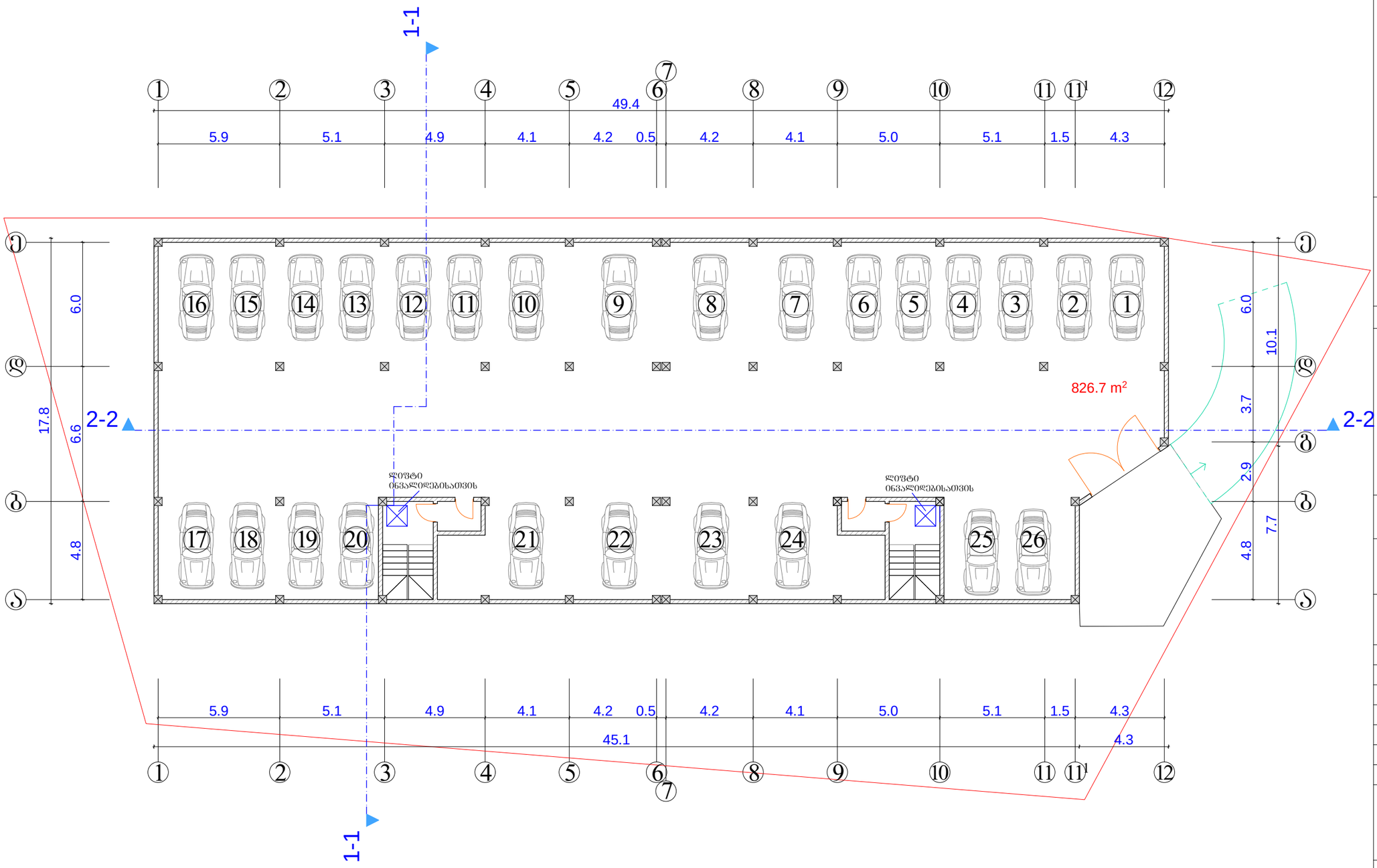
# მიწისქვეშა ავტოსადგომის გეგმა - 3.00 ნიშნულზე მ 1:200




| | | |
|---|---|---|
| შრომატევადობა -3 | თებერვალი 2013 წ. | |

ექსპლიკაცია

| | |
|---|---|
| ავტოსადგომი | 826.7 მ² |

| | |
|---|---|
| ავტოსადგომი | 826.7 მ² |

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ქვეშა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუმაკ ჯგუფი"

მისამართი

ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-მი, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის სახელწოდება

"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | მ. ქუთათელაძე | | |
| მთ. არქიტექტორი | ვ. ტარასაშვილი | | |
| ავტორი | ვ. ტარასაშვილი | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

შპს "ლუმაკ ჯგუფი"

LG

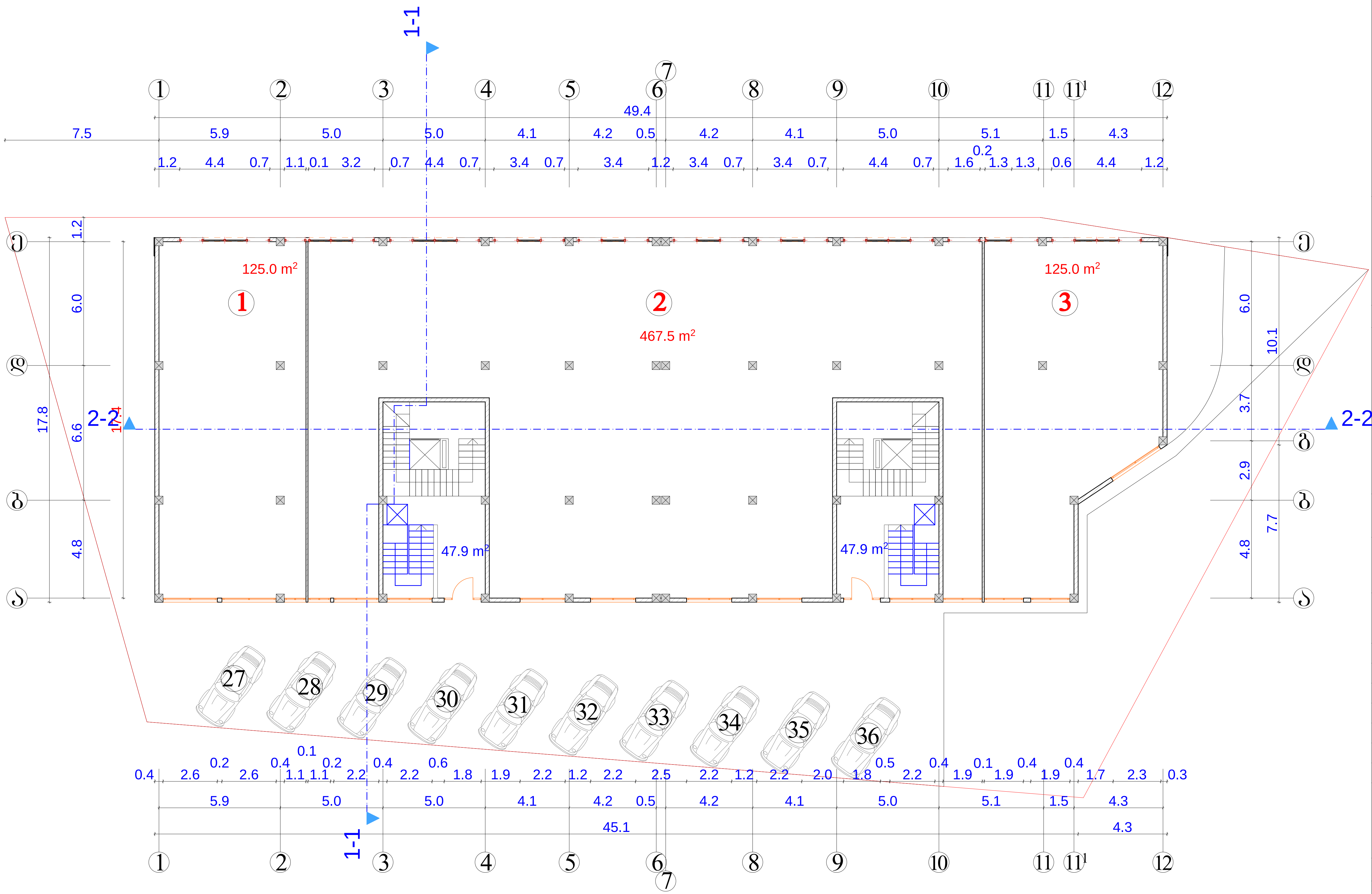
მისამართი

ქ. თბილისი
დიდგმის ხეივანი 13-ე კმ

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | 1:200 | ნახაზი |
| თარიღი | | მიწისქვეშა ავტოსადგომების გეგმა -3.00 ნიშნულზე მ 1:200 |

| | | |
|---|---|---|
| სტადია | შრომატევადობა | შრომატევადობა |
| პროექტი | | |

# პირველი სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:200




| ფორმატი -3 | თბილისი 2013 წ. |
|---|---|

**ექსპლიკაცია**

კიბის უჯრედი 95.8 მ²

კომერციული ფართი №1 125 მ²

კომერციული ფართი №2 467.5 მ²

კომერციული ფართი №3 125.0 მ²

კომერციული ფართი 717 მ²

**შენიშვნები**

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

მისამართი

ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის სახელწოდება

"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

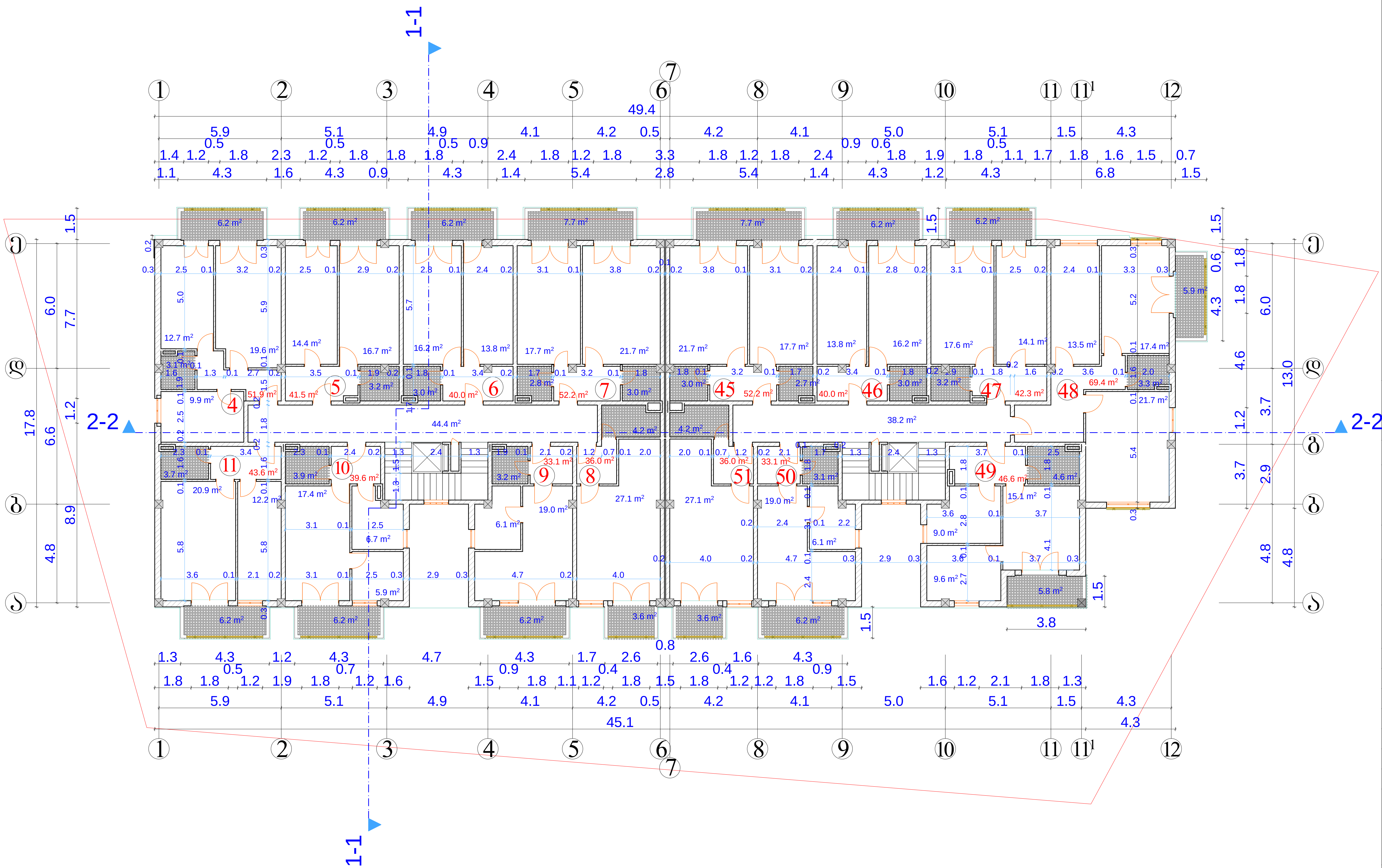
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | შ. ქუთათელაძე | | |
| მთ. არქიტექტორი | ვ. ტარასაშვილი | | |
| ავტორი | ვ. ტარასაშვილი | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| შპს "ლუმაქ ჯგუფი" | მისამართი |
|---|---|
| LG | ქ. თბილისი<br>დიღმის ხეივანი 13-ე კმ |

| მასშტაბი | 1:200 | ნახაზი |
|---|---|---|
| თარიღი | | პირველი სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:200 |

| სტადია | ფურცელი | ფურცლები |
|---|---|---|
| პროექტი | | |

# მეორე სართულის გეგმა 3.60 ნიშნულზე მ 1:200




| ფორმატი -3 | თბილისი 2014 წ. |
|---|---|

## ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 82.6 მ$^2$

ბინა №4 ფართი 51.9 მ$^2$
საზაფხული ფართი 6.2 მ$^2$

ბინა №5 ფართი 41.5 მ$^2$
საზაფხული ფართი 6.2 მ$^2$

ბინა №6 ფართი 40.0 მ$^2$
საზაფხული ფართი 6.2 მ$^2$

ბინა №7 ფართი 52.2 მ$^2$
საზაფხული ფართი 7.7 მ$^2$

ბინა №8 ფართი 36.0 მ$^2$
საზაფხული ფართი 3.6 მ$^2$

ბინა №9 ფართი 33.1 მ$^2$
საზაფხული ფართი 6.2 მ$^2$

ბინა №10 ფართი 39.6 მ$^2$
საზაფხული ფართი 6.2 მ$^2$

ბინა №11 ფართი 43.6 მ$^2$
საზაფხული ფართი 6.2 მ$^2$

ბინა №45 ფართი 52.2 მ$^2$
საზაფხული ფართი 7.7 მ$^2$

ბინა №46 ფართი 40.0 მ$^2$
საზაფხული ფართი 6.2 მ$^2$

ბინა №47 ფართი 42.3 მ$^2$
საზაფხული ფართი 6.2 მ$^2$

ბინა №48 ფართი 69.4 მ$^2$
საზაფხული ფართი 5.9 მ$^2$

ბინა №49 ფართი 46.6 მ$^2$
საზაფხული ფართი 5.8 მ$^2$

ბინა №50 ფართი 33.1 მ$^2$
საზაფხული ფართი 6.2 მ$^2$

ბინა №51 ფართი 36.0 მ$^2$
საზაფხული ფართი 3.6 მ$^2$

საცხოვრებელი ფართი 657.5 მ$^2$

საზაფხულო ფართი 90.1 მ$^2$

## შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

მისამართი
ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის
სახელწოდება
"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | შ. ქუთათელაძე | | |
| მთ. არქიტექტორი | ვ. ტარასაშვილი | | |
| ავტორი | ვ. ტარასაშვილი | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

LG

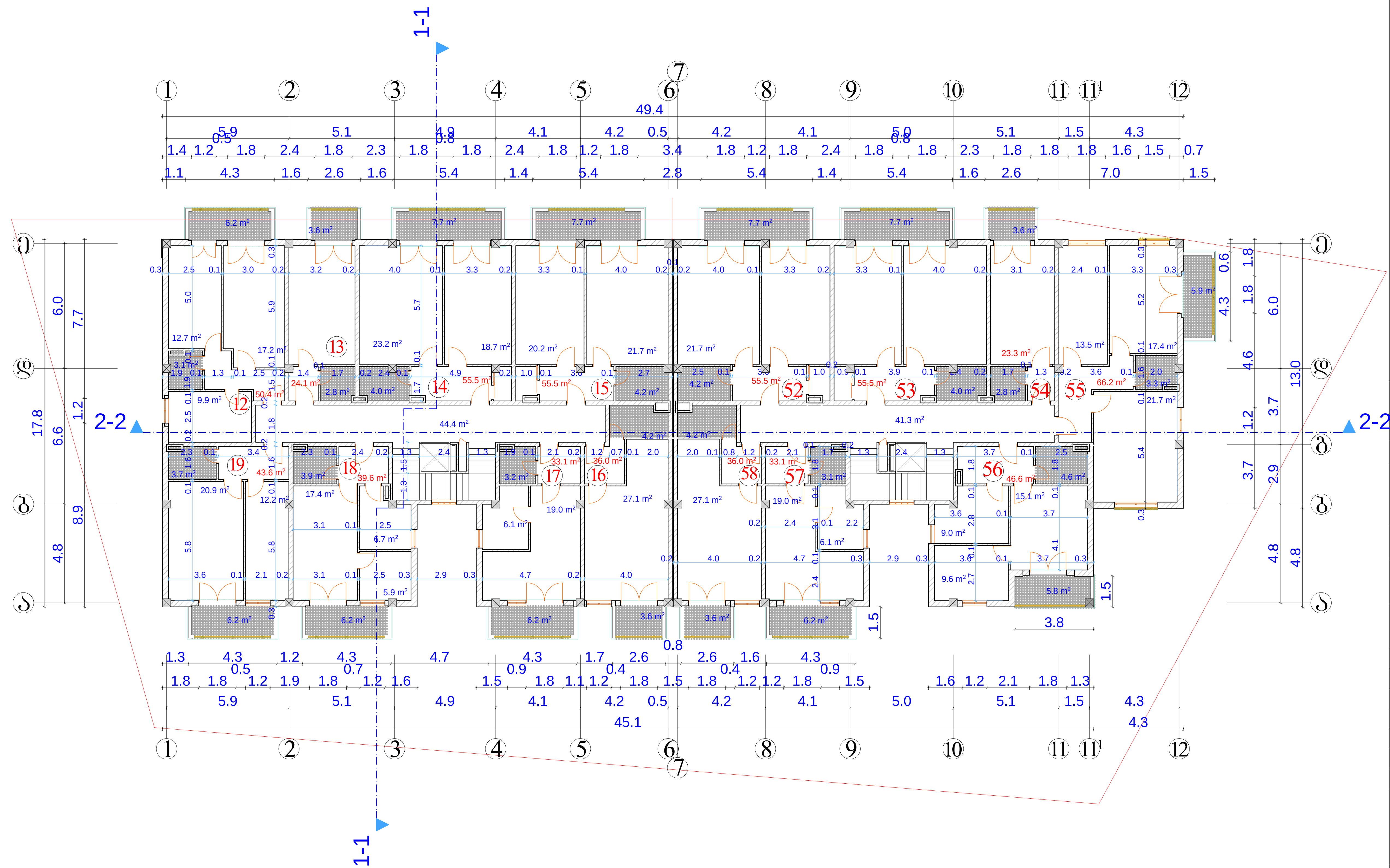
მისამართი

ქ. თბილისი
დიღმის ხეივანი 13-ე კმ

| მასშტაბი | 1:200 | ნახაზი |
|---|---|---|
| თარიღი | | მეორე სართულის გეგმა 3.60 ნიშნულზე მ 1:200 |

| სტადია | ფურცელი | ფურცლები |
|---|---|---|
| პროექტი | | |

# მესამე სართულის გეგმა
# 6.90 ნიშნულზე 1:200




| ფორმატი -3 | თბილისი 2014 წ. | |
|---|---|---|

**ექსპლიკაცია**

კიბის უჯრედი 85.7 მ$^2$
ბინა №12 ფართი 50.4 მ$^2$
საზაფხული ფართი 6.2 მ$^2$
ბინა №13 ფართი 24.1 მ$^2$
საზაფხული ფართი 3.6 მ$^2$
ბინა №14 ფართი 55.5 მ$^2$
საზაფხული ფართი 7.7 მ$^2$
ბინა №15 ფართი 55.5 მ$^2$
საზაფხული ფართი 7.7 მ$^2$
ბინა №16 ფართი 36.0 მ$^2$
საზაფხული ფართი 3.6 მ$^2$
ბინა №17 ფართი 33.1 მ$^2$
საზაფხული ფართი 6.2 მ$^2$
ბინა №18 ფართი 39.6 მ$^2$
საზაფხული ფართი 6.2 მ$^2$
ბინა №19 ფართი 43.6 მ$^2$
საზაფხული ფართი 6.2 მ$^2$
ბინა №52 ფართი 55.5 მ$^2$
საზაფხული ფართი 7.7 მ$^2$
ბინა №53 ფართი 55.5 მ$^2$
საზაფხული ფართი 7.7 მ$^2$
ბინა №54 ფართი 23.3 მ$^2$
საზაფხული ფართი 3.6 მ$^2$
ბინა №55 ფართი 66.2 მ$^2$
საზაფხული ფართი 5.9 მ$^2$
ბინა №56 ფართი 46.6 მ$^2$
საზაფხული ფართი 5.8 მ$^2$
ბინა №57 ფართი 33.1 მ$^2$
საზაფხული ფართი 6.2 მ$^2$
ბინა №58 ფართი 36.0 მ$^2$
საზაფხული ფართი 3.6 მ$^2$

საცხოვრებელი ფართი 654.0 მ$^2$

საზაფხულო ფართი 87.9 მ$^2$

**შენიშვნები**

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

მისამართი

ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

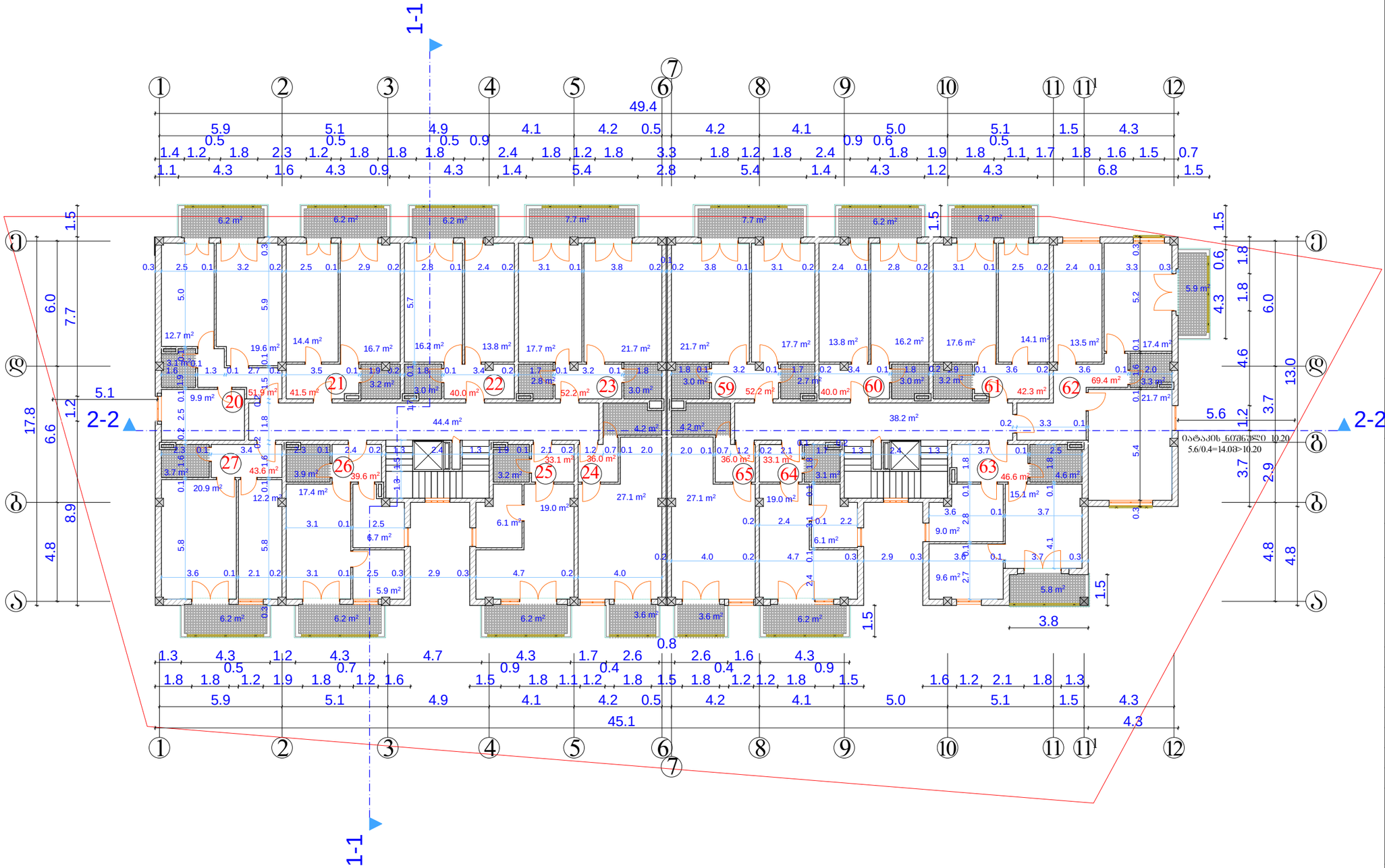
პროექტის სახელწოდება

"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | შ. ქუთათელაძე | | |
| მთ. არქიტექტორი | ვ. ტარასაშვილი | | |
| ავტორი | ვ. ტარასაშვილი | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| შპს "ლუმაქ ჯგუფი" LG | | მისამართი ქ. თბილისი დიღმის ხეივანი 13-ე კმ | |
|---|---|---|---|
| მასშტაბი | 1:200 | ნახაზი | |
| თარიღი | | მესამე სართულის გეგმა 6.90 ნიშნულზე მ 1:200 | |
| სტადია | | ფურცელი | ფურცლები |
| პროექტი | | | |

# მეოთხე სართულის გეგმა
## 10.20 ნიშნულზე მ 1:200




| | | | |
|---|---|---|---|
| შეღებული | | 07.03.2014 წ. | |

### ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 82.6 მ²

ბინა №20 ფართი 51.9 მ²
საზაფხულო ფართი 6.2 მ²

ბინა №21 ფართი 41.5 მ²
საზაფხულო ფართი 6.2 მ²

ბინა №22 ფართი 40.0 მ²
საზაფხულო ფართი 6.2 მ²

ბინა №23 ფართი 52.2 მ²
საზაფხულო ფართი 7.7 მ²

ბინა №24 ფართი 36.0 მ²
საზაფხულო ფართი 3.6 მ²

ბინა №25 ფართი 33.1 მ²
საზაფხულო ფართი 6.2 მ²

ბინა №26 ფართი 39.6 მ²
საზაფხულო ფართი 6.2 მ²

ბინა №27 ფართი 43.6 მ²
საზაფხულო ფართი 6.2 მ²

ბინა №59 ფართი 52.2 მ²
საზაფხულო ფართი 7.7 მ²

ბინა №60 ფართი 40.0 მ²
საზაფხულო ფართი 6.2 მ²

ბინა №61 ფართი 42.3 მ²
საზაფხულო ფართი 6.2 მ²

ბინა №62 ფართი 69.4 მ²
საზაფხულო ფართი 5.9 მ²

ბინა №63 ფართი 46.6 მ²
საზაფხულო ფართი 5.8 მ²

ბინა №64 ფართი 33.1 მ²
საზაფხულო ფართი 6.2 მ²

ბინა №65 ფართი 36.0 მ²
საზაფხულო ფართი 3.6 მ²

საცხოვრებელი ფართი 657.5 მ²

საზაფხულო ფართი 90.1 მ²

### შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნაწილი შესხაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ქვესა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

