ც ნ ო ბ ა

დამკვეთი: შპს „სიმპათია" (საიდ. №212273056) ტელ: 577-40-10-07; 2-99-55-88

საფუძველი: 22.07.2013 წ. №12/13203303-16

მისამართი: ქ. თბილისი, მცხეთის ქ. №48-50 / მარუხის გმირების ქ. №8

საკ.კოდი: №01.14.11.041.026

პროექტის შეთანხმების და მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ ბრძანება – 20.02.2012წ. №01/402; 20.02.2012წ. №6/401-1 მშენებლობის სანებართვო მოწმობა.

ფუნქციური დანიშნულება: საცხოვრებელი, კომერციული (IV კლასი)

ობიექტის ადგილზე შემოწმებით (25.03.2014) დადგინდა:

დარღვევები:

I ბლოკი

-3.30 ნიშნულზე „ზ-ზ"-„7-7" ღერძების კვეთასთან დამატებით მოწყობილია კოლონა. „6-8"-„ა-ბ" მონაკვეთში გაზრდილია პანდუსის სიგანე 0.7 მ-ით. „ა-ა" ღერძის გარეთ „3^{11}-8" მონაკვეთში არსებულ კედელზე მოწყობილია კოლონები. ±0.00 ნიშნულზე „თ-ზ"-„3-2" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია კოლონა. „7^{11}-8"-„ა-ბ" მონაკვეთში მოწყობილია მონოლითური კედელი, ხოლო „6-7^{11}" მონაკვეთში არ არის მოწყობილი შიდა კიბეები. +3.30 ნიშნულზე „7-6"-„დ-ე" მონაკვეთებში გაუქმებულია 9 კვ.მ იატაკის ფილა, ხოლო „7^{11}-8"-„ბ-გ" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია 3 კვ.მ იატაკის ფილა. +20.40 ნიშნულზე „4"-6"-„ბ-გ" მონაკვეთში შეცვლილია შიდა კიბის კონფიგურაცია. +23.85 ნიშნულზე „3"-4""-„ბ-გ" მონაკვეთში ლიფტის შახტა ნაცვლად მონოლითური კედლებისა მოწყობილია კოლონებით და სამშენებლო ბლოკით. „3-2"-„ე-დ" მონაკვეთში არ არის მოწყობილი შიდა კიბე.

„ა-ზ" ფასადზე: +0.00 ნიშნულზე „ბ-ზ" მონაკვეთში გაუქმებულია გარე კიბის საფეხური. შეცვლილია ვიტრაჟების გაბარიტი და ნახატი. „ა-ბ" მონაკვეთში ამოშენებულია ქვედა ფანჯარა, ხოლო „გ-დ" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ვიტრაჟი. +3.30 ნიშნულზე „თ-თ" ღერძის გარეთ შემცირებულია აივნის გარე კედლის სიმაღლე. +6.60 ნიშნულზე „ე-ზ" მონაკვეთში კაპიტალურ მოაჯირზე არ არის მოწყობილი ლითონის დეტალები. აღნიშნულ და +10.05 ნიშნულებზე „ა-დ" მონაკვეთში, ხოლო 20.40 ნიშნულზე „დ-ზ" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია რიგელები. +20.40-დან ზევით „გ-გ" ღერძთან შემცირებულია სახურავის სიგანე. +23.85 ნიშნულზე „გ-დ" მონაკვეთში კარ-ფანჯრის ნაცვლად მოწყობილია ფანჯარა. +27.30 ნიშნულზე „ბ-გ" მონაკვეთში ლიფტის სამანქანოზე მოწყობილია ფანჯრის ღიობი, ხოლო „დ-დ" ღერძთან საბუხრე მილი.

„8-1" ფასადზე: +6.60 ნიშნულიდან ზევით „8-6" მონაკვეთში ფანჯრებზე გაუქმებულია დეკორატიული ჟალუზები. +13.50 ნიშნულზე „2-1" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია მოაჯირის სიმაღლის კედელი. +23.85 ნიშნულზე „5-4" მონაკვეთში შეცვლილია მოაჯირის ფორმა.

„ზ-ა" ფასადზე: +0.00 ნიშნულზე „გ-ბ" მონაკვეთში მოწყობილია კარი, ხოლო „ბ-ა" მონაკვეთში ფრამუგების ნაცვლად ასევე მოწყობილია კარი და ყრუ ვიტრაჟი. +3.30 ნიშნულს ქვემოთ „ზ-ა" მონაკვეთში ფიქსირდება რიგელი. +3.30-დან +10.05 ნიშნულის

ჩათვლით „ზ-ზ” ღერძთან აივნებზე შემცირებულია კედლების სიმაღლეები თითოეული 1.2 მ-ით. +6.60 ნიშნულზე „გ-ბ” მონაკვეთში ვიტრაჟში მოწყობილია შუაკედლისი. +13.30 ნიშნულზე „თ-ზ” მონაკვეთში გაზრდილია კედლის სიმაღლე 1.3 მ-ით. +20.40 ნიშნულზე „გ-ბ” მონაკვეთში აივანზე ამოშენებულია კედლები „1-8” ფასადის მხარეს კარით და საზაფხულო ფართის ნაცვლად შექმნილია შიდა ფართი.

„1-8” ფასადზე: „3”-6” მონაკვეთში ნაწილობრივ შესამინია ვიტრაჟები. ±0.00 ნიშნულზე „4^{11}-7^{11}” მონაკვეთში 4 განაპირა ვიტრაჟის ნაცვლად მოწყობილია ფრამუგები, ხოლო შუა ორი ვიტრაჟის ნაცვლად მოწყობილია ერთი დიდი ვიტრაჟი. +6.60 ნიშნულზე „6-7^{11}” მონაკვეთში აივნის მოაჯირზე კომბინირებული მოაჯირის ნაცვლად მოწყობილია მთლიანად კაპიტალური. +27.30 ნიშნულზე „4^{11}-4^{11}” ღერძთან საკომუნიკაციო შახტაზე დამატებულია გადახურვა.

