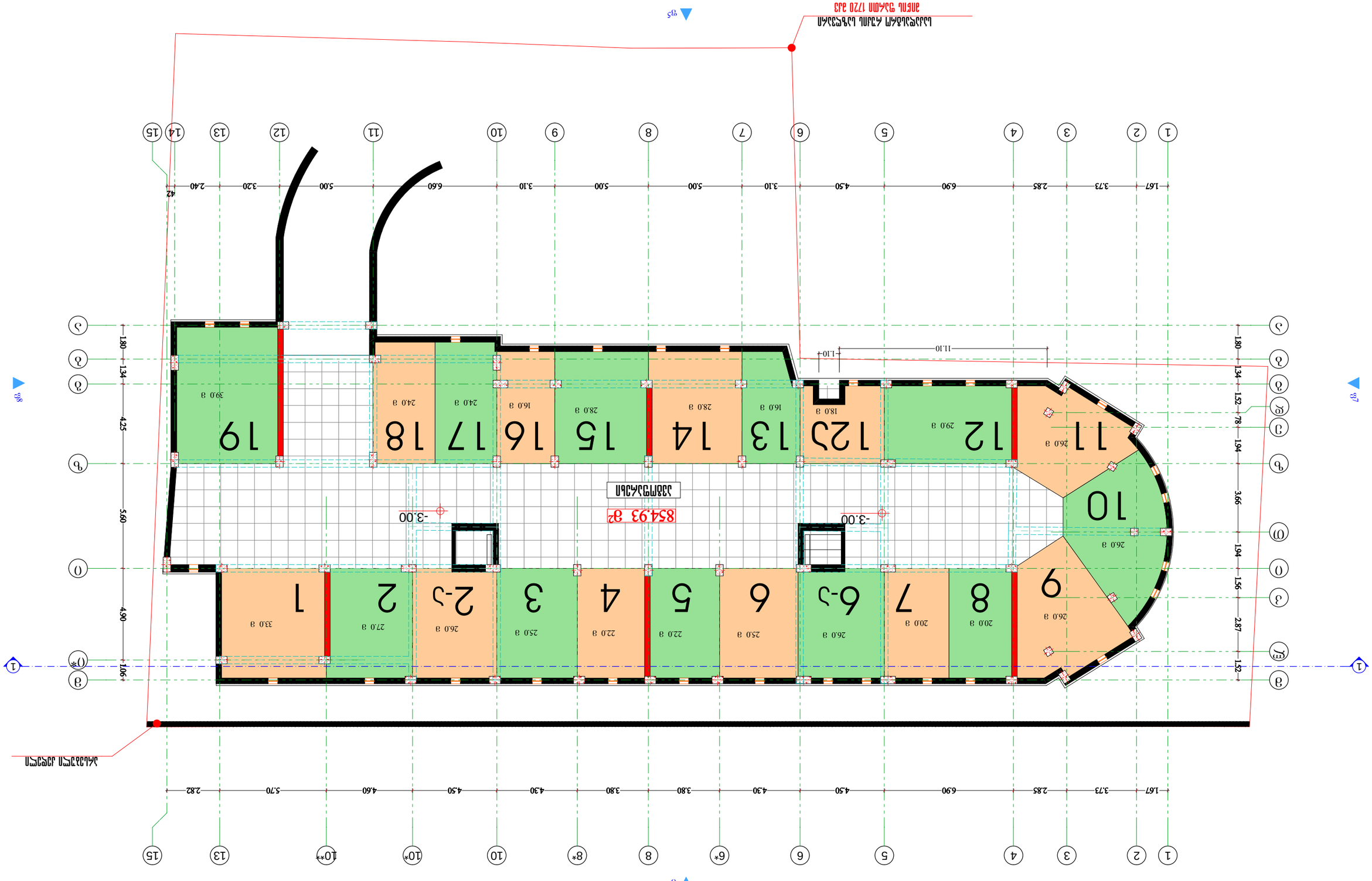
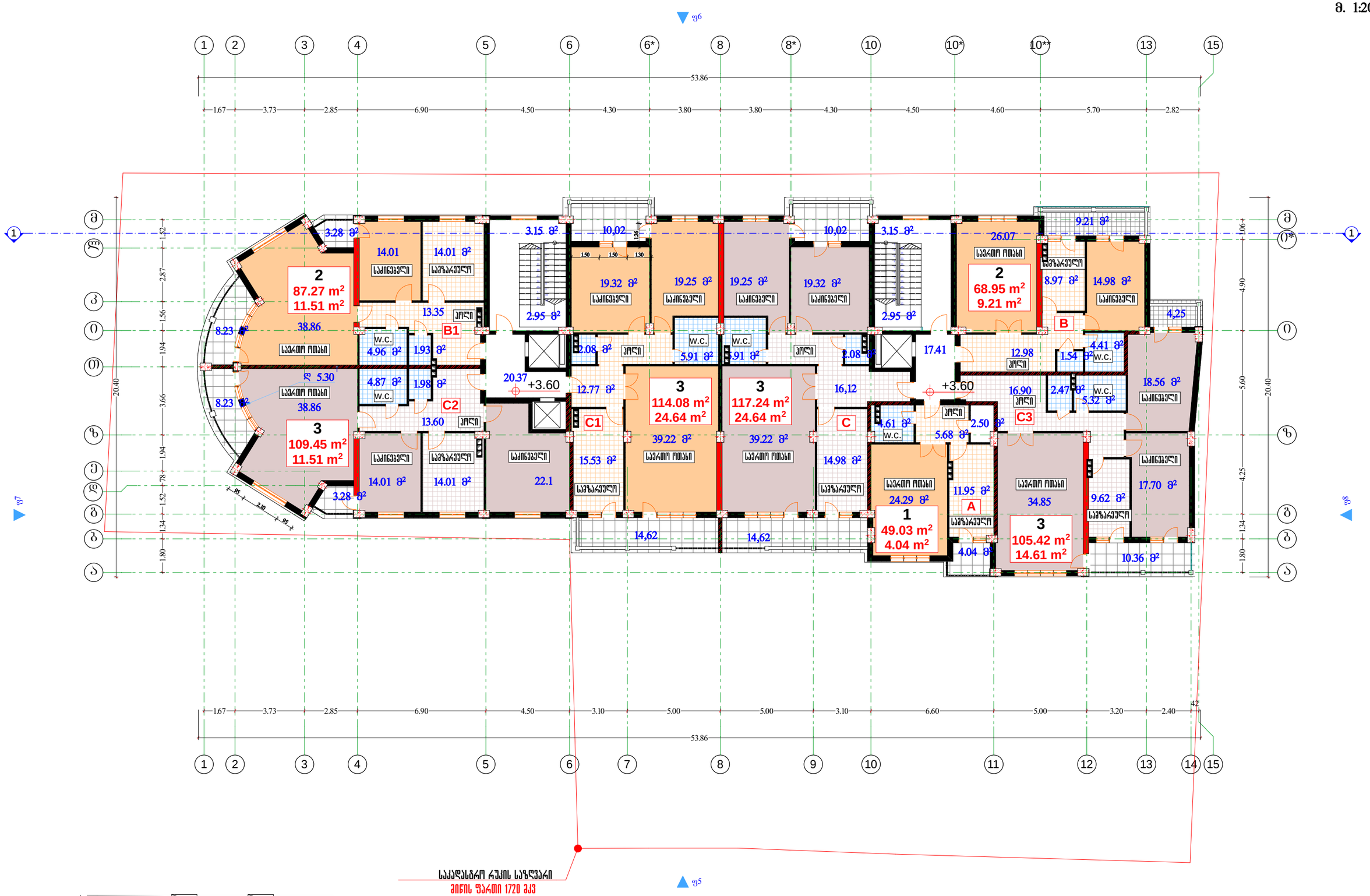
Зонирование территории (фрагмент) -3,00 м.)
м. 1:200



Зона регулирования застройки		3. Зона ограничения застройки		4. Зона ограничения застройки малоэтажными жилыми домами, жилыми домами среднеэтажными и многоэтажными			
Зона делового, общественного и коммерческого назначения		Граница земельного участка					
Зона размещения объектов здравоохранения		Красная линия		Зона регулирования застройки -3,00 Зона ограничения застройки			
Зона размещения объектов образования		Ул.Ленина					
Зона размещения объектов культуры		Ул.Пушкина					
Зона размещения объектов спорта		Ул.Гагарина	43			9-29	1-200
Зона размещения объектов торговли		Ул.Ленина	Ул.Ленина			3-5	
Зона размещения объектов общественного питания		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	
Зона размещения объектов бытового обслуживания		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	
Зона размещения объектов гостиничного обслуживания		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	
Зона размещения объектов административного назначения		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	
Зона размещения объектов финансового назначения		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	
Зона размещения объектов жилищного строительства		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	
Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	
Зона размещения объектов малоэтажной жилой застройки		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	
Зона размещения объектов среднеэтажной жилой застройки		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	
Зона размещения объектов многоэтажной жилой застройки		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	
Зона размещения объектов производственного назначения		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	
Зона размещения объектов транспортного назначения		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	
Зона размещения объектов инженерного назначения		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	
Зона размещения объектов связи		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	
Зона размещения объектов специального назначения		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	
Зона размещения объектов ритуального назначения		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	
Зона размещения объектов сельскохозяйственного назначения		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	
Зона размещения объектов рекреационного назначения		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	
Зона размещения объектов природного назначения		Ул.Ленина	Ул.Ленина			9-29	



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

1

1

a a

15

15

6* 8* 10* 10**

l

k

T

e

d

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6 7

8

8 9

10

10 11 12

13

13 14

b b

g g

z z

i i

m m

i*

f8

1 1

1.67 3.73 2.85 6.90 4.50 3.10 5.00 5.00 3.10 6.60 5.00 3.20 2.40

42 1.80 1.34 1.52 78 1.94 3.66 1.94 1.56 2.87 1.52

1.67 3.73 2.85 6.90 4.50 4.30 3.80 3.80 4.30 4.50 4.60 5.70 2.82 1.80 1.34 4.25 5.60 4.90 1.06

53.86 20.40 20.40

53.86

95

2.10

95 1.26

1.50 1.50 1.30

+3.60 +3.60

R 5.30

8.97 m2

9.62 m2

12.98 1.54 m2

4.61 m2

19.25 m2

4.04 m2

26.07

19.32 m2

14,62

10,02

2.08 m2

5.68 m2

18.56 m

2

24.29 m2

5.91 m2 17.41

14.98 m2

10.36 m2

2.47 m2 16.90

3.15 m2

5.91 m2 2.08 m2

12.77 m2

19.32 m2

16,12

19.25 m2

34.85

5.32 m2

4.41 m2

14,62

2.50 m 13.60 2 38.86

22.1

39.22 m2

11.95 m2

14.98 m2

17.70 m

2

15.53 m2 39.22 m2

4.87 m2 1.98 m2

4,25

8.23 m2 1.93 m2 4.96 m2

38.86

13.35

10,02

3.28 m2

8.23 m2

3.28 m2 9.21 m2 3.15 m2

20.37

2.95 m2 2.95 m2

14.01 m2 14.01 m2

14.01 m2 14.01

საკადასტრო რუკის საზღვარი

3
114.08 m2
24.64 m2

მიწის ფართი 1720 მკვ

ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი,
კოსტავას ქუჩა #68.
მრავალფუნქციური შენობის პროექტი.

შეამოწმა

პრ.ავტორი

pr.mT.arqiteqt

გენ.დირექტორი სამშენებლო კომპანია

სტადია
a-7

დაკვეთა ფურ. # ფურ.რაოდ მასშტაბი
mp f-29 1-200

I სართული
(გეგმა +3,60 ნიშნულზე)

ა. ნიკოლეიშვილი

S.p.s.
~სითი-სთარ`

შეასრულა

ზ.გეწაძე
j.fsuturi

j.fsuturi
ზ.გეწაძე

თარიღი

I სართული (გეგმა ნიშნულზე +3,60 მ.)
m. 1:200

3
109.45 m2
11.51 m2

2
87.27 m2
11.51 m2

3
117.24 m2
24.64 m2

1
49.03 m2
4.04 m2

2
68.95 m2
9.21 m2

3
105.42 m2
14.61 m2

A

B
B1

C1 C

C2
C3

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

სამზარეულო

სამზარეულო

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

w.c.

w.c.

საძინებელი საერთო ოთახი საერთო ოთახი

სამზარეულო სამზარეულო

საძინებელი საძინებელი საძინებელი საძინებელი

ჰოლი ჰოლი წ.ც. წ.ც.

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

w.c.

w.c.

w.c.

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სამზარეულო

სამზარეულო

ჰოლი

ჰოლი

სამზარეულო

ჰოლი

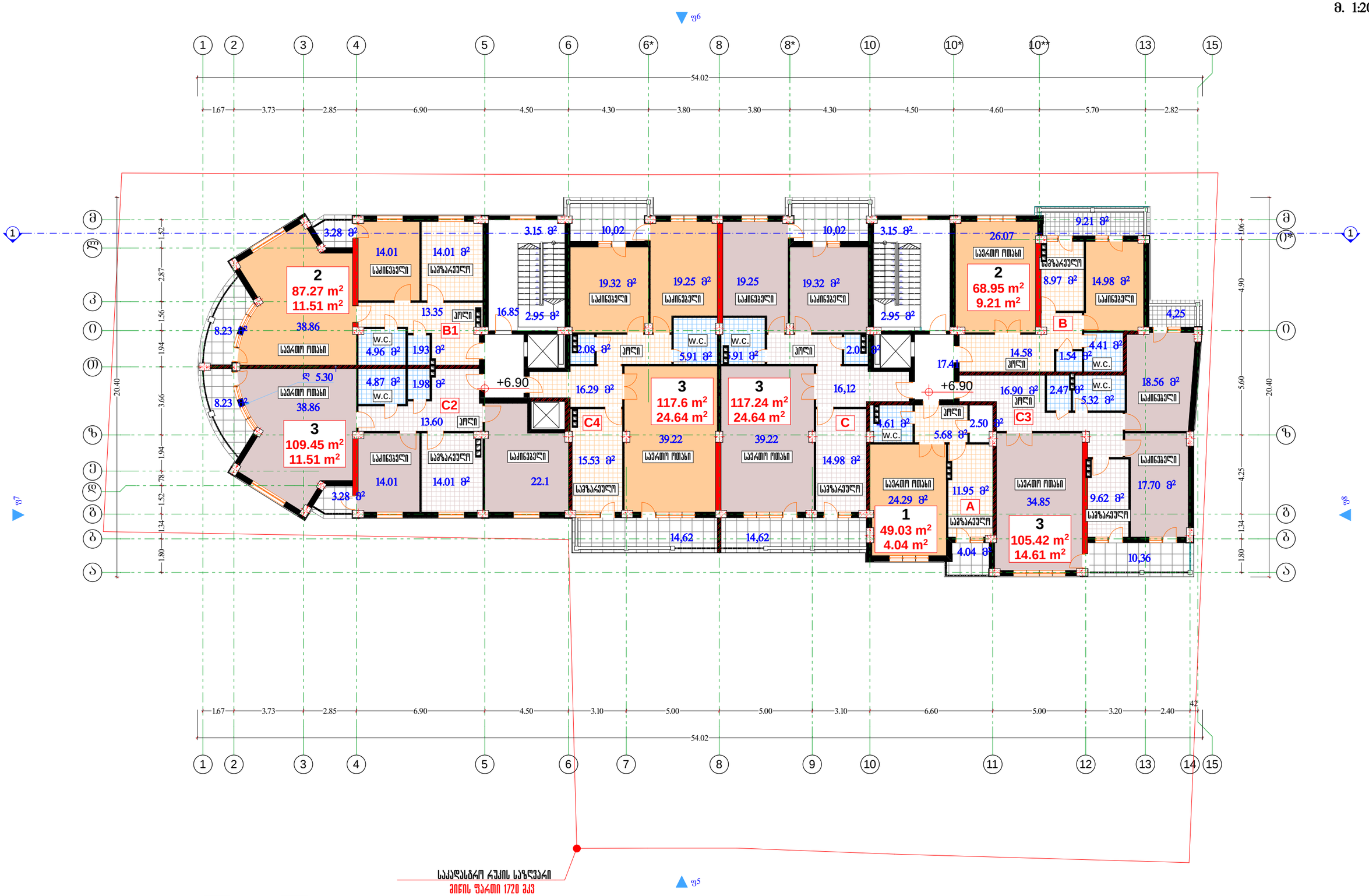
848.6

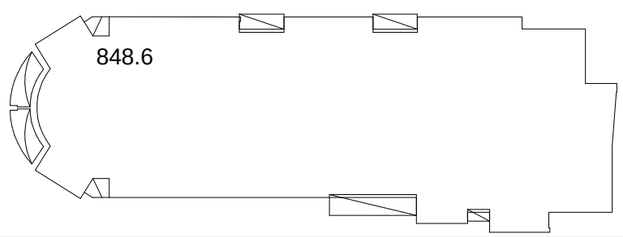
f5

f6

f7

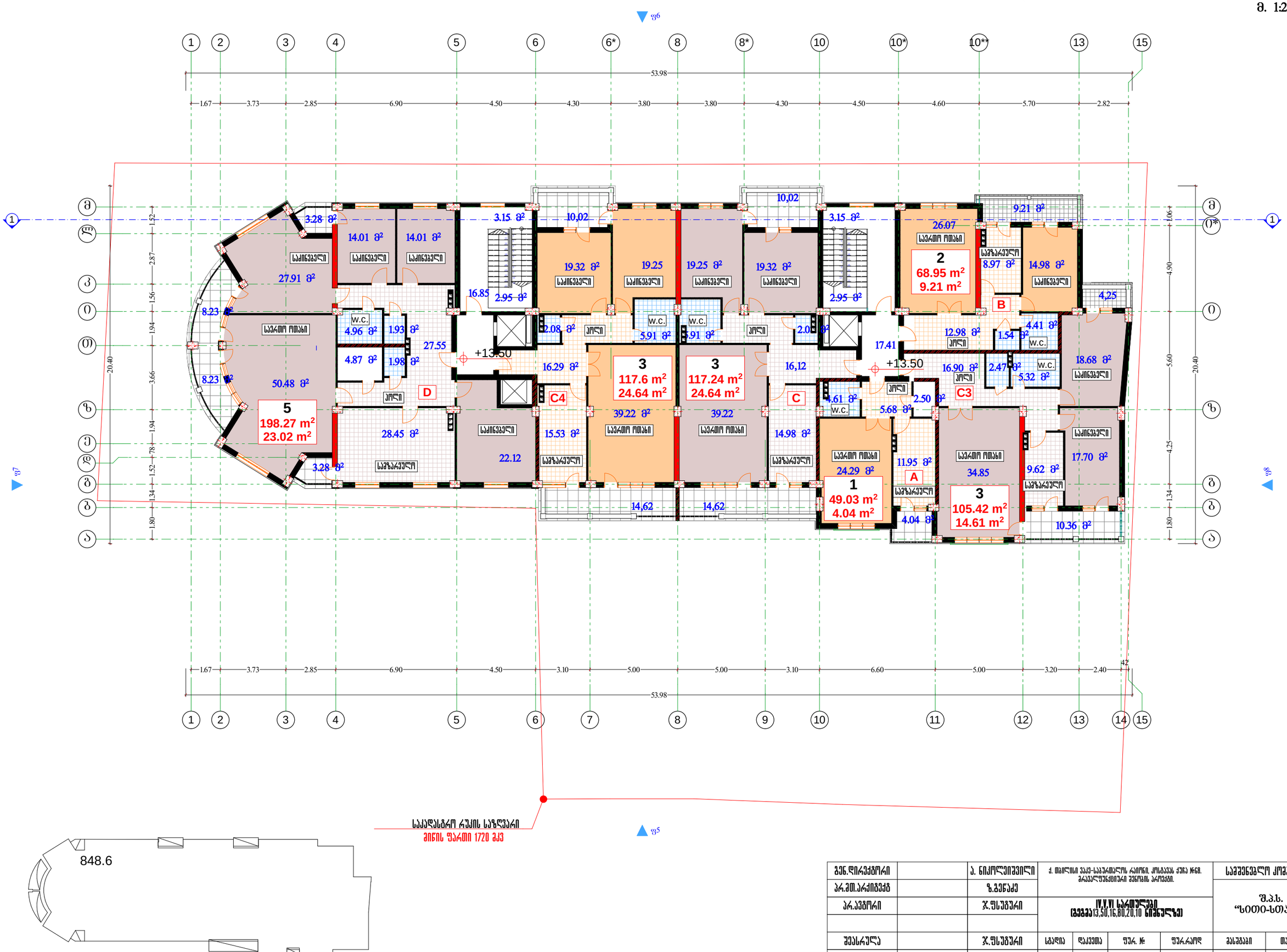
II, III სართულები (გეგმები ნიშნულზე +6,90, +10,20 მ.)
მ. 1:200





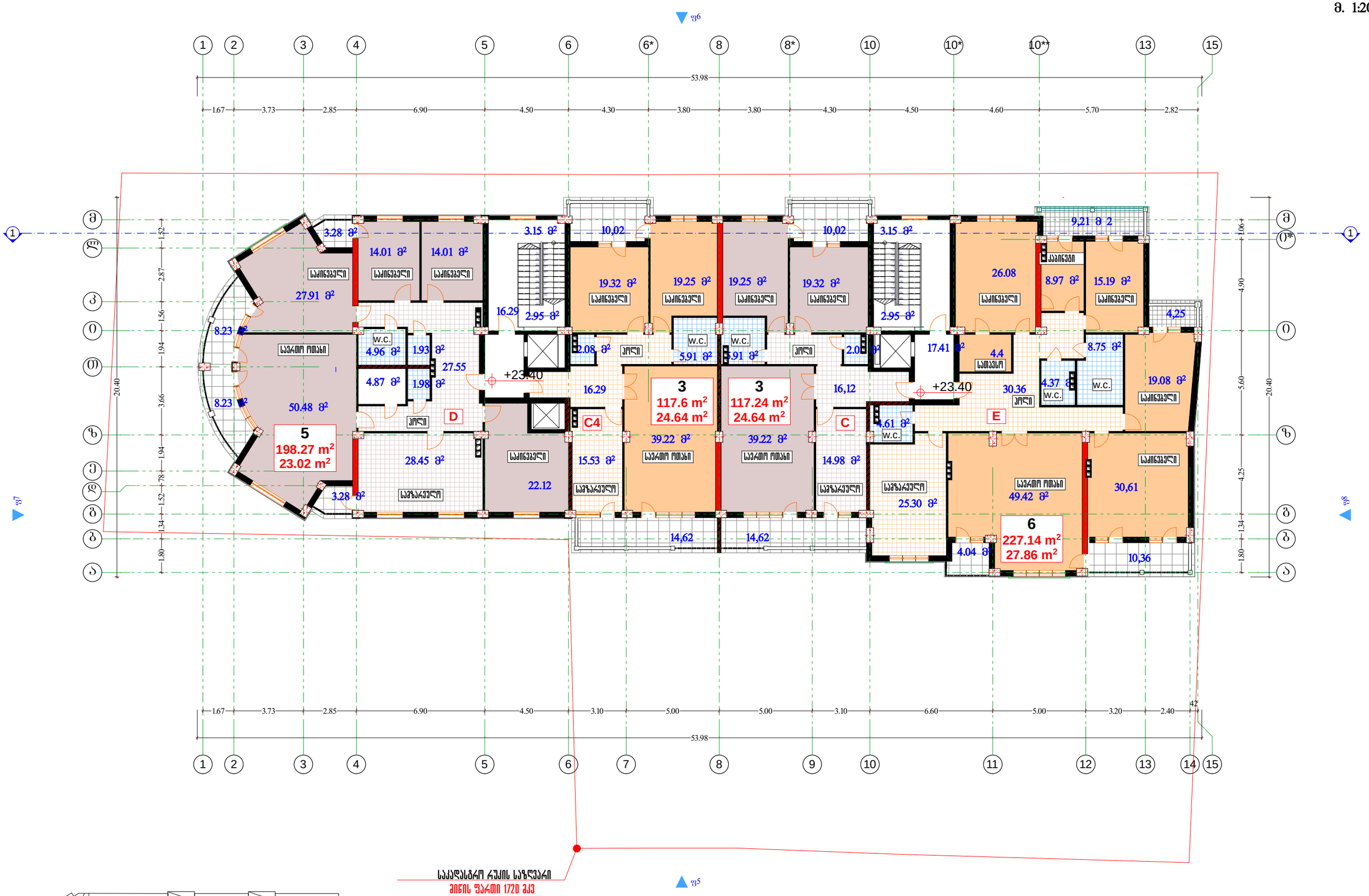
გენ.დირექტორი		ა. ნიკოლეიშვილი	ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი, კოსტავას ქუჩა №68. მრავალფუნქციური შენობის პროექტი.				საშენებლო კომპანია	
არ.მთ.არქიტექტ		ზ.გენაძე					შ.პ.ს. "სითი-სთარ„	
არ.პროექტი		ჯ.ფისუშვილი	II,III სართულები (გეგმა+6,90,+10,20 ნიშნულზე)					
შემასრულა		ჯ.ფისუშვილი	სტადია	დაკვეთა	ფურც. №	ფურც.რაოდ	მასშტაბი	თარიღი
შემოწმება		ზ.გენაძე	პა		ა-8	9-29	1-200	

IV.V.VI სართულები (გეგმები ნიშნულზე +13,50, +16,80, +20,10 მ.)
მ. 1:200



საკადასტრო ნაკვეთის საზღვარი
მიწის ფარი 1720 ფარ

გენ.დირექტორი		ა. ნიკოლეიშვილი	ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი, კოსტავას ქუჩა №68. მრავალფუნქციური შენობის პროექტი.				საშენებლო კომპანია	
არ.მთ.არქიტექტ		ზ.გენაძე					შ.პ.ს. "ციონ-სთარ„	
არ.პროექტი		ჯ.ფისუშვილი	IV.V.VI სართულები (გეგმები 13,50,16,80,20,10 ნიშნულზე)					
შემასრულა		ჯ.ფისუშვილი	სტადია	დაკვეთა	ფურც. №	ფურც.რაოდ	მასშტაბი	თარიღი
შემოწმება		ზ.გენაძე	პპ		ა-ე	ფ-29	1-200	



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

1

1

a a

15

15

6* 8* 10* 10**

l

k

T

e

d

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6 7

8

8 9

10

10 11 12

13

13 14

b b

g g

z z

i i

m m

i*

f8

1 1

f5

f6

1.67 3.73 2.85 6.90 4.50 3.10 5.00 5.00 3.10 6.60 5.00 3.20 2.40

42 1.80 1.34 1.52 78 1.94 3.66 1.94 1.56 2.87 1.52

1.67 3.73 2.85 6.90 4.50 4.30 3.80 3.80 4.30 4.50 4.60 5.70 2.82 1.80 1.34 4.25 5.60 4.90 1.06

53.98 20.40 20.40

53.98

+23.40
+23.40

f7

4.61 m2

19.25 m2

4.04 m2

19.32 m2

14,62

10,02

2.08 m2 5.91 m2 17.41 m2

10,36

3.15 m2

5.91 m2 2.08 m2

16.29

19.32 m2

16,12

19.25 m2

14,62

39.22 m2 14.98 m2 15.53 m2 39.22 m2

4,25
8.23 m2

10,02

3.28 m2

8.23 m2

3.28 m2 9,21 m@2

3.15 m2

16.29 2.95 m2 2.95 m2

27.55

50.48 m2

22.12

28.45 m2

4.87 m2 1.98 m2

1.93 m2 4.96 m2

14.01 m2 14.01 m2

27.91 m2 15.19 m2

25.30 m2 30,61

8.97 m2

19.08 m

2

49.42 m2

26.08

4.37 m2

4.4

30.36

8.75 m2

საკადასტრო რუკის საზღვარი
მიწის ფართი 1720 მკვ

ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი,
კოსტავას ქუჩა #68.
მრავალფუნქციური შენობის პროექტი.

შეამოწმა

პრ.ავტორი

pr.mT.arqiteqt

გენ.დირექტორი სამშენებლო კომპანია

სტადია
a-10

დაკვეთა ფურ. # ფურ.რაოდ მასშტაბი
mp f-29 1-200

VII სართული

(გეგმა+23,40 ნიშნულზე)

ა. ნიკოლეიშვილი

S.p.s.
~სითი-სთარ`

შეასრულა

ზ.გეწაძე
j.fsuturi

j.fsuturi
ზ.გეწაძე

თარიღი

VII სართული (გეგმა ნიშნულზე +23,40 მ.)
m. 1:200

6
227.14 m2
27.86 m2

3
117.24 m2
24.64 m2
C

D E

საერთო ოთახი

სამზარეულო

ჰოლი

w.c.

საძინებელი საერთო ოთახი საერთო ოთახი

სამზარეულო სამზარეულო

საძინებელი საძინებელი საძინებელი საძინებელი

ჰოლი ჰოლი წ.ც. წ.ც.

საერთო ოთახი

w.c.

w.c. w.c.