მისამართი
ქ ობილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის სახელწოდება
"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

| | | | |
|---|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
| დირექტორი | მ. ქათამაძე | | |
| მთ. არქიტექტორი | ვ. ტარასაშვილი | | |
| ავტორი | ვ. ტარასაშვილი | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

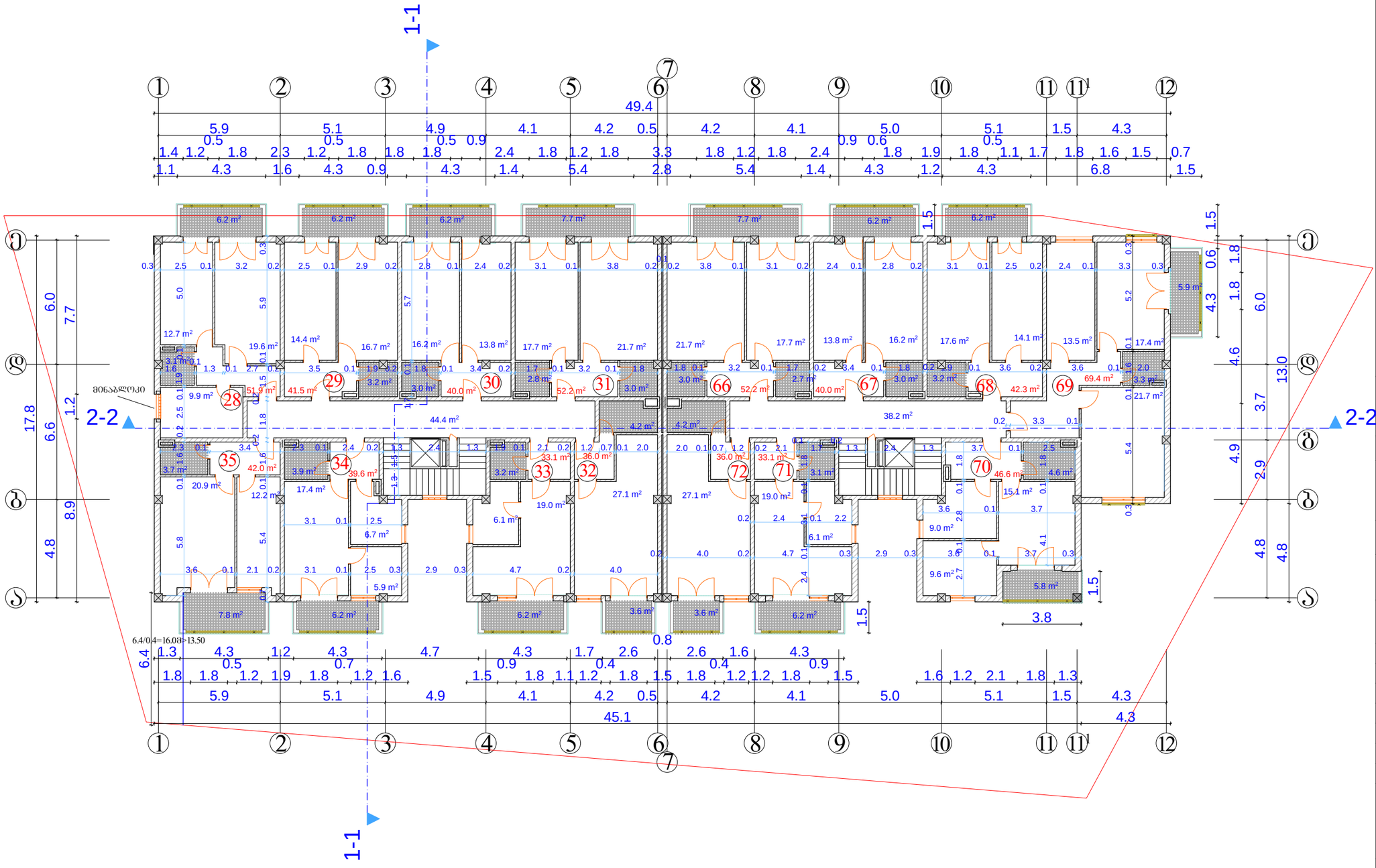
შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

**LG**

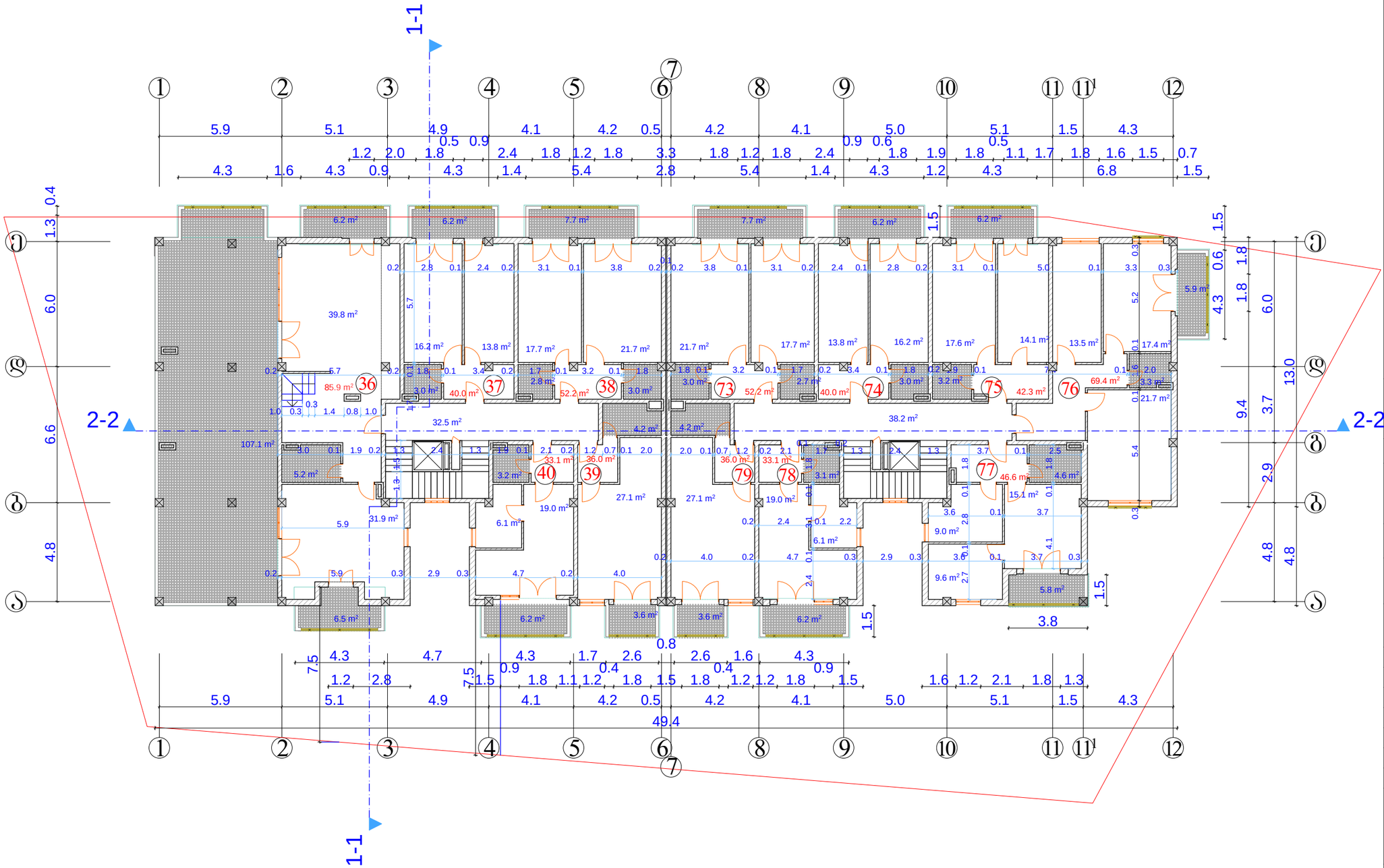
მისამართი
ქ. ობილისი
დიდის ხეობანი 13-ე კმ

