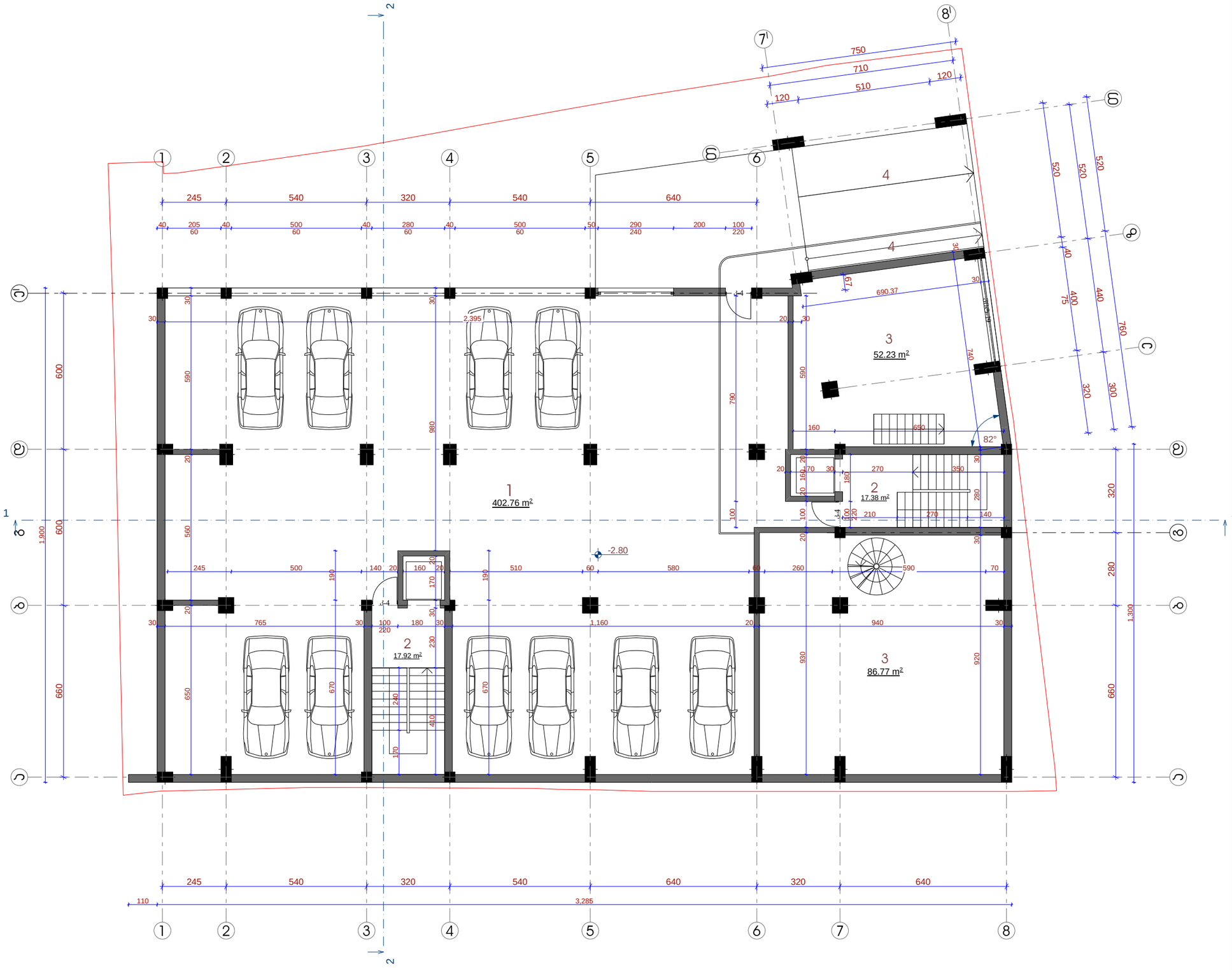


ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. ავტოსადგომი
2. ბიბის უჯრედი
3. კომერციული ფართი
4. პანდუსი

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

ცოკოლის სართულის ფართი - 577.06 მ² მ.შ.
- ავტოსადგომი - 402.76 მ²
- ბიბის უჯრედი - 35.3 მ²
- კომერციული ფართი - 139 მ²

ცოკოლის სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე პონტურზე - 629.41 მ²

N&N	L.T.D. "N&N"

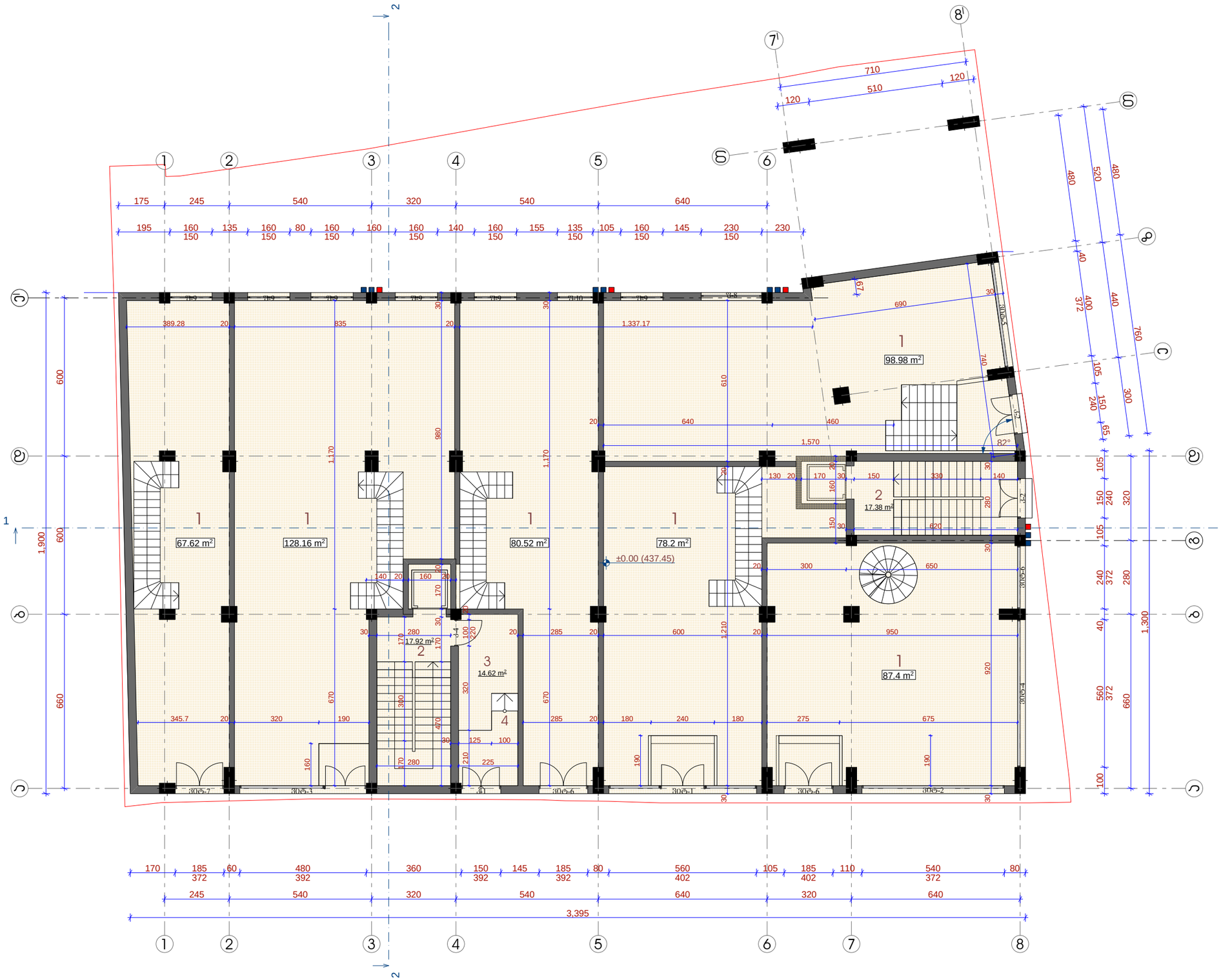
დამკვეთი	პმხანაგრობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. ავტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	ცოლოლის სართულის გეგმა -2.80 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	პ-2 / 28



ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. კომერციული ფართი
2. კიბის უჯრედი
3. სადარბაზო
4. პანდუსი

პირობითი ნიშნები

- ა-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის ადნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

კომერციული ფართი - 540.88 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- კიბის უჯრედი - 35.3 მ²
- სადარბაზო - 14.62 მ²

I სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 654.59 მ²

ა-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 654.59 მ²

ა-1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი - 713.59 მ²

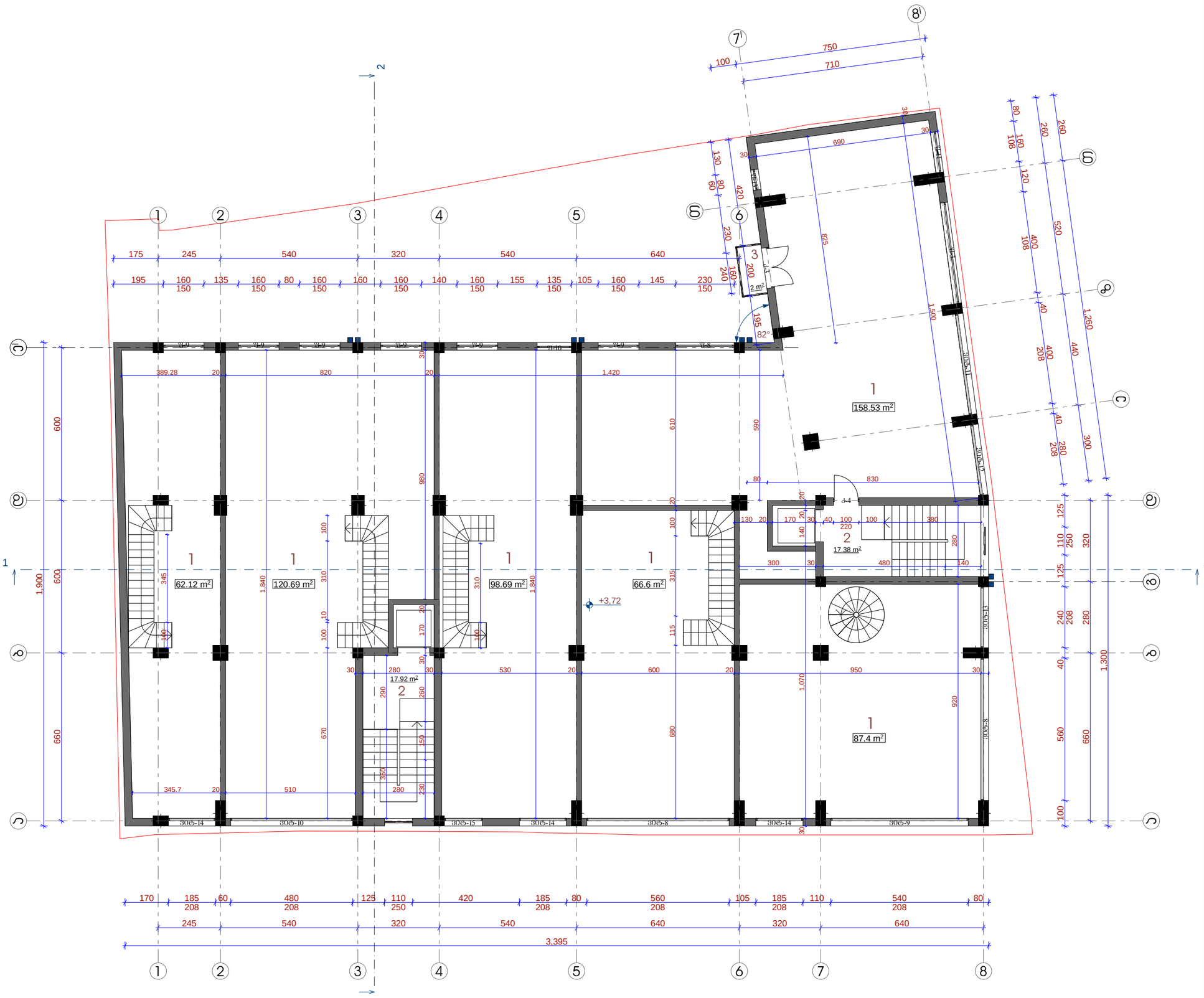
N&N — L.T.D. "N&N"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პბტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	I სართულის გეგმა ± 0.00 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	ა-3 / 28



ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. პომერციული ფართი
2. პიბის უჯრედი
3. პივანი

პირობითი ნიშნები

- ა-2 პოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვა
- - გაჯის მრიცხველი
- - პონდიციონერი

შენიშვნები

პომერციული ფართი - 594.03 მ²
მ.შ. - პივანი - 2 მ²

საერთო მოხმარების ფართი
- პიბის უჯრედი - 35.3 მ²

ანტრესოლის სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე პონტურზე 713.59 მ².

N&N — L.T.D. "N&N"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პეტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	ანტრესოლის გეგმა +3.72 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	პ-4 / 28

ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი
2. პიბის უჯრედი
3. აივანი
4. ტერასა
5. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- ჯ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი - 638.89 მ²
მ.შ. - აივანი - ტერასა - 139.5 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- პიბის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 10.63 მ²

II სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 747.94 მ²

ჯ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 606.77 მ²

N&N	L.T.D. "N&N"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პბტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	II სართულის გეგმა +6.30 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	ჯ-5	28

ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი
2. პიბის უჯრედი
3. აივანი
4. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- ა-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის ადნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი - 582.6 მ²
მ.შ. - აივანი, ტერასა - 85.3 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- პიბის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 8.93 მ²

III სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 694.32 მ²

ა-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 606.73 მ²

N&N	L.T.D. "N&N"

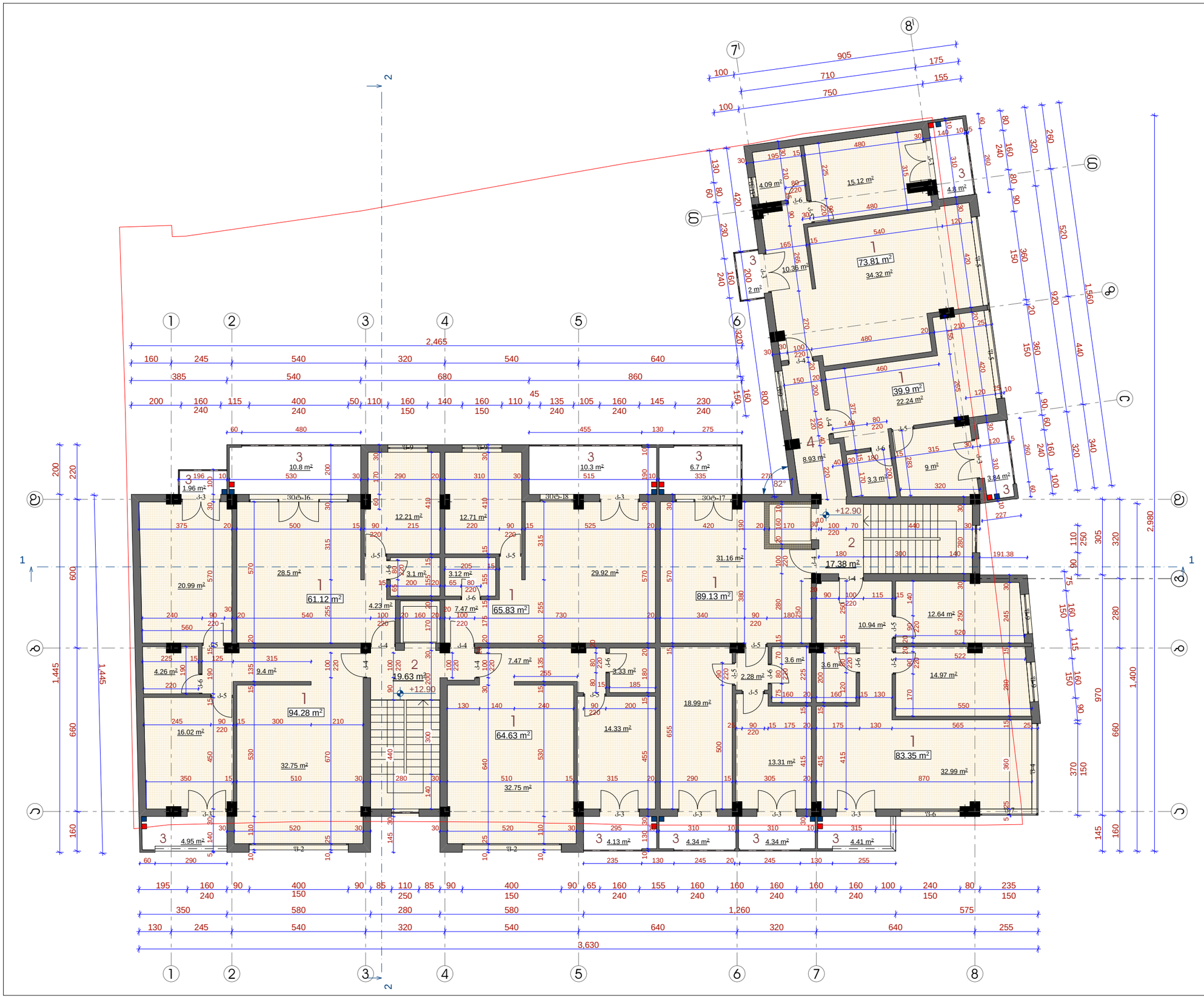
დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პატრონი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	III სართულის გეგმა +9.60 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	ა-6	28



ფორმატი	A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. სახლოვრებელი ფართი
2. პიბის უჯრედი
3. აივანი
4. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- ჯ-2 კოეფიციენტის სანგარიშო ფართის აღნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

სახლოვრებელი ფართი - 572.05 მ²
მ.შ. - აივანი, ტერასა - 62.74 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- პიბის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 8.93 მ²

IV სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 684.78 მ²

ჯ-2 კოეფიციენტის სანგარიშო ფართი შენობის გარე ჯერიმეტრზე - 619.93 მ²

N&N — L.T.D. "N&N"

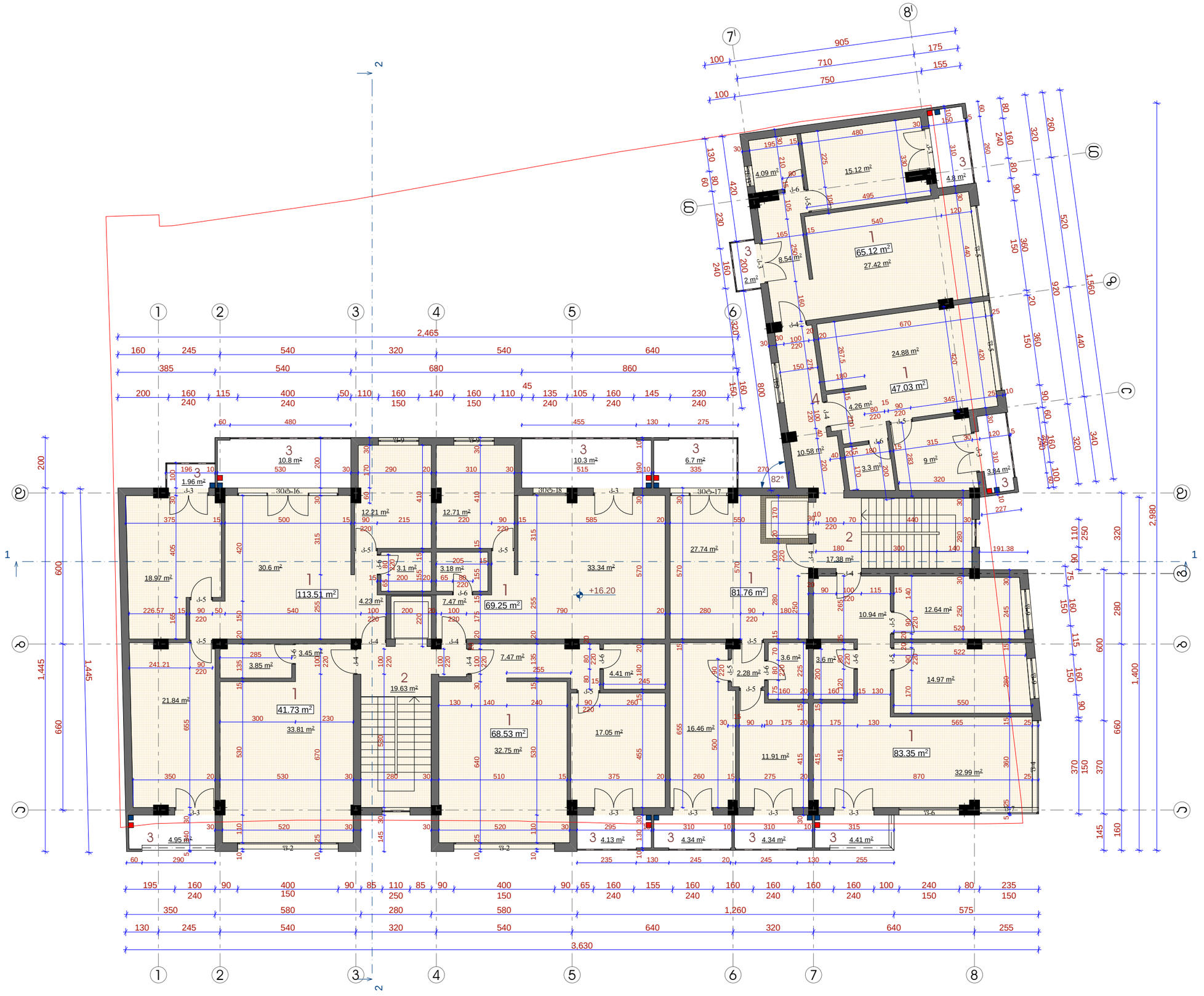
დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პბტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური სახლოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	IV სართულის გეგმა +12.90 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	ჯ-7 / 28



ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი
2. აივნის უჯრედი
3. აივანი
4. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- ბ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი - 570.28 მ²
მ.შ. - აივანი, ტერასა - 62.74 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- აივნის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 10.58 მ²

V სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 684.78 მ²

ბ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე ჯერიმეტრზე - 619.93 მ²

N&N — L.T.D. "N&N"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	V სართულის გეგმა +16.20 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	ა-8 / 28

ფორმატი	A 3	თარიღი	2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. სახსოვრებელი ფართი
2. ბიბის უჯრედი
3. აივანი
4. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- ბ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის ადნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

სახსოვრებელი ფართი - 578.75 მ²
მ.შ. - აივანი, ტერასა - 62.74 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- ბიბის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 8.93 მ²

VI სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე პონტარზე - 684.78 მ²

ბ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 619.93 მ²

N&N — L.T.D. "N&N"

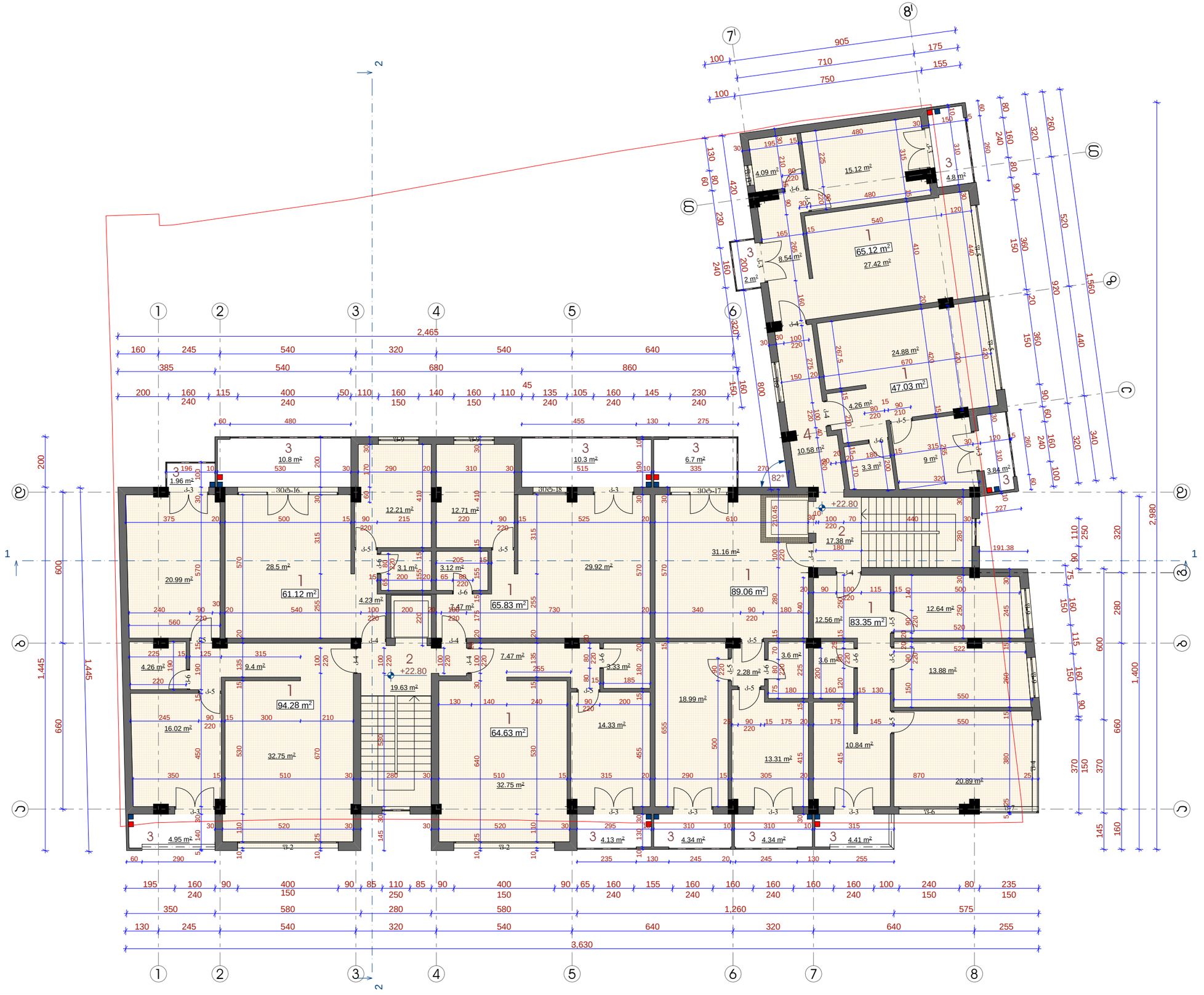
დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
ჯრ. ავტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	VI სართულის გეგმა +19.50 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	ბ-9 / 28



ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი
2. აივნის უჯრედი
3. აივანი
4. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- ჟ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი - 570.42 მ²
მ.შ. - აივანი, ტერასა - 62.74 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- აივნის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 10.58 მ²

VII სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 684.78 მ²

ჟ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 619.93 მ²

N&N — L.T.D. "N&N"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
ჯრ. ავტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	VII სართულის გეგმა +22.80 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	ჟ-10 / 28

ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი
2. აივნის უჯრედი
3. აივანი
4. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- ჯ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი - 570.33 მ²
მ.შ. - აივანი, ტერასა - 62.74 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- აივნის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 10.58 მ²

VIII სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 684.78 მ²

ჯ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 619.93 მ²

N&N — L.T.D. "N&N"

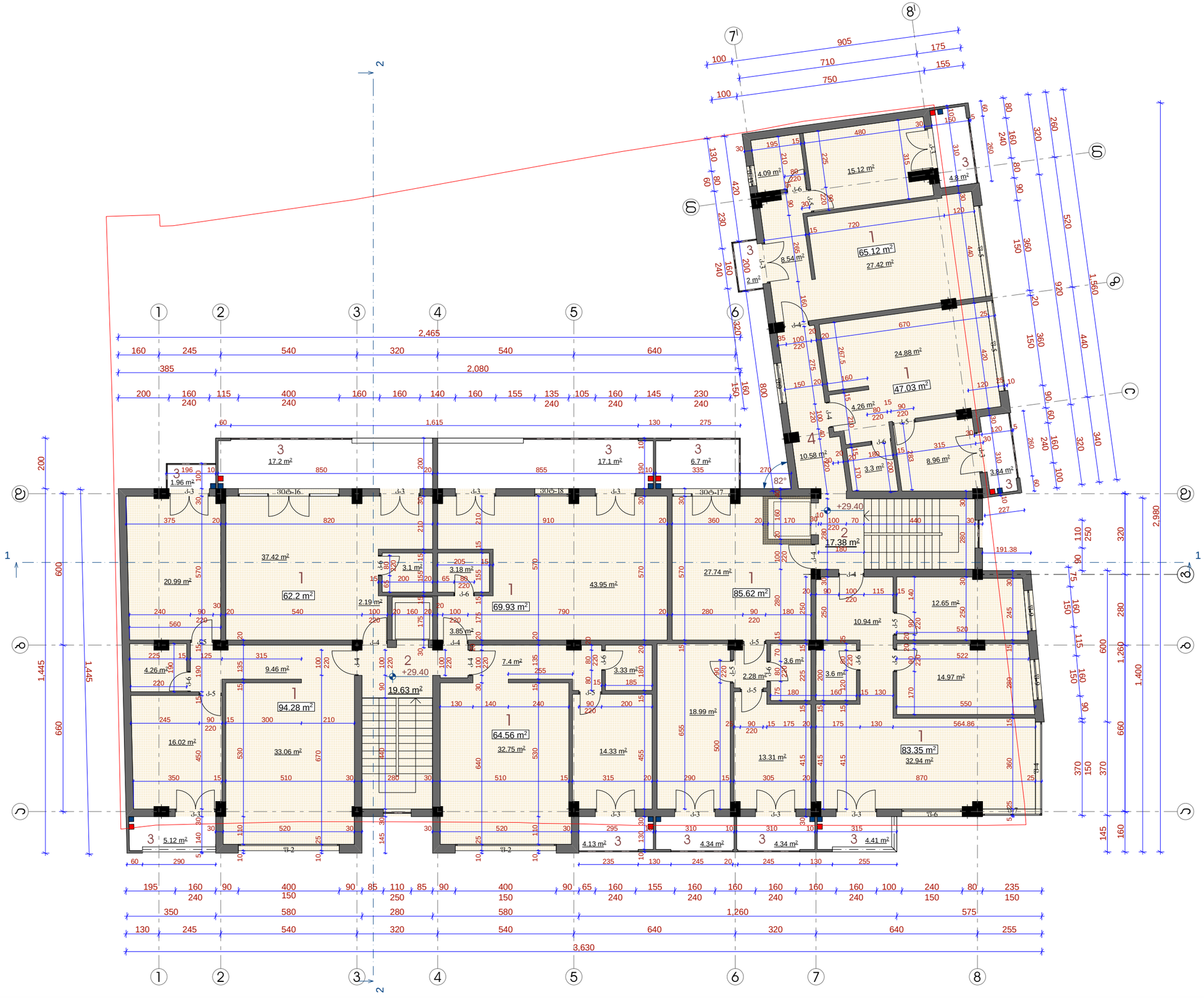
დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
	VIII სართულის გეგმა +26.10 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	პ-11	28



ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი
2. აივნის უჯრედი
3. აივანი
4. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- ჯ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი - 572.15 მ²
მ.შ. - აივანი, ტერასა - 75.94 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- აივნის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 10.58 მ²

IX სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 684.78 მ²

ჯ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 606.33 მ²

N&N — L.T.D. "N&N"

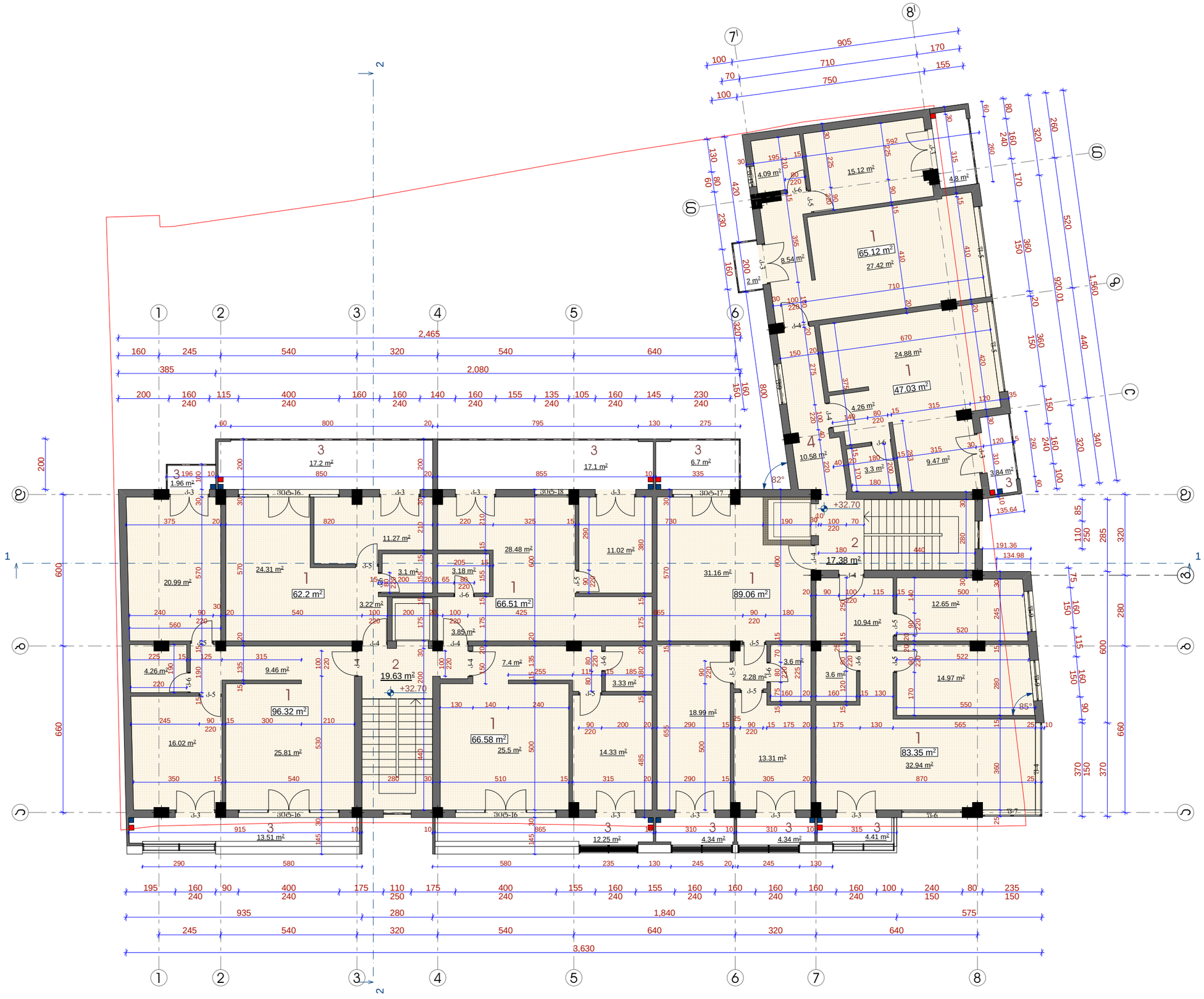
დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პატრონი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	IX სართულის გეგმა +29.40 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	ა-12 / 28



ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი
2. აივნის უჯრედი
3. აივანი
4. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- ბ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი - 576.17 მ²
მ.შ. - აივანი, ტერასა - 92.45 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- აივნის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 10.58 მ²

X სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 684.78 მ²

ბ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 590.31 მ²

N&N	L.T.D. "N&N"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	X სართულის გეგმა +32.70 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	პ-13	28

ფორმატი A 3	თარიღი 2014 წ.

ნახაზის დასახელება

1. სართულის გეგმა
2. სხვენის გეგმა
3. სახურავი
4. ფუნდამენტის გეგმა

ქ-2 კორპუსის სამრეწველო ნაგებობის (ლითონის) ტექნიკური პროექტი

ობიექტის მისამართი: ქ. ბათუმი, ზღვისპირა ავტომაგისტრალი - 576.49 მ²

ნახაზის ავტორი

L.T.D. "NAKN"	

ლიცენზია	ტექნიკური ზედამხედველობა N 22-24
ბათუმის	

ტიპობრივი	მისაბმელი	სპეციალობა
ტიპობრივი	3. ნაწილობრივ	
ავტ. ჯგუფი	2. ნაწილობრივ	

ნახაზის დასახელება

ნახაზის ნომერი

3.1	28

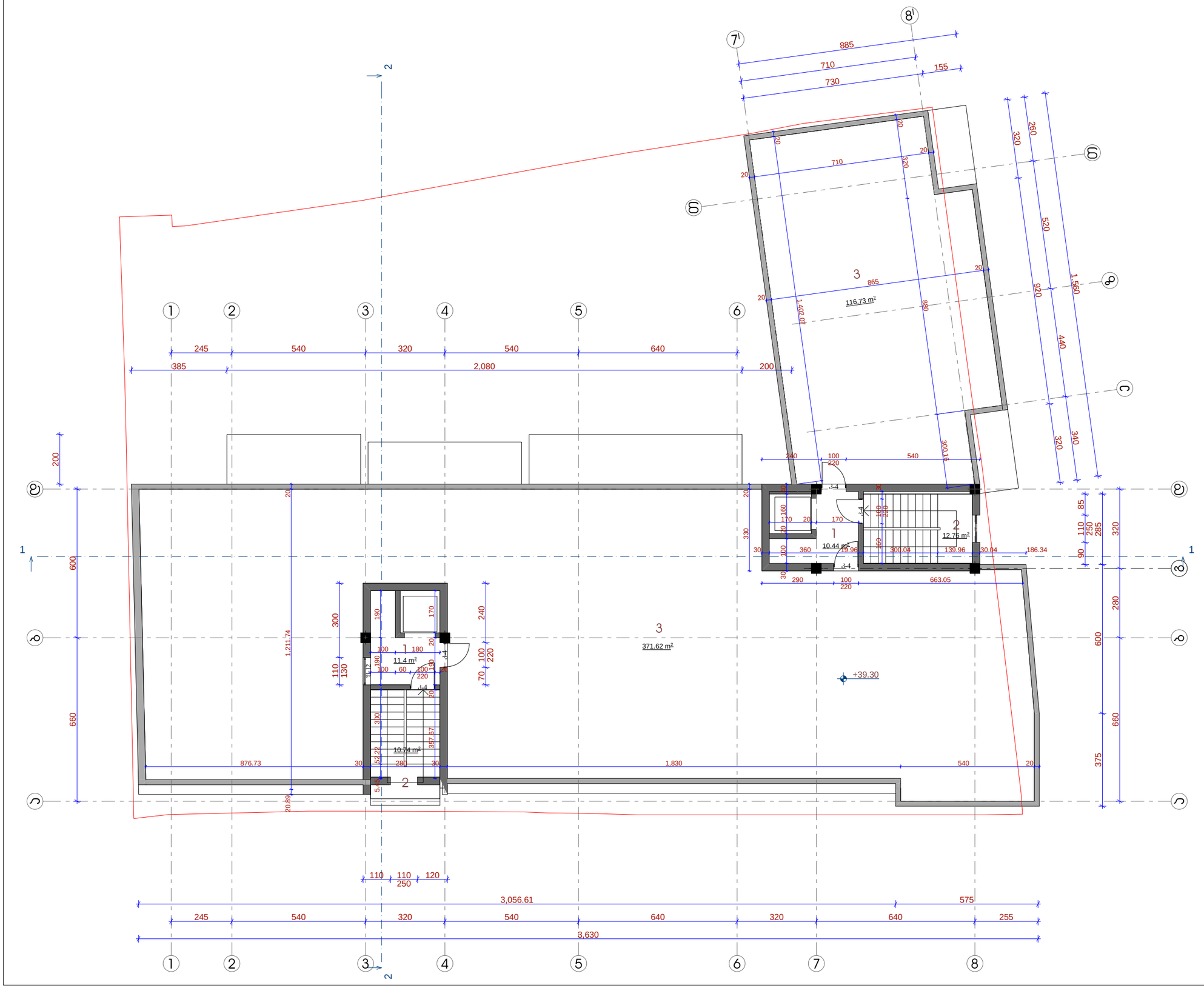
ნახაზის მასშტაბი

1:150

ნახაზის N

ფურცლების ჯამური რაოდენობა

1
2
3
4
5
6
7
8
A
B
C
1,345.81
660
600
200
1,560
920.01
440
360
150
520
170
260
320
160
240
80
60
1,586.9
511.9
198.1
836.9
70
750
100
651.9
420
230
808.96
160
150
2,465
3,632.37
937.37
1,840
1,345.81
+36.00
+36.00
+36.00



ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. ლიფტის სამანქანე
2. ჯიბის უჯრედი
3. ტერასა

პირობითი ნიშნები

▭ - საანგარიშო ფართის აღნიშვა

შენიშვნები

საერთო მოხმარების ფართი

- ლიფტის სამანქანე
  განყოფილება - 21.84 მ²

- ჯიბის უჯრედი - 25.96 მ²
- ტერასა - 488.35 მ²

სამშენებლო ფართი
გარე კონტურზე - 575.63 მ²

N&N — L.T.D. "N&N"

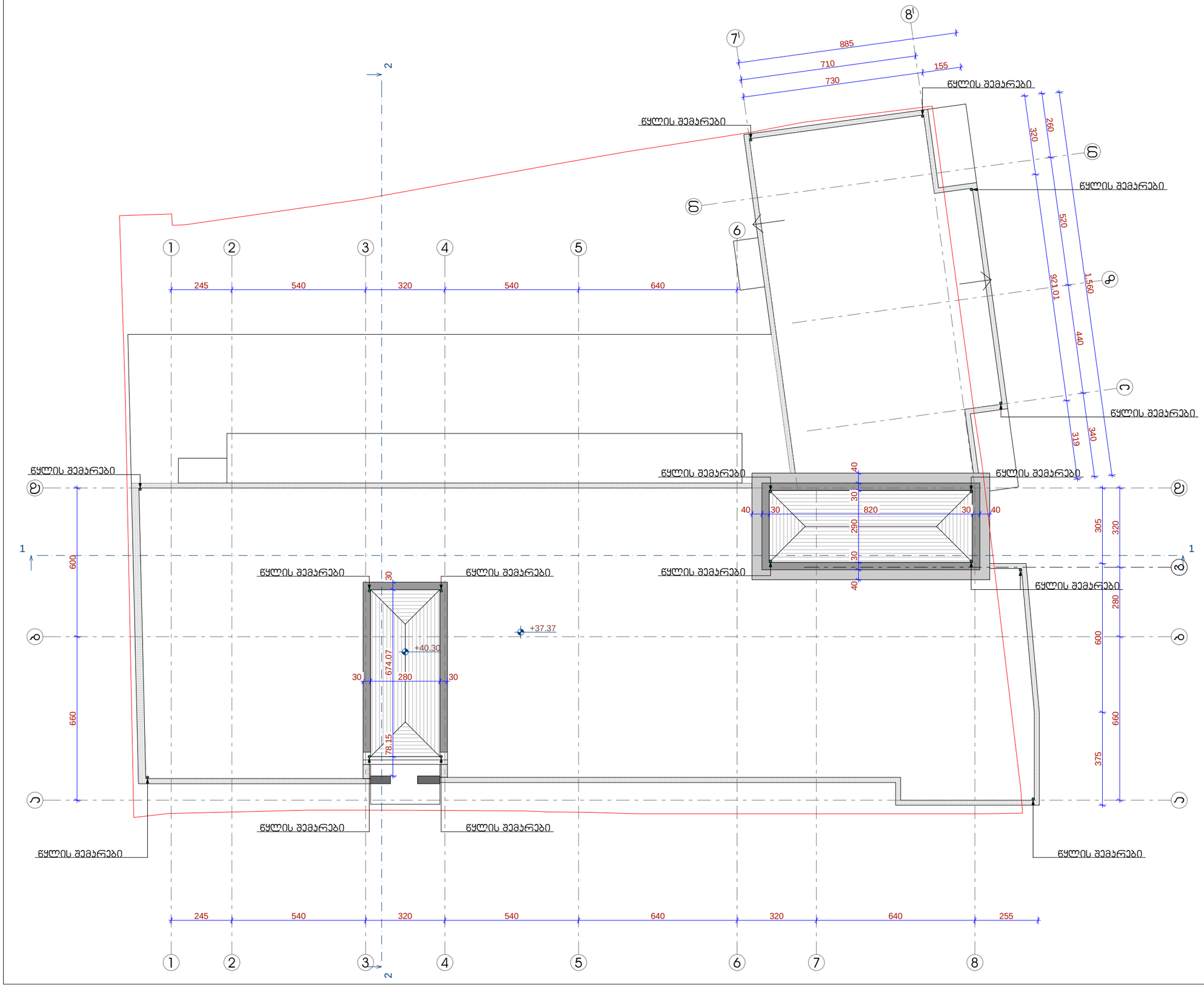
დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პატრონი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	სახერხის და ლიფტის სამანქანე სართულის გეგმა +39.30 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	პ-15 / 28



ფორმატი A 3 | თბილისი 2014 წ.

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

- წყლის შემარები

შენიშვნები

N&N — L.T.D. "N&N"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. ავტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	სახერხვის გეგმა

სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	პ-16	28