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

kabineti

ჰოლი

სამზარეულო

საძინებელი საძინებელი საძინებელი

სათავსო

საძინებელი

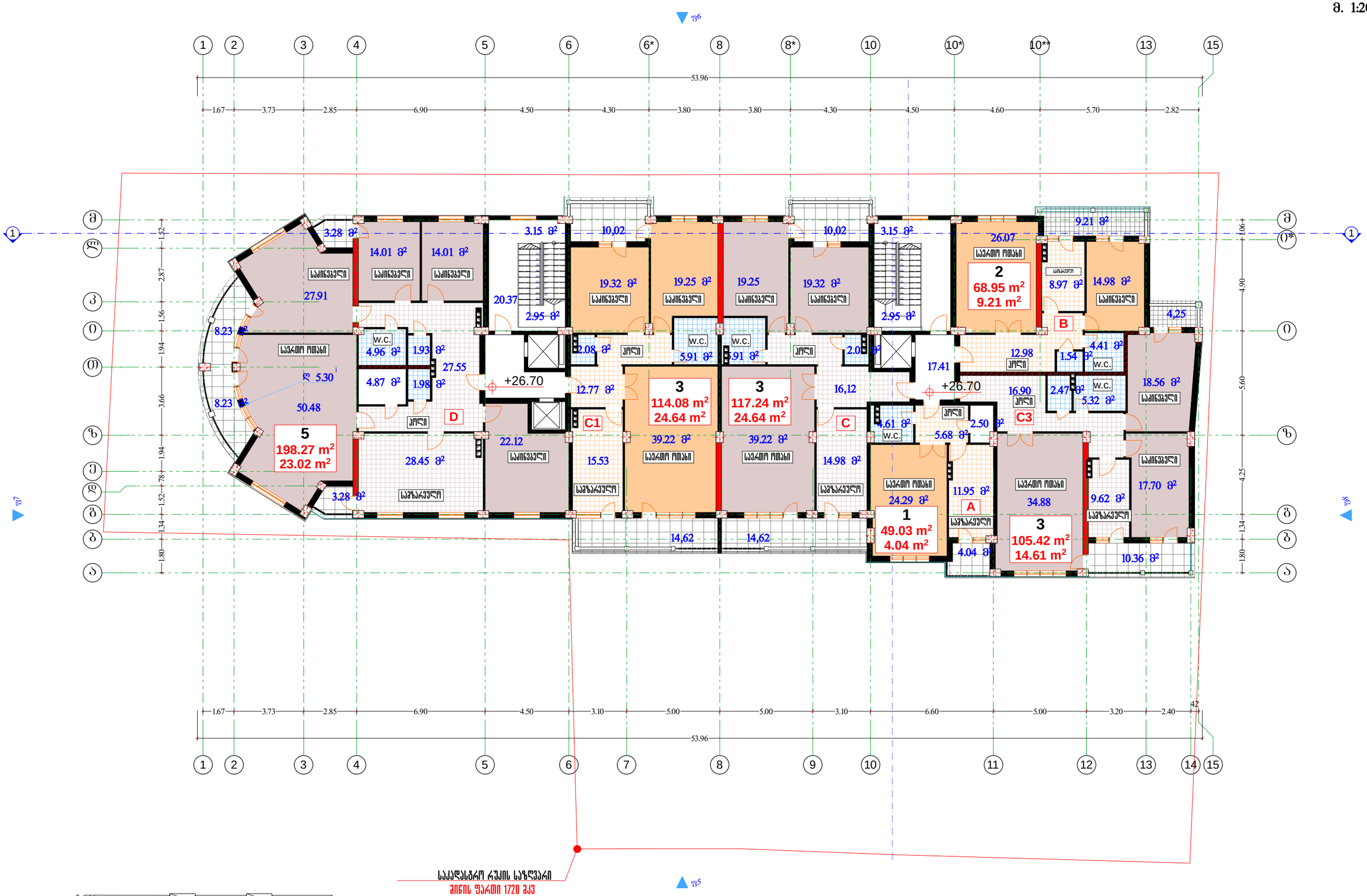
5
198.27 m2
23.02 m2

C4

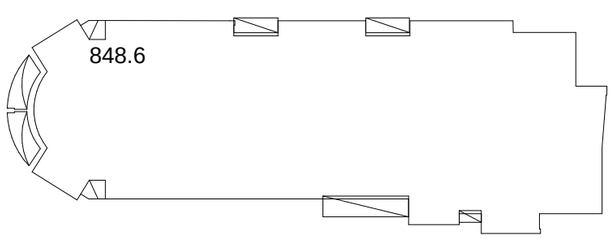
3
117.6 m2
24.64 m2

848.6

VIII – IX სართული (გეგმა ნიშნულზე +26,70 ,+30,00 მ.)
მ. 1:200



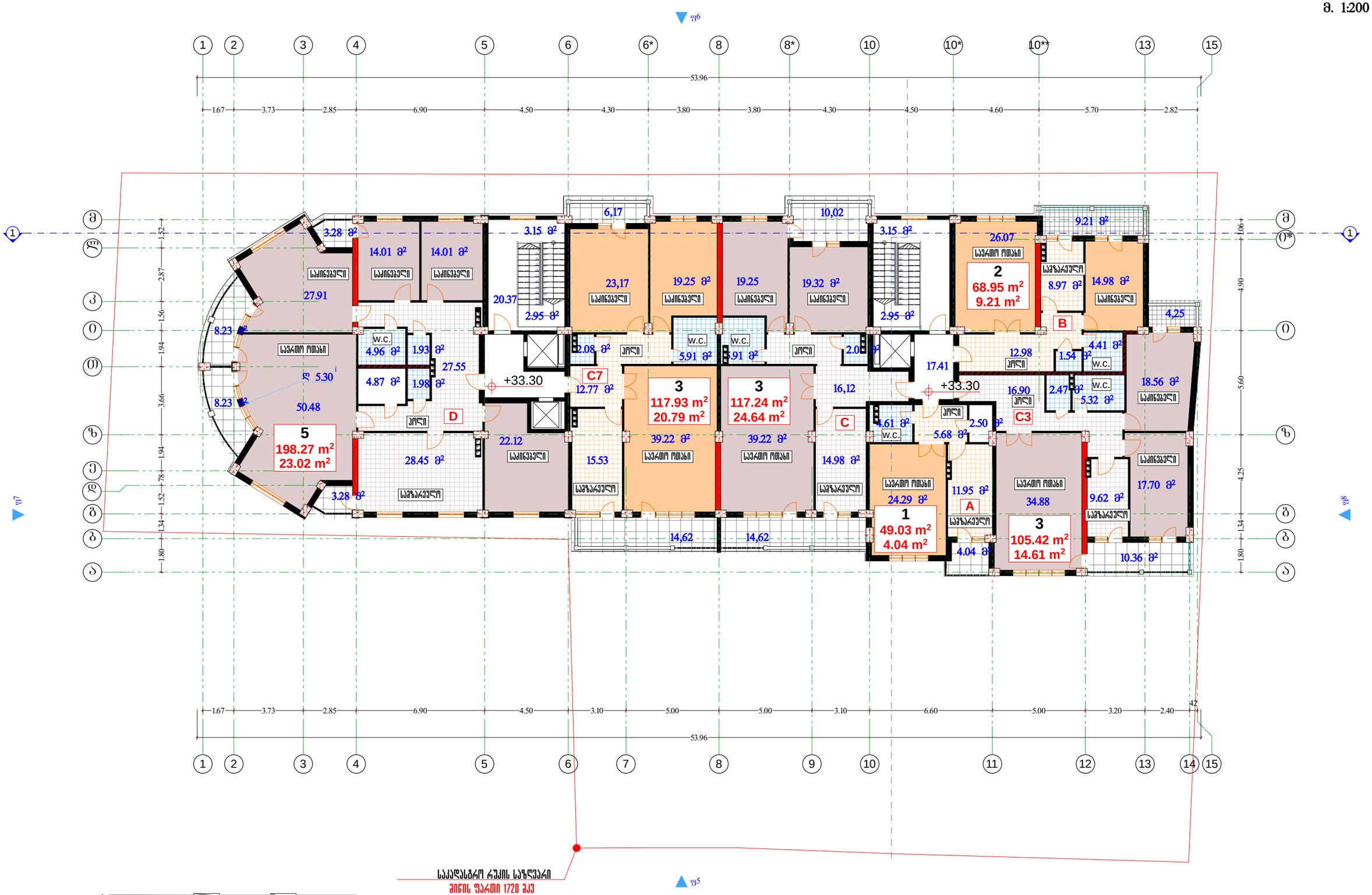
საკადასტრო ნაკვეთის საზღვარი
მიწის ფართი 1720 მკვ

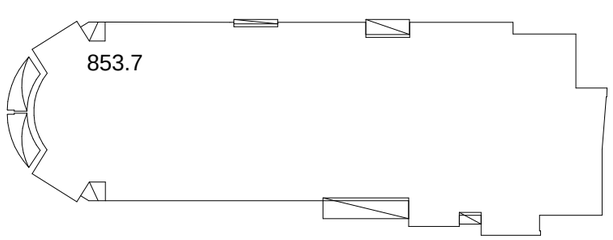


გენ.დირექტორი		ა. ნიკოლეიშვილი	ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი, კოსტავას ქუჩა №68. მრავალფუნქციური შენობის პროექტი.				საგუშაგლო კოშკანია	
არ.მთ.არქიტექტ		ზ.გენაძე					შ.პ.ს. "ციო-სთარ„	
არ.პროექტი		ჯ.ფისუშვარი	VIII-XII სართულები (გეგმა+26,70,-+39,90 ნიშნულზე)					
შემასრულა		ჯ.ფისუშვარი	სტადია	დაკვეთა	ფურც. №	ფურც.რაოდ	მასშტაბი	თარიღი
შემოწმება		ზ.გენაძე	პა		ა-11	9-29	1-200	

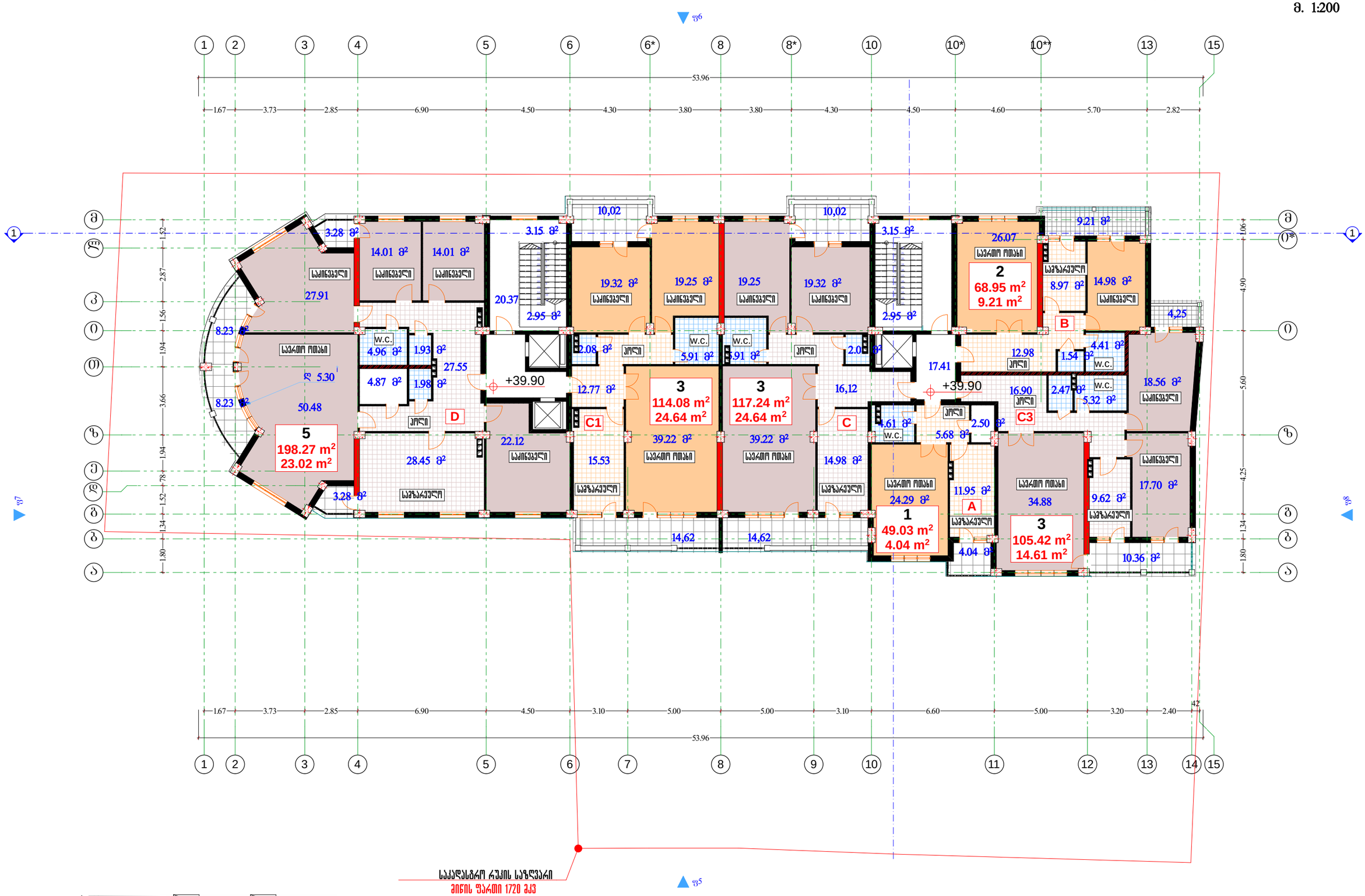
X-XI სართული (გეგმა ნიშნულზე +33.30 ,+36.60 მ.)

