თანხის გადახდის გრაფიკი

სპეციალური (ზოგალური) შეთანხმების მოსაპრებელი თანხა შეადგენს 38558 ლარს

1	აპრილი 2014	----------
2	მაისი 2014	----------
3	ივნისი 2014	----------
4	ივლისი 2014	----------
5	აგვისტო 2014	----------
6	სექტემბერი 2014	----------
7	ოქტომბერი 2014	----------
8	ნოემბერი 2014	----------
9	დეკემბერი 2014	----------
10	იანვარი 2015	----------
11	თებერვალი 2015	----------
12	მარტი 2015	----------
13	აპრილი 2015	5000 ლარი
14	მაისი 2015	5000 ლარი
15	ივნისი 2015	10000 ლარი
16	ივლისი 2015	18558 ლარი

შპს ნიუ დეველოფმენტ ბრეჯ-ის დირექტორი: ა. ტატიშვილი

განმარტებითი ბარათი

ქ თბილისში, ვაჟა-საბურთალოსრ/ნ-ში ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ ნაკვ. ს/კ 01.14.15.001.260-ზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ასაშენებლად სპეციალური ზონალური მოსაკრებლის ანგარიში.

'' ქ.თბილისის ტერიტორიული გამოყენებისა დაგანაშენიანების რეგულირების წესების'' შესაბამისად ტერიტორია წარმოადგენს საცხოვრებელ ზონა-6, დადგენილი კოეფიციენტებით კ-1=0.5, კ-2=2.5

'' ქ.თბილისის ტერიტორიული გამოყენებისა დაგანაშენიანების რეგულირების წესების'' შესაბამისად ქ,თბილისის მერიის განკარგულებით განაშენიანების ინტენსივობისკოეფიციენტი კ-2 განისაზღვრა 5.1-ით.

ამასთანავე მსურს დავძინო რომ საპროექტო ტერიტორიაზე ვრცელდება სამი ნორმატიული ფასი, აქედან გამომდინარე მოვახდინე თითეული საანგარიშო ფართობის იდენთიფიკაცია და დავითვალე ინდივიდუალურად ზონალური შეთანხმების შესაბამისად გადასახდელი თანხის საანგარიშო ფორმულით.

შესაბამისად:

1) საპროექტო მიწის 806.23 კვ.მ. ვრცელდება - 34 ლ. ფასი ანგარიშის შედეგად მივიღე: 23026 ლარი.
2) საპროექტო მიწის 80.17 კვ.მ. ვრცელდება - 170 ლ. ფასი ნგარიშის შედეგად მივიღე: 11448 ლარი.
3) საპროექტო მიწის 113.06 კვ.მ. ვრცელდება - 43 ლ. ფასი ნგარიშის შედეგად მივიღე: 4084 ლარი.

ჯამში გადასახდელი თანხა შეადგენს : 38558 ლარი.

პროექტის მთავარი არქიტექტორი მ. კაკანაძე