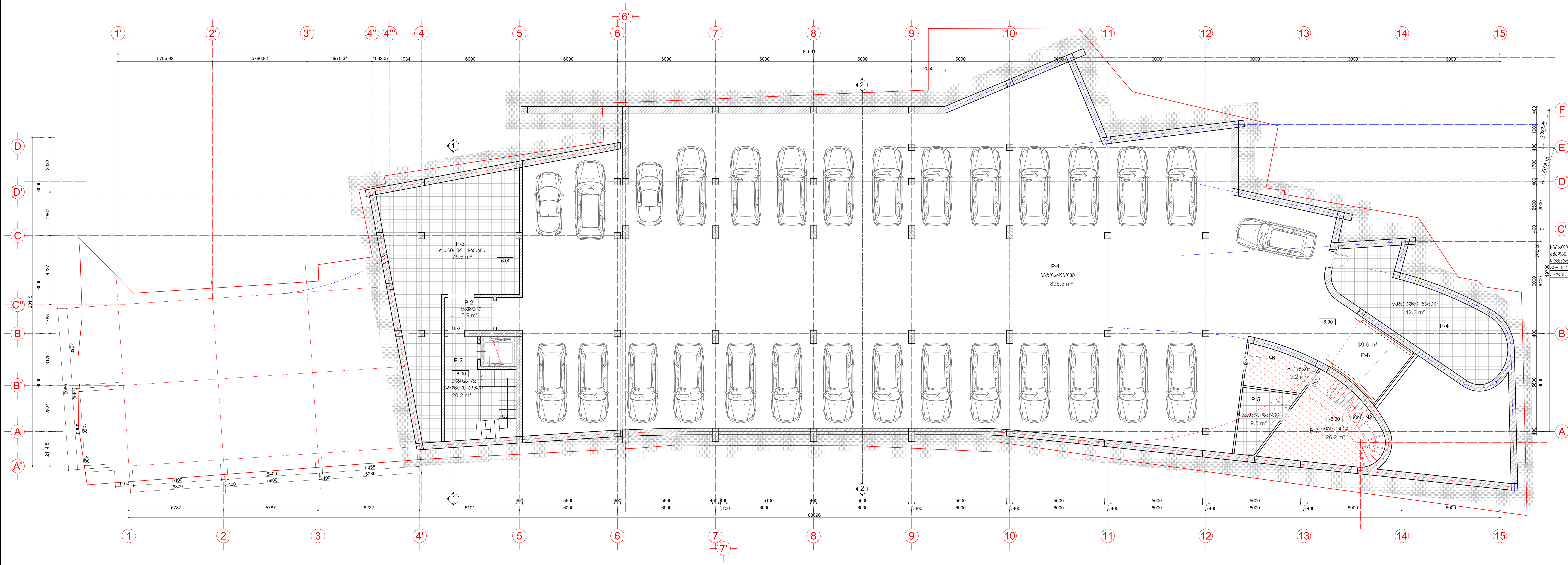


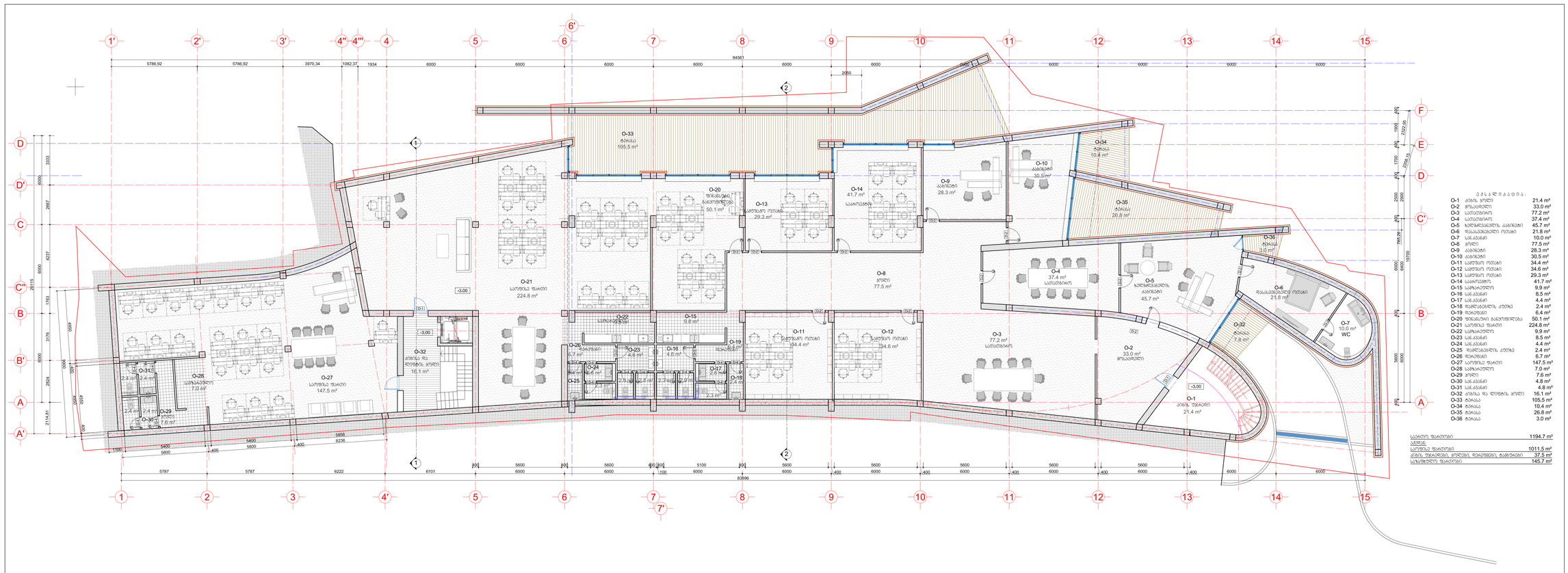
ექსპლიკაცია:

P-1	ავტოსადგომი	895.5 m²
P-2	კიბის უჯრედი	20.2 m²
P-2'	ტამბური	5.9 m²
P-3	ტექნიკური ფართი	75.6 m²
P-4	ტექნიკური ფართი	42.2 m²
P-5	დამხმარე სათავსო	9.5 m²
P-6	ტამბური	9.2 m²
P-7	კიბის ჰოლი	26.2 m²
P-8	პანდუსი	39.6 m²

საერთო ფართობი	1123.9 m²
აქედან:	
დამხმარე ფართობი	127.3 m²
კიბის უჯრედები, ჰოლები, დერეფნები, ტამბურები	101.1 m²
ავტოსადგომი	895.5 m²

დამკვეთი:	"კავკასუს როუდ პროჯექტ"	დაკვეთა №	18-03/11	დახაზა	ბ.კვერცხიშვილი	მისამართი:	ქ.თბილისი. მირზაშაფის ქ. №5
შემსრულებელი:	შპს "არქიტექტორები.ჯი"	ქ.თბილისი. მირზაშაფის ქ. №5		პრ.მთ.არქ.	ლ.ჟუჟკუდიანი	მრავალფუნქციური შენობის პროექტი	
მის: 01021 თბილისი, მარჯანიშვილის ქ.№6 T: 910703 F: 910704 info@arch.ge www.arch.ge		მრავალფუნქციური შენობა		თარიღი	2014.05.20	არქიტექტურული ნაწილი	

გეგმა -6.00 ნიშნულზე			A-03
მ. პ.	ფორმ. A2+	მ. 1:100	



ფართების ექსპლიკაცია:

O-1	ტუალეტი მუზეუმი	21.4 m²
O-2	მუზეუმის ფოიე	33.0 m²
O-3	საკონფერენციო	77.2 m²
O-4	საკონფერენციო	37.4 m²
O-5	მაღაზიები და მომსახურების ობიექტები	45.7 m²
O-6	მომსახურების ობიექტები	21.8 m²
O-7	სველი წერტილი	10.0 m²
O-8	მუზეუმი	77.5 m²
O-9	მაღაზიები	28.3 m²
O-10	მაღაზიები	30.5 m²
O-11	საკონფერენციო ოთახები	34.4 m²
O-12	საკონფერენციო ოთახები	34.6 m²
O-13	საკონფერენციო ოთახები	29.3 m²
O-14	საბითუმო სართული	41.7 m²
O-15	საფეხმავლო ზონები	9.9 m²
O-16	სველი წერტილი	8.5 m²
O-17	სველი წერტილი	4.4 m²
O-18	მომსახურების ობიექტის ტერასა	2.4 m²
O-19	მაგაზიები	6.4 m²
O-20	წიგნების მაღაზიები	50.1 m²
O-21	საკონფერენციო ზონები	224.8 m²
O-22	საფეხმავლო ზონები	9.9 m²
O-23	სველი წერტილი	8.5 m²
O-24	სველი წერტილი	4.4 m²
O-25	მომსახურების ობიექტის ტერასა	2.4 m²
O-26	მაგაზიები	6.7 m²
O-27	საკონფერენციო ზონები	147.5 m²
O-28	საკონსერვაციო	7.0 m²
O-29	მუზეუმი	7.6 m²
O-30	სველი წერტილი	4.8 m²
O-31	სველი წერტილი	4.8 m²
O-32	ტუალეტი და ლიფტების მუზეუმი	16.1 m²
O-33	ტერასა	105.5 m²
O-34	ტერასა	10.4 m²
O-35	ტერასა	26.8 m²
O-36	ტერასა	3.0 m²

საერთო ფართობი	1194.7 m²
სველი	
საერთო ფართობი	1011.5 m²
ტუალეტი ლიფტების, მუზეუმის, ტერასების, გამოსავალის	37.5 m²
საკომერციო ფართობი	145.7 m²

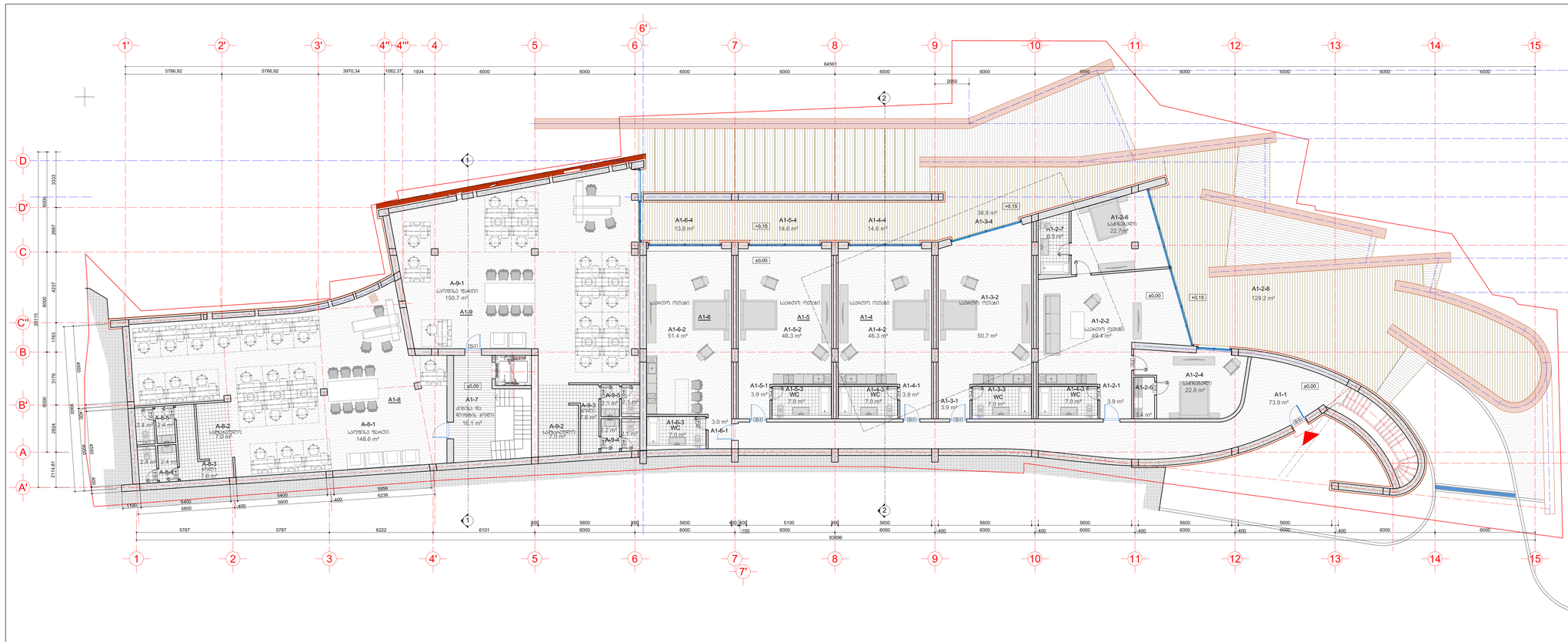
შემსრულებელი: "სამშენებლო ინჟინერიის ინსტიტუტი"
შპს. 0103 თბილისი, ნიკოლოზ ბარათაშვილის ქ.№1 T: 910703 F: 910704 info@arch.ge www.arch.ge

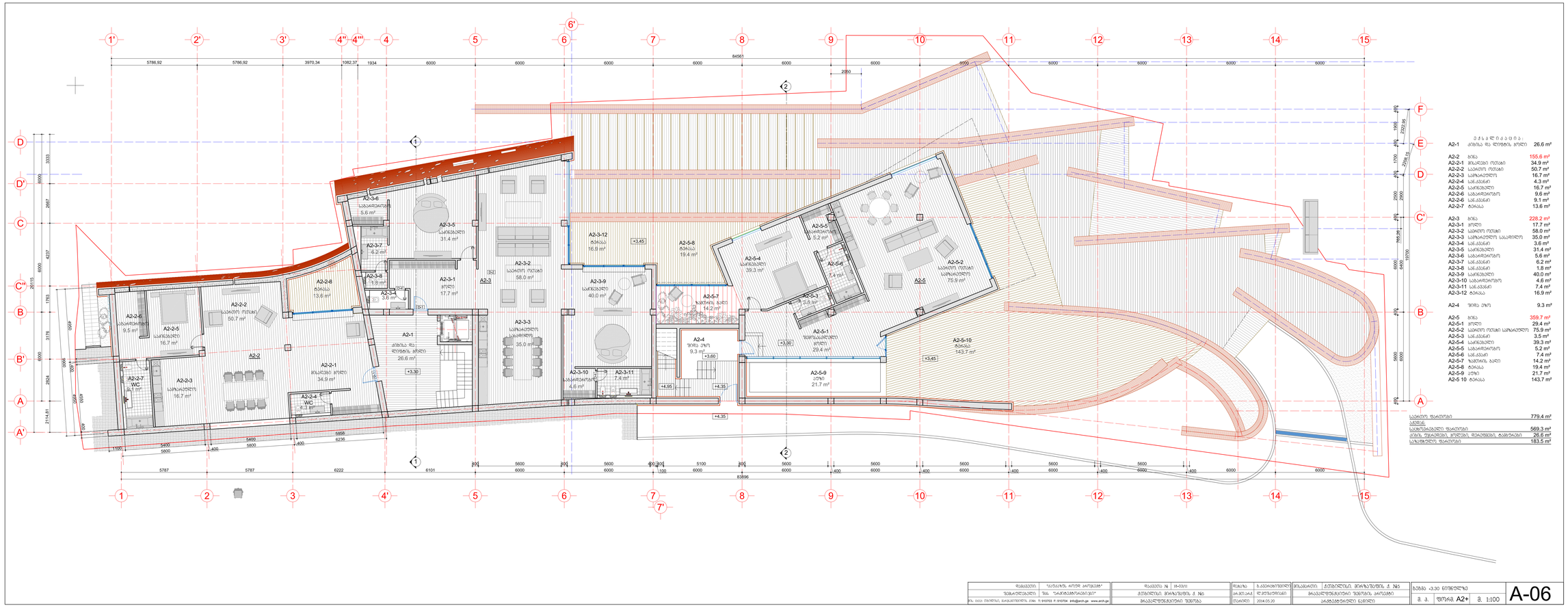
შენობის N	18-03/11
ტიპიური მაღალსართულიანი საცხოვრებელი კორპუსი N5	
მასშტაბი	1:100
თარიღი	2014.05.20

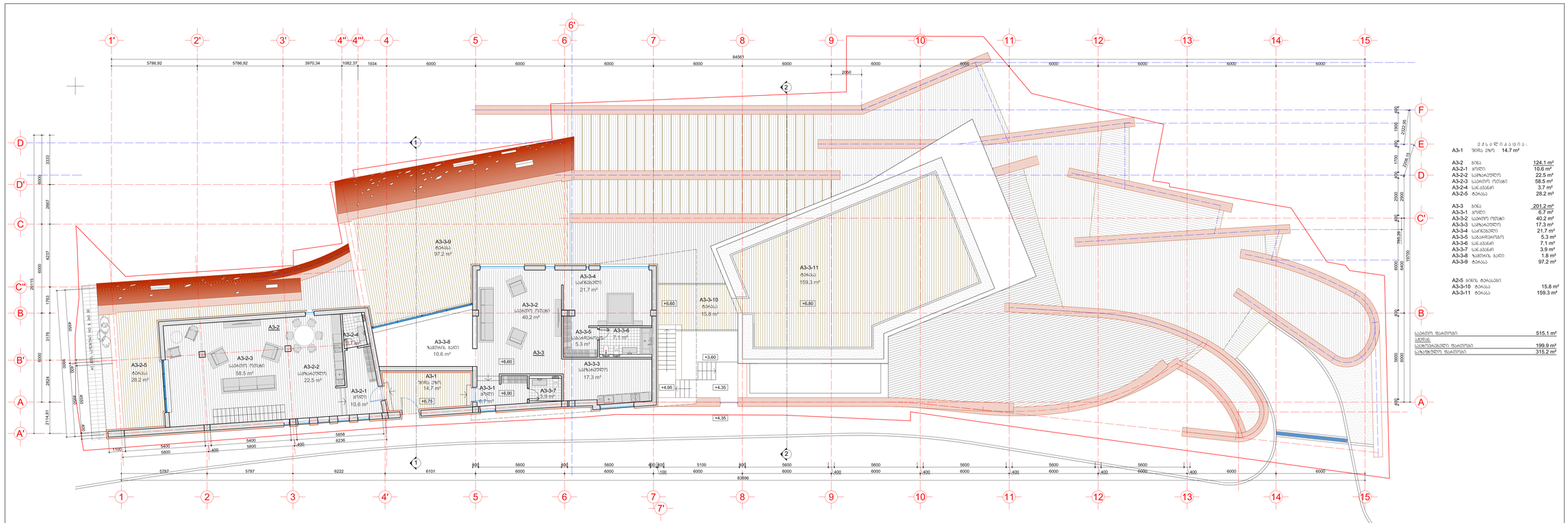
ნახაზის დასახელება	მაღალსართულიანი მრავალფუნქციური კორპუსი N5
	მასშტაბური ტერასების ზედა ნიშნული -3.00 ნიშნულზე
	არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის -3.00 ნიშნულზე		
მ. პ.	ფორმატი A2+	მ. 1:100

A-04


A1-1 73.9 m²
A1-2-1 3.9 m²
A1-2-2 49.4 m²
A1-2-3 7.0 m²
A1-2-4 22.8 m²
A1-2-5 3.4 m²
A1-2-6 22.7 m²
A1-2-7 6.5 m²
A1-2-8 129.2 m²
A1-3-1 3.9 m²
A1-3-2 50.7 m²
A1-3-3 7.0 m²
A1-3-4 36.8 m²
A1-4-1 3.9 m²
A1-4-2 46.3 m²
A1-4-3 7.0 m²
A1-4-4 14.6 m²
A1-5-1 3.9 m²
A1-5-2 46.3 m²
A1-5-3 7.0 m²
A1-5-4 14.6 m²
A1-6-1 3.0 m²
A1-6-2 51.4 m²
A1-6-3 7.0 m²
A1-6-4 13.8 m²
A1-7 16.1 m²
A1-8 148.6 m²
A1-9-1 150.7 m²
A1-9-2 7.6 m²
A1-9-3 7.3 m²
A1-9-4 4.3 m²
A1-9-5 4.2 m²
999.0 m²
381.5 m²
346.9 m²
90.0 m²
180.6 m²
A-05
A2+
1:100


A2-1 კიბის და ლიფტის ჰოლი 26.6 m²
A2-2 ბინა 155.6 m²
A2-2-1 მისაღები ოთახი 34.9 m²
A2-2-2 საძინებელი ოთახი 50.7 m²
A2-2-3 საშხაპე/ტუალეტი 16.7 m²
A2-2-4 სან.კვანძი 4.3 m²
A2-2-5 საშხაპე/ტუალეტი 16.7 m²
A2-2-6 საბარძიმოში 9.6 m²
A2-2-6 სან.კვანძი 9.1 m²
A2-2-7 ტერასა 13.6 m²
A2-3 ბინა 228.2 m²
A2-3-1 ჰოლი 17.7 m²
A2-3-2 საძინებელი ოთახი 58.0 m²
A2-3-3 საშხაპე/ტუალეტი სააბაზანო 35.0 m²
A2-3-4 სან.კვანძი 3.6 m²
A2-3-5 საშხაპე/ტუალეტი 31.4 m²
A2-3-6 საბარძიმოში 5.6 m²
A2-3-7 სან.კვანძი 6.2 m²
A2-3-8 სან.კვანძი 1.8 m²
A2-3-9 საშხაპე/ტუალეტი 40.0 m²
A2-3-10 საბარძიმოში 4.6 m²
A2-3-11 სან.კვანძი 7.4 m²
A2-3-12 ტერასა 16.9 m²
A2-4 ფიზიკა ეზოში 9.3 m²
A2-5 ბინა 359.7 m²
A2-5-1 ჰოლი 29.4 m²
A2-5-2 საძინებელი ოთახი საშხაპე/ტუალეტი 75.9 m²
A2-5-3 სან.კვანძი 3.5 m²
A2-5-4 საშხაპე/ტუალეტი 39.3 m²
A2-5-5 საბარძიმოში 5.2 m²
A2-5-6 სან.კვანძი 7.4 m²
A2-5-7 ზამთრის ბაღი 14.2 m²
A2-5-8 ტერასა 19.4 m²
A2-5-9 ეზო 21.7 m²
A2-5-10 ტერასა 143.7 m²
საერთო ფართობი 779.4 m²
საბინაო 569.3 m²
ტერას ტერასები, ჰოლები, შიგაეზოები, ფანჯრების ანაბეჭდები 26.6 m²
საზიარო ფართობი 183.5 m²
+3.30 ნიშნული
A2+ მასშტაბი
1:100
A-06



A3-1 შესასვლელი ტერასა 14.7 m²

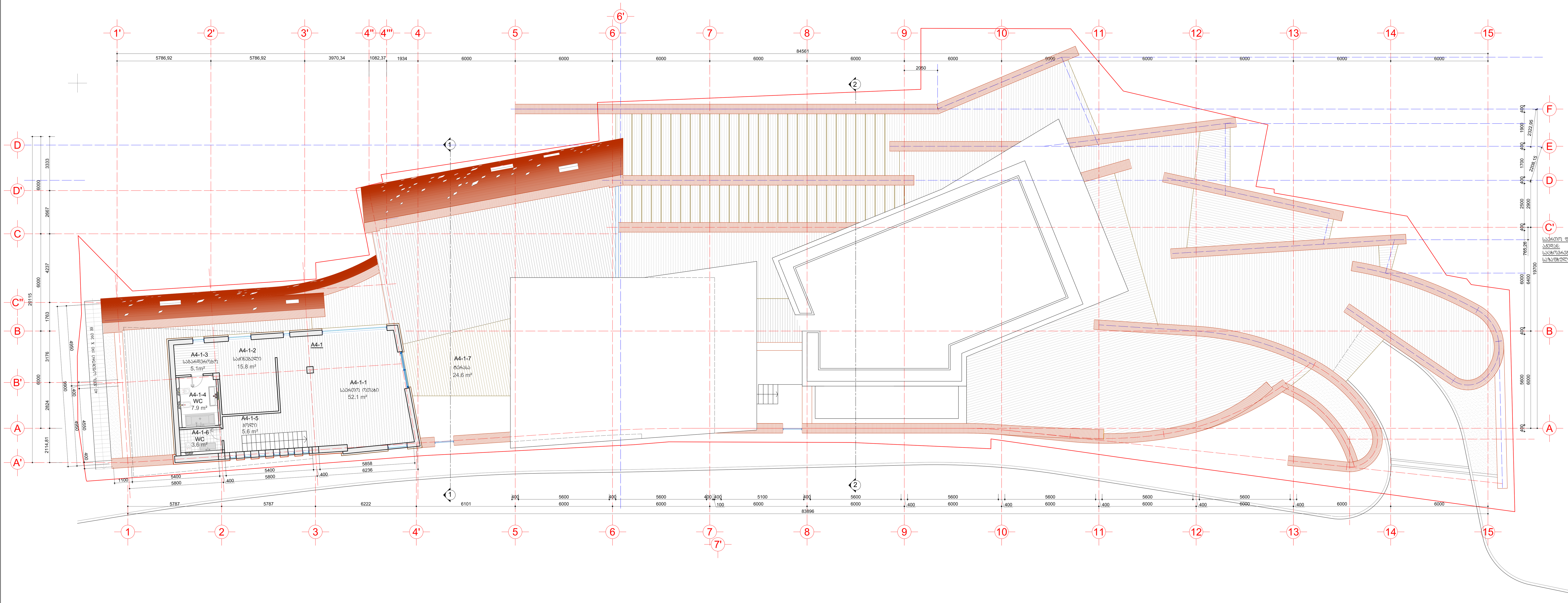
A3-2	ბაზის	124.1 m²
A3-2-1	შესასვლელი	10.6 m²
A3-2-2	საშხაპე სააბაზანო ოთახით	22.5 m²
A3-2-3	სააბაზანო ოთახი	58.5 m²
A3-2-4	სააბაზანო	3.7 m²
A3-2-5	ბაზის	28.2 m²
A3-3	ბაზის	201.2 m²
A3-3-1	შესასვლელი	6.7 m²
A3-3-2	სააბაზანო ოთახი	40.2 m²
A3-3-3	საშხაპე სააბაზანო	17.3 m²
A3-3-4	სააბაზანო	21.7 m²
A3-3-5	სააბაზანო	5.3 m²
A3-3-6	სააბაზანო	7.1 m²
A3-3-7	სააბაზანო	3.9 m²
A3-3-8	ზამთრის ბაღი	1.8 m²
A3-3-9	ბაზის	97.2 m²
A2-5	ბაზის ბაზისთან	
A3-3-10	ბაზის	15.8 m²
A3-3-11	ბაზის	159.3 m²

სააბაზანო ოთახების	515.1 m²
ბაზის	
საშხაპეების სააბაზანების	199.9 m²
საბინაო ფართი სააბაზანების	315.2 m²

შემსრულებელი	"ასპინძის ორეული ბორცვები"	შესასწავლი N	III-ობიექტი	შესაბამისი	ბინა/ბინების ბლოკი/ბლოკის N №5
შემსრულებელი პირი	შპს "არქიტექტორები"	ტერიტორიის ბლოკი/ბლოკის N №5		არქიტექტორი	ლ.ბერიძე/ლ.ბერიძე
მის: 0102 თბილისი, ჩიქობავას ქ.29ა/1 T: 910703 F: 910704 info@arch.ge www.arch.ge		ბინათმესერეობის შემადგენლობა შემოქმედება		თარიღი	2014.05.20
				ფორმატი	A2+
				მ. ა.	1:100

ნიშნული +6.60 ნიშნულიდან

A-07

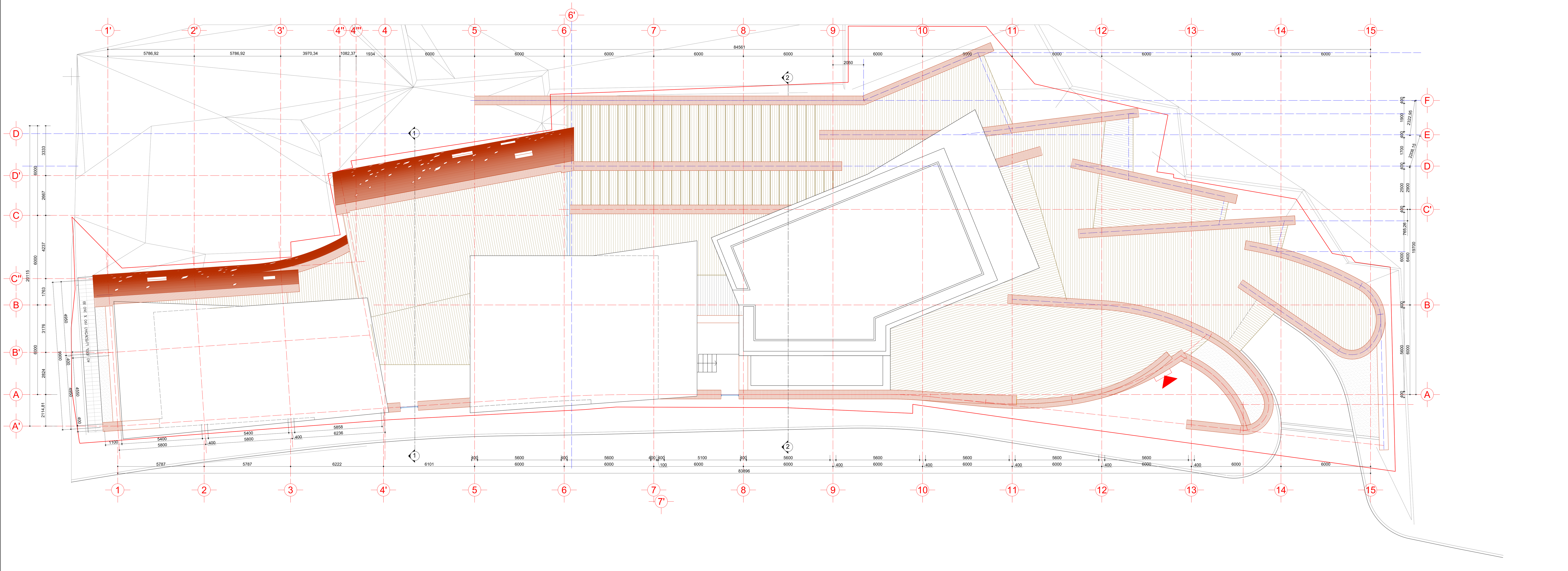


ექსპლიკაცია:

A4-1	A3-2 ბინის II სართული	
A4-1-1	საერთო ოთახი	52.1 m²
A4-1-2	საძინებელი	15.8 m²
A4-1-3	საგარდერობო	5.1 m²
A4-1-4	სან.კვანძი	7.9 m²
A4-1-5	ჰოლი	5.1 m²
A4-1-6	სან.კვანძი	3.6m²
A4-1-7	ტერასა	24.6 m²

საერთო ფართობი	114.2 m²
აქედან:	
საცხოვრებელი ფართობი	89.6 m²
საზაფხულო ფართობი	24.6 m²

დამკვეთი:	"კავკასუს როუდ პროჯექტ"	დაკვეთა №	18-03/11	დახაზა	გ.კვერცხიშვილი	მისამართი:	ქ.თბილისი. მირზაშაფის ქ. №5	გეგმა +9.90 ნიშნულზე
შემსრულებელი:	შპს "არქიტექტორები.ჯი"	ქ.თბილისი. მირზაშაფის ქ. №5		პრ.მთ.არქ.	ლ.ჟუჟკულიანი	მრავალფუნქციური შენობის პროექტი		მ. პ. ფორმ. A2+ მ. 1:100
მის: 01021 თბილისი, მარჯანიშვილის ქ.№6 T: 910703 F: 910704 info@arch.ge www.arch.ge		მრავალფუნქციური შენობა		თარიღი	2014.05.20	არქიტექტურული ნაწილი		A-08



დამკვეთი: "კავკასუს როუდ პროჯექტ"	დაკვეთა № 18-03/11	დახაზა	გ.კვერცხიშვილი	მისამართი: ქ.თბილისი. მირზაშვილის ქ. №5	გადახურვის გეგმა	A-09
შემსრულებელი: შპს "არქიტექტორები.ჯი"	ქ.თბილისი. მირზაშვილის ქ. №5	პრ.მთ.არქ.	ლ.მუშკუდიანი	მრავალფუნქციური შენობის პროექტი	მ. პ. ფორმ. A2+ მ. 1:100	
მის: 01021 თბილისი, მარჯანიშვილის ქ.№6 T: 910703 F: 910704 info@arch.ge www.arch.ge	მრავალფუნქციური შენობა	თარიღი	2014.05.20	არქიტექტურული ნაწილი		