მ. 1:200





გენ.დირექტორი		ა. ნიკოლეიშვილი	ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი, კოსტავას ქუჩა №68. მრავალფუნქციური შენობის პროექტი.				საგუნებლო კოშკანია	
არ.მთ.არქიტექტ		ზ.გენაძე					შ.პ.ს. "სითი-სთარ„	
არ.პვმორი		ჯ.ფისუშვარი	X-XI სართულები (გეგმა+33.30,-+36.60 ნიშნულზე)					
შეასრულა		ჯ.ფისუშვარი	სპარია	ლაკვეთა	ფურც.№	ფურც.რაოდ	მასშტაბი	თარიღი
შეამოწმა		ზ.გენაძე			ა-11	ფ-29	1-200	



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

1

1

a a

15

15

6* 8* 10* 10**

l

k

T

e

d

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6 7

8

8 9

10

10 11 12

13

13 14

b b

g g

z z

i i

m m

i*

f8

1 1

f5

f6

f7

1.67 3.73 2.85 6.90 4.50 3.10 5.00 5.00 3.10 6.60 5.00 3.20 2.40

42 1.80 1.34 1.52 78 1.94 3.66 1.94 1.56 2.87 1.52

1.67 3.73 2.85 6.90 4.50 4.30 3.80 3.80 4.30 4.50 4.60 5.70 2.82 1.80 1.34 4.25 5.60 4.90 1.06

53.96

53.96

+39.90 +39.90

R 5.30

8.97 m2

9.62 m2

12.98 1.54 m2

4.61 m2

19.25

4.04 m2

26.07

19.32 m2

14,62

10,02

2.08 m2

5.68 m2

18.56 m

2

24.29 m2

5.91 m2 17.41

14.98 m2

10.36 m2

2.47 m2 16.90

3.15 m2

5.91 m2 2.08 m2

12.77 m2

19.32 m2

16,12

19.25 m2

34.88

5.32 m2

4.41 m2

14,62

2.50 m2 39.22 m2

11.95 m2

14.98 m2

17.70 m

2

15.53

39.22 m2

4,25
8.23 m2

10,02

3.28 m2

8.23 m2

3.28 m2 9.21 m2 3.15 m2

20.37
2.95 m2 2.95 m2

27.55

50.48

22.12

28.45 m2

4.87 m2 1.98 m2

1.93 m2 4.96 m2

14.01 m2 14.01 m2

27.91

საკადასტრო რუკის საზღვარი

ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი,
კოსტავას ქუჩა #68.
მრავალფუნქციური შენობის პროექტი.

შეამოწმა

პრ.ავტორი

pr.mT.arqiteqt

გენ.დირექტორი სამშენებლო კომპანია

სტადია
a-11

დაკვეთა ფურ. # ფურ.რაოდ მასშტაბი
mp f-29 1-200

ა. ნიკოლეიშვილი

S.p.s.
~სითი-სთარ`

შეასრულა

ზ.გეწაძე
j.fsuturi

j.fsuturi
ზ.გეწაძე

თარიღი

XII სართული (გეგმა ნიშნულზე +39.90 მ.)
m. 1:200

VIII-XII სართულები
(გეგმა+26,70,-+39,90
ნიშნულზე)

მიწის ფართი 1720 მკვ

3
114.08 m2
24.64 m2

3
117.24 m2
24.64 m2

1
49.03 m2
4.04 m2

2
68.95 m2
9.21 m2

3
105.42 m2
14.61 m2

A

B

C

C3 C1 D

საერთო ოთახი

სამზარეულო

ჰოლი

w.c.

საძინებელი საერთო ოთახი საერთო ოთახი

სამზარეულო სამზარეულო

საძინებელი საძინებელი საძინებელი საძინებელი

ჰოლი ჰოლი წ.ც. წ.ც.

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

w.c.

w.c. w.c.

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სამზარეულო

სამზარეულო

ჰოლი

ჰოლი

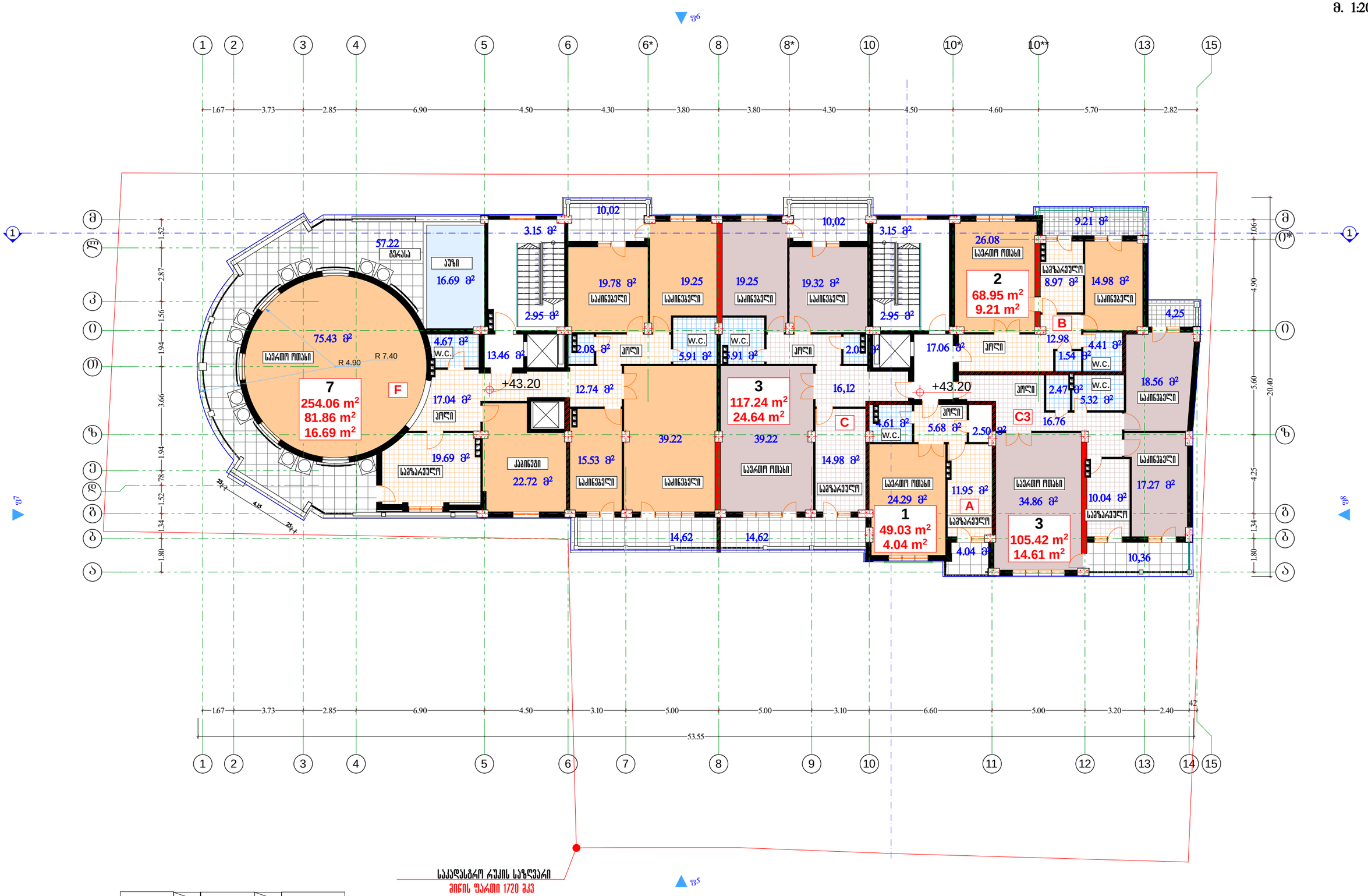
სამზარეულო

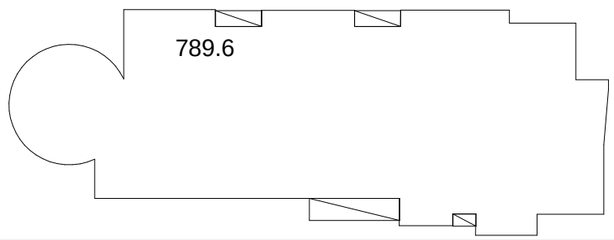
ჰოლი

საძინებელი საძინებელი საძინებელი

5
198.27 m2
23.02 m2

848.6





57.22 1

2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

1

1

a a

15

15

6* 8* 10* 10**

l

k

T

e

d

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6 7

8

8 9

10

10 11 12

13

13 14

b b

g g

z z

i i

m m

i*

f8

1 1

f5

f6

f7

1.67 3.73 2.85 6.90 4.50 3.10 5.00 5.00 3.10 6.60 5.00 3.20 2.40

42 1.80 1.34 1.52 78 1.94 3.66 1.94 1.56 2.87 1.52

1.67 3.73 2.85 6.90 4.50 4.30 3.80 3.80 4.30 4.50 4.60 5.70 2.82 1.80 1.34 4.25 5.60 4.90 1.06

53.55 20.40

25

4.15
25

+43.20 +43.20

R 4.90 R 7.40 4.67 m2

8.97 m2

10.04 m2

12.98
1.54 m2

4.61 m2

19.25

26.08

19.32 m2

10,02

2.08 m2

5.68 m2

18.56 m

2

24.29 m2

5.91 m2 17.06 m2

14.98 m2

2.47 m2

16.76

3.15 m2

5.91 m2 2.08 m2

12.74 m2

19.78 m2

16,12

19.25

34.86 m2

5.32 m2

4.41 m2

10,02

2.50 m2

22.72 m2

39.22

11.95 m2

14.98 m2

17.27 m

2

15.53 m2 39.22

4.04 m2 14,62

10,36

4,25

9.21 m2

14,62

13.46 m2

2.95 m2 2.95 m2

3.15 m2

75.43 m2

19.69 m2

16.69 m2

17.04 m2

საკადასტრო რუკის საზღვარი
მიწის ფართი 1720 მკვ

ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი, კოსტავას ქუჩა #68.
მრავალფუნქციური შენობის პროექტი.

