დანართი

ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა „ვაჟას ქ. 70-70-72"ის

კრების ოქმი N 1

ქალაქი თბილისი, 2014წ. 01 ივლისი

1) ამხანაგობის მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟას ქ. №70-70ა-72ა
2) ამხანაგობის თავჯდომარე არის ბატონი გიორგი ჭანტურია, პ/ნ: 01011003790 (სახელი, გვარი, პირადი N)
3) კრების ჩატარების ადგილი: ვაჟას ეზო
4) კრების თავჯდომარედ არჩეულ იქნა ბატონი გიორგი ჭანტურია პ/ნ: 01011003790 (სახელი, გვარი, პირადი N)
5) კრებას დაესწრო 28 ბინის მესაკუთრე, რაც შეადგენს 67 %-ს.
6) დღის წესრიგი: ამხანაგობის წევრის, ბატონ გიორგი ჭანტურიას (პ/ნ: 01011003790) ყოფილი ადმინისტრაციული ხელმძღვანელის, ბატონ გიორგი ჭანტურიას გადაყენება და მის ნაცვლად
7) მოისმინეს ამხანაგობის წევრის (ქ) ბ-ნ ანდრო ამირეჯიბის (პ/ნ: 01011045828) ინფორმაცია ამხანაგობის წევრი ბატონ გიორგი ჭანტურიას (პ/ნ: 01011003790) გადაყენების შესახებ. ყოფილი ადმინისტრაციული ხელმძღვანელის, ბატონ გიორგი ჭანტურიას მიერ ამხანაგობის ფინანსური საქმიანობის არაჯეროვნად წარმოების გამო. ასევე ბინების მესაკუთრეთა ხშირი საყვედურების გამო.
აზრი გამოთქვეს: ვაჟას ბინების მესაკუთრეთა ამხანაგობის წევრებმა ერთხმად დაუჭირეს მხარი ინფორმაციას.
8) ხმათა 100 -% -ით გადაწყვიტეს: ამხანაგობის წევრი ბატონ გიორგი ჭანტურიას (პ/ნ: 01011003790) გადაყენების შესახებ ყოფილი ადმინისტრაციული ხელმძღვანელის, ბატონ გიორგი ჭანტურიას მიერ ამხანაგობის ფინანსური საქმიანობის არაჯეროვნად წარმოების გამო. ასევე ბინების მესაკუთრეთა ხშირი საყვედურების გამო

კრების თავჯდომარე ბატონი გიორგი ჭანტურია (/ბატონი გიორგი ჭანტურია/)
(ხელმოწერა) (სახელი, გვარი)

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N140704849
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	07.07.2014 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნათელა გაგაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ.თბილისი, ქ. წამებულის N92
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2774500;
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	51107813263214

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორი ათას თოთხმეტი წლის შვიდ ივლისს, მე, ნოტარიუსს ნათელა გაგაძეს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ.თბილისი, ქ.წამებულის №92-ში, პირველ სართულზე, მომმართა სრულწლოვანმა და ქმედუნარიანმა პირმა, ბატონმა ზაური დოხნაძემ, რომელმაც წარმომიდგინა ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა „აწყურის ქ. 70-70ა-72ა“-ს 2014 წლის 01 ივლისის კრების ოქმი №1-ის ერთი ეგზემპლარი ერთ გვერდზე და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის სინამდვილის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა, მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად ბატონმა ზაური დოხნაძემ (დაბ. 05.05.1958წ. პირადი №01011070223, მცხ.: თბილისი, აწყურის №72-ში) მომმართა.

მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. მე, ნოტარიუსმა, განვუმარტე მას, რომ თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ“ ინსტრუქციის 62-ე მუხლის მე-2 პუნქტისა „ნოტარიუსი განცხადების დამოწმებისას ადასტურებს, რომ განცხადება და/ან ხელმოწერა მასზე უშუალოდ განმცხადებელს ეკუთვნის. ნოტარიუსი არ ადასტურებს განცხადებაში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად, პასუხს არ აგებს მათზე. ასევე, თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ“ ინსტრუქციის მე-15 მუხლის მე-6 პუნქტისა, „გარიგებაზე ან სხვა დოკუმენტზე ხელმოწერის დამოწმებისას, ნოტარიუსი ვალდებულია შეამოწმოს მხოლოდ მხარეთა (წარმომადგენელთა) პირადობა, ქმედუნარიანობა და დაამოწმოს ხელმომწერ პირთა ხელმოწერების ნამდვილობა.“

აღნიშნული განმარტების შემდეგ, მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე კრების ოქმის ერთ ეგზემპლარზე ერთ გვერდზე, რასაც ვამოწმებ. (და არა კრების ოქმში აღნიშნული ფაქტის სინამდვილეს).

გადახდილია სულ: ოთხი (4,00) ლარი, აქედან: საზღაური – ორი (2,00) ლარი, თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011 წლის 29 დეკემბრის №507-ს) 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტისა და ორი (2.00) ლარი - ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011 წლის 29 დეკემბრის №507-ს) 39-ე მუხლის I პუნქტისა.

ნოტარიუსი: ნათელა გაგაძე

07.07.2014 14:3