მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.14.14.003.021.01.500

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია	მომზადების თარიღი
N 882014170201 - 01/04/2014 16:19:41	01/04/2014 16:34:20

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	ვაკე			
01	14	14	003/021	01/500

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:1086.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **3;**
შენობა-ნაგებობები: **N1 მშენებარე**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი ი.ჭავჭავაძე , N 37ბ

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013622584 , თარიღი 18/12/2013 13:10:29
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/03/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის მთავარი არქიტექტორის 2000 წლის 14 აგვისტოს N309 ბრძანებით შეთანხმებული პროექტი
- ქ. თბილისის არქიტექტურულ-სამშენებლო კონტროლის ინსპექციის მიერ 2000 წლის 2 ივნისს გაცემული N118 მშენებლობის დაწყების ნებართვა
- ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ჭავჭავაძე-37ბ"-ს 2007 წლის 9 იანვრის კრების ოქმი N3, დამოწმებული ნოტარიუსის ე. გვანცელაძის მიერ რეესტრით N1-58. ი.ბ.ა. "ჭავჭავაძე 37ბ"
- შეთანხმება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის შესახებ ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი13/12/2013, ნოტარიუსი ნაგა გრძელიშვილი
- ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ჭავჭავაძე-37ბ"-ს დამფუძნებელთა 2001 წლის 12 ნოემბრის კრების ოქმი N1 და ამხანაგობის წევრთა ხელშეკრულება ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის შესახებ (რეგისტრირებულია რეესტრში 1-4227 და N1-4228)
- გადაწყვეტილება N3/3018-11 , დამოწმების თარიღი:10/09/2012 , თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგია
- თბილისის მთავარი არქიტექტორის 2002 წლის 31 მაისის N20/232 ბრძანებით შეთანხმებული პროექტი
- უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის ხელშეკრულება N1-296 , დამოწმების თარიღი:24/01/2007 ,ნოტარიუსი ე.გვანცელაძე

მესაკუთრეები:
შპს "ჰოლდინგი საქართველოს ინდუსტრიული ჯგუფი" , ID ნომერი:205138493
ი.ბ.ა. "ჭავჭავაძე 37ბ" , ID ნომერი:204978113

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
513.5 კვ.მ. ი.ბ.ა. "ჭავჭავაძე 37ბ" 285 კვ.მ. შპს "ჰოლდინგი საქართველოს ინდუსტრიული ჯგუფი"	თანასაკუთრება	**განაშენიანების ფართი (მშენებარე)**	**სართული1,** 798.50 კვ.მ.	

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882008029697** თარიღი **08/02/2008 10:00:54**	იპოთეკარი: ნანა ტიკარაძე P/N: 01007008461; მესაკუთრე: ი.ბ.ა. "ჭავჭავაძე 37ბ" ; საგანი:ფართი 70.00 კვ.მ.(მშენებარე); სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1-667, დამოწმების თარიღი07/02/2008, ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **11/02/2008**	

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882013622584** თარიღი **18/12/2013 13:10:29**	მომავალი მესაკუთრე: მარინა გასვიანი P/N: 01017004290; თამარი ჩიბურდანიძე P/N: 01017045253; მესაკუთრე: ი.მ.ა "ჭავჭავაძე-37ბ" 204978113; საგანი:70კვ.მ. ჩრდილო-აღმოსავლეთით- მარინა გასვიანი (01017004290) 70კვ.მ. ჩრდილო-აღმოსავლეთით- ჩიბურდანიძე ; ; ვალდებულების რეგისტრაციის N012007052334, თარიღით 06/02/2007;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **28/03/2014**	**ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის შესახებ, რეესტრის ნომერი N1-3644, დამოწმების თარიღი25/04/2007, ნოტარიუსი ბაკურაძე ნანა,,** **უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის ხელშეკრულება., რეესტრის ნომერი N1-296, დამოწმების თარიღი24/01/2007, ნოტარიუსი ე. გვანცელაძე,** **საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს 2007 წლის 13 ივნისის წერილი N01/11-3661/1201/ო,** **უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი21/01/2009, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკერულება, დამოწმების თარიღი07/02/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **ჩუქების ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1-2526, დამოწმების თარიღი02/04/2008, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე ,** **გადაწყვეტილება N3/3018-11 , დამოწმების თარიღი:10/09/2012 , თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგია ,** **შეთანხმება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის შესახებ ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი13/12/2013, ნოტარიუსი ნატა გრძელიშვილი**

ყადაღა/აკრძალვა:

- ყადაღა: **102010108911 02/08/2010 15:33:22**
  ამხანაგობა ჭავჭავაძე 37ბ ს/ნ 204978113
  საგანი: **უძრავი ნივთი: ალაქი თბილისი, გამზირი ი.ჭავჭავაძის 37ბ, სართული 1, საოფისე ფართი 353,20 კვ. და მე-2 სართულზე საოფისე ფართი 412,8 კვ.მ-დან ყადაღა არ ვრცელდება 267 კვ.მ.-ზე**
  საფუძველი: **მომართვა, N01-14, 20.06.2002, თბილისის სააღსრულებო ბიურო**
  განჩინება, N2/1612-02, 24.06.2010, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- ყადაღა: **102011015679 10/02/2011 10:26:59**
  ამხანაგობა ჭავჭავაძე 37ბ ს/ნ 204978113
  საგანი: **უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, გამზირი ჭავჭავაძე ?37ბ, სართული 1, ჰოლი-41.2კვ.მ, ოფისი-312კვ.მ; სართული 2, ღია ტერასა-182კვ.მ;(საოფისე ფართი-412.8კვ.მ-დან ყადაღა არ ვრცელდება 110კვ.მ. და 267 კვ.მ.-ზე) სართული 4, ბინა 5-136.5კვ.მ;სართული 5, ბინა 9-დან 18.5კვ.მ, სართული 10, ბინა 30-დან 439.8კვ.მ,**
  საფუძველი: **განჩინება, N2/9232-06, 14.01.2011, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია**