ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №13

3 აპრილი 2014 წელი.

ქ. თბილისი

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარე ირაკლი აბესაძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: კახაბერ ნიაური, დავით მახარობლიშვილი, გიორგი ჩაჩანიძე, გია აბულაძე, მერაბ გუჯეჯიანი, მანუჩარ მახათაძე, ნიკოლოზ ჩხაიძე.

მოწვეულები: ა. გაბრიაძე, ნ. რამიშვილი, თ. გიორგაძე, რ. მოსეშვილი, ირ. გამყრელიძე, გ. გურგენიძე, თ. გურგენიძე, ა. ქურციკიძე, ბ. ჩიგოგიძე, ვ. ვისოცკი, ზ. ჭარბაძე, კ. იაშვილი, კ. მემანიშვილი, დ. მოსულიშვილი, ლ. ყავლაშვილი, ალ. ჩიკვაიძე, დ. მახარობლიშვილი, თ. ჯაფარიძე, ა. ჩოქურია, ვ. ცომაია, მ. კურცხალია, ზ. იმედაშვილი, მ. მირზიაშვილი, რ. ჩომახიძე, თ. აბულაძე, ირ. ჩირაძე, თ. მურვანიძე, ს. პატარაია, ი. კვერაიძე, გ. გეორგია, გრ. ხელაძე, ბ. მეგრელიშვილი, კ. ძლიერიშვილი, გ. მორბედაძე, მ. ცერცვაძე, ნ. კილასონია, ტ. სამუშია, თ. ხუნჭუა, გ. მღებრიშვილი, რ. გზიავა, ალ. წაქაძე, ნ. კიკნაძე, თ. ჩხაიძე, თ. ალავერდაშვილი, ნ. სიხარულიძე, გ. ქევანიშვილი, თ. ჯავახაძე, შ. ხაჭაპურიძე, ა. ზერეკიძე, ზ. ნეფარიძე, გ. ინასარიძე, გ. სურგულაძე, გ. ინასარიძე, კ. კობალაძე, მ. დავრაშელიძე, მ. რევაზიშვილი, კ. მინდიაშვილი, ი. ლომსაძე, გ. ჭუმბურიძე, თ. ალავერდაშვილი, გ. ინასარიძე, გ. ჭუმბურიძე, ნ. გრიქუროვა, ე. მედულაშვილი, ტ. ხიჯაკაძე, გ. გულაშვილი, მ. სუხიტაშვილი, ა. მაღრაძე, მ. ჭადინავა, ვ. შარიფოვი, დ. გველესიანი, ზ. ზაქარეიშვილი, გ. კუცია ვა, მ. მახათაძე, თ. მგალობლიშვილი, ე. ასპანიძე, ნ. ღოღობერიძე, ო. ჯაფარიძე, მ. ბოლქვაძე, ბ. კიკალიშვილი.

დ ღ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 4.

20. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, თამარაშვილის ქ. №13–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ალ. კვარაცხელია. **AR 1207503.**
დადგენილი პარამეტრები – კ2=3,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=6,2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია მწვანე ნარგავების გადარგვის, ან მოჭრის ნებართვები.
- არ არის მისაღები. სიმაღლის განსაზღვრის სქემა წარმოსადგენია და ხე-ნარგავების გადარგვის, ან მოჭრის თანხმობა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. გასარკვევია და დასაფიქსირებელია ტროტუარზე ხე-ნარგავების რაოდენობა და მათი მდგომარეობა შესაბამისი სამსახურის მიერ განხილული და წარმოდგენილი ინფორმაციის საფუძველზე, შესაძლებელია საკითხის ხელახლა განხილვა.
- არ არის მისაღები. ეკოლოგების დასკვნაა საჭირო.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია ხე-ნარგავების მოჭრა-გადარგვის თანხმობა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას <u>ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, თამარაშვილის ქ. №13–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.</u>

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

21. ქ.თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ონიაშვილის ქ. №№79–77–ში არსებული მიწის ნაკვეთებისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ტ. სამუშია. **AR 1208640.**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=1,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები –კ1=0,6, კ2=3,6.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

საცხოვრებელი სახლის (სამბინიანი) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ".

განმცხადებელი – ირ. კვარაცხელია. **AR1205360**.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისის მერიის 2014 წლის 31 მარტის №661 განკარგულებაში ცვლილების შეტანაზე. ნაცვლად "ქ. თბილისში, ოქროყანის დასახლებაში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.18.01.002.094)" დაფიქსირდეს " ქ. თბილისში, ოქროყანის დასახლებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.18.01.002.094) დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (სამბინიანი) განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ".

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარე ერაკლი აბესაძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: ლევან გეგეშიძე