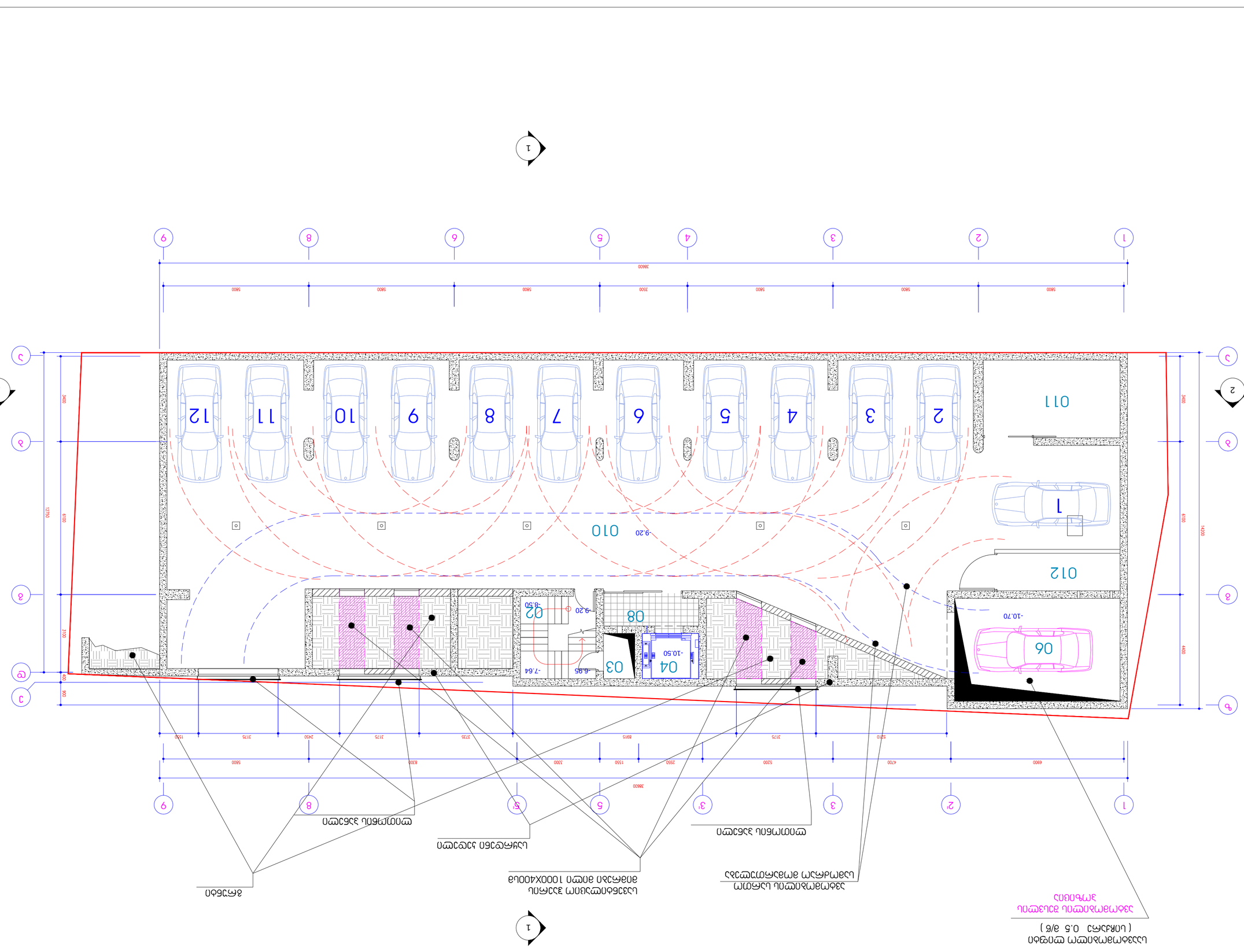


1 ა 2 3 4 5 6 8 9 ბგზ 1 3 3' 5 5' 8 9 abgde 2' -9.20 -8.50 -6.95 -7.64 -10.70 -10.50 -9.20 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 თ-არქიტექტს მისამართი თბილისი, აბულაძის ქ. #21. ტელ.: (+995 599) 408152 თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა პრ. არქიტექტორი დახაზა შეამოწმა გ. ინასარიძე გ. ინასარიძე თ. ალავერდაშვილი სტადია თარიღი 2013 პროექტი ფურცლის # ფურცლის რაოდ. 3 21 მ 1:100 1 შერეული ფუნქციის საცხოვრებელი სახლი აბაშიძის და არაყიშვილის ქუჩების გადაკვეთაზე 1 2 2 -3 სართულის გეგმა -9.20 ნიშნულზე ექსპლიკაცია # სათავსოს ტიპი

სართული
შიდა

ფართი მà საზაფხულო
ფართი მà საერთო

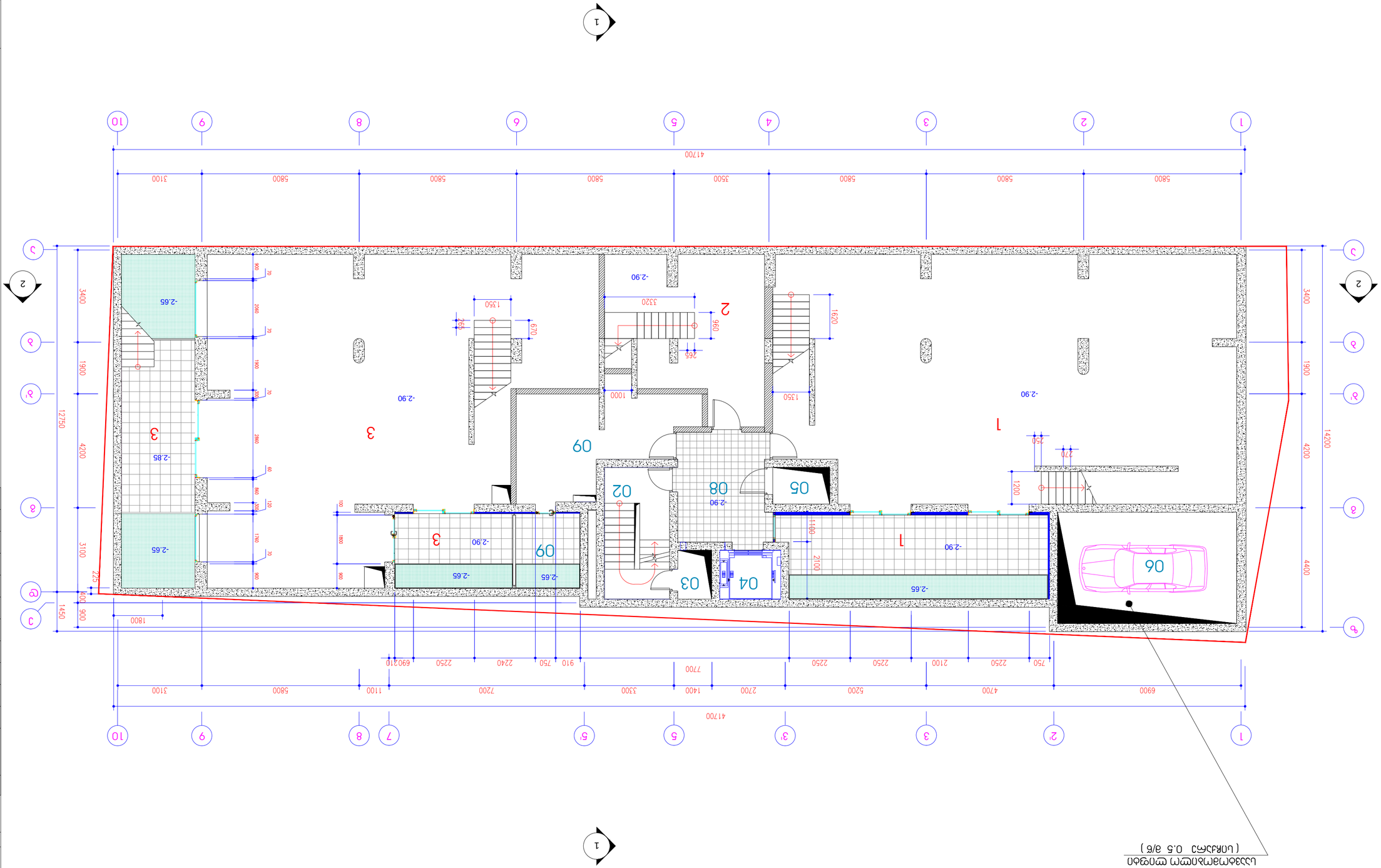
ფართი მà 02 კიბის უჯრედი -3 9.70 0.00 9.70 03 საკომუნიკაც. შახტა -3 2.20 0.00 2.20 04 ლიფტის შახტა -3 4.00 0.00 4.00 06 ავტომანქანის ლიფტის შახტა -3 27.10 0.00 27.10 08 ტამბური -3 5.20 0.00 5.20 010 ავტოფარეხი 12 მანქანაზე -3 350.00 0.00 350.00 011 ტექნიკური სათავსო -3 16.90 0.00 16.90 012 ტექნიკური სათავსო -3 7.35 0.00 7.35 ჯამი 415.1 0.0 415.1 06 02 04 08 03010 011 შენიშვნა 1.შენობაში დაპროექტებულია სამანქანო ლიფტი 6550X4000 სმ. შახტით , ო0.00, -6.25 და -9.20 ნიშნულებზე, რომელიც გათვალისწინებულია ყველა სახის მსუბუქი მანქანაზეა. სიჩქარე 0.5 მ/წ-ში. მაქსიმალური დრო ავტომანქანის შესასვლელად ან გამოსასვლად 18-20 წამს შეადგენს. გრუნტი საყრდენი კედელი საავტომობილო ლიფტი (სიჩქარე 0.5 მ/წ) ავტომობილის შესვლის პოზიცია ავტომობილის სართო სამოძრაო მომართულება სავენტილაციო ჰაერის მიმრები მილი 1000X400სმ 012 ლითონის პანელი ლითონის პანელი

1 ა 2 3 4 5 6 8 9 ბგზ 1 3 3' 5 5' 8 9 abgde 2' 10 -6.25 -5.56 -4.71 -4.02 -6.25 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 თ-არქიტექტს მისამართი თბილისი, აბულაძის ქ. #21. ტელ.: (+995 599) 408152 თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა პრ. არქიტექტორი დახაზა შეამოწმა გ. ინასარიძე გ. ინასარიძე თ. ალავერდაშვილი სტადია თარიღი 2013 პროექტი ფურცლის # ფურცლის რაოდ. მ 1:100 11 2 2 -2 სართულის გეგმა -6.25 ნიშნულზე ექსპლიკაცია # სათავსოს ტიპი

სართული
შიდა

ფართი მà საზაფხულო
ფართი მà საერთო

ფართი მà 02 კიბის უჯრედი -2 9.90 0.00 9.90 03 საკომუნიკაც. შახტა -2 2.20 0.00 2.20 04 ლიფტის შახტა -2 4.00 0.00 4.00 06 ავტომანქანის ლიფტის შახტა -2 27.10 0.00 27.10 08 ტამბური -2 5.20 0.00 5.20 010 ავტოფარეხი 12 მანქანაზე -2 358.00 0.00 358.00 011 დამხმარე სათავსოე -2 16.90 0.00 16.90 06 ჯამი 423.3 0.00 423.3 02 04 08 03010 011 შენიშვნა 1.შენობაში დაპროექტებულია სამანქანო ლიფტი 6550X4000 სმ. შახტით , ო0.00, -6.25 და -9.20 ნიშნულებზე, რომელიც გათვალისწინებულია ყველა სახის მსუბუქი მანქანაზეა. სიჩქარე 0.5 მ/წ-ში. მაქსიმალური დრო ავტომანქანის შესასვლელად ან გამოსასვლად 18-20 წამს შეადგენს. შერეული ფუნქციის საცხოვრებელი სახლი აბაშიძის და არაყიშვილის ქუჩების გადაკვეთაზე 4 21 გრუნტი საყრდენი კედელი ავტომობილის გამოსვლის პოზიცია საავტომობილო ლიფტი (სიჩქარე 0.5 მ/წ) ავტომობილის სართო სამოძრაო მომართულება სავენტილაციო ჰაერის მიმრები მილი 1000X400სმ სავენტილაციო ჰაერის მიმრები მილი 500X300სმ ლითონის პანელი ლითონის პანელი

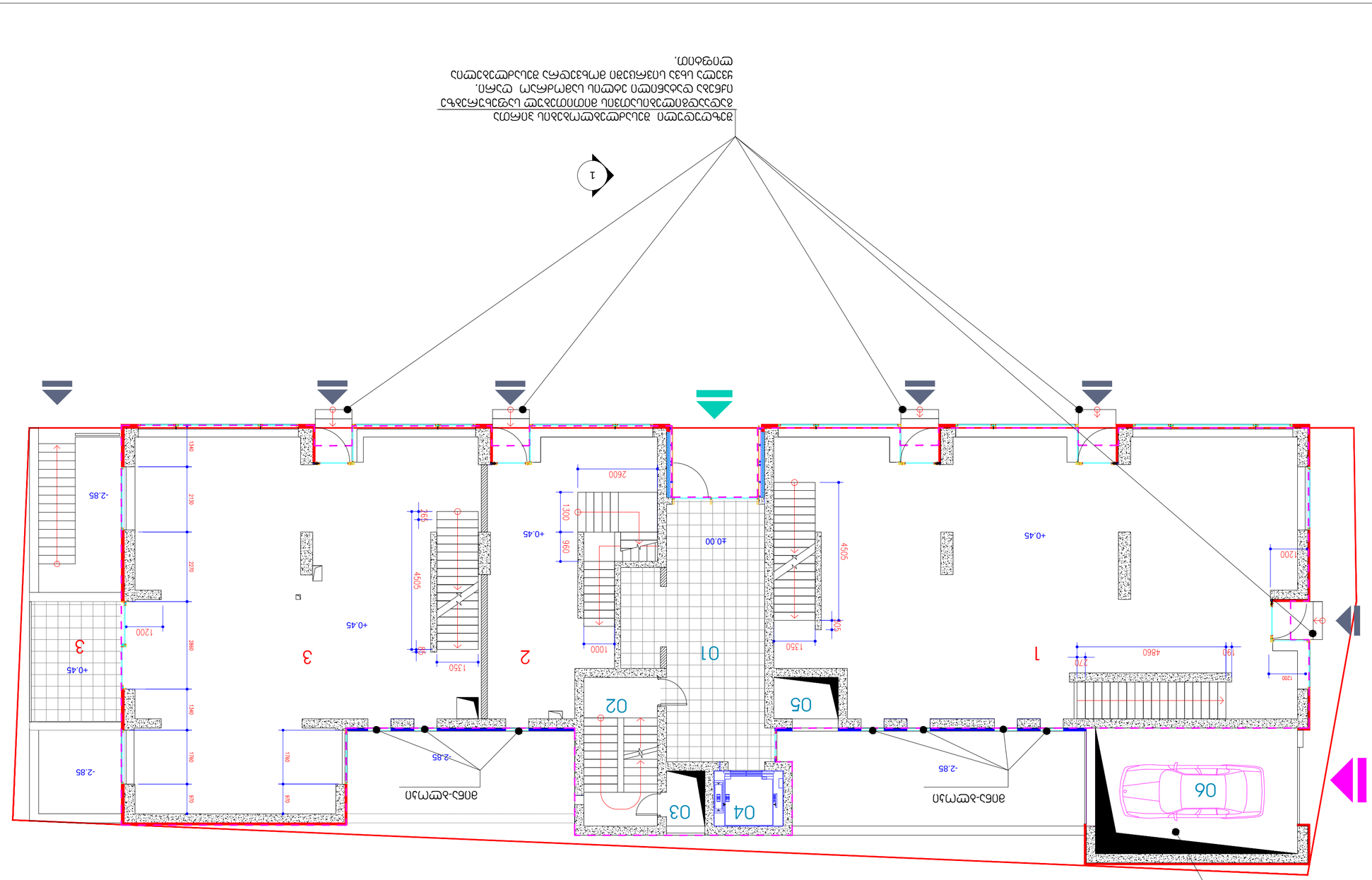


1 ა 2 5 9 გზ 2' 3 3' 5 5' 9 ბ' ე ბ' ბ 1 7 8 10 3 4 6 8 ბ აგდ 10 -2.90 -2.85 -2.65 -2.65 -2.65 -2.65 -2.65 -2.90 -2.90 -2.90 -2.90 -2.90 საავტომობილო ლიფტი (სიჩქარე 0.5 მ/წ) თ-არქიტექტს მისამართი თბილისი, აბულაძის ქ. #21. ტელ.: (+995 599) 408152 თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა პრ. არქიტექტორი დახაზა შეამოწმა გ. ინასარიძე გ. ინასარიძე თ. ალავერდაშვილი სტადია თარიღი 2013 პროექტი ფურცლის # ფურცლის რაოდ. მ 1:100 11 2 2 -1 სართულის გეგმა -2.90 ნიშნულზე ექსპლიკაცია # სათავსოს ტიპი

სართული
შიდა

ფართი მà საზაფხულო
ფართი მà საერთო

ფართი მà 1 კომერციული #1 -1 153.30 30.00 183.30 2 კომერციული #2 -1 30.50 0.00 30.50 3 კომერციული #3 -1 139.80 45.00 184.80 02 კიბის უჯრედი -1 11.70 0.00 11.70 03 საკომუნიკაც. შახტა -1 2.20 0.00 2.20 04 ლიფტის შახტა -1 4.00 0.00 4.00 05 საკომუნიკაც. შახტა -1 2.80 0.00 2.80 06 ავტომანქანის ლიფტის შახტა -1 27.00 0.00 27.00 08 ტამბური -1 14.20 0.00 14.20 09 დაცვის ოთახი -1 20.40 6.50 26.90 ჯამი 405.9 81.5 487.4 06 02 04 09 09 3 3 3 1 2 1 05 08 03 შერეული ფუნქციის საცხოვრებელი სახლი აბაშიძის და არაყიშვილის ქუჩების გადაკვეთაზე 5 21



Экспликация помещений

№	Наименование	Кол-во	Площадь, м²	Категория
1	Магазин №1	1	148.50	4.10
2	Магазин №2	1	37.80	1.40
3	Магазин №3	1	126.20	12.90
01	Электрощитовая	1	33.00	0.00
02	Зона ожидания	1	11.70	0.00
03	Санузел общий	1	2.20	0.00
04	Помещение охраны	1	4.00	0.00
05	Санузел общий	1	2.80	0.00
06	Зона парковки автомобилей	1	27.00	0.00
Хозяин			393.2	18.4

Зона	Площадь, м²	Коэффициент	Площадь с коэффициентом, м²
Хозяин	393.2	1	393.2
Общая	411.6	1	411.6

Материал	Цвет
Бетон	Серый
Кирпич	Красный
Металлочерепица	Коричневый
Стекло	Голубой

Изменение	1
Дата	2013
Подпись	
Кол. листов	21

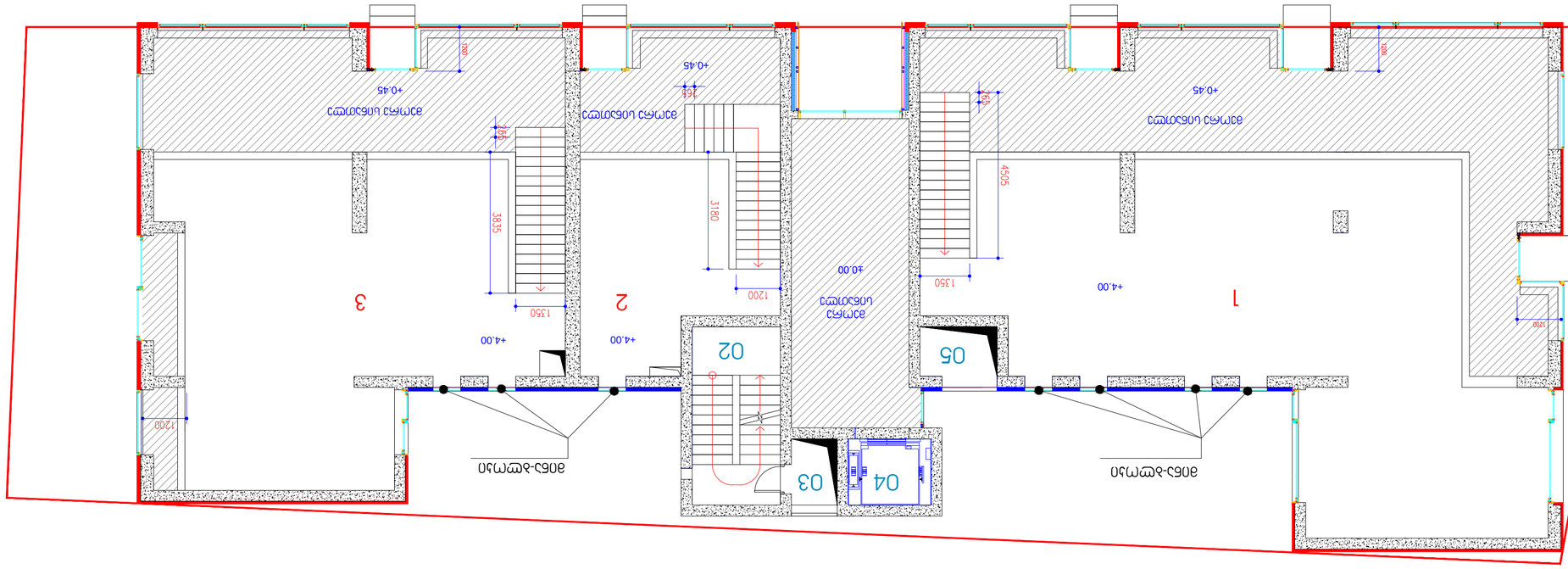
ARCHITECTS
ТОО «Проектная мастерская «Арт-Дизайн»
г. Усть-Каменогорск, ул. Ленина, 52/1, тел.: (7232) 76-54-32

Жилой дом с магазинами и офисами по ул. Ленина – ул. Пионерской в г. Усть-Каменогорске

Генеральный план
М 1:100

Разбивочные оси здания привязаны к существующей застройке.
Отметки даны в Балтийской системе высот.
Координаты даны в местной системе координат.
Ведомость малых архитектурных форм:
1. Скамья парковая – 2 шт.
2. Урна для мусора – 3 шт.
3. Фонарь уличный – 4 шт.
4. Ограждение газонное – 120 м.п.
5. Бордюр дорожный – 85 м.п.
6. Пандус для МГН – 1 шт.
7. Информационный щит – 1 шт.
8. Велосипедная стойка – 2 шт.
9. Мусорный контейнер – 2 шт.
10. Флагшток – 1 шт.
11. Цветочница – 6 шт.
12. Скамья с навесом – 1 шт.
13. Почтовый ящик – 1 шт.
14. Указатель улицы – 2 шт.
15. Дорожный знак – 2 шт.
16. Ограждение парковки – 40 м.п.
17. Тротуарная плитка – 320 м².
18. Асфальтобетонное покрытие – 1 250 м².
19. Бортовой камень – 210 м.п.
20. Газон – 540 м².
21. Кустарник – 60 шт.
22. Дерево – 12 шт.
23. Клумба – 4 шт.
24. Лестница наружная – 2 шт.
25. Пожарный гидрант – 1 шт.
26. Колодец смотровой – 3 шт.
27. Люк ливневой – 2 шт.
28. Решетка водоприемная – 2 шт.
29. Трансформаторная подстанция – 1 шт.
30. Электрощитовая – 1 шт.
31. Тепловой пункт – 1 шт.
32. Водомерный узел – 1 шт.
33. Насосная станция – 1 шт.
34. Резервуар пожарный – 1 шт.
35. Площадка для мусора – 1 шт.
36. Площадка для отдыха – 1 шт.
37. Площадка для игр детей – 1 шт.
38. Площадка для занятий спортом – 1 шт.
39. Площадка для выгула собак – 1 шт.
40. Площадка для сушки белья – 1 шт.
41. Площадка для чистки ковров – 1 шт.
42. Площадка для стоянки автомобилей – 1 шт.
43. Площадка для разворота автомобилей – 1 шт.
44. Площадка для погрузки-разгрузки – 1 шт.
45. Площадка для временного хранения – 1 шт.
46. Площадка для сбора твердых бытовых отходов – 1 шт.
47. Площадка для крупногабаритных отходов – 1 шт.
48. Площадка для компостирования – 1 шт.
49. Площадка для сортировки – 1 шт.
50. Площадка для переработки – 1 шт.
51. Площадка для захоронения – 1 шт.
52. Площадка для обезвреживания – 1 шт.
53. Площадка для утилизации – 1 шт.
54. Площадка для рекультивации – 1 шт.
55. Площадка для биологической очистки – 1 шт.
56. Площадка для механической очистки – 1 шт.
57. Площадка для химической очистки – 1 шт.
58. Площадка для физической очистки – 1 шт.
59. Площадка для термической очистки – 1 шт.
60. Площадка для электрической очистки – 1 шт.
61. Площадка для магнитной очистки – 1 шт.
62. Площадка для ультразвуковой очистки – 1 шт.
63. Площадка для радиационной очистки – 1 шт.
64. Площадка для плазменной очистки – 1 шт.
65. Площадка для лазерной очистки – 1 шт.
66. Площадка для ионной очистки – 1 шт.
67. Площадка для электронной очистки – 1 шт.
68. Площадка для фотонной очистки – 1 шт.
69. Площадка для нейтронной очистки – 1 шт.
70. Площадка для протонной очистки – 1 шт.
71. Площадка для альфа-очистки – 1 шт.
72. Площадка для бета-очистки – 1 шт.
73. Площадка для гамма-очистки – 1 шт.
74. Площадка для рентгеновской очистки – 1 шт.
75. Площадка для ультрафиолетовой очистки – 1 шт.
76. Площадка для инфракрасной очистки – 1 шт.
77. Площадка для микроволновой очистки – 1 шт.
78. Площадка для радиочастотной очистки – 1 шт.
79. Площадка для низкочастотной очистки – 1 шт.
80. Площадка для высокочастотной очистки – 1 шт.
81. Площадка для сверхвысокочастотной очистки – 1 шт.
82. Площадка для крайне высокочастотной очистки – 1 шт.
83. Площадка для терагерцовой очистки – 1 шт.
84. Площадка для инфракрасной очистки – 1 шт.
85. Площадка для видимой очистки – 1 шт.
86. Площадка для ультрафиолетовой очистки – 1 шт.
87. Площадка для рентгеновской очистки – 1 шт.
88. Площадка для гамма-очистки – 1 шт.
89. Площадка для бета-очистки – 1 шт.
90. Площадка для альфа-очистки – 1 шт.
91. Площадка для нейтронной очистки – 1 шт.
92. Площадка для протонной очистки – 1 шт.
93. Площадка для ионной очистки – 1 шт.
94. Площадка для электронной очистки – 1 шт.
95. Площадка для фотонной очистки – 1 шт.
96. Площадка для плазменной очистки – 1 шт.
97. Площадка для лазерной очистки – 1 шт.
98. Площадка для ионной очистки – 1 шт.
99. Площадка для электронной очистки – 1 шт.
100. Площадка для фотонной очистки – 1 шт.

Условные обозначения:
— — — граница земельного участка
▭ здание
▭ тротуар
▭ проезжая часть
▭ газон
▭ парковка
▭ ограждение
▭ бордюр
▭ пандус
▭ лестница
▭ пожарный гидрант
▭ колодец
▭ люк
▭ решетка
▭ трансформаторная подстанция
▭ электрощитовая
▭ тепловой пункт
▭ водомерный узел
▭ насосная станция
▭ резервуар
▭ площадка
▭ скамья
▭ урна
▭ фонарь
▭ дерево
▭ кустарник
▭ клумба
▭ цветочница
▭ почтовый ящик
▭ указатель
▭ дорожный знак
▭ велосипедная стойка
▭ мусорный контейнер
▭ флагшток
▭ информационный щит
▭ площадка для мусора
▭ площадка для отдыха
▭ площадка для игр детей
▭ площадка для занятий спортом
▭ площадка для выгула собак
▭ площадка для сушки белья
▭ площадка для чистки ковров
▭ площадка для стоянки автомобилей
▭ площадка для разворота автомобилей
▭ площадка для погрузки-разгрузки
▭ площадка для временного хранения
▭ площадка для сбора твердых бытовых отходов
▭ площадка для крупногабаритных отходов
▭ площадка для компостирования
▭ площадка для сортировки
▭ площадка для переработки
▭ площадка для захоронения
▭ площадка для обезвреживания
▭ площадка для утилизации
▭ площадка для рекультивации
▭ площадка для биологической очистки
▭ площадка для механической очистки
▭ площадка для химической очистки
▭ площадка для физической очистки
▭ площадка для термической очистки
▭ площадка для электрической очистки
▭ площадка для магнитной очистки
▭ площадка для ультразвуковой очистки
▭ площадка для радиационной очистки
▭ площадка для плазменной очистки
▭ площадка для лазерной очистки
▭ площадка для ионной очистки
▭ площадка для электронной очистки
▭ площадка для фотонной очистки
▭ площадка для нейтронной очистки
▭ площадка для протонной очистки
▭ площадка для альфа-очистки
▭ площадка для бета-очистки
▭ площадка для гамма-очистки
▭ площадка для рентгеновской очистки
▭ площадка для ультрафиолетовой очистки
▭ площадка для инфракрасной очистки
▭ площадка для видимой очистки
▭ площадка для терагерцовой очистки
▭ площадка для сверхвысокочастотной очистки
▭ площадка для высокочастотной очистки
▭ площадка для низкочастотной очистки
▭ площадка для радиочастотной очистки
▭ площадка для микроволновой очистки
▭ площадка для инфракрасной очистки
▭ площадка для видимой очистки
▭ площадка для ультрафиолетовой очистки
▭ площадка для рентгеновской очистки
▭ площадка для гамма-очистки
▭ площадка для бета-очистки
▭ площадка для альфа-очистки
▭ площадка для нейтронной очистки
▭ площадка для протонной очистки
▭ площадка для ионной очистки
▭ площадка для электронной очистки
▭ площадка для фотонной очистки
▭ площадка для плазменной очистки
▭ площадка для лазерной очистки
▭ площадка для ионной очистки
▭ площадка для электронной очистки
▭ площадка для фотонной очистки
▭ площадка для нейтронной очистки
▭ площадка для протонной очистки
▭ площадка для альфа-очистки
▭ площадка для бета-очистки
▭ площадка для гамма-очистки
▭ площадка для рентгеновской очистки
▭ площадка для ультрафиолетовой очистки
▭ площадка для инфракрасной очистки
▭ площадка для видимой очистки
▭ площадка для терагерцовой очистки
▭ площадка для сверхвысокочастотной очистки
▭ площадка для высокочастотной очистки
▭ площадка для низкочастотной очистки
▭ площадка для радиочастотной очистки
▭ площадка для микроволновой очистки
▭ площадка для инфракрасной очистки
▭ площадка для видимой очистки
▭ площадка для ультрафиолетовой очистки
▭ площадка для рентгеновской очистки
▭ площадка для гамма-очистки
▭ площадка для бета-очистки
▭ площадка для альфа-очистки
▭ площадка для нейтронной очистки
▭ площадка для протонной очистки
▭ площадка для ионной очистки
▭ площадка для электронной очистки
▭ площадка для фотонной очистки

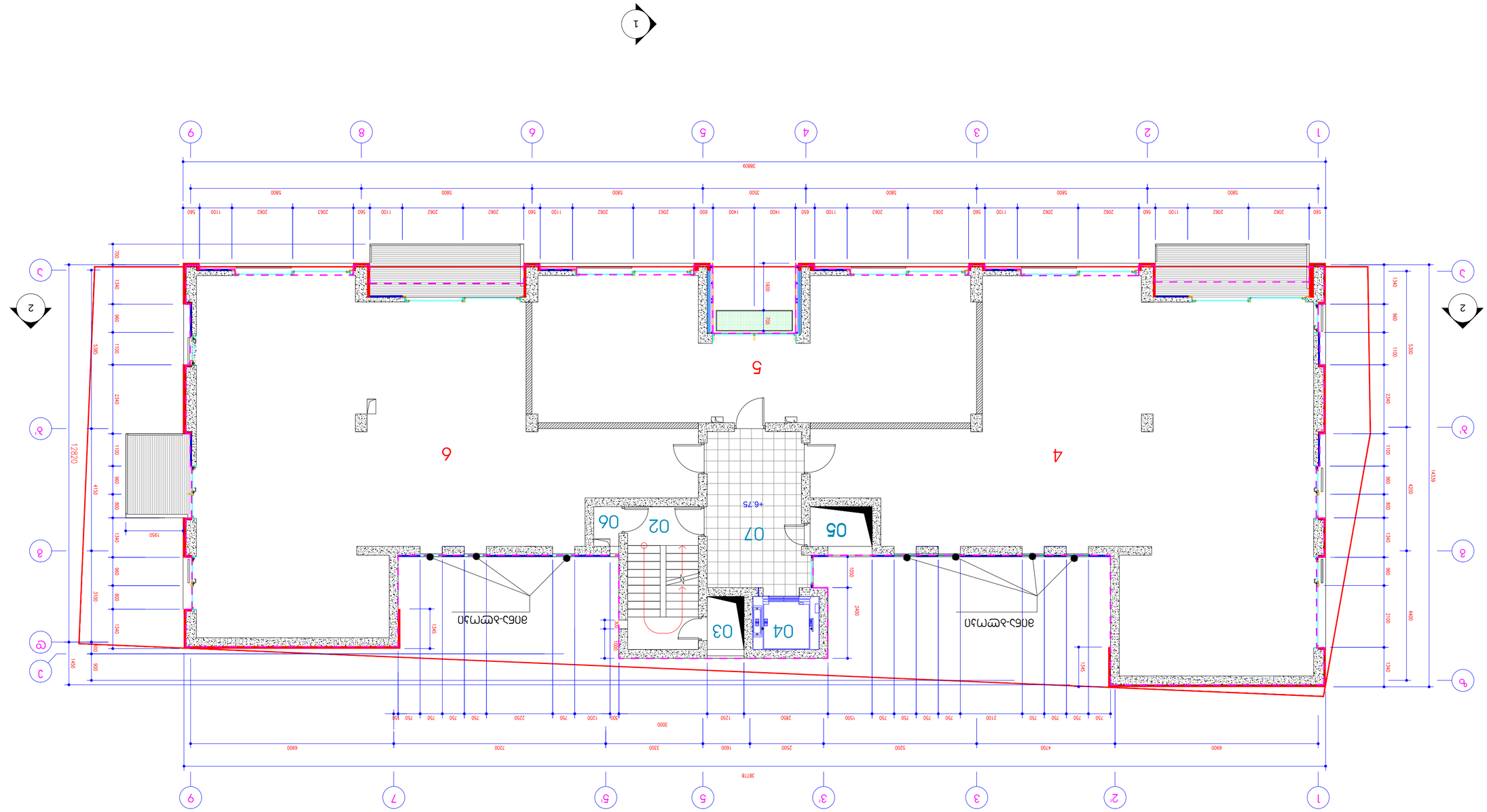


+0.45  +0.45 +0.45 +4.00 +4.00 +4.00 ექსპლიკაცია # სათავსოს ტიპი

სართული
შიდა

ფართი მà საზაფხულო
ფართი მà საერთო

ფართი მà 1 კომერციული #1 1-2 112.40 0.00 112.40 2 კომერციული #2 1-2 25.00 0.00 25.00 3 კომერციული #3 1-2 77.40 0.00 77.40 02 კიბის უჯრედი 1-2 11.60 0.00 11.60 03 საკომუნიკაც. შახტა 1-2 2.20 0.00 2.20 04 ლიფტის შახტა 1-2 4.00 0.00 4.00 05 საკომუნიკაც. შახტა 1-2 2.80 0.00 2.80 ჯამი 235.4 0.00 235.4 თ-არქიტექტს მისამართი თბილისი, აბულაძის ქ. #21. ტელ.: (+995 599) 408152 თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა პრ. არქიტექტორი დახაზა შეამოწმა გ. ინასარიძე გ. ინასარიძე თ. ალავერდაშვილი სტადია თარიღი 2013 პროექტი ფურცლის # ფურცლის რაოდ. მ 1:100 1 მეორე სინათლე მეორე სინათლე მეორე სინათლე მეორე სინათლე 1 2 2 შუალედური სართულის გეგმა +4.00 ნიშნულზე 1 2 3 03 05 02 04 შერეული ფუნქციის საცხოვრებელი სახლი აბაშიძის და არაყიშვილის ქუჩების გადაკვეთაზე 7 21 მინა-ბლოკი მინა-ბლოკი

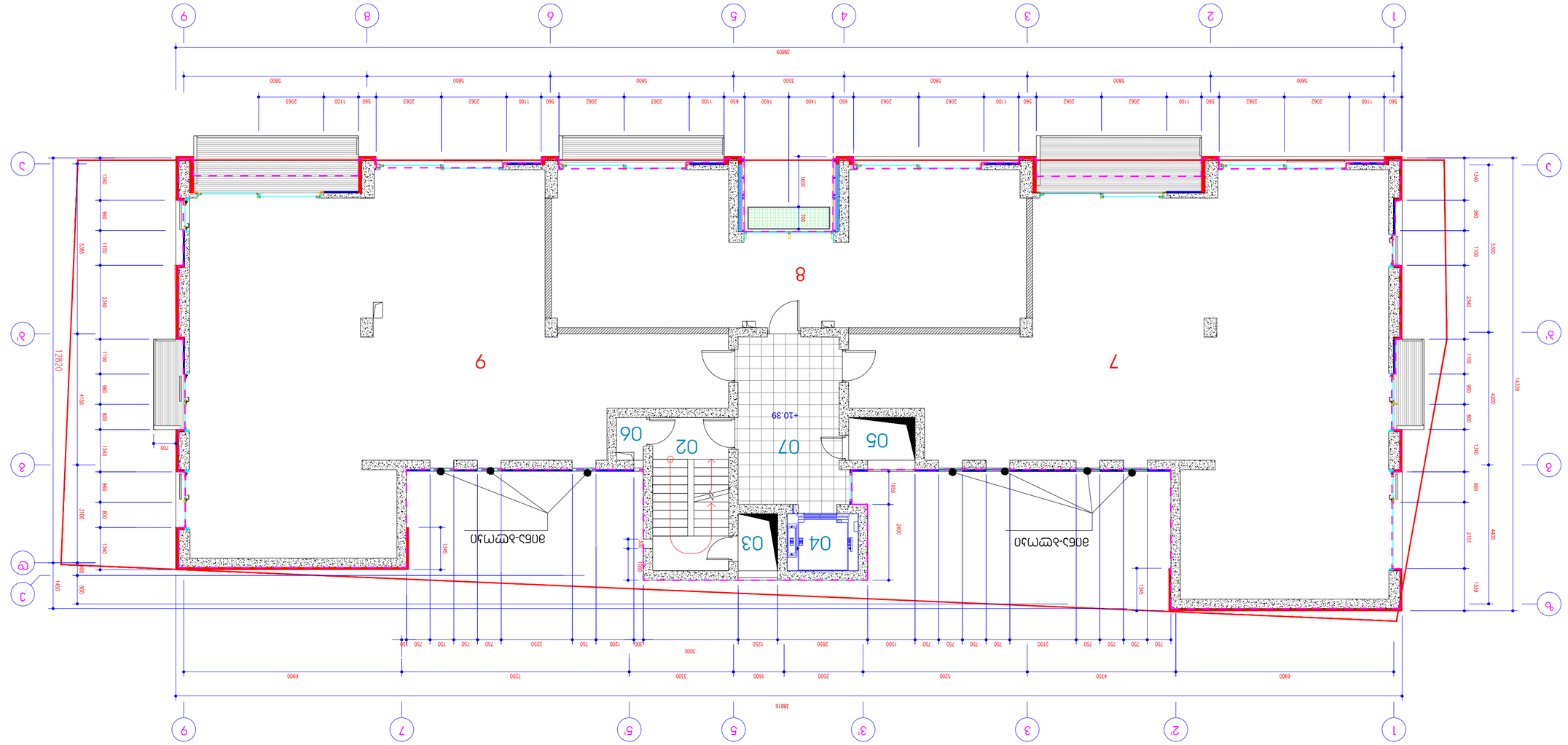


1 ა 2 3 4 5 6 8 9 ბ' გზ 1 3 3' 5 5' 9 აბ' გდე 2' 7 +6.75 თ-არქიტექტს მისამართი თბილისი, აბულაძის ქ. #21. ტელ.: (+995 599) 408152 თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა პრ. არქიტექტორი დახაზა შეამოწმა გ. ინასარიძე გ. ინასარიძე თ. ალავერდაშვილი სტადია თარიღი 2013 პროექტი ფურცლის # ფურცლის რაოდ. მ 1:100 03 05 02 04 შერეული ფუნქციის საცხოვრებელი სახლი აბაშიძის და არაყიშვილის ქუჩების გადაკვეთაზე ექსპლიკაცია # სათავსოს ტიპი

სართული
შიდა

ფართი მà საზაფხულო
ფართი მà საერთო

ფართი მà 4 ბინა 2 147.10 9.0 156.10 5 ბინა 2 66.40 0 66.40 6 ბინა 2 135.40 14.8 150.20 02 კიბის უჯრედი 2 11.60 0.00 11.60 03 საკომუნიკაც. შახტა 2 2.20 0.00 2.20 04 ლიფტის შახტა 2 4.00 0.00 4.00 05 საკომუნიკაც. შახტა 2 2.80 0.00 2.80 06 დამხმარე სათავსო 2 1.00 0.00 1.00 07 ფოიე 2 18.20 0.00 18.20 ჯამი 388.7 23.8 412.5 2 სართულის გეგმა +6.75 ნიშნულზე 4 6 05 06 07 8 21 5 კ2 კოეფიციენტის საანგარიშოკონტური მინა-ბლოკი მინა-ბლოკი 11 2 2

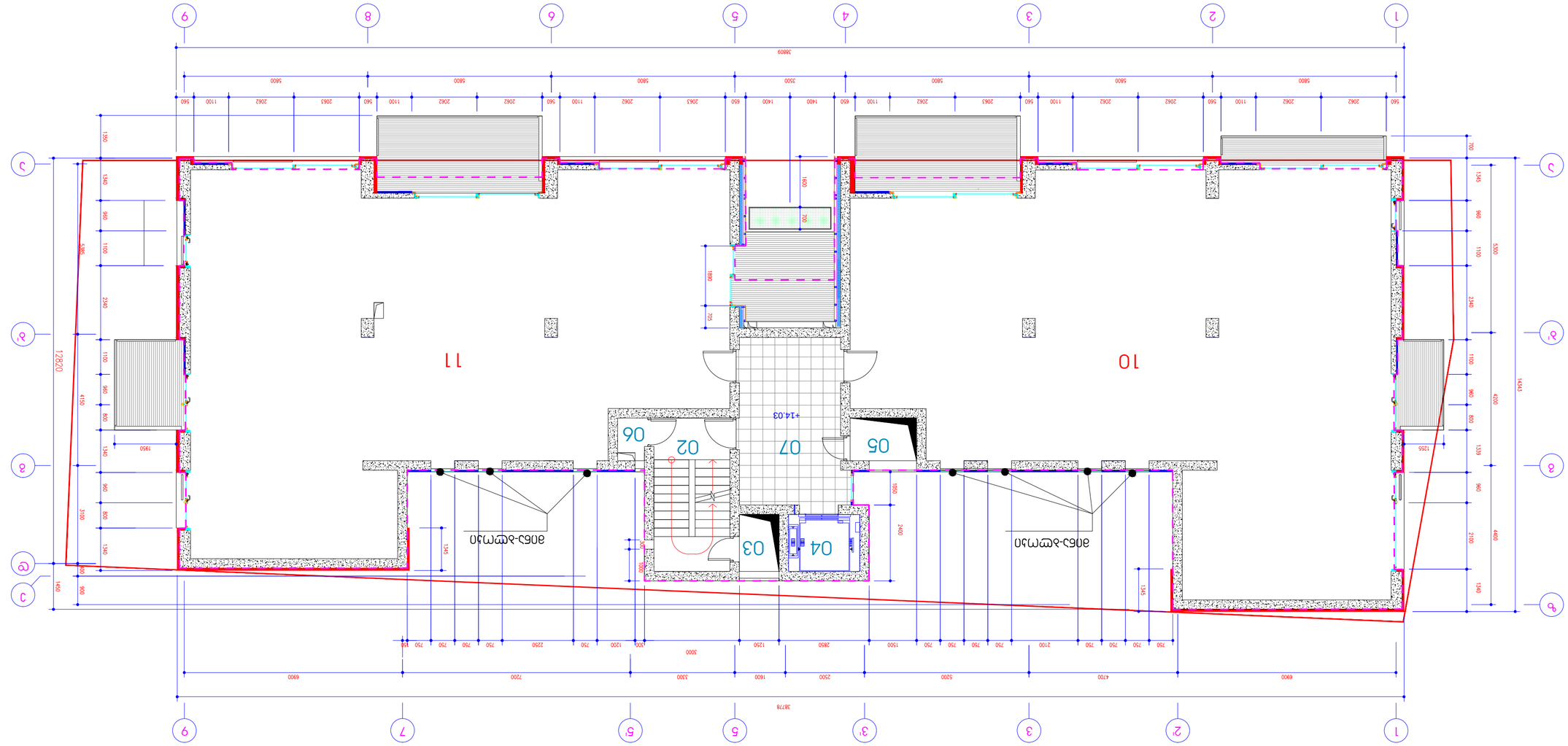


1 ა 2 3 4 5 6 8 9 ბ' გზ 1 3 3' 5 5' 9 აბ' გდე 2' 7 +10.39 თ-არქიტექტს მისამართი თბილისი, აბულაძის ქ. #21. ტელ.: (+995 599) 408152 თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა პრ. არქიტექტორი დახაზა შეამოწმა გ. ინასარიძე გ. ინასარიძე თ. ალავერდაშვილი სტადია თარიღი 2013 პროექტი ფურცლის # ფურცლის რაოდ. მ 1:100 3 სართულის გეგმა +10.39 ნიშნულზე 7 9 03 05 02 06 07 04 ექსპლიკაცია # სათავსოს ტიპი

სართული
შიდა

ფართი მà საზაფხულო
ფართი მà საერთო

ფართი მà 7 ბინა 3 147.30 11.5 158.80 8 ბინა 3 66.20 4.3 70.50 9 ბინა 3 135.50 11.5 147.00 02 კიბის უჯრედი 3 11.60 0.00 11.60 03 საკომუნიკაც. შახტა 3 2.20 0.00 2.20 04 ლიფტის შახტა 3 4.00 0.00 4.00 05 საკომუნიკაც. შახტა 3 2.80 0.00 2.80 06 დამხმარე სათავსო 3 1.00 0.00 1.00 07 ფოიე 3 18.20 0.00 18.20 ჯამი 388.8 27.3 416.1 8 შერეული ფუნქციის საცხოვრებელი სახლი აბაშიძის და არაყიშვილის ქუჩების გადაკვეთაზე 9 21 კ2 კოეფიციენტის საანგარიშოკონტური მინა-ბლოკი მინა-ბლოკი

