# მოკლე განმარტებითი ბარათი:

საპროექტო ტერიტორია  დებარეობს ქ. თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონს შორის. ტერიტორიის საერთო ფართია 6737.0 კვ.მ. (საკადასტრო კოდი 01.19.36.014/159); ტერიტირია ხასიათდება წყნარი რელიეფურობით, მცირე ქანობით.
გამომდინარე იქიდან, ხდება საპროექტო ობიექტის რელიეფზე მორგება, აუცილებელი გახდა მოვახდინოთ პროექტის კორექტირება.
პროექტის კორექტირების შედეგად ხდება სახურავის ნიშნულების დაზუსტება.
კორექტირების შედეგად შენობის გაბარიტები და ტექნიკური მაჩვენებლები არ იცვლება

# ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

**საერთო**

1. მოშენების ფართი - 575.1 მ$^2$
2. საერთო ფართი - 519.5 მ$^2$
3. მოცულობა - 1955.32 მ$^3$

$$К1 = 0.1$$
$$К2 = 0.1$$
$$К3 = 0.2$$

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | | მ. პაიჭაძე | შპს მალხაზ პაიჭაძე | მ-ბი | | ფელი |
| ავტორი | | მ. პაიჭაძე | | 1:200 | | 2014 |
| შეასრულა | | მ. პაიჭაძე | | | | |
| | | | შერეული ფუნქციის შენობა-ნაგებობა (სავაჭრო და საოფისე) | გეგმა | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |