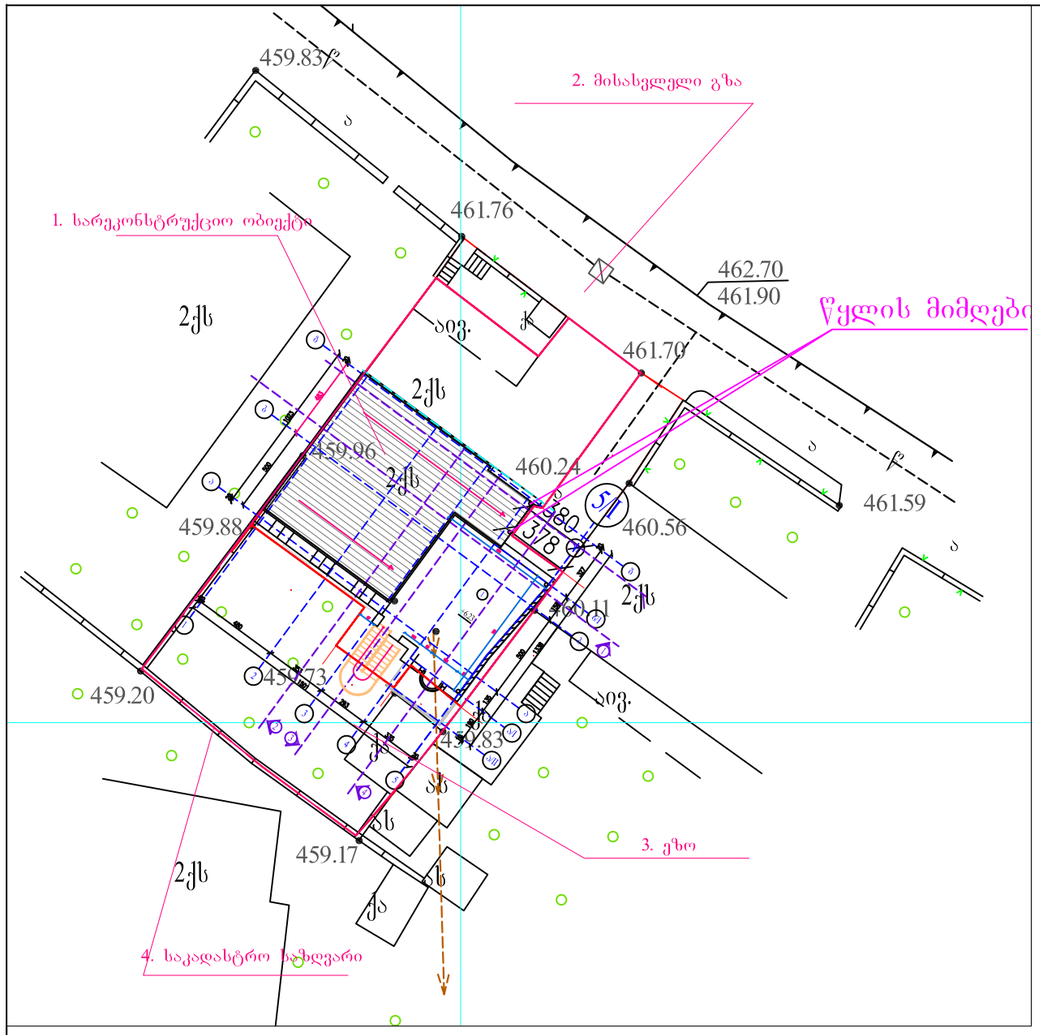

მშენებლობის ორგანიზების კალენდარული გრაფიკი

განმარტებითი ბარათი

1. საპროექტო ობიექტის მშენბლობის ხანგრძლივობა განისაზღვრება საამშენებლო ნორმების და წესების –СНиП-1.04.03-85 მიხედვით. მშენებლობა განხორციელდება ეტაპობრივად. აღნიშნული სამუშაოების გათვალისწინებით მშენებლობის ხანგრძლივობად მიღებულია 12 თვე.
2. ამჟამინდელი მდგომარეობით შესრულებულია შემდეგი სამუშაოები: მოხდა რეკონსტრუქციის პროექტით გათვალისწინებული არსებული შენობის ზოგიერთი ნაწილის დემონტაჟი, გრუნტის აღება, რკინაბეტონის კარკასის მოწყობა , თითქმის დასრულებულია 1-3 ღერძებში ა ღერძის გასწვრივ საპროექტო ფასადი, თუ არ ჩავთვლით კოსმეტიკურ სამუშაოებს. ასევე დასრულებულია კიბის უჯრედის ძირითადი კონსტრუქციების მონტაჟი
3. დარჩენილია შემდეგი სამუშაოები სამუშაოები: რეკონსტრუქციის პროექტით გათვალისწინებული მანსარდის მოწყობა (რისთვისაც პირველ რიგში უნდა მოხდეს არსებული გადახურვის დემონტაჟი), კიბის უჯრედის დასრულება. შიდა კედლების ბლოკით მოწყობა და მოპირკეთება. კოსმეტიკური სამუშაოები და ტერიტორიის კეთილმოწყობა.

მითითებანი

1. დაცულ იქნას უსაფრთხოების ღონისძიებები;
2. აკრძალულ იქნას უცხო პირების მოხვედრა სამშენებლო მოედანზე;
3. დროებითი ნაგებობების განთავსების ადგილი დაზუსტდეს ადგილზე;
4. მშენებლობა განხორციელდება ეტაპობრივად;
6. გათვალისწინებულ იქნას კონსტრუქტორის მითითებები;
7. მასალების მიღება მოხდება ქუჩის მხრიდან ეტაპობრივად მშენებლობის ეტაპების გათვალისწინებით;
8. სამშენებლო ნაგავი ეტაპობრივად გატანილ იქნას მოედნიდან;

			მშენებლობის ორგანიზების კალენდარული გრაფიკი											
ობიექტისა და სამუშაოთა დასახელება	ეტაპი	თვე	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		დღე	25	25	25	25	25	25						
არსებული სახურავის დემონტაჟი	1	25												
მანსარდის მოწყობა	2	100												
კიბის უჯრედის მოწყობა	3	25												
შიდა ტიხრების მოწყობა	4	50												
კოსმეტიკური სამუშაოები	5	50												
ტერიტორიის კეთილმოწყობა	5	50												
სხვა სამუშაოები	5	50												

შემოქმედებითი სტუდიო

"ნეოკლასიკი"

ობიექტის მისამართი:

ქ. თბილისი, ზ.აბულაძის ქ. №5

პროექტის ავტორი
ბ. ავაზაშვილი

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

საცხოვრებელი შენობა

ცხაურის ღობე

არასაცხოვრებელი შენობა

ბეტონის ღობე

ბალახი

ფოთლოვანი ხე

მასშტაბი - 1:.500