ფასადები ნაწილობრივ შესაღები და მოსაპირკეთებელია. არ არის მოწყობილი წყალშემკრები მილები. მოწყობილია კონდიციონერები, გათბობის ქვაბები, აირგამწოვი მილები და ანტენები.

II ბლოკი

±0.00 ნიშნულზე „გ-გ” ღერძზე „4-5” მონაკვეთში მონოლითური კედლის ნაცვლად მოწყობილია სამშენებლო ბლოკის კედელი. „7-7” ღერძზე „ა-გ” მონაკვეთში არ არის მოწყობილი მონოლითური კედელი. +3.30 ნიშნულზე „3-4”-„დ-გ” მონაკვეთში გაზრდილია შიდა კიბის მარშის სიგრძე 0.25 მ-ით. „2-3”-„ბ-ა” მონაკვეთში არ არის მოწყობილი მონოლითური კედლები. +6.60 ნიშნულზე „ა-ა””-„1-2” მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია 7.5 კვ.მ ფილა. ასევე „ა”-ა”-„3-4” მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია 8 კვ.მ ფილა. +10.05 ნიშნულზე „ზ-ე” მონაკვეთში გაზრდილია აივნის ფართი. +23.85 ნიშნულზე „ბ-დ” მონაკვეთში შეცვლილი აივნის კონფიგურაცია. ლიფტის შახტასთან არ არის მოწყობილი შიდა კიბე. +27.30 ნიშნულზე „დ-გ” მონაკვეთში შემცირებულია კიბის უჯრედის სიგრძე 1.5 მ-ით. +30.75 ნიშნულზე შეცვლილია კოლონების გაბარიტი. ლიფტის შახტაზე არ არის მოწყობილი გადახურვა. შენობაში დამატებით მოწყობილია კოლონები და რიგელები. სახურავზე არ არის მოწყობილი სავენტილაციო შახტები.

„ა-ზ” ფასადზე: „ა’-ა” მონაკვეთში აივნის მოაჯირებზე დამატებით მოწყობილია ლითონის დეტალები, ხოლო 23.85 ნიშნულზე გაუქმებულია. +10.50 ნიშნულზე „ბ-გ” მონაკვეთში არ არის მოწყობილი ლითონის მოაჯირი. +13.50-დან +20.40 ნიშნულის ჩათვლით „ა”-ა” მონაკვეთში შეცვლილია აივნის კედლის მდებარეობები. +20.40 ნიშნულზე „ბ-გ” მონაკვეთში შევსებულია კარის ღიობი. +23.85 და „+27.30 ნიშნულებზე გაუქმებულია სახურავები. +27.30 ნიშნულზე „ა”-ა” მონაკვეთში და +30.75 ნიშნულზე მოაჯირებზე არ არის მოწყობილი მინა. „დ-ზ” მონაკვეთში ამოშენებულია ვიტრაჟის ნაწილი და მოწყობილია ქანობიანი გადახურვა.

„1-7” ფასადზე: +13.50 და +16.95 ნიშნულებზე „4-5” მონაკვეთში ამოშენებულია თითო ფანჯრის, ხოლო +20.40 ნიშნულზე „3-4” მონაკვეთში ამოშენებულია კარ-ფანჯრის ღიობი. +16.95 ნიშნულზე „1-2” მონაკვეთში ამოშენებულია კარ-ფანჯრის ღიობი. +20.40 ნიშნულზე „3-4” მონაკვეთში კარ-ფანჯარას მონაცვლებული აქვს ადგილი.

„7-1” ფასადზე: 16.95 ნიშნულზე „4-3” მონაკვეთში შეცვლილია აივნის მოაჯირის მასალა. +20.40 ნიშნულზე „4-3” მონაკვეთში ამოშენებულია კარ-ფანჯრის ღიობი და გაუქმებულია ფრანგული აივნის მოაჯირი.

„ზ-ა” ფასადზე: +10.05 ნიშნულზე „დ-გ” მონაკვეთში გაზრდილია სადარბაზოში შესასვლელი ღიობის გაბარიტი და მოწყობილია ვიტრაჟი. შემცირებულია გარე კიბის საფეხურების რაოდენობა და არ არის მოწყობილი მოაჯირები. +20.40 ნიშნულზე „ზ-ე” მონაკვეთში კარ-ფანჯარას მონაცვლებული აქვს ადგილი. „ა-ა”” მონაკვეთში გაზრდილია კარ-ფანჯრებს შორის მანძილი 0.2 მ-ით. +27.30 და +30.75 ნიშნულებზე „ე-ე” ღერძთან აივნებზე დამატებით მოწყობილია კედლები. +30.75 ნიშნულზე „გ-ბ”

მონაკვეთში კარ-ფანჯარას მონაცვლებული აქვს ადგილი. „გ-ბ" მონაკვეთში არ არის მოწყობილი ლითონის კიბე.

ფასადებზე ნაწილობრივ შეცვლილია ვიტრაჟების და ფანჯრების გაბარიტი და ნახატი. ასევე ნაწილობრივ შეცვლილია მოაჯირების ნახატი. შესალესია მცირე ნაწილები, ასევე შესაღები და მოსაპირკეთებელია მთლიანად. არ არის მოწყობილი წყალშემკრები მილები.

საპროექტო ტერიტორიიდან გასატანია სამშენებლო ნარჩენები და კეთილმოსაწყობია II ბლოკის სადარბაზო.

შეამოწმა: დ.მანჯგალაძე