ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №11

ქ. თბილისი 20 მარტი 2014 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარე ირაკლი აბესაძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: კახაბერ ნიაური, დავით მახარობლიშვილი, გია აბულაძე, გიორგი ჩაჩანიძე, მერაბ გუჯეჯიანი, მანუჩარ მახათაძე, ნიკოლოზ ჩხაიძე.

მოწვეულები: კ. ამირეჯიბი, გ. ნიკოლაიშვილი, დ. მერაბიშვილი, მ. მახათაძე, თ. მგალობლიშვილი, თ. აბაშიძე, რ. ხეცურიანი, ჭ. ხოსიაური, ილ. წულაია, მ. კაპანაძე, ნ. ხვედელიძე, შ. წილოსანი, ლ. ოქროპირიძე, გ. სურგულაძე, ზ. ნეფარიძე, გ. ინასარიძე, გ. ლოლაძე, ვ. ჯანჯალია, ვ. გოგავა, ლ. პაპავა, თ. ჯანუაშვილი, ა. ბლიაძე, თ. მურვანიძე, ზ. წულაია, ნ. ხოსრუაშვილი, ნ. კილასონია, მ. გოგოჭური, ლ. მარსაგიშვილი, თ. მურვანიძე, ზ. წულაია, ირ. ლაზარიაშვილი, გ. ხვიტაია, დ. ბიბინეიშვილი, ვ. გელაშვილი, მ. რევაზიშვილი, ვ. ცომაია, ს. მგალობლიშვილი, ნ. მაისაია, ქ. რობიტაშვილი, მ. მგალობლიშვილი, რ. თოდუა, ნ. ხოსრუაშვილი, დ. ბერულავა, გ. თოხაძე, ე. ლომინაძე, კ. ლურსმანაშვილი, რ. სუკიასოვი, თ. თეთრაძე, რ. ტყემალაძე, ლ. კალმახელიძე, გ. ღარიბაშვილი, კ. გოცირიძე, ე. ჩომახიძე, რ. მიქაძე, ა. ივარდავა, შ. დემეტრაშვილი, ნ. სურგულაძე, რ. სიდამონიძე, ვ. ხანიშვილი, თ. ჩიტაშვილი, გრ. მამრიკიშვილი, ზ. დეისაძე, დ. ბერიძე, გ. პუტკურაშვილი, ლ. ბერიძე, თ. მელაშვილი, ა. შათირიშვილი, თ. შათირიშვილი, მ. ჩერვიაკოვა, ი. დოლჟიკოვა, ლ. ქაფიანიძე, გ. გუგუნავა, ნ. ნადიბაიძე, ო. ჯაფარიძე, მ. ბოლქვაძე, ჟ. ტუღუში, მ. გამყრელიძე, ო. მეზურნიშვილი, მ. ოთარაშვილი, ა. კობაიძე.

გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე–2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

(მოწვეულები – მ. კაპანაძე, ნ. ხვედელიძე).

6. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, შატბერაშვილის ქ. II ჩიხის №5–ის მიმდებარედ, შატბერაშვილის ქ. II ჩიხის №5–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.064.075) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – შ. წილოსანი).

7. ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონში, კრწანისის ქ. №№52–54–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ლ. ოქროპირიძე).

8. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ზ. ფალიაშვილის ქ. №87–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – გ. სურგულაძე, ზ. ნეფარიძე, გ. ინასარიძე).

9. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიდი დიღმის I მიკრორაიონში, ცენტარლური გზის მიმდებარედ, III უბანში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.10.06.014.028) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – გ. ლოლაძე, ვ. ჯანჯალია).

10. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, მოსაშვილის ქ. №7, მოსაშვილის ქ. №7–ის მიმდებარედ, მოსაშვილის ქ. №7 კორპუსის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის (საკადასტრო კოდი: №№01.14.11.002.016, 01.14.11.002.012, 01.14.11.002.038, 01.14.11.002.037) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ვ. გოგავა).

11. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ცაგარელის ქ. №76–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ლ. პაპავა, თ. ჯანუაშვილი).

12. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.010) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ა. ბლიაძე).

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. ინტენსივობა დიდა, არ ყოფნის ავტოსადგომებიც.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. ვერ უზრუნველყოფს ავტოსადგომებს.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ცაგარელის ქ. №76–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

12. ა. ბლიაძის ინფორმაცია ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.010) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. აბესლამიძე. **AR 1203761**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,8, კ2=4,0.
მოთხოვნილი პარამეტრები –კ2=4,8.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოდგენილი მასალა და მოთხოვნა არ შეესაბამება ერთმანეთს, წარმოსადგენია სრულყოფილი მასალა.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება გენგეგმით და პარკინგის სქემით.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია გენგეგმა (სექემა).
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. მასალა დაამუშაოს.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.010) ქალაქთმმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 1, წინააღმდეგი: 7.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისის მერიის 2013 წლის 17 ოქტომბრის №2289 განკარგულებაში ცვლილების შეტანაზე. ნაცვლად "ქ. თბილისში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.649) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ" დაფიქსირდეს "ქ. თბილისში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.834) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ".

განხილვის შედეგი: მომხრე: 8.

კომისიის თავმჯდომარე ირაკლი აბესაძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: დევან გვრიშიძე