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | 1:200 | ნახაზი |
| თარიღი | | მეოთხე სართულის გეგმა 10.20 ნიშნულზე მ 1:200 |
| სტადია | შუალედი | შუალედები |
| პროექტი | | |

# მეხუთე სართულის გეგმა
## 13.50 ნიშნულზე მ 1:200


1-1
2-2
მინაანლოგი
49.4
45.1
44.4 m²
38.2 m²
42.2 m²
42.2 m²
6.4/0.4=16.03=13.50
0.8
3.8
1.5
1.5
1.5

# მეექვსე სართულის გეგმა
# 16.80 ნიშნულზე მ 1:200




| | | |
|---|---|---|
| შენობა -3 | თებერვალი 2014 წ. | |

## ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 70.7 მ²

ბინა №36 ფართი 204.1 მ²
საზაფხულო ფართი 151.6 მ²
ბინა №37 ფართი 40.0 მ²
საზაფხულო ფართი 6.2 მ²

ბინა №38 ფართი 52.2 მ²
საზაფხულო ფართი 7.7 მ²

ბინა №39 ფართი 36.0 მ²
საზაფხულო ფართი 3.6 მ²

ბინა №40 ფართი 33.1 მ²
საზაფხულო ფართი 6.2 მ²

ბინა №73 ფართი 52.2 მ²
საზაფხულო ფართი 7.7 მ²

ბინა №74 ფართი 40.0 მ²
საზაფხულო ფართი 6.2 მ²

ბინა №75 ფართი 42.3 მ²
საზაფხულო ფართი 6.2 მ²

ბინა №76 ფართი 69.4 მ²
საზაფხულო ფართი 5.9 მ²

ბინა №77 ფართი 46.6 მ²
საზაფხულო ფართი 5.8 მ²

ბინა №78 ფართი 33.1 მ²
საზაფხულო ფართი 6.2 მ²

ბინა №79 ფართი 36.0 მ²
საზაფხულო ფართი 3.6 მ²

საცხოვრებელი ფართი 685.0 მ²

საზაფხულო ფართი 216.9 მ²

## შენიშვნები

ნახაზზე საარქიტექტო ნაწილი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ქვეშა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუმაკ ჯგუფი"

მისამართი
ქ. თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის
სახელწოდება
"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ქ. ქუთათელაძე | | |
| მთ. არქიტექტორი | ვ. ტარასაშვილი | | |
| ავტორი | ვ. ტარასაშვილი | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

შპს "ლუმაკ ჯგუფი"

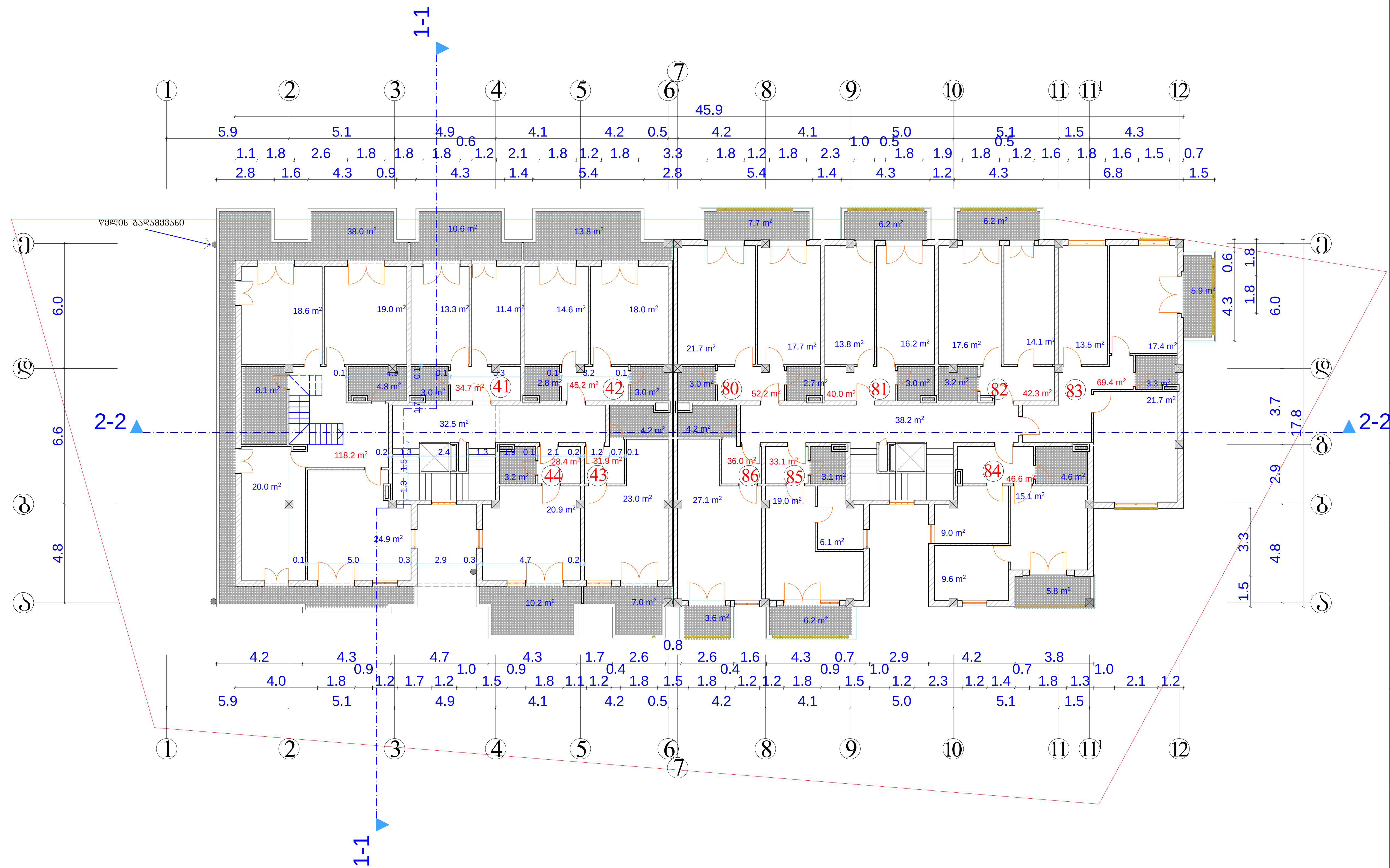
LG

მისამართი
ქ. თბილისი
დიდების ხეივანი 13-ე კმ

| | | | |
|---|---|---|---|
| მასშტაბი | 1:200 | ნახაზი | |
| თარიღი | | მეექვსე სართულის გეგმა 16.80 ნიშნულზე მ 1:200 | |
| სტადია | | შეკრული | შეკრულები |
| პროექტი | | | |

# მეშვიდე სართულის გეგმა
# 20.10 ნიშნულზე მ 1:200

## არსრული სართული




| ფორმატი -3 | თბილისი 2014 წ. |
|---|---|

### ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 70.7 მ²

ბინა №41 ფართი 34.7 მ²
საზაფხული ფართი 10.6 მ²

ბინა №42 ფართი 45.2 მ²
საზაფხული ფართი 13.8 მ²

ბინა №43 ფართი 31.9 მ²
საზაფხული ფართი 7.0 მ²

ბინა №44 ფართი 28.4 მ²
საზაფხული ფართი 10.2 მ²

ბინა №80 ფართი 52.2 მ²
საზაფხული ფართი 7.7 მ²

ბინა №81 ფართი 40.0 მ²
საზაფხული ფართი 6.2 მ²

ბინა №82 ფართი 42.3 მ²
საზაფხული ფართი 6.2 მ²

ბინა №83 ფართი 69.4 მ²
საზაფხული ფართი 5.9 მ²

ბინა №84 ფართი 46.6 მ²
საზაფხული ფართი 5.8 მ²

ბინა №85 ფართი 33.1 მ²
საზაფხული ფართი 6.2 მ²

ბინა №86 ფართი 36.0 მ²
საზაფხული ფართი 3.6 მ²

საცხოვრებელი ფართი 459.8 მ²

საზაფხულო ფართი 83.2 მ²

### შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი
შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

მისამართი
ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის სახელწოდება
"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | შ. ქუთათელაძე | | |
| მთ. არქიტექტორი | ვ. ტარასაშვილი | | |
| ავტორი | ვ. ტარასაშვილი | | |

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

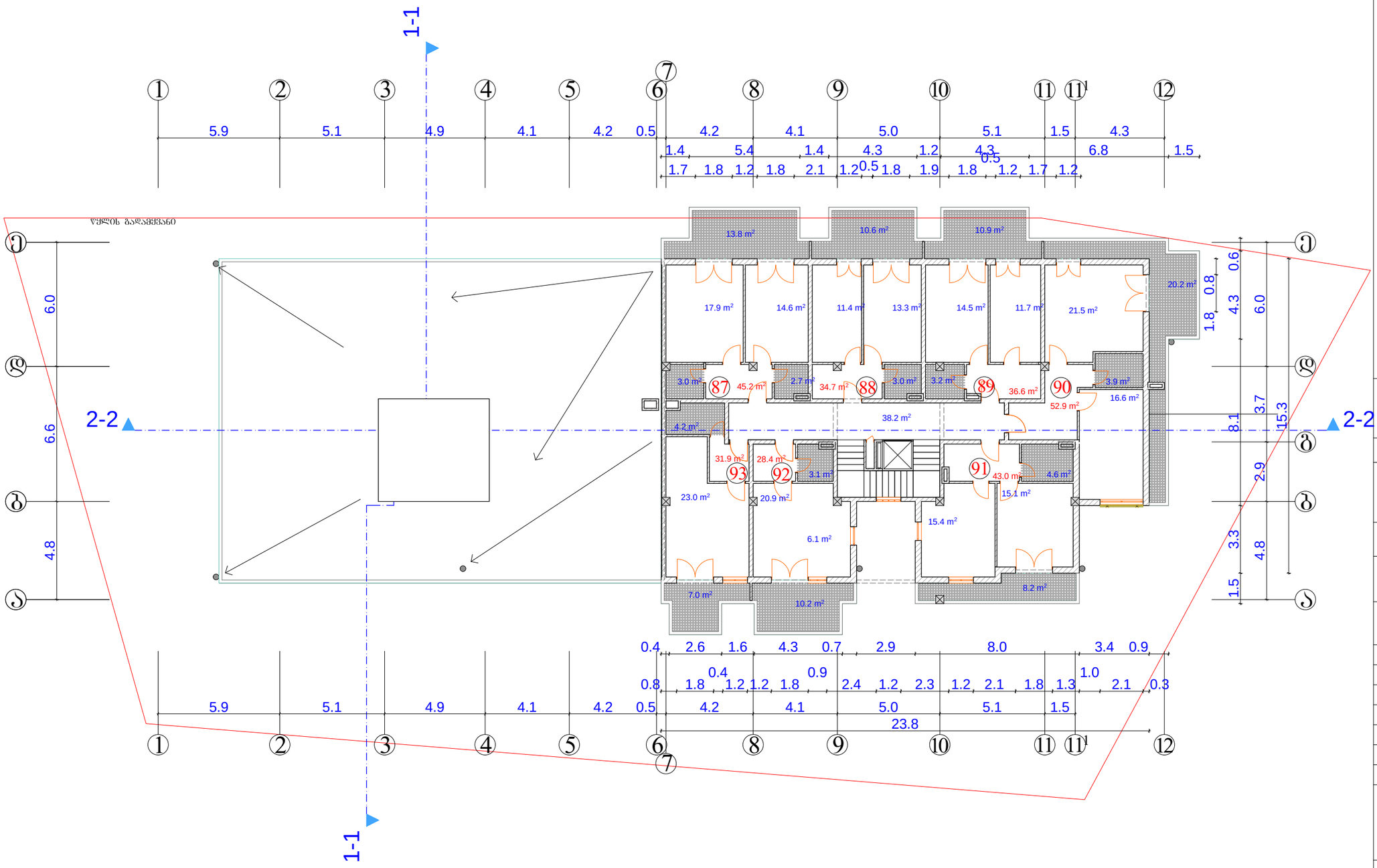
LG

მისამართი
ქ. თბილისი
დიღმის ხეივანი 13-ე კმ

| მასშტაბი | 1:200 | ნახაზი |
|---|---|---|
| თარიღი | | მეშვიდე სართულის გეგმა 20.10 ნიშნულზე მ 1:200 |
| სტადია | ფურცელი | ფურცლები |
| პროექტი | | |

# სახურავის გეგმა
# მ 1:200

# მეორე სართულის გეგმა
# 23.40 ნიშნულზე მ 1:200
# არსრული სართული




| | |
|---|---|
| ფრ.ნომერი -3 | თარიღი 2014 წ. |

ექსპლიკაცია

| | |
|---|---|
| კიბის უჯრედი | 38.2 მ² |
| ბინა №87 ფართი | 45.2 მ² |
| საზაფხული ფართი | 13.8 მ² |
| ბინა №88 ფართი | 34.7 მ² |
| საზაფხული ფართი | 10.6 მ² |
| ბინა №89 ფართი | 36.6 მ² |
| საზაფხული ფართი | 10.9 მ² |
| ბინა №90 ფართი | 52.9 მ² |
| საზაფხული ფართი | 20.2 მ² |
| ბინა №91 ფართი | 43.0 მ² |
| საზაფხული ფართი | 8.2 მ² |
| ბინა №92 ფართი | 28.4 მ² |
| საზაფხული ფართი | 10.2 მ² |
| ბინა №93 ფართი | 31.9 მ² |
| საზაფხული ფართი | 7.0 მ² |

საცხოვრებელი ფართი 272.7 მ²

საზაფხული ფართი 80.9 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საარქიტექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ყველა ცვლილება შეთანხმებულ უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუშაქ ჯგუფი"

მისამართი

ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის სახელწოდება

"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | შ. ქუთათელაძე | | |
| მთ. არქიტექტორი | ვ. ტარასაშვილი | | |
| ავტორი | ვ. ტარასაშვილი | | |

შპს "ლუშაქ ჯგუფი"

LG

მისამართი

ქ. თბილისი
დიღმის ხეობანი 13-ე კმ

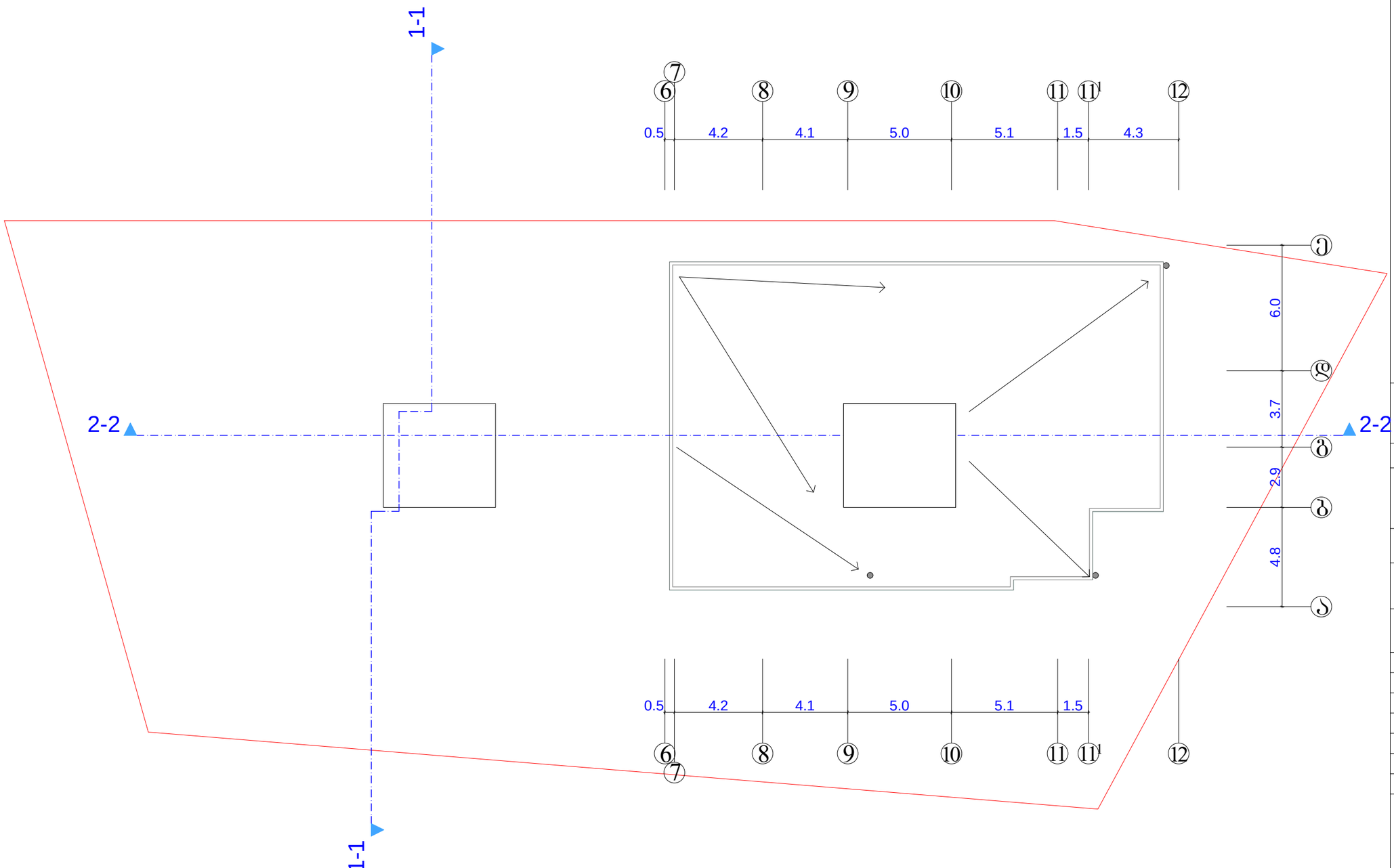
| | |
|---|---|
| მასშტაბი | 1:200 |
| თარიღი | |

ნახაზი

მეორე სართულის გეგმა 23.40 ნიშნულზე მ 1:200
სახურავის გეგმა მ 1:200

| | | |
|---|---|---|
| სტადია | ფურცელი | ფურცლები |
| პროექტი | | |

# სახურავის გეგმა
# მ 1:200




| ფურცელი -3 | თარიღი 2014 წ. | |
|---|---|---|

ექსპლიკაცია

## შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ქვეშა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

მისამართი
ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის სახელწოდება
"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | ქ. ქუთათელაძე | | |
| მთ. არქიტექტორი | ვ. ტარასაშვილი | | |
| ავტორი | ვ. ტარასაშვილი | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

**LG**

მისამართი
ქ. თბილისი
დიღმის ხეივანი 13-ე კმ

| მასშტაბი | 1:200 |
|---|---|
| თარიღი | |

ნახაზი
სახურავის გეგმა მ 1:200

| სტადია | ფურცელი | ფურცლები |
|---|---|---|
| პროექტი | | |