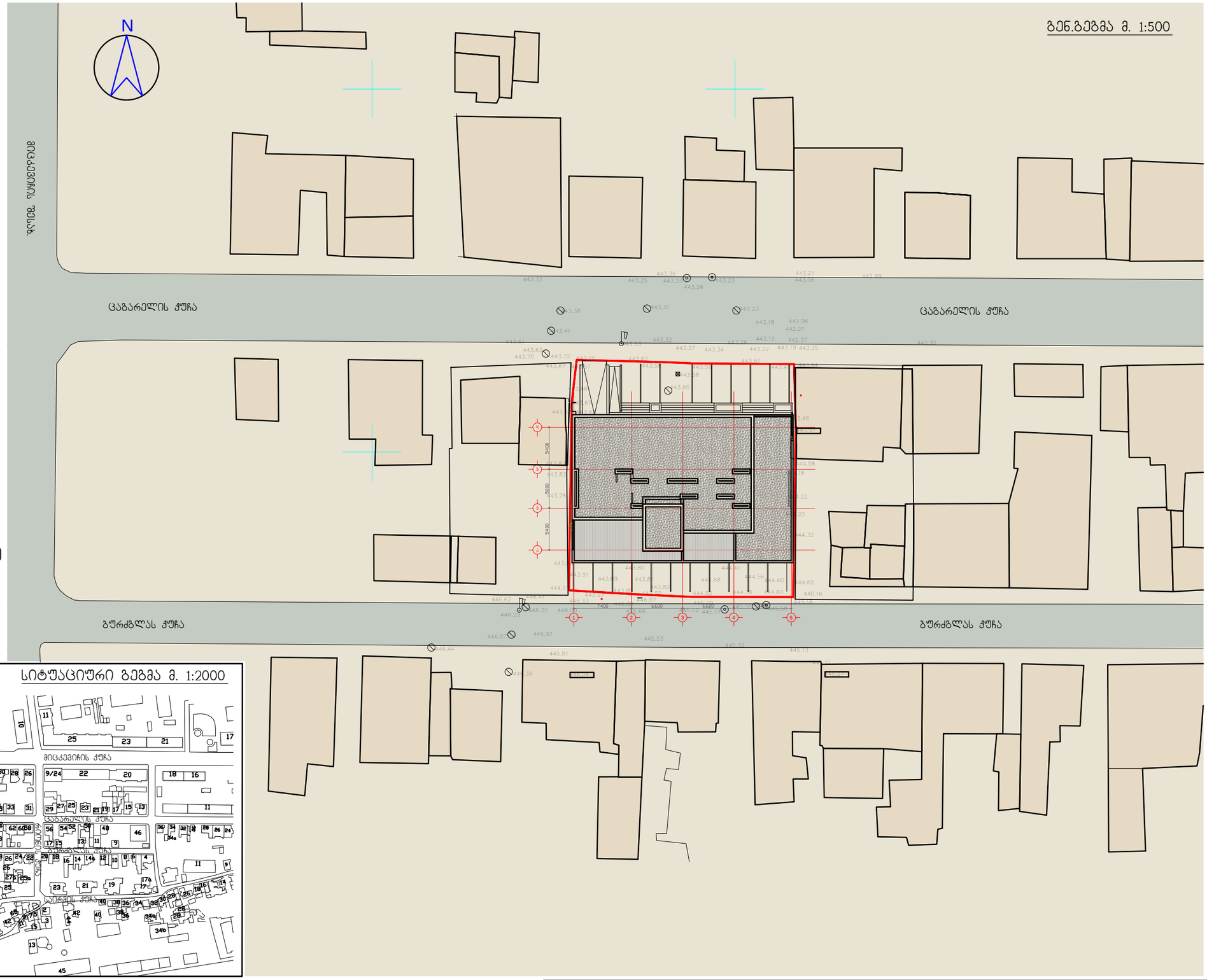
განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ობიექტი მდებარეობს ქ. თბილისში, ცაგარელის ქ. №70-72, მესაკუთრე შპს. სამშენებლო ჯომპანია "მერკური ჯგუფი".

გენგეგმა:
პროექტის მიწის ნაკვეთი წარმოადგენს დახრილი რელიეფის მქონე ტერიტორიას, რომლის ნიშნულთა სხვაობა არის 1.50 მ. ჩრდილოეთით ნაკვეთს ესაზღვრება ცაგარელის ქუჩა, სამხრეთით ბურძგლას ქუჩა, აღმოსავლეთით და დასავლეთით ჯი-მომიჯნავე მიწის ნაკვეთები. მრავალფუნქციური შენობა მიწის ნაკვეთზე ფუნქციონალურად არის განლაგებული წითელი ხაზების ფარგლებში და საზღვრებთან მიმართებაში ნორმის ფარგლებშია.

გეგმები:
სარდაფის სართულზე მოთავსებულია ავტოსადგომი. პირველ სართულზე განთავსებულია ჯიბის უჯრედი, ლიფტი, კომერციული ფართი. ინვალიდის ეტლის გადაადგილება შეიძლება შესასვლელთან მოწყობილი პანდუსით, საიდანაც მოხვდება ლიფტის ჰოლში. II-XI სართულებზე მოთავსებულია საცხოვრებელი ფართები.

ფასადი
შენობის ფასადის I -II სართულები მოვირკეთდეს ნაცრისფერი ტრავენტინის ქვით. აივნების ნაწილი -თეთრი ფერის ტრავერტინის ქვით.შენობის III- XI სართულები გაილესოს (რიბერის ლესვით) და შეიღებოს თეთრად და ნაცრისფრად. I სართულზე ჩაისვას ალუმინის ვიტრაჟები. ჯარ-ფანჯარა - ხის ფერი მეტალ-პლასტმასის.
გადახურვა:
შენობა გადაიხუროს მუქი ნაცრისფერი ბიტუმით.



სიტუაციური გეგმა მ. 1:2000



დამკვეთი:	შპს სამშენებლო კომპანია მერკური ჯგუფი		"მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი"	დაკვეთა:	5-2014	შპს სამშენებლო კომპანია მერკური ჯგუფი	
დირექტორი	გიორგი ლომიძე		ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. №	რაოდ
არქიტექტორი	ირაკლი გამყრელიძე		გენ.გეგმა, სიტუაციური გეგმა	მ. 1:500 1:2000	პს	A-01	21
დახაზა	გიორგი გამყრელიძე			2014 წ.		A3	
შეამოწმა	ვახტანგ ვისოცკი						