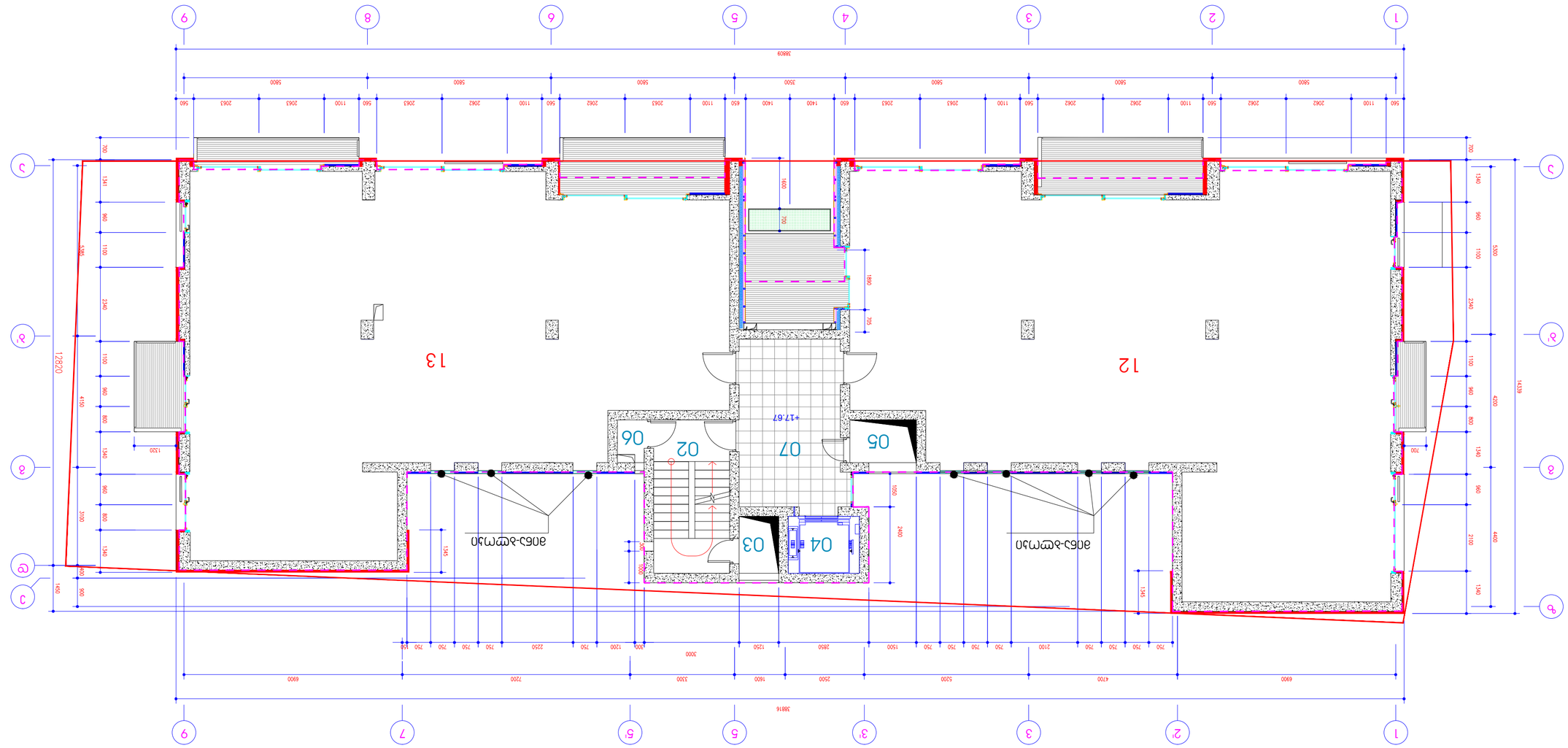


1 ა 2 3 4 5 6 8 9 ბ' გზ 1 3 3' 5 5' 9 აბ' გდე 2' 7 +14.03 თ-არქიტექტს მისამართი თბილისი, აბულაძის ქ. #21. ტელ.: (+995 599) 408152 თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა პრ. არქიტექტორი დახაზა შეამოწმა გ. ინასარიძე გ. ინასარიძე თ. ალავერდაშვილი სტადია თარიღი 2013 პროექტი ფურცლის # ფურცლის რაოდ. მ 1:100 4 სართულის გეგმა +14.03 ნიშნულზე 10 11 03 05 02 06 07 04 ექსპლიკაცია # სათავსოს ტიპი

სართული
შიდა

ფართი მà საზაფხულო
ფართი მà საერთო

ფართი მà 10 ბინა 4 177.20 20.5 197.70 11 ბინა 4 165.50 26.7 192.20 02 კიბის უჯრედი 4 11.60 0.00 11.60 03 საკომუნიკაც. შახტა 4 2.20 0.00 2.20 04 ლიფტის შახტა 4 4.00 0.00 4.00 05 საკომუნიკაც. შახტა 4 2.80 0.00 2.80 06 დამხმარე სათავსო 4 1.00 0.00 1.00 07 ფოიე 4 18.10 0.00 18.10 ჯამი 382.4 47.2 429.6 შერეული ფუნქციის საცხოვრებელი სახლი აბაშიძის და არაყიშვილის ქუჩების გადაკვეთაზე 10 21 კ2 კოეფიციენტის საანგარიშოკონტური მინა-ბლოკი მინა-ბლოკი

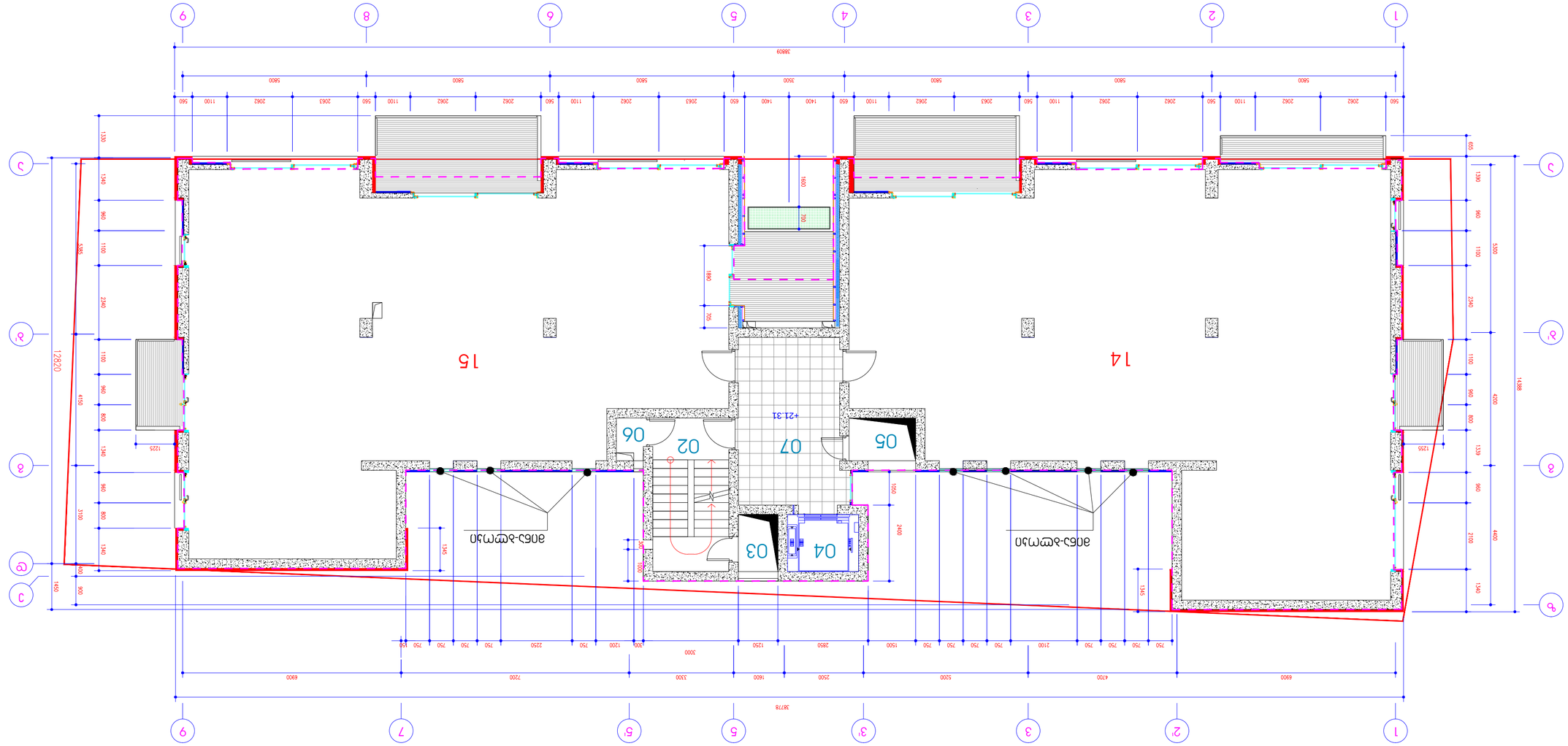


1 ა 2 3 4 5 6 8 9 ბ' გზ 1 3 3' 5 5' 9 აბ' გდე 2' 7 +17.67 თ-არქიტექტს მისამართი თბილისი, აბულაძის ქ. #21. ტელ.: (+995 599) 408152 თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა პრ. არქიტექტორი დახაზა შეამოწმა გ. ინასარიძე გ. ინასარიძე თ. ალავერდაშვილი სტადია თარიღი 2013 პროექტი ფურცლის # ფურცლის რაოდ. მ 1:100 5 სართულის გეგმა +17.67 ნიშნულზე 12 13 03 05 02 06 07 04 ექსპლიკაცია # სათავსოს ტიპი

სართული
შიდა

ფართი მà საზაფხულო
ფართი მà საერთო

ფართი მà 12 ბინა 5 176.40 20.2 196.60 13 ბინა 5 163.80 18.3 182.10 02 კიბის უჯრედი 5 11.60 0.00 11.60 03 საკომუნიკაც. შახტა 5 2.20 0.00 2.20 04 ლიფტის შახტა 5 4.00 0.00 4.00 05 საკომუნიკაც. შახტა 5 2.80 0.00 2.80 06 დამხმარე სათავსო 5 1.00 0.00 1.00 07 ფოიე 5 18.10 0.00 18.10 ჯამი 379.9 38.5 418.4 შერეული ფუნქციის საცხოვრებელი სახლი აბაშიძის და არაყიშვილის ქუჩების გადაკვეთაზე 11 21 კ2 კოეფიციენტის საანგარიშოკონტური მინა-ბლოკი მინა-ბლოკი



32 ՄՐՉՈՒՄՈՎ ԱՌՈՒՑՎԱԾ ՍՏԵՂԾՎԱԾՔՆԵՐԻ ՏԵՂԱԿՈՒՄՆԵՐ

ՀՀ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ		
ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԱՐՎԵՍՏԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ	ԼԱՆԴՇԱՖՏ, ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ	ԱՐՎԵՍՏԱԳԻՏԱԿԱՆ ՄԱՍ
ՀՀ, ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՄԱՐԶ, ՀԱՅԿԱԶՈՒՆ ՔԱՂԱՔ, ՀԱՍՑԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ՇԵՆՔ 1		
ՀԱՄԱՐ	ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ	
ՀԱՍՑԵ	ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ	
ՀԱՏԱԿԱՑՈՒ		
ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ	ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿ	ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ
2013	12	21

ՀՀ-ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ, ՀԱՍՑԵ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ՇԵՆՔ 1, ՀԱՐԿ, (+٩٩٤ ٩٩٩ ٨٥٨١٥٢

ARCHITECTS

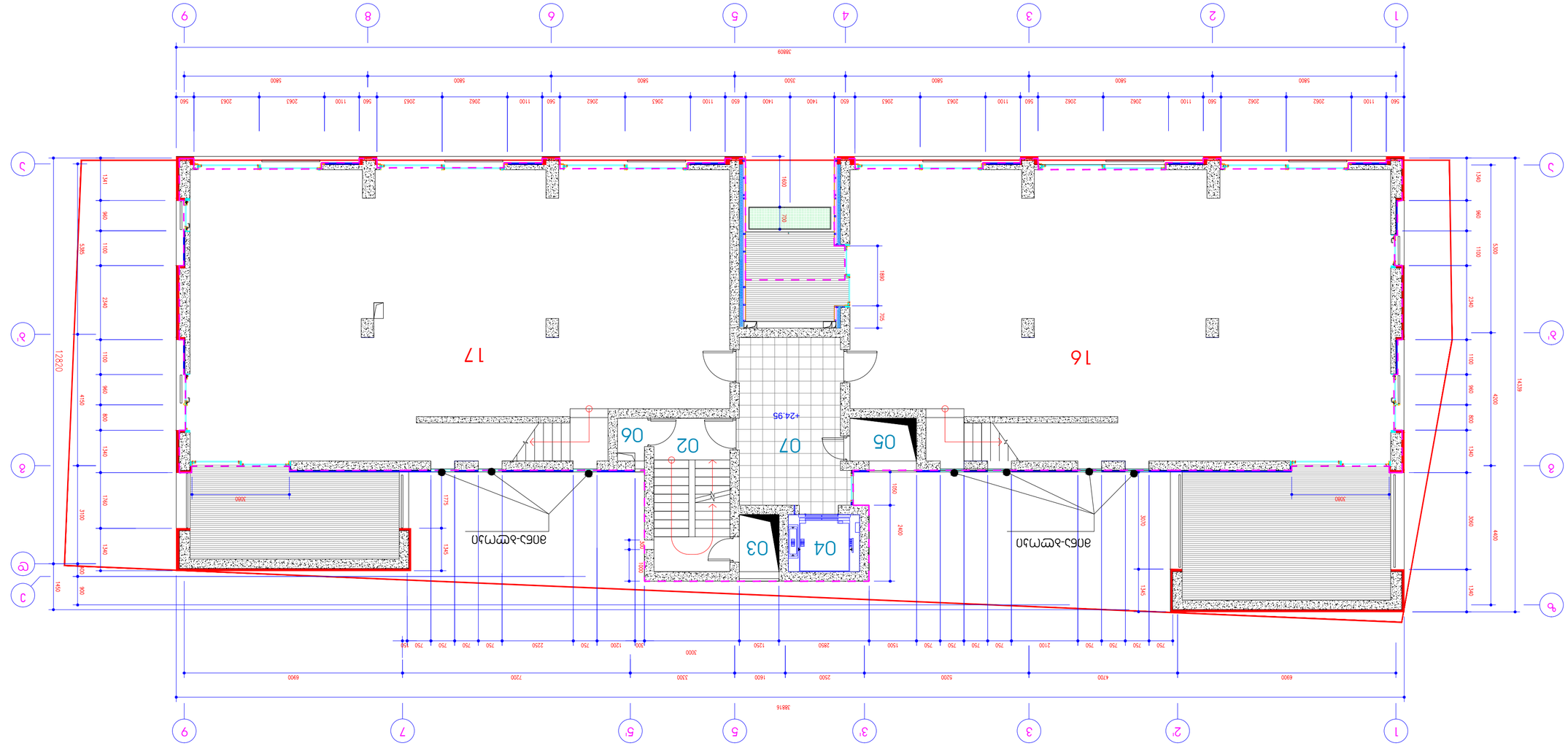
ՀԱՏԱԿԱՑՈՒ	ԼԱՆԴՇԱՖՏ, ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ	ՀԱՏԱԿԱՑՈՒ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ
ՅԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՀԱՄԱՐ	ՀԱՏԱԿԱՑՈՒ ՄԱՍ	
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՔԱՆԱԿ	ՀԱՏԱԿԱՑՈՒ ՄԱՍ	
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՀԱՏԱԿԱՑՈՒ ՄԱՍ	
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՏԵՍԱԿԸ	ՀԱՏԱԿԱՑՈՒ ՄԱՍ	
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՀԱՄԱՐ	ՀԱՏԱԿԱՑՈՒ ՄԱՍ	
ՀԱՏԱԿԱՑՈՒ		

6 ԱՇԽՄՈՒՅԹՈՒՆ ՑՈՑԱՑԱՆ
+21.31 ճՈՇՅՄՔՆ

a 1:100

ՀԱՏԱԿԱՑՈՒ ՄԱՍ

№	ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԱՆՈՒՆ	ՔԱՆԱԿ	ՄԱԿԵՐԵՍ, ք.ք	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍ, ք.ք	ՀԱՏԱԿԱՑՈՒ ՄԱՍ, ք.ք
14	ՃՈՇՅ	6	177.20	20.5	197.70
15	ՃՈՇՅ	6	165.50	13.8	179.30
02	ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՅԱԳՈՒՅՔ	6	11.60	0.00	11.60
03	ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՃՈՇՅ	6	2.20	0.00	2.20
04	ՔՈՒՂԱՀԱՆԴԱԿ ՃՈՇՅ	6	4.00	0.00	4.00
05	ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՃՈՇՅ	6	2.80	0.00	2.80
06	ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԱՇՏԱՐԱՆ	6	1.00	0.00	1.00
07	ՑՄՐՈՅ	6	18.10	0.00	18.10
ԱՀՅՈՒ			382.4	34.3	416.7

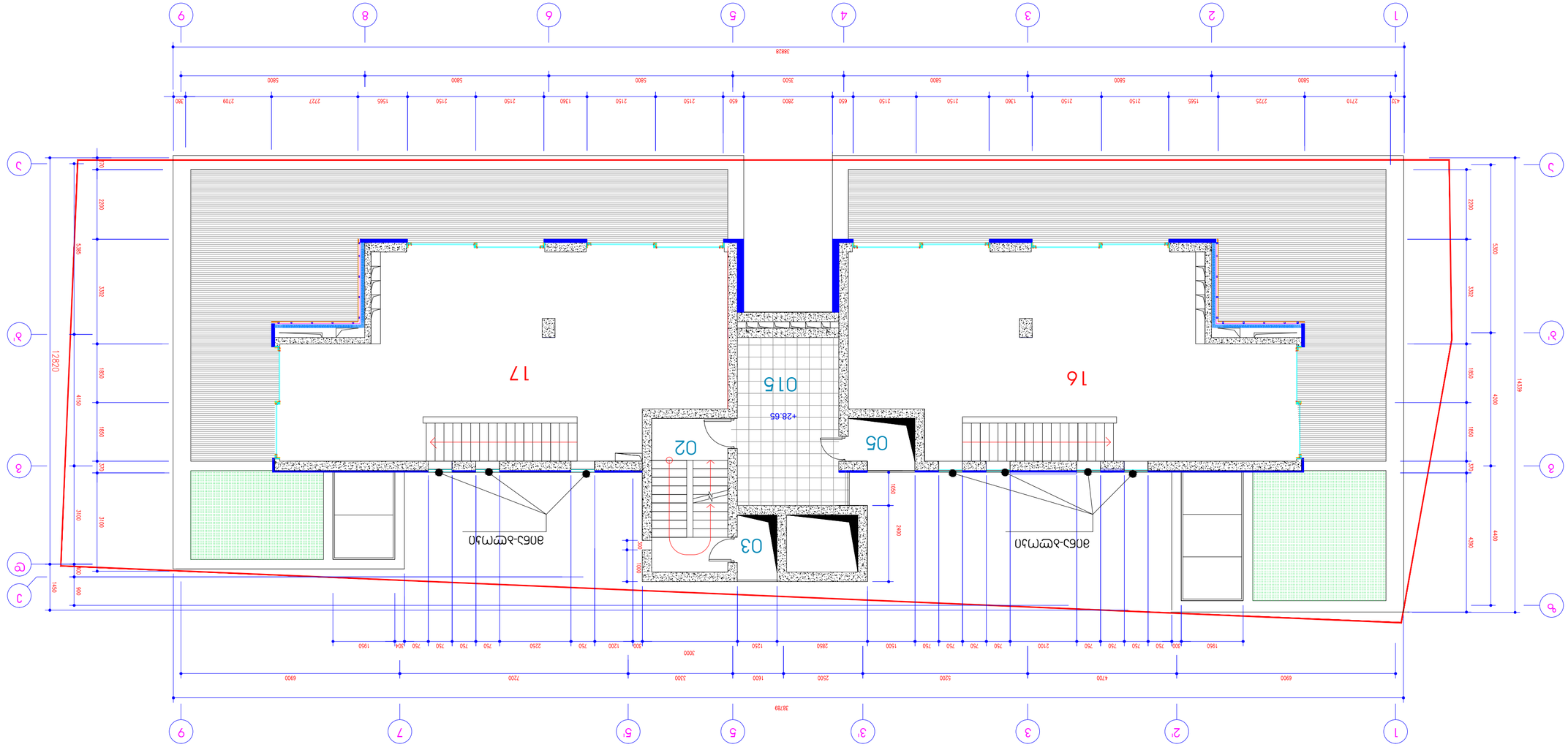


1 ა 2 3 4 5 6 8 9 ბ' გზ 1 3 3' 5 5' 9 აბ' გდე 2' 7 +24.95 თ-არქიტექტს მისამართი თბილისი, აბულაძის ქ. #21. ტელ.: (+995 599) 408152 თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა პრ. არქიტექტორი დახაზა შეამოწმა გ. ინასარიძე გ. ინასარიძე თ. ალავერდაშვილი სტადია თარიღი 2013 პროექტი ფურცლის # ფურცლის რაოდ. მ 1:100 7 სართულის გეგმა +24.95 ნიშნულზე 16 17 03 05 02 06 07 04 ექსპლიკაცია # სათავსოს ტიპი

სართული
შიდა

ფართი მà საზაფხულო
ფართი მà საერთო

ფართი მà 16 ბინა 7 153.30 36.1 189.40 17 ბინა 7 150.40 18.9 169.30 02 კიბის უჯრედი 7 11.60 0.00 11.60 03 საკომუნიკაც. შახტა 7 2.20 0.00 2.20 04 ლიფტის შახტა 7 4.00 0.00 4.00 05 საკომუნიკაც. შახტა 7 2.80 0.00 2.80 06 დამხმარე სათავსო 7 1.00 0.00 1.00 07 ფოიე 7 18.10 0.00 18.10 ჯამი 343.4 55.0 398.4 შერეული ფუნქციის საცხოვრებელი სახლი აბაშიძის და არაყიშვილის ქუჩების გადაკვეთაზე 13 21 კ2 კოეფიციენტის საანგარიშოკონტური მინა-ბლოკი მინა-ბლოკი



1 ა 2 3 4 5 6 8 9 ბ' გზ 1 3 3' 5 5' 9 აბ' გდე 2' 7 +28.65 თ-არქიტექტს მისამართი თბილისი, აბულაძის ქ. #21. ტელ.: (+995 599) 408152 თანამდებობა სახელი, გვარი ხელმოწერა პრ. არქიტექტორი დახაზა შეამოწმა გ. ინასარიძე გ. ინასარიძე თ. ალავერდაშვილი სტადია თარიღი 2013 პროექტი ფურცლის # ფურცლის რაოდ. მ 1:100 8 სართულის გეგმა +28.65 ნიშნულზე 16 17 03 05 02 ექსპლიკაცია # სათავსოს ტიპი

სართული

შიდა
ფართი მà

საზაფხულო
ფართი მà

საერთო

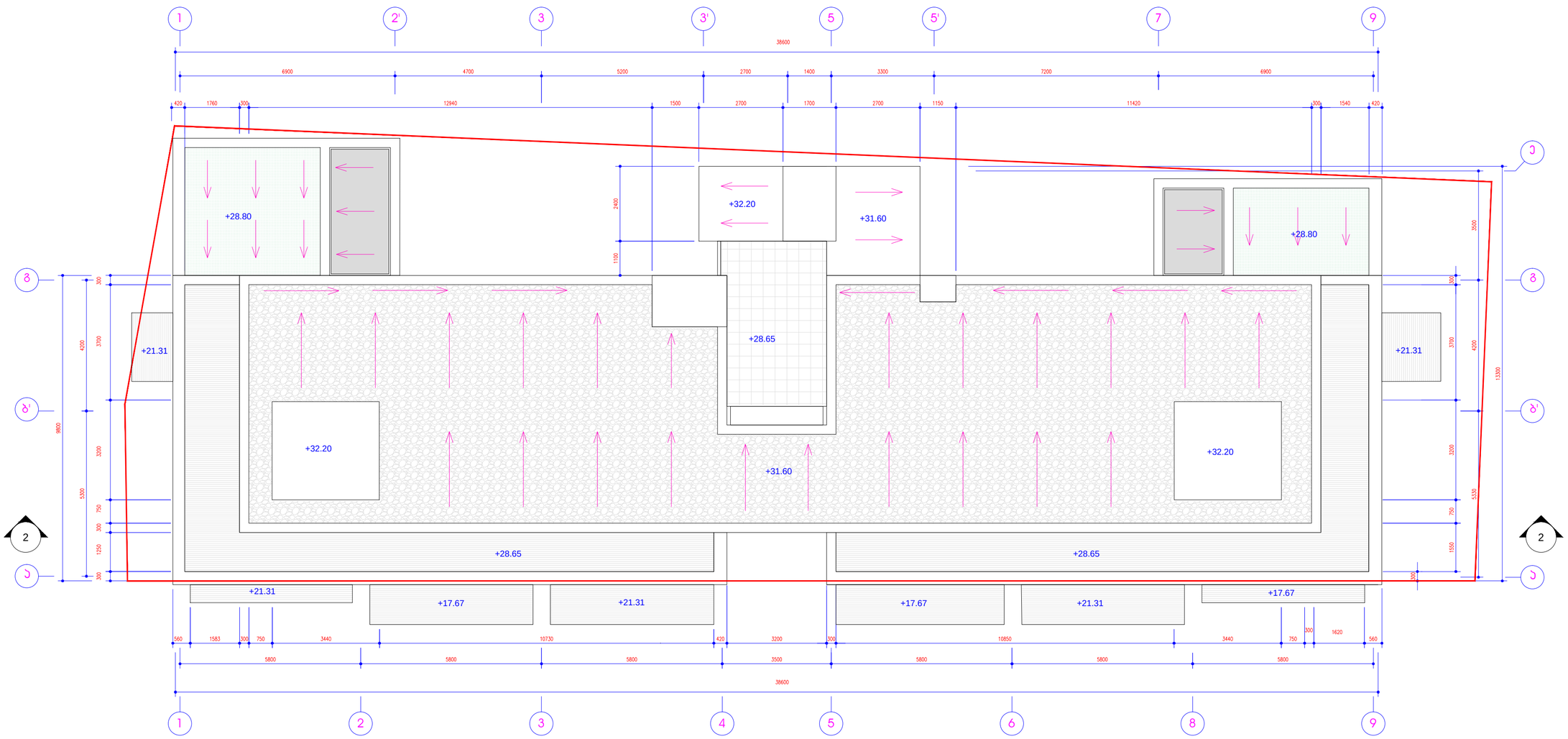
ფართი მà 16 ბინა 8 75.60 63.9 139.50 17 ბინა 8 75.10 63.9 139.00 02 კიბის უჯრედი 8 11.60 0.00 11.60 03 საკომუნიკაც. შახტა 8 2.20 0.00 2.20 05 საკომუნიკაც. შახტა 8 2.80 0.00 2.80 015 ტექნიკური სათავსო 8 0.00 17.90 17.90 ჯამი 167.3 145.7 313.0 015 შენიშვნა 1.შენობაში გათვალისწინებულია ცენტრალური გათბობის და კონდენცირების სისტემა+28.45 ნიშნულზე(fankoilis

და ჩილერის ტიპის). , 015-სათავსოში განთავსდება საქვაბედა Cileri. შერეული ფუნქციის საცხოვრებელი სახლი აბაშიძის და არაყიშვილის ქუჩების გადაკვეთაზე 3 21 მინა-ბლოკი მინა-ბლოკი

შერეული ფუნქციის საცხოვრებელი სახლი აბაშიძის და არაყიშვილის ქუჩების გადაკვეთაზე

სახურავის გეგმა
+31.60 ნიშნულზე

მ 1:100



თ-არქიტექტს
ISMSI ARCHITECTS
მისამართი
თბილისი, ბაგრატიონი კ. №21. ტელ.: (+995 599) 408152

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
პრ. არქიტექტორი	ზ. ონაშვილი	
დახატა	ზ. ონაშვილი	
შეამოწმა	თ. ალექსიძე/ზ.ონაშვილი	

სტადია		ფორმატი
თარიღი	ფურცლის №	ფურცლის რაოდ.
2013	15	21