შ.პ.ს. "N&N"



მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი დადიანის ქ. №22-24

თბილისი 2014 წ.

შ.პ.ს. "N&N"

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
დადიანის ქ. №22-24

დირექტორი: ვ. რობაქიძე

პრ. მთ. არქიტექტორი: ე. გამყრელიძე

თბილისი 2014 წ.

პროექტის შემადგენლობა

№	დასახელება	ფურც №
1	თავფურცელი	
2	ფურცლების ჩამონათვალი განმარტებითი ბარათი ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები	
3	გენგეგმა	ა-1
4	ცოკოლის სართულის გეგმა	ა-2
5	I სართულის გეგმა	ა-3
6	ანტრესოლის გეგმა	ა-4
7	II სართულის გეგმა	ა-5
8	III სართულის გეგმა	ა-6
9	IV სართულის გეგმა	ა-7
10	V სართულის გეგმა	ა-8
11	VI სართულის გეგმა	ა-9
12	VII სართულის გეგმა	ა-10
13	VIII სართულის გეგმა	ა-11
14	IX სართულის გეგმა	ა-12
15	X სართულის გეგმა	ა-13
16	XI სართულის გეგმა	ა-14
17	ლიფტის სამანქანეს სართულის გეგმა	ა-15
18	გადახურვის გეგმა	ა-16
19	ჭრილი 1-1	ა-17
20	ჭრილი 2-2	ა-18
21	ფასადი 1-8 ღერძებში	ა-19
22	ფასადი ა-თ ღერძებში	ა-20
23	ფასადი 8-1 ღერძებში	ა-21
24	ფასადი ე'-ა ღერძებში	ა-22
25	ჯარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია	ა-23
26	აქსონომეტრია და ფოტომონტაჟი	ა-24
27	რენდერები	ა-25
28	არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები	ა-26
29	ბანერის ფოტოსურათები	ა-27
30	სიმაღლის განსაზღვრის სქემა	ა-28

განმარტებითი ბარათი, არქიტექტურული ნაწილი

საპროექტო ობიექტი მდებარეობს ქ. თბილისში დადიანის ქ. №22-24. მესაკუთრე ბ.მ.პ. "დადიანის 24".

გენგეგმა:

პროექტის მიწის ნაკვეთი წარმოადგენს დახრილი რელიეფის მქონე ტერიტორიას, რომლის ნიშნულთა სხვაობა არის 1.80 მ. ჩრდილოეთით ნაკვეთს ესაზღვრება ურიდიას ქუჩა, აღმოდსვლეთით დადიანის ქუჩა, სამხრეთით და დასავლეთით კი-მომიჯნავე მიწის ნაკვეთები. მრავალფუნქციური შენობა მიწის ნაკვეთზე ფუნქციონალურად არის განლაგებული წითელი ხაზების ფარგლებში და საზღვრებთან მიმართებაში ნორმის ფარგლებშია.

გეგმები:

ცოკოლის სართულში მოთავსებულია კიბის უჯრედი, ლიფტი, კომერციული ფართი და ავტოსადგომი. ინვალიდის ეტლის გადაადგილება შეიძლება ცოკოლში ჩამავალი პანდუსით, რომლის ქანობი შეადგენს 0.8 %. საიდანაც მოხვდება ლიფტის ჰოლში, ხოლო დადიანის მხრიდან სადარბაზოში გათვალისწინებულია პანდუსი.

I, ანტრესოლის, II, სართულებში მოთავსებულია კომერციული და საოფისე ფართები. დანარჩენ III - X სართულებზე მოთავსებულია საცხოვრებელი ფართები.

ფასადი

შენობის ფასადი მოპირკეთდეს თეთრი ფერის ტრავენტინის ქვით. ნაწილობრივ გაილესოს მუქი ბეჟი ფერის რეიბერის ლესვით, ცოკოლის სართული მოპირკეთდეს ბაზალტის სერი ფერის ქვით. ჩაისვას ყავისფერი ფერის მეტალოპლასტმასის ვიტრაჟები და ჯარ-ფანჯარა, მინა ტონირებული.

გადახურვა:

შენობა გადაიხუროს მუქი სერი ფერის მეტალოფურცლით.

კორექტირება

პირველ და ანტრესოლის სართულზე ა ღერძზე ცვლილება განიცადეს ვიტრაჟებმა. მეორე სართულზე ტერასა, რომელიც იყურებოდა შენობის შიდა ეზოში დაპატარავდა დ ღერძზე მყოფი კედლის ე ღერძის მიმართულებით ორი მეტრით გადაწევის ხარჯზე. მესამე სართულზე დ ღერძზე მოთავსებული ოთხი პატარა პივნის ნაცვლად გაკეთდა ერთი მთლიანი პივანი, რომელიც დაიყოფა 10 სმ-ანი ტიხრებით. შენობის 1-8 ღერძებში მყოფი ნაწილის მეათე (მანსარდის) სართული გადაკეთდა ჩვეულებრივ სართულად და დაემატა კიდევ ერთი ჩვეულებრივი სართული და მოაჯირები და პივნის გამყოფი ტიხრები დაიხარა სიმაღლის განსაზღვრის სხივის პარალელურად. შენობის ე-თ ღერძებში მყოფი ნაწილის მეცხრე (მანსარდის) სართული ასევე გადაკედა ჩვეულებრივ სართულად და დაემატა კიდევ ორი ჩვეულებრივი სართული. შესაბამისად მივიღეთ თერთმეტსართულიანი უმანსარდო შენობა, რომელიც გადაიხურება ფილით.

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართი - 899 მ^2
მოშენების ფარრთი - 713.59 მ^2
საერთო ფართი - 8186.19 მ^2
მათ შორის:
კომერციული ფართი = 1273.91 მ^2
საცხოვრებელი ფართი (პივნებით და ტერასებით) = 5779.51 მ^2
კიბის უჯრედის ფართი = 502.56 მ^2
სადარბაზო, დერეფანი = 83.78 მ^2
ლიფტის სამანქანე განყოფილება = 21.84 მ^2
ავტოსადგომი = 402.76 მ^2
ეზო = 122.17 მ^2

საერთო სამშენებლო ფართი = 9465.46 მ^2
სამშენებლო მოცულობა - 31061.3 მ^3
0.00 ნიშნულის ზევით - 29298.95 მ^3
0.00 ნიშნულის ქვევით - 1762.35 მ^3
შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე - 46.4 მ.
0.00 ნიშნულის ზევით - 43.6 მ.
0.00 ნიშნულის ქვევით - 2.8 მ.

K-1 = 0.79 - 713.59 მ^2 K-2 = 7.5 - 6740.87 K-3 = 0.14 - 122.17 მ^2

პრ. მთ. არქიტექტორი ე. გამყრელიძე



ფორმატი A 3 | თბილისი 2014 წ.

ექსპლიკაცია

1. საპროექტო შენობა

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

N&N | L.T.D. "N&N"

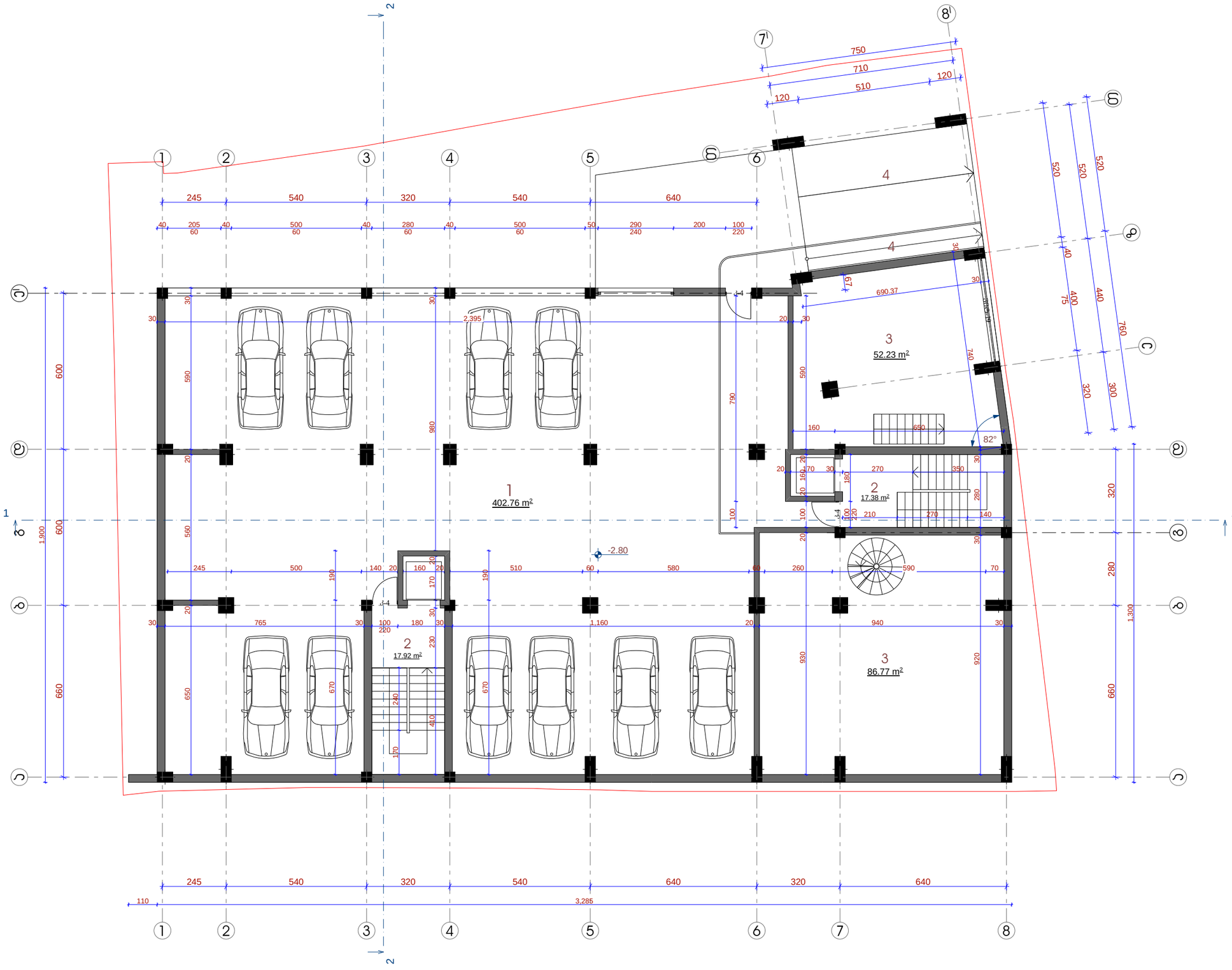
დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პატრონი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:500	გენგეგმა	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	პ-1	28



ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. ავტოსადგომი
2. ბიბის უჯრედი
3. კომერციული ფართი
4. პანდუსი

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

ცოკოლის სართულის ფართი - 577.06 მ² მ.შ.
- ავტოსადგომი - 402.76 მ²
- ბიბის უჯრედი - 35.3 მ²
- კომერციული ფართი - 139 მ²

ცოკოლის სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე პონტურზე - 629.41 მ²

N&N	L.T.D. "N&N"

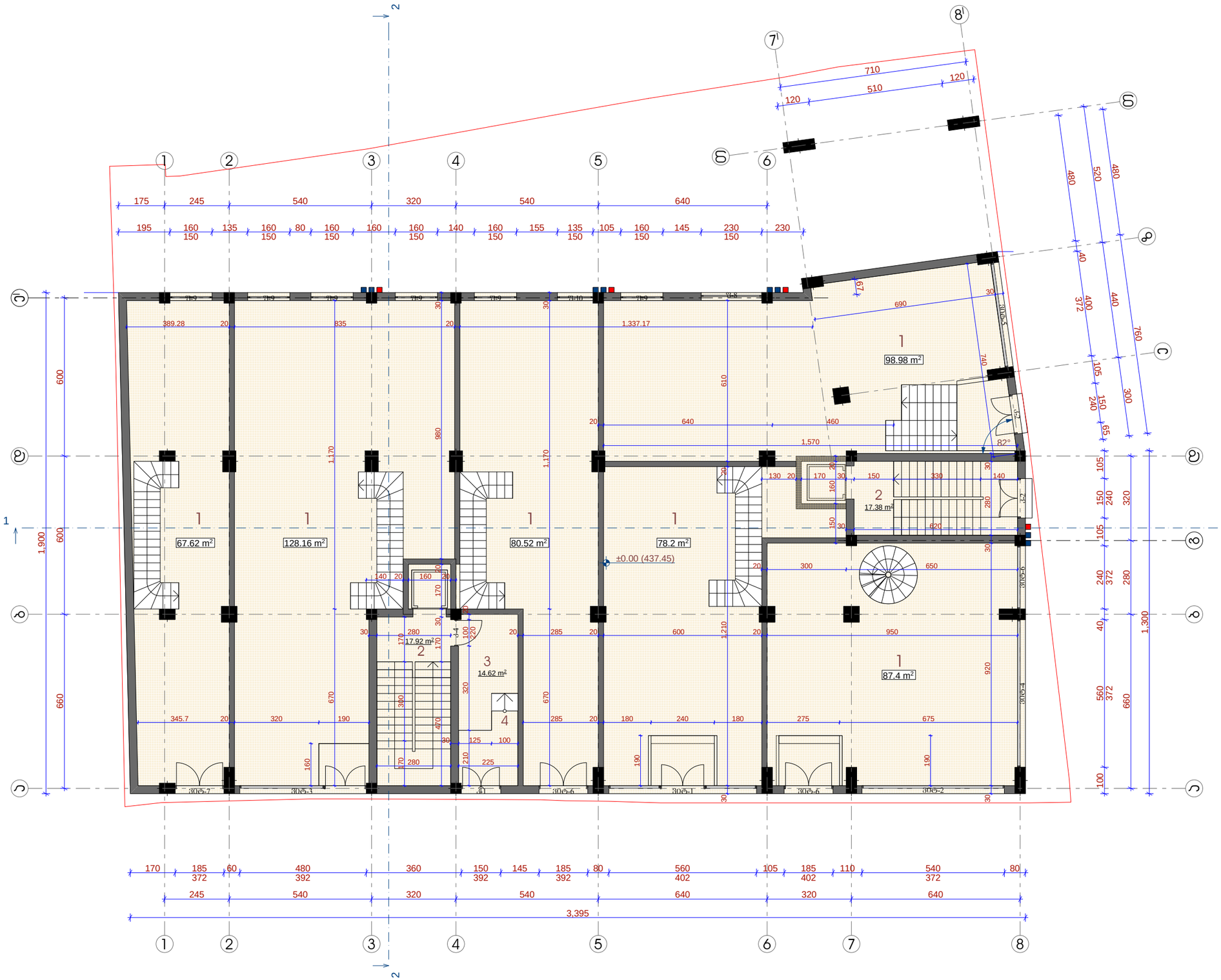
დამკვეთი	პმხანაგრობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. ავტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	ცოლოლის სართულის გეგმა -2.80 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	პ-2 / 28



ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. კომერციული ფართი
2. კიბის უჯრედი
3. სადარბაზო
4. პანდუსი

პირობითი ნიშნები

- ა-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის ადნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

კომერციული ფართი - 540.88 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- კიბის უჯრედი - 35.3 მ²
- სადარბაზო - 14.62 მ²

I სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 654.59 მ²

ა-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 654.59 მ²

ა-1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი - 713.59 მ²

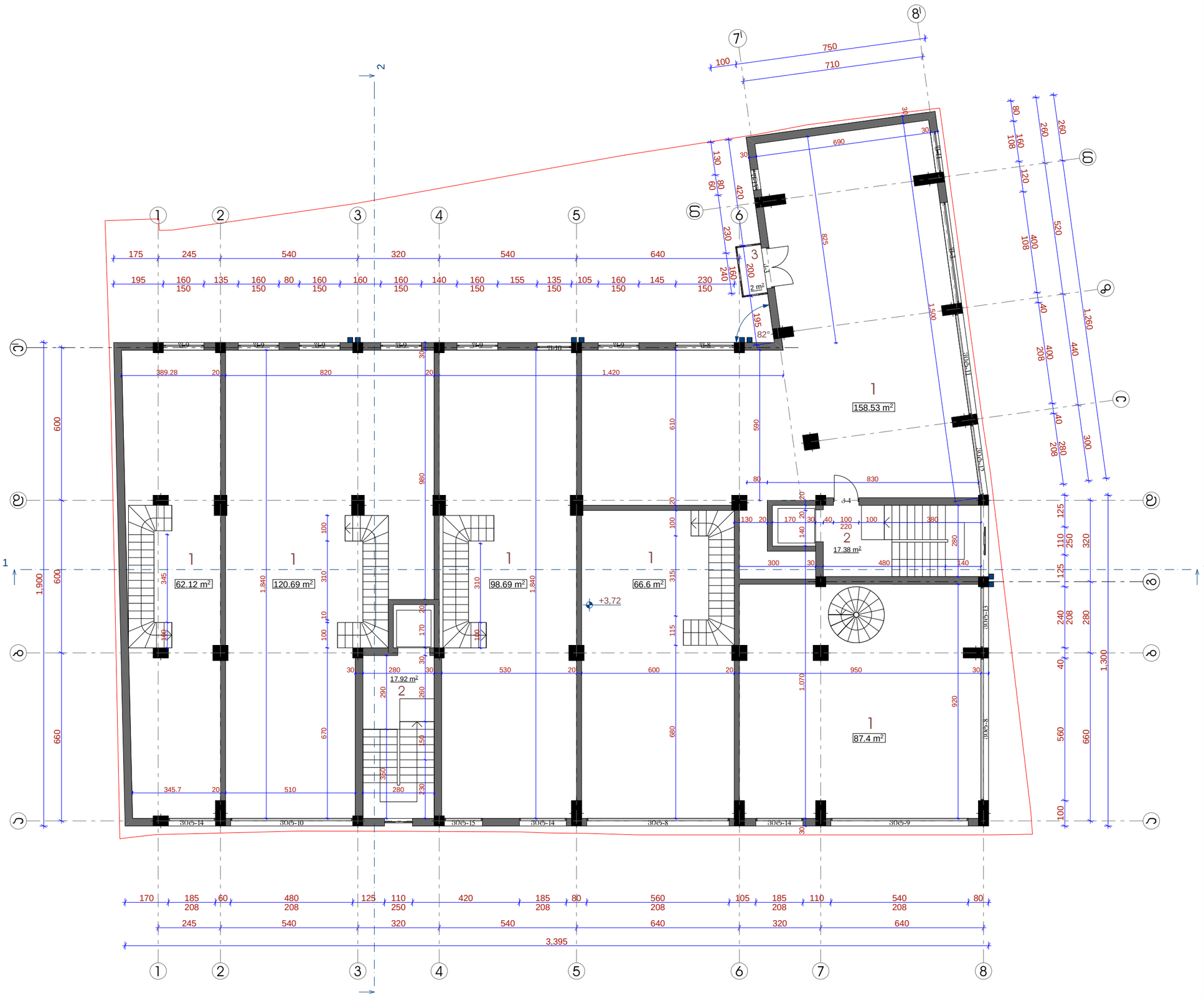
N&N — L.T.D. "N&N"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პბტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	I სართულის გეგმა ± 0.00 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	ა-3 / 28



ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. პომერციული ფართი
2. პიბის უჯრედი
3. პივანი

პირობითი ნიშნები

- ა-2 პოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვა
- - გაჯის მრიცხველი
- - პონდიციონერი

შენიშვნები

პომერციული ფართი - 594.03 მ²
მ.შ. - პივანი - 2 მ²

საერთო მოხმარების ფართი
- პიბის უჯრედი - 35.3 მ²

ანტრესოლის სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე პონტურზე 713.59 მ².

N&N — L.T.D. "N&N"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პეტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	ანტრესოლის გეგმა +3.72 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	პ-4 / 28

ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი
2. პიბის უჯრედი
3. აივანი
4. ტერასა
5. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- ჯ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი - 638.89 მ²
მ.შ. - აივანი - ტერასა - 139.5 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- პიბის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 10.63 მ²

II სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 747.94 მ²

ჯ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 606.77 მ²

N&N	L.T.D. "N&N"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პბტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	II სართულის გეგმა +6.30 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	ჯ-5	28

ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი
2. პიბის უჯრედი
3. აივანი
4. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- ა-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის ადნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი - 582.6 მ²
მ.შ. - აივანი, ტერასა - 85.3 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- პიბის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 8.93 მ²

III სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 694.32 მ²

ა-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 606.73 მ²

N&N	L.T.D. "N&N"

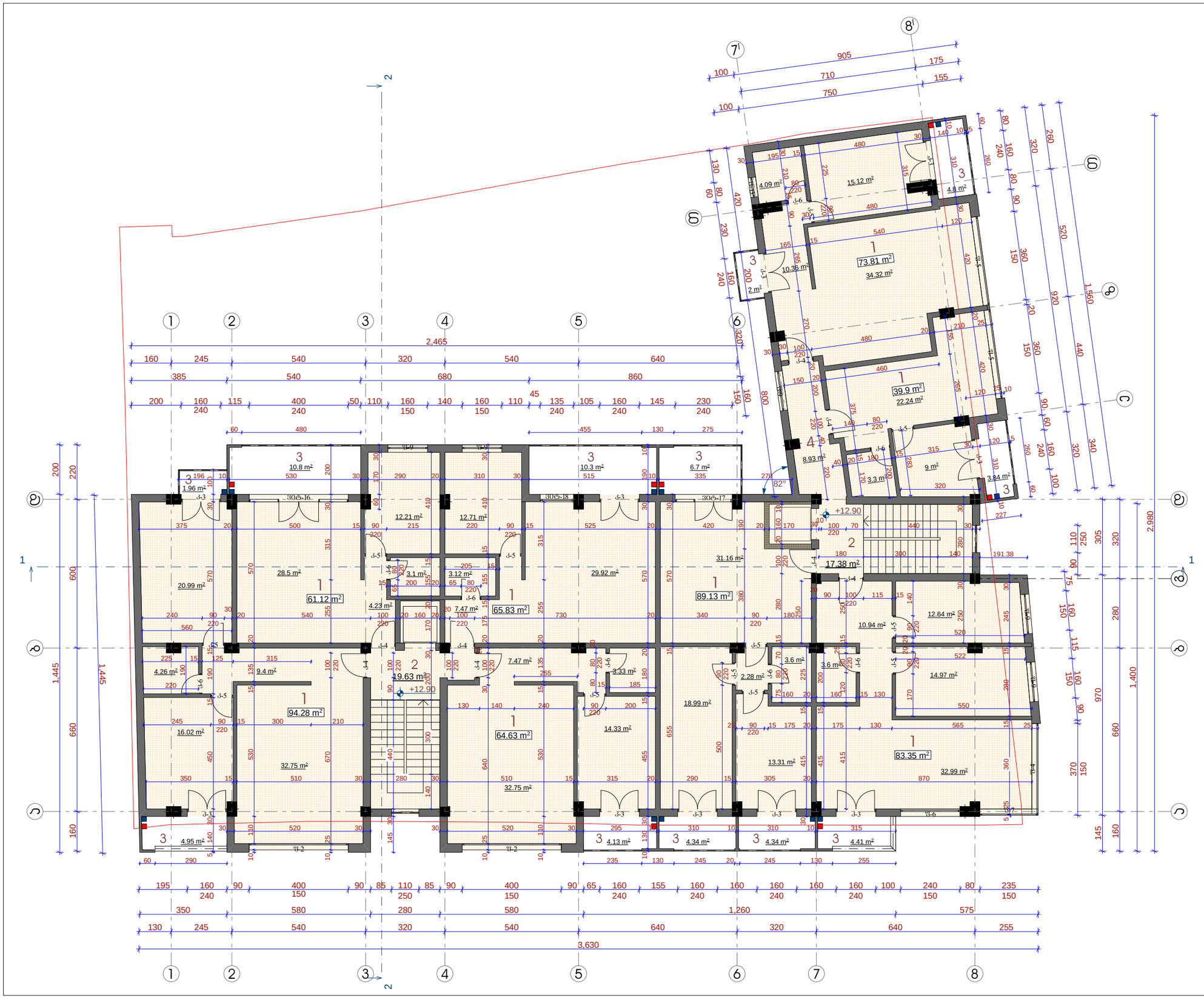
დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პატრონი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	III სართულის გეგმა +9.60 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	ა-6	28



ფორმატი	A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. სახლოვრებელი ფართი
2. პიბის უჯრედი
3. აივანი
4. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- ჯ-2 კოეფიციენტის სანგარიშო ფართის აღნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

სახლოვრებელი ფართი - 572.05 მ²
მ.შ. - აივანი, ტერასა - 62.74 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- პიბის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 8.93 მ²

IV სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 684.78 მ²

ჯ-2 კოეფიციენტის სანგარიშო ფართი შენობის გარე ჯერიმეტრზე - 619.93 მ²

N&N — L.T.D. "N&N"

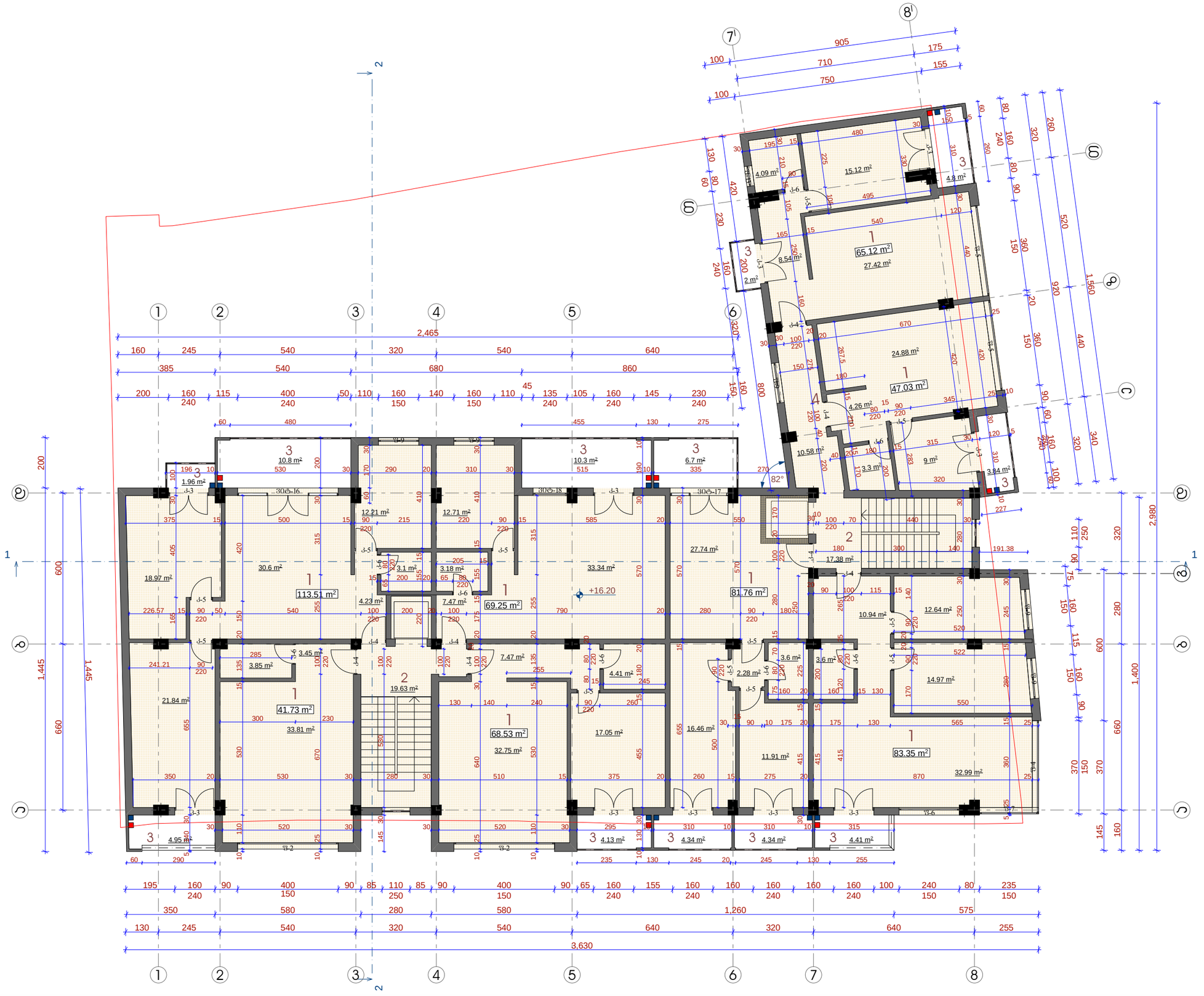
დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პბტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური სახლოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	IV სართულის გეგმა +12.90 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	ჯ-7 / 28



ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი
2. აივნის უჯრედი
3. აივანი
4. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- ბ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი - 570.28 მ²
მ.შ. - აივანი, ტერასა - 62.74 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- აივნის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 10.58 მ²

V სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 684.78 მ²

ბ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე ჯერიმეტრზე - 619.93 მ²

N&N — L.T.D. "N&N"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	V სართულის გეგმა +16.20 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	ა-8 / 28

ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი
2. პიბის უჯრედი
3. აივანი
4. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- ჯ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი - 578.75 მ²
მ.შ. - აივანი, ტერასა - 62.74 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- პიბის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 8.93 მ²

VI სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 684.78 მ²

ჯ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 619.93 მ²

N&N — L.T.D. "N&N"

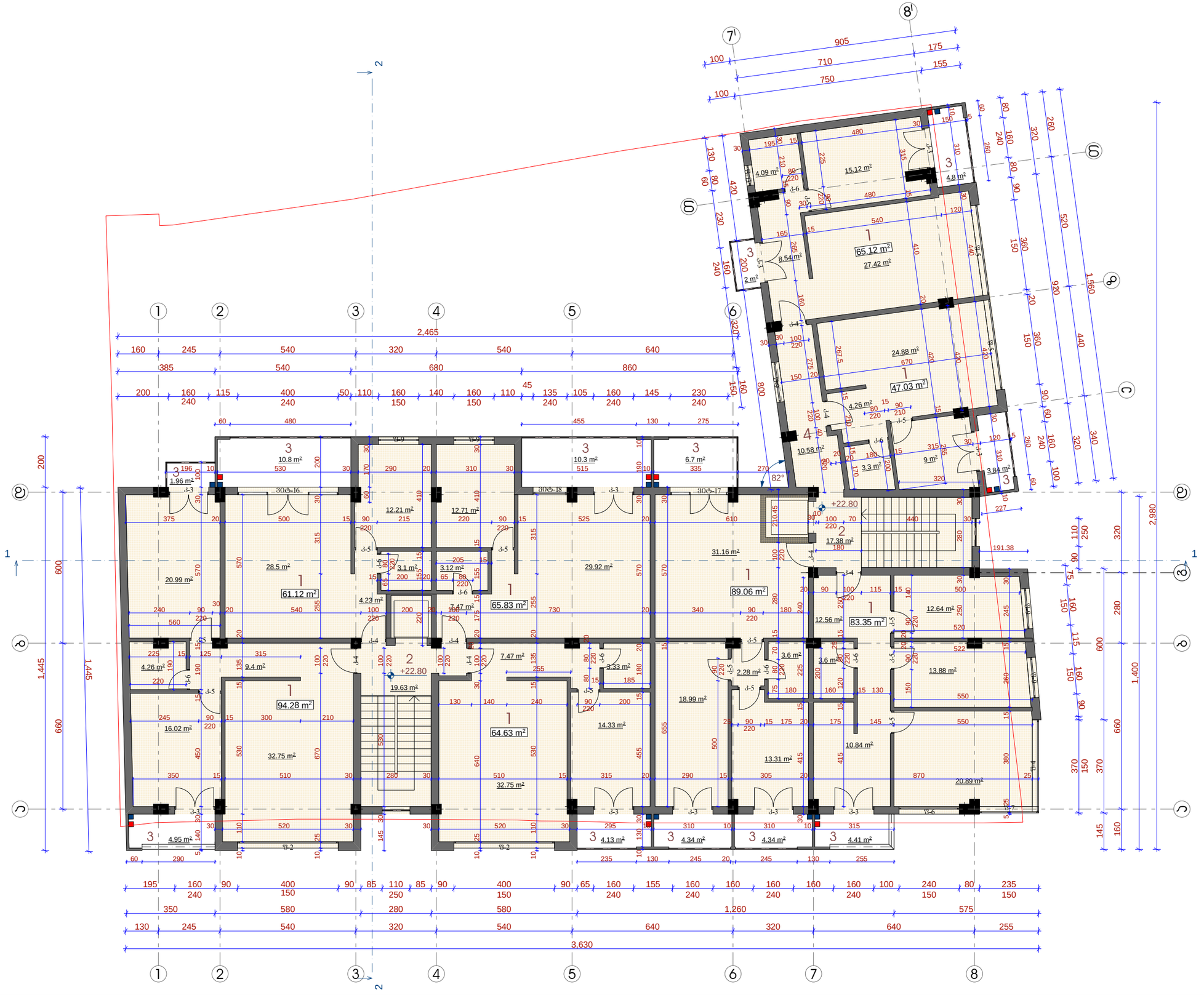
დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
ჯრ. ავტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	VI სართულის გეგმა +19.50 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	ჯ-9 / 28



ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი
2. აივნის უჯრედი
3. აივანი
4. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- ჟ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი - 570.42 მ²
მ.შ. - აივანი, ტერასა - 62.74 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- აივნის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 10.58 მ²

VII სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 684.78 მ²

ჟ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 619.93 მ²

N&N — L.T.D. "N&N"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
ჯრ. ავტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	VII სართულის გეგმა +22.80 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	ჟ-10 / 28

ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი
2. აივნის უჯრედი
3. აივანი
4. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- ჯ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი - 570.33 მ²
მ.შ. - აივანი, ტერასა - 62.74 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- აივნის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 10.58 მ²

VIII სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 684.78 მ²

ჯ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 619.93 მ²

N&N — L.T.D. "N&N"

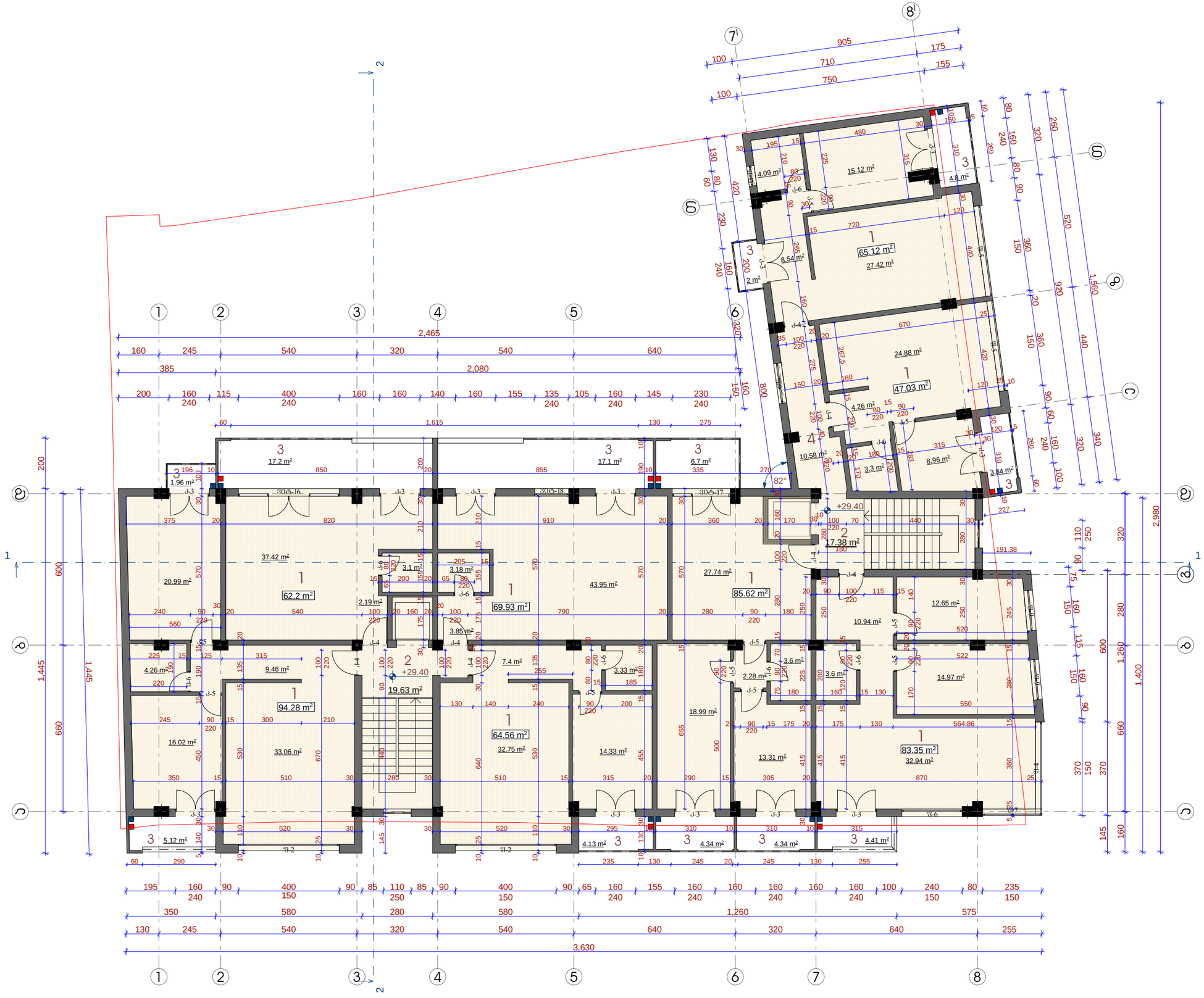
დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
	VIII სართულის გეგმა +26.10 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	პ-11	28



ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი
2. აივნის უჯრედი
3. აივანი
4. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- ჯ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი - 572.15 მ²
მ.შ. - აივანი, ტერასა - 75.94 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- აივნის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 10.58 მ²

IX სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 684.78 მ²

ჯ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 606.33 მ²

N&N — L.T.D. "N&N"

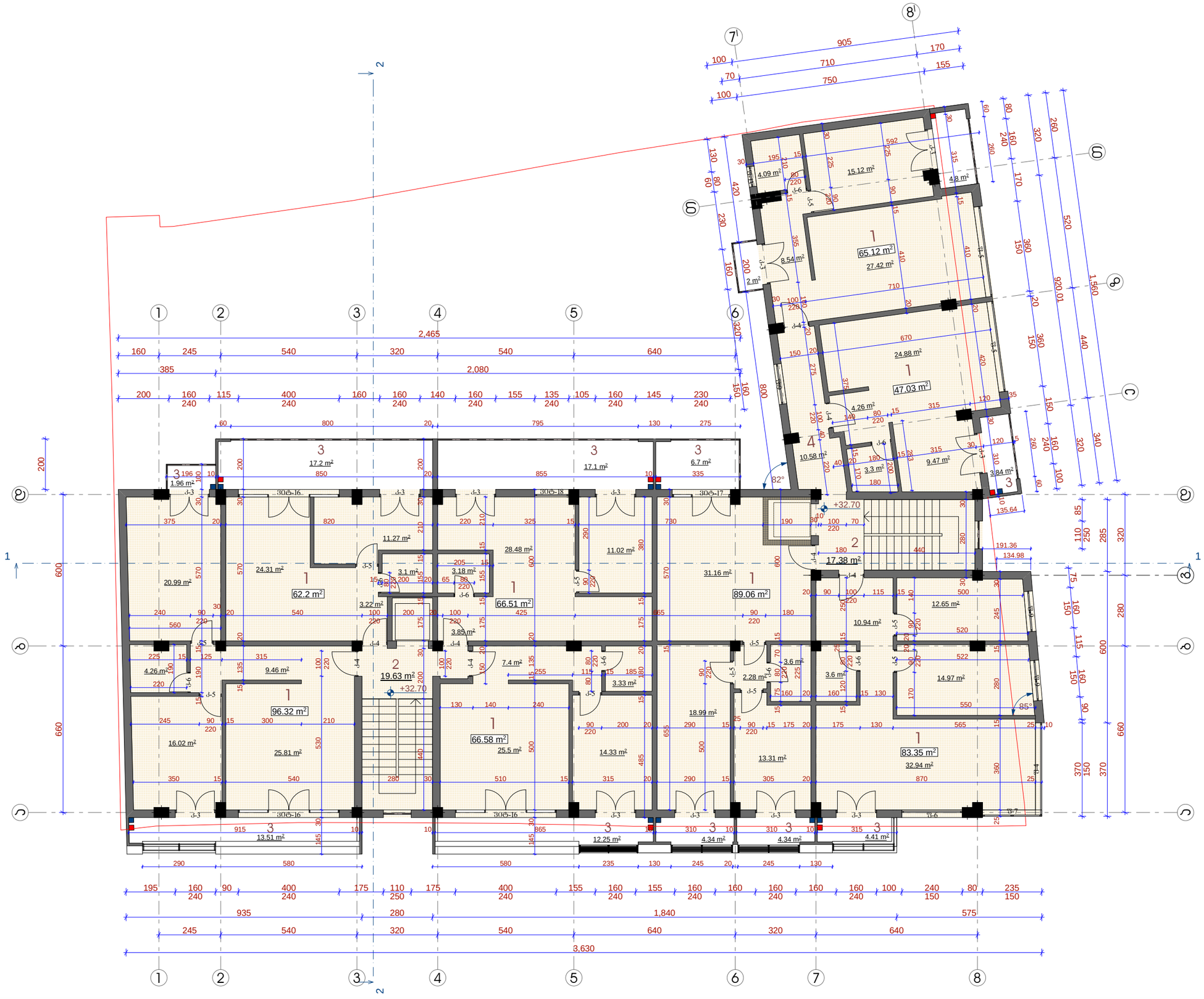
დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პატრონი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	IX სართულის გეგმა +29.40 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	ა-12 / 28



ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი
2. აივნის უჯრედი
3. აივანი
4. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- ბ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი - 576.17 მ²
მ.შ. - აივანი, ტერასა - 92.45 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- აივნის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 10.58 მ²

X სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 684.78 მ²

ბ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 590.31 მ²

N&N	L.T.D. "N&N"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	X სართულის გეგმა +32.70 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	პ-13	28



ფორმატი A 3 | თბილისი 2014 წ.

ექსპლიკაცია

1. საცხოვრებელი ფართი
2. კიბის უჯრედი
3. აივანი
4. დერეფანი

პირობითი ნიშნები

- კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართის აღნიშვა
- გაზის მრიცხველი
- კონდიციონერი

შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი - 547.53 მ²
მ.შ. - აივანი, ტერასა - 79.41 მ²

საერთო მოხმარების ფართი

- კიბის უჯრედი - 37.07 მ²
- დერეფანი - 10.58 მ²

XI სართულის საერთო (სამშენებლო) ფართი გარე კონტურზე - 656.52 მ²

კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი შენობის გარე პერიმეტრზე - 576.49 მ²

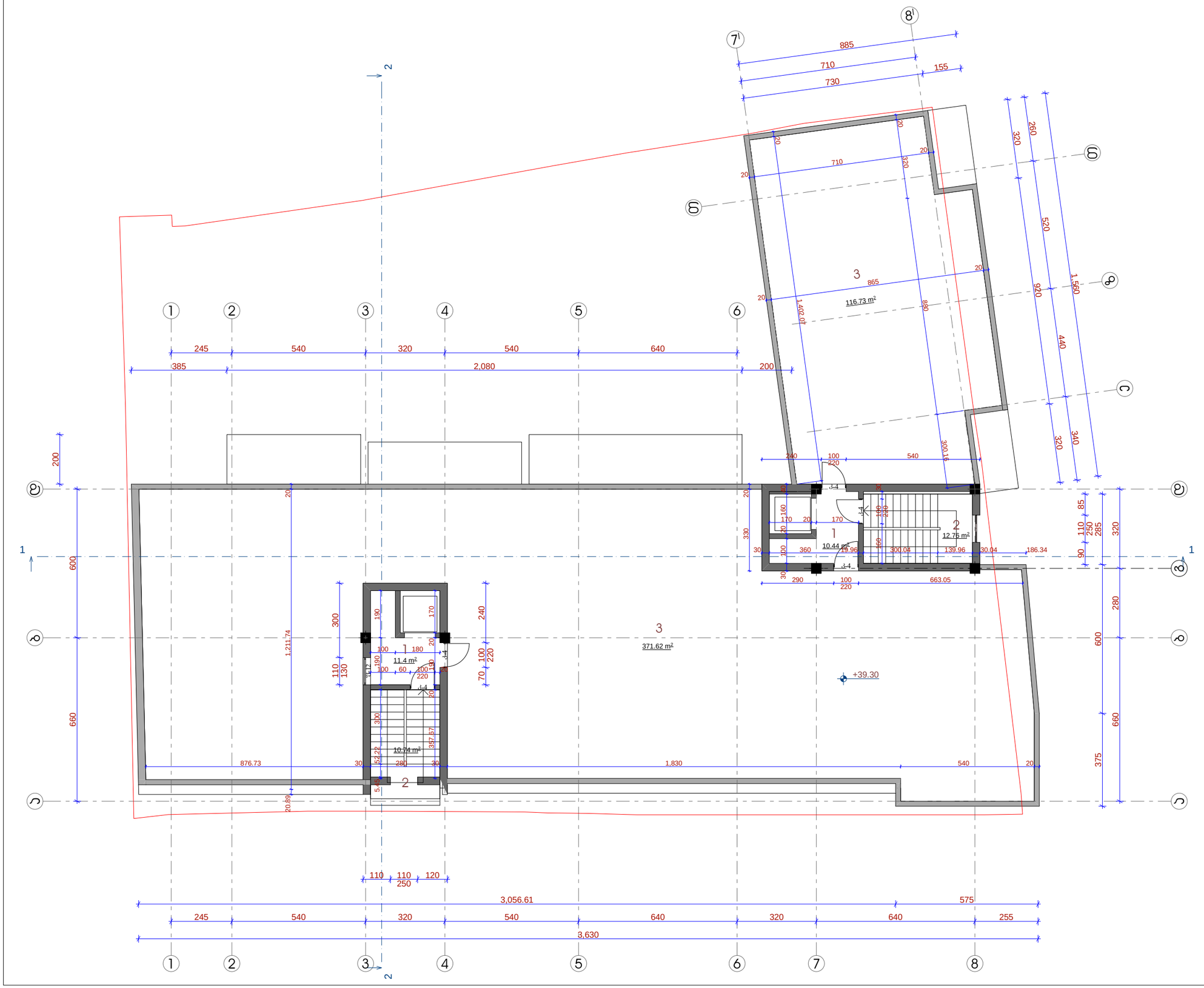
N&N | L.T.D. "N&N"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. ავტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:150	XI სართულის გეგმა +36.00 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	ა-14	28



ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

1. ლიფტის სამანქანე
2. ჯიბის უჯრედი
3. ტერასა

პირობითი ნიშნები

▭ - საანგარიშო ფართის აღნიშვა

შენიშვნები

საერთო მოხმარების ფართი

- ლიფტის სამანქანე
  განყოფილება - 21.84 მ²

- ჯიბის უჯრედი - 25.96 მ²
- ტერასა - 488.35 მ²

სამშენებლო ფართი
გარე კონტურზე - 575.63 მ²

N&N — L.T.D. "N&N"

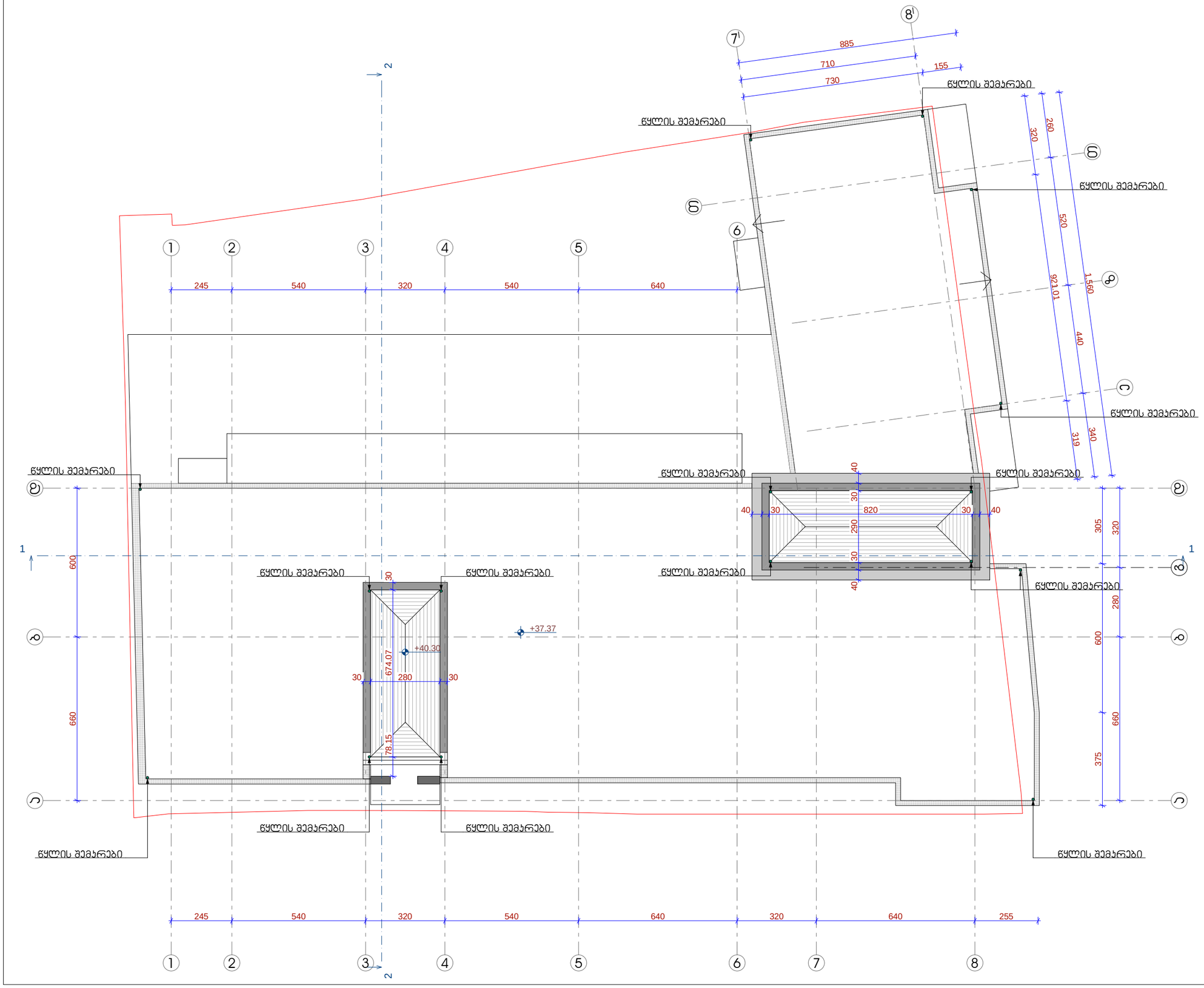
დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პატრონი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	სახერხის და ლიფტის სამანქანე სართულის გეგმა +39.30 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	პ-15 / 28



ფორმატი A 3 | თბილისი 2014 წ.

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

- წყლის შემარები

შენიშვნები

N&N — L.T.D. "N&N"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

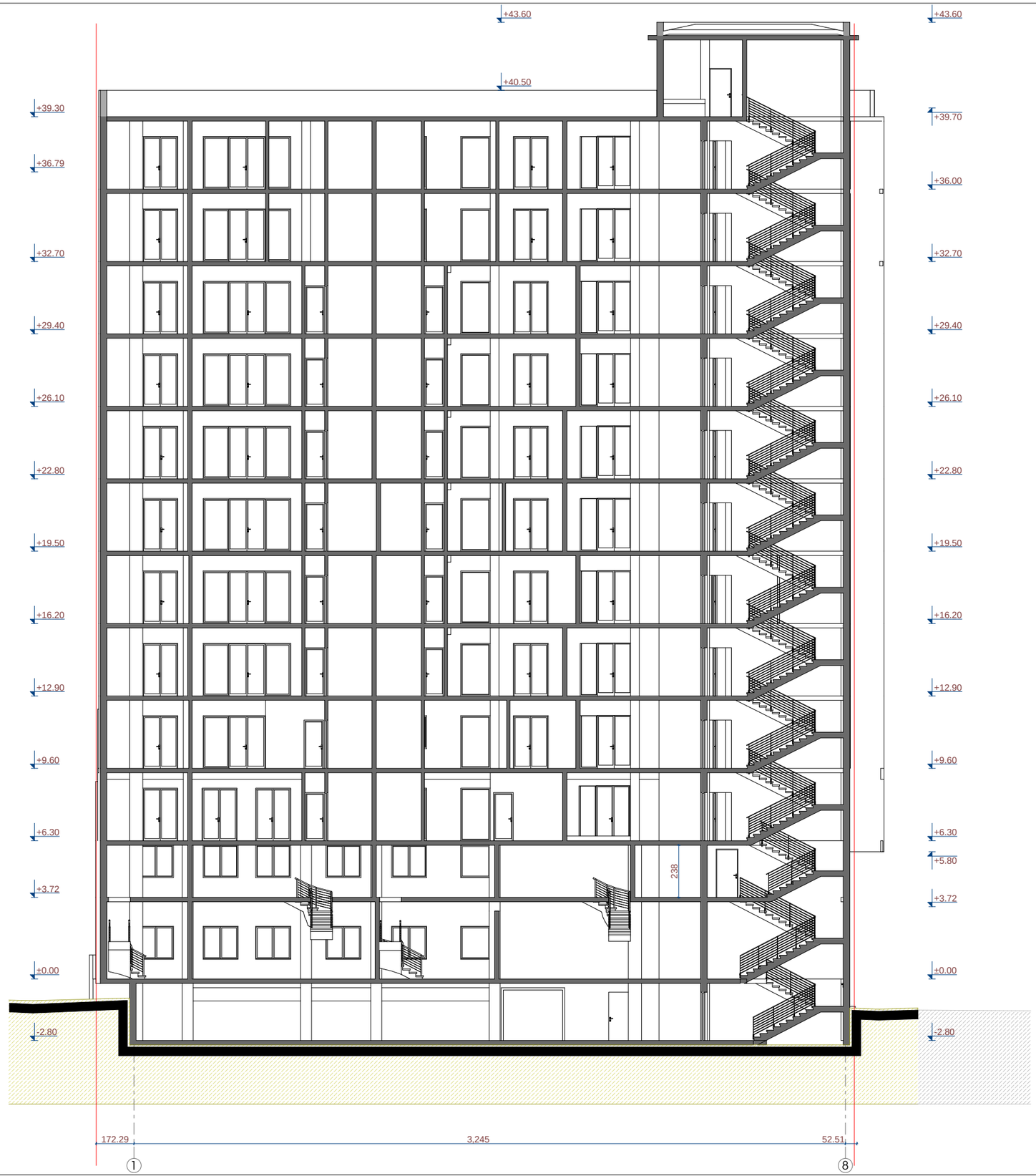
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. ავტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	სახერხვის გეგმა

სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	პ-16	28



ფორმატი A 3 | თბილისი 2014 წ.

ექსპლიკაცია

ჰირობითი ნიშნები

შენიშვნები

N&N

L.T.D. "N&N"

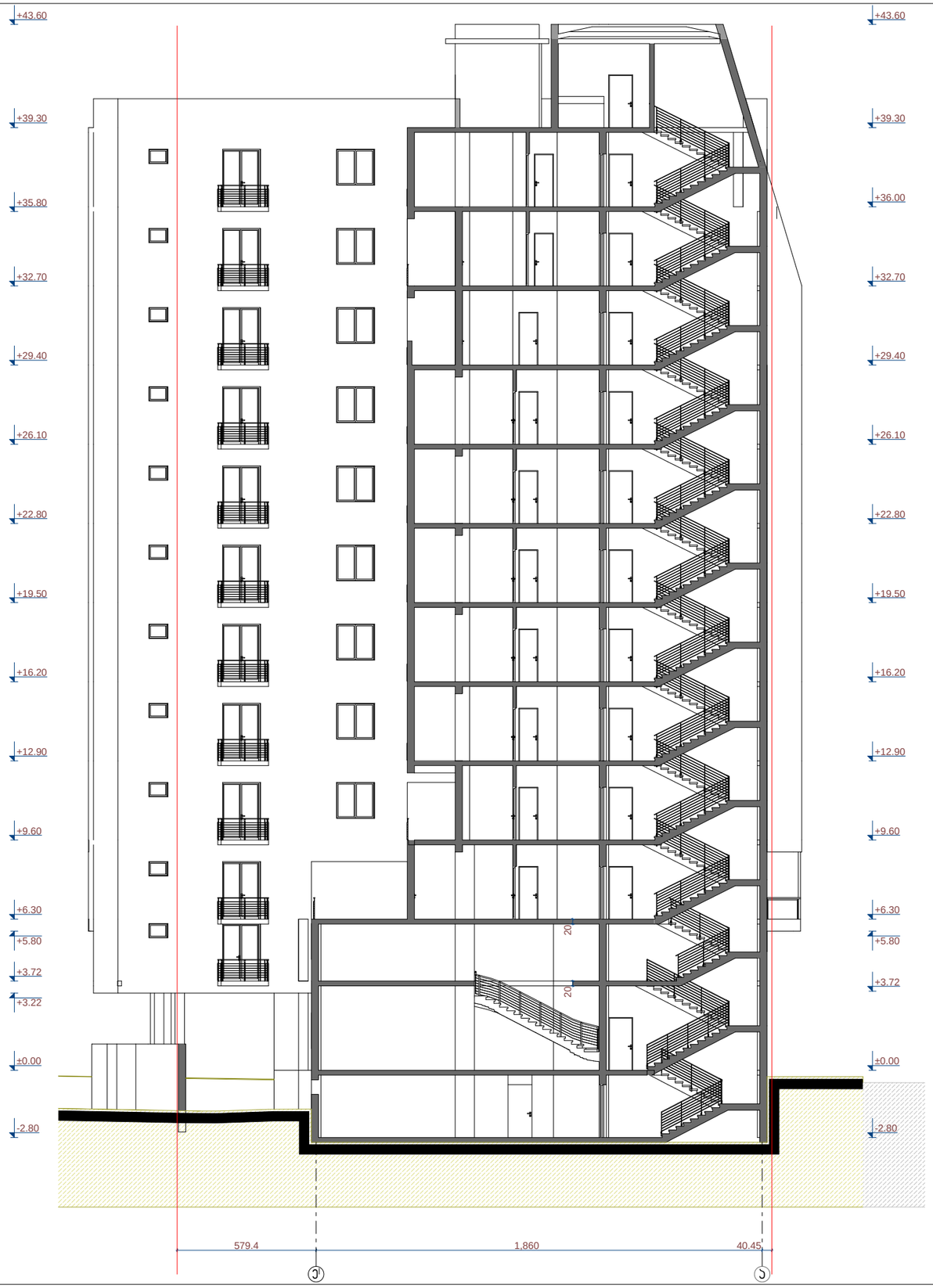
დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. პვტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	ჭრილი 1-1	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	პ-17	28



ფორმატი A 3 | თბილისი 2014 წ.

ექსპლიკაცია

ჰირობითი ნიშნები

შენიშვნები

N&N

L.T.D. "N&N"

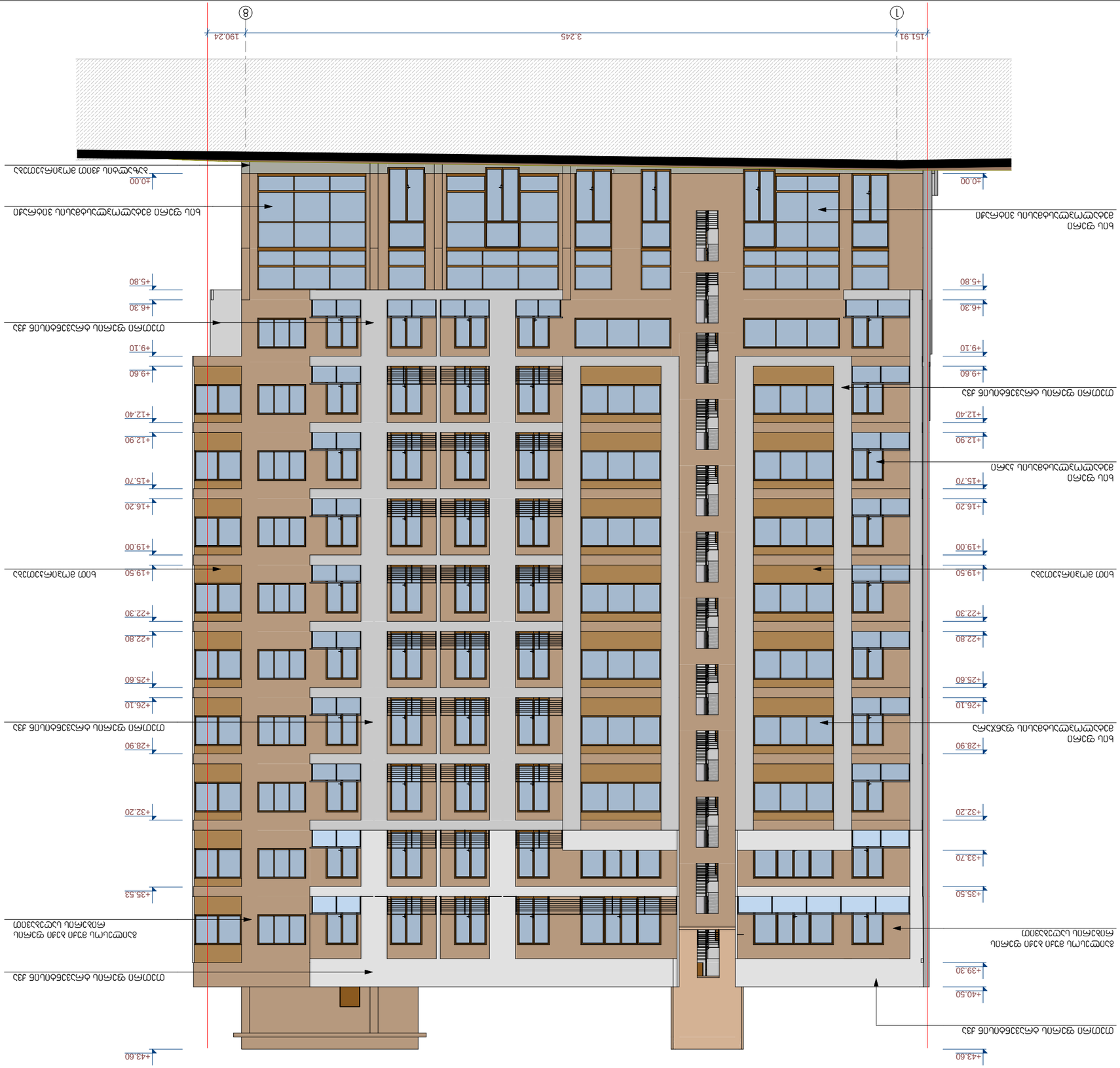
დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
პრ. ავტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	ჭრილი 2-2	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	ა-18	28



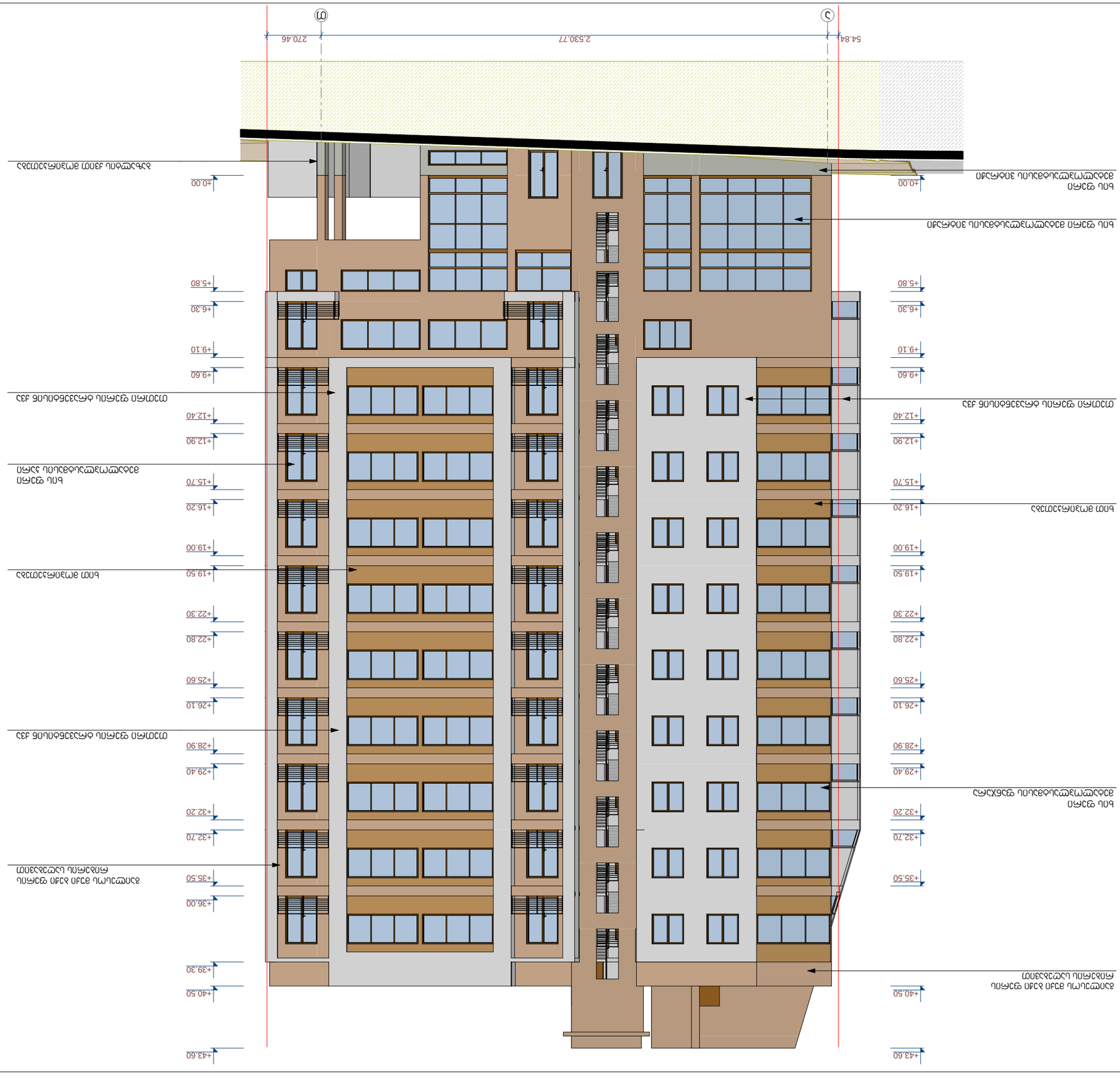
שם הפרויקט	בניין מגורים חדש ברחוב הרב קוק 24 בלוד
כתובת הפרויקט	הרב קוק 24, לוד
גוש/חלקה/מגרש	3. חלקה 22-24
שלב	3. היתר בניה
מהדורה	1. שלב א'

שם המתכנן	N&N "L.T.D.
כתובת	הרב קוק 24, לוד
טלפון	3. חלקה 22-24
דוא"ל	

שם המתכנן	
כתובת	
טלפון	
דוא"ל	

שם המהנדס	
כתובת	
טלפון	
דוא"ל	

שם היועץ

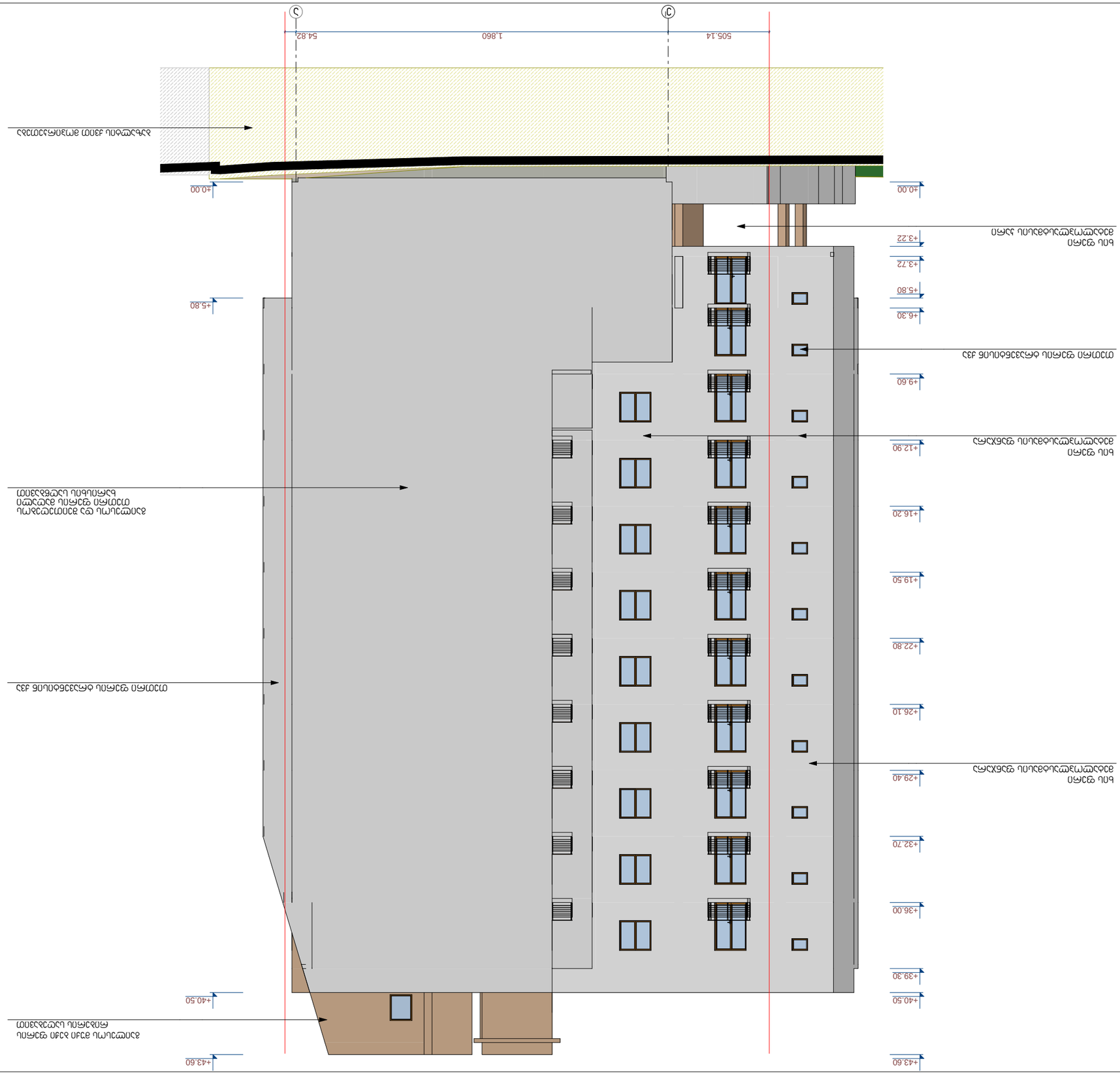


סוג הגשה	קנה מידה
תכנית מצב קיים מאושרת	1:200
שם הפרויקט	מס' תכנית
בניין מגורים חדש ברחוב הרב פרידמן 22-24	3.3.
שלב	גרסה
היתר בניה	28

מהנדס הקונסטרוקציה
יועץ אקוסטיקה
יועץ תנועה
יועץ נגישות
יועץ בטיחות
יועץ כיבוי אש
יועץ איכות הסביבה
יועץ סביבתי
יועץ תאורה
יועץ פיזיקה של הבנין
יועץ אנרגיה
יועץ חשמל
יועץ אינסטלציה
יועץ קונסטרוקציה
יועץ גינון
יועץ מעלית
יועץ מיזוג אויר
יועץ כבאות
יועץ מדידות
יועץ גיאוטכני
יועץ תברואה
יועץ תשתיות
יועץ תנועה
יועץ נגישות
יועץ בטיחות
יועץ כיבוי אש
יועץ איכות הסביבה
יועץ סביבתי
יועץ תאורה
יועץ פיזיקה של הבנין
יועץ אנרגיה
יועץ חשמל
יועץ אינסטלציה
יועץ קונסטרוקציה
יועץ גינון
יועץ מעלית
יועץ מיזוג אויר
יועץ כבאות
יועץ מדידות
יועץ גיאוטכני
יועץ תברואה
יועץ תשתיות

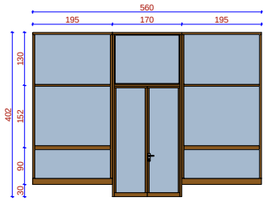
מהנדס הקונסטרוקציה	
יועץ אקוסטיקה	
יועץ תנועה	
יועץ נגישות	
יועץ בטיחות	
יועץ כיבוי אש	
יועץ איכות הסביבה	
יועץ סביבתי	
יועץ תאורה	
יועץ פיזיקה של הבנין	
יועץ אנרגיה	
יועץ חשמל	
יועץ אינסטלציה	
יועץ קונסטרוקציה	
יועץ גינון	
יועץ מעלית	
יועץ מיזוג אויר	
יועץ כבאות	
יועץ מדידות	
יועץ גיאוטכני	
יועץ תברואה	
יועץ תשתיות


1
8
41.59
3.245
193.16
+0.00
-1.45
+3.22
+5.80
+6.30
+9.10
+12.90
+16.20
+19.50
+22.80
+26.10
+29.40
+32.70
+36.00
+39.30
+40.50
+43.60
+43.60
+40.50
+39.30
+36.00
+32.70
+29.40
+26.10
+22.80
+19.50
+16.20
+12.90
+12.40
+9.40
+9.10
+6.30
+3.22
+0.00
-1.45
מפלס 0.00 = 43.60 מ' מעל פני הים
קיר חוץ בלוקים 30 ס"מ + בידוד + טיח חוץ
קיר חוץ בלוקים 30 ס"מ + בידוד + חיפוי אבן


+43.60
+40.50
+39.30
+36.00
+32.70
+29.40
+26.10
+22.80
+19.50
+16.20
+12.90
+9.60
+6.30
+5.80
+3.72
+3.22
+0.00
-0.90
54.82
1,860
505.14
ג
ד
חזית מערבית
חזית צפונית
חזית מזרחית
חזית דרומית
בית מגורים בן 24 יח"ד
בית מגורים בן 24 יח"ד
מבנה עזר לאשפה ולמחסני דיירים
מבנה עזר לאשפה ולמחסני דיירים
מבנה עזר לאשפה ולמחסני דיירים
מבנה עזר לאשפה ולמחסני דיירים

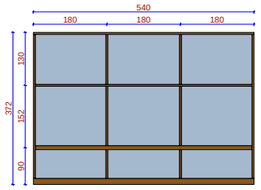
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.1