შეამოწმა

პრ.ავტორი

pr.mT.arqiteqt

გენ.დირექტორი სამშენებლო კომპანია

სტადია
a-12

დაკვეთა ფურ. # ფურ.რაოდ მასშტაბი
mp f-29 1-200

ა. ნიკოლეიშვილი

S.p.s.
~სითი-სთარ`

შეასრულა

ზ.გეწაძე
j.fsuturi

j.fsuturi
ზ.გეწაძე

თარიღი

XIII სართული (გეგმა ნიშნულზე +43,20 მ.)
m. 1:200

XIII სართული
(გეგმა 43,20 ნიშნულზე)

3
117.24 m2
24.64 m2

7
254.06 m2
81.86 m2
16.69 m2

1
49.03 m2
4.04 m2

2
68.95 m2
9.21 m2

3
105.42 m2
14.61 m2

A

B

C

C3

F

საერთო ოთახი

სამზარეულო

ჰოლი

w.c.

კაბინეტი საერთო ოთახი

სამზარეულო

საძინებელი საძინებელი საძინებელი საძინებელი

ჰოლი ჰოლი წ.ც. წ.ც.

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

w.c.

w.c. w.c.

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სამზარეულო

სამზარეულო

ჰოლი

ჰოლი

სამზარეულო

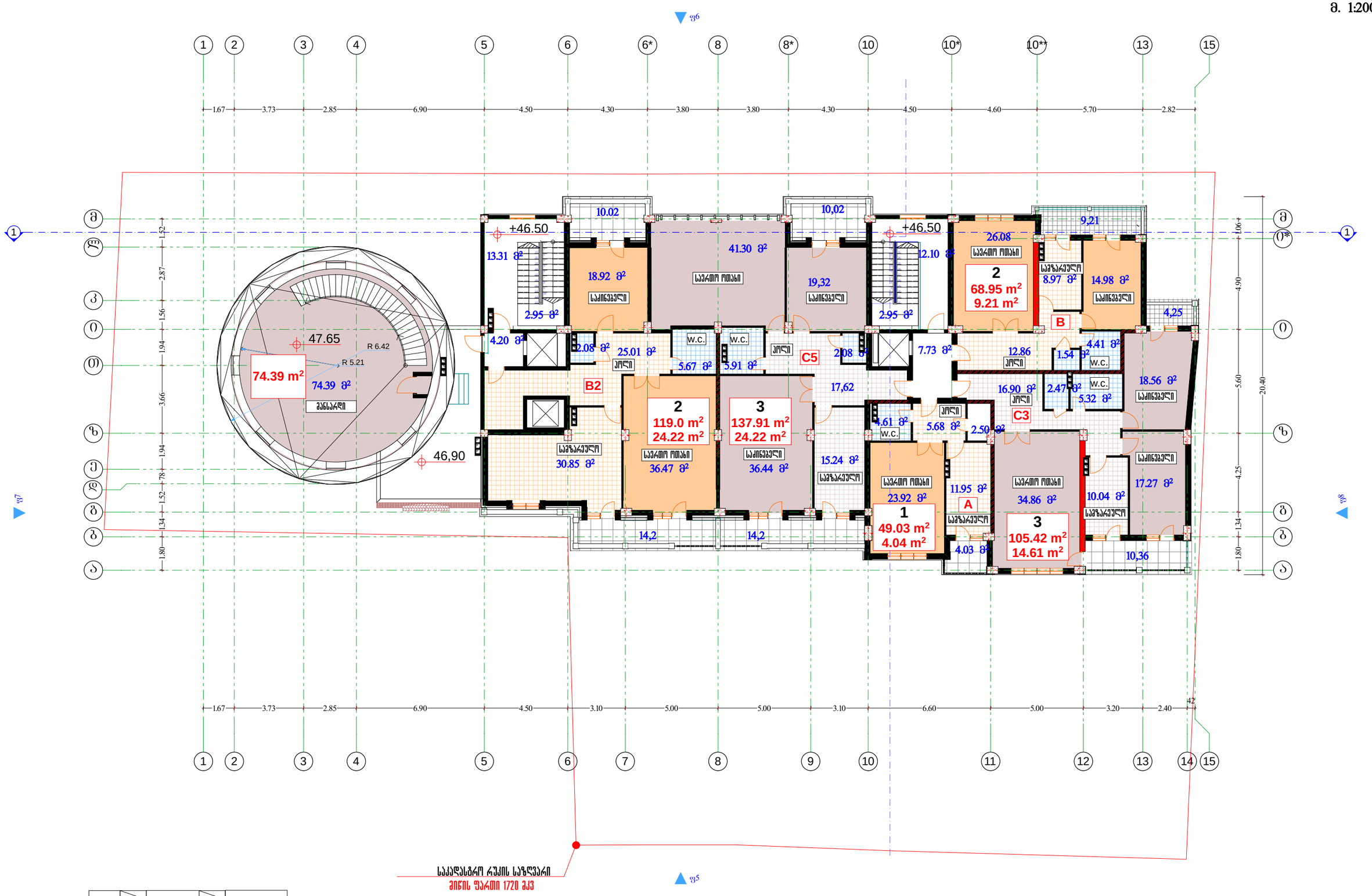
ჰოლი

აუზი

საძინებელი საძინებელი

ტერასა

789.6



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

1

1

a a

15

15

6* 8* 10* 10**

l

k

T

e

d

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6 7

8

8 9

10

10 11 12

13

13 14

b b

g g

z z

i i

m m

i*

f8

1 1

f5

f6

f7

1.67 3.73 2.85 6.90 4.50 3.10 5.00 5.00 3.10 6.60 5.00 3.20 2.40

42 1.80 1.34 1.52 78 1.94 3.66 1.94 1.56 2.87 1.52

1.67 3.73 2.85 6.90 4.50 4.30 3.80 3.80 4.30 4.50 4.60 5.70 2.82 1.80 1.34 4.25 5.60 4.90 1.06 20.40

+46.50 +46.50

46,90

47.65

R 5.21 R 6.42

8.97 m2

10.04 m2

12.86 1.54 m2

4.61 m2

26.08

19,32

2.08 m2

5.68 m2

18.56 m

2

23.92 m2

5.91 m2 7.73 m2

14.98 m2

2.47 m2 16.90 m2

12.10 m2

5.67 m2 2.08 m2 25.01 m2
17,62

34.86 m2

5.32 m2

4.41 m2

2.50 m2

11.95 m2 17.27 m

2

14,2

36.44 m2 15.24 m2 30.85 m2 36.47 m2

41.30 m2

14,2

4.20 m22.95 m2 2.95 m2

13.31 m2 18.92 m2

74.39 m2

10,02 10.02

4.03 m2 10,36

4,25

9,21

საკადასტრო რუკის საზღვარი
მიწის ფართი 1720 მკვ

ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი,
კოსტავას ქუჩა #68.
მრავალფუნქციური შენობის პროექტი.

შეამოწმა

პრ.ავტორი

pr.mT.arqiteqt

გენ.დირექტორი სამშენებლო კომპანია

სტადია
a-13

დაკვეთა ფურ. # ფურ.რაოდ მასშტაბი
mp f-29 1-200

ა. ნიკოლეიშვილი

S.p.s.
~სითი-სთარ`

შეასრულა

ზ.გეწაძე
j.fsuturi

j.fsuturi
ზ.გეწაძე

თარიღი

XIV სართული (გეგმა ნიშნულზე +46,50 მ.)
m. 1:200

XIV სართული
(გეგმა +46,50 ნიშნულზე)

1
49.03 m2
4.04 m2

2
68.95 m2
9.21 m2

3
105.42 m2
14.61 m2

3
137.91 m2
24.22 m2

2
119.0 m2
24.22 m2

B2

C5

A

B

C3

მანსარდი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

სამზარეულო

სამზარეულო

საძინებელი საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი წ.ც. წ.ც.

