ბ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

მოგახსენებთ, რომ ჯერ კიდევ 1988 წლის თბილისის რაიონული აღმასკომის დასკვნის საფუძველზე აღმაშენებლის 150ა-ში მდებარე ჩვენი სამ სართულიანი სახლი ავარიულად მიიჩნიეს. წლების მანძილზე სახლი სხვადასხვა მიზეზის გამო სერიოზულად დაზიანდა. რამოდენიმე წლის წინ მერიის პროგრამის მიხედვით სახურავის კონსტრუქციის შეცვლის ნაცვლად, სახურავი უხარისხოდ შეკეთდა, არავინ ითავა გაწეული სამუშაოს კონტროლი და ზედამხედველობა. ლოგიკურია, რომ ამან გაუარესება გამოიწვია: კედლები უფრო მეტად დაბზარული და სველია, ბათქაში ჩამოცვენილი, ჭერი ჩამონგრეული. სახლის მდგომარეობა დღითი-დღე სულ უფრო მეტად სავალალოა. აღსანიშნავია, რომ ყველა ინსტანციაში არაერთი მიმართვისა და თხოვნის მიუხედავად არაფერი შეცვლილა; არავინ გამოიჩინა გულისხმიერება დასახმარებლად. სახლი საწრაფოდ გ ჯაგრებას მოითხოვს.

დღეისათვის ჩვენთვის ცნობილი გახდა, რომ მოსაზღვრედ, მეზობლად მდებარე ხვამლის ქუჩის №8-ის ნაკვეთის მესაკუთრენი გეგმავენ მრავალსართულიანი ნაგებობის (სასტუმროს) მშენებლობას (AR 1155872), რომლის გამოც ჩვენი სახლის შენობას ჩამოქცევის საფრთხე ემუქრება, ამ საფრთხის თავიდან ასაცილებლად, სანამ მშენებლობის ნებართვა გაიცემა, აუცილებელია გამაგრებითი ღონისძიების გატარება, რადგან უამისოდ აღნიშნული მშენებლობის დაწყება დაუშვებელია, სახლს გამოუსწორებელ ზიანს მოუტანს. აგრეთვე მოვითხოვთ წინასწარ შეთანხმებას და სამშენებლო ნორმების გათვალისწინებით ხელშეკრულების დადებას დამკვეთ და შემსრულებელ კომპანიასთან.

წინასწარ გიხდით მადლობას

1. ნინო ქურდიანი – 01005010602
2. თამარ ბერიაშვილი – 01005009168
3. ლელა ქუთათელაძე – 01005012788
4. ქეთინო კერესელიძე – 01005001381
5. ზურაბ ფოცხვერაშვილი – 01005000671

და ყველა 01005003891

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.13.08.001.008

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882008088994 - 01/04/2008 09:28:26

მომზადების თარიღი
07/04/2008 11:03:06

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	დიდუბე		
01	**13**	**08**	**01/008**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ხვამლი , N 8 (ნაკვეთის N 1/8)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:515.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: 1
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 138.00

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008088994 , თარიღი 01/04/2008 09:28:26
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/04/2008

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-2671 , დამოწმების თარიღი:27/03/2008 ,ნოტარიუსი ნ. მასხულია

მესაკუთრეები:
შპს "ჯი-დი დეველოპმენტი" , ID ნომერი:204550333

მესაკუთრე:
შპს "ჯი-დი დეველოპმენტი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება: **არ არის დაგვირთული**

ვალდებულება

ყადაღა: **არ არის რეგისტრირებული**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით"