S.p.s. "asa jgufi"

sazodadoebrivi daniSnulebis damxmare nagebobis mSenebloba(calke mdgomi) da arsebuli sam sarTuliani Senobis fasadis rekonstruqcia.

Tbilisi. aglaZis quCa #47

mSeneblobis organizaciis proeqti

(darCenil samuSaoebze)

Tbilisi 2014 w

S.p.s. "asa jgufi"

sazodadoebrivi daniSnulebis damxmare nagebobis mSenebloba(calke mdgomi) da arsebuli sam sarTuliani Senobis fasadis rekonstruqcia.

Tbilisi. aglaZis quCa #47

mSeneblobis organizaciis proeqti

(darCenil samuSaoebze)

direqtori z.kuxalaSvili

Seadgina z.kuxalaSvili

Tbilisi 2014 w

sarCevi

1. sawyisi monacemebi mSeneblobi organizaciis proeqtis Sesadgenad.

2. mSeneblobis pirobebi, obieqtis daxasiaTeba.

3. moTxovnileba energoresursebSi da wyalSi

4. mSeneblobis xangrZlovobis gansazRvra

5. miTiTebebi mSeneblobis warmoebisas usafrTxoebis wesebis dacvis Taobaze

6 ekologia da bunebis dacvis sakiTxebi

7. mSeneblobis organizaciis proeqtis normativebi

8. mSeneblobis kalendaruli gegma dakoreqtirebuli(darCenili samuSaoebisaTvis)

9. Ggegma

10. fasasadi.

1. sawyisi monacemebi mSeneblobis organizaciis proeqtis Sesadgenad.

1. mSeneblobis organizaciis proeqtis damuSavebas safuZvlad daedo davaleba proeqtirebaze, mSeneblobis raionis situaciuri gegma da gamoyofili nakveTis topogegma, sainJinro-geologiuri daskvna, konstruqciuli gadawyvetilebebi, obieqtisa da mimdebare teritoriis naturaSi daTvaliereba, moqmedi sn. da w-3.01.01.85 ~samSeneblo warmoebis organizacia~ moTxovnebis, mSeneblobaze xanZarsawinaarmdego da mSeneblobis usafrTxo warmoebis RonisZiebaTa gaTvaliswinebiT.

2. samSenebli sarekonstruqcio samuSaoebis dawyeba daiSveba saTanado nebarTvis miRebis Semdeg. Aaucilebelia mSeneblobisaTvis gankuTvnoli moednis Semokaveba droebiTi xis an mavTulbadovani RobiT.

3. samSeneblo samuSaoebisaTvis saWiro eleqtro energiis wyaros warmoadgens axlo mdebare s/qvesadguri. eleqtro energiiT samSeneblo-samontaJo samuSaoebis momaragebis sakiTxi SeTanxmebuli unda iyos saTanado ~teqzedamxedvelobis~ samsaxurTan

4. aseve wyliT momaragebis sakiTxi unda SeTanxmdes ~wyalkanali~-s Sesabamis samsaxurebTan.

5. samSeneblo-sarekonstruqcio samuSaoebis warmoebisas aucilebeli piroba xanZarsawinaaRmdego da Sromis usafrTxoebis zomebis dacva.

2. mSeneblobis pirobebi, obieqtis daxasiaTeba.

mSeneblobis qveS SerCeuli 10283kv.m. farTis nakveTi ganTavsebulia qalaq TbilisSi, FaglaZis quCaze #47-Si. (qaris siCqare 100kg/kvm. gruntis Cayinvis siRrme 43sm.DzamTris saSualo temperatura _8. zafxulis saSualo temperatura 29.) proeqtiT gaTvaliswinebulia:
1) sazogadoebrivi daniSnulebis damxmare nagebobis mSenebloba da 2) arsebuli sam sarTuliani Senobis fasadis rekonstruqcia.
daproeqtebuli Senoba, sazogadoebrivi daniSnulebis damxmare nageboba erT sarTuliania. sardafis gareSe moSenebis farTi 206 kv.m. samSeneblo moculoba 630 kb.m. 0,00 Seesabameba 409,625 niSnuls.

darCenili samuSaoebi:
1) Tunuqis milebis mowyoba
2)framugebis mowyoba
3)sxva samuSaoebi

3. moTxovnileba energoresursebSi da wyalSi

gaangariSeba tardeba gamsxvilebuli maCveneblebiT 3n-83, nawili I-is mixedviT samSeneblo_samontaJo samuSaoebis wliuri moculobiT. aRniSnul normebSi Camoyalibebulia moTxovnilebebi erT molion samSeneblo-samontaJo samuSaobebze mSenebare dargis specifikis gaTvaliswinebiT.

1. miTxovnileba eleqtroenergiaSi

0.78X145X0,12=13,5kvt
sadac 0.78-teritoriuli koeficientia.
145- norma erT milion larze.

2. moTxovnileba wyalze

0.93X0.2X0,12=0,022l/wm.
sadac 0.93-teritoriuli koeficientia.
0.2- norma erT milion larze.
moTxovnileba el-energiaze da wyalze ifareba saqalaqo qselidan.

4. mSeneblobis xangrZlovobis gansazRvra

darCenili samuSaoebisaTvis saCiroa erTi tve

5. miTiTebebi mSeneblobis warmoebisas usafrTxoebis wesebis dacvis Taobaze

Sromis usafrTxoebisa da xanZarsawinaaRmdego RonisZiebebis dacvas didi yuradReba unda mieqces samSeneblo samuSaoebis warmoebis yvela etapze. sn da w III-4-80~usafrTxoebis teqnika mSeneblobaze~ da sxva normatiuli dokumentebis Sesabamisad, yuradReba unda gamaxvildes Semdegze:

1. samuSao adgilebi muSaobis pirobebisa da teqnologiurobis gaTvaliswinebiT uzrunvelyofili unda iyos koleqtiuri dacvisa da signalizaciis saSualebebiT.
2. Aadvilad aalebadi masalebis, momwamlavi nivTierebebis

dRiuri raodenoba samSeneblo samu SaoTa warmoebis zonaSi ar unda

aRematebodes imave dRiur raodenobas, moTxovnilebis Sesabamiso

3. masalebisa da nakeTobaTa dasawyobeba unda moxdes teqnologiuri moTxovnilebebis pirobaTa gaTvaliswinebiT. Aamave dros masala-nakeTobebi unda daewyos mosworebul adgilze, rom ar

moxdes maTi mocureba.

4. eleqtro usafrTxoebis wesebi Camoyalibebulia sax-standartSi 12.1.013-88. Eeleqtro karada yovelTvis unda iyos Caketil mdgomareobaSi, eleqtrokabelebi, eleqtrosadenebi da eleqtromowyobilobebi ki izolirebuli. gaSiSvlebuli sadenebis gamoyeneba akrZalulia.

5. samSeneblo mowyobilobaTa CarTva sabinao eleqtro qselSi akrZalulia. teqzedamxedvelobis samsaxurTan SeTanxmebiT nebadarTuli satransformatoro qvesadguridan unda moxdes samwveriani eleqtro kabelis Semoyvana daxurul karadaSi, saidanac Zalovani da gasanaTebeli sadenebi gaimarTeba momxmareblisaken.

6. muSa mosamsaxureeze gacemili unda iqnas spectansacmeli, samuSao pirobebidan gamomdinare. muSa mosamsaxure personals utardeba instruqtqJi mSeneblobaze usafrTxoebis RonisZiebaTa uzrunvelyofis sakiTxebze.

7. aseve maqsimaluri yuradReba unda mieqces xanZarsawinaaRmdego RonisZiebebis dacvas, rac gamoixateba xanZarsawinaaRmdego RonisZiebebis elementaruli normebisa da wesebis dacviT, aseve sawarmoo teqnologiuri disciplinis gamtkicebiT.

6. ekologia da bunebis dacvis sakiTxebi

samSeneblo-samontaJo samuSaoebis warmoebis dros unda ganxorcieldes bunebis dacviTi da haeris gabinZurebis sawinaaRmdego RonisZiebebi:

1. garemos dacvis samsaxuris nebarTvis gareSe mSeneblobis zonaSi ikrZaleba mravalwliani xeebisa da nargavebis moWra.

2. akrZalulia selitebur raionebSi mSenebare obieqtebis siaxloves beton da xsnarmrevi kvanZebis mowyoba

3. dauSvebelia arsebul sakanalizacio WaSi, betonisa da cementis/xsnaris milsadenebis Carecxva an maTi danagvianeba samSeneblo narCenebiT.

4. Senoblobis procesSi mosalodnelia mtvris gafantva gare sivrceSi, ris gamoc Senobas unda Camoefaros farda anda samuSaoebi unda moewyos daxurul sivrceSi ventilaciis mowyobiT.

5. ikrZaleba samSeneblo narCenebisa da nagvis Ria wesiT Camoyra. samSeneblo narCenebisa da nagvis Camoyra unda ganxorcieldes inventaruli konusuri tipis nagabsayreli milebiT.

6. samSeneblo nagvis transportireba fxvier mdgomareobaSi ar aris rekomindirebuli. avtomanqanis ZaraSi Catvirtvis Semdeg zedapiri unda dainamos.

7. mSeneblobis organizaciis proeqtis normativebi

mSeneblobis organizaciis proeqtis Sesadgenad gamoyenebulia Semdegi normatiuli da meTouri masalebi:

_ sn da w 3.01.01-85 ~samSeneblo warmoebis organizacia~.

_ sn da w 1.04.03-85 ~mSeneblobis xangrZlivobis normebi sabinao mSeneblobisaTvis~

_ ~samSeneblo warmoebis normebi da wesebi~ amonakrebi moqmedi normatiuli dokumentebidan:

Tbilisi, 1987 weli, mSeneblobis saministro.

8. mSeneblobis kalendaruli gegma dakoreqtirebuli(darCenili samuSaoebisaTvis)

##	samuSaoTa CamonaTvali	kac/dR	xangrZlivoba dReebSi					
			5	10	15	20	25	30
1	kar.fanjrebis demontaJi	2						
2	kar.fanjrebis mowyoba	2						
3	sxva samuSaoebi	10						