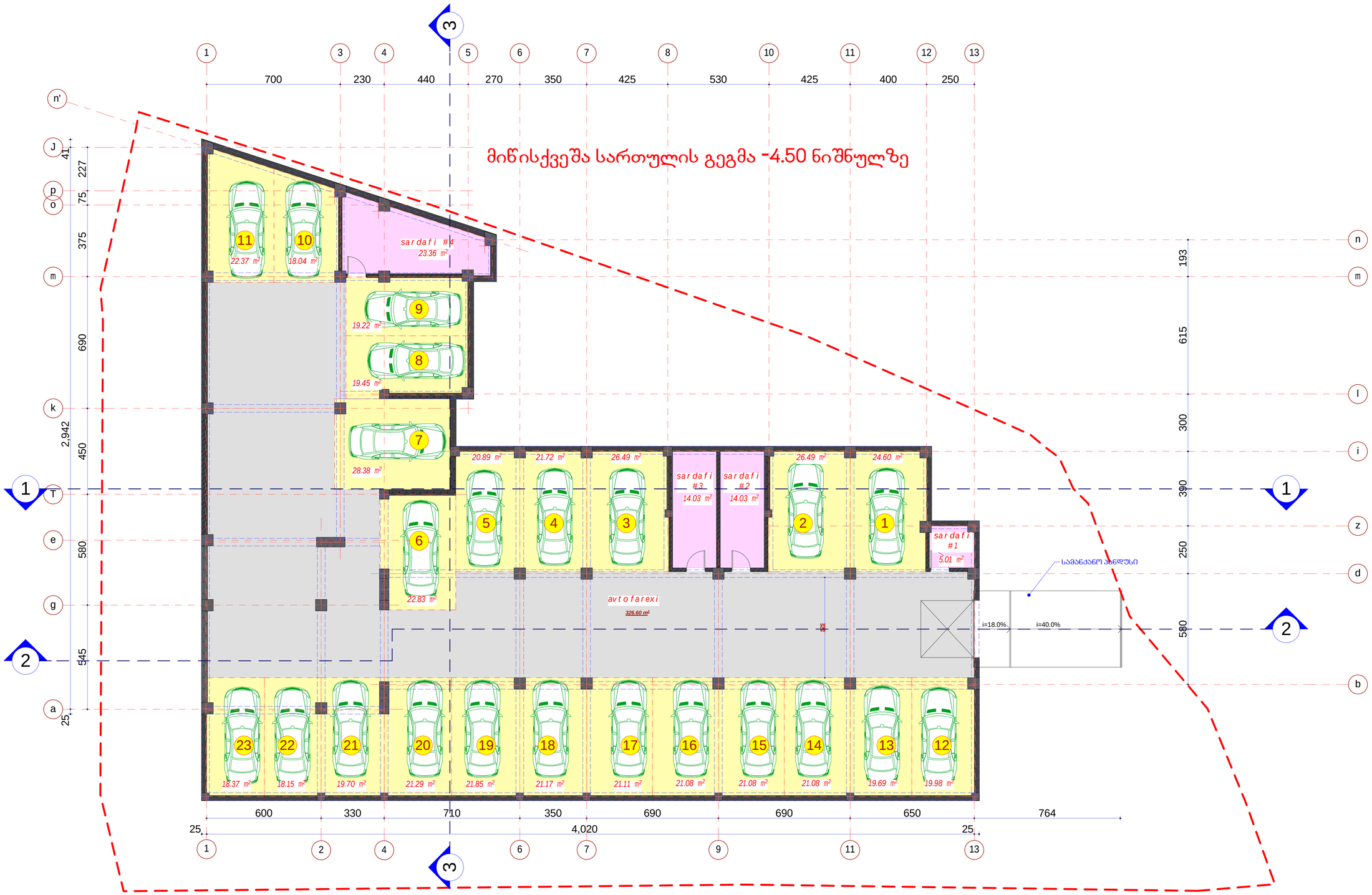


#	dasaxeleba	ganz.	s/f #1	s/f #2	s/f #3	s/f #4
1	sardafis farTi	m²	5.01	14.03	14.03	23.36
2	avtosadgomis farTi	m²	495.03			

sarulissaerTo farTi - 878.06 m²
maTSoris:
miwisqveSa avtosadgomis farTi - 495.03 m²
sardafebis farTi - 56.43 m²
damxmare farTi - 326.60 m²

formati A1	dakveTa #	A
egsplikacia		
pirobiTi aRniSvnebi		

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis noli Seesabameba absolutur niSnuls 418.12
2. naxazze zonebi nocenuli asantimetrebSi.
3. naxazis yvela cvlileba nSeneblobis procesSi SeTanxmebuli unda iyos proeqtis avtorTan.

dakveTi	Sps"bani-2007", Sps"bani iuqsi"
proeqtis dasaxeleba	q.Tbilisi, baRdadis q. (nakveTi #023/035) ndebare rrava l funqciuri Senobis proeqti.

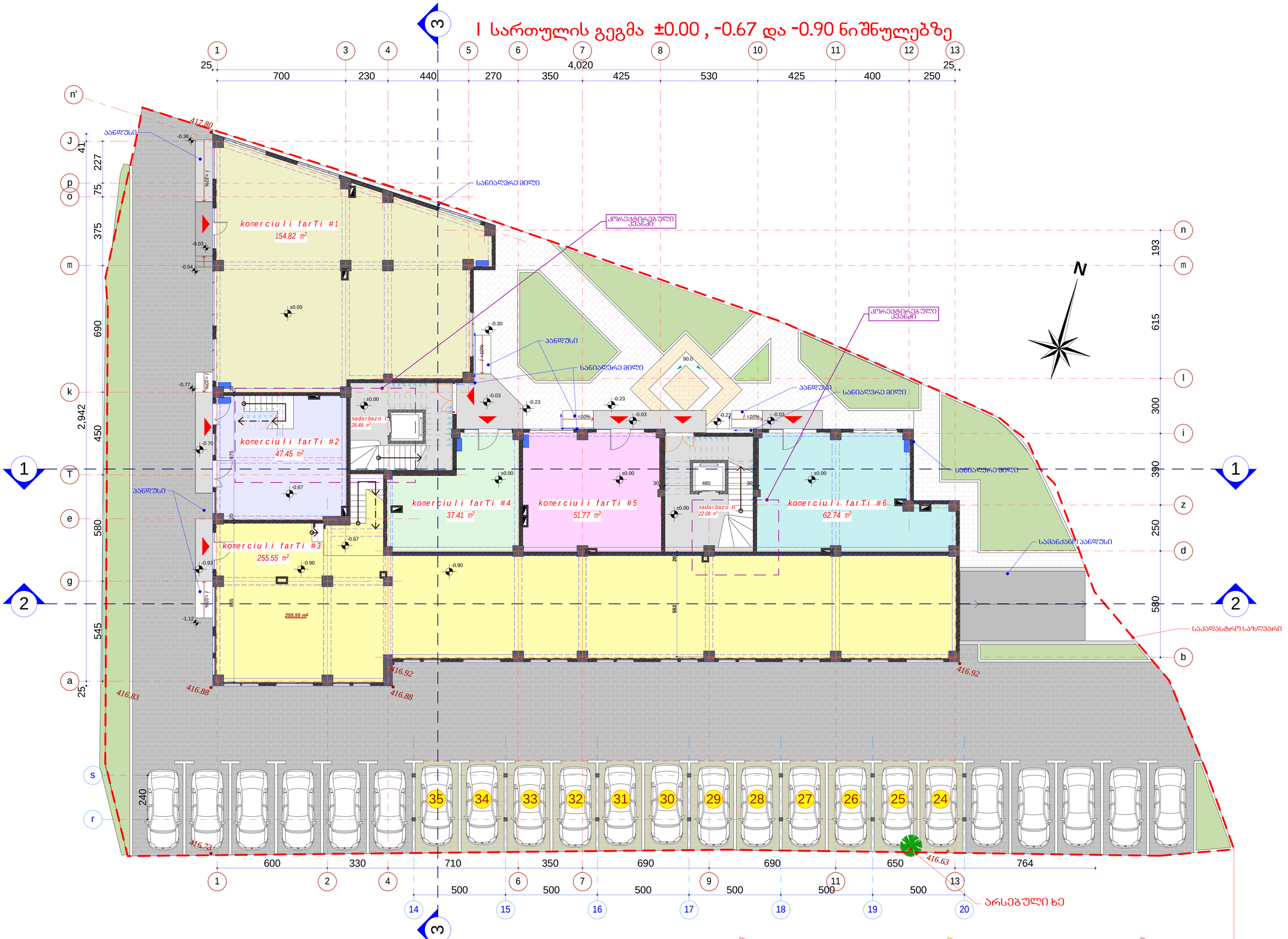
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	k. gilaSvili	
pr. avtori	d. iavriani	
konstruqtori	t. zakutaSvili	
daanuSava	d. iavriani	
Seanowna	d. naxaraSvili	

S.p.s. "bani-2007"
q. Tbilisi, navTluRis quCa #41

stadia	naxazis dasaxeleba
muSa proeqti	მიწისქვეშა სართულის გეგმა -4.50 ნიშნულზე

TariRi	furc. #	furc. raod.	nasStabi
2014 w.			

I სართულის გეგმა ±0.00 , -0.67 და -0.90 ნიშნულებზე



#	dasaxeleba	ganz.	k/f #1	k/f #2	k/f #3	k/f #4	k/f #5	k/f #6
1	komer. farTebi	m²	154.82	47.45	255.55	37.41	51.77	62.74
		m²						

moSenebis saangariSo farTi

776.47 m²

k-1 koeficientis saangariSo farTiskroki

715.8 m ²

k-2 koeficientis saangariSo farTiskroki

715.8 m ²

formati A1	dakveTa #		A
egspl ikacia			

pirobiTi aRniSvnebi

- სამზარეულო
- საბაგაჟნიო
- სალიფტ სისტემის გარე გლუმის ადგილი
- გათბობის ძაბვის ადგილი

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis nol i Seesabameba absolutur niSnuls 418.12
2. naxaizze zonebi nocenu l ia sant i met rebSi.
3. naxazis yvela cvl i leba rSenebi obis procesSi SeTanxmebu l i unda iyos proeqtis avtorTan.

dankveTi	Sps"bani-2007", Sps"bani luqsi"	
proeqtis dasaxeleba	q.Tbilisi, baRdadis q. (nakveTi #023/035) ndebare rraval funqciuri Senobis proeqti.	
Tanadeboba	gvari	xelmowera
direqtori	k. gilaSvili	
pr. avtori	d. iavriani	
konstruqtori	t. zakutaSvili	
damuSava	d. iavriani	
Seanowa	d. naxaraSvili	

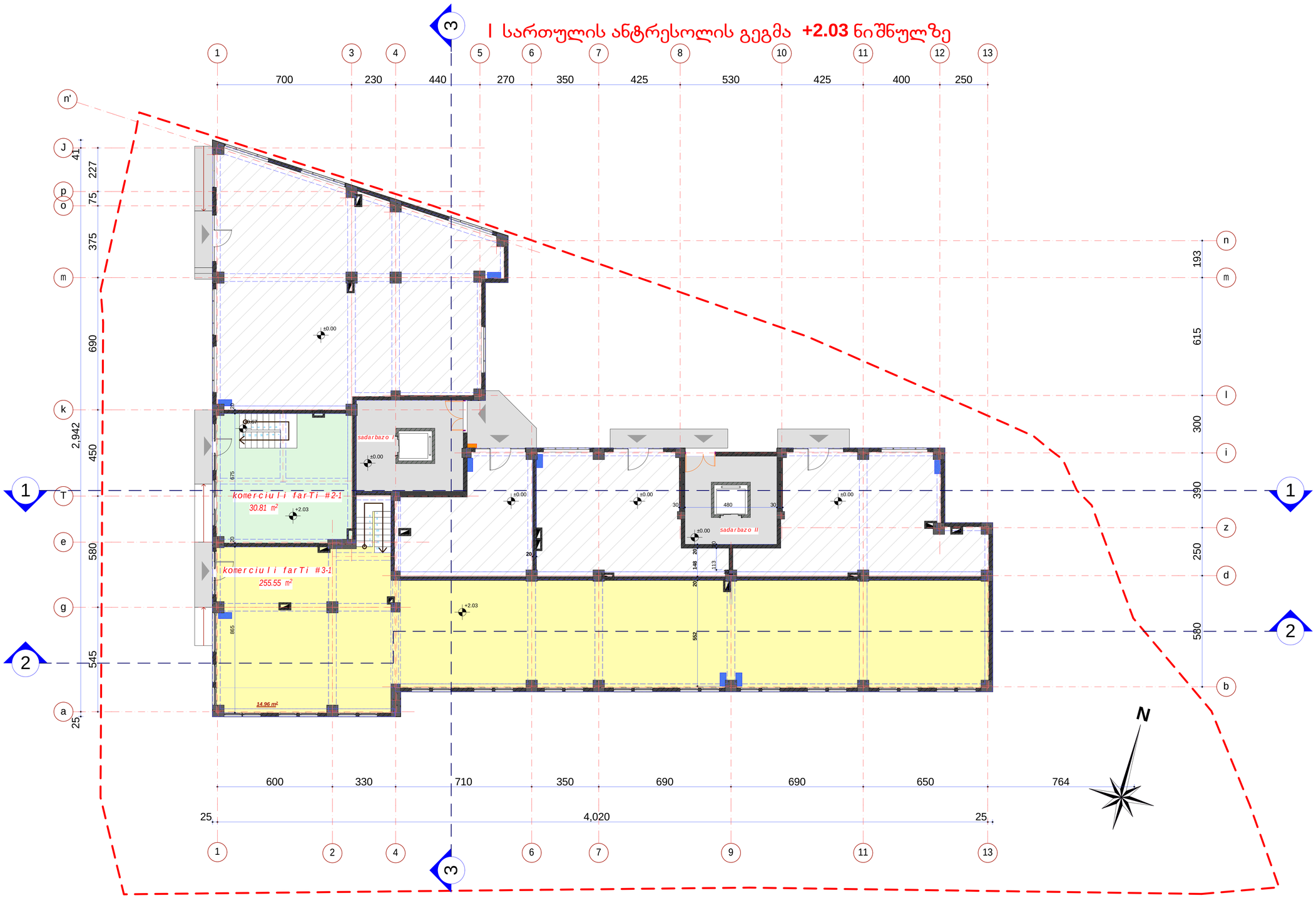
S.p.s. "bani-2007"

q. Tbilisi, navTluRis quCa #41

stadia	naxazis dasaxeleba
muSa proeqti	I sართულის გეგმა ±0.00 , -0.67 და -0.90 ნიშნულებზე

TariRi	furc. #	furc. raod.	nasStabi
2014 w.			

I სართულის ანტრესოლის გეგმა **+2.03** ნიშნულზე



#	dasaxeleba	ganz.	k/f #2-1	k/f #3-1
1	komer. farTebi	m²	30.81	255.55
		m²		

antresolis saerTo farTi - 286.36 m²
maTSoris:
komerciuli farTi - 286.36 m²

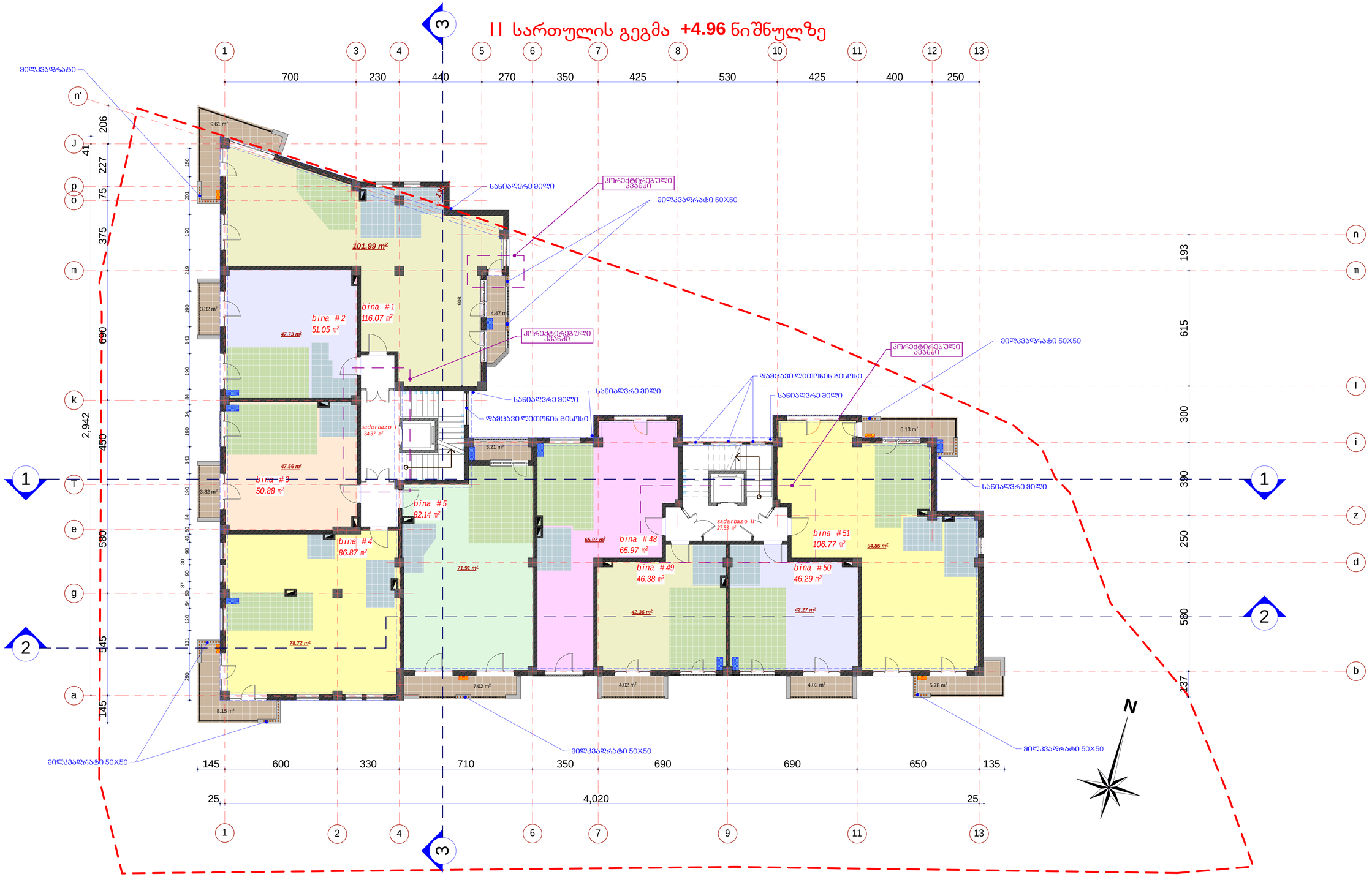
formati A1	dakveTa #	A
eqspl ikacia		
pirobiTi aRniSvnebi		
	საშზარეულო	
	საბაბაზანო	
	სველებ სისტემის გარე კედლების ქვეშ	
	გათბობის ძირითადი ქვეშ	

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis nol i Seesabameba absolutur niSnuls 418.12
2. naxazze zonebi nocenuli a sant inebSi.
3. naxazis yvela cvl i leba nSenebl obis procesSi SeTanxmebul i unda iyos proeqtis avtorTan.

dakveTi	Sps"bani-2007", Sps"bani luqsi"	
proeqtis dasaxeleba	q.Tbil isSi, baRdadis q. (nakveTi #023/035) ndebare rnaval funqciuri Senobis proeqti.	
Tanadeboba	gvari	xel nowera
direqtori	k. gil aSvil i	
pr. avtori	d. iavriani	
konstruqtori	t. zakutaSvil i	
daarusava	d. iavriani	
Seamowma	d. naxaraSvil i	
S.p.s. "bani-2007"		
q. Tbil isi, navTluRis quCa #41		
stadia	naxazis dasaxeleba	
nuSa proeqti	I sართულის ანტრესოლის გეგმა +2.03 ნიშნულზე	
TariRi	furc. #	furc. raod. nasStabi
2014 w.		

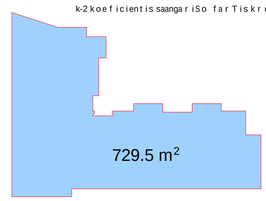
II სართულის გეგმა **+4.96** ნიშნულზე



#	dasaxeleba	ganz.	#1	#2	#3	#4	#5	#48	#49	#50	#51
1	binebis farTi	m²	116.07	51.05	50.88	86.87	82.14	65.97	46.38	46.29	106.77
2	sazafxulo farTi	m²	14.08	3.32	3.32	8.15	10.23	-----	4.02	4.02	11.91

saruTlis saerTo farTi - 714.32 m²
maTSoris:
sacxovrebeli farTi - 593.37 m²
sazafxulo farTi - 59.05 m²
kibisujredis farTi - 61.90 m²

k-2 koeficientis saangariSo farTiskroki



formati	dakveTa #	A
A 1		

eqsplikacia

pirobiTi aRniSvnebi

- საშენარეშელო
- საბაბაჯანო
- სველის სისტემის გარე ელემენტის ადგილი
- გაშხრეშის ქვაბის ადგილი

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis noli i Seesabameba absolutur niSnuls 418.12
2. naxazze zonebi nocenuli ia santinebSi.
3. naxazis yvela cvlileba nSenobis procesSi SeTanxmebuli unda iyos proeqtis avtorTan.

dankveTi	Sps"bani-2007", Sps"bani luqsi"
proeqtis dasaxeleba	q.Tbilisi, baRdadis q. (nakveTi #023/035) ndebare ricxvalfunqciuri Senobis proeqti.

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	k. gilaSvili	
pr. avtori	d. iavriani	
konstruqtori	t. zakutaSvili	
damrubava	d. iavriani	
Semowma	d. naxaraSvili	

S.p.s. "bani-2007"

q. Tbilisi, navTluRis quCa #41

stadia	naxazis dasaxeleba
nuSa proeqti	II სართულის გეგმა +4.96 ნიშნულზე

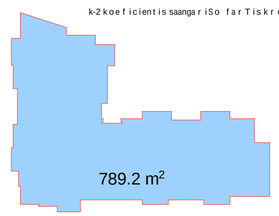
TariRi	furc. #	furc. raod.	nasStabi
2014 w.			

მესამე სართულის გეგმა +8.26 ნიშნულზე



#	dasaxeleba	ganz.	#6	#7	#8	#9	#10	#52	#53	#54	#55
1	binebis farTi	m²	125.86	54.85	54.68	96.86	82.38	69.63	50.12	50.07	109.74
2	sazafxulo farTi	m²	9.77	2.80	2.80	8.22	10.47	3.63	3.08	3.08	14.69

saTanado farTi - 757.10 m²
maTSoris:
sacxovrebeli farTi - 635.65 m²
sazafxulo farTi - 58.54 m²
kibisujredis farTi - 62.91 m²



k-2 koeficientis saangariSo farTis krokis

formati A1	dakveTa #	A
egsplikacia		
pirobiTi aRniSvnebi		
	საშპარკეული	
	საპარკეტე	
	სალტის სისტემის გარე გლუვის ადგილი	
	გამთბარის ქვაბის ადგილი	

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis nolii Seesabameba absolutur niSnuls 418.12
2. naxazze zonebi noiceniliasantimetrebSi.
3. naxazis yvelacvlilebaSenebiobis procesSi SeTanxmebulii unda iyos proeqtis avtorTan.

dankveTi	Sps"bani-2007", Sps"bani luqsi"
proeqtis dasaxeleba	q.Tbilisi, baRdadis q. (nakveTi #023/035) ndebare mravalfunqciuri Senobis proeqti.

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	k. gilaSvili	
pr. avtori	d. iavriani	
konstruqtori	t. zakutaSvili	
daarusava	d. iavriani	
Seamowma	d. naxaraSvili	

S.p.s. "bani-2007"

q. Tbilisi, navTlurisquCa #41

stadia	naxazis dasaxeleba		
nuSa proeqti	III sarTulis gegma +8.26 niSnulze		
TariRi	furc. #	furc. raod.	nasStabi
2014 w.			

მეოთხე სართულის გეგმა +11.56 ნიშნულზე

მილკვადრატი 50X50
სანიაღვრე მილი
კორექტირებული კვანძი
დამცავი ლითონის გისოსი

116.09 m²
bina #11
125.86m²
bina #12
54.85 m²
52.05 m²
bina #13
54.68 m²
51.88 m²
bina #14
96.86 m²
88.64 m²
bina #15
82.38 m²
71.91 m²
bina #56
69.63 m²
66.00 m²
bina #57
50.12 m²
47.04 m
bina #58
50.07 m²
46.99 m²
bina #59
109.74 m²
95.05 m²
sadarbazo I
34.44 m²
sadarbazo II
28.47 m²
5.30 m²
4.47 m²
2.80 m²
2.80 m²
3.21 m²
6.13 m²
8.22 m²
7.26 m²
3.63 m²
3.08 m²
3.08 m²
8.56 m²

700 230 440 270 350 425 530 425 400 250
600 330 710 350 690 690 650
25 4,020 25
41 227 75 375 690 450 580 545
193 615 300 390 250 580

#	dasaxeleba	ganz.	#11	#12	#13	#14	#15	#56	#57	#58	#59
1	binebis farTi	m²	125.86	54.85	54.68	96.86	82.38	69.63	50.12	50.07	109.74
2	sazafxulo farTi	m²	9.77	2.80	2.80	8.22	10.47	3.63	3.08	3.08	14.69

saTulissaerTo farTi - 757.10 m²
maTSoris:
sacxovrebeli farTi - 635.65 m²
sazafxulo farTi - 58.54 m²
kibisujredis farTi - 62.91 m²

k-2koeficientissaangariSo farTiskroki
789.2 m²

formati A1	dakveTa #	A

eqsplikacia

pirobiTi aRniSvnebi

- საძირკველი
- სველი პროცესების ბარე გლუხის ადგილი
- საბინაო ბლოკის ქვაბის ადგილი

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis noli Seesabameba absoluturniSnuls 418.12
2. naxazze zonebi nocenuliasantimetrebSi.
3. naxazis yvelacvliliebaSenebisprocesSi SeTanxmebuli unda iyos proeqtisavtorTan.

darkveTi	Sps"bani-2007", Sps"bani luqsi"
proeqtis dasaxeleba	q.Tbilisi, baRdadis q. (nakveTi #023/035) ndebare rnavalfunqciuri Senobis proeqti.

Tanadeboba	gvari	xelmowera
direqtori	k. gilaSvili	
pr. avtori	d. iavriani	
konstruqtori	t. zakuTaSvili	
daamuSava	d. iavriani	
Seamowma	d. naxaraSvili	

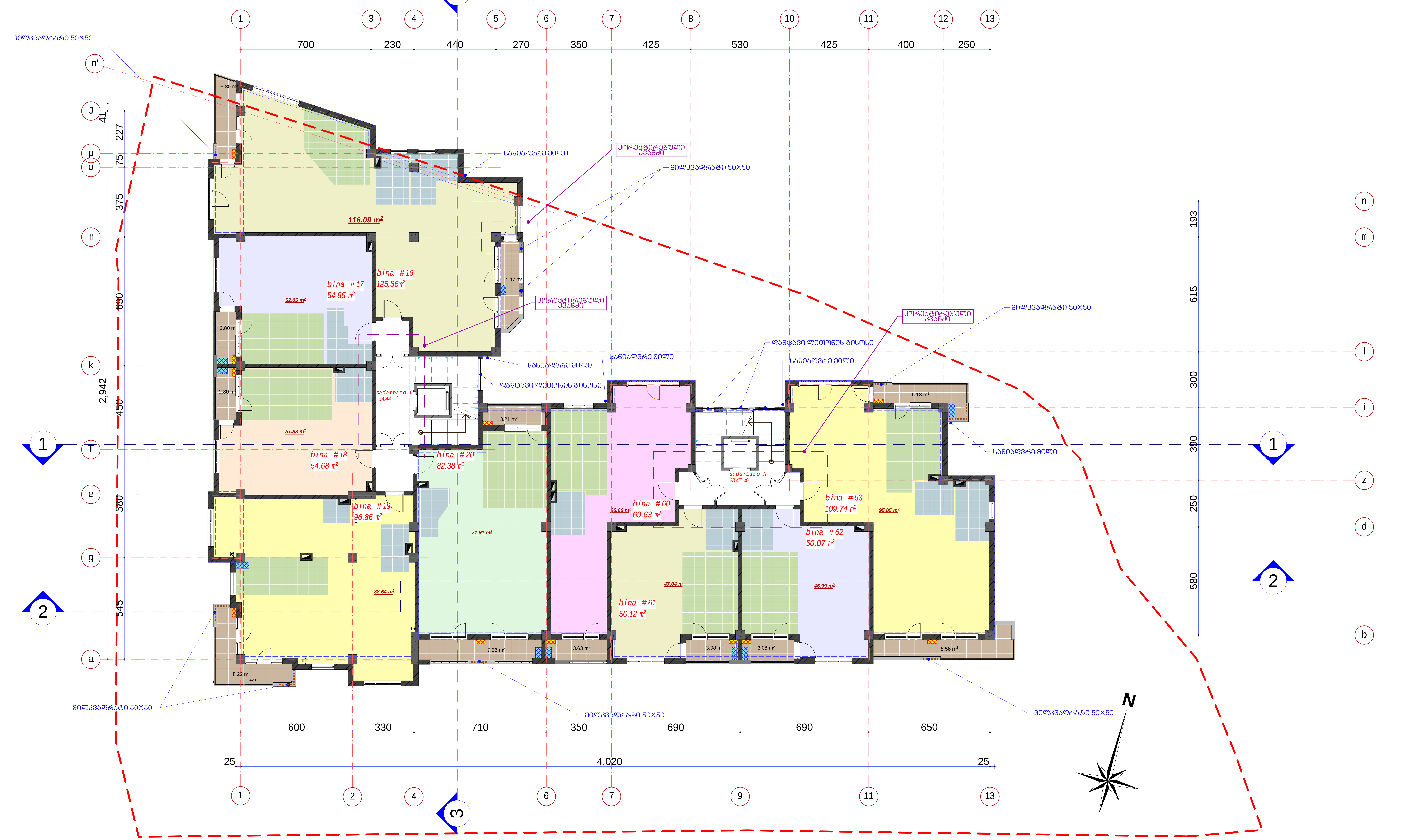
S.p.s. "bani-2007"

q. Tbilisi, navTluRisquCa #41

stadia	naxazis dasaxeleba
nuSa proeqti	IV სართულის გეგმა +11.56 ნიშნულზე

TariRi	furc. #	furc. raod.	nasTabi
2014 w.			

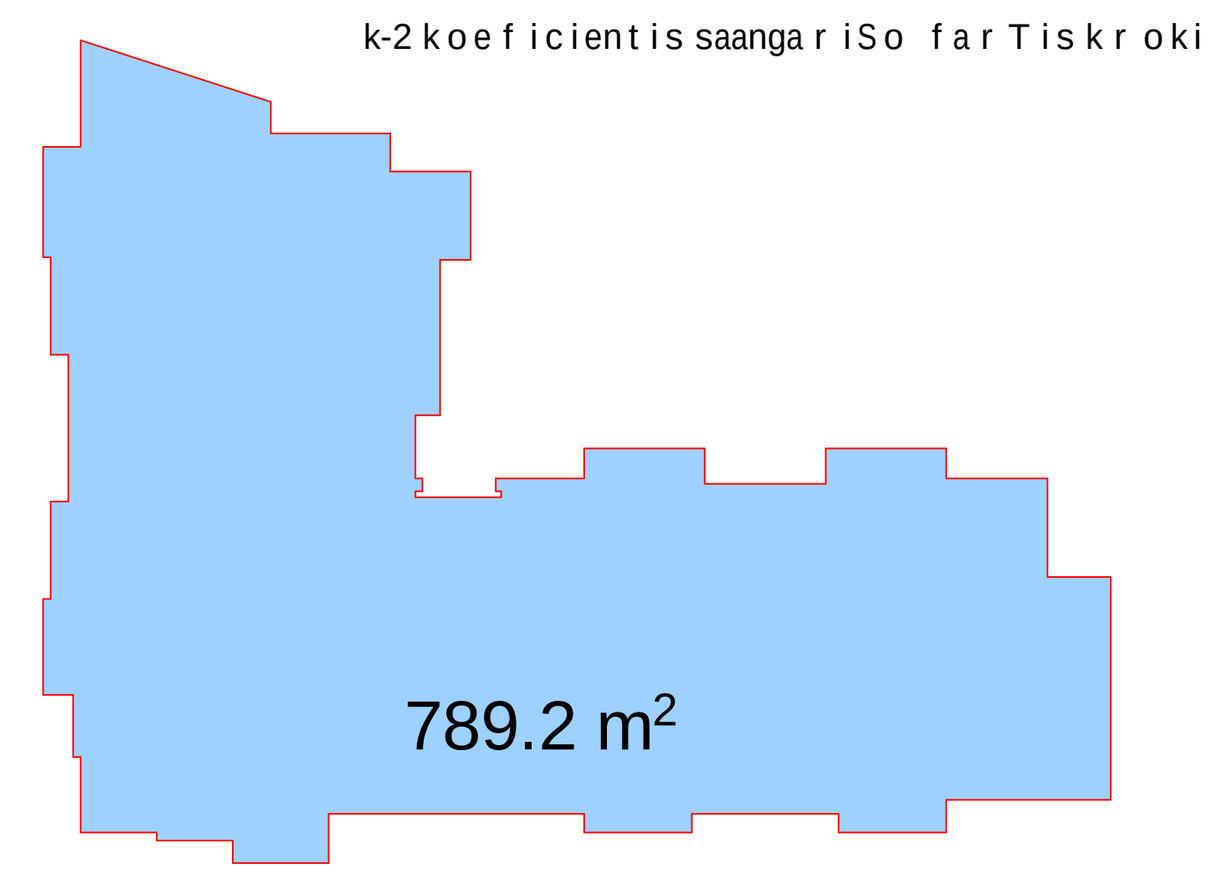
მეხუთე სართულის გეგმა +14.86 ნიშნულზე



#	dasaxe l eba	ganz.	#16	#17	#18	#19	#20	#60	#61	#62	#63
1	binebis farTi	m²	125.86	54.85	54.68	96.86	82.38	69.63	50.12	50.07	109.74
2	sazafxu l o farTi	m²	9.77	2.80	2.80	8.22	10.47	3.63	3.08	3.08	14.69

sar Tu l is saer T o far T i - 757.10 m²
maT So r is:
sacxovrebe l i far T i - 635.65 m²
sazafxu l o far T i - 58.54 m²
kibisujredis far T i - 62.91 m²

k-2 koeficientis saangariSo farTiskroki



formati A 1	dakveTa #	A

eqsp l ikacia

pirobiTi aRniSvnebi

- სამზარეულო
- სააბაზანო
- სპლიტ სისტემის გარე ბლოკის ადგილი
- გათბობის ქვაბის ადგილი

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis no l i Seesabameba abso l utur niSnu l s 418.12
2. naxaazze zomebi mocemu l ia santimetrebSi.
3. naxazis yve l a cv l i l eba mSeneb l obis procesSi SeTanxmebu l i unda iyos proeqtis avtorTan.

damkveTi	Sps"bani-2007", Sps"bani l uqsi"	
proeqtis dasaxe l eba	q.Tbi l isSi, baRdadis q. (nakveTi #023/035) mdebare mrava l funqciuri Senobis proeqti.	
Tanamdeboba	gvari	xe l mowera
direqtori	k. gi l aSvi l i	
pr. avtori	d. iavriani	
konstruqtori	t. zakutaSvi l i	
daamuSava	d. iavriani	
Seamowma	d. maxaraSvi l i	

S.p.s. "bani-2007"

q. Tbi l isi, navT l uRis quCa #41

stadia	naxazis dasaxe l eba		
muSa proeqti	V სართულის გეგმა +14.86 ნიშნულზე		
TariRi	furc. #	furc. raod.	masStabi
2014 w.			

მეექვსე სართულის გეგმა +18.16 ნიშნულზე

მილკვადრატი 50X50
სანიალვრე მილი
კონსტრუქციული კვანძი
მილკვადრატი 50X50
კონსტრუქციული კვანძი
დამცავი ღობის გისოსი
სანიალვრე მილი
სანიალვრე მილი
დამცავი ღობის გისოსი
კონსტრუქციული კვანძი
მილკვადრატი 50X50
სანიალვრე მილი
მილკვადრატი 50X50
მილკვადრატი 50X50
მილკვადრატი 50X50

116.09 m²
bina #21
125.86m²
bina #22
54.85 m²
52.05 m²
bina #23
54.68 m²
51.88 m²
bina #24
96.86 m²
88.64 m²
bina #25
82.38 m²
71.91 m²
bina #64
69.63 m²
66.00 m²
bina #65
50.12 m²
47.04 m
bina #66
50.07 m²
46.99 m²
bina #67
109.74 m²
95.05 m²
sadarbazo I
34.44 m²
sadarbazo II
28.47 m²
5.30 m²
4.47 m²
2.80 m²
2.80 m²
3.21 m²
6.13 m²
8.22 m²
7.26 m²
3.63 m²
3.08 m²
3.08 m²
8.56 m²

175 700 230 440 270 350 425 530 425 400 250 — 4,020

39 166 75 375 690 450 580 545 145 — 2,942

125 151 130 193 615 300 390 250 580 155

145 600 330 710 350 690 690 650 135 — 4,020

25 25

1 3 4 5 6 7 8 10 11 12 13

n' J p o m k T e g a n m l i z d b

1 2 3

N

k-2 koeficientis saangariSo farTis kroki

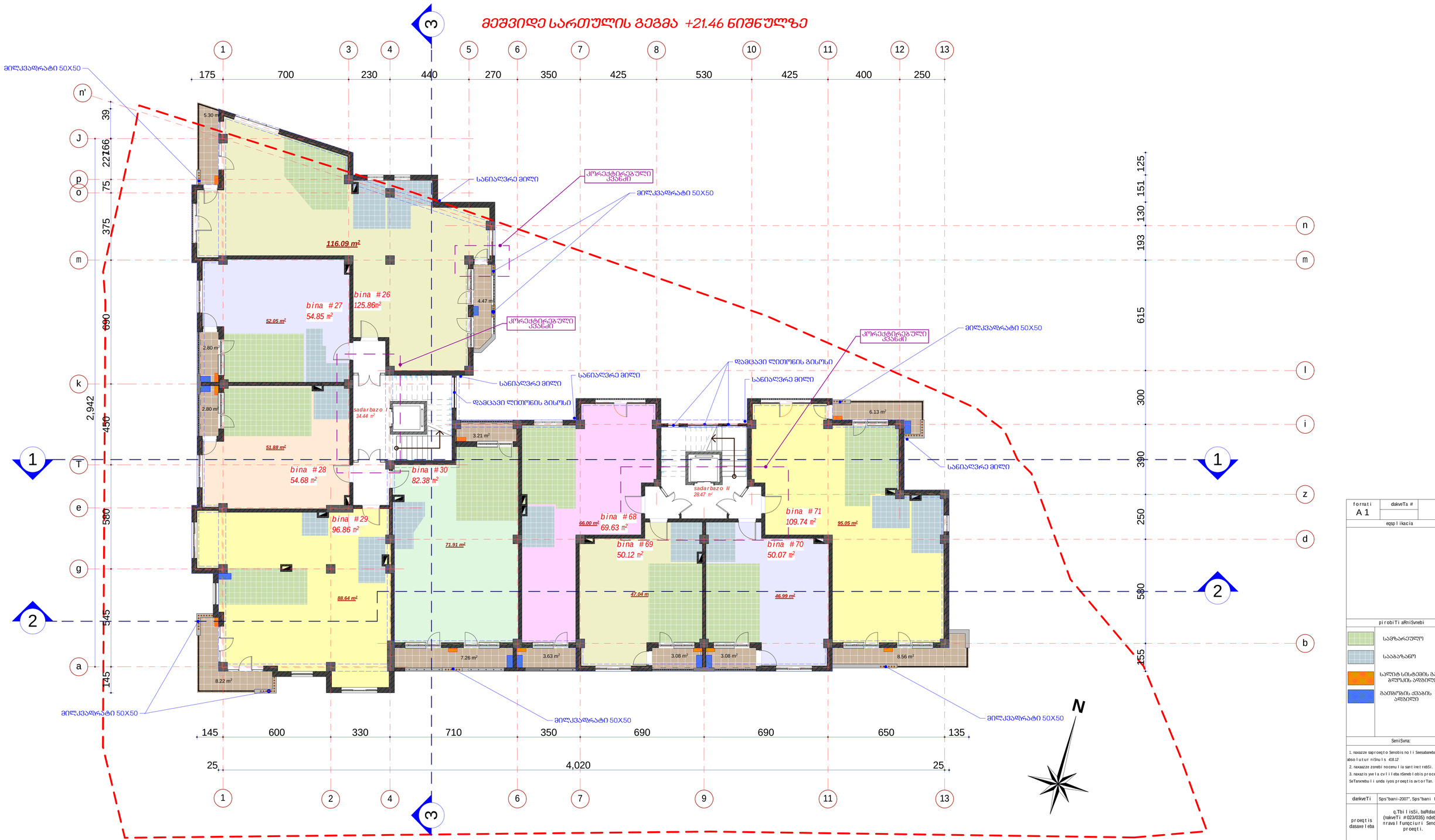
789.2 m²

#	dasaxeleba	ganz.	#21	#22	#23	#24	#25	#64	#65	#66	#67
1	binebis farTi	m²	125.86	54.85	54.68	96.86	82.38	69.63	50.12	50.07	109.74
2	sazafxulo farTi	m²	9.77	2.80	2.80	8.22	10.47	3.63	3.08	3.08	14.69

saruTlis saerTo farTi - 757.10 m²
maTSoris:
sacxovrebeli farTi - 635.65 m²
sazafxulo farTi - 58.54 m²
kibisujredis farTi - 62.91 m²

formati	A 1
dakveTa #	
	A
eqsplikacia	
pirobiTi aRniSvnebi	
	საშენარეშელო
	საბაგარაჟო
	სველის სისტემების გარე ელემენტის ადგილი
	გაათბობის ძირების ადგილი
SeniSvna:	
1. naxazze saproeqto Senobis noli Seesabameba absolutur niSnuls 418.12	
2. naxazze zonebi nocenuli asantinetrebSi.	
3. naxazis yvelacvlileba nSenebobis procesSi SeTanxmebuli unda iyos proeqtis avtorTan.	
dankveTi	Sps"bani-2007", Sps"bani luqsi"
proeqtis dasaxeleba	q.Tbilisi, baRdadis q. (nakveTi #023/035) ndebare rnavalfunqciuri Senobis proeqti.
Tanamdeboba	gvari — xelmowera
direqtori	k. gilaSvili
pr. avtori	d. iavriani
konstruqtori	t. zakutaSvili
damrugava	d. iavriani
Seamowma	d. naxaraSvili
S.p.s. "bani-2007"	
q. Tbilisi, navTluRis quCa #41	
stadia	naxazis dasaxeleba
nuSa proeqti	VI სართულის გეგმა +18.16 ნიშნულზე
TariRi	furc. # — furc. raod. — nasTabi
2014 w.	

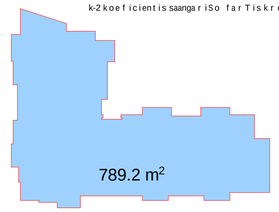
მეშვიდე სართულის გეგმა +21.46 ნიშნულზე



#	dasaxeleba	ganz.	#26	#27	#28	#29	#30	#68	#69	#70	#71
1	binebis farTi	m²	125.86	54.85	54.68	96.86	82.38	69.63	50.12	50.07	109.74
2	sazafxulo farTi	m²	9.77	2.80	2.80	8.22	10.47	3.63	3.08	3.08	14.69

saTulissaerTo farTi - 757.10 m²
maTSoris:
sacxovrebeli farTi - 635.65 m²
sazafxulo farTi - 58.54 m²
kibisujredis farTi - 62.91 m²

k-2koeficientissaangariSo farTiskroki



formati A 1	dakveTa #	A
egsplikacia		

pirobiTi aRniSvnebi

- საძრახაოელო
- საბაბაზანო
- სალიტ სისტემის გარე ალპოპის ადგილი
- პაპიპოპის ქვაბის ადგილი

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis noli seesabameba absolutur niSnuls 418.12
2. naxazze zonebi nocenuliasantimetrebSi.
3. naxazis yvelacvlilebaSeneblobisprocesSi SeTanxmebuli unda iyos proeqtisavtorTan.

darkveTi	Sps"bani-2007", Sps"bani luqsi"
proeqtis dasaxeleba	q.Tbilisi, baRdadis q. (nakveTi #023/035) ndebare rnaval funqciuri Senobis proeqti.

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	k. gilaSvili	
pr. avtori	d. iavriani	
konstruqtori	t. zakutaSvili	
damrusava	d. iavriani	
Seamowma	d. naxaraSvili	

S.p.s. "bani-2007"

q. Tbilisi, navTluRisquCa #41

stadia	naxazis dasaxeleba
nuSa proeqti	VII sarTulis gegma +21.46 ნიშნულზე

TariRi	furc. #	furc. raod.	nasStabi
2014 w.			

მეორე სართულის გეგმა +24.76 ნიშნულზე

მილკვადრატი 50X50

დამატებული სართული

სანიალვრე მილი

მილკვადრატი 50X50

დამცავი ლითონის გისოსი

სანიალვრე მილი

სანიალვრე მილი

მილკვადრატი 50X50

დამცავი ლითონის გისოსი

სანიალვრე მილი

386.31 n.

saofise farTi #1
420.37 m²

sadarbazo I
34.44 m²

sadarbazo II
28.47 m²

saofise farTi #2
284.38 m²

259.90 m²

5.30 m²
4.47 m²
2.80 m²
2.80 m²
3.21 m²
6.13 m²
7.26 m²
3.63 m²
3.08 m²
3.08 m²
8.56 m²
8.22 m²

მილკვადრატი 50X50

მილკვადრატი 50X50

მილკვადრატი 50X50

#	dasaxeleba	ganz.	#1	#2
1	saofise farTi	m²	420.37	284.38
2	sazafxulo farTi	m²	34.06	24.48

sarTulissaerTo farTi - 767.66 m²
maTSoris:
saofise farTi - 646.21 m²
sazafxulo farTi - 58.54 m²
kibisujredis farTi - 62.91 m²

k-2 koeficientis saangariSo farTis kroki

789.2 m²

formati A1	dakveTa #		A
eqspl ikacia			

pirobiTi aRniSvnebi

- საშხაპეულო
- სააბაზანო
- სალტ სისტემის გარე გლოსის ადგილი
- გამომრთის ქვაბის ადგილი

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis noli Seesabameba absolutur niSnuls 418.12
2. naxazze zonebi nocenuli iasantinetrebSi.
3. naxazis yvelacvliileba nSenebiobis procesSi SeTanxmebuli i unda iyos proeqtis avtorTan.

darkveTi	Sps"bani-2007", Sps"bani luqsi"
proeqtis dasaxeleba	q.Tbilisi, baRdadis q. (nakveTi #023/035) ndebare nraval funqciuri Senobis proeqti.

Tanadeboba	gvari	xelmowera
direqtori	k. gilaSvili	
pr. avtori	d. iavriani	
konstruqtori	t. zakutaSvili	
daanuSava	d. iavriani	
Seanowma	d. naxaraSvili	

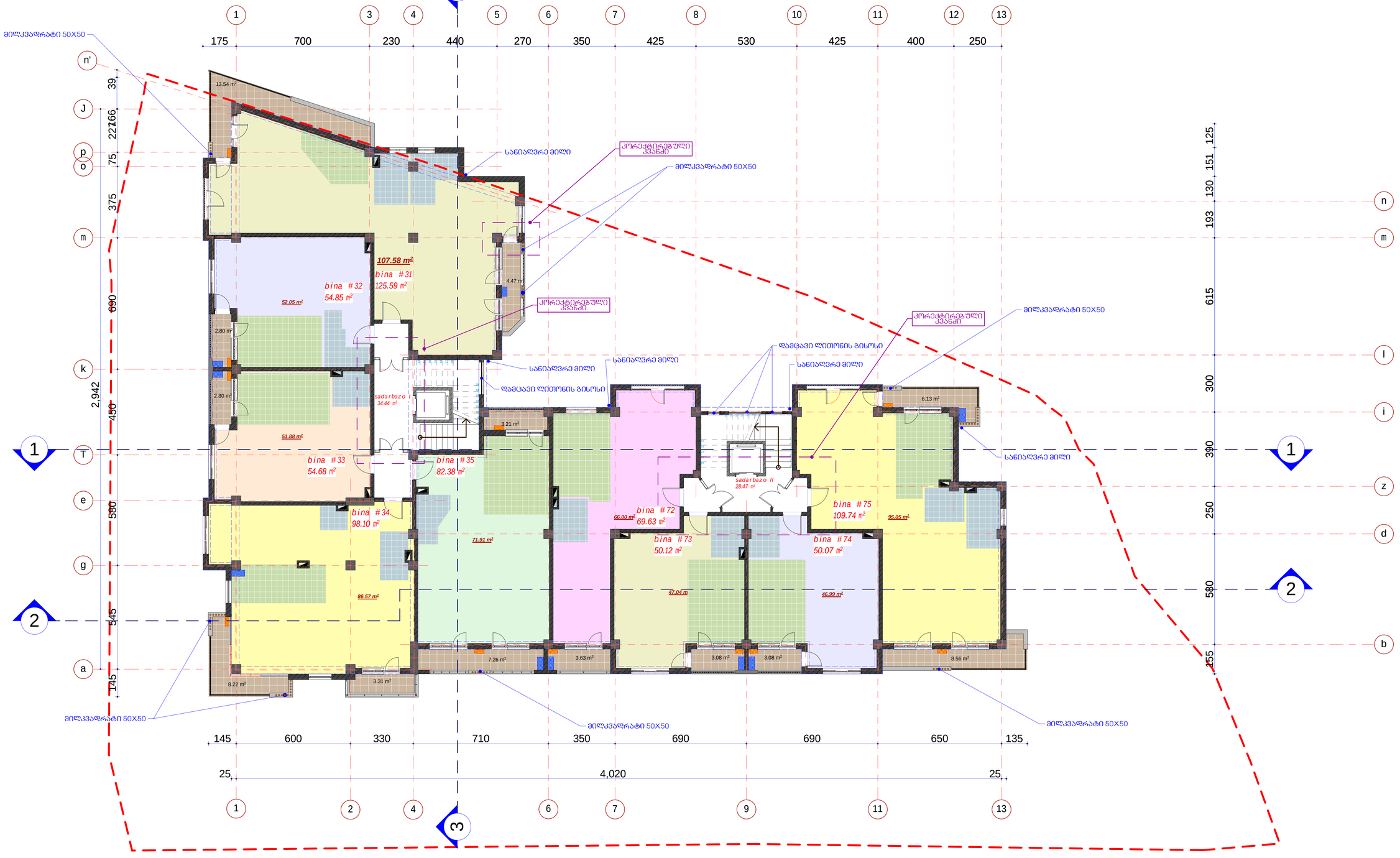
S.p.s. "bani-2007"

q. Tbilisi, navTluRis quCa #41

stadia	naxazis dasaxeleba
nuSa proeqti	VIII სართულის გეგმა +24.76 ნიშნულზე

TariRi	furc. #	furc. raod.	nasStabi
2014 w.			

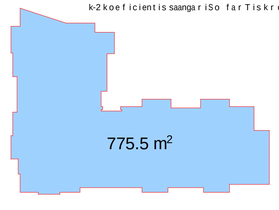
მეცხრე სართულის გეგმა +28.06 ნიშნულზე



#	dasaxeleba	ganz.	#31	#32	#33	#34	#35	#72	#73	#74	#75
1	binebis farTi	m²	125.59	54.85	54.68	98.10	82.38	69.63	50.12	50.07	109.74
2	sazafxulo farTi	m²	18.01	2.80	2.80	11.53	10.47	3.63	3.08	3.08	14.69

saraTulis saerTo farTi - 758.07 m²
maTSoris:
sacxovrebeli farTi - 625.07 m²
sazafxulo farTi - 70.09 m²
kibisujredis farTi - 62.91 m²

k-2 koeficientis saangariSo farTis kroki



formati	dakveTa #	
A 1		A

eqsplikacia

pirobiTi aRniSvnebi

- სამზარეულო
- სააბაზანო
- სალტის სისტემის გარე გლუმის ადგილი
- გამოშვის ქვაბის ადგილი

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis noli Seesabameba absoluturniSnuls 418.12
2. naxazze zonebi nocenuliasantimetrebSi.
3. naxazis yvelacvliileba nSenebiobisprocesSi SeTanxmebuli unda iyos proeqtisavtorTan.

darkveTi	Sps"bani-2007", Sps"bani luqsi"
proeqtis dasaxeleba	q.Tbilisi, baRdadis q. (nakveTi #023/035) ndebare mravalfunqciuri Senobis proekti.

Tanadeboba	gvari	xelmowera
direqtori	k. gilaSvili	
pr. avtori	d. iavriani	
konstruqtori	t. zakutaSvili	
daamuSava	d. iavriani	
Seamowma	d. naxaraSvili	

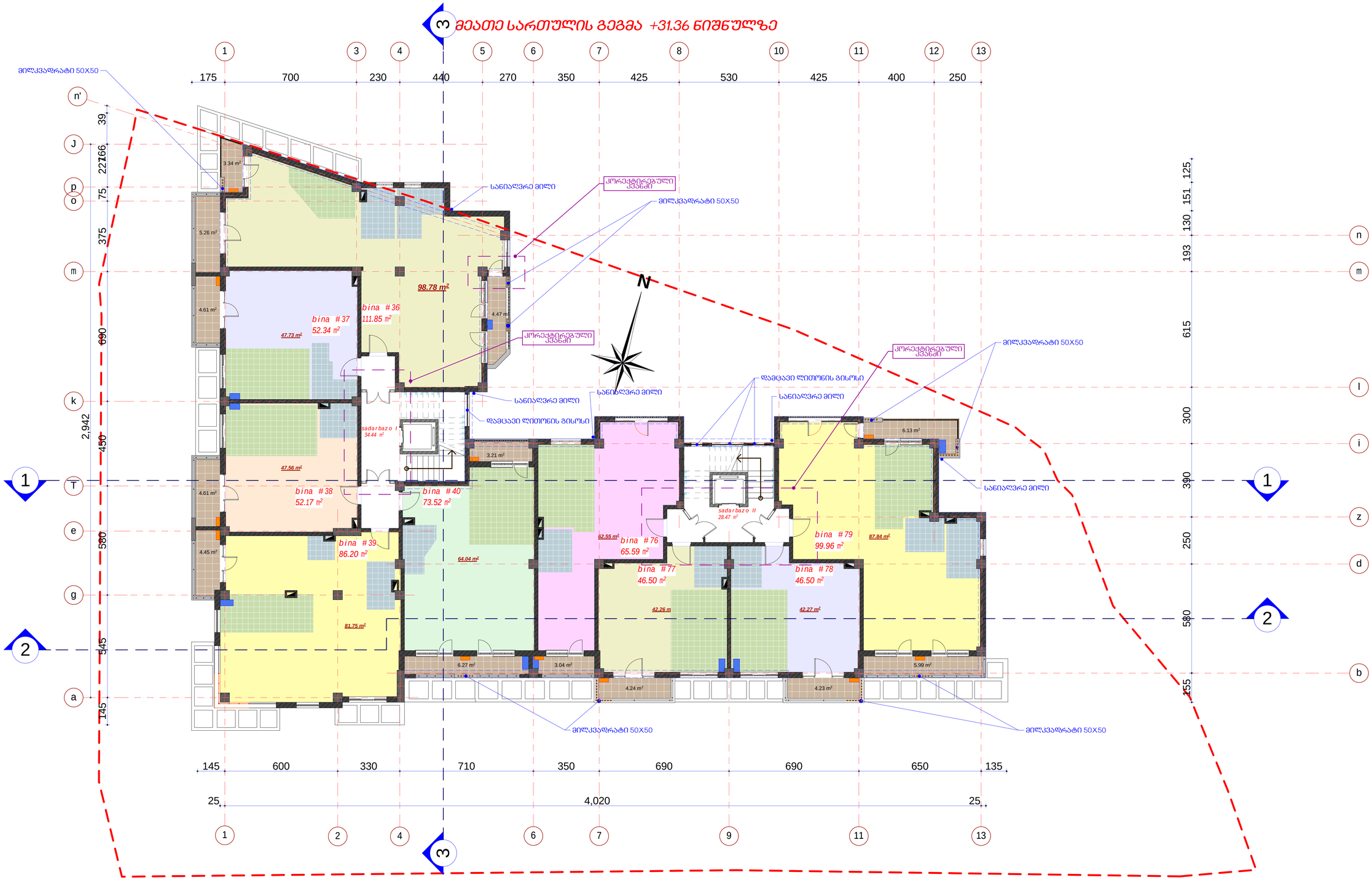
S.p.s. "bani-2007"

q. Tbilisi, navTluRis quCa #41

stadia	naxazis dasaxeleba
muSa proeqti	IX სართულის გეგმა +28.06 ნიშნულზე

TariRi	furc. #	furc. raod.	nasTabi
2014 w.			

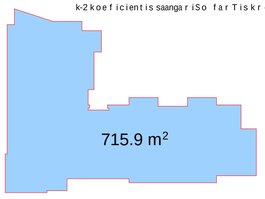
მეათე სართულის გეგმა +31.36 ნიშნულზე



#	dasaxeleba	ganz.	#36	#37	#38	#39	#40	#76	#77	#78	#79
1	binebis farTi	m²	111.85	52.34	52.17	86.20	73.52	65.59	46.50	46.50	99.96
2	sazafxulo farTi	m²	13.07	4.61	4.61	4.45	9.48	3.04	4.24	4.23	12.12

sarTulis saerTo farTi - 697.54 m²
maTSoris:
sacxovrebeli farTi - 574.78 m²
sazafxulo farTi - 59.85 m²
kibisujredis farTi - 62.91 m²

k-2 koeficientis saangariSo farTis krokis



formati A 1	dakveTa #	A
egsplikacia		

pirobiTi aRniSvnebi

- საძმარაეელო
- საააპაზანო
- სალიტ სისტემის გარე გლუკის ავზგილი
- გათბობის ძვირის ავზგილი

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis nolii Seesabameba absolutur niSnuls 418.12
2. naxazze zonebi noceneulia santinetrebSi.
3. naxazis yvelacvlilebaSeneblobis procesSi SeTanxmebuli unda iyos proeqtis avtorTan.

dankveTi	Sps"bani-2007", Sps"bani luqsi"
proeqtis dasaxeleba	q.Tbilisi, baRdadis q. (nakveTi #023/035) ndebare mravalfunqciuri Senobis proeqti.

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	k. gilaSvili	
pr. avtori	d. iavriani	
konstruqtori	t. zakutaSvili	
daanuSava	d. iavriani	
Seamowma	d. naxaraSvili	

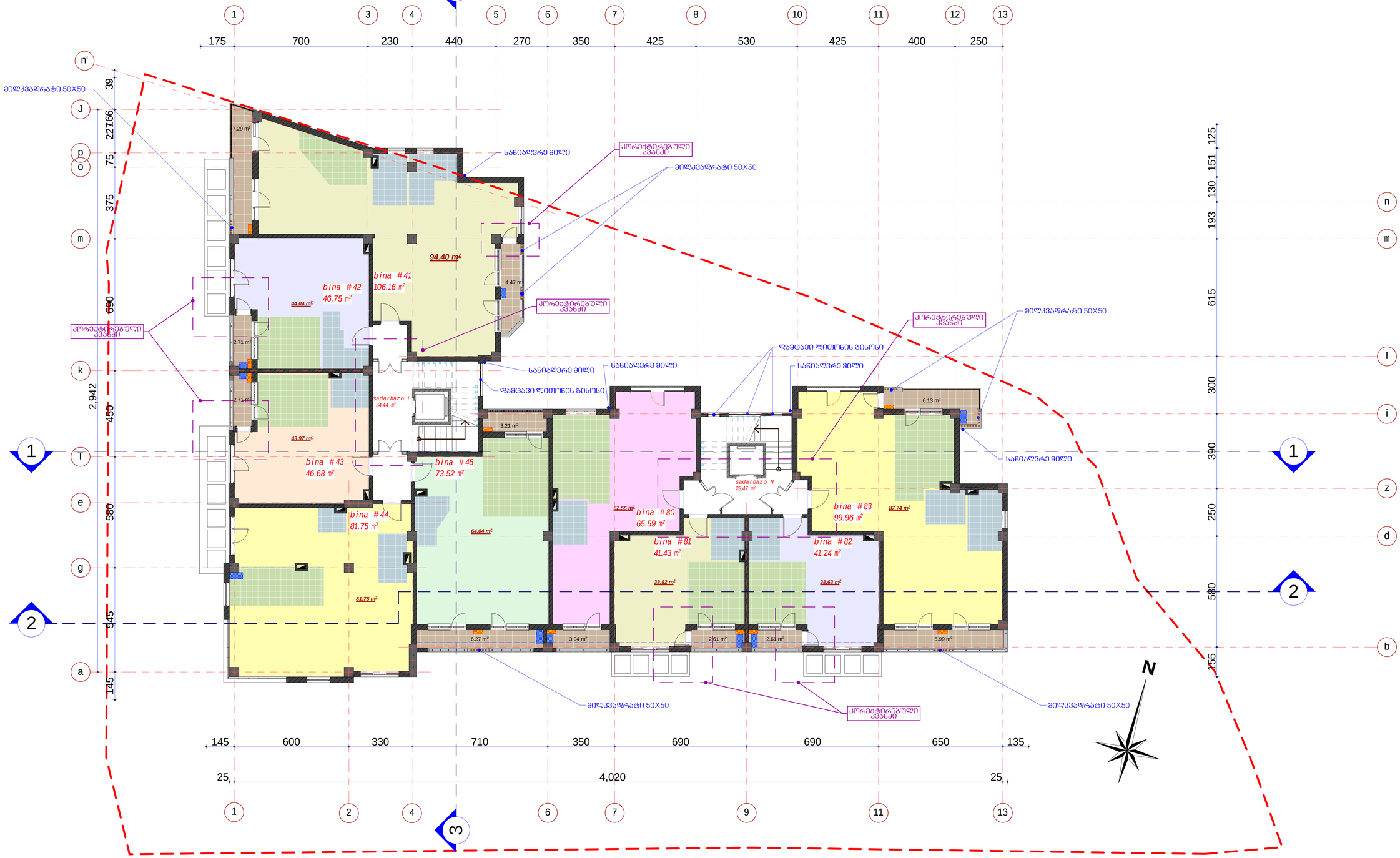
S.p.s. "bani-2007"

q. Tbilisi, navTluRis quCa #41

stadia	naxazis dasaxeleba
nuSa proeqti	X sarTulis gegma +31.36 niSnulze

TariRi	furc. #	furc. raod.	nasStabi
2014 w.			

მეთერთმეტე სართულის გეგმა +34.66 ნიშნულზე



#	dasaxeleba	ganz.	#41	#42	#43	#44	#45	#80	#81	#82	#83
1	binebis farTi	m²	106.16	46.75	46.68	81.75	73.52	65.59	41.43	41.24	99.96
2	sazafxulo farTi	m²	11.76	2.71	2.71		9.48	3.04	2.61	2.61	12.12

saTuisaerTo farTi - 665.99 m²
maTSoris:
sacxovrebeli farTi - 556.04 m²
sazafxulo farTi - 47.04 m²
kibisujredis farTi - 62.91 m²

k-2 koeficientis saangariSo farTis kroki

699.2 m²

formati A1	dakveTa #	A
egspl ikacia		

pirobiTi aRniSvnebi

- საძრახეული
- საბაბაზანო
- სალტის სისტემის გარე ალუმის ამდენილი
- გამოშვის ქვაბის ამდენილი

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis nol i Seesabameba absolutur niSnul s 418.12
2. naxazze zonebi nocenul i asant inet rebSi.
3. naxazis yvela cvl i leba nSenebl obis procesSi SeTanxmebul i unda iyos proeqtis avtorTan.

darkveTi	Sps"bani-2007", Sps"bani luqsi"
proeqtis dasaxeleba	q.Tbilisi, baRdadis q. (nakveTi #023/035) ndebare rnaval funqciuri Senobis proeqti.

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	k. gilaSvili	
pr. avtori	d. iavriani	
konstruqtori	t. zakutaSvili	
damuSava	d. iavriani	
Seamowma	d. naxaraSvili	

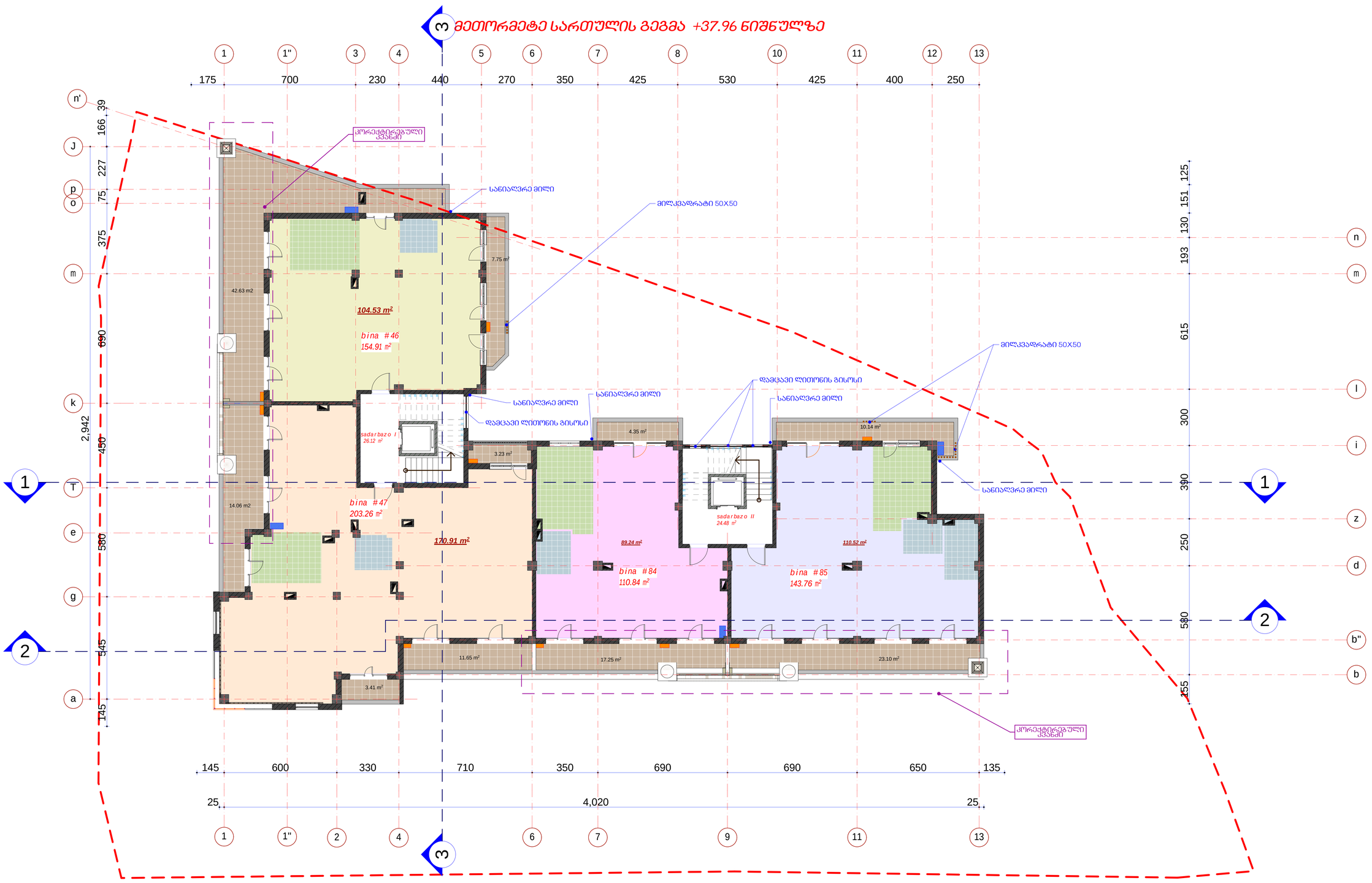
S.p.s. "bani-2007"

q. Tbilisi, navTuRis quCa #41

stadia	naxazis dasaxeleba
muSa proeqti	XI სართულის გეგმა +34.66 ნიშნულზე

TariRi	furc. #	furc. raod.	nasStabi
2014 w.			

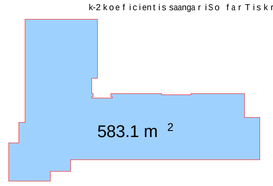
მეთორმეტე სართულის გეგმა +37.96 ნიშნულზე



#	dasaxeleba	ganz.	#46	#47	#84	#85
1	binebis farTi	m²	154.91	203.26	110.84	143.76
2	sazafxulo farTi	m²	50.38	32.35	21.6	33.24

sarTulis saerTo farTi - 663.37 m²
maTSoris:
sacxovrebeli farTi - 475.10 m²
sazafxulo farTi - 137.67 m²
kibisujredis farTi - 50.6 m²

k-2 koeficientis saangariSo farTis kroki

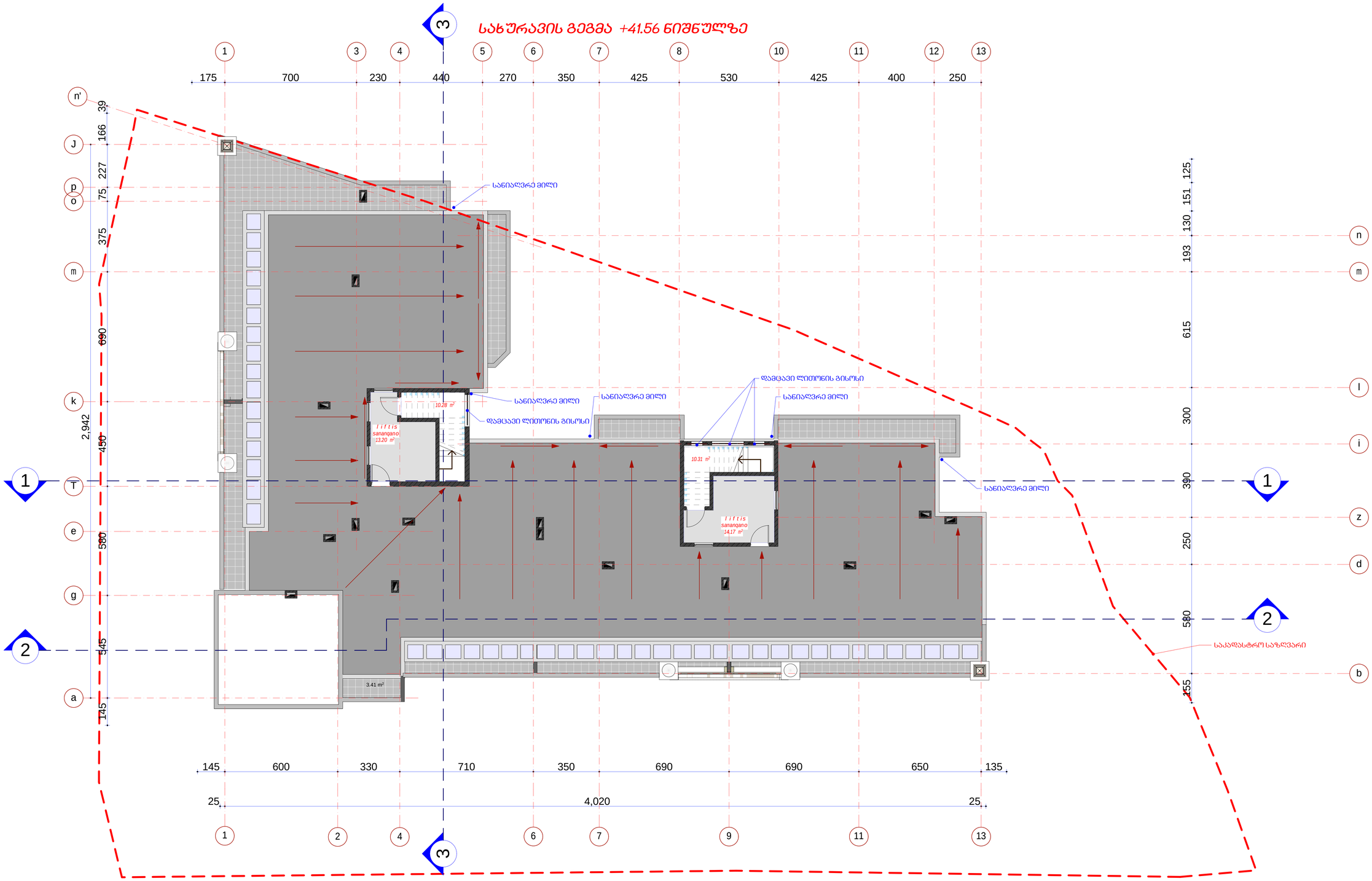


formati A1	dakveTa #		A
eqsplikacia			
pirobiTi aRniSvnebi			
SeniSvna:			

1. naxazze saproeqto Senobis noli Seesabameba absoluturniSnuls 418.12
2. naxazze zonebi nocenuliasantimetrebSi.
3. naxazis yvelacvliliebaSenebiobisprocesSi SeTanxmebuli unda iyos proeqtisavtorTan.

darkveTi	Sps"bani-2007", Sps"bani luqsi"
proeqtis dasaxeleba	q.Tbilisi, baRdadis q. (nakveTi #023/035) ndebare rravalfunqciuri Senobis proeqti.
Tanadeboba	gvari / xelmowera
direqtori	k.gilaSvili
pr.avtori	d. iavriani
konstruqtori	t. zakutaSvili
damrusava	d. iavriani
Seanowa	d. naxaraSvili
S.p.s. "bani-2007"	
q. Tbilisi, navTluRis quCa #41	
stadia	naxazis dasaxeleba
nuSa proeqti	XII sarTulis gegma +37.96 ნიშნულზე
TariRi	furc. # / furc. raod. / nasStabi
2014 w.	

სახურავის გეგმა +41.56 ნიშნულზე



formati A 1	dakveTa #	A
egsplikacia		
pirobiTi aRniSvnebi		

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis nolii Seesabameba absolutur niSnuls 418.12
2. naxazis yvela cvlileba nSenebl obis procesSi SeTanxmebuli unda iyos proeqtis avtorTan.

darkveTi	Sps"bani-2007", Sps"bani iuqsi"
proeqtis dasaxeleba	q.Tbilisi, baRdadis q. (nakveTi #023/035) ndebare rnaval funqciuri Senobis proeqti.

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	k. gilaSvili	
pr. avtori	d. iavriani	
konstruqtori	t. zakutaSvili	
daanuSava	d. iavriani	
Seanowa	d. naxaraSvili	

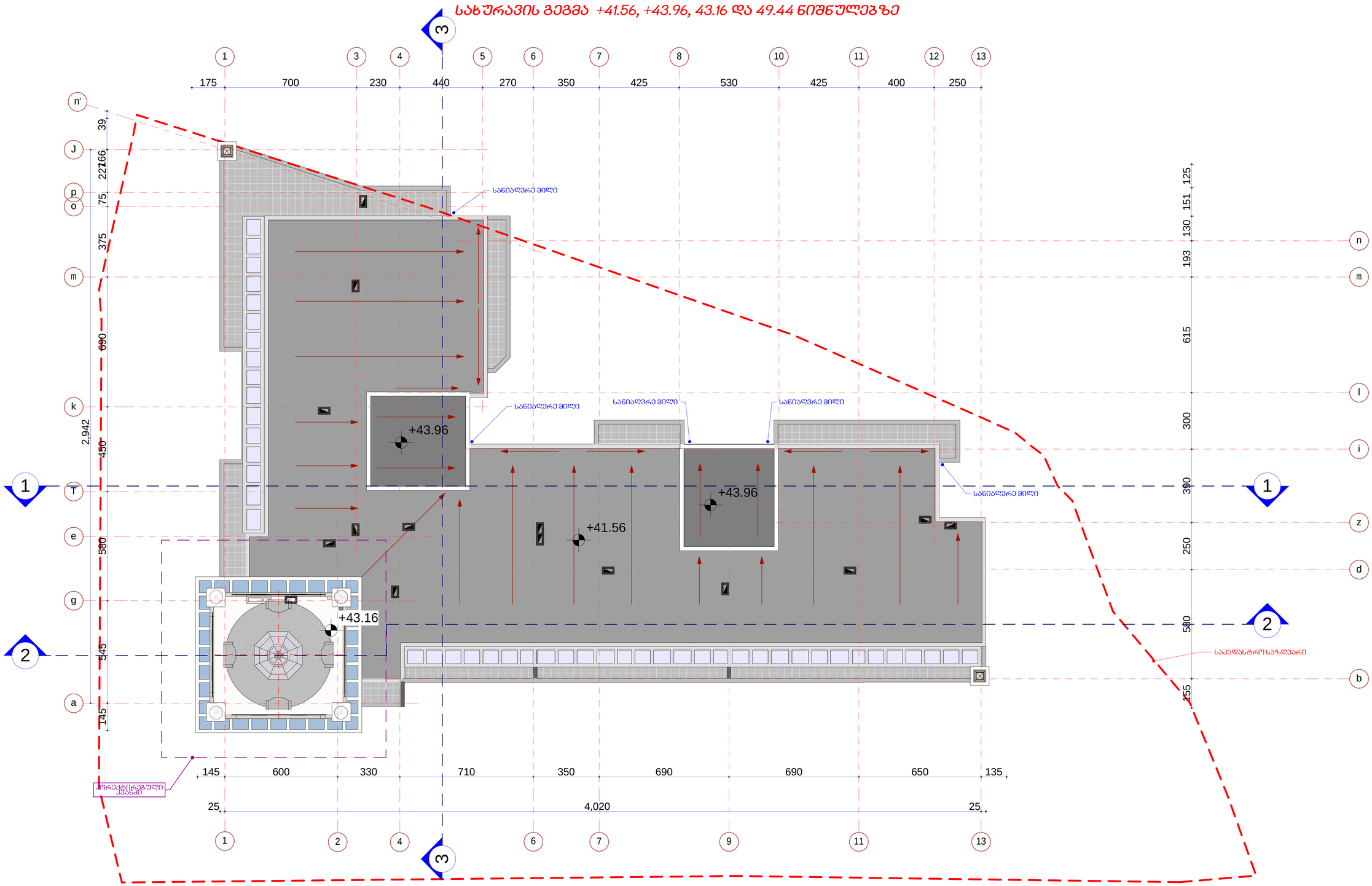
S.p.s. "bani-2007"

q. Tbilisi, navTluRis quCa #41

stadia	naxazis dasaxeleba
nuSa proeqti	სახურავის გეგმა +41.56 ნიშნულზე

TariRi	furc. #	furc. raod.	nasStabi
2014 w.			

სახურავის გეგმა +41.56, +43.96, 43.16 და 49.44 ნიშნულებზე



formati A1	dakveTa #		A
eqspl i kacia			
pi robiTi aRniSvnebi			

SeniSvna:

1. naxazze saproeqto Senobis no l i Seesabameba abso l utur niSnu l s 418.12
2. naxazze zonebi nocenu l i ia sant imet rebSi.
3. naxazis yve l a cv l i l eba rSeneb l obis procesSi SeTanxmebu l i unda iyos proeqt is avtor Tan.

darkveTi	Sps"bani-2007", Sps"bani l uqsi"	
proeqt is dasaxe l eba	q.Tbi l isSi, baRdadis q. (nakveTi #023/035) rdebare nraval funqciuri Senobis proeqti.	
Tanadeboba	gvari	xe l nowera
direqtori	k. gi l aSvi l i	
pr. avtori	d. iavriani	
konstruqtori	t. zakutaSvi l i	
danuSava	d. iavriani	
Seanowa	d. naxaraSvi l i	

S.p.s. "bani-2007"

q. Tbi l isi, navT l uRis quCa #41

stadia	naxazis dasaxe l eba
nuSa proeqti	სახურავის გეგმა +41.56, +43.96, +43.16 და +49.44 ნიშნულებზე

TariRi	furc. #	furc. raod.	nasStabi
2014 w.			