თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

19.12.2013წ

დელისის III ქუჩაზე მდებარე მშენებარე სახლის (ნაკვეთის საკადასტრო კოდი № 011415001103) მესაკუთრეები თანახმა ვართ ჩვენს გვერდით შპს "ჯიჯი და მეგობრების" კუთვნილ მშენებარე სახლის (ნაკვეთის საკადასტრო კოდი № 011415001267) სახურავზე მოეწყოს ექსპლუატირებული ტერასა.

მესაკუთრეების სახელით

მინდობილი პირი - ლელა ქსოვრელი

საქართველო

სანოტარო აქტი
რეესტრში რეგისტრაციის N131318319

ორიათას ცამეტი წლის ცხრამეტ დეკემბერს მე, მეგი მაღალდაძეს, საქართველოს ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, კ. მარჯანიშვილის ქ. №19, მომმართა: **ქ-ნმა ლელა ქსოვრელმა,** რომელმაც წარმოადგინა **თანხმობა (19.12.2013წ.)** და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე შევამოწმე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად: **ქ-ნმა ლელა ქსოვრელმა** (დაბადებული 18.09.1968წ., თბილისში, მცხ: **თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ.** VII კვ. კორ.2, ბინა №88, პ/ნ 01024005596, ბარათის ნომერი 12IC36612); მომმართა.

მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს.

ქ-ნმა ლელა ქსოვრელმა განაცხადა, რომ **თანხმობა (19.12.2013წ.)** სრულად გამოხატავს მის ნებასა და სურვილს, რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა თავისი ხელმოწერა **თანხმობაზე (19.12.2013წ.)** **რომელიც თან ერთვის სანოტარო აქტს.**

ნოტარიუსმა განუმარტა **ქ-ნ ლელა ქსოვრელს,** რომ ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა კერძო აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამისობის, ან კერძო აქტში ხელმომწერის ნების არაადექვატურად ასახვის გამო და შესაბამისად, პასუხს არ აგებს თანხმობაში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობაზე.

გადახდილია საზღაური "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ" საქართველოს მთავრობის №507-ე დადგენილების 31-ე მუხლის, 39-ე მუხლის და საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლების საფუძველზე 4ლ.36თ. დ.ღ.გ.-ს ჩათვლით. (2011წ. 29 დეკემბერი).

საქართველოს ნოტარიუსი

მეგი მაღალდაძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131318319
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	19.12.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	მეგი მაღალდაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი, კ. მარჯანიშვილის ქუჩა N19
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2967042
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	37626521065413

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი
საქართველო

ორი ათას ცამეტი წლის შვიდ ნოემბერს, ნოტარიუსს **ძმითვან ძლიერიშვილს**, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: საქართველო, ქალაქი თბილისი, მიცკევიჩის ქ. №6, მომმართა: **ხათუნა ბელენჩიკოვამ**. მან განაცხადა, რომ, სურს გასცეს მინდობილობა და დაამოწმოს იგი სანოტარო წესით. მე შევამოწმე **ხათუნა ბელენჩიკოვას** პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ხათუნა ბელენჩიკოვამ** (დაბადებული 24.08.1967წ. ქუთაისში, პირადი №01517060648, პირადობის მოწმობა: №გ 1408952, გაცემული 23.12.2010წ. სრს მთაწმინდა-კრწანისის სამს. მიერ, მისამართი: თბილისი, მისამართის გარეშე, მისი განცხადებით მცხოვრები, ქ. თბილისი, რჩეულიშვილის II ჩიხი სახლი 6/10, ბინა 34) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ შევადგინე წინამდებარე მინდობილობა, რომელის ტექსტიც მოიწონა **ხათუნა ბელენჩიკოვამ** ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორი ათას ცამეტი წლის შვიდ ნოემბერს მე, **ხათუნა ბელენჩიკოვა** ამ მინდობილობით უფლებას ვაძლევ **ლელა ძსოვრელს** (დაბადებული 18.09.1968წ. თბილისში, მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. VII კვ. 2 კორპ. ბინა 88, პირადობის მოწმობა 12IC36612 პირადი №01024005596 გაცემული 04.01.2013წ. იუსტიციის სამინისტროს მიერ) იყოს ჩემი წარმომადგენელი ყველა სახელმწიფო და კერძო ორგანიზაცია-დაწესებულებაში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, ადმინისტრაციულ და თვითმმართველობის ორგანოებთან ურთიერთობაში, მათ შორის საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, მერიაში, მერიის არქიტექტურის სამსახურში, არქივში, სანოტარო ბიუროში, კომუნალური მომსახურების ცენტრებთან ურთიერთობაში (დენი, გაზი, წყალი, დასუფთავება და სხვა), რათა ჩემი სახელით აწარმოოს საქმეები, გამოითხოვოს, წარადგინოს და მიიღოს ინფორმაცია, დოკუმენტაცია, საჭირო ცნობები, მოწმობები, ნებართვები, შეათანხმოს პროექტი და ხელზე მიიღოს იგი, აწარმოოს მოლაპარაკებები, მიიღოს გადაწყვეტილებები, შეიყვანოს კომუნიკაციები, დაარეგისტრიროს უძრავი ქონება საჯარო რეესტრში, წარმომადგინოს მე, როგორც მესაკუთრე და დაიცვას ჩემი ინტერესები ყველა იმ პირობით რაც მინიჭებული აქვს მესაკუთრეს (უძრავი ქონების განკარგვის უფლების გარეშე) გადაიხადოს ყველა საჭირო გადასახადი და მოსაკრებელი ხელი მოაწეროს ყველა საჭირო დოკუმენტაციას და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია ზემოთაღნიშნულთან.

ეს მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ჩემს სანოტარო არქივში.

მინდობილობა გაცემულია ერთი წლის ვადით და ძალაშია 2014წლის 07 ნოემბრამდე.

<u>გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური: ათი (10) ლარი თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ ერთი (1) ლარი და ოთხმოცი (80) თეთრი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, პლიუს: 2.00 (ორი) ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად ზემოთაღნიშნული მთავრობის დადგენილებისა 39-ე მუხლისა. სულ გადახდილია ცამეტი (13) ლარი და ოთხმოცი (80) თეთრი.</u>

