გამბარტებითი ბარათი:

წარმოდგენილი პროექტი მდებარეობს ქ. თბილისში ს.ჩიქოვანის ქ. №16ა-ში. მოგახსენებთ, რომ ტერიტორია მდებარეობს ს-ზ-6-ში. სადაც ქალაქგეგმარებითი პარამეტრებით კ-1=0.5, ხოლო კ2=2.5 კოეფიციენტებს.
“ქ. თბილისის თბილისის ტერიტორიებისა დაგანაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის” 2014 წლის 03 აპრილის №13 სხდომის დადებითი შეფასებისა და მერის 0.4.15.2014 №833 განკარგულების თანახმად, განაშანიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2 განისაზღვრა 3.5-ით. ქედან გამომდინარე წარმოგიგგენთ კ2 კოეფიციენტის ანგარიშის განმარტებით ბარათსა და გადახდის გრაფიკს.

განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) მოსაკრებლის გამოთვლის კალკუკატორის თანახმად 20%-იანი შეღავათით, მოსაკრებლის ოდენობა შეადგენს 7782 ლარს.

$L/K2\ (K_2^{I}-K_2)S$ სადაც
L- მიწის ნორმატიული ფასი 1-კვ.მ
K_2^{I} – მიწის ნაკვეთისათვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების საფუძველზე მინიჭებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი;
K_2– მიწის ნაკვეთისათვის დადგენილი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი (არსებული);
S – სამშენებლო მიწის ნაკვეთის ფართობი.

$128/2.5(3.5-2.5)\ 304$ სადაც-2.5 20%არის 0.5
აქედან გამომდინარე:
$128/2.5(3.5-3.0)304=7782$

თანხის გადახდის გრაფიკი

სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებელი შეადგენს 7782 ლარს

I	1 აგვისტო 2014წ	778.2
II	1 აგვისტო 2014წ	778.2
III	1 აგვისტო 2014წ	778.2
IV	1 აგვისტო 2014წ	778.2
V	1 აგვისტო 2014წ	778.2
VI	1 აგვისტო 2014წ	778.2
VII	1 აგვისტო 2014წ	778.2
VIII	1 აგვისტო 2014წ	778.2
IX	1 აგვისტო 2014წ	778.2
X	1 აგვისტო 2014წ	778.2

შპს "ჩიკო"-ს დირექტორი: მ. ცერცვაძე