חזית מזרחית

חזית מזרחית מבט מצד רחוב הרצל 28 בת ים

מס': 2. תוכנית: חזית מזרחית מס' 28 בת ים הרצל 28,ת.ז.,ת.ז.,ת.ז. גוש/חלקה/תת חלקה: 6638/144 בת ים

קנה מידה	1:100	
תאריך		
שלב		
מהנדס		
אדריכל		
בעל זכויות בקרקע		
יזם		
שם המבנה		
כתובת	הרצל 28 בת ים	
גוש/חלקה/תת חלקה	6638/144	

EPIC DESIGN

אדריכלים ומתכננים בע"מ

רח' הרצל 28 בת ים

טל': 03-5555555, פקס': 03-5555555

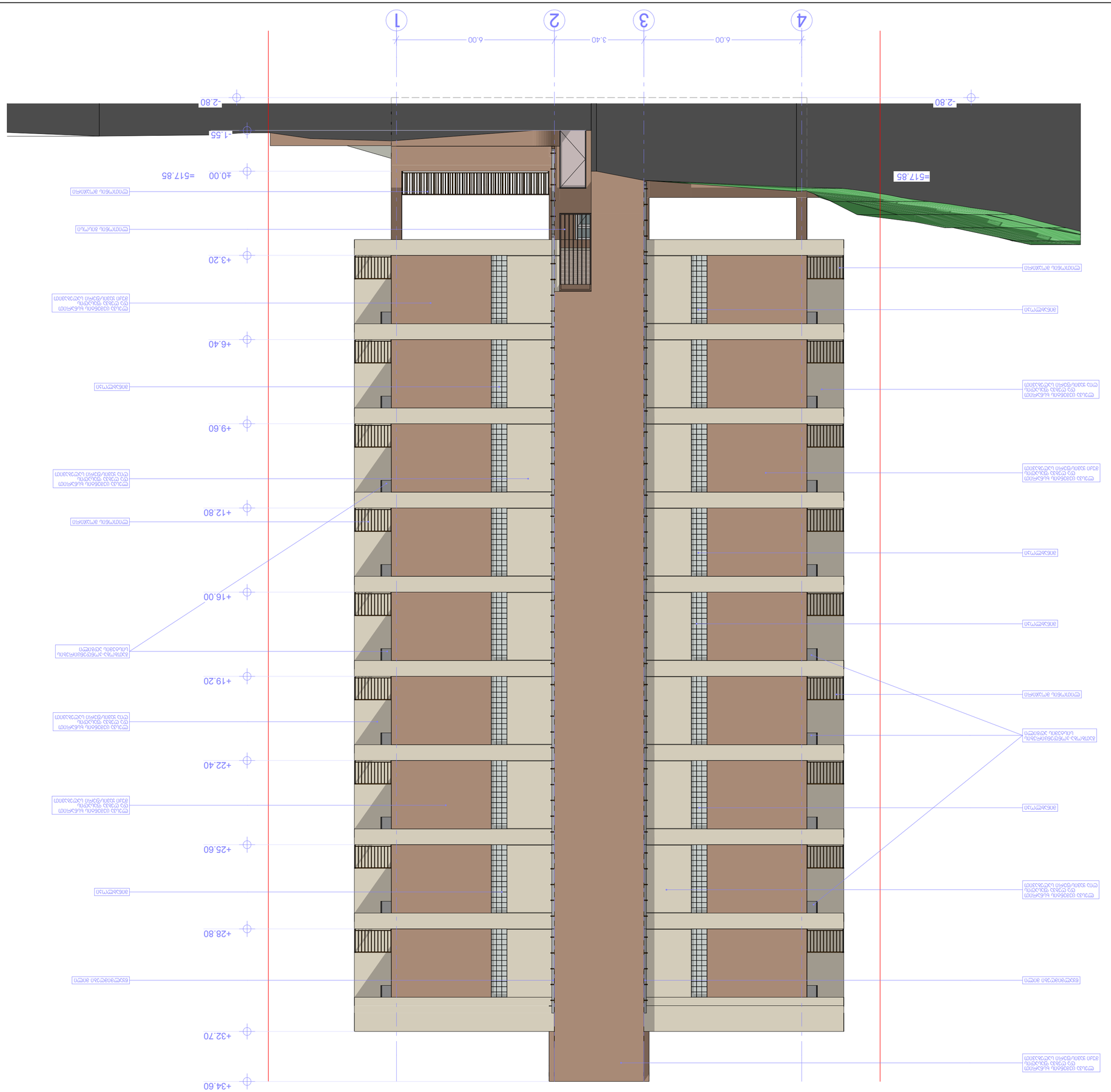
מייל: info@epic-design.co.il


1
2
3
4
6.00
3.40
6.00
-2.80
-2.80
±0.00 =517.85
±0.00 =517.85
+2.60
+3.20
+4.10
+5.80
+6.40
+7.30
+9.00
+9.60
+10.50
+12.20
+12.80
+13.70
+15.40
+16.00
+16.90
+18.60
+19.20
+20.10
+21.80
+22.40
+23.30
+25.00
+25.60
+26.50
+28.20
+28.80
+29.70
+31.60
+32.70
+34.00
+34.60
+2.60
+3.21
+4.10
+5.80
+6.40
+7.30
+9.00
+9.60
+10.50
+12.20
+12.80
+13.70
+15.40
+16.00
+16.90
+18.60
+19.20
+20.10
+21.80
+22.40
+23.30
+25.00
+25.60
+26.50
+28.20
+28.80
+29.70
+31.60
+32.70
+34.00
+34.60
קו גג
קו יסוד
קו מדרכה
קו מדרכה
קו מדרכה

מבנה מגורים בן 4 קומות מעל קומת עמודים חלקית

חתך א-א

קנה מידה	1:100
תאריך	
מהנדס	
אדריכל	
יזם	
שלב	היתר בניה
גוש/חלקה	
כתובת	
מספר תכנית	3-18
מספר גרסה	23



EPIC DESIGN
אפיק תכנון בע"מ
רח' הנגב 8, באר שבע, טל: 08-6277777

חזית מערבית

חזית מערבית מבט מרחוב

קנה מידה	1:100
תאריך	

מהנדס אחראי	
מתכנן שלד	
מתכנן אינסטלציה	
מתכנן חשמל	
אדריכל	

מספר תכנית	A-19
גרסה	23



מהנדס אחראי	
מתכנן שלד	
מתכנן אינסטלציה	
מתכנן חשמל	
אדריכל	

מספר תכנית	A-19
גרסה	23

EPIC DESIGN
אפיק תכנון, ניהול ופיקוח בע"מ
רח' הנחושת 4, מתחם אפיק, נתניה 4244629
טל': 09-8653333, פקס': 09-8653334

חזית מערבית

חזית מערבית מבט מרחוב

קנה מידה	1:100
תאריך	

מהנדס אחראי	
מתכנן שלד	
מתכנן אינסטלציה	
מתכנן חשמל	
אדריכל	

מספר תכנית	A-19
גרסה	23

EPIC DESIGN
אפיק תכנון, ניהול ופיקוח בע"מ
רח' הנחושת 4, מתחם אפיק, נתניה 4244629
טל': 09-8653333, פקס': 09-8653334

חזית מערבית

חזית מערבית מבט מרחוב

קנה מידה	1:100
תאריך	

מהנדס אחראי	
מתכנן שלד	
מתכנן אינסטלציה	
מתכנן חשמל	
אדריכל	

מספר תכנית	A-19
גרסה	23

EPIC DESIGN
אפיק תכנון, ניהול ופיקוח בע"מ
רח' הנחושת 4, מתחם אפיק, נתניה 4244629
טל': 09-8653333, פקס': 09-8653334

חזית מערבית

חזית מערבית מבט מרחוב

קנה מידה	1:100
תאריך	

מהנדס אחראי	
מתכנן שלד	
מתכנן אינסטלציה	
מתכנן חשמל	
אדריכל	

מספר תכנית	A-19
גרסה	23



מהנדס אחראי	
מתכנן שלד	
מתכנן אינסטלציה	
מתכנן חשמל	
אדריכל	

מספר תכנית	A-19
גרסה	23

EPIC DESIGN
אפיק תכנון, ניהול ופיקוח בע"מ
רח' הנחושת 4, מגדל אפיק, נתניה 4250289

רשימת תכניות:

חזית מערבית

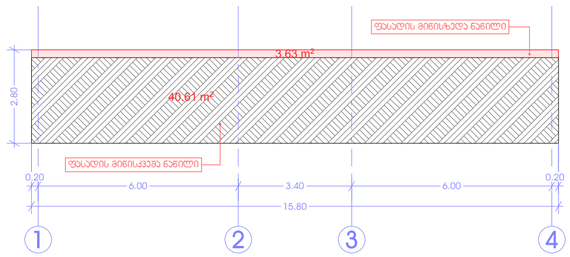
חזית מערבית מבט מרחוב

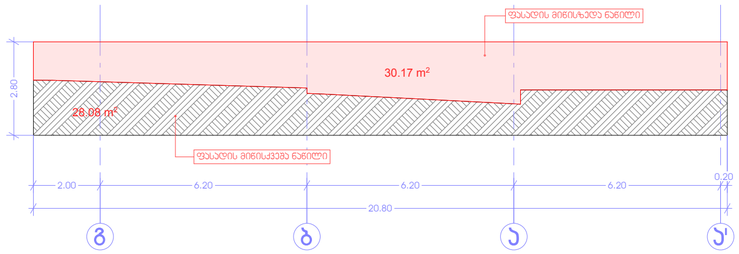
מפלס גמר מעל פני הים (בהתאם לתכנית אב מאושרת מס' 3.01.11.13.010.051)
מס': 1, חניון תת קרקעי, בניין מגורים, רח' הנחושת 4, נתניה

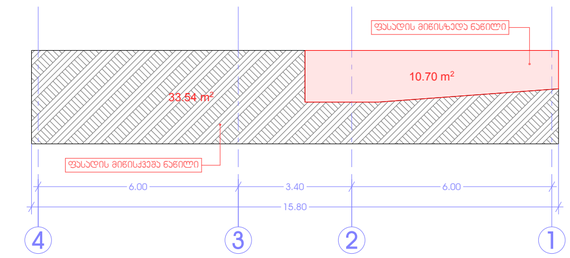
מפלס גמר חדר מדרגות

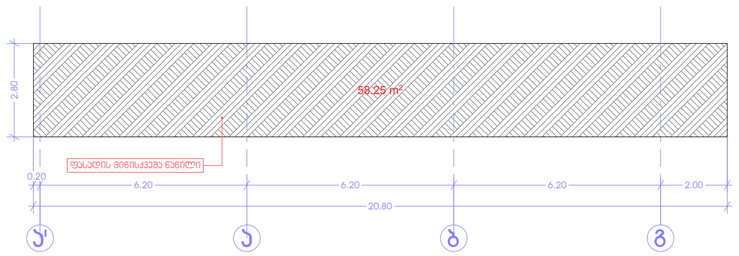
מפלס גמר דירה

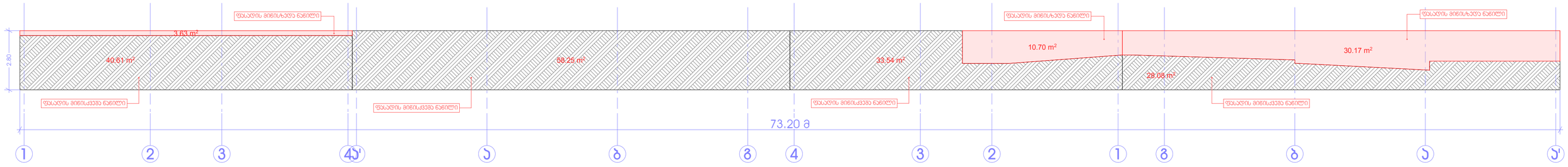
სართილის განშლა -2.80 ნიშნულზე











მიწისზედა ნაწილის საერთო ფართობი - 44.5 კვ.მ

მიწისქვეშა ნაწილის საერთო ფართობი - 160.48 კვ.მ

სართულის პერიმეტრი - 73.2 მ.

44.5 კვ.მ / 73.2 მ = 0.61