560 X 402
21.34 მ² 1 ცალი



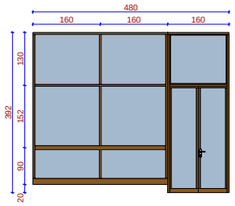
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.2

540 X 372
20.09 მ² 1 ცალი



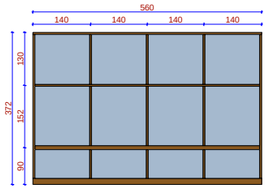
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.3

480 X 392
18.6 მ² 1 ცალი



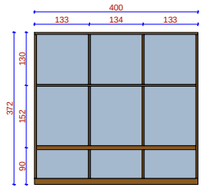
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.4

560 X 372
20.83 მ² 1 ცალი



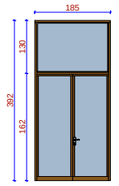
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.5

400 X 372
14.88 მ² 1 ცალი



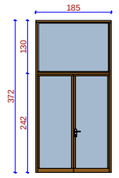
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.6

185 X 392
7.25 მ² 2 ცალი



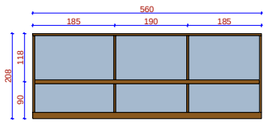
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.7

185 X 372
6.88 მ² 1 ცალი



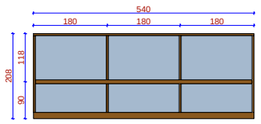
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.8

560 X 208
11.65 მ² 2 ცალი



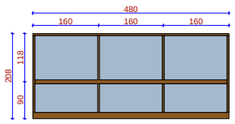
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.9

540 X 208
11.23 მ² 1 ცალი



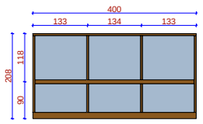
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.10

480 X 208
9.98 მ² 1 ცალი



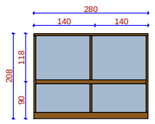
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.11

400 X 208
8.32 მ² 1 ცალი



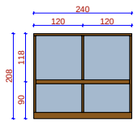
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.12

280 X 208
5.85 მ² 1 ცალი



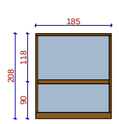
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.13

240 X 208
4.99 მ² 1 ცალი



ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.14

185 X 208
3.85 მ² 3 ცალი

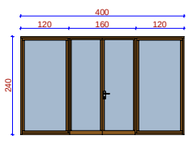


ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.15

150 X 208
3.12 მ² 1 ცალი

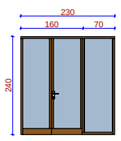
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.16

400 X 240
9.6 მ² 13 ცალი



ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.17

230 X 240
5.52 მ² 10 ცალი

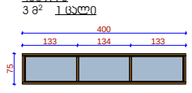


ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.18

135 X 240
3.24 მ² 10 ცალი

ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
პიტრაჟი - პიტ.19

400 X 75
3 მ² 1 ცალი



ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
ფანჯარა - ფ.1

480 X 150
7.2 მ² 2 ცალი

ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
ფანჯარა - ფ.2

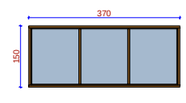
400 X 150
6 მ² 14 ცალი

ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
ფანჯარა - ფ.3

400 X 108
4.32 მ² 1 ცალი

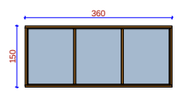
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
ფანჯარა - ფ.4

370 X 150
5.55 მ² 9 ცალი



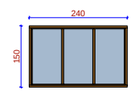
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
ფანჯარა - ფ.5

360 X 150
5.4 მ² 18 ცალი



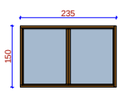
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
ფანჯარა - ფ.6

240 X 150
3.6 მ² 11 ცალი



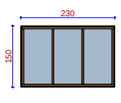
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
ფანჯარა - ფ.7

235 X 150
3.53 მ² 9 ცალი



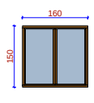
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
ფანჯარა - ფ.8

230 X 150
3.45 მ² 2 ცალი



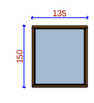
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
ფანჯარა - ფ.9

160 X 150
2.4 მ² 53 ცალი



ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
ფანჯარა - ფ.10

135 X 150
2.03 მ² 2 ცალი



ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
ფანჯარა - ფ.11

160 X 108
1.73 მ² 1 ცალი



ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
ფანჯარა - ფ.12

110 X 130
1.43 მ² 1 ცალი



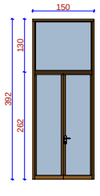
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
ფანჯარა - ფ.13

80 X 60
0.48 მ² 11 ცალი



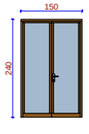
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
კარი - კ.1

150 X 392
5.88 მ² 1 ცალი



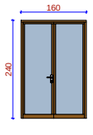
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
კარი - კ.2

150 X 240
3.6 მ² 2 ცალი



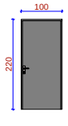
ხის ფერი მეტალოპლასტმასის
კარი - კ.3

160 X 240
3.84 მ² 109 ცალი



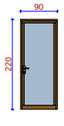
რკინის კარი - კ.4

100 X 220
2.2 მ² 108 ცალი



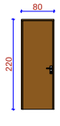
ხისა და მინის კარი - კ.5

90 X 220
1.98 მ² 121 ცალი



ხის კარი - კ.6

80 X 220
1.76 მ² 82 ცალი



ფორმატი A 3	თარიღი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

N&N L.T.D. "N&N"

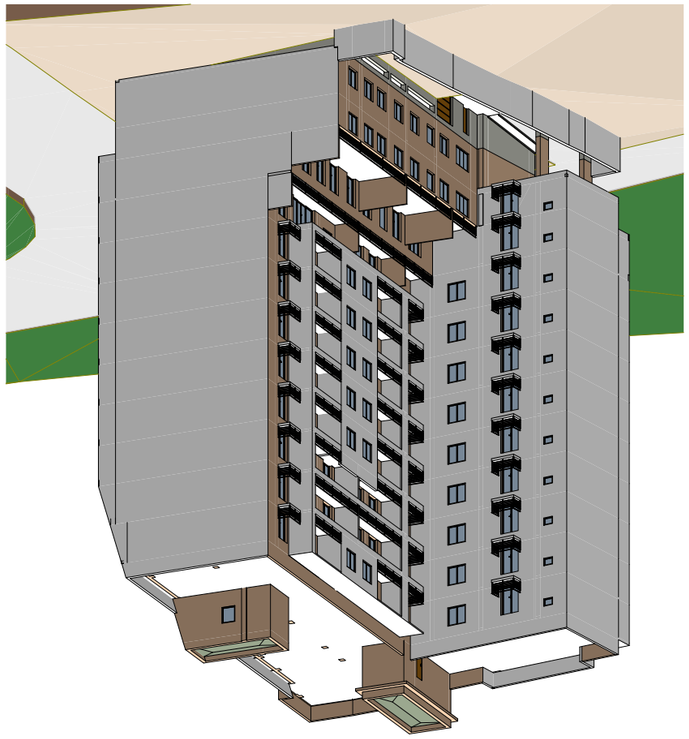
დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

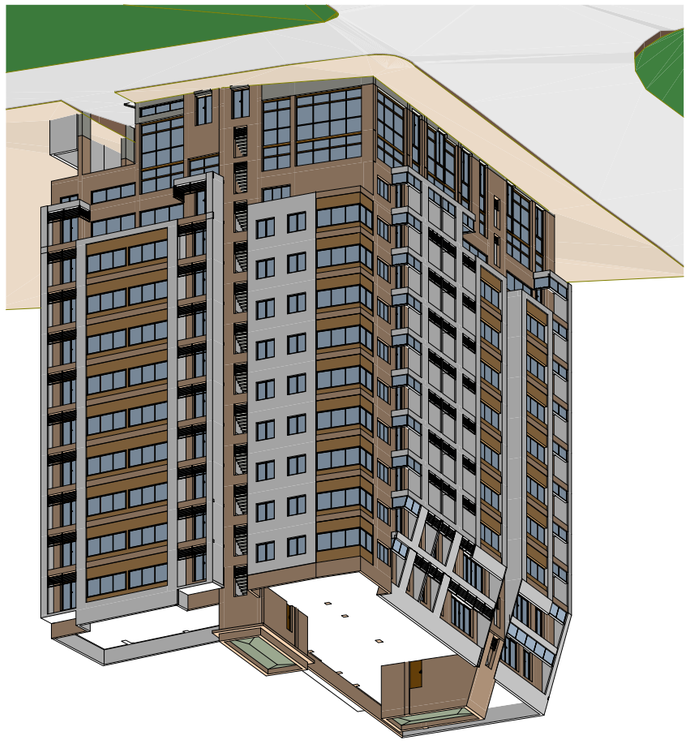
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
ჯრ. ავტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:150	კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	პ-23 / 28







מס' גוש	30777
מס' חלקה	24
כתובת הנכס	רח' הרב קוק 22-24
שם הפרויקט	בניין מגורים
שלב	היתר
מהדורה	3
תאריך	01/2014
קנ"מ	1:100
מס' גיליון	3
סה"כ גיליונות	28

מהנדס הגשה	אדריכלים ומתכננים בע"מ
	רח' הרב קוק 22-24
	טל' 03-5555555
מתכנן שלד	אדריכלים ומתכננים בע"מ
	רח' הרב קוק 22-24
	טל' 03-5555555
מתכנן אינסטלציה	אדריכלים ומתכננים בע"מ
	רח' הרב קוק 22-24
	טל' 03-5555555
מתכנן חשמל	אדריכלים ומתכננים בע"מ
	רח' הרב קוק 22-24
	טל' 03-5555555
מתכנן מיזוג אויר	אדריכלים ומתכננים בע"מ
	רח' הרב קוק 22-24
	טל' 03-5555555
יועץ בטיחות	אדריכלים ומתכננים בע"מ
	רח' הרב קוק 22-24
	טל' 03-5555555
יועץ נגישות	אדריכלים ומתכננים בע"מ
	רח' הרב קוק 22-24
	טל' 03-5555555

יזם	בע"מ L.T.D. "NAN"
מתכנן	אדריכלים ומתכננים בע"מ רח' הרב קוק 22-24 טל' 03-5555555

