ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №11

ქ. თბილისი 20 მარტი 2014 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარე ირაკლი აბესაძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: კახაბერ ნიაური, დავით მახარობლიშვილი, გია აბულაძე, გიორგი ჩაჩანიძე, მერაბ გუჯეჯიანი, მანუჩარ მახათაძე, ნიკოლოზ ჩხაიძე.

მოწვეულები: კ. ამირეჯიბი, გ. ნიკოლაიშვილი, დ. მერაბიშვილი, მ. მახათაძე, თ. მგალობლიშვილი, თ. აბაშიძე, რ. ხეცურიანი, ჭ. ხოსიაური, ილ. წულაია, მ. კაპანაძე, ნ. ხვედელიძე, შ. წილოსანი, ლ. ოქროპირიძე, გ. სურგულაძე, ზ. ნეფარიძე, გ. ინასარიძე, გ. ლოლაძე, ვ. ჯანჯალია, ვ. გოგავა, ლ. პაპავა, თ. ჯანუაშვილი, ა. ბლიაძე, თ. მურვანიძე, ზ. წულაია, ნ. ხოსრუაშვილი, ნ. კილასონია, მ. გოგოჭური, ლ. მარსაგიშვილი, თ. მურვანიძე, ზ. წულაია, ირ. ლაზარიაშვილი, გ. ხვიტაია, დ. ბიბინეიშვილი, ვ. გელაშვილი, მ. რევაზიშვილი, ვ. ცომაია, ს. მგალობლიშვილი, ნ. მაისაია, ქ. რობიტაშვილი, მ. მგალობლიშვილი, რ. თოდუა, ნ. ხოსრუაშვილი, დ. ბერულავა, გ. თოხაძე, ე. ლომინაძე, კ. ლურსმანაშვილი, რ. სუკიასოვი, თ. თეთრაძე, რ. ტყემალაძე, ლ. კალმახელიძე, გ. ღარიბაშვილი, კ. გოცირიძე, ე. ჩომახიძე, რ. მიქაძე, ა. ივარდავა, შ. დემეტრაშვილი, ნ. სურგულაძე, რ. სიდამონიძე, ვ. ხანიშვილი, თ. ჩიტაშვილი, გრ. მამრიკიშვილი, ზ. დეისაძე, დ. ბერიძე, გ. პუტკურაშვილი, ლ. ბერიძე, თ. მელაშვილი, ა. შათირიშვილი, თ. შათირიშვილი, მ. ჩერვიაკოვა, ი. დოლჟიკოვა, ლ. ქაფიანიძე, გ. გუგუნავა, ნ. ნადიბაიძე, ო. ჯაფარიძე, მ. ბოლქვაძე, ჟ. ტუღუში, მ. გამყრელიძე, ო. მეზურნიშვილი, მ. ოთარაშვილი, ა. კობაიძე.

ქ. თბილისში, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ

34. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, კახეთის გზატკეცილის №69–ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.19.21.003.002) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებისა და ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – კ. გოცირიძე).

35. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, მუხიანის მე-4 ბ მიკრორაიონის №33 კორპუსის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.11.13.009.001-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

36. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, პეტრიაშვილის ქ. №1–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.002.029) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – ე. ჩომახიძე, რ. მიქაძე, ა. ივარდავა, შ. დემეტრაშვილი).

37. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ბ. ხმელნიცკის ქ. №48 და კავშირგაბმულობის ტექნიკუმის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.11.027.003) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ნ. სურგულაძე).

38. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვის მიმდებარედ, მუხრანის ჭუჩის ბოლოს არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.21.001.098) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – რ. სიდამონიძე).

39. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, დავით გურამიშვილის გამზირის №76–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.11.04.026.093) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – ვ. ხანიშვილი, თ. ჩიტაშვილი).

40. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის I მიკრორაიონის №15 კორპუსის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.01.007.126) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, მუხიანის მე-4 ბ მიკრორაიონის №33 კორპუსის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.11.13.009.001-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 7.

36. ე. ჩომახიძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, პეტრიაშვილის ქ. №1–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.002.029) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ა. ივარდავა. AR 1202164
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, პეტრიაშვილის ქ. №1–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.002.029) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განსახილოს საკითხი ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, პეტრიაშვილის ქ. №1–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.002.029) ფუნქციური ზონის სახეობა სარეკრეაციო ზონა 1-ის, საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 7.

37. ნ. სურგულაძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, ბ. ხმელნიცკის ქ. №48 და კავშირგაბმულობის ტექნიკუმის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის

(საკადასტრო კოდი: №01.17.11.027.003) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. სურგულაძე. AR 1203085.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. დასამუშავებელია გრგ.
- არ არის მისაღები. ვინაიდან ზონის ცვლილების მიზანი საკადასტროების დაყოფაა შემდგომი სამშენებლო განვითარებისთვის, საკითხი უნდა დააყენონ გრგ-ს გეგმარებით დავალებაზე.
- არ არის მისაღები. წარმოდგენილი მასალა არ იძლევა მსჯელობის საშუალებას. გაუკვეველია მოთხოვნა, სასურველია დამუშავდეს გრგ.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. გრგ-ს დონეზე დაიწყოს მუშაობა.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, გ. ხმელნიცკის ქ. №48 და კავშირგაბმულობის ტექნიკუმის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.11.027.003) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 7.

38. რ. სიდამონიძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვის მიმდებარედ, მუხრანის ქუჩის ბოლოს არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.21.001.098) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – უ. ედიშერაშვილი. AR 1204041.
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია რზ 2-ად ცვლილება.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისის მერიის 2013 წლის 17 ოქტომბრის №2289 განკარგულებაში ცვლილების შეტანაზე. ნაცვლად "ქ. თბილისში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.649) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ" დაფიქსირდეს "ქ. თბილისში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.834) სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ".

განხილვის შედეგი: მომხრე: 8.

კომისიის თავმჯდომარე ირაკლი აბესაძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: დევან გვრიშიძე