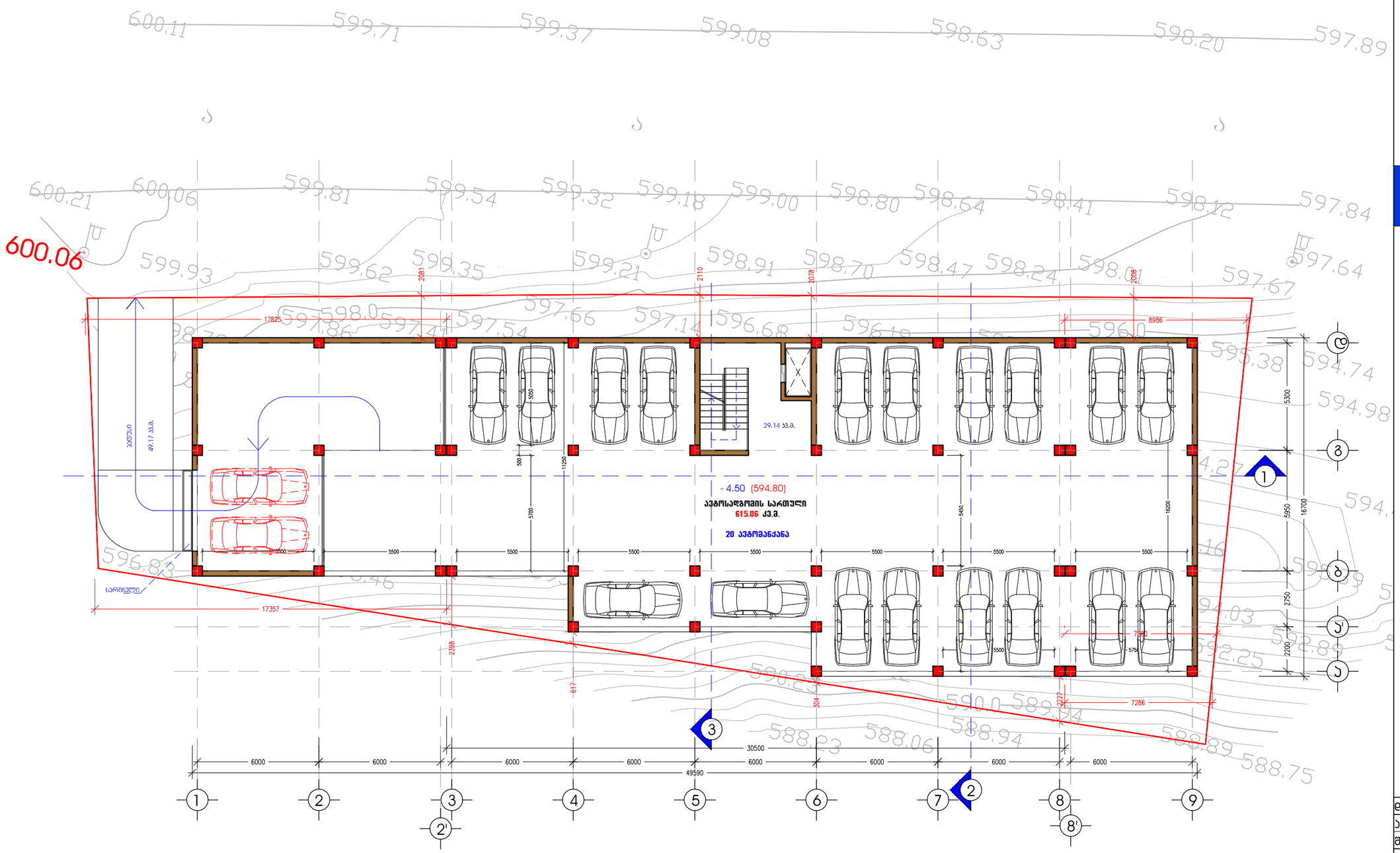



# A3 M 1:200

## სართულის გეგმა - 4.50 ნიშნულზე

ა.ნ. 594.80

## ტექ-ეკონომიკური მახასიათებლები

მოშენების ფართობი:
759.50 კვ.მ.

საერთო ფართობი:
693.37 კვ.მ.

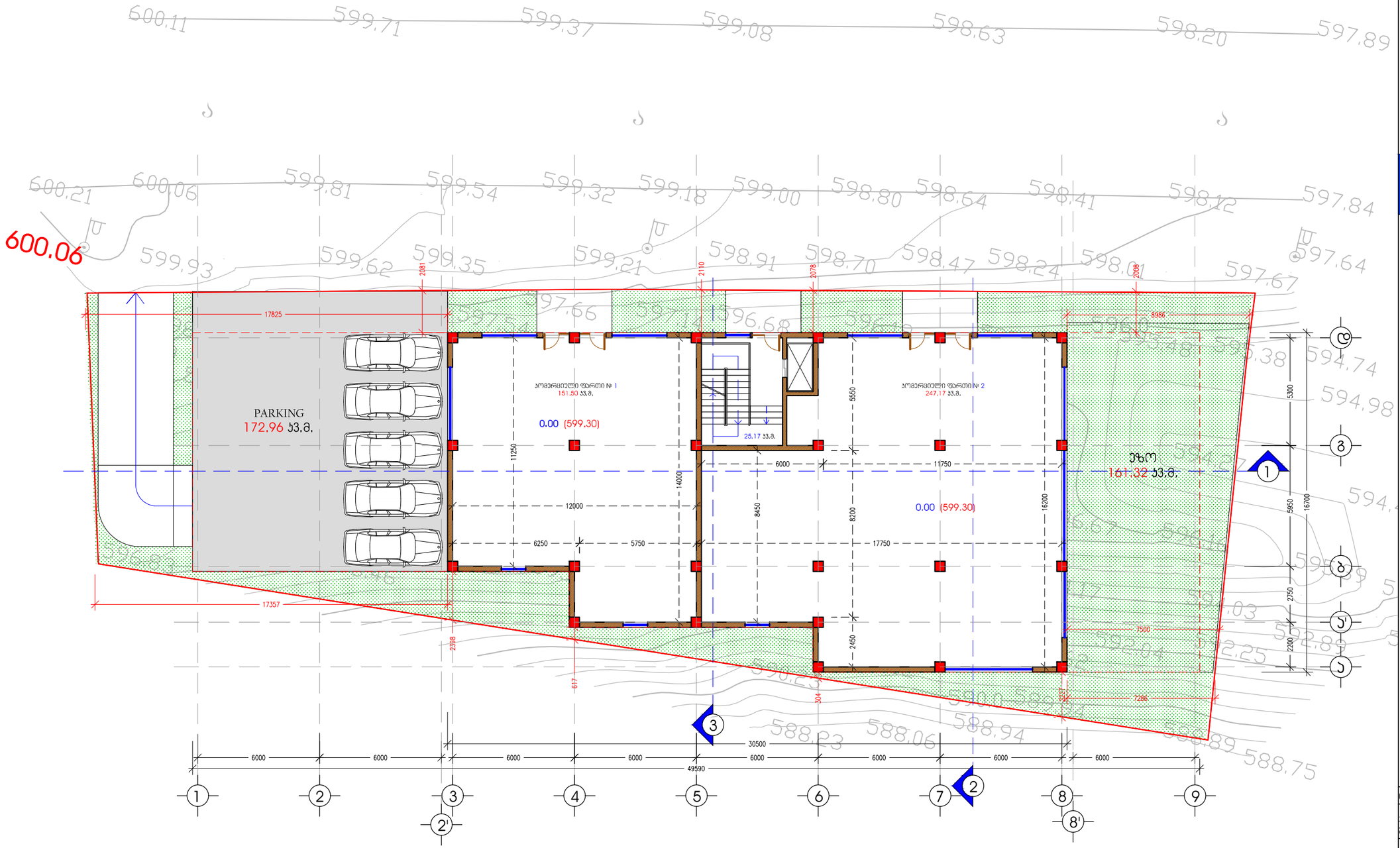
ავტომობილების ჩაღენობა:
20 ერთეული.

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | | კ. ალეიშვილი |
| არქიტექტორი | | მ. ჯაჯანაძე |
| შეკსრული | | მ. ჯაჯანაძე |
| კონსტრუქტორი | | მ. სამკიაი |
| შეკამოწმა | | ნ. ხვედელიძე |

ქ. თბილისი, ვაჟა-საბაშვილის ჩ/ნ, ნესტანიძე-ვაშლისწყლის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ, ნაკვ. N 001/260

არქიტექტურული ნაწილი

**New Development Group**
405031790




A3 M 1:200

# სათუთის ბეგმა

0.00 ნიშნულზე

ა.ნ. 599.30

## ტექ-ეკონომიკური მახასიათებლები

ბ-1 საანგარიშო ფართობი:
453.25 კვ.მ.

საერთო ფართობი:
423.84 კვ.მ.

აქედან:

ოთახისული ფართობი:
398.67 კვ.მ.

ბიბის უჯრედის ფართობი:
25.17 კვ.მ.

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | | ბ. ალექსეიშვილი |
| არქიტექტორი | | მ. ბაბანაძე |
| შეასრულა | | მ. ბაბანაძე |
| კონსტრუქტორი | | მ. სანჯარია |
| შეამოწმა | | ნ. ხვედელიძე |

ქ. თბილისი, ვაჟა-საბახთაერის ჩ/ნ, ნესტანიძე-ვაშლისჯვრის დამაკავშირებელი ბაზის მიმდებარედ, ნაკვ. N 001/260

არქიტექტურული ნაწილი

**New Development Group**
405031790




# A 3 M 1:200

## II სართულის ბებმა + 4.00 ნიშნულზე ა.ნ. 603.30

## ტექ-ეკონომიკური მახასიათებლები

მოშენების ფართობი:
532.66 კვ.მ.
ბ-ჯ საანგარიშო ფართობი:
463.25 კვ.მ.
სართულის საერთო ფართობი:
500.70 კვ.მ.
აქედან:
სასტუმროებელი ფართობი:
387.42 კვ.მ.
ბინის უჯრედის ფართობი:
43.87 კვ.მ.
ბინის უჯრედის ფართობი:
69.41 კვ.მ.

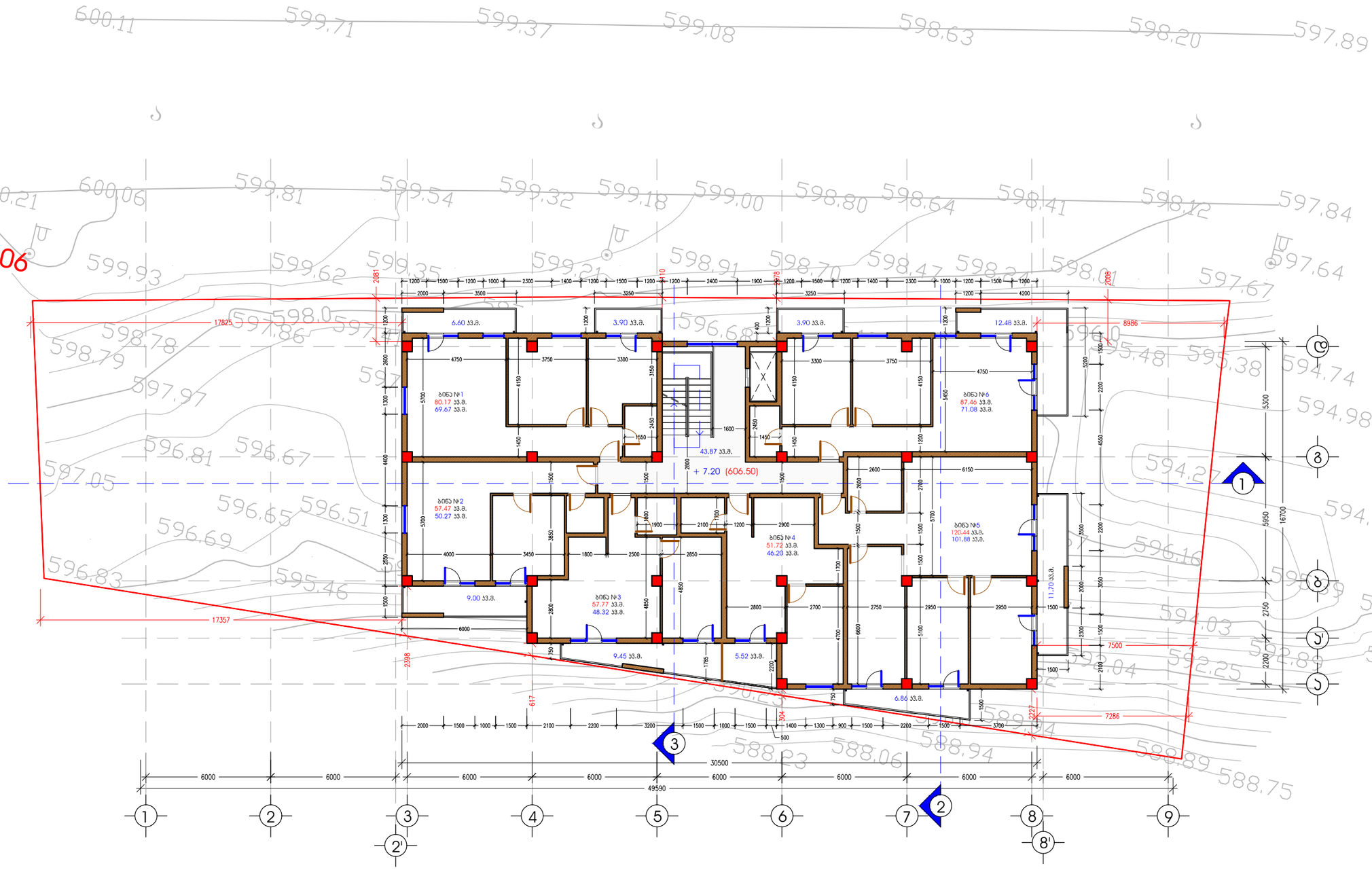
ბინა N1 ფართობი:
80.17 კვ.მ.
ბინა N2 ფართობი:
57.47 კვ.მ.
ბინა N3 ფართობი:
57.77 კვ.მ.
ბინა N4 ფართობი:
51.72 კვ.მ.
ბინა N5 ფართობი:
120.44 კვ.მ.
ბინა N6 ფართობი:
87.46 კვ.მ.

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | | ა. ადეიშვილი |
| არქიტექტორი | | მ. ჯაჯანაძე |
| მენახილე | | მ. ჯაჯანაძე |
| კონსტრუქტორი | | მ. სანჯია |
| მენაშონა | | ნ. ხვედელიძე |

ქ. თბილისი, ვაჟა-საბაშვილის ჩ/ნ, ნესტანიძე-ვაშლისჯვრის დამაკავშირებელი ბზის მიმდებარედ, ნაკვ. N 001/260

არქიტექტურული ნაწილი

**New Development Group**
405031790




**A 3** **M 1:200**

III სართულის გეგმა
+ 7.20 ნიშნულზე
ა.ნ. 606.50

## ტექ-ეკონომიკური მახასიათებლები

მოშენების ფართობი:
532.66 კ3.მ.
ბ-ჯ საერბაისმო ფართობი:
463.25 კ3.მ.
სართულის საერთო ფართობი:
500.70 კ3.მ.
აქედან:
სასხოვრებელი ფართობი:
387.42 კ3.მ.
ბინის უჯრედის ფართობი:
43.87 კ3.მ.
ბინის უჯრედის ფართობი:
69.41 კ3.მ.

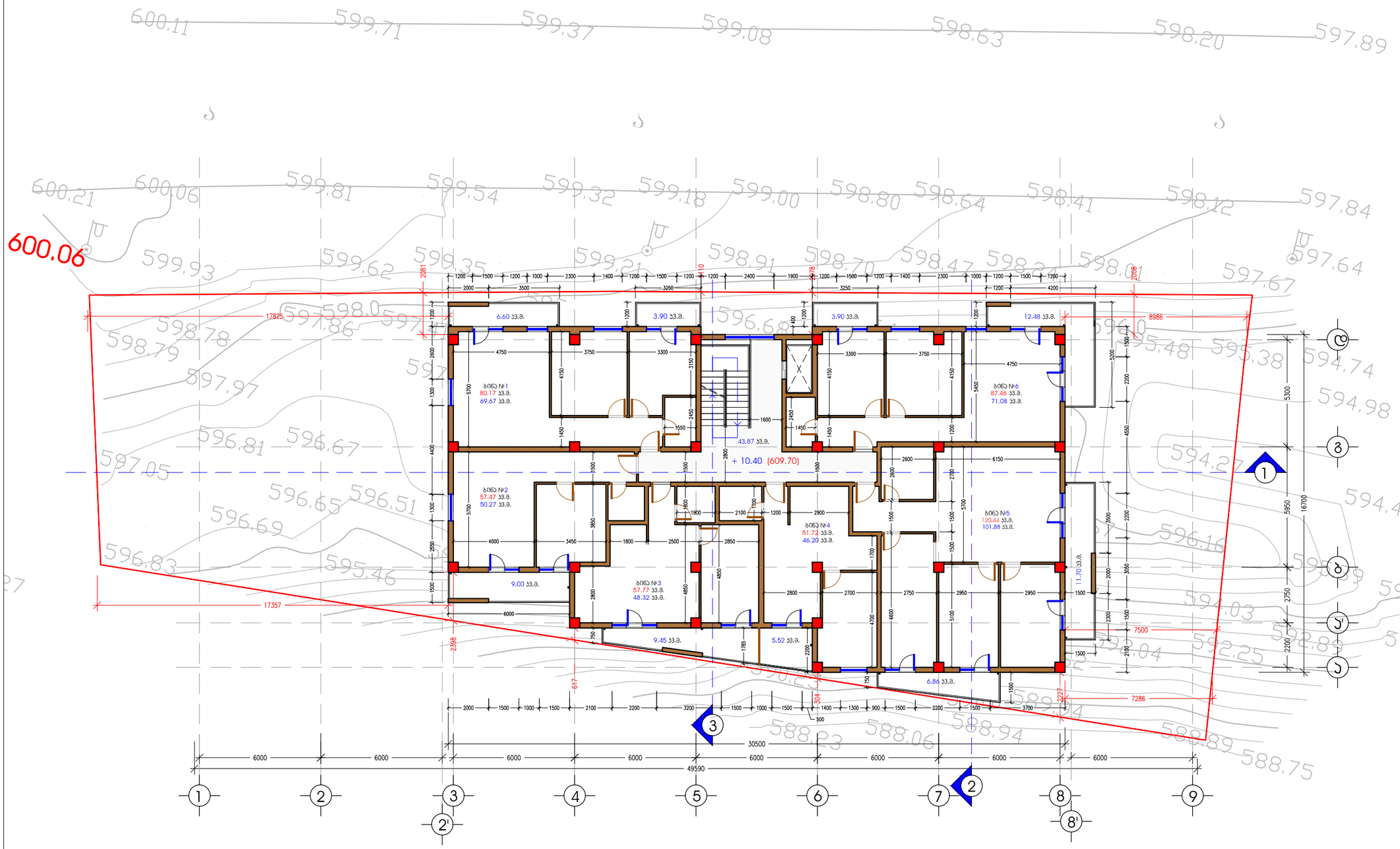
ბინა N1 ფართობი:
80.17 კ3.მ.
ბინა N2 ფართობი:
57.47 კ3.მ.
ბინა N3 ფართობი:
57.77 კ3.მ.
ბინა N4 ფართობი:
51.72 კ3.მ.
ბინა N5 ფართობი:
120.44 კ3.მ.
ბინა N6 ფართობი:
87.46 კ3.მ.

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | | კ. ალეიმვილი |
| არქიტექტორი | | მ. ჯაჯანაძე |
| შეკსირება | | მ. ჯაჯანაძე |
| კონსტრექტორი | | მ. სპჯაია |
| შეკამონმა | | ნ. ხვედელიძე |

ქ. თბილისი, ვაჯე-საბურთალოს ჩ/ნ, ნეფარეიძე-ვაშლისჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ, ნაკვ. N 001/260

არქიტექტურული ნაწილი

**New Development Group**
405031790




**A 3** **M 1:200**

# IV სართულის ბებმა
## + 10.40 ნიშნულზე
## ა.ნ. 609.70

## ტექ-ეკონომიკური მახასიათებლები

მოშენების ფართობი:
532.66 კვ.მ.
ა-ბ სანაბრიშო ფართობი:
463.25 კვ.მ.
სართულის საერთო ფართობი:
500.70 კვ.მ.
აქედან:
სასტოვრებელი ფართობი:
387.42 კვ.მ.
ბინის უჯრედის ფართობი:
43.87 კვ.მ.
ბინის უჯრედის ფართობი:
69.41 კვ.მ.

ბინა N1 ფართობი:
80.17 კვ.მ.
ბინა N2 ფართობი:
57.47 კვ.მ.
ბინა N3 ფართობი:
57.77 კვ.მ.
ბინა N4 ფართობი:
51.72 კვ.მ.
ბინა N5 ფართობი:
120.44 კვ.მ.
ბინა N6 ფართობი:
87.46 კვ.მ.

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | | კ. ალექსიური |
| არქიტექტორი | | მ. კაკიანაძე |
| შეკსრული | | მ. კაკიანაძე |
| კონსტრუქტორი | | მ. სანკია |
| შეკამოწმა | | ნ. ხვედელიძე |

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს ჩ/ნ, ნეკრასოვის-ვაშლისხევის დამაკავშირებელი ბაზის მიმდებარედ, ნაკვ. N 001/260

არქიტექტურული ნაწილი

**New Development Group**
405031790

# A3 M 1:200

## V სართულის ბებმა
+ 13.60 ნიშნულზე
ა.ნ. 612.90

## ტექ-ეკონომიკური მახასიათებლები

მოშენების ფართობი:
532.66 კვ.მ.
ა-ღ სანებარიშო ფართობი:
463.25 კვ.მ.
სართულის საერთო ფართობი:
500.70 კვ.მ.
აქედან:
სასხოვრებელი ფართობი:
387.42 კვ.მ.
ბინის უჯრედის ფართობი:
43.87 კვ.მ.
ბინის უჯრედის ფართობი:
69.41 კვ.მ.

ბინა N1 ფართობი:
80.17 კვ.მ.
ბინა N2 ფართობი:
57.47 კვ.მ.
ბინა N3 ფართობი:
57.77 კვ.მ.
ბინა N4 ფართობი:
51.72 კვ.მ.
ბინა N5 ფართობი:
120.44 კვ.მ.
ბინა N6 ფართობი:
87.46 კვ.მ.

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | | ა. ადეიშვილი |
| არქიტექტორი | | მ. ჯაჯანაძე |
| მეკასრე | | მ. ჯაჯანაძე |
| კონსტრუქტორი | | მ. სამკიე |
| მეკამონმა | | ნ. ხვედელიძე |

ქ. თბილისი, ვაჟა-საბაშვილის ქ/ნ, ნესტანიძე-ვაშლისჯვრის დამაკავშირებელი ბაზის მიმდებარედ, ნაკვ. N 001/260

არქიტექტურული ნაწილი

**New Development Group**
405031790




# A3 M 1:200

VI სართულის ბებმა
+ 16.80 ნიშნულზე
ა.ნ. 616.10

## ტექ-ეკონომიკური მახასიათებლები

მოშენების ფართობი:
532.66 კვ.მ.
ბ-ჯ საანგარიშო ფართობი:
463.25 კვ.მ.
სართულის საერთო ფართობი:
500.70 კვ.მ.
აქედან:
სასტოვრებელი ფართობი:
387.42 კვ.მ.
კიბის უჯრედის ფართობი:
43.87 კვ.მ.
კიბის უჯრედის ფართობი:
69.41 კვ.მ.

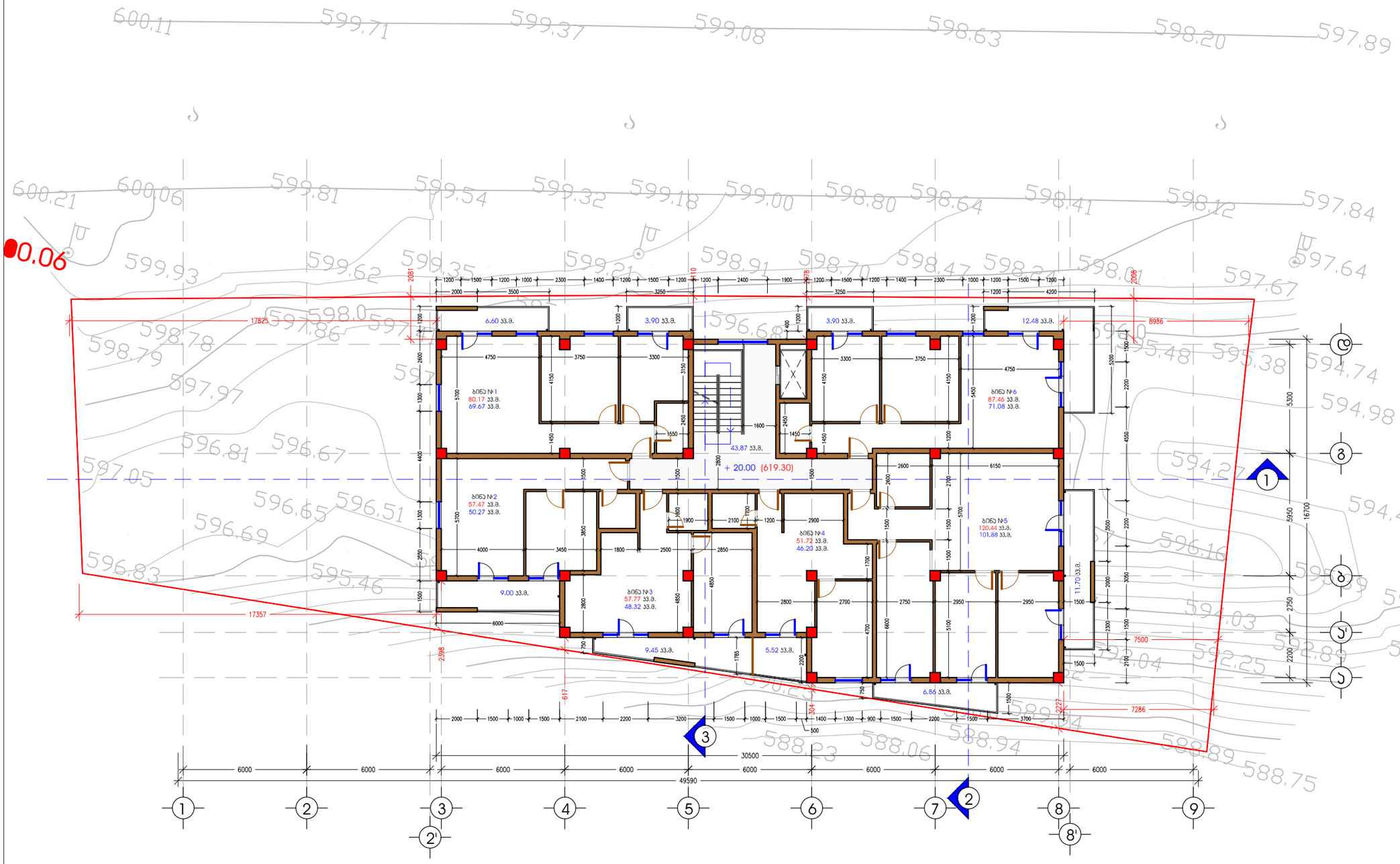
ბინა N1 ფართობი:
80.17 კვ.მ.
ბინა N2 ფართობი:
57.47 კვ.მ.
ბინა N3 ფართობი:
57.77 კვ.მ.
ბინა N4 ფართობი:
51.72 კვ.მ.
ბინა N5 ფართობი:
120.44 კვ.მ.
ბინა N6 ფართობი:
87.46 კვ.მ.

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | | ა. ადეიშვილი |
| არქიტექტორი | | მ. ჯაჯანაძე |
| შეკსირება | | მ. ჯაჯანაძე |
| კონსტრექტორი | | მ. სარჯველაძე |
| შეკამოწმა | | ნ. ხვედელიძე |

ქ. თბილისი, ვაჟა-საბაშვილის ჩ/ნ, ნესტანიძე-ვაშლისჯვრის დამაკავშირებელი ბზის მიმდებარედ, ნაკვ. N 001/260

არქიტექტურული ნაწილი

**New Development Group**
405031790




# A 3 M 1:200

VII სართულის გეგმა
+ 20.00 ნიშნულზე
ა.ნ. 619.30

## ტექ-ეკონომიკური მახასიათებლები

მოშენების ფართობი:
532.66 კვ.მ.
ა-ბ საანგარიშო ფართობი:
463.25 კვ.მ.
სართულის საერთო ფართობი:
500.70 კვ.მ.
აქედან:
სასტოვრებელი ფართობი:
387.42 კვ.მ.
ბინის უჯრედის ფართობი:
43.87 კვ.მ.
ბინის უჯრედის ფართობი:
69.41 კვ.მ.

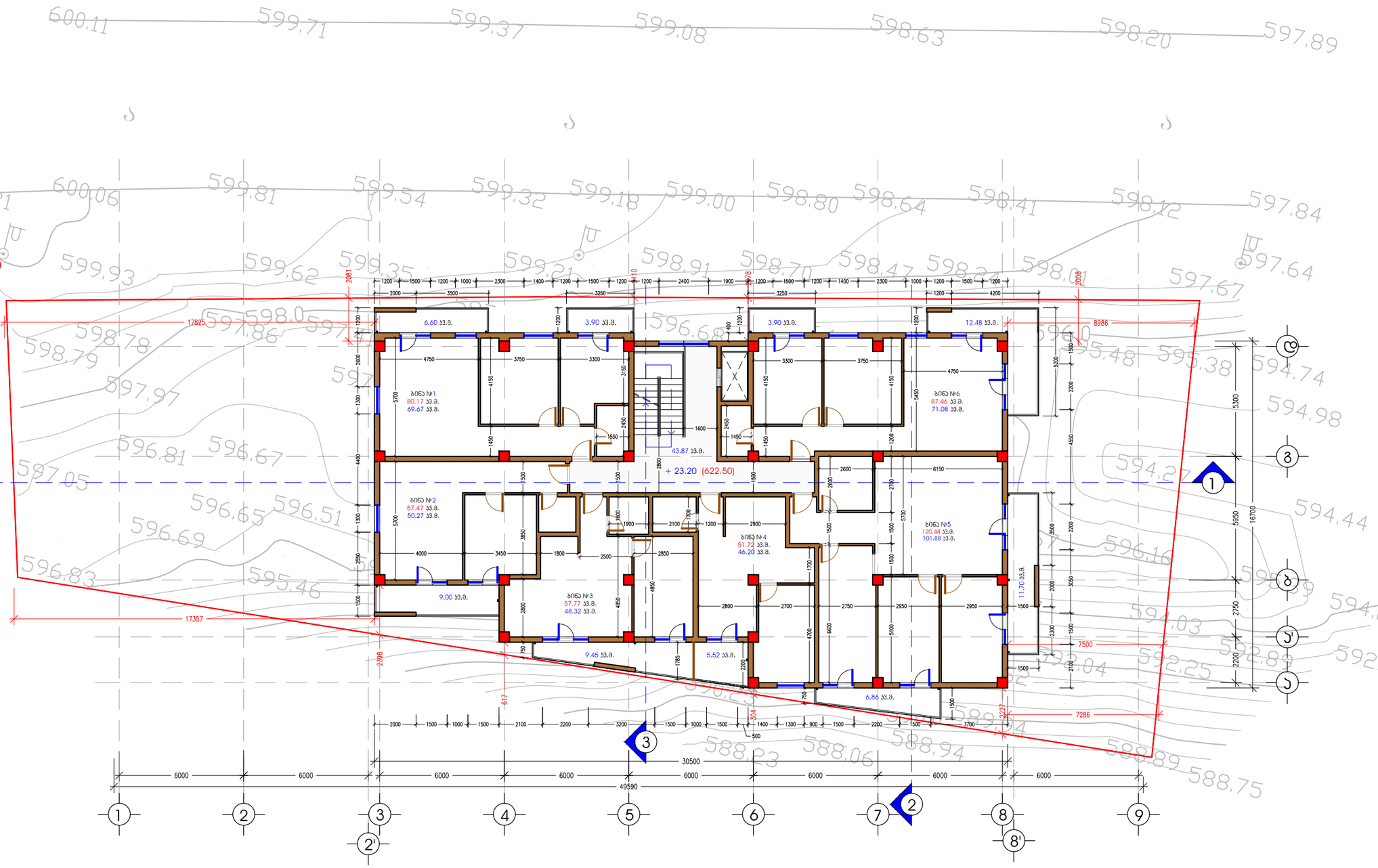
ბინა N1 ფართობი:
80.17 კვ.მ.
ბინა N2 ფართობი:
57.47 კვ.მ.
ბინა N3 ფართობი:
57.77 კვ.მ.
ბინა N4 ფართობი:
51.72 კვ.მ.
ბინა N5 ფართობი:
120.44 კვ.მ.
ბინა N6 ფართობი:
87.46 კვ.მ.

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | | ა. ალეიშვილი |
| არქიტექტორი | | მ. ბაბანაძე |
| შეასრულა | | მ. ბაბანაძე |
| პროექტირებული | | მ. სანჯია |
| შეამოწმა | | ნ. ხვედელიძე |

ქ. თბილისი, ვაჟა-საბაშვილის ჩ/ნ, ნაკვეთიძე-ვაშლისჯვრის დამაბაკშირებელი გზის მიმდებარედ, ნაკვ. N 001/260

არქიტექტურული ნაწილი

**New Development Group**
405031790




# A3 M 1:200

VIII სართულის ბეგმა
+ 23.20 ნიშნულზე
ა.ნ. 622.50

## ტექ-ეკონომიკური მახასიათებლები

მოშენების ფართობი:
532.66 კ.მ.
ა-ბ სააბაზანო ფართობი:
463.25 კ.მ.
სართულის საერთო ფართობი:
500.70 კ.მ.
აქედან:
სასტოვრებელი ფართობი:
387.42 კ.მ.
ბინის უჯრედის ფართობი:
43.87 კ.მ.
ბინის უჯრედის ფართობი:
69.41 კ.მ.

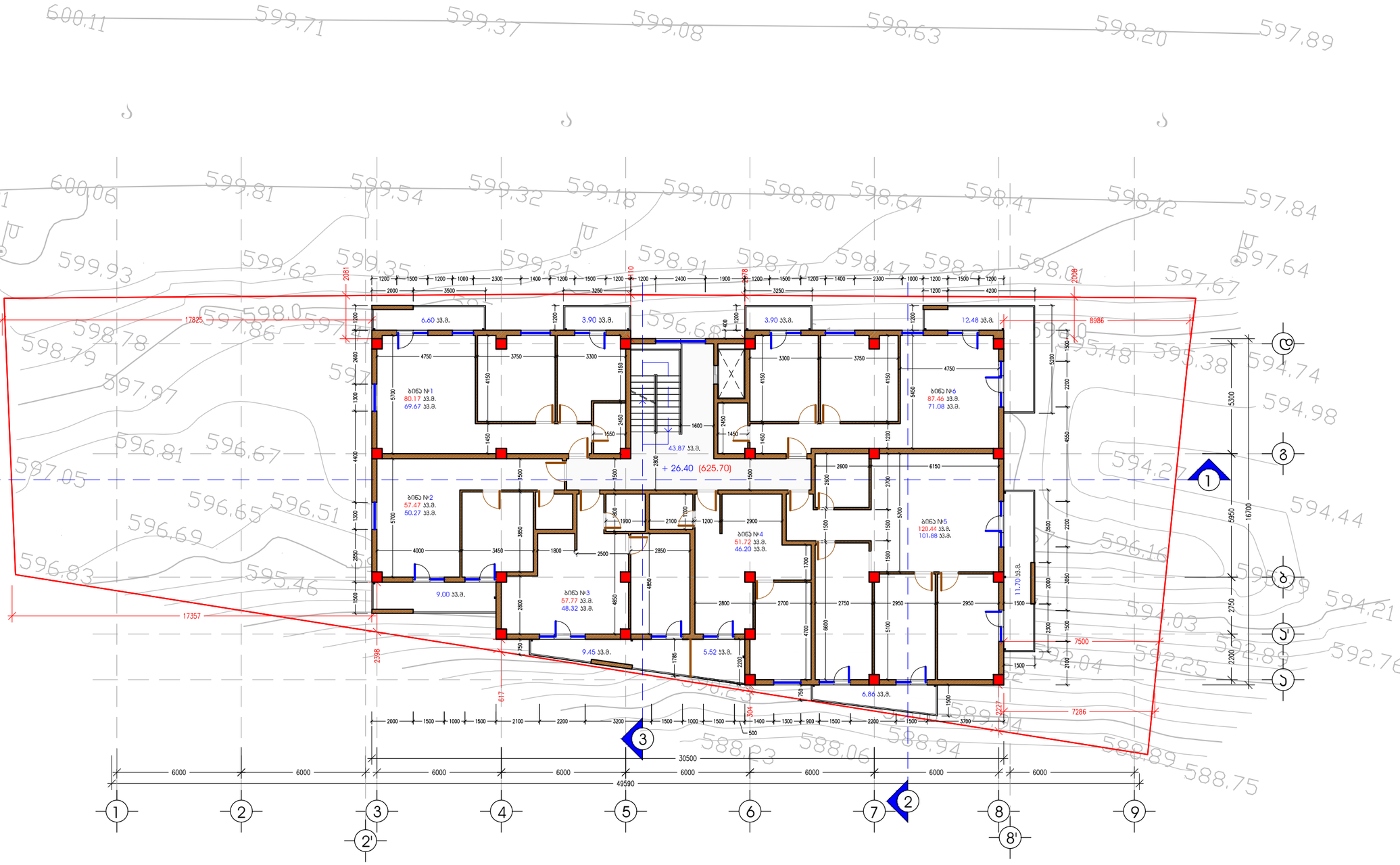
ბინა N1 ფართობი:
80.17 კ.მ.
ბინა N2 ფართობი:
57.47 კ.მ.
ბინა N3 ფართობი:
57.77 კ.მ.
ბინა N4 ფართობი:
51.72 კ.მ.
ბინა N5 ფართობი:
120.44 კ.მ.
ბინა N6 ფართობი:
87.46 კ.მ.

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | | ა. ადეიშვილი |
| არქიტექტორი | | მ. ჯაჯანაძე |
| შეკსრული | | მ. ჯაჯანაძე |
| კონსტრუქტორი | | მ. სამსია |
| შეკამოწმა | | ნ. ხვედელიძე |

ქ. თბილისი, ვაჟა-საბაშვილის ჩ/ნ, ნესტანიძე-ვაშლისჯვრის დამაკავშირებელი ზღის მიმდებარედ, ნაკვ. N 001/260

არქიტექტურული ნაწილი

**New Development Group**
405031790




**A 3** **M 1:200**

IX სართულის ბებმა
+ 26.40 ნიშნულზე
ა.ნ. 625.70

## ტექ-ეკონომიკური მახასიათებლები

მოშენების ფართობი:
532.66 კვ.მ.
ა-ბ სანებართო ფართობი:
463.25 კვ.მ.
სართულის საერთო ფართობი:
500.70 კვ.მ.
აქედან:
სასტოვრებელი ფართობი:
387.42 კვ.მ.
ბინის უჯრედის ფართობი:
43.87 კვ.მ.
ბინის უჯრედის ფართობი:
69.41 კვ.მ.

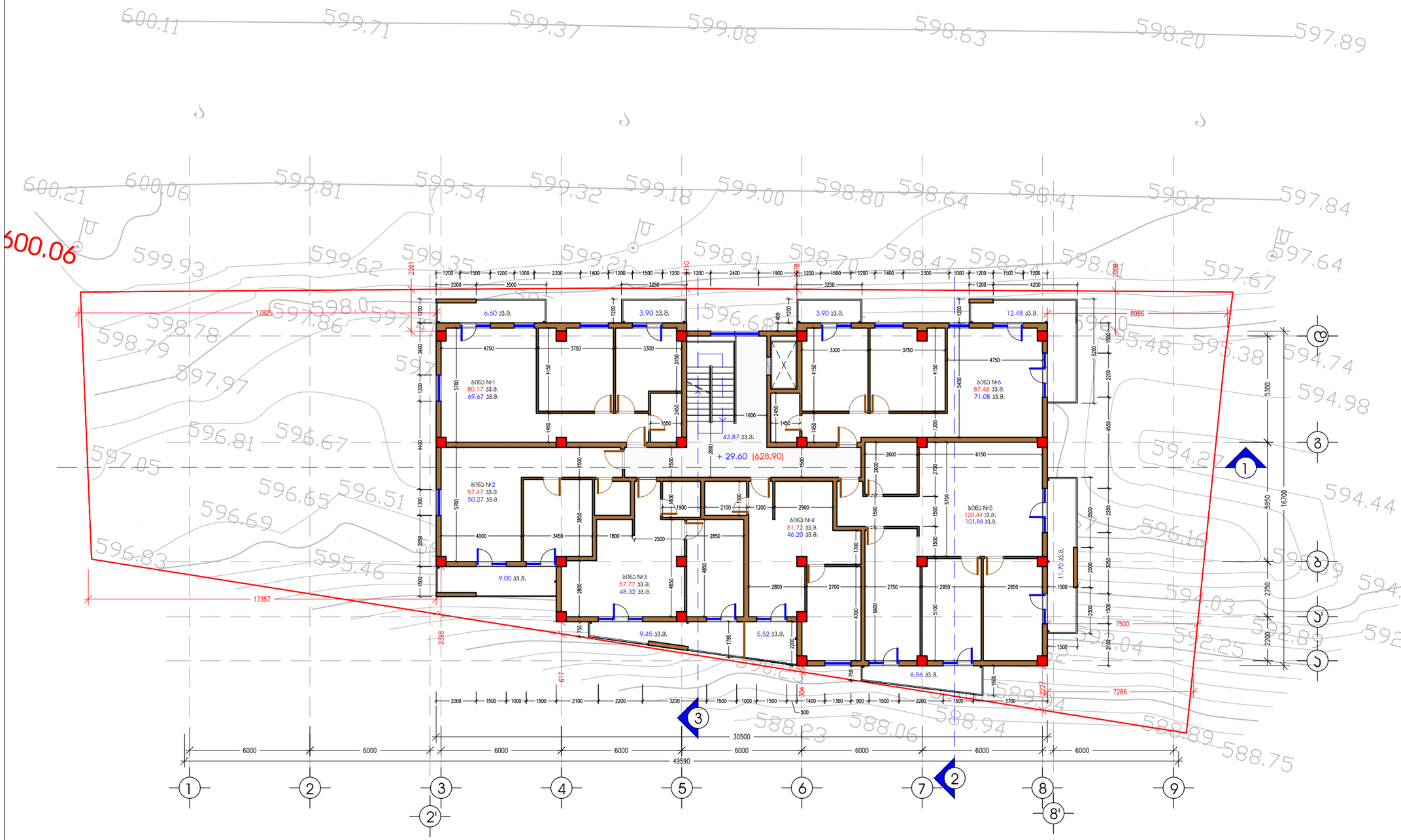
ბინა N1 ფართობი:
80.17 კვ.მ.
ბინა N2 ფართობი:
57.47 კვ.მ.
ბინა N3 ფართობი:
57.77 კვ.მ.
ბინა N4 ფართობი:
51.72 კვ.მ.
ბინა N5 ფართობი:
120.44 კვ.მ.
ბინა N6 ფართობი:
87.46 კვ.მ.

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | | ა. ალექსიური |
| არქიტექტორი | | მ. ბაბანაძე |
| შეასრულა | | მ. ბაბანაძე |
| კონსტრუქტორი | | მ. სარჯველაძე |
| შეამოწმა | | ნ. ხვედელიძე |

ქ. თბილისი, ვაჟა-საბახთველოს ჩ/ნ, ნესტანიძე-ვაშლისჯვრის დამაბანვაშლისებელი ბაზის მიმდებარედ, ნაკვ. N 001/260

არქიტექტურული ნაწილი

**New Development Group**
405031790




# A 3 M 1:200

X სართულის ბეგმა
+ 29.60 ნიშნულზე
ა.ნ. 628.90

## ტექ-ეკონომიკური მახასიათებლები

მოშენების ფართობი:
532.66 კვ.მ.
ბ-ჯ საანგარიშო ფართობი:
463.25 კვ.მ.
სართულის საერთო ფართობი:
500.70 კვ.მ.
აქედან:
სასტუმრო ფართობი:
387.42 კვ.მ.
ბინის უჯრედის ფართობი:
43.87 კვ.მ.
ბინის უჯრედის ფართობი:
69.41 კვ.მ.

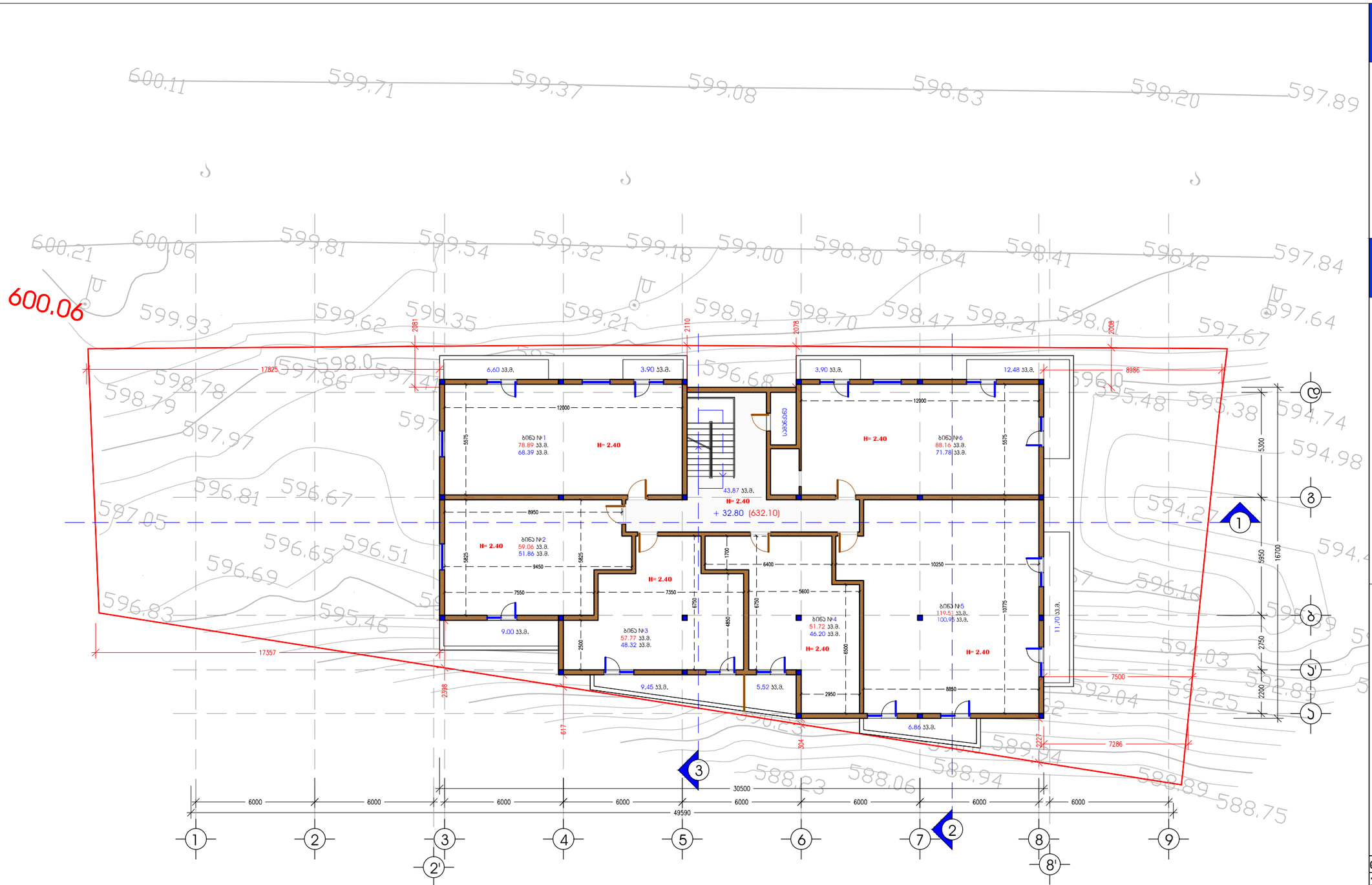
ბინა N1 ფართობი:
80.17 კვ.მ.
ბინა N2 ფართობი:
57.47 კვ.მ.
ბინა N3 ფართობი:
57.77 კვ.მ.
ბინა N4 ფართობი:
51.72 კვ.მ.
ბინა N5 ფართობი:
120.44 კვ.მ.
ბინა N6 ფართობი:
87.46 კვ.მ.

