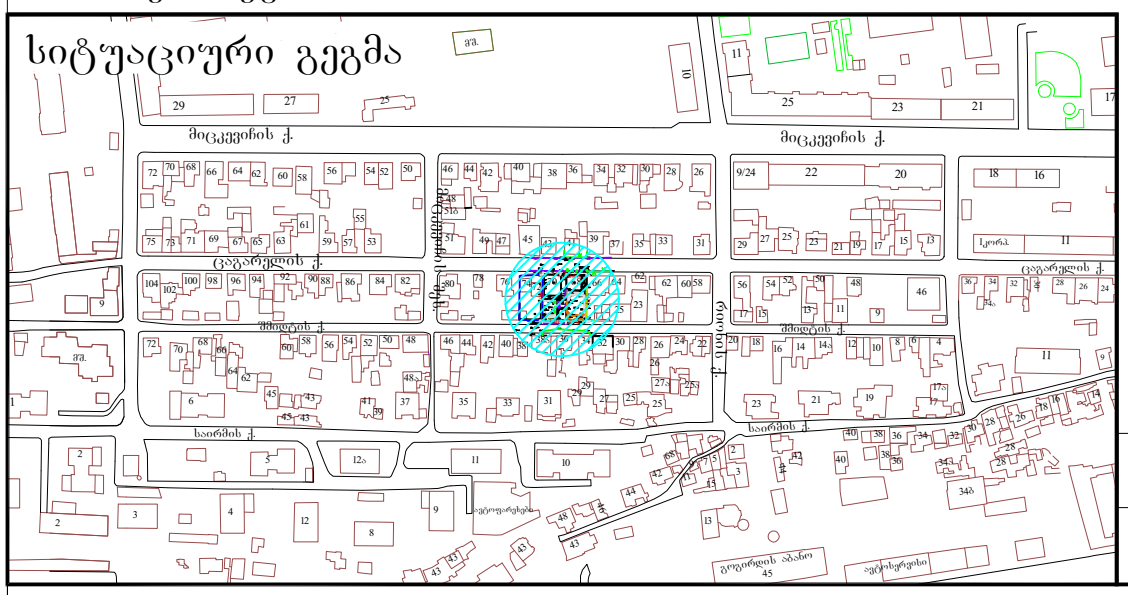
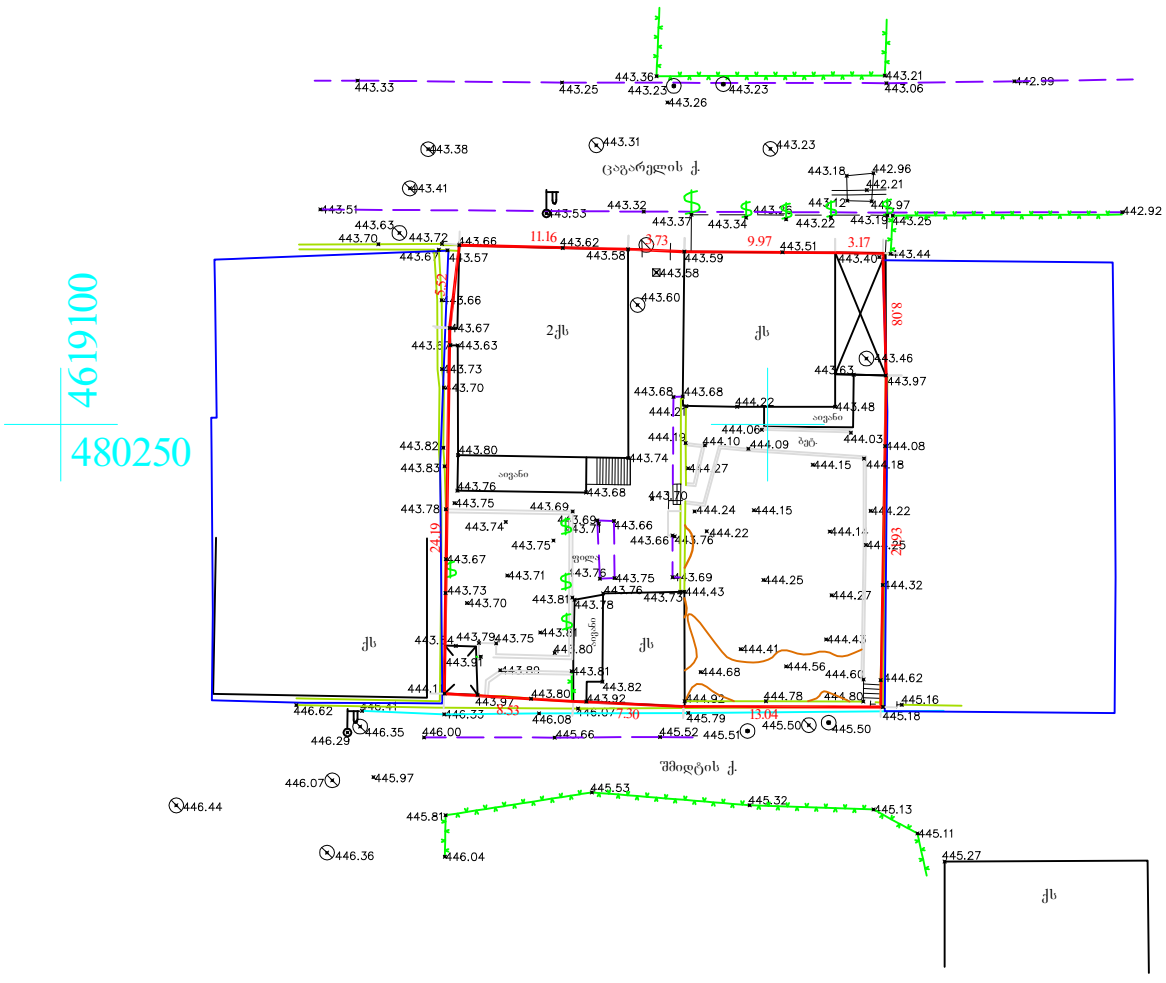
სამსახურის უფროსი

საქართველო
ქ.თბილისის მერია
სსიპ. ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახური

სიტუაციური გეგმა



განყოფილ. უფროსი		
მთავარი სპეც.ტი		



პირობითი აღნიშვნები

მიწისქვეშა კომუნიკაციები					
კანალიზაცია	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	ცოცხალი ღობე	ღობე
დენის კაბელი	შენობა	გაზონი	ხეების რიგი	ბორდიური
გაზის მილი	არკა	სამეთვალყურეო ჭები	ტრანსფორმატორი	ბეტონი
წყლის მილი	ფარდული	ძეგლი	რადიო ან ტელე ანძა	კედელი
კავშირგაბმულობა	კიბე	შადრევანი	ლამპიონები	საყრდენი კედელი
	ფოთლოვანი ხე	ონკანი	ელექტრო ბოძი	ბილიკი
	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა	გზის კონტური
	ხეხილის ხე	ბენზინგასამართი სადგური	იზოჰიფსი	ფლატე
	პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	მთავარი იზოჰიფსი	წყლის კონტური

შპს„პრივატტექსერვისი"
ქ. თბილისი, დედაენის პარკის ტერიტორია, ოფის ცენტრი, II სართული

Ltd "PRIVATTEKSERVISI"
ტელ: +995 514-44-11-41.
E-mail: zviadiw@gmail.com

დირექტორი		ზ. წიკლაური
კომპ. უზრუნველყოფა		ზ. წიკლაური
აზომა		ლ. ჩიტაიშვილი
მისამართი	ქ. თბილისი, ჭუნა ცაგარელი, №70 / ქ. თბილისი, ჭუნა კრონშტანტი, (ცაგარელის) №72.	
	მაშტაბი 1:500	24.02.2014

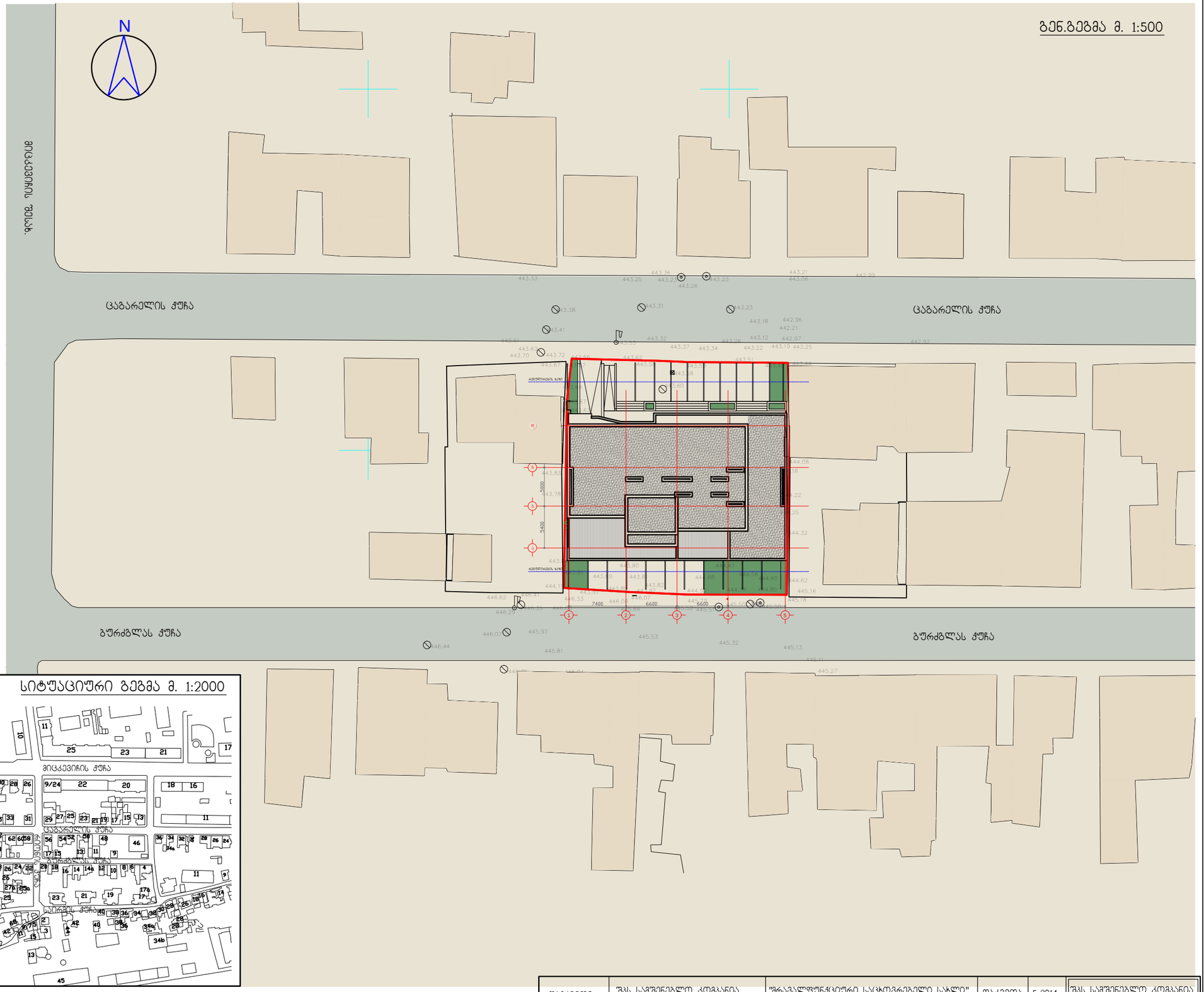
განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ობიექტი მდებარეობს ქ. თბილისში, ცაგარელის ქ. №70-72. მესაკუთრე შპს. სამშენებლო კომპანია "მერკური ჯგუფი".

გენგეგმა:
პროექტის მიწის ნაკვეთი წარმოადგენს დახრილი რელიეფის მქონე ტერიტორიას, რომლის ნიშნულთა სხვაობა არის 1.50 მ. ჩრდილოეთით ნაკვეთს ესაზღვრება ცაგარელის ქუჩა, სამხრეთით ბურძგლას ქუჩა, აღმოსავლეთით და დასავლეთით ჯი-მომიჯნავე მიწის ნაკვეთები. მრავალფუნქციური შენობა მიწის ნაკვეთზე ფუნქციონალურად არის განლაგებული წითელი ხაზების ფარგლებში და საზღვრებთან მიმართებაში ნორმის ფარგლებშია.

გეგმები:
სარდაფის სართულზე მოთავსებულია ავტოსადგომი. პირველ სართულზე განთავსებულია ჯიბის უჯრედი, ლიფტი, კომერციული ფართი. ინვალიდის ეტლის გადაადგილება შეიძლება მესასვლელთან მოწყობილი პანდუსით, საიდანაც მოხვდება ლიფტის ჰოლში. II-XI სართულებზე მოთავსებულია საცხოვრებელი ფართები.

ფასადი
შენობის ფასადის I -II სართულები მოპირკეთდეს ნაცრისფერი ტრავენტინის ქვით. აივნების ნაწილი -თეთრი ფერის ტრავერტინის ქვით,შენობის III- XI სართულები გაილესოს (რიბერის ლესვით) და შეიღებოს თეთრად და ნაცრისფრად. I სართულზე ჩაისვას ალუმინის ვიტრაჟები. კარ-ფანჯარა - ხის ფერი მეტალ-ოპლასტმასის.
გადახურვა:
შენობა გადაიხუროს მუქი ნაცრისფერი ბითუმით.





დამკვეთი:	შპს სამშენებლო კომპანია მერკური ჯგუფი		"მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი"	დაკვეთა:	5-2014	შპს სამშენებლო კომპანია მერკური ჯგუფი	
დირექტორი	გიორგი ლომიძე		ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. №	რაოდ
პრ.ავტორი	ირაკლი გამყრელიძე		გენ.გეგმა, სიტუაციური გეგმა	მ. 1:500 1:2000	პს	A-01	21
დახაზა	გიორგი გამყრელიძე			2014 წ.		A3	
შეამოწმა	ვახტანგ ვისოცკი						