხოსიაური, ილ. წულაია, მ. კაპანაძე, ნ. ხვედელიძე, შ. წილოსანი, ლ. ოქროპირიძე, გ. სურგულაძე, ზ. ნეფარიძე, გ. ინასარიძე, გ. ლოლაძე, ვ. ჯანჯალია, ვ. გოგავა, ლ. პაპავა, თ. ჯანუაშვილი, ა. ბლიაძე, თ. მურვანიძე, ზ. წულაია, ნ. ხოსრუაშვილი, ნ. კილასონია, მ. გოგოჭური, ლ. მარსაგიშვილი, თ. მურვანიძე, ზ. წულაია, ირ. ლაზარიაშვილი, გ. ხვიტაია, დ. ბიბინეიშვილი, ვ. გელაშვილი, მ. რევაზიშვილი, ვ. ცომაია, ს. მგალობლიშვილი, ნ. მაისაია, ქ. რობიტაშვილი, მ. მგალობლიშვილი, რ. თოდუა, ნ. ხოსრუაშვილი, დ. ბერულავა, გ. თოხაძე, ე. ლომინაძე, კ. ლურსმანაშვილი, რ. სუკიასოვი, თ. თეთრაძე, რ. ტყემალაძე, ლ. კალმახელიძე, გ. ღარიბაშვილი, კ. გოცირიძე, ე. ჩომახიძე, რ. მიქაძე, ა. ივარდავა, შ. დემეტრაშვილი, ნ. სურგულაძე, რ. სიდამონიძე, ვ. ხანიშვილი, თ. ჩიტაშვილი, გრ. მამრიკიშვილი, ზ. დეისაძე, დ. ბერიძე, გ. პუტურაშვილი, ლ. ბერიძე, თ. მელაშვილი, ა. შათირიშვილი, თ. შათირიშვილი, მ. ჩერვიაკოვა, ი. დოლჟიკოვა, ლ. ქაფიანიძე, გ. გუგუნავა, ნ. ნადიბაიძე, ო. ჯაფარიძე, მ. ბოლქვაძე, ჟ. ტუღუში, მ. გამყრელიძე, ო. მეზურნიშვილი, მ. ოთარაშვილი, ა. კობაიძე.

სახლს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 8.

77. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.039.090) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. სუხიტაშვილი. **AR 1205141.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ით.
- მისაღებია სზ 1-ის პარამეტრებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია სზ 1.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.039.090) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლს განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე საცხოვრებელი ზონა 1-ის პარამეტრებით: კ1=0,5, კ2=0,8, კ3=0,3.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 8.

78. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, აკაკი გელიაშვილის ქ. №75–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე რესტორნის რეკონსტრუქციის მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. კვიწინაშვილი. **AR 1200596.**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, აკაკი ბელიაშვილის ქ. №75–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე რესტორნის რეკონსტრუქციის მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 8.

79. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.21.06.392) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ი. პაკაცოშვილი. AR 1204131.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია რეგულირების ხაზის გათვალისწინებით.
- მისაღებია რეგულირების ხაზის დაცვით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია რეგულირების ხაზის დაცვის პირობით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.21.06.392) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემაზე რეგულირების ხაზის გათვალისწინებით.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 8.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისის მერიის 2013 წლის 17 ოქტომბრის №2289 განკარგულებაში ცვლილების შეტანაზე. ნაცვლად "ქ. თბილისში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.649) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ" დაფიქსირდეს "ქ. თბილისში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.834) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ".

განხილვის შედეგი: მომხრე: 8.

კომისიის თავმჯდომარე ირაკლი აბესაძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: ლევან გვრიშიძე

ქალაქ თბილისის მერია

განკარგულება № 669

"31" მარტი 2014 წ.

ქ. თბილისში, აკაკი ბელიაშვილის ქ. №75–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე რესტორნის რეკონსტრუქციის მიზნით, სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ

„საქართველოს დედაქალაქის - თბილისის შესახებ“ საქართველოს კანონის 22-ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ნ“ ქვეპუნქტის, „ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების 25-ე, 26-ე მუხლების და ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის 2014 წლის 20 მარტის სხდომის №11 ოქმის შესაბამისად:

1. ქ. თბილისში, აკაკი ბელიაშვილის ქ. №75–ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე რესტორნის რეკონსტრუქციის მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება.

2. დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურს: შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გაითვალისწინოს კომისიის რეკომენდაციები.

3. კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს - ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ურბანული დაგეგმარების დეპარტამენტს.

4. წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი №6), გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

ქ. თბილისის მერის მოადგილე ირაკლი აბესაძე