საერთო ოთახი საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

w.c.

w.c. w.c.

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სამზარეულო

სამზარეულო

ჰოლი

ჰოლი

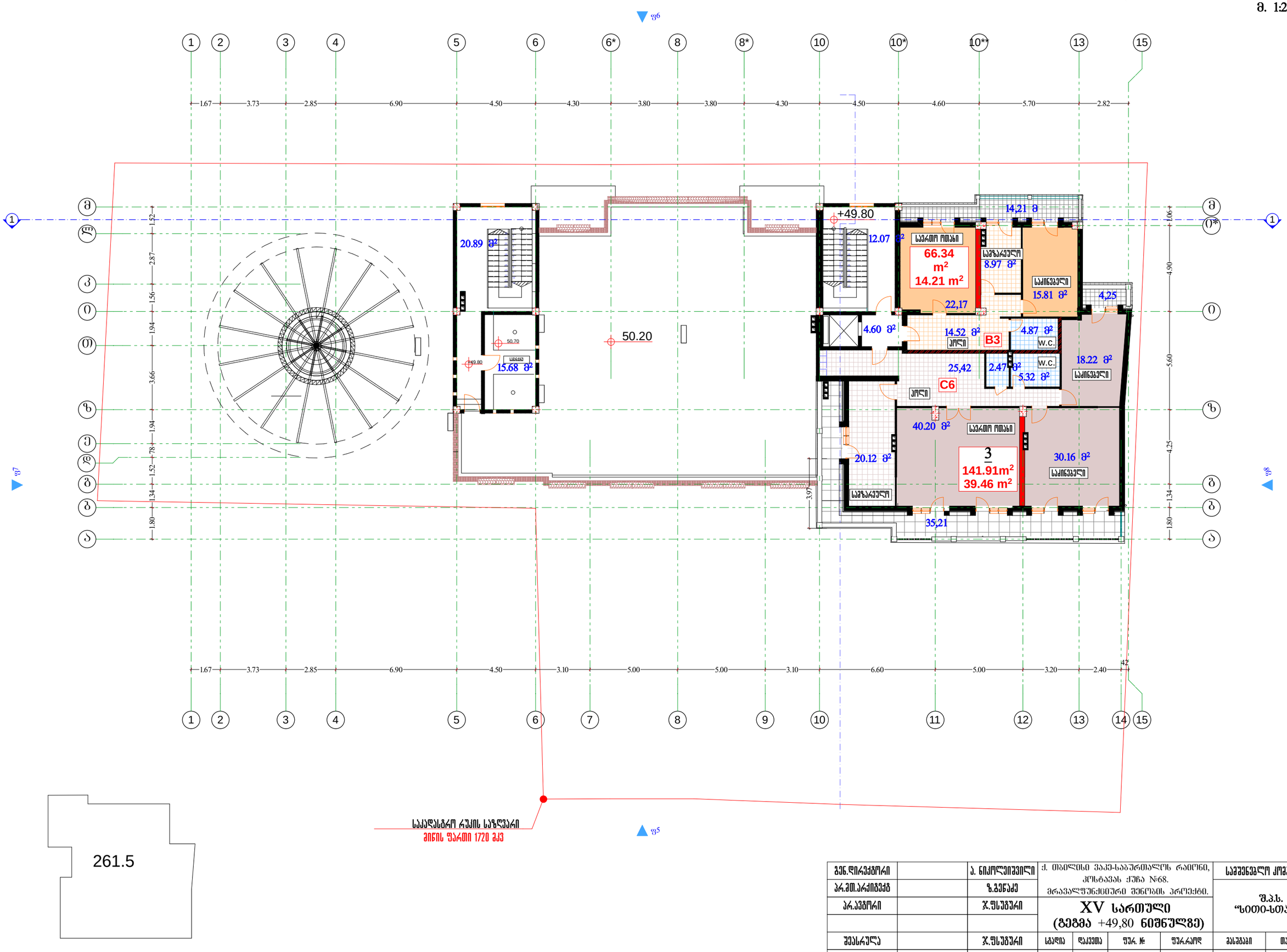
სამზარეულო

ჰოლი

საძინებელი

74.39 m2

635.9



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

1

1

a a

15

15

6* 8* 10* 10**

l

k

T

e

d

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6 7

8

8 9

10

10 11 12

13

13 14

b b

g g

z z

i i

m m

1 i*

2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

f8

1 1

f5

f6

f7

1.67 3.73 2.85 6.90 4.50 3.10 5.00 5.00 3.10 6.60 5.00 3.20 2.40

42 1.80 1.34 1.52 78 1.94 3.66 1.94 1.56 2.87 1.52

1.67 3.73 2.85 6.90 4.50 4.30 3.80 3.80 4.30 4.50 4.60 5.70 2.82 1.80 1.34 4.25 5.60 4.90 1.06 3.97

+49.80

50.20

+49.80

50,70

8.97 m2

14.52 m2

2.47 m2 25,42
5.32 m2

4.87 m2

40.20 m2

30.16 m2 20.12 m2

15.81 m2 22,17

18.22 m

2

35,21

14,21 m

4,25

20.89 m2

15.68 m2

4.60 m2

12.07 m2

საკადასტრო რუკის საზღვარი
მიწის ფართი 1720 მკვ

ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი,
კოსტავას ქუჩა #68.
მრავალფუნქციური შენობის პროექტი.

შეამოწმა

პრ.ავტორი

pr.mT.arqiteqt

გენ.დირექტორი სამშენებლო კომპანია

სტადია
a-14

დაკვეთა ფურ. # ფურ.რაოდ მასშტაბი
mp f-29 1-200

ა. ნიკოლეიშვილი

S.p.s.
~სითი-სთარ`

შეასრულა

ზ.გეწაძე

j.fsuturi

j.fsuturi

ზ.გეწაძე

თარიღი

XV სართული (გეგმა ნიშნულზე +49,80 მ.)
m. 1:200

XV სართული

(გეგმა +49,80 ნიშნულზე)

66.34
m2
14.21 m2

3
141.91m2
39.46 m2

B3

C6

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

w.c. w.c.

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

სამზარეულო

ჰოლი

ჰოლი

სამზარეულო

სამანქანე

261.5

1

1

a a

15

15

6* 8* 10* 10**

l

k

T

e
d

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6 7

8

8 9

10

10 11 12

13

13 14

b b

g g

z z

i i

m m

1 i*

2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

f8

1 1

f5

f6

f7

1.67 3.73 2.85 6.90 4.50 3.10 5.00 5.00 3.10 6.60 5.00 3.20 2.40

42 1.80 1.34 1.52 78 1.94 3.66 1.94 1.56 2.87 1.52

1.67 3.73 2.85 6.90 4.50 4.30 3.80 3.80 4.30 4.50 4.60 5.70 2.82 1.80 1.34 4.25 5.60 4.90 1.06

53,50

+53.10

54,00

+53,15

16.65 m2

13.47 m2

საკადასტრო რუკის საზღვარი
მიწის ფართი 1720 მკვ

ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი, კოსტავას ქუჩა #68.
მრავალფუნქციური შენობის პროექტი.

შეამოწმა

პრ.ავტორი

pr.mT.arqiteqt

გენ.დირექტორი სამშენებლო კომპანია

სტადია
a-15

დაკვეთა ფურ. # ფურ.რაოდ მასშტაბი
mp f-29 1-200

ა. ნიკოლეიშვილი

S.p.s.
~სითი-სთარ`

შეასრულა

ზ.გეწაძე
j.fsuturi

j.fsuturi
ზ.გეწაძე

თარიღი

გადახურვა (გეგმა ნიშნულზე +53,10 მ.)
m. 1:200

გადახურვა
(გეგმა 53,10 ნიშნულზე)

სამანქანე

1

1

a a

15

15

6* 8* 10* 10**

l

k

T

e
d

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6 7

8

8 9

10

10 11 12

13

13 14

b b

g g

z z

i i

m m
i*

f8

1 1

f5

f6

f7

+56,45

გადახურვა (გეგმა ნიშნულზე +54,45 მ.)
m. 1:200

შეამოწმა

პრ.ავტორი

pr.mT.arqiteqt

გენ.დირექტორი ა. ნიკოლეიშვილი

შეასრულა

ზ.გეწაძე
j.fsuturi

j.fsuturi
ზ.გეწაძე

ქ. თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი, კოსტავას ქუჩა #68.
მრავალფუნქციური შენობის პროექტი.

სამშენებლო კომპანია

სტადია
a-16

დაკვეთა ფურ. # ფურ.რაოდ მასშტაბი
mp f-29 1-200

S.p.s.
~სითი-სთარ`

თარიღი

გადახურვა
(გეგმა 56,45 ნიშნულზე)