ხათუნა ბელენჩიკოვა _____

ნოტარიუსი: ძმითვან ძლიერიშვილი

სანოტარო აქტი
საქართველო

ორი ათას ცამეტი წლის შვიდ ნოემბერს, ნოტარიუსს **ქეთევან ალიერიშვილს**, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: საქართველო, ქალაქი თბილისი, მიცკევიჩის ქ. №6, მომმართა: **თეა შუტკარაძემ.** მან განაცხადა, რომ, სურს გასცეს მინდობილობა და დაამოწმოს იგი სანოტარო წესით. მე შევამოწმე **თეა შუტკარაძის** პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **თეა შუტკარაძემ** (დაბადებული 01.04.1971წ. თბილისში, პირადი №01024016593, პირადობის მოწმობა: №а 0140793, გაცემული 20.08.1996წ. თბილისის საბურთალოს რაიონის შს განყოფილების მიერ, მისამართი: თბილისი, საბურთალოს ქ. 35, ბინა 27) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ შევადგინე წინამდებარე მინდობილობა, რომელის ტექსტიც მოიწონა **თეა შუტკარაძემ** ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორი ათას ცამეტი წლის შვიდ ნოემბერს მე, **თეა შუტკარაძე** ამ მინდობილობით უფლებას ვაძლევ **ლელა ძსოვრელს** (დაბადებული 18.09.1968წ. თბილისში, მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. VII კვ. 2 კორპ. ბინა 88, პირადობის მოწმობა 12IC36612 პირადი №01024005596 გაცემული 04.01.2013წ. იუსტიციის სამინისტროს მიერ) იყოს ჩემი წარმომადგენელი ყველა სახელმწიფო და კერძო ორგანიზაცია-დაწესებულებაში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, ადმინისტრაციულ და თვითმმართველობის ორგანოებთან ურთიერთობაში, მათ შორის საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, მერიაში, მერიის არქიტექტურის სამსახურში, არქივში, სანოტარო ბიუროში, კომუნალური მომსახურების ცენტრებთან ურთიერთობაში (დენი, გაზი, წყალი, დასუფთავება და სხვა), რათა ჩემი სახელით აწარმოოს საქმეები, გამოითხოვოს, წარადგინოს და მიიღოს ინფორმაცია, დოკუმენტაცია, საჭირო ცნობები, მოწმობები, ნებართვები, შეათანხმოს პროექტი და ხელზე მიიღოს იგი, აწარმოოს მოლაპარაკებები, მიიღოს გადაწყვეტილებები, შეიყვანოს კომუნიკაციები, დაარეგისტრიროს უძრავი ქონება საჯარო რეესტრში, წარმომადგინოს მე, როგორც მესაკუთრე და დაიცვას ჩემი ინტერესები ყველა იმ პირობით რაც მინიჭებული აქვს მესაკუთრეს (უძრავი ქონების განკარგვის უფლების გარეშე) გადაიხადოს ყველა საჭირო გადასახადი და მოსაკრებელი ხელი მოაწეროს ყველა საჭირო დოკუმენტაციას და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია ზემოთაღნიშნულთან.

ეს მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ჩემს სანოტარო არქივში.

მინდობილობა გაცემულია ერთი წლის ვადით და ძალაშია 2014წლის 07 ნოემბრამდე.

<u>გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური: ათი (10) ლარი თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ ერთი (1) ლარი და ოთხმოცი (80) თეთრი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, პლიუს: 2.00 (ორი) ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად ზემოთაღნიშნული მთავრობის დადგენილებისა 39-ე მუხლისა. სულ გადახდილია ცამეტი (13) ლარი და ოთხმოცი (80) თეთრი.</u>

თეა შუტკარაძე ----------

ნოტარიუსი: ქეთევან ალიერიშვილი

სანოტარო აქტი
საქართველო

ორი ათას ცამეტი წლის შვიდ ნოემბერს, ნოტარიუსს **ქეთევან ძლიერიშვილს**, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: საქართველო, ქალაქი თბილისი, მიცკევიჩის ქ. №6, მომმართა: **ელენე გელაძემ**. მან განაცხადა, რომ, სურს გასცეს მინდობილობა და დაამოწმოს იგი სანოტარო წესით. მე შევამოწმე **ელენე გელაძის** პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ელენე გელაძემ** (დაბადებული 14.05.1965წ. თბილისში, პირადი №01007013062, პირადობის მოწმობა: №გ 1404882, გაცემული 05.11.2010წ. სრს დიდუბე-ჩუღურეთის სამს. მიერ, მისამართი: თბილისი, თევდორე მღვდლის ქ. №49, ბინა 45) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ შევადგინე წინამდებარე მინდობილობა, რომელის ტექსტიც მოიწონა **ელენე გელაძემ** ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორი ათას ცამეტი წლის შვიდ ნოემბერს მე, **ელენე გელაძე** ამ მინდობილობით უფლებას ვაძლევ **ლელა ძსოვრელს** (დაბადებული 18.09.1968წ. თბილისში, მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. VII კვ. 2 კორპ. ბინა 88, პირადობის მოწმობა 12IC36612 პირადი №01024005596 გაცემული 04.01.2013წ. იუსტიციის სამინისტროს მიერ) იყოს ჩემი წარმომადგენელი ყველა სახელმწიფო და კერძო ორგანიზაცია-დაწესებულებაში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, ადმინისტრაციულ და თვითმმართველობის ორგანოებთან ურთიერთობაში, მათ შორის საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, მერიაში, მერიის არქიტექტურის სამსახურში, არქივში, სანოტარო ბიუროში, კომუნალური მომსახურების ცენტრებთან ურთიერთობაში (დენი, გაზი, წყალი, დასუფთავება და სხვა), რათა ჩემი სახელით აწარმოოს საქმეები, გამოითხოვოს, წარადგინოს და მიიღოს ინფორმაცია, დოკუმენტაცია, საჭირო ცნობები, მოწმობები, ნებართვები, შეათანხმოს პროექტი და ხელზე მიიღოს იგი, აწარმოოს მოლაპარაკებები, მიიღოს გადაწყვეტილებები, შეიყვანოს კომუნიკაციები, დაარეგისტრიროს უძრავი ქონება საჯარო რეესტრში, წარმომადგინოს მე, როგორც მესაკუთრე და დაიცვას ჩემი ინტერესები ყველა იმ პირობით რაც მინიჭებული აქვს მესაკუთრეს (უძრავი ქონების განკარგვის უფლების გარეშე) გადაიხადოს ყველა საჭირო გადასახადი და მოსაკრებელი ხელი მოაწეროს ყველა საჭირო დოკუმენტაციას და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია ზემოთაღნიშნულთან.

ეს მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ჩემს სანოტარო არქივში.

მინდობილობა გაცემულია ერთი წლის ვადით და ძალაშია 2014წლის 07 ნოემბრამდე.

<u>გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური: ათი (10) ლარი თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ ერთი (1) ლარი და ოთხმოცი (80) თეთრი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, პლიუს: 2.00 (ორი) ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად ზემოთაღნიშნული მთავრობის დადგენილებისა 39-ე მუხლისა. სულ გადახდილია ცამეტი (13) ლარი და ოთხმოცი (80) თეთრი.</u>

ელენე გელაძე ----------

ნოტარიუსი: ქეთევან ძლიერიშვილი

სანოტარო აქტი
საქართველო

ორი ათას ცამეტი წლის შვიდ ნოემბერს, ნოტარიუსს **ქეთევან ჯლიერიშვილს**, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: საქართველო, ქალაქი თბილისი, მიცკევიჩის ქ. №6, მომმართა: **ჯულიეტა გულუამ**. მან განაცხადა, რომ, სურს გასცეს მინდობილობა და დაამოწმოს იგი სანოტარო წესით. მე შევამოწმე **ჯულიეტა გულუას** პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ჯულიეტა გულუამ** (დაბადებული 13.12.1969წ. სოხუმში, პირადი №01024037967, პირადობის მოწმობა: №ა 0376022, გაცემული 20.07.2002წ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს შსს I განყოფილების მიერ, მისამართი: თბილისი, ბუდაპეშტის ქ. №5, ბინა 5) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ შევადგინე წინამდებარე მინდობილობა, რომელის ტექსტიც მოიწონა **ჯულიეტა გულუამ** ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორი ათას ცამეტი წლის შვიდ ნოემბერს მე, **ჯულიეტა გულუა** ამ მინდობილობით უფლებას ვაძლევ **ლელა ძსოვრელს** (დაბადებული 18.09.1968წ. თბილისში, მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. VII კვ. 2 კორპ. ბინა 88, პირადობის მოწმობა 12IC36612 პირადი №01024005596 გაცემული 04.01.2013წ. იუსტიციის სამინისტროს მიერ) იყოს ჩემი წარმომადგენელი ყველა სახელმწიფო და კერძო ორგანიზაცია-დაწესებულებაში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, ადმინისტრაციულ და თვითმმართველობის ორგანოებთან ურთიერთობაში, მათ შორის საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, მერიაში, მერიის არქიტექტურის სამსახურში, არქივში, სანოტარო ბიუროში, კომუნალური მომსახურების ცენტრებთან ურთიერთობაში (დენი, გაზი, წყალი, დასუფთავება და სხვა), რათა ჩემი სახელით აწარმოოს საქმეები, გამოითხოვოს, წარადგინოს და მიიღოს ინფორმაცია, დოკუმენტაცია, საჭირო ცნობები, მოწმობები, ნებართვები, შეათანხმოს პროექტი და ხელზე მიიღოს იგი, აწარმოოს მოლაპარაკებები, მიიღოს გადაწყვეტილებები, შეიყვანოს კომუნიკაციები, დაარეგისტრიროს უძრავი ქონება საჯარო რეესტრში, წარმომადგინოს მე, როგორც მესაკუთრე და დაიცვას ჩემი ინტერესები ყველა იმ პირობით რაც მინიჭებული აქვს მესაკუთრეს (უძრავი ქონების განკარგვის უფლების გარეშე) გადაიხადოს ყველა საჭირო გადასახადი და მოსაკრებელი ხელი მოაწეროს ყველა საჭირო დოკუმენტაციას და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია ზემოთაღნიშნულთან.

