ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №24

ქ. თბილისი

26 ივნისი 2014 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარე ირაკლი აბესაძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: კახაბერ ნიაური, დავით მახარობლიშვილი, მერაბ გუჯეჯიანი, გიორგი ჩაჩანიძე, გია აბულაძე.

მოწვეულები: გ. ინასარიძე, თ. ალავერდაშვილი, დ. გოხელაშვილი, კ. მოდრეკილაძე, თ. მურვანიძე, ლ. ჩიქოვანი, ალ. ჩიკვაიძე, ვ. აბრამიშვილი, ზ. სხირტლაძე, ა. ცხოვრებაშვილი, ვ. ხეცურიანი, ვ. ცომაია, ლ. მეგრელიშვილი, მ. კურცხალია, დ. ჩუბინიძე, გ. რაზმაძე, პ. ხუნდაძე, კ. აბულაძე, ლ. აბდალაძე, გ. რუსუდანი, გ. პატარქალიშვილი, ლ. ჩიხლაძე, გ. ჭუმბურიძე, გ. ლომიტაშვილი, ს. თაბუკაშვილი, ნ. ბაქრაძე, გ. საბაშვილი, დ. ხუციშვილი, მ. გოგატიშვილი, შ. ბაქრაძე, ნ. მეურმიშვილი, ლ. ლომინაშვილი, ს. მგალობლიშვილი, მ. კერესელიძე, მ. მგალობლიშვილი, ილ. თაბაგარი, ილ. ჯავახიშვილი, დ. შათაშვილი, გ. ლაცაბიძე, ალ. ჯობავა, თ. მურვანიძე, დ. ართილაყვა, გ. ართილაყვა, დ. მენთეშაშვილი, თ. ჩხეიძე, დ. ბენაშვილი, ა. ჭეიშვილი, შ. შარიქაძე, ა. მამულაშვილი, გ. ნეფარიძე, ნ. სელიმაშვილი, პ. ჭკუასელი, მ. გოგავა, ა. ბლიაძე, ზ. მეტრეველი, კ. მოდრეკილაძე, ლ. ჯამაგიძე, ნ. მუსტაფაევი, ლ. წიწილაშვილი, გ. ნოზაძე, ე. კვერცხიშვილი, მ. გელაშვილი, შ. ნახუცრიშვილი, კ. ტვილდიანი, ლ. სონღულაშვილი, ალ. კარიჭაშვილი, ზ. სამხარაძე, დ. ლოსაბერიძე, ო. ნუცუბიძე.

ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.07.011.053) სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

(მოწვეული – დ. სარდაროვი).

36. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, ბოდბის ქ. №4, 300 არაგველის III შესახვევის №5–ში არსებული მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური კომერციული-საცხოვრებელი ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვისა და ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის მიზანშეწონილობის შესახებ.

37. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, აწყურის ქ. №20ა–ში არსებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

(მოწვეულები – მ. გოგავა, ა. ბლიაძე).

38. ქ.თბილისში, ვაკის რაიონში, ბაგებში, წყნეთის გზატკეცილის №№31–33–ში არსებული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ განვითარების მიზანშეწონილობის შესახებ.

(მოწვეული – ზ. მეტრეველი).

39. ქ.თბილისში, ისნის რაიონში, დოესის ქ. №40–ში არსებული მიწის ნაკვეთის ქალაქთმმშენებლობითი პირობების გაცემის მიზანშეწონილობის შესახებ.

(მოწვეული – მ. ჯიქურაშვილი).

ქ. თბილისში, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ

40. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.836) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები - კ. მოდრეკილაძე, ლ. ჯამაგიძე).

41. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, პ. გრუზინსკის ქ. (ყოფ. ბაბუშკინი) №12–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.11.063.014) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

40. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.836) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. ჯანელიძე. AR1220205.
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – სპეციალური ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.836) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

41. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, პ. გრუზინსკის ქ. (ყოფ. ბაბუშკინი) №12–ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.11.063.014) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – მ. ლაგრაძე. AR1222872.
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. ნაკვეთია არასწორედ რეგისტრირებული.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისის მერიის 2014 წლის 5 ივნისის №1339 განკარგულებაში ცვლილების შეტანაზე. ნაცვლად "ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, გურამ რჩეულიშვილის IV ჩიხი, №8–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.055.215) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს : კ2=1,4." დაფიქსირდეს „ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, გურამ რჩეულიშვილის IV ჩიხი, №8–ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.055.215) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ2=1,0."

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარე ირაკლი აბესაძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი: ლევან ბაგეშიძე