ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1351277

ნომერი: AR1228558

თარიღი : 12.06.2014

გაცემის თარიღი : 09.07.2014

გაცნობის თარიღი : 10.07.2014

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი გურამიშვილი , N 64 , (ნაკვეთი N005/056) / ქალაქი თბილისი , გამზირი გურამიშვილი , N 64 , (ნაკვეთი N 005/055) / ქალაქი თბილისი , გამზირი გურამიშვილი , N 64 , (ნაკვ. 05/044) ;
დამკვეთი-განმცხადებელი

თბილისი გლდანი VI მ/რ კორ. 8 ბ. 66

ირაკლი სუთიძე პ/ნ 21001005063

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- ქალაქმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების, "დედაქალაქის პერსპექტიული განვითარების გენერალური გეგმის დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 05 ივნისის #6-17 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი AR1228558 (12/06/2014) განცხადების პასუხად რომლითაც ითხოვთ ქ. თბილისში, საკადასტრო გეგმებით

#01.12.01.005.100 მიწის ნაკვეთზე ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდას გაცნობებთ, რომ საკითხი განიხილა "ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის" 2014 წლის 19 ივნისის #23 სხდომამ, რომლის დასკვნის საფუძველზეც საკითხმა მიიღო დადებითი შეფასება და ქ. თბილისი მერის განკარგულების საფუძველზე განაშენიანების ინტენსივობის კ–2 კოეფიციენტი განისაზღვრა კ1=5.5-ით.

დანართის სახით გიგზავნით 2014 წლის 19 მაისის #23 სხდომის ოქმს და ქ. თბილისის მერის #1632 (01.07.2014) განკარგულებას.

---

null

ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №1349436

ნომერი: AR1228595

თარიღი : 12.06.2014

გაცემის თარიღი : 01.07.2014

გაცნობის თარიღი : 02.07.2014

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი გურამიშვილი , N 64 , (ნაკვეთი N005/056) / ქალაქი თბილისი , გამზირი გურამიშვილი , N 64 , (ნაკვეთი N 005/055) / ქალაქი თბილისი , გამზირი გურამიშვილი , N 64 , (ნაკვ. 05/044) ;

თბილისი გლდანი VI მ/რ კორ. 8 ბ. 66

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ირაკლი სუთიძე პ/ნ 21001005063

ორგანიზაცია:

- შპს კოლხეთი გრუპი კოდი: 400115870

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- ესკიზის წინასწარი შეთანხმება

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: შერეული ტიპის კომპლექსი (კომერციული,საოფისე და საცხოვრებელი)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: თორნიკე დვალი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს Georgianhouse
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404931945

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და თანდართული დოკუმენტაცია, რომლითაც ითხოვთ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ესკიზის შეთანხმებას. გაცნობებთ შემდეგს, სამსახურმა მოიწონა თქვენს მიერ წარმოდგენილი საპროექტო ობიექტის ვიზუალური მხარე, შემდეგ ეტაპზე წარმოდგენილი იქნას სრულყოფილი საპროექტო დოკუმენტაცია, მათ შორის არქიტექტურული პროექტი სადაც მითითებული იქნება ფასადის მოსაპირკეთებელი მასალა და ფერი.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.