ეს მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ჩემს სანოტარო არქივში.

მინდობილობა გაცემულია ერთი წლის ვადით და ძალაშია 2014წლის 07 ნოემბრამდე.

<u>გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური: ათი (10) ლარი თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ ერთი (1) ლარი და ოთხმოცი (80) თეთრი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, პლიუს: 2.00 (ორი) ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად ზემოთაღნიშნული მთავრობის დადგენილებისა 39-ე მუხლისა. სულ გადახდილია ცამეტი (13) ლარი და ოთხმოცი (80) თეთრი.</u>

ჯულიეტა გულუა ----------

ნოტარიუსი: ქეთევან ჯლიერიშვილი

სანოტარო აქტი
საქართველო

ორი ათას ცამეტი წლის შვიდ ნოემბერს, ნოტარიუსს **ქეთევან ძლიერიშვილს**, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: საქართველო, ქალაქი თბილისი, მიცკევიჩის ქ. №6, მომმართა: **ანა გაზდელიანმა**. მან განაცხადა, რომ, სურს გასცეს მინდობილობა და დაამოწმოს იგი სანოტარო წესით. მე შევამოწმე **ანა გაზდელიანის** პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ანა გაზდელიანმა** (დაბადებული 01.01.1994წ. ლენტეხში, პირადი №01417057806, პირადობის მოწმობა: 12IC81260, გაცემული 25.02.2013წ. იუსტიციის სამინისტროს მიერ, მისამართი: თბილისი, ამაღლების ქ. №34) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ შევადგინე წინამდებარე მინდობილობა, რომელის ტექსტიც მოიწონა **ანა გაზდელიანმა** ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორი ათას ცამეტი წლის შვიდ ნოემბერს მე, **ანა გაზდელიანი** ამ მინდობილობით უფლებას ვაძლევ **ლელა ძსოვრელს** (დაბადებული 18.09.1968წ. თბილისში, მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. VII კვ. 2 კორპ. ბინა 88, პირადობის მოწმობა 12IC36612 პირადი №01024005596 გაცემული 04.01.2013წ. იუსტიციის სამინისტროს მიერ) იყოს ჩემი წარმომადგენელი ყველა სახელმწიფო და კერძო ორგანიზაცია-დაწესებულებაში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, ადმინისტრაციულ და თვითმმართველობის ორგანოებთან ურთიერთობაში, მათ შორის საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, მერიაში, მერიის არქიტექტურის სამსახურში, არქივში, სანოტარო ბიუროში, კომუნალური მომსახურების ცენტრებთან ურთიერთობაში (დენი, გაზი, წყალი, დასუფთავება და სხვა), რათა ჩემი სახელით აწარმოოს საქმეები, გამოითხოვოს, წარადგინოს და მიიღოს ინფორმაცია, დოკუმენტაცია, საჭირო ცნობები, მოწმობები, ნებართვები, შეათანხმოს პროექტი და ხელზე მიიღოს იგი, აწარმოოს მოლაპარაკებები, მიიღოს გადაწყვეტილებები, შეიყვანოს კომუნიკაციები, დაარეგისტრიროს უძრავი ქონება საჯარო რეესტრში, წარმომადგინოს მე, როგორც მესაკუთრე და დაიცვას ჩემი ინტერესები ყველა იმ პირობით რაც მინიჭებული აქვს მესაკუთრეს (უძრავი ქონების განკარგვის უფლების გარეშე) გადაიხადოს ყველა საჭირო გადასახადი და მოსაკრებელი ხელი მოაწეროს ყველა საჭირო დოკუმენტაციას და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია ზემოთაღნიშნულთან.

ეს მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ჩემს სანოტარო არქივში.

მინდობილობა გაცემულია ერთი წლის ვადით და ძალაშია 2014წლის 07 ნოემბრამდე.

<u>გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური: ათი (10) ლარი თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ ერთი (1) ლარი და ოთხმოცი (80) თეთრი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, პლიუს: 2.00 (ორი) ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად ზემოთაღნიშნული მთავრობის დადგენილებისა 39-ე მუხლისა. სულ გადახდილია ცამეტი (13) ლარი და ოთხმოცი (80) თეთრი.</u>

ანა გაზდელიანი _____

ნოტარიუსი: ქეთევან ძლიერიშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131213554
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	19.11.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის ასლის დამოწმება
ნოტარიუსი	მეგი მაღალდაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი, კ. მარჯანიშვილის ქ.
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2967042
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	42771768177313

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო

ორიათას ცამეტი წლის ცხრამეტ ნოემბერს მე, საქართველოს ნოტარიუსი მეგი მაღალდაძე ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, კ. მარჯანიშვილის ქ. №19, ვამოწმებ 2013 წლის 07 ნოემბერს საქართველოს ნოტარიუსს ქეთევან ძლიერიშვილის მიერ რეესტრით №13116895 4-ით დამოწმებული მინდობილობის ფოტო ასლის იდენტურობას მის დედანთან. აღნიშნულ დოკუმენტზე ჩასწორება, გადაფხეკილი, ამოშლილი და სხვა რაიმე დეფექტი არ აღინიშნება.

გადახდილია საზღაური "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ" საქართველოს მთავრობის №507-ე დადგენილების 31-ე მუხლის და საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად 1ლარი და 18თ. დღგ.-ს ჩათვლით. (2011წ. 29 დეკემბერი).

საქართველოს ნოტარიუსი
მეგი მაღალდაძე

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.15.001.103**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892012173768 - 27/12/2012 15:01:27

მომზადების თარიღი
03/01/2013 10:35:26

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ვაკე		
01	**14**	**15**	**001/103**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , დელისის III ქუჩა

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:324.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.14.15.001.022;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 მშენებარე საერთო ფართით 967.00 კვ.მ. (მათ შორის საზაფხულო ფართი 151.9 კვ.მ, საცხოვრებელი ფართი 624.3 კვ.მ, კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი 27.0 კვ.მ, ავტოსადგომი 163.8 კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892012173768 , თარიღი 27/12/2012 15:01:27
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/01/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N438647 , დამოწმების თარიღი:19/11/2012 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:31/10/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
ანა გაბდელიანი ,P/N: 01417057806
ელენე გელაძე ,P/N: 01007013062
თეა ფუტკარაძე ,P/N: 01024016593
ლელა ქსოვრელი ,P/N: 01024005596
ხათუნა ბელენჩიკოვა ,P/N: 01517060648
ჯულიეტა გულუა ,P/N: 01024037967

მესაკუთრე:
თეა ფუტკარაძე
ანა გაბდელიანი
ლელა ქსოვრელი
ხათუნა ბელენჩიკოვა
ჯულიეტა გულუა
ელენე გელაძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ,"ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გაღახდის აპარატიდან.