ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №20

23 მაისი 2014 წელი.

ქ. თბილისი

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარე კახაბერ ნიაური

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: დავით მახარობლიშვილი, გია აბულაძე, გიორგი ჩაჩანიძე, მერაბ გუჯეჯიანი, ნიკოლოზ ჩხაიძე.

მოწვეულები: ირ. მურღულია, თ. მურვანიძე, ზ. კუხალაშვილი, ირ. ჩირაძე,მ. მახოშვილი, ალ. პაპელიშვილი, გ. ტატუაშვილი, დ. თეთრაძე,მ. ჯმუხაძე, რ. გიგუაშვილი, ვ. კოტიშაძე,უ. წოწერია,ალ. სარალიძე, ზ. ნიჟარაძე, დ. ძოწენიძე, კ. ლაბაძე, ა. ჩოქურია, მ. კურტანიძე, გ. მახარაშვილი,ნ. ირემაშვილი, ვ. მარგველაშვილი, ჯ. ჩხაიძე, ალ. მელაძე, ვ. ცომაია, დ. ლოსაბერიძე, დ. მარუაშვილი, თ. მურვანიძე,ვ. ცხვიტარია, ზ. მაისურაძე, გ. კვიწინაშვილი, გ. ქევანიშვილი, დ. ელიზბარაშვილი, შ. საკანდელიძე, ვ. მარგველაშვილი, ნ. კორკოტაძე, ლ. მაისურაძე, ნ. კუტალაძე,პ. გლოველი, მ. ხაჩიური, ს. მგალობლიშვილი, ქ. როზიტაშვილი, ნ. მაისაია, მა. კერესელიძე, ლ. კეკელია, დ. ცომაია, თ. მარტიაშვილი, გ. ინასარიძე, თ. ესიავა, ირ. მაზიაშვილი, ს. გაფრინდაშვილი, ზ. შარაშენიძე, ვ. ტატიშვილი, მ. ონოფრიშვილი, კ. ლომსაძე, გ. ნიკოლაიშვილი, ზ. სამხარაძე, გ. ჟღენტი, ალ. საყვარელიძე, ვ. ფოჩხუა, ბ. ფალავანდიშვილი, გ. ხუციშვილი, კ. მშვიდობაძე, ტ. ხიჯაკაძე, ქ. ქვლივიძე, თ. მალანია, გ. ლაითაძე, გ. პაკელიანი, ნ. დვალიშვილი, თ. ესიავა, რ. ციმაკურიძე, ნ. ჩუბინიძე, ნ. შანიძე, თ. ვალიშვილი, გ. ასლანიკაშვილი, ვ. ცხოვრებაძე, ა. ლომსაძე, გ. მონიავა, თ. გოცირიძე, ალ. აბაშიძე, მ. ცუხიშვილი, გ.

(სავაჭრო-კომერციული და საცხოვრებელი), მრავალსართულიანი შენობების განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – თ. გოცირიძე, ალ. აბაშიძე)

62. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის №37–ში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.003.162-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – მ. ცუხიშვილი, გ. ბაკურაძე).

63. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.042.084, 01.72.14.042.212, 01.72.14.042.513, 01.72.14.041.091, 01.72.14.041.363) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – გ. ცინცაძე, კ. ხადეიშვილი, მ. ტალახაძე, შ. ბოჭორიშვილი).

64. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დავით აღმაშენებელის ხეივანის №2–ის მიმდებარედ (ნაკვეთი №34/538), დავით აღმაშენებელის ხეივანის №2, არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.034.538, 01.72.14.034.493) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – ალ. კარიჭაშვილი, ზ. სამხარაძე).

65. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ჭირნახულის ქ. №1–ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.14.003.029), მცირე ზომის სავაჭრო პავილიონების განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – თ. ღაჭავა, ლ. ღაჭავა, შ. ქურიძე, ირ. წურწუმია).

66. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, კოჯორში, სოფელ სამადლოში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.01.02.703) რესტორნის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ვ. ზუბიაშვილი).

67. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.036.252) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ლ. სონღულაშვილი).

დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია მომიჯნავე ზონის მიხედვით სზ 1.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია.
- მისაღებია სზ 1.
- მისაღებია.
- მისაღებია საცხოვრებელი ზონა 1-ით.
- არ არის მისაღები.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, კოჯორში, სოფელ სამადლოში არსებული მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.01.02.703) რესტორნის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, კოჯორში, სოფელ სამადლოში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №81.01.02.703) ფუნქციური ზონის სახეობა ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონის, საცხოვრებელი ზონა 1-ით, შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 6, წინააღმდეგი: 1.

67. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.036.252) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – დ. ხარაბაძე. **AR1221955.**
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 3.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ–საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია ქალაქგეგმარებითი დასაბუთება.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.036.252) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 1, წინააღმდეგი: 6.

68. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ელენე ახვლედიანის ხევი, №14-ის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.16.06.063.079-ის მიმდებარედ), ლეგალიზების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – დ. კობერიძე. AR1220766
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონში, ელენე ახვლედიანის ხევი, №14-ის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.16.06.063.079-ის მიმდებარედ), ლეგალიზების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

69. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, ლუბლიანის ქ. №2/6, ლუბლიანას, ჩაჩავასა და ბელიაშვილის ქუჩებს შორის, ნაკვეთი №09/025 არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.13.02.009.025) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – დ. კუბალაშვილი. AR1221952.
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – ?.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია სპეც. ზონით.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისის მერის 2013 წლის 22 ივლისის №1510 განკარგულებაში ცვლილების შეტანაზე. ნაცვლად "ქ. თბილისში, ფანასკერტელის ქ. №20–ის მოპირდაპირე მხარეს, საბავშვო ბაღის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.10.17.008.027, 01.10.17.008.017)" დაფიქსირდეს " ქ. თბილისში, ფანასკერტელის ქ. №20–ის მოპირდაპირე მხარეს, საბავშვო ბაღის მიმდებარედ, (ნაკვეთი№8/17), ფანასკერტელის ქ. №20–ის მოპირდაპირე მხარეს, საბავშვო ბაღის მიმდებარედ, ფანასკერტელის ქ. №20, მოპირდაპირე მხარეს ნაკვეთი №08/030, არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.17.008.036) ".

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარე კახაბერ ნიაური

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: ლევან გეგეშიძე