განმარტებითი ბარათი

ქ. თბილისში ჭავაჭავაძის №49ბ-ში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ასაშენებლად სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებლის ანგარიში

„ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“ შესაბამისად ტერიტორია წარმოადგენს განაშენიანების საშუალო ინტენსივობის საზოგადოებრივ-საქმიან (შერეულ) ზონას (შზ) დადგენილი კოეფიციენტებით კ1=0.7; კ2=3.5. „ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“ შესაბამისად ქ. თბილისის მერის განკარგულებით განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2 განისაზღვრა 5.92-ით.

ზონალური შეთანხმების შესაბამისად გადასახდელი თანხა იანგარიშება შემდეგი ფორმულის მიხედვით:

L/K2(K2"-K2')S; სადაც

L - მიწის ნორმატიული ფასი 1კვ.მ-ზე;

K2 - მიწის ნაკვეთისათვის დადგინილი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი;

K2' - მიწის ნაკვეთისათვის / ტერიტორიისათვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების საფუძველზე მინიჭებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი. (წინა)

K2" - მიწის ნაკვეთისათვის / ტერიტორიისათვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების საფუძველზე მინიჭებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი. (საბოლოო)

S - მიწის ნაკვეთის ფართი

აქედან გამომდინარე

170/3.5*(6.0-4.7)*542=34224 ლარი

ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის დოკუმენტის ნომერი №189312

თანხის გადახდის გრაფიკი

სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებელი შეადგენს 34224 ლარს

I თვე	0.00 ლარი
II თვე	0.00 ლარი
III თვე	0.00 ლარი
IV თვე	0.00 ლარი
V თვე	0.00 ლარი
VI თვე	34224 ლარი

შ.პ.ს. „ქუიქ ბილდის“ დირექტორი

შ. ქუთათელაძე

LB ლიბერთი ბანკი
LIBERTY BANK

ლიბერთი ბანკი

საგადახდო დავალება #: 432

თარიღი: 2013 წლის 13 03, ოთხშაბათი

GEL

GEL

13165.00

თანხა სიტყვიერად

ცამეტი ათას ას სამოცდახუთი GEL ლ. 00

გადამხდელის დასახელება: შპს ჭუჭ ბილდ

ანგარიში (დებეტი): GE42LB0113120313188000

გადამხდელის ბანკი: სს "ლიბერთი ბანკი"

ბანკის კოდი: LBRTGE22

გადასახადის გადამხდელის დასახელება:

საიდენტიფიკაციო კოდი:

საბიუჯეტო მეზობლის კოდი:

ბანკის აღნიშვნები

მიმღების დასახელება: ბიუჯეტის ერთიანი ანგარიში

ბანკში მეზობლის თარიღი: 13.03.2013

საიდენტიფიკაციო კოდი:

ანგარიში (კრედიტი): 200122900

მიმღების ბანკი: ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური

ბანკის კოდი: TRESGE22

გადახდის დანიშნულება: ზონალური მოსაკრებელი

ხელმოწერა:

ხელმოწერა:

ბ.ა.

დოკუმენტი დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან

განმარტებითი ბარათი

ქ. თბილისში ჭავაჭავაძის №49ბ-ში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ასაშენებლად სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებლის ანგარიში

„ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“ შესაბამისად ტერიტორია წარმოადგენს განაშენიანების საშუალო ინტენსივობის საზოგადოებრივ-საქმიან (შერეულ) ზონას (შზ) დადგენილი კოეფიციენტებით კ1=0.7; კ2=3.5. „ქ. თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“ შესაბამისად ქ. თბილისის მერის განკარგულებით განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2 განისაზღვრა 5.92-ით.

ზონალური შეთანხმების შესაბამისად გადასახდელი თანხა იანგარიშება შემდეგი ფორმულის მიხედვით:

L/K2(K2'-K2)S; სადაც

L - მიწის ნორმატიული ფასი 1კვ.მ-ზე;

K2 - მიწის ნაკვეთისათვის დადგნილი განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი;

K2' - მიწის ნაკვეთისათვის / ტერიტორიისათვის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების საფუძველზე მინიჭებული განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი;

S - მიწის ნაკვეთის ფართი

აქედან გამომდინარე

170/3.5*(5.92-3.5)*542=63708 ლარი

ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის დოკუმენტის ნომერი №189312

თანხის გადახდის გრაფიკი

სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების მოსაკრებელი შეადგენს 63708 ლარს

I	სექტემბერი 2012	0.00 ლარი
II	ოქტომბერი 2012	0.00 ლარი
III	ნოემბერი 2012	0.00 ლარი
IV	დეკემბერი 2012	0.00 ლარი
V	იანვარი 2012	0.00 ლარი
VI	თებერვალი 2012	0.00 ლარი
VII	მარტი 2012	0.00 ლარი
VIII	აპრილი 2012	0.00 ლარი
IX	მაისი 2012	0.00 ლარი
X	ივნისი 2012	0.00 ლარი
XI	ივლისი 2012	0.00 ლარი
XII	აგვისტო 2012	63708 ლარი

შ.პ.ს. „ქუიქ ბილდის“ დირექტორი

შ. ქუთათელაძე