ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №21

29 მაისი 2014 წელი.

ქ. თბილისი

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარე — კახაბერ ნიაური

კომისიის აღმასრულებელი — დავით მახარობლიშვილი

მდივანი:

კომისიის წევრები: გია აბულაძე, გიორგი ჩაჩანიძე, მერაბ გუჯეჯიანი, მანუჩარ მახათაძე, ნიკოლოზ ჩხაიძე.

მოწვეულები: ირ. მურღულია, მ. მელიქიშვილი, გ. ჩოგოვაძე, ზ. ნემსაძე, ზ. ბოკუჩავა,მ. სუხიტაშვილი, ე. ჯაჭვაძე, ლ. დარბაისელი, ნ. სიხარულიძე, ა. ხვედელიანი, ნ. ფარცხალაძე, დ. ჩუბინიძე, ზ. მაღლაკელიძე, შ. ჭანიშვილი, დ. ლეჟავა, კ. ფირცხალავა, ა. რამიშვილი, გ. გზეკალავა, ლ. ხუხაშვილი, ვ. ვარდანია, თ. მურვანიძე, ა. ლომსაძე, ირ. კოპალეიშვილი, ნ. ანესაშვილი, თ. კობახიძე, ვ. რუხაძე, გ. შენგელია, ზ. ნიჟარაძე, თ. ესიავა, რ. სულავა, ა. კუჭუხიძე, ილ. ჯავახიშვილი, დ. შათაშვილი, რ. ტყემალაძე, ლ. ჩხაიძე, ე. ამაშუკელი, ხ. მოდებაძე, ვ. მაკასარაშვილი, თ. მურვანიძე, ილ. ბერიკაშვილი, ვ. ლომსაძე, მ. ჯაფარიძე, მ. შეროზია, დ. გუჯეჯიანი, მ. გუჯეჯიანი, ვ. ჩოფლიანი, გ. მინდიკაური, დ. მურალაშვილი, გ. წიფიანი, ზ. კვიციანი, დ. ნეფარიძე, ლამარა, ნ. სულამანიძე, შ. ჭითანავა, თ. ბერიძე, ნ. ვეფხვაძე, კ. ვარდუკაძე, გ. კაპანაძე, ი. ძოწენიძე, თ. ბედიავა, გ. ცინცაძე, ჯ. ხადეიშვილი, მ. ტალახაძე, შ. ბოჭორიშვილი, თ. ტეტიაშვილი, გ. მიდელაშვილი, შ. ქურიძე, თ. ღაჭავა, ლ. ღაჭავა, თ. გუგუშვილი, ლ. ელიავა, ნ. სებისკვერაძე, ვ. თათულაშვილი.

40. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ზარაშვილის ქუჩაზე არსებული მიწის ნაკვეთის ფარგლებში (საკადასტრო კოდი: №01.12.06.001.008) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – კ. ვარდუკაძე).

41. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, დიდ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.042.572), საზღვრების კორექტირების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ზვიად ქობულაშვილი).

42. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ტიბაანის გას. №15ა-ში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.12.04.003.059–ის მიმდებარედ), დაკანონების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – გ. კაპანაძე).

43. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, სტანისლავსკის ქ. №5 (ნაკვეთი №003/029), სტანისლავსკის ქ. №5 (ნაკვეთი №003/028) არსებული მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.13.05.003.029, 01.13.05.003.028) მრავალფუნქციური შენობის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – ი. ძოწენიძე, თ. ბედიავა).

44. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.042.084, 01.72.14.042.212, 01.72.14.042.513, 01.72.14.041.091, 01.72.14.041.363) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – გ. ცინცაძე, კ. ხადეიშვილი, მ. ტალახაძე, შ. ბოჭორიშვილი).

45. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, მე-3 მასივის მე-10 კვარტალის №19 კორპუსის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.19.20.021.060–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – თ. ტეტიაშვილი, გ. მიდელაშვილი).

46. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ჭირნახულის ქ. №1–ის მიმდებარედ (ნაკვ. 03/029) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.19.14.003.029) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – შ. ქურიძე, თ. ღაჭავა, ლ. ღაჭავა).

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.042.084, 01.72.14.042.212, 01.72.14.042.513, 01.72.14.041.091, 01.72.14.041.363) ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 5, სატრანსპორტო ზონა 1-ის, შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 4, წინააღმდეგი: 3.

45. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, მე-3 მასივის მე-10 კვარტალის №19 კორპუსის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.19.20.021.060–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – თ. ტეტიაშვილი. AR1223183.
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა –?.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია დასაბუთება რეალური გზის მდებარეობის ასახვით.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, მე-3 მასივის მე-10 კვარტალის №19 კორპუსის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.19.20.021.060–ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

46. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ჭირნახულის ქ. №1–ის მიმდებარედ (ნაკვ. №03/029) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.19.14.003.029) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – შ. ქურიძე. AR1223891.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ჭირნახულის ქ. №1–ის მიმდებარედ (ნაკვ. №03/029) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.19.14.003.029) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია წარედგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ჭირნახულის ქ. №1–ის მიმდებარედ (ნაკვ. №03/029) არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.19.14.003.029) ფუნქციური ზონის სახეობა სარეკრეაციო ზონა 1-ის, სარეკრეაციო ზონა 2-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

47. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, დაბა წყნეთში, ორჯონიკიძის ქუჩაზე არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.122.034) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ხიზანიშვილი. **AR1223364.**
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ–სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია. არსებული მდგომარეობით ტერიტორია თავისუფალია ხე-ნარგავებისგან და შესაძლებელია განვითარება.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისის მერის 2014 წლის 19 მაისის №1200 განკარგულებაში ტექნიკური შეცდომის გასწორებაზე. ნაცვლად "ქ. თბილისში, ბელიაშვილის ქუჩის და მინდელის ხიდის გადაკვეთასთან, ბელიაშვილის ქუჩაზე, საკალათბურთო კლუბ „დინამო"–სათვის დამაგრებული ტერიტორიის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.13.02.001.053) (საკადასტრო კოდი: №01.16.08.004.039)" დაფიქსირდეს " ქ. თბილისში, ბელიაშვილის ქუჩის და მინდელის ხიდის გადაკვეთასთან, ბელიაშვილის ქუჩაზე, საკალათბურთო კლუბ „დინამო"–სათვის დამაგრებული ტერიტორიის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.13.02.001.053)".

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარე კახაბერ ნიაური

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: დავით მახარობლიშვილი