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | | ე. ალექსიური |
| არქიტექტორი | | მ. ჯაჯანაძე |
| შეკსრული | | მ. ჯაჯანაძე |
| კონსტრუქტორი | | მ. სამსია |
| შეკამოწმა | | ნ. ხვედელიძე |

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ/ნ, ნუცუბიძე-ვაშლისჯვრის დამაკავშირებელი ბაზის მიმდებარედ, ნაკვ. N 001/260

არქიტექტურული ნაწილი

**New Development Group**
405031790




**A 3** **M 1:200**

# მანსარდის ბებმა
## + 32.80 ნიშნულზე
## ა.ნ. 632.10

## ტექ-ეკონომიკური მახასიათებლები

**მოშენების ფართობი:**
532.66 კ.მ.

**სართულის საერთო ფართობი:**
498.98 კ.მ.

**აქედან:**

**სასტუმრო ფართობი:**
385.70 კ.მ.

**ბინის უჯრედის ფართობი:**
43.87 კ.მ.

**ბინის უჯრედის ფართობი:**
69.41 კ.მ.

**ბინა N1 ფართობი:**
78.89 კ.მ.

**ბინა N2 ფართობი:**
59.06 კ.მ.

**ბინა N3 ფართობი:**
57.77 კ.მ.

**ბინა N4 ფართობი:**
51.72 კ.მ.

**ბინა N5 ფართობი:**
119.51 კ.მ.

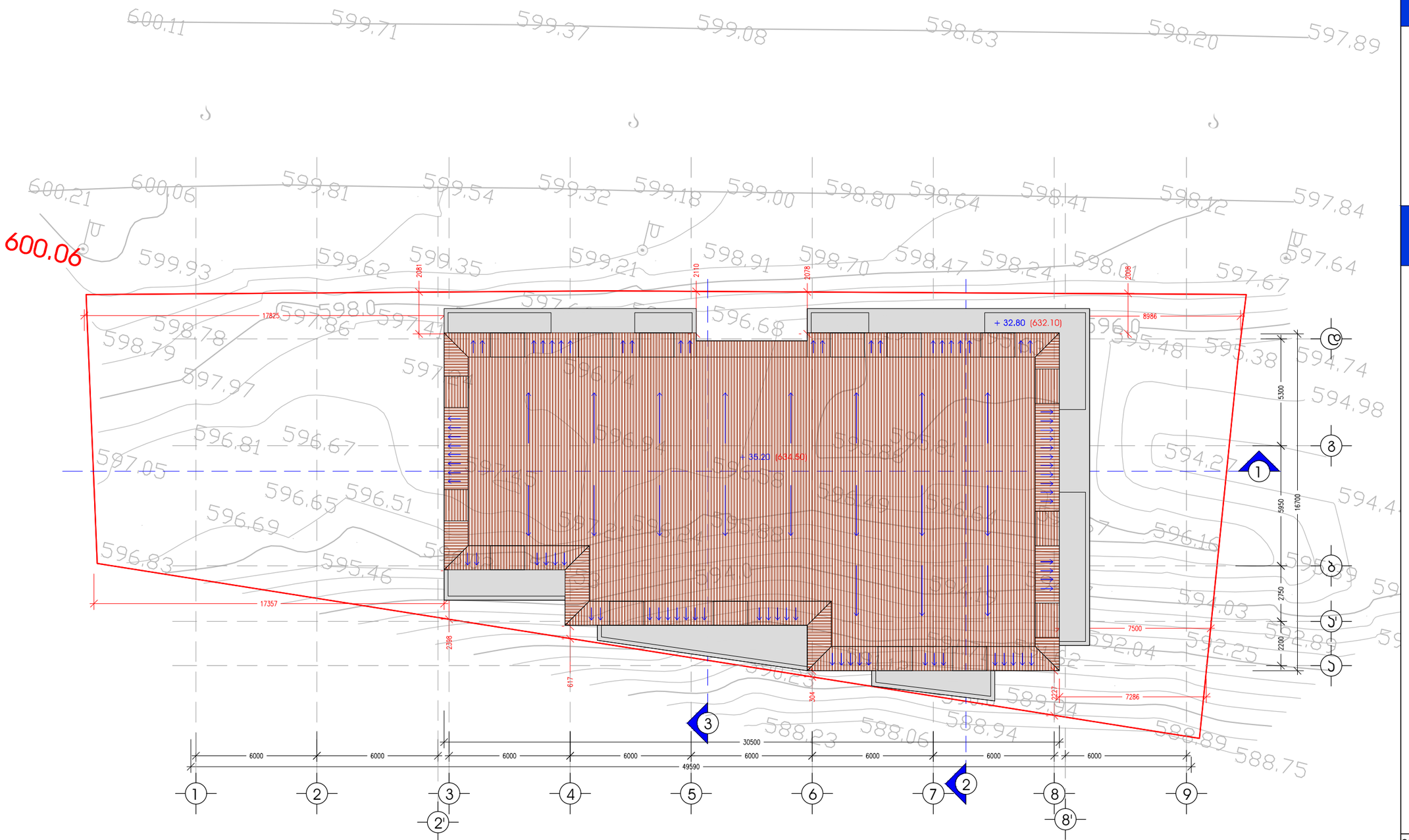
**ბინა N6 ფართობი:**
88.16 კ.მ.

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | | ს. ალეიშვილი |
| არქიტექტორი | | მ. ჯავანაძე |
| შეასრულა | | მ. ჯავანაძე |
| კონსტრუქტორი | | მ. სამსია |
| შეამოწმა | | ნ. ხვედელიძე |

ქ. თბილისი, ვაჟა-საბახთაროს ჩ/ნ, ნესტანიძე-ვაშლისჯვრის დამაკავშირებელი ბაზის მიმდებარედ, ნაკვ. N 001/260

არქიტექტურული ნაწილი

**New Development Group**
405031790




**A 3** **M 1:200**

# ბაღანაშენის ბებია
## + 35.20 ნიშნულზე
## ა.ნ. 634.50

## ტექ-ეკონომიკური მახასიათებლები

ბაღანაშენება მაღალი ხარისხის მეტალო-პარმიტის ფურცლებით (მუქი ყავისფერი)

ნვიმის წყალი შეიკრიბება სახურავის მთელს ჰექიმეტრზე ასხებულ ღარებში და ჩაედინება პივნის შიდა სივრცეში ბანთავსებულ წყალშემკრებ თუნუქის მილებში

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | | ჯ. აღეიშვილი |
| არქიტექტორი | | მ. ჯავანაძე |
| შეკრებელა | | მ. ჯავანაძე |
| კონსტრექტორი | | მ. სამსია |
| შეკამონმა | | ნ. ხვედელიძე |

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ/ნ, ნუცუბიძე-ვაშლისჯვრის დამაკავშირებელი ბზის მიმდებარედ, ნაკ. N 001/260

არქიტექტურული ნაწილი

**New Development Group**
405031790