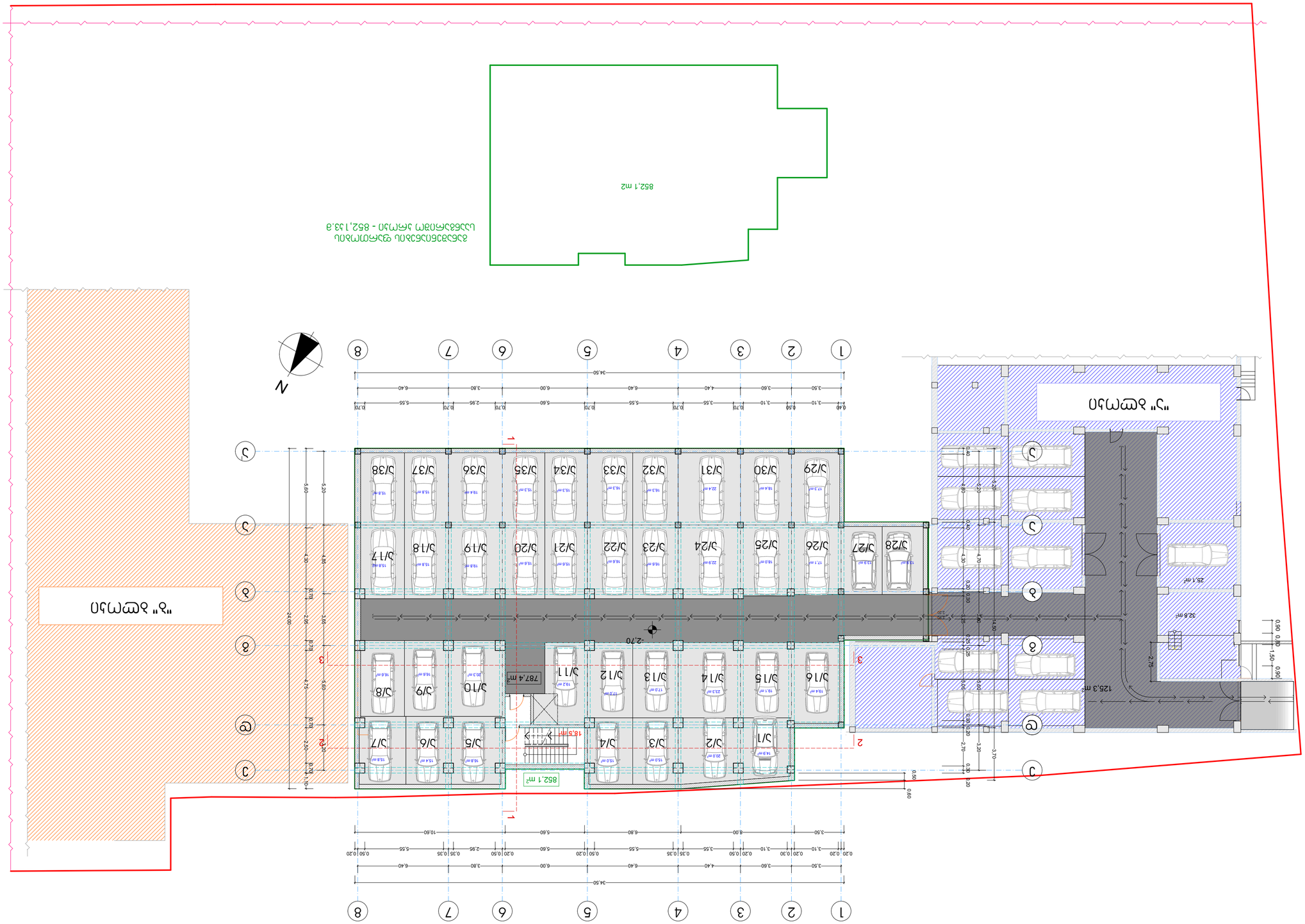
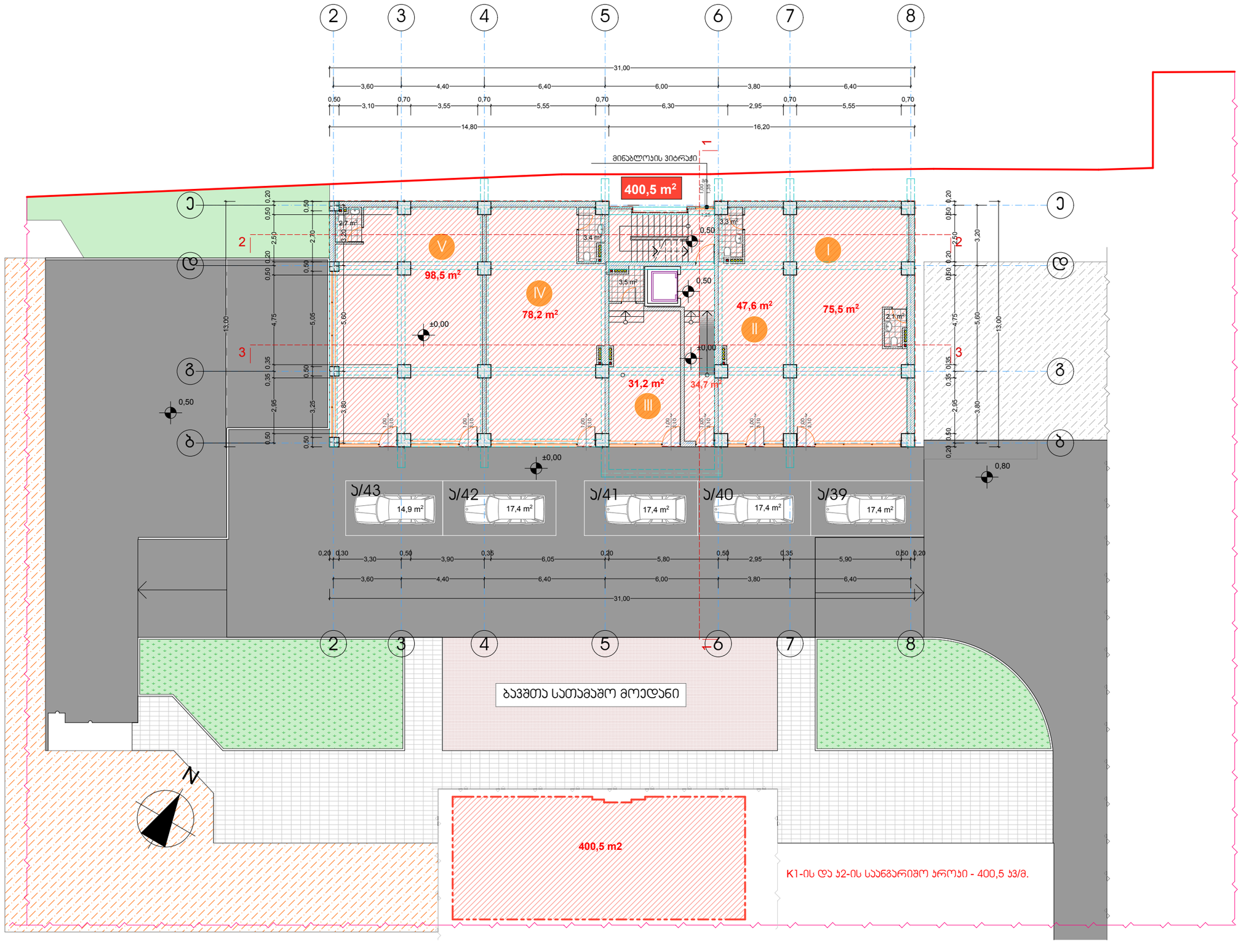

ЗЭБЭЛЭЭЛТ ЗӨЛӨӨЛӨХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ТАЛБАЙ - 852.1 m2
852.1 m2
"Э" ЗӨМӨЛ ОРЦ
"Ц" ЗӨМӨЛ ОРЦ
787.4 m²
852.1 m²
18.5m
ЗЭБЭЛЭЭЛТ ЗӨЛӨӨЛӨХ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ ТАЛБАЙ - 852.1 m2

I სართულის გეგმა ± 0.00 ნიშნულზე

მ. 1:200



ფორმატი A-3

თბილისი 2014 წ.

დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

I სექტორი

ინტესივობის ფართი "ბ" ბლოკი	400,5 მ²
კომერციული ფართი	331,0 მ²

- n — საცხოვრებელი ფართის ნომერაცია
- ±0,00 — არქიტექტურული ნიშნული
- 84,5 ა3/მ — ღია ავტოსადგომი (5 ავტომანქანაზე)
- ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- კედლები
- მშენებარე შენობა ("ბ" ბლოკი)
- მშენებარე შენობა ("ა" ბლოკი)
- გამწვანება
- 34,7 ა3/მ — ლიფტის შახტის, პიბის უჯრედის და სანარჩენოს ფართი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს - 417.50
4. ინტესივობის ფართი დათვლილია ახალი წესებით

დამკვეთი	მისამართი
ი.მ.პ "თევდორე მღვდლის 51"	თევდორე მღვდლის ქ. №51/53
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დიდუბე - ჩუღურეთის რაიონი, თევდორე მღვდლის ქუჩა №51/53-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის "ბ ბლოკი"-ს პროექტი

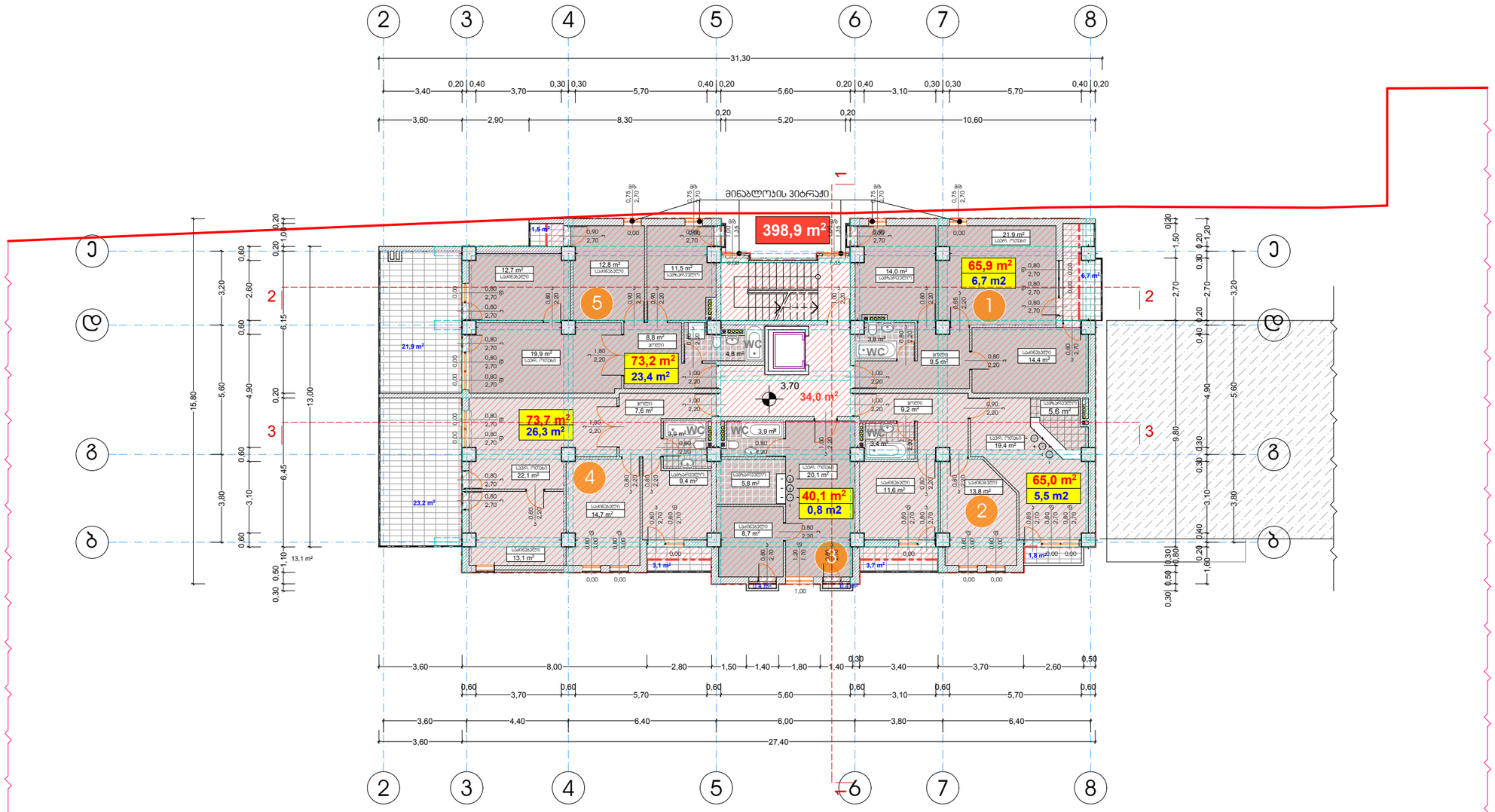
შ.პ.ს. "ინჟპროექტმშენი"	ქ. თბილისი, გეზირი ჯაჭ ფშაველა №76ბ, ბ-54 ტელ-574061028 ელ-ფოსტა inzHproektmsheni@gmail.com

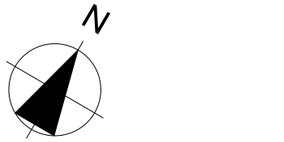
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო. ლაგვილავა		
მთ. არქიტექტორი	ჯ. საჯაია		
პროექტის ავტორი	ჯ. საჯაია		
შეასრულა	ჯ. საჯაია		

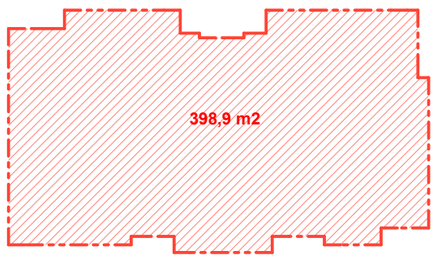
მასშტაბი	'1:200	I სართულის გეგმა ± 0.00 ნიშნულზე
თარიღი		
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	21	ა-03

II სართულის გეგმა 3.70 ნიშნულზე

მ. 1:200







ბ2-ის საანგარიშო ფართი - 398,9 ბ3/მ.

ფორმატი	A-3
თბილისი 2014 წ.	
დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთი	ინტესივობის ფართი "გ" ბლოკი	398,9 მ²
	საცხოვრებელი ფართი	317,9 მ²
	სახაფსხულო ფართი	62,7 მ²

- n — საცხოვრებელი ფართის ნომერაცია
- 3,70 — არქიტექტურული ნიშნული
- ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჯდლები
- მშენებარე შენობა ("ბ" ბლოკი)
- 34,0 ბ3/მ — ლიფტის შახტის, პიჩის უპრივილის და სადარბაზოს ფართი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს - 417.50
4. ინტესივობის ფართი დათვლილია ახალი წესებით

დამკვეთი	მისამართი
ი.ბ.ა "თევდორე მღვდლის 51"	თევდორე მღვდლის ქ. №51/53
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დიდუბე - ჩუღურეთის რაიონი, თევდორე მღვდლის ქუჩა №51/53-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის "გ ბლოკი"-ს პროექტი

შ.პ.ს. "ინჟპროექტმშენი"	ქ. თბილისი, გამზირი ვაჟა ფშაველა №76ბ, ბ-54 ტელ-574061028 ელ-ფოსტა inzHproektmsheni@gmail.com

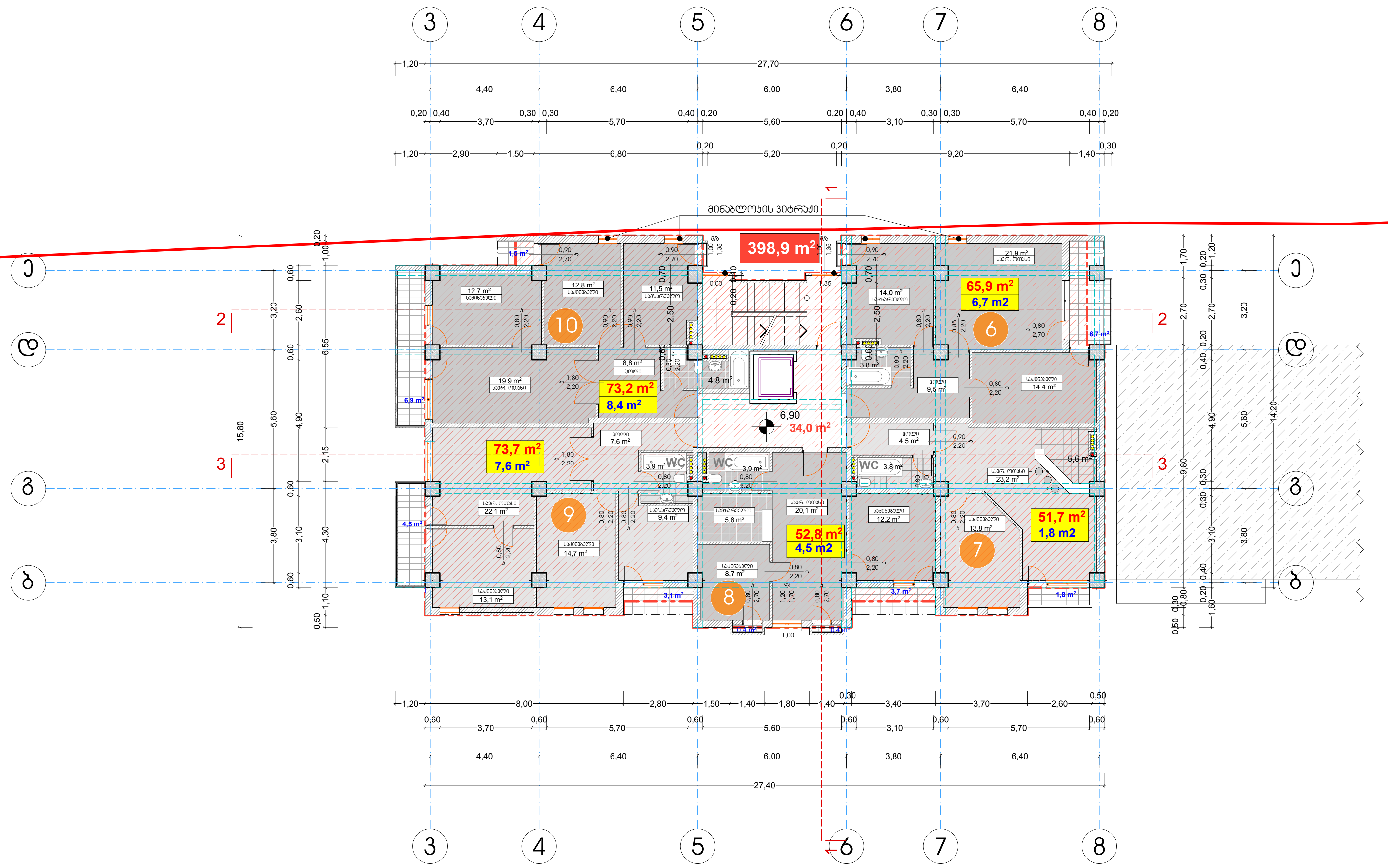
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო. ლაგვილავა		
მთ. არქიტექტორი	ჯ. საჯაია		
პროექტის ავტორი	ჯ. საჯაია		
შესრულა	ჯ. საჯაია		

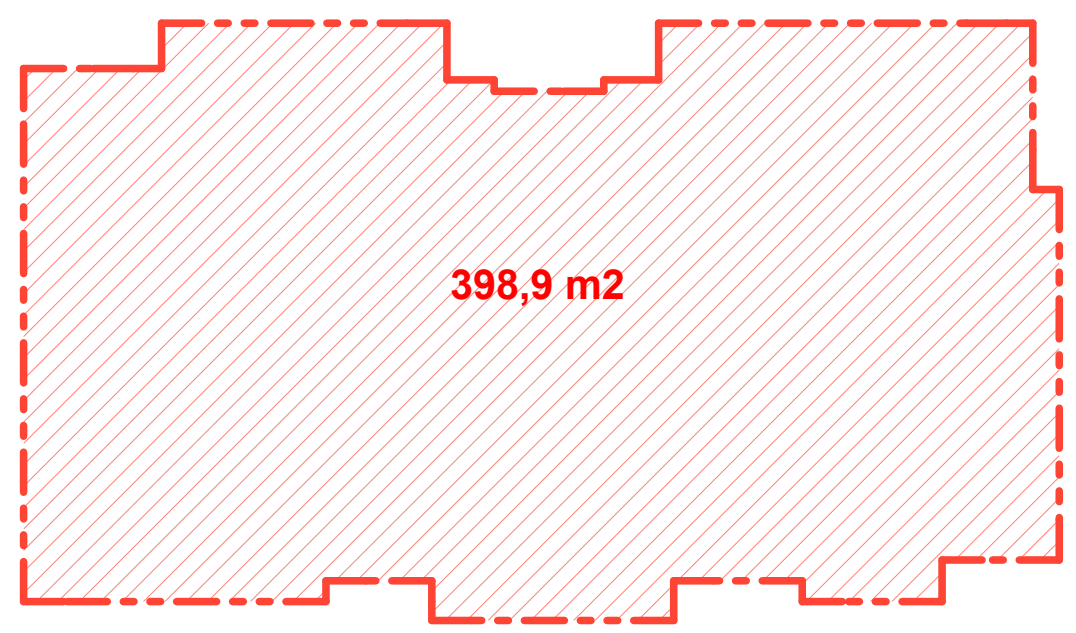
მასშტაბი	1:200	II სართულის გეგმა + 3.70 ნიშნულზე
თარიღი		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	21	ა-04

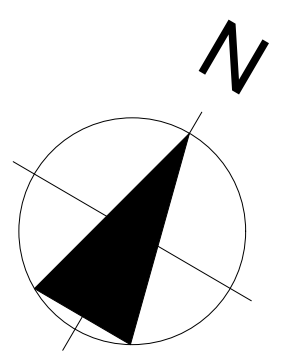
III სართულის გეგმა 6.90 ნიშნულზე

მ. 1:200





კვ-ის საანგარიშო არეალი - 398,9 კვ/მ.



ფორმატი	A-3	თბილისი 2014 წ.
		დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

სექტორი 1		
ინტესივობის ფართი "გ" ბლოკი		398,9 მ²
საცხოვრებელი ფართი		317,3 მ²
საზაფხულო ფართი		29,0 მ²

- n — საცხოვრებელი ფართის ნუმერაცია
- 6,90 — არქიტექტურული ნიშნული
- — ნაკვეთის საზღვარი
- — ღერძის ხაზი
- — კედლები
- — მშენებარე შენობა ("ბ" ბლოკი)
- 34,0 კვ/მ — ლიფტის შახტის, კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს - 417.50
4. ინტესივობის ფართი დათვლილია ახალი წესებით

დამკვეთი	მისამართი
ი.ბ.ა "თევდორე მღვდლის 51"	თევდორე მღვდლის ქ. №51/53
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დიდუბე - ჩუღურეთის რაიონი, თევდორე მღვდლის ქუჩა №51/53-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის "გ ბლოკი"-ს პროექტი

შ.პ.ს. "ინჟპროექტმშენი"

ქ. თბილისი, გამზირი ვაჟა ფშაველა №76ბ, ბ-54

ტელ-574061028

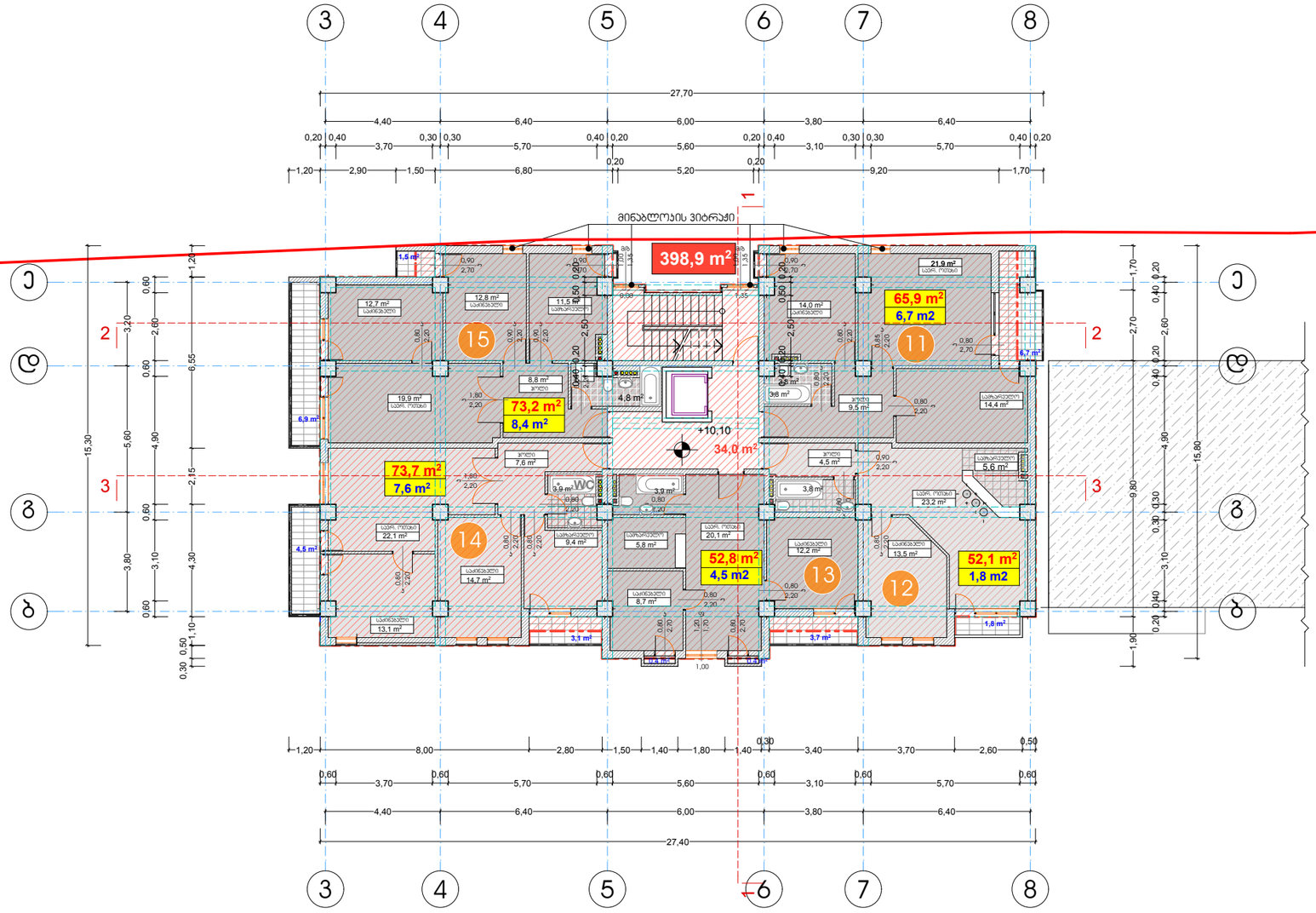
ელ-ფოსტა inzHproektmsheni@gmail.com

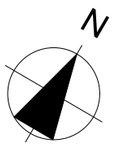
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო. ლაგვილავა		
მთ. არქიტექტორი	ჯ. საჯაია		
პროექტის ავტორი	ჯ. საჯაია		
შეასრულა	ჯ. საჯაია		
მასშტაბი	'1:200	III სართულის გეგმა + 6.90 ნიშნულზე	
თარიღი			

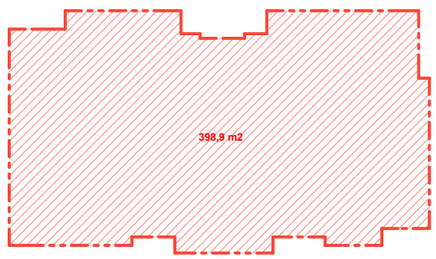
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	21	ა-05

IV სართულის გეგმა 10.10 ნიშნულზე

მ. 1:200







ს2-ის საანგარიშო ფართი - 398,9 ს3/მ.

ფორმატი A-3	თბილისი 2014 წ.
	დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

ინტენსივობის ფართი "გ" ბლოკი		398,9 მ²
	საცხოვრებელი ფართი	317,7 მ²
	საზაფხულო ფართი	29,0 მ²

n — საცხოვრებელი ფართის ნომერაცია

+10,10 — არქიტექტურული ნიშნული

— ნაკვეთის საზღვარი

— ღერძის ხაზი

— ჯიღლები

— მშენებარე შენობა ("გ" ბლოკი)

34,0 ს3/მ — ლიფტის შახტის, კიბის უპრივილეგიო და სადარბაზოს ფართი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს - 417.50
4. ინტენსივობის ფართი დათვლილია ანალი წესებით

დამკვეთი	მისამართი
ი.მ.პ "თევდორე მღვდლის 51"	თევდორე მღვდლის ქ. №51/53
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დიდუბე - ჩუღურეთის რაიონი, თევდორე მღვდლის ქუჩა №51/53-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის "გ ბლოკი"-ს პროექტი

შ.პ.ს. "ინჰპროექტმშენი"	ქ. თბილისი, გამზირი ვაჟა ფშაველა №76ბ, ბ-54 ტელ-574061028 ელ-ფოსტა inzHproektmsheni@gmail.com

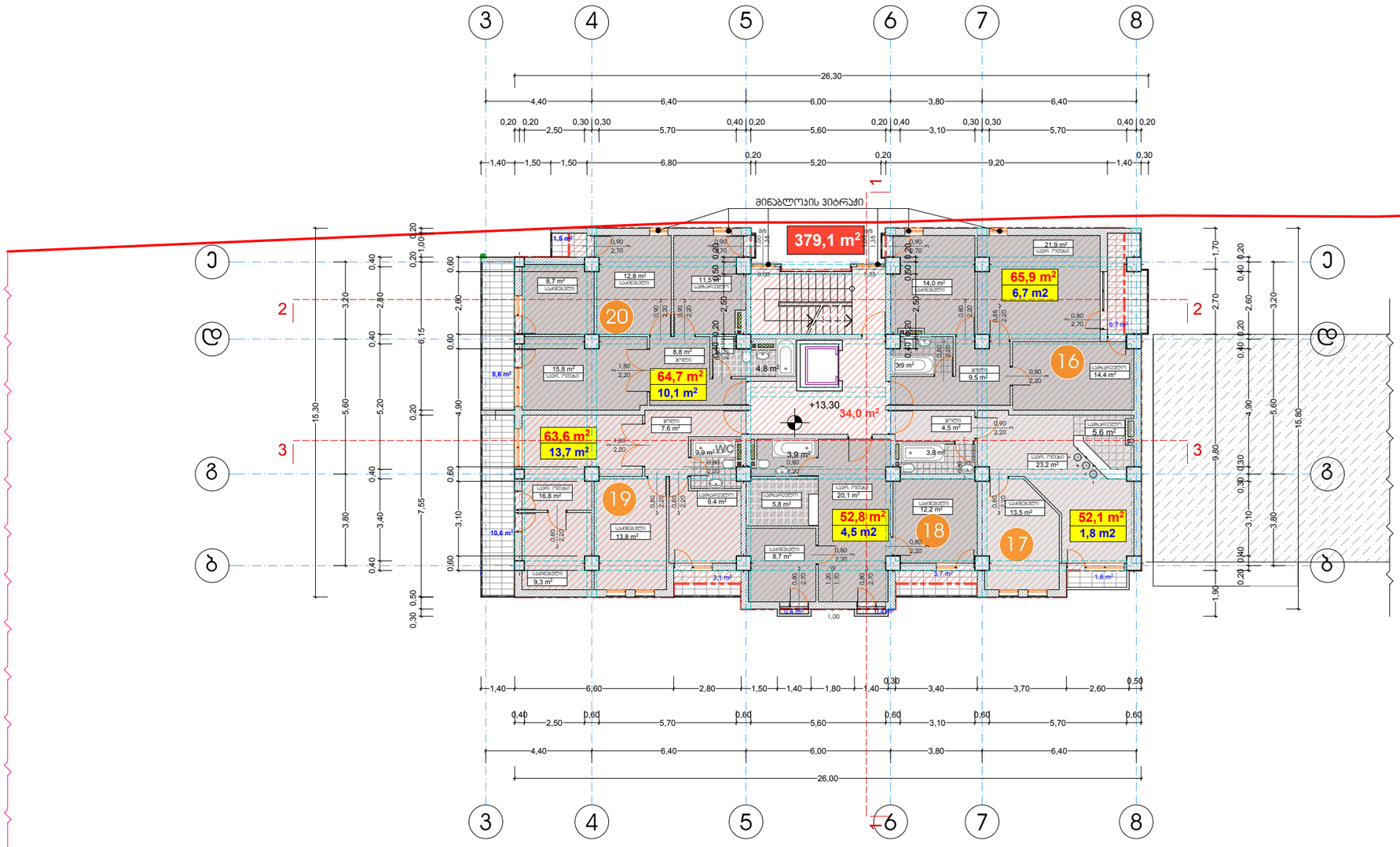
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო. ლაგვილავა		
მთ. არქიტექტორი	ჯ. საჯაია		
პროექტის ავტორი	ჯ. საჯაია		
შეასრულა	ჯ. საჯაია		

მასშტაბი	1:200	IV სართულის გეგმა + 10.10 ნიშნულზე
თარიღი		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	21	ა-06

V სართულის გეგმა 13.30 ნიშნულზე

მ. 1:200





379,1 m2

ბ2-ის საანგარიშო ფართი - 379,1 ბ3/მ.

ფორმატი A-3 | თბილისი 2014 წ. | დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

სულ	ინტესივობის ფართი "გ" ბლოკი	379,1 მ²
	საცხოვრებელი ფართი	299,1 მ²
	საზოგადოლო ფართი	36,8 მ²

- n — საცხოვრებელი ფართის ნომერაცია
- +13,30 — არქიტექტურული ნიშნული
- ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჯდლები
- მშენებარე შენობა ("ბ" ბლოკი)
- 34,0 ბ3/მ — ლიფტის შახტის, პიჩის უპრივიდის და სადარბაზოს ფართი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს - 417.50
4. ინტესივობის ფართი დათვლილია ანალი წესებით

დამკვეთი	მისამართი
ი.ბ.ა "თევდორე მღვდლის 51"	თევდორე მღვდლის ქ. №51/53
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დიდუბე - ჩუღურეთის რაიონი, თევდორე მღვდლის ქუჩა №51/53-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის "გ ბლოკი"-ს პროექტი

შ.პ.ს. "ინჟპროექტმშენი"	ქ. თბილისი, გამზირი ვაჟა ფშაველა №76ბ, ბ-54 ტელ-574061028 ელ-ფოსტა inzHproektmsheni@gmail.com

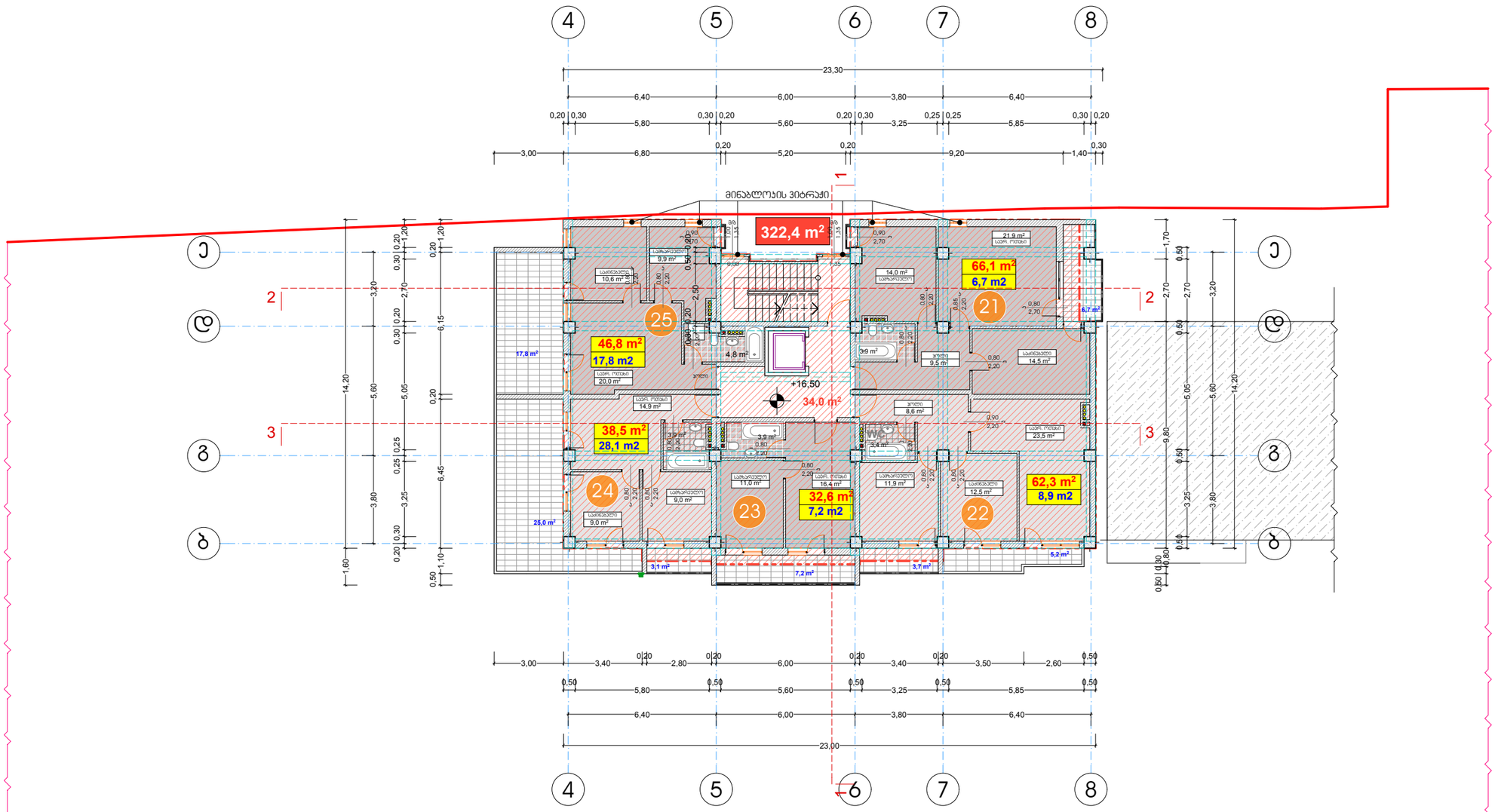
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო. ლაგვილავა		
მთ. არქიტექტორი	ჯ. საჯაია		
პროექტის ავტორი	ჯ. საჯაია		
შეასრულა	ჯ. საჯაია		

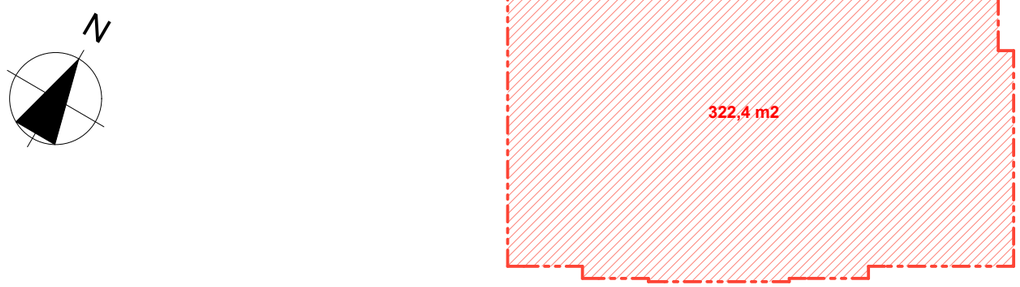
მასშტაბი	1:200	V სართულის გეგმა + 13.30 ნიშნულზე
თარიღი		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	21	ა-07

VI სართულის გეგმა 16.50 ნიშნულზე

მ. 1:200





ს2-ის საანგარიშო ფართი - 322,4 ს3/მ.

ფორმატი	A-3	თბილისი 2014 წ.
		დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

სულ	ინტესივობის ფართი "გ" ბლოკი	322,4 მ²
	საცხოვრებელი ფართი	246,3 მ²
	საზაფხულო ფართი	68,7 მ²

- n — საცხოვრებელი ფართის ნომერაცია
- +16,50 — არქიტექტურული ნიშნული
- ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჯელღები
- მშენებარე შენობა ("ბ" ბლოკი)
- 34,0 ს3/მ — ლიფტის შახტის, პიჰის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს - 417.50
4. ინტესივობის ფართი დათვლილია ახალი წესებით

დამკვეთი	მისამართი
ი.ბ.ა "თევდორე მღვდლის 51"	თევდორე მღვდლის ქ. №51/53
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დიდუბე - ჩუღურეთის რაიონი, თევდორე მღვდლის ქუჩა №51/53-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის "გ ბლოკი"-ს პროექტი

შ.პ.ს. "ინჟპროექტმშენი"	ქ. თბილისი, გამზირი ჯავახიშვილა №76ბ, ბ-54 ტელ-574061028 ელ-ფოსტა inzHproektmsheni@gmail.com

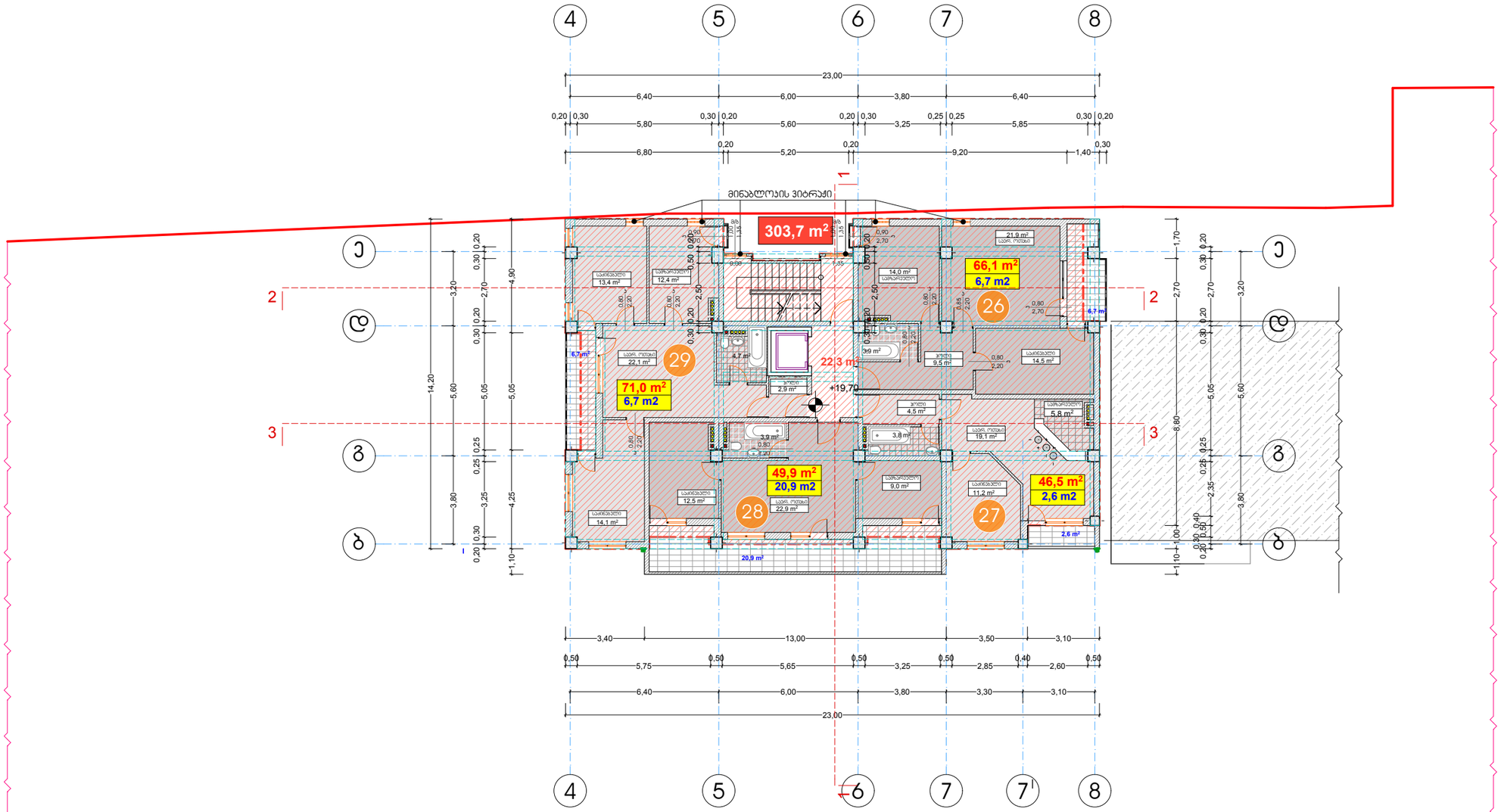
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო. ლაგვილავა		
გმ. არქიტექტორი	ჯ. საჯაია		
პროექტის ავტორი	ჯ. საჯაია		
შესრულა	ჯ. საჯაია		

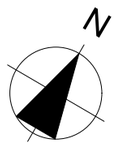
მასშტაბი	1:200	VI სართულის გეგმა + 16.50 ნიშნულზე
თარიღი		

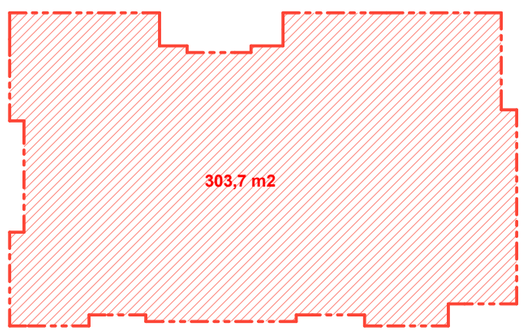
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	21	ა-08

VII სართულის გეგმა 19.70 ნიშნულზე

მ. 1:200







ს/ნ-ის საანგარიშო ფართი - 303,7 კვ/მ.

ფორმატი A-3

თბილისი 2014 წ.

დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

საკადასტრო	ინტესივობის ფართი "გ" ბლოკი	303,7 მ²
	საცხოვრებელი ფართი	233,5 მ²
	საზაფხულო ფართი	36,9 მ²

- n — საცხოვრებელი ფართის ნომერაცია
- +19,70 — არქიტექტურული ნიშნული
- ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჯდლები
- მშენებარე შენობა ("ბ" ბლოკი)
- 22,3 კვ/მ — ლიფტის შახტის, კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს - 417.50
4. ინტესივობის ფართი დათვლილია ახალი წესებით

დამკვეთი	მისამართი
ი.ბ.ა "თევდორე მღვდლის 51"	თევდორე მღვდლის ქ. №51/53
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დიდუბე - ჩუღურეთის რაიონი, თევდორე მღვდლის ქუჩა №51/53-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის "გ ბლოკი"-ს პროექტი

შ.პ.ს. "ინჟპროექტმშენი"	ქ. თბილისი, გამზირი ჯავახიშვილი №76ბ, ბ-54 ტელ-574061028 ელ-ფოსტა inzHproektmsheni@gmail.com

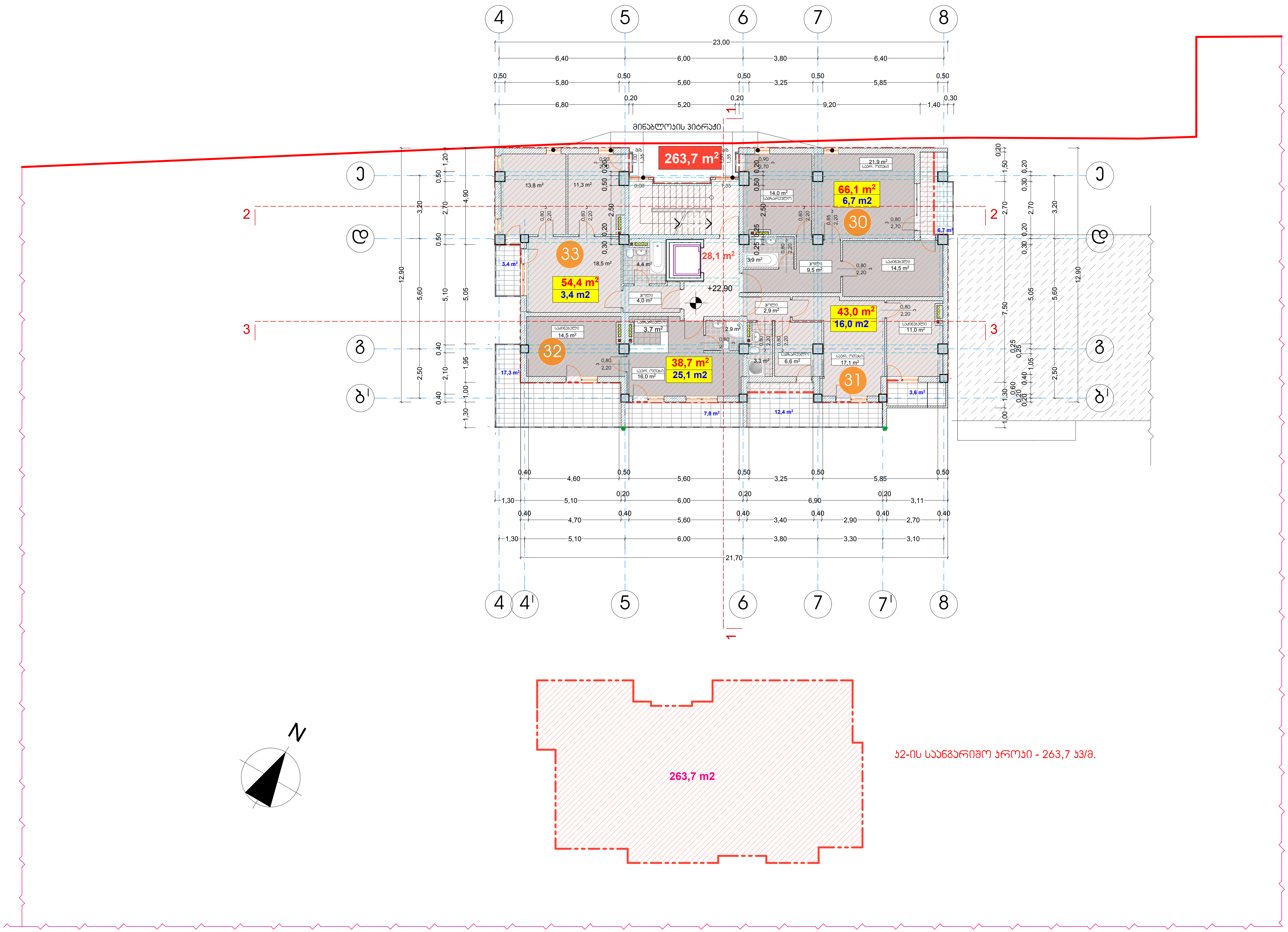
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო. ლაგვილავა		
მთ. არქიტექტორი	ჯ. საჯაია		
პროექტის ავტორი	ჯ. საჯაია		
შეასრულა	ჯ. საჯაია		

მასშტაბი	1:200	VII სართულის გეგმა + 19.70 ნიშნულზე
თარიღი		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	21	ა-09

VIII სართულის გეგმა 22.90 ნიშნულზე

მ. 1:200



ფორმატი	A-3	თბილისი 2014 წ.
		დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

სექტორი 1	ინტესივობის ფართი "გ" ბლოკი	263,7 მ^2
	საცხოვრებელი ფართი	202,2 მ^2
	საზაფხულო ფართი	51,2 მ^2

- n — საცხოვრებელი ფართის ნუმერაცია
- +22,90 — არქიტექტურული ნიშნული
- ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- კედლები
- მშენებარე შენობა ("ბ" ბლოკი)
- 28,1კვ/მ — ლიფტის შახტის, კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს - 417.50
4. ინტესივობის ფართი დათვლილია ახალი წესებით

დამკვეთი	მისამართი
ი.ბ.ა "თევდორე მღვდლის 51"	თევდორე მღვდლის ქ. №51/53
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დიდუბე - ჩუღურეთის რაიონი, თევდორე მღვდლის ქუჩა №51/53-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის "გ ბლოკი"-ს პროექტი

შ.პ.ს. "ინჟპროექტმშენი"

ქ. თბილისი, გამზირი ვაჟა ფშაველა №76ბ, ბ-54

ტელ-574061028

ელ-ფოსტა inzHproektmsheni@gmail.com

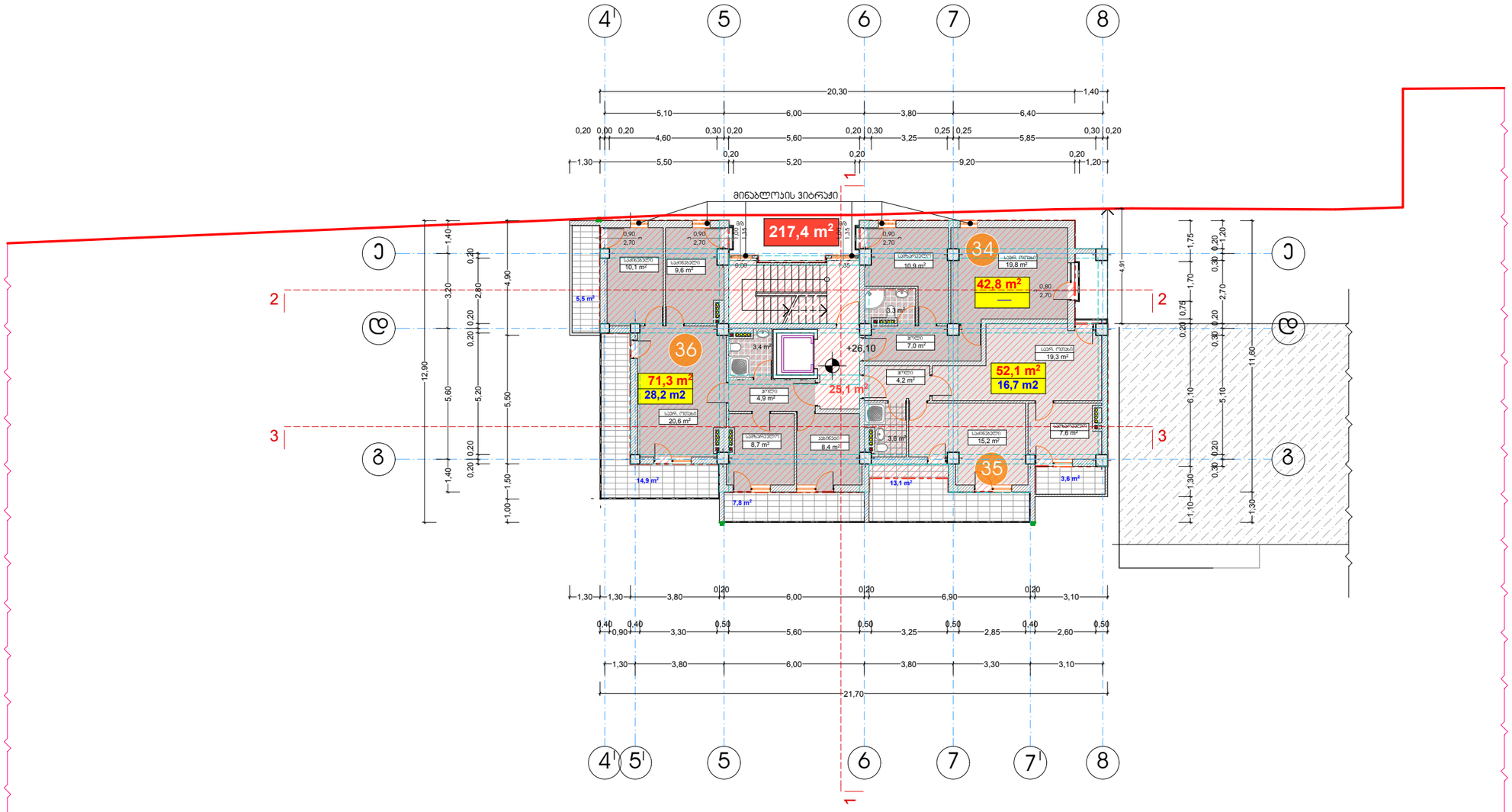
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო. ლაგვილავა		
მთ. არქიტექტორი	ჯ. საჯაია		
პროექტის ავტორი	ჯ. საჯაია		
შეასრულა	ჯ. საჯაია		

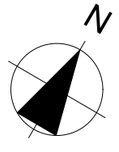
მასშტაბი	'1:200	VIII სართულის გეგმა + 22.90 ნიშნულზე
თარიღი		

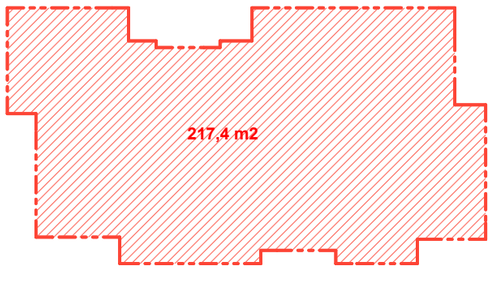
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	21	ა-10

IX სართულის გეგმა 26.10 ნიშნულზე

მ. 1:200







ბ2-ის საანგარიშო ფროში - 217,4ბ3/მ.

ფორმატი A-3	თბილისი 2014 წ.		
	დაკვეთა №		

ექსპლიკაცია:

ძირობითი ნიშნები

ნაკვეთი	ინტესივობის ფართი "გ" ბლოკი	217,4 მ²
	საცხოვრებელი ფართი	166,2 მ²
	სახაფსულო ფართი	44,9 მ²

- n — საცხოვრებელი ფართის ნომერაცია
- +26,10 — არქიტექტურული ნიშნული
- ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჯელები
- მშენებარე შენობა ("ბ" ბლოკი)
- 25,1 ბ3/მ — ლიფტის შახტის, პიჩის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს - 417.50
4. ინტესივობის ფართი დათვლილია ახალი წესებით

დამკვეთი	მისამართი
ი.ბ.ა "თევდორე მღვდლის 51"	თევდორე მღვდლის ქ. №51/53
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დიდუბე - ჩუღურეთის რაიონი, თევდორე მღვდლის ქუჩა №51/53-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის "გ ბლოკი"-ს პროექტი

შ.პ.ს. "ინჭპროექტმშენი"	ქ. თბილისი, გამზირი ვაჟა ფშაველა №76ბ, ბ-54 ტელ-574061028 ელ-ფოსტა inzHproektmsheni@gmail.com

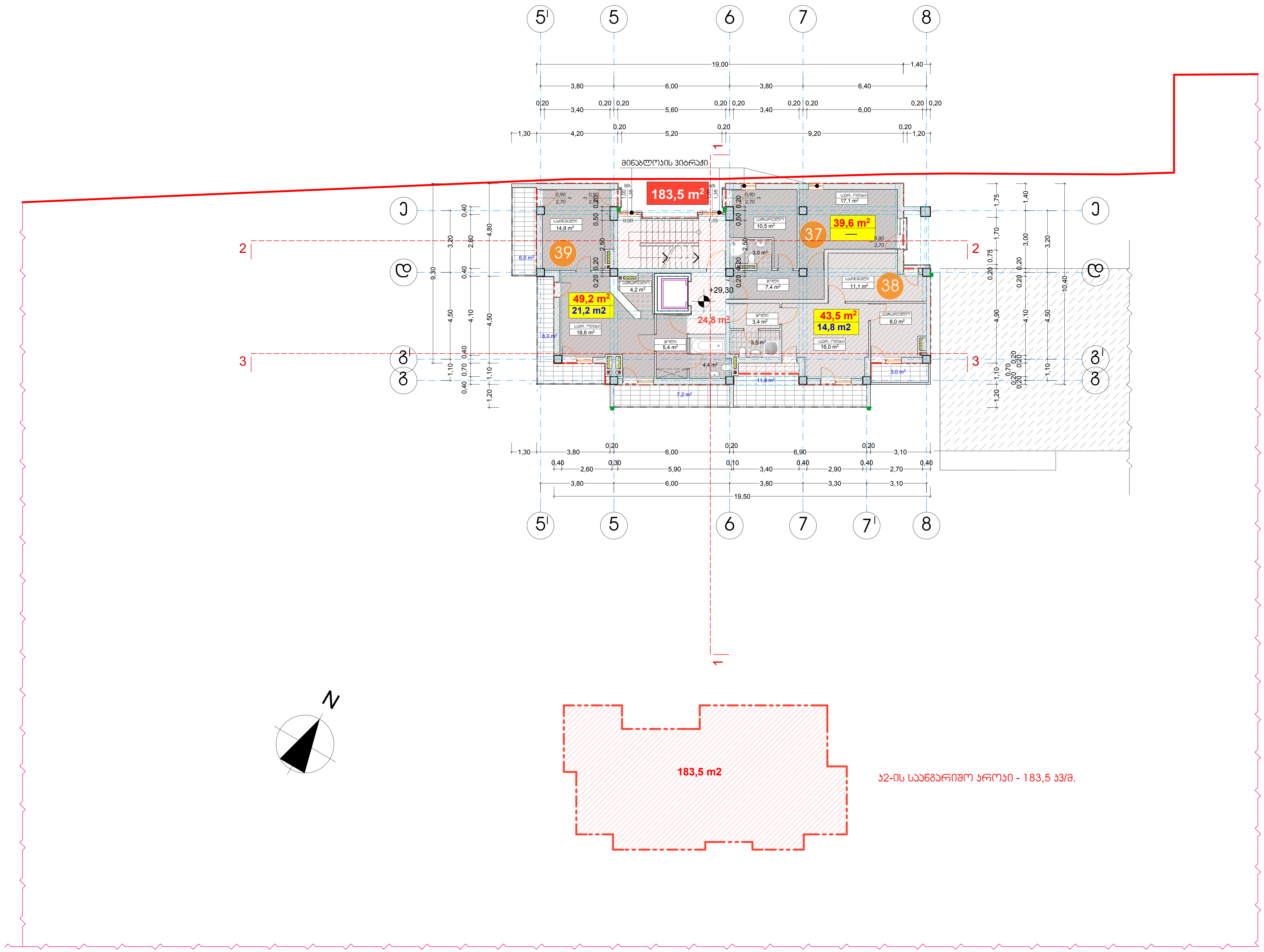
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო. ლაგვილავა		
მთ. არქიტექტორი	ჯ. საჯაია		
პროექტის ავტორი	ჯ. საჯაია		
შეასრულა	ჯ. საჯაია		

მასშტაბი	1:200	IX სართულის გეგმა + 26.10 ნიშნულზე
თარიღი		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	21	ა-11

X სართულის გეგმა 29.30 ნიშნულზე

მ. 1:200



ფორმატი	A-3	თბილისი 2014 წ.
		დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

სექტორი 1		
ინტესივობის ფართი "გ" ბლოკი	183,5 მ²	
საცხოვრებელი ფართი	132,3 მ²	
საზაფხულო ფართი	36,0 მ²	

- n — საცხოვრებელი ფართის ნუმერაცია
- +29,30 — არქიტექტურული ნიშნული
- ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- კედლები
- მშენებარე შენობა ("ბ" ბლოკი)
- 24,8 კვ/მ — ლიფტის შახტის, კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს - 417.50
4. ინტესივობის ფართი დათვლილია ახალი წესებით

დამკვეთი	მისამართი
ი.ბ.ა "თევდორე მღვდლის 51"	თევდორე მღვდლის ქ. №51/53
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დიდუბე - ჩუღურეთის რაიონი, თევდორე მღვდლის ქუჩა №51/53-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის "გ ბლოკი"-ს პროექტი

შ.პ.ს. "ინჟპროექტმშენი"

ქ. თბილისი, გამზირი ვაჟა ფშაველა №76ბ, ბ-54

ტელ-574061028

ელ-ფოსტა inzHproektmsheni@gmail.com

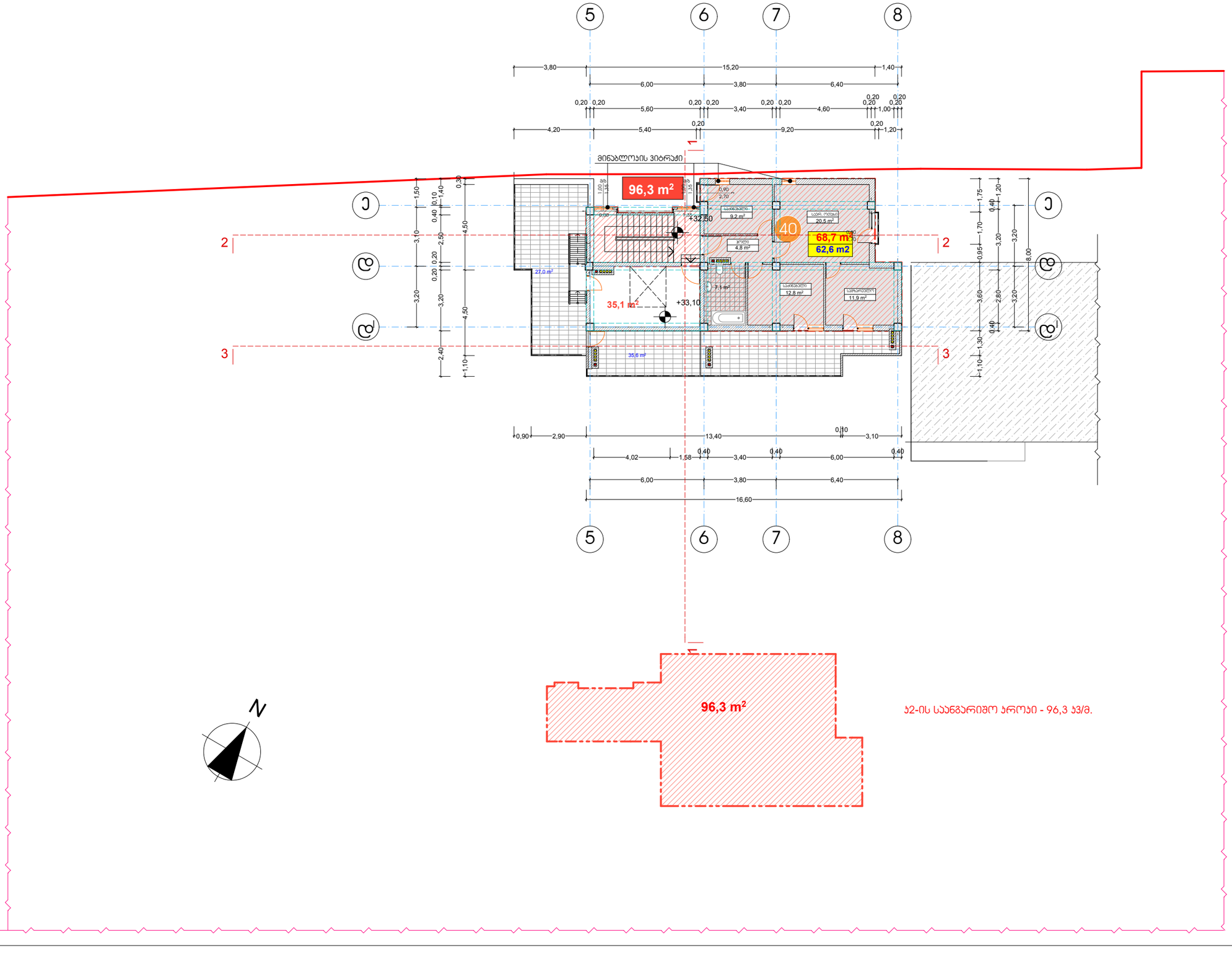
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო. ლაგვილავა		
მთ. არქიტექტორი	X. საჯაია		
პროექტის ავტორი	X. საჯაია		
შეასრულა	X. საჯაია		

მასშტაბი	'1:200	X სართულის გეგმა + 29.30 ნიშნულზე
თარიღი		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	21	ა-12

XI სართულის გეგმა 32.50 ნიშნულზე

მ. 1:200



ბ2-ის საანგარიშო ფართი - 96,3 ბმ.

ექსპლიკაცია:

ძირითადი ნიშნები

ინტენსივობის ფართი "გ" ბლოკი		96,3 მ²
	საცხოვრებელი ფართი	68,7 მ²
	საზაფხულო ფართი	62,6 მ²

- n — საცხოვრებელი ფართის ნომერაცია
- +32,50 — არქიტექტურული ნიშნული
- ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჯელები
- მშენებარე შენობა ("ბ" ბლოკი)
- 35,1 ბმ/მ — ლიფტის შახტის, კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ნახაზზე სპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს - 417.50
4. ინტენსივობის ფართი დათვლილია ახალი წესებით

დამკვეთი	მისამართი
ი.ბ.ა "თევდორე მღვდლის 51"	თევდორე მღვდლის ქ. №51/53
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დიდუბე - ჩუღურეთის რაიონი, თევდორე მღვდლის ქუჩა №51/53-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის "გ ბლოკი"-ს პროექტი

შ.პ.ს. "ინჟპროექტმშენი"	ქ. თბილისი, გამზირი ვაჟა ფშაველა №76ბ, ბ-54 ტელ-574061028 ელ-ფოსტა inzHproektmsheni@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო. ლაგვილავა		
მთ. არქიტექტორი	ჯ. საჯაია		
პროექტის ავტორი	ჯ. საჯაია		
შეასრულა	ჯ. საჯაია		

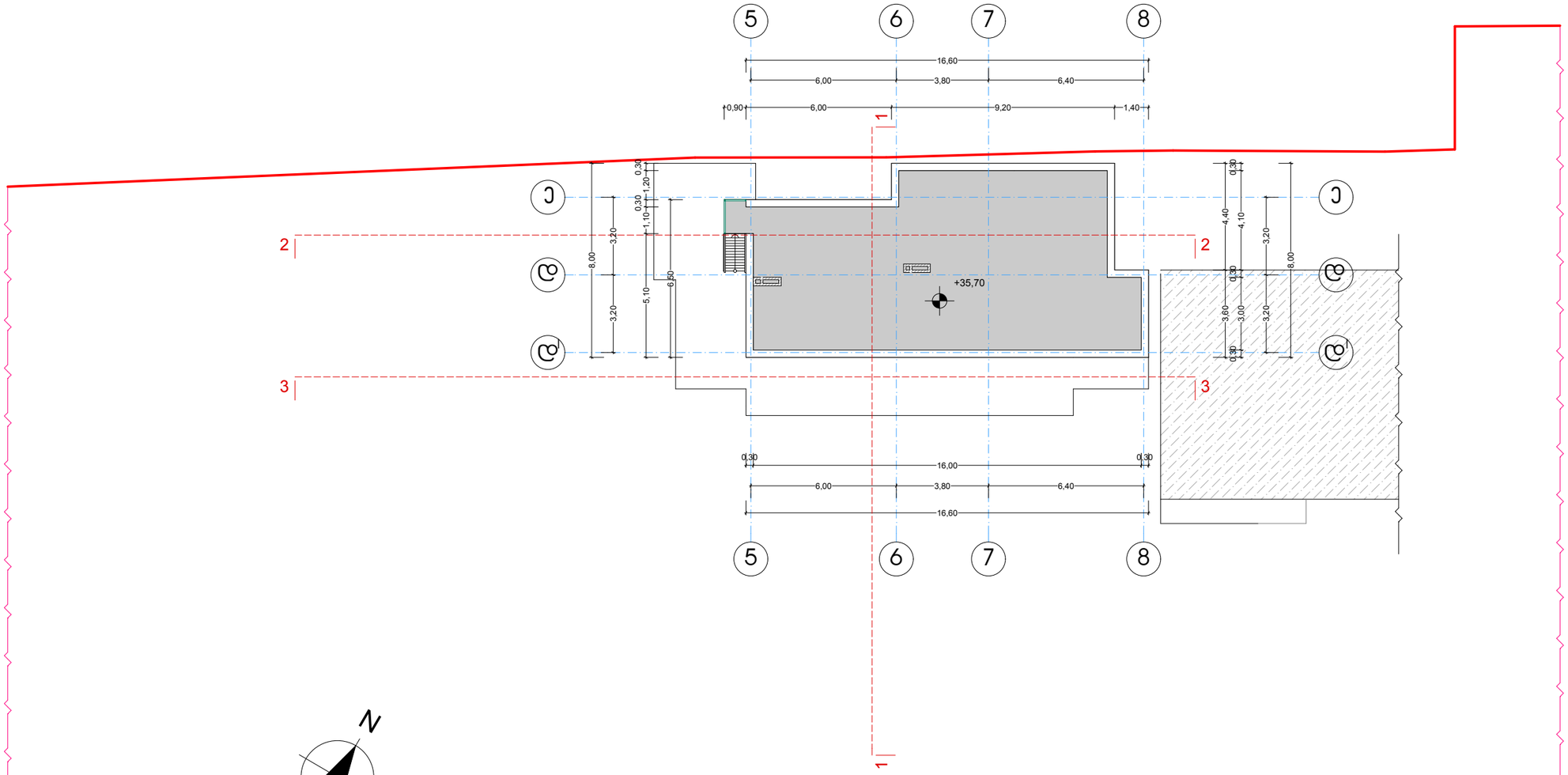
მასშტაბი	1:200	XI სართულის გეგმა + 32.50 ნიშნულზე
თარიღი		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	21	ა-13

ფორმატი A-3 | თბილისი 2014 წ. | დაკვეთა №

სახურავის გეგმა 35.70 ნიშნულზე

მ. 1:200



ფორმატი A-3

თბილისი 2014 წ.

დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

- +35,70 — არქიტექტურული ნიშნული
- ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჯიღლები
- მშენებარე შენობა ("ბ" ბლოკი)

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან
3. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს - 417.50
4. ინტენსივობის ფართი დათვლილია ახალი წესებით

დამკვეთი	მისამართი
ი.ბ.ა "თევდორე მღვდლის 51"	თევდორე მღვდლის ქ. №51/53
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისი, დიდუბე - ჩუღურეთის რაიონი, თევდორე მღვდლის ქუჩა №51/53-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის "გ ბლოკი"-ს პროექტი

შ.პ.ს. "ინჟპროექტმშენი"

ქ. თბილისი, გამზირი ვაჟა ფშაველა №76ბ, ბ-54

ტელ-574061028

ელ-ფოსტა inzHproektmsheni@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ო. ლაგვილავა		
მთ. არქიტექტორი	ჯ. საჯაია		
პროექტის ავტორი	ჯ. საჯაია		
შეასრულა	ჯ. საჯაია		

მასშტაბი	1:200	სახურავის გეგმა + 35.70 ნიშნულზე
თარიღი		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	21	ა-14