רשימת תכניות

1	חזית צפונית
2	חזית מזרחית
3	חזית דרומית
4	חזית מערבית

מפת סביבה

תכנית גג

חתך א-א

חתך ב-ב

חתך ג-ג

חתך ד-ד

חתך ה-ה

חתך ו-ו

חתך ז-ז

חתך ח-ח

חתך ט-ט

חתך י-י

חתך יא-יא

חתך יב-יב

חתך יג-יג

חתך יד-יד

חתך טו-טו

חתך טז-טז

חתך יז-יז

חתך יח-יח

חתך יט-יט

חתך כ-כ

חתך כא-כא

חתך כב-כב

חתך כג-כג

חתך כד-כד

חתך כה-כה

חתך כו-כו

חתך כז-כז

חתך כח-כח

חתך כט-כט

חתך ל-ל

חתך לא-לא

חתך לב-לב

חתך לג-לג

חתך לד-לד

חתך לה-לה

חתך לו-לו

חתך לז-לז

חתך לח-לח

חתך לט-לט

חתך מ-מ

חתך מא-מא

חתך מב-מב

חתך מג-מג

חתך מד-מד

חתך מה-מה

חתך מו-מו

חתך מז-מז

חתך מח-מח

חתך מט-מט

חתך נ-נ

חתך נא-נא

חתך נב-נב

חתך נג-נג

חתך נד-נד

חתך נה-נה

חתך נו-נו

חתך נז-נז

חתך נח-נח

חתך נט-נט

חתך ס-ס

חתך סא-סא

חתך סב-סב

חתך סג-סג

חתך סד-סד

חתך סה-סה

חתך סו-סו

חתך סז-סז

חתך סח-סח

חתך סט-סט

חתך ע-ע

חתך עא-עא

חתך עב-עב

חתך עג-עג

חתך עד-עד

חתך עה-עה

חתך עו-עו

חתך עז-עז

חתך עח-עח

חתך עט-עט

חתך פ-פ

חתך פא-פא

חתך פב-פב

חתך פג-פג

חתך פד-פד

חתך פה-פה

חתך פו-פו

חתך פז-פז

חתך פח-פח

חתך פט-פט

חתך צ-צ

חתך צא-צא

חתך צב-צב

חתך צג-צג

חתך צד-צד

חתך צה-צה

חתך צו-צו

חתך צז-צז

חתך צח-צח

חתך צט-צט

חתך ק-ק

חתך קא-קא

חתך קב-קב

חתך קג-קג

חתך קד-קד

חתך קה-קה

חתך קו-קו

חתך קז-קז

חתך קח-קח

חתך קט-קט

חתך ר-ר

חתך רא-רא

חתך רב-רב

חתך רג-רג

חתך רד-רד

חתך רה-רה

חתך רו-רו

חתך רז-רז

חתך רח-רח

חתך רט-רט

חתך ש-ש

חתך שא-שא

חתך שב-שב

חתך שג-שג

חתך שד-שד

חתך שה-שה

חתך שו-שו

חתך שז-שז

חתך שח-שח

חתך שט-שט

חתך ת-ת

חתך תא-תא

חתך תב-תב

חתך תג-תג

חתך תד-תד

חתך תה-תה

חתך תו-תו

חתך תז-תז

חתך תח-תח

חתך תט-תט

חתך תי-תי

חתך תיא-תיא

חתך תיב-תיב

חתך תיג-תיג

חתך תיד-תיד

חתך תיה-תיה

חתך תיו-תיו

חתך תיז-תיז

חתך תיח-תיח

חתך תיט-תיט

חתך כ-כ

חתך כא-כא

חתך כב-כב

חתך כג-כג

חתך כד-כד

חתך כה-כה

חתך כו-כו

חתך כז-כז

חתך כח-כח

חתך כט-כט

חתך ל-ל

חתך לא-לא

חתך לב-לב

חתך לג-לג

חתך לד-לד

חתך לה-לה

חתך לו-לו

חתך לז-לז

חתך לח-לח

חתך לט-לט

חתך מ-מ

חתך מא-מא

חתך מב-מב

חתך מג-מג

חתך מד-מד

חתך מה-מה

חתך מו-מו

חתך מז-מז

חתך מח-מח

חתך מט-מט

חתך נ-נ

חתך נא-נא

חתך נב-נב

חתך נג-נג

חתך נד-נד

חתך נה-נה

חתך נו-נו

חתך נז-נז

חתך נח-נח

חתך נט-נט

חתך ס-ס

חתך סא-סא

חתך סב-סב

חתך סג-סג

חתך סד-סד

חתך סה-סה

חתך סו-סו

חתך סז-סז

חתך סח-סח

חתך סט-סט

חתך ע-ע

חתך עא-עא

חתך עב-עב

חתך עג-עג

חתך עד-עד

חתך עה-עה

חתך עו-עו

חתך עז-עז

חתך עח-עח

חתך עט-עט

חתך פ-פ

חתך פא-פא

חתך פב-פב

חתך פג-פג

חתך פד-פד

חתך פה-פה

חתך פו-פו

חתך פז-פז

חתך פח-פח

חתך פט-פט

חתך צ-צ

חתך צא-צא

חתך צב-צב

חתך צג-צג

חתך צד-צד

חתך צה-צה

חתך צו-צו

חתך צז-צז

חתך צח-צח

חתך צט-צט

חתך ק-ק

חתך קא-קא

חתך קב-קב

חתך קג-קג

חתך קד-קד

חתך קה-קה

חתך קו-קו

חתך קז-קז

חתך קח-קח

חתך קט-קט

חתך ר-ר

חתך רא-רא

חתך רב-רב

חתך רג-רג

חתך רד-רד

חתך רה-רה

חתך רו-רו

חתך רז-רז

חתך רח-רח

חתך רט-רט

חתך ש-ש

חתך שא-שא

חתך שב-שב

חתך שג-שג

חתך שד-שד

חתך שה-שה

חתך שו-שו

חתך שז-שז

חתך שח-שח

חתך שט-שט

חתך ת-ת

חתך תא-תא

חתך תב-תב

חתך תג-תג

חתך תד-תד

חתך תה-תה

חתך תו-תו

חתך תז-תז

חתך תח-תח

חתך תט-תט

חתך תי-תי

חתך תיא-תיא

חתך תיב-תיב

חתך תיג-תיג

חתך תיד-תיד

חתך תיה-תיה

חתך תיו-תיו

חתך תיז-תיז

חתך תיח-תיח

חתך תיט-תיט


ՀՀՇ ՏՈՒՆԸՆԴՀԱՏԱԿ ՊԱՐԻՍՊԱՏ
ՊԱՐԻՍՊԱՏԻ ԱՐՎԵՍՏԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ





ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

N&N	L.T.D. "N&N"

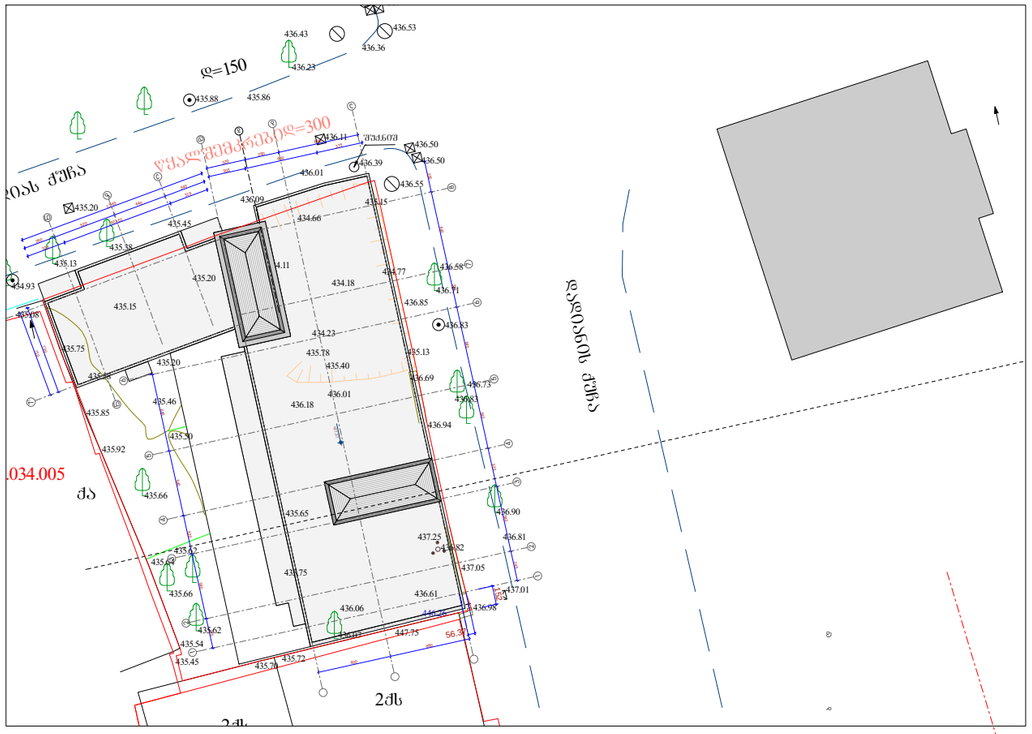
დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

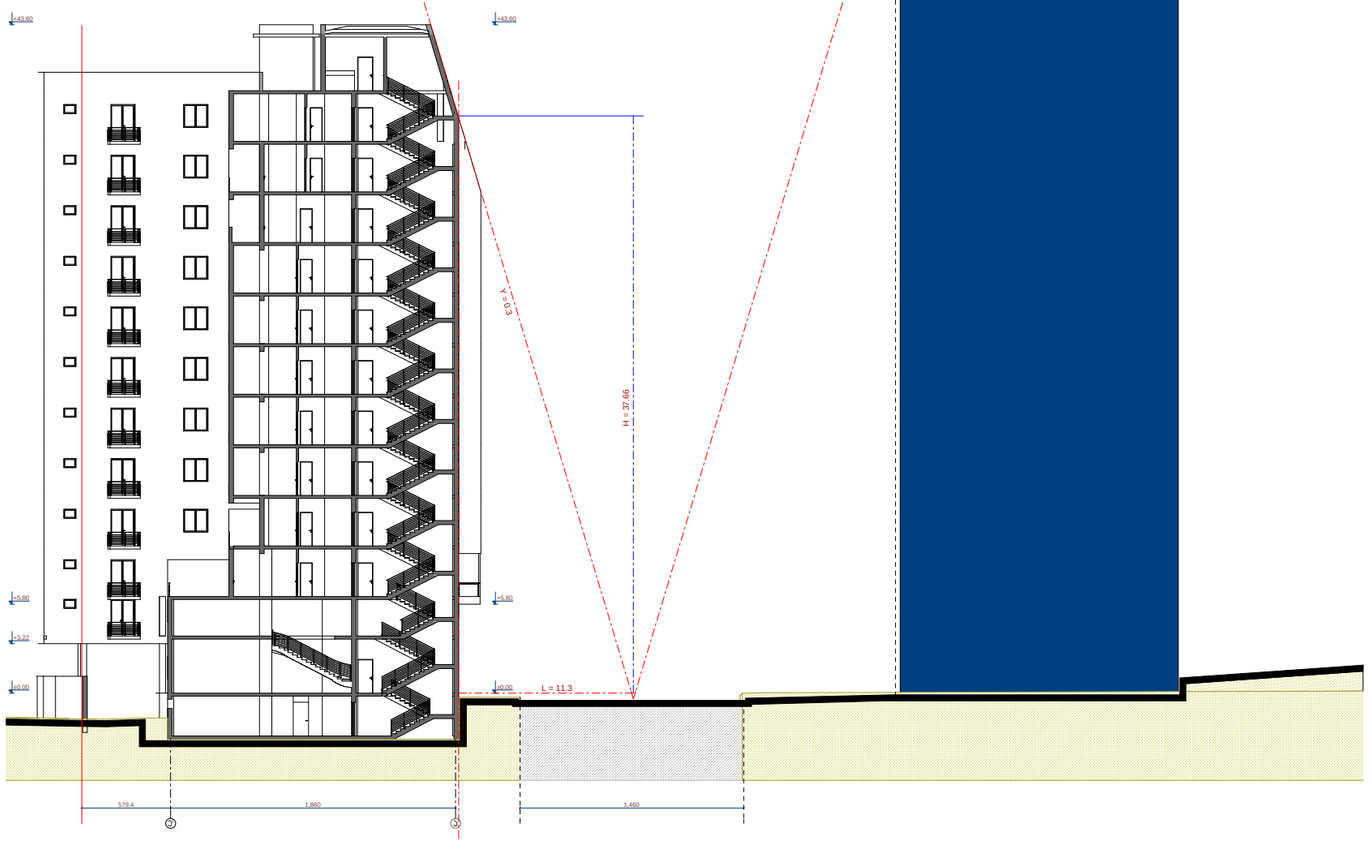
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
ჰრ. ავტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
	არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	ა-26	28





ფორმატი A 3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

ჰირობითი ნიშნები

შენიშვნები

H = L/Y
H = 11.3 / 0.3
H დასაშვები = 37.66

N&N L.T.D. "N&N"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი დადიანის № 22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
ჯრ. ავტორი	ე. გამყრელიძე	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:400	სიმაღლის განსაზღვრის სქემა
სტადია	ფურცლის № / ფურცლები
მ.პ.	ა-28 / 28

მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი (თვეები)

№	ძირითადი სამუშაოების დასახელება	წელი	მშენებლობის I წელი												მშენებლობის II წელი												მშენებლობის III წელი											
		თვე	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
		დღე	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
1	ტერიტორიი მომზადება, დაკვალვა	25	1 25																																			
2	საძირკვლის ქვეშ გრუნტის ამოღება, ფუძის მოწყობა	25		1 25																																		
3	ნულოვანი ციკლის დასრულება	50			2 50																																	
4	გადახურვის მოწყობა	25					1 25																															
5	I–IV სართულის რკ,ბეტონის მზიდი კონსტრუქციის მოწყობა	150						6 150																														
6	V–VIII სართულის რკ,ბეტონის მზიდი კონსტრუქციის მოწყობა	150												6 150																								
7	IX-XI სართულის რკ,ბეტონის მზიდი კონსტრუქციის მოწყობა	150																		6 150																		
8	სახურავის მოწყობა	50																								2 50												
9	კედლების შევსება	375												15 375																								
10	საინჟინრო ქსელების მოწყობა	225																				9 225																
11	მოპირკეთების სამუშაოები	225																								9 225												
12	ფახადის სამუშაოები	150																												6 150								
-	სამუშაოების დასრულება	100																																4 100				

მითითება: სამშენებლო პერიოდის ათვლა დაიწყება მშენებლობის ნებართვის გაცემის დღიდან.

ფორმატი A 3 | თბილისი 2014 წ.

N&N | L.T.D. "N&N"

დამკვეთი	ამხანაგობა დადიანის 24
მისამართი	ქ. თბილისი. დადიანის №22-24

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. რობაქიძე	
არ. ავტორი	ე. გამცრელიძე	
შესრულა	თ. ზარქუა	

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი /კორექტირება/

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
-	მშენებლობის ორგანიზაცია მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